



Tres Oportunidades de Condominios Asequibles para Compradores de Vivienda por Primera Vez

¡Envíe su solicitud para un condominio asequible de Worcester Common Ground para compradores de vivienda por primera vez, ubicado en 116 Piedmont Street!

\$250K*

Cargo adicional de \$200al mes por cuotas de la HOA.

**Unidad en el primer piso
completamente accesible
con 2 dormitorios**

**Segundo y tercer piso:
Unidades de 3
habitaciones**

**1.5 baños por
unidad**

Worcester Common Ground, la corporación de desarrollo comunitario del barrio Piedmont, está construyendo tres condominios nuevos. El primer piso contará con una unidad de 2 dormitorios y 1.5 baños completamente accesible, mientras que el segundo y el tercer piso tendrán cada uno 3 dormitorios y 1.5 baños. Cada unidad incluirá una entrada privada y 2 espacios de estacionamiento. El edificio será de alta eficiencia y bajo mantenimiento. También habrá un contrato de arrendamiento de terreno por 99 años asociado a la propiedad. Contáctanos para conocer más sobre tu futuro hogar. También ofrecemos asistencia para conectar a los solicitantes con opciones de financiamiento hipotecario. La finalización está prevista para el otoño de 2026.

Para calificar para uno de nuestros condominios para compradores de vivienda por primera vez: Debe tener un ingreso igual o inferior al 80% del ingreso medio del área (AMI). Por ejemplo, el ingreso del hogar no puede superar los \$105,350 para un hogar de 4 personas. Se requiere un certificado de comprador de vivienda por primera vez.

Todas las solicitudes completadas se incluirán en una lotería.

Las solicitudes estarán disponibles del 1 de octubre al 5 de noviembre de 2026.

Para recibir una solicitud, comuníquese con nuestra Coordinadora de Servicios para Residentes, Jeshenia Luyando, al 774-232-1186 o jluyando@wcg-cdc.com, o visite nuestra oficina.



Nuestra oficina está ubicada en 5 Piedmont Street, Worcester, MA.

Horario de oficina:

Lunes a jueves

10am-12pm y 1pm-5pm

