Síguenos en Facebook
para más noticias e información

Tarifas reducidas en transporte público

Es el primer programa de su tipo financiado para aumentar el acceso a los autobuses, subterráneos, trenes de cercanías y otros de la MBTA para pasajeros de todo el estado.

PAG. 4

EL MUNDO BOSTON

Greater Boston Edición No. 2681
...s 12 de Septiembre, 2024
...hway, Suite 1A • Boston, MA 02128
...com | elmundoboston.com
@elmundoboston

➤ En Boston Common este fin de semana

"Embrace Massó con Salsa"

Festival que lleva el nombre del activista y presentador de "¡Con Salsa!" de WBUR José Massó III, tendrá al incomparable Eddie Palmieri que es una leyenda de la salsa y el jazz latino en "Embrace Boston".

LOCALES » PAG. 6

8

Chelsea celebrará 400 años con gran desfile por la Broadway

PAG. 10

500 mil indocumentados se verían beneficiados

Con orden ejecutiva de Biden.

20

Elecciones primarias una de las más pobres

Síguenos en Facebook
para más noticias e información

➤ Instituto Cultural de Puerto Rico en Lawrence

Promueve actividades para recaudar fondos

20

EL MUNDO NEWSPAPER

Merrimack Valley Edición No. 2681
Jueves 12 de Septiembre 2024

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128
editor@elmundoboston.com | elmundoboston.com
@elmundoboston

➤ Su vida, su historia, su trágica muerte

La verdadera historia de Carol Flaz-Burgos

Su presunto asesino, Cristián Montero, está detenido sin derecho a fianza, dice que es inocente, pero las pruebas lo condenan.

Las causas de su muerte han motivado una serie de especulaciones, por lo que el alcalde Brian DePeña pidió a su comunidad dejar "el chisme y la maldad" y orar por las dos familias.

EN LAWRENCE » PAG. 18

➤ En Gala Anual de Hispanic Image Awards el 5 de octubre

Se reconocerá a mujeres latinas 2024

Fotos y detalles en nuestra próxima edición

PAG. 19

➤ Pedro Martínez, leyenda de los Boston Red Sox, y su esposa Carolina Martínez

Distribuyen 1,000 mochilas con útiles escolares en Tewksbury

La columna de Max

Maximo Torres
Editor, El Mundo Boston
Maximo@ElMundoBoston.com

Celebrando el Mes de la Herencia Hispana

Llegó otro año de celebraciones, del Mes de la Herencia Hispana, una de las festividades que va tomando mayor auge por la cada vez más creciente comunidad inmigrante. Boston y todo Massachusetts tiene otra cara por la afluencia histórica de inmigrantes registrada en los últimos años. Somos una comunidad que se ha disparado dejando atras los números del último Censo del 2020. De allí que las diferentes actividades que se han programado para celebrar el Mes de la Herencia Hispana tendrán una mayor participación.

El Mes Nacional de la Herencia Hispana comienza este 15 de septiembre y se extenderá hasta el 15 de octubre, es decir tendremos 30 días de celebraciones de una festividad que comenzó siendo solo de una semana cuando el presidente Johnson firmó en 1968 una ley que designaba la semana del 15 de septiembre como "Semana Nacional de la Herencia Hispana". Veinte años después esto cambió a un mes de celebraciones bajo el mandato del presidente Reagan.

La ley que declaró esta festividad decía por la *"gran contribución a nuestra herencia nacional hecha por nuestra gente de ascendencia hispana, no solo en los campos de la cultura, los negocios y la ciencia, sino también a través de su valor en la batalla".*

De allí que la oportunidad de reconocer y celebrar a nuestras comunidades inmigrantes de México, el Caribe, Centroamérica, Sudamérica y España es cada vez mayor. *"Somos una parte fundamental de la historia de Estados Unidos"*, según dice Emily Key, directora de educación del Centro Latino del Smithsonian.

Hay mucho por celebrar y nuestro esperado Desayuno de la Herencia Hispana que se celebrará el 20 de septiembre (7:00am a 9:30am) en el Boston Park Plaza Hotel promete ser, una vez más, el evento "imprescindible" del Mes de la Herencia Hispana 2024. Esta celebración de El Mundo Boston que ya tiene toda una historia será dedicada a los veteranos latinos y a los agentes de la ley latinos locales por los numerosos hombres y mujeres de diversos orígenes que sirven con orgullo en las Fuerzas Armadas de nuestra nación.

Nuestro Desayuno de la Hispanidad reúne cada año a las principales autoridades del gobierno estatal y de la ciudad de Boston, así como de otras ciudades de Massachusetts. La gobernadora Maura Healey, la alcaldesa Michelle Wu, los alcaldes de Revere, Patrick Keefe, de Everett Carlo DeMaria, de Lynn Jared Nicholson, de Lawrence Brian DePeña, entre otros, han asistido al Desayuno, al igual que Senadores y Representantes estatales. Se estima una participación de más de 600 personas. Este es el quinto evento anual consecutivo.

Son muchas las actividades que se estarán celebrando a lo largo del Mes de la Herencia Hispana en Boston, en otras ciudades del estado y en todo el país, entre los que también figuran los aniversarios de independencia de Costa Rica, El Salvador, Guatemala, Honduras y Nicaragua previstos para el 15 de septiembre, mientras que la independencia de México se celebra el 16 de septiembre y la de Chile el 18 de septiembre. Celebremos por todo lo alto el Mes de la Herencia Hispana.

¡Sigamos cuidándonos! Sin salud mental, no hay salud.

CHISTES DE LA SEMANA..

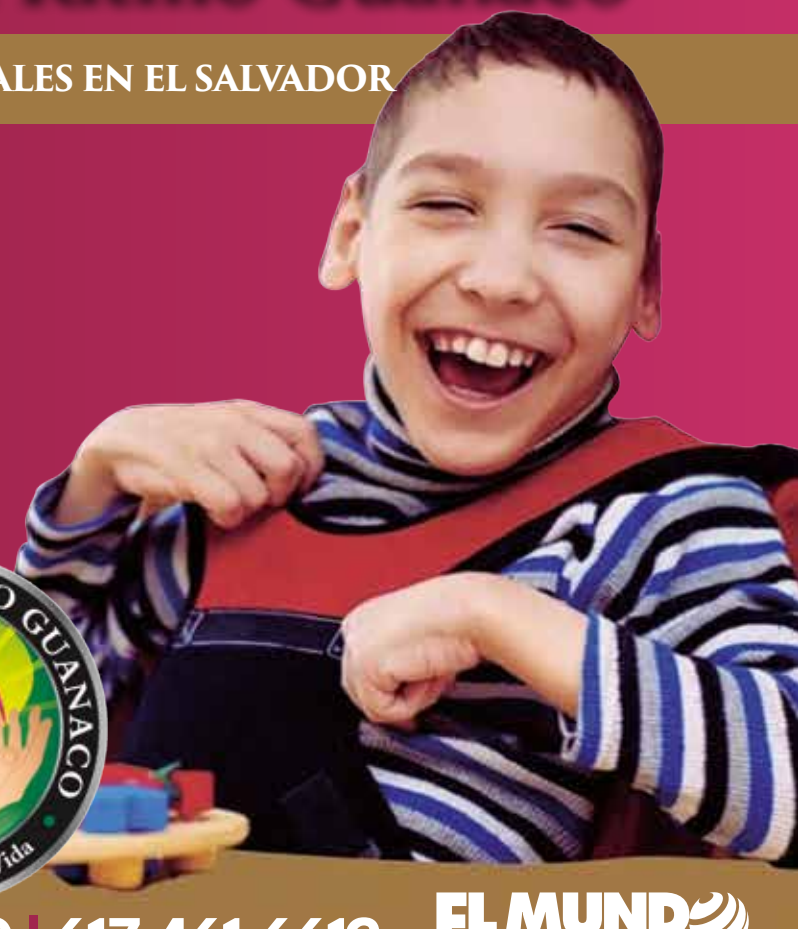
En plena clase de historia la maestra le pregunta a Pepito:
–¿Cómo mató David a Goliat?
–Con una moto, señorita.
–Con una honda, pepito.
–Ah quería usted la marca, señorita.

---====---

Llega Pepito a la escuela llorando y la maestra le pregunta:
–¿Qué te pasa Pepito?
–Me atracaron señorita.
–¡Ay Dios mío!
¿Y qué te robaron?
–La tarea, señorita.

---====---

Pepito llega a la fiesta de graduación bien arreglado con terno y corbata, pero tenía puesto un zapato marrón y otro negro.
Su compañera de baile se rie y le dice mira tus zapatos.
Hay eso no es nada, en mi casa tengo otro par igualito.

22º CENA ANUAL
y subasta de Fundación Ritmo Guanaco
CENA A BENEFICIO DE NIÑOS CON CAPACIDADES ESPECIALES EN EL SALVADOR
Sábado 21 de Septiembre 2024
7:00 PM
Recepción
Anthony´s of Malden
105 Canal Street,
Malden MA 02148
Por favor acompáñenos a celebrar nuestros logros junto a amigos que apoyan a los niños especiales en El Salvador y a familias de bajos ingresos en Boston con servicios fúnebres.
FUNDACION RITMO GUANACO
Por Amor a la Vida

fundacionritmoguanaco.org | 617.549.8020 | 617.461.6612
EL MUNDO BOSTON

De sueño a dueño

Nuestro **Programa para Comprar Casa Propia**[1] puede ayudarte. Obtén hasta **$17,500** al combinar los subsidios para el pago inicial y los costos de cierre. (Se aplican restricciones.)

$10,000

Subsidio para el pago inicial de hasta $10,000, al combinarse con nuestra hipoteca de pago inicial del 3%[2,4]

+

$7,500

El Programa America's Home Grant® cubre hasta $7,500 para costos de cierre que califiquen[3]

Conoce más en **bankofamerica.com/casapropia**

BANK OF AMERICA

¿Qué quieres lograr?®

Es posible que los materiales relacionados con la cuenta solo estén disponibles en inglés, lo que incluye, entre otros, solicitudes, divulgaciones, contenido en línea y móvil y otras comunicaciones relacionadas con el producto.

Le invitamos a presentar una solicitud. Su recepción de este material no significa que usted haya recibido la calificación previa o la aprobación previa para ningún producto o servicio que ofrezcamos. Este no es un compromiso de préstamo; usted debe presentar información adicional para ser revisada y aprobada.

[1] **Programa de Pago Inicial y programa America's Home Grant:** los prestatarios que califican deben cumplir los requisitos para la calificación, como ser propietarios de la vivienda que ocupan y comprar una vivienda dentro de un área geográfica específica. Se aplican límites máximos de ingresos y de monto del préstamo. El mínimo de la proporción préstamo-valor combinada debe ser igual o superior al 80%. El préstamo para vivienda debe ser financiado por Bank of America. Bank of America puede cambiar o cancelar el programa de Subsidio de Pago Inicial de Bank of America o el programa America's Home Grant o cualquier parte de estos sin previo aviso. No está disponible con todos los productos de préstamo, por favor pregunte para obtener detalles.

[2] **Información adicional sobre el programa de Pago Inicial:** el programa de Pago Inicial está disponible con un producto de hipoteca. Los fondos del programa se pueden aplicar únicamente al pago inicial. Los prestatarios no pueden recibir fondos del programa en forma de reembolsos de dinero en efectivo que superen los depósitos realizados por el comprador. Es posible que el programa de Subsidio de Pago Inicial se considere como ingreso tributable. Se emitirá el formulario 1099-MISC; consulte con su asesor fiscal. Se puede combinar con otras ofertas. El programa de Subsidio de Pago Inicial de Bank of America solo se puede solicitar una vez para una hipoteca/propiedad que califica, sin importar el número de solicitantes. Es necesario que asista a un taller para compradores de vivienda.

[3] **Información adicional sobre el programa America's Home Grant:** el programa America's Home Grant es un crédito del prestamista. Los fondos del programa se pueden utilizar solamente para costos de cierre no recurrentes, incluidos el seguro de título de propiedad, cargos por registro y, en determinadas situaciones, se pueden utilizar puntos de descuento para reducir la tasa de interés. El subsidio no se puede aplicar al pago inicial, partidas previamente pagadas o costos recurrentes, como impuestos sobre la propiedad y seguro. Los prestatarios no pueden recibir los fondos del programa como reembolsos de dinero en efectivo.

[4] Se aplican límites máximos de ingresos y de monto del préstamo. Hipotecas con tasa fija (compras o refinanciamiento sin desembolso de dinero en efectivo), únicamente para residencias principales. Ciertos tipos de propiedades no califican. El máximo de la proporción préstamo-valor (Loan-to-Value, o LTV) es del 97%, y el máximo de la proporción LTV combinada es del 105%. Para proporciones LTV mayores al 95%, cualquier financiamiento secundario debe venir de un Segundo Programa Comunitario aprobado. Es posible que tenga que asistir a un taller para compradores de vivienda. Se aplican otras restricciones.

America's Home Grant, Programa para Comprar Casa Propia de Bank of America, Bank of America y el logotipo de Bank of America son marcas comerciales registradas de Bank of America Corporation. Bank of America, N.A., Miembro de FDIC. Igualdad de oportunidades en préstamos para viviendas © 2024 Bank of America Corporation. El crédito y la garantía están sujetos a aprobación. Se aplican términos y condiciones. Este no es un compromiso de préstamo. Los programas, las tasas, los términos y las condiciones están sujetos a cambios sin previo aviso.
MAP6647783 | BAAM2521100

➤ **Administración Healey-Driscoll celebra nuevo programa**

Tarifas reducidas para pasajeros con ingresos elegibles de la MBTA

Es el primer programa de su tipo financiado por los presupuestos de los años fiscales 2024 y 2025

El lanzamiento del acceso ampliado a tarifas reducidas para pasajeros con ingresos elegibles marcó el inicio de un nuevo programa que, según dijo la gobernadora Maura Healey, *"aumentará el acceso a los autobuses, subterráneos, trenes de cercanías, transbordadores y paratránsito de la T para los pasajeros de todo el estado"*.

"Estamos poniendo $720 de vuelta en los bolsillos de cada pasajero diario que utiliza este programa", dijo la gobernadora Healey. *"El gerente general Eng y su equipo en la MBTA han estado haciendo un gran progreso para mejorar la seguridad y la confiabilidad en todo el sistema, y con el lanzamiento de este nuevo programa, estamos haciendo que sea más asequible para los residentes de Massachusetts viajar en el T también. Estamos agradecidos a la Legislatura y a los defensores por su asociación para hacer esto posible y alentamos a todos los pasajeros elegibles a inscribirse".*

En la estación Malden Center de la línea naranja, en Malden, la gobernadora Healey, la vicegobernadora Kim Driscoll, el gerente general de la MBTA Phillip Eng, la presidenta y directora ejecutiva de ABCD Sharon Scott-Chandler y el director de operaciones del Departamento de Asistencia Transitoria (DTA) Michael Cole se unieron a líderes comunitarios, funcionarios electos, defensores y partes interesadas para celebrar el lanzamiento del programa.

"Si queremos alentar a más residentes a dejar sus autos atrás y viajar en el T, debemos asegurarnos de que sea asequible. Este nuevo programa es una adición importante al trabajo que el T ha estado haciendo para mejorar las operaciones en todo el sistema", dijo la vicegobernadora Kim Driscoll. *"Felicitaciones al gerente general Eng y su equipo por su trabajo para lanzar este programa transformador".*

50% de descuento en todos los autobuses

El nuevo programa, que supone una mejora significativa para la equidad de tarifas, ofrece a los pasajeros de entre 18 y 64 años y de bajos ingresos tarifas reducidas de ida y vuelta de aproximadamente un 50 % de descuento en todos los autobuses, el metro, el tren de cercanías, los transbordadores y el paratránsito (The RIDE) de la MBTA. Esto abre la puerta a la asequibilidad para los residentes de toda el área de servicio de la MBTA, incluidas las ciudades de acceso. Esta expansión será el primer programa de tarifas reducidas que incluirá The RIDE. Como parte de este cambio, los usuarios mayores de The RIDE también serán elegibles para tarifas a mitad de precio en los viajes estándar y premium de RIDE.

"La equidad en el transporte es vital y las tarifas reducidas para los que reúnen los requisitos de ingresos significan que estamos apoyando un mayor acceso a la movilidad para todos", dijo la Secretaria de Transporte, Monica Tibbits-Nutt. *"La Administración Healey-Driscoll está comprometida con la equidad y la MBTA y el MassDOT seguirán siendo proactivos en la búsqueda de iniciativas que ayuden a garantizar que nadie en este estado se sienta abandonado y que todos tengan los medios para llegar a donde necesitan ir".*

Transporte público más asequible

"Este es un momento de orgullo para la MBTA, ya que hacemos que el transporte público sea más asequible. Bajo el liderazgo de la Administración Healey-Driscoll y la defensa de la Secretaria Tibbits-Nutt, las tarifas reducidas para personas que reúnen los requisitos de ingresos ahora son una realidad en todos nuestros modos de viaje", dijo el Gerente General de la MBTA, Phillip Eng. *"La gobernadora y la Legislatura incluyeron fondos esenciales en nuestro presupuesto para implementar este programa y con la aprobación de nuestra Junta y la participación de numerosos socios en la EOHHS, el RMV, ABCD, MASSCAP y Omicron Technology Solutions, este programa beneficiará a quienes más lo necesitan".*

"En nombre de los muchos defensores que han defendido esta iniciativa, este es un paso gigantesco que permite al público al que servimos y a quienes dependen del transporte público la oportunidad de usarlo, mejorando la calidad de vida, impulsando la movilidad económica y conectando a las personas y las comunidades", anotó Eng.

Reacciones de apoyo

"Este nuevo programa creará nuevas oportunidades"

"Una de las mayores fortalezas de Malden es el transporte público, y se ha fortalecido gracias a que la Administración Healey-Driscoll amplió el programa de tarifas bajas para incluir a los pasajeros elegibles de entre 26 y 64 años con tarifas reducidas de aproximadamente el 50 por ciento. Para muchos de nuestros residentes que dependen del transporte público en su vida diaria, esta nueva iniciativa creará nuevas oportunidades, como continuar con su educación, ir a trabajar o tener más ingresos disponibles para sus necesidades de comestibles y vivienda": alcalde de Malden, Gary Christenson.

"Beneficiarios son miembros de nuestra comunidad"

"Asociarse con la MBTA para respaldar el acceso al Programa de Tarifa Reducida para Personas con Ingresos Elegibles es una extensión de la misión y el trabajo diario de ABCD en la comunidad", dijo la presidenta y directora ejecutiva de Action for Boston Community Development, Sharon Scott-Chandler. "Los residentes que califican para el Programa de Tarifa Reducida son miembros de nuestra comunidad".

"Transporte público asequible es crucial"

"El Departamento de Asistencia Transitoria está encantado de que, después de años de planificación y preparación, el Programa de Tarifas Reducidas para Personas Elegibles por Ingresos haya dado frutos bajo la administración Healey-Driscoll. El transporte público asequible es crucial para las personas con bajos ingresos, ya que brinda acceso esencial al empleo, la educación y otros servicios. Este programa tendrá un impacto profundamente positivo en las vidas de los clientes del DTA": Director de Operaciones del DTA, Michael Cole.

Acceso más fácil al transporte público

"El personal del Registro de Vehículos Motorizados se enorgullece de trabajar con la MBTA, la comunidad y otros socios para apoyar el programa de tarifas reducidas para personas que reúnen los requisitos de ingresos que se lanzó el 4 de septiembre. La creación de este programa para personas que reúnen los requisitos de ingresos es un paso fundamental para avanzar en los objetivos de equidad de la administración Healey-Driscoll y lograr el progreso necesario para brindar a todos un acceso más fácil al transporte público": ", Registradora de Vehículos Motorizados Colleen Ogilvie.

Descubra nuevas formas de ahorrar.

Podemos ofrecerle mejoras en el consumo energético eficiente

Reduzca los costos en el uso de calefacción y aire acondicionado hasta en un 20% con una mejor insulación y sellado de fugas de aire. Podemos ofrecerle sellado de fugas de aire sin costo y descuentos del 75% o más en el costo de insulación.

Una evaluación sin costo de la energía en el hogar es el primer paso para reducir el consumo de energía, aumentando el confort para las generaciones venideras.

Visite eversource-hea.com/resi para obtener más información.

O llame al 866-527-7283

mass save

EVERSOURCE

➤ **Sábado 14 de septiembre en Boston Common**

Festival internacional de música "Embrace Massó Con Salsa"

Celebrando la herencia afrolatina con música, baile e intercambio cultural en Boston.

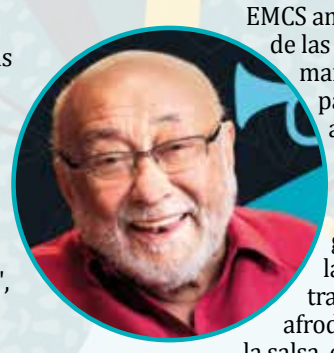
El Boston Common será escenario este sábado 14 de septiembre del Festival Internacional de música "Embrace Massó Con Salsa", en el que se rendirá homenaje a la herencia afrolatina y al legado del intercambio cultural que nos trajo durante décadas el homenajeado de Freedom Plaza en 1965, José C. Massó III.

El festival, que se desarrollará de 1:00 de la tarde a 7:00 de la noche, estará encabezado por la leyenda de la salsa y el jazz latino, Eddie Palmieri, junto con su orquesta de salsa. El evento es gratuito y abierto al público y, si bien no es obligatorio, se recomienda registrarse.

En la primera edición del festival, que dará inicio al Mes de la Herencia Hispana, los asistentes tendrán la oportunidad única de vivir un día lleno de música, baile y enriquecimiento cultural, que incluirá actuaciones musicales de artistas de renombre como Patricia Zárate, Manolo y La Pura Vida, así como lecciones interactivas de baile de salsa y bomba que estarán a cargo de Salsa y Control y Eli Pabón, lo que brindará una forma divertida y atractiva para que la comunidad participe.

El incomparable Eddie Palmieri

Las apariciones especiales de figuras notables como Yvette Modestin y la concejal Julia Mejía se sumarán a la emoción del día. Además, habrá una proyección de "Faith in Blackness", un documental corto sobre el afroespiritualismo dirigido por Charles Reynoso, que culminará con una presentación especial del premio Drum Major for Justice al incomparable Eddie Palmieri.

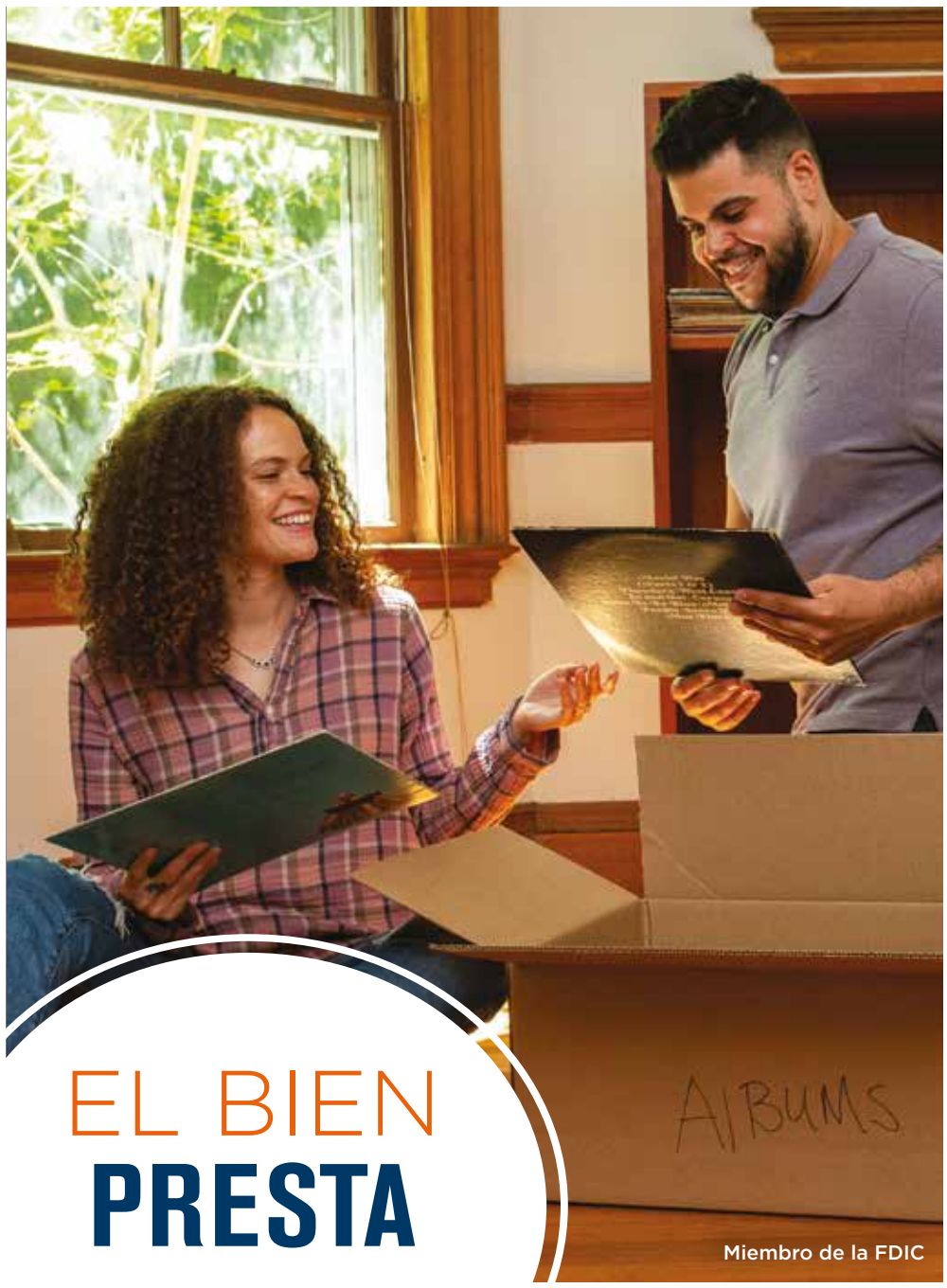


Más que una celebración, el festival es una invitación para que los miembros de la comunidad se sumerjan en una comprensión y apreciación más profunda de nuestras identidades multifacéticas. Se anima a los asistentes a traer sus propias mantas, sillas y zapatos de baile para disfrutar plenamente del día. Juega dominó con viejos y nuevos amigos, saborea comida deliciosa y únete a la comunidad en un espacio donde la cultura, el activismo y la alegría se cruzan, según dicen los organizadores.

EMCS encarna el compromiso de Embrace Boston con el cambio social a través de la comunidad, la música y la creación de espacios. El festival, que lleva el nombre del activista comunitario y presentador de "¡Con Salsa!" de WBUR, José C. Massó III, rinde homenaje a su dedicación al intercambio cultural y la justicia social a través de la música.

EMCS amplifica las voces de las comunidades marginadas, en particular las de los artistas negros y afrolatinos, con una programación curada que abarca géneros de música latina nacidos a través de la expresión afrodescendiente, desde la salsa, el merengue y la bachata hasta la bomba, el jazz y el reggae.

Más info: www.embraceboston.org/embrace-masso-con-salsa



¿ESTÁ LISTO PARA SU PRIMER HOGAR?

Hágalo posible con el programa ONE Mortgage de Massachusetts Housing Partnership (MHP).

- ☑ Pago inicial del 3% para condominios y viviendas para 1 y 2 familias[1]
- ☑ Pago inicial del 5% para viviendas para 3 familias[2]
- ☑ Tasas de interés fijas y bajas
- ☑ Sin seguro hipotecario privado

Para comenzar la compra de un hogar, póngase en contacto con:

Rachel Concepcion
Agente de préstamos hipotecarios
Correo electrónico: r.concepcion@easternbank.com
C: 603-702-1404 / O: 978-446-9279
NMLS# 705890
Hablo Español

ATENCIÓN: Toda la documentación y las transacciones posteriores, incluidas, entre otras, solicitudes, divulgaciones y estados mensuales, estarán en inglés. Al solicitar un préstamo, declara conocer que todas las futuras comunicaciones por escrito se harán en inglés.

MHP EQUAL HOUSING LENDER

Eastern Bank
ÚNETE PARA BIEN®

[1] Mínimo del 1.5% de fondos del comprador y del 1.5% de ayuda o regalo
[2] Mínimo del 3% de fondos del comprador y del 2% de ayuda o regalo

Este documento no representa un compromiso de entregar un préstamo. Sujeto a pautas del programa y aprobación de crédito. Eastern Bank NMLS #451827.

“Cuando tenga **una vivienda propia**, por fin podré tener un perro.”

Obtenga información sobre cómo puede lograr ser dueño de una vivienda.
Visite **mtb.com/first-house** para comenzar hoy mismo.

M&T Bank

Las futuras comunicaciones verbales y escritas del banco pueden ser únicamente en inglés. Estas comunicaciones pueden incluir, pero no se limitan a correos electrónicos, folletos, volantes, contratos, estados y divulgaciones de cuenta, cambios en los términos o cargos y cualquier servicio de sus cuentas. Si surgieran discrepancias como resultado de nuestros esfuerzos por brindarle servicios en su idioma de preferencia, se utilizarán los términos y las condiciones de los diversos acuerdos de servicio y los términos de cuenta de M&T Bank en inglés, que tendrán prioridad sobre las traducciones a otros idiomas.

Prestamista Hipotecario Equitativo.
©2024 M&T Bank. Miembro FDIC. NMLS #381076

➤ 21 de septiembre

Con gran desfile por la Broadway
Chelsea celebra su 400 aniversario

Fundada en 1624, Chelsea se convirtió en ciudad en 1739 y se incorporó como tal en 1857.

Chelsea celebrará su día el 21 de septiembre marcando la culminación de un año de conmemoración del 400º aniversario de la ciudad que tiene una población mayoritariamente inmigrante. Las festividades comenzarán con un vibrante desfile por Downtown Broadway y concluirán con un espectáculo de fuegos artificiales en Mary O'Malley Park.

El año del aniversario comenzó con la toma de posesión de nuevos concejales, miembros del comité escolar y un nuevo gerente municipal. Desde entonces, la comunidad ha disfrutado de una variedad de eventos, incluida la participación en el Winter Wonderland de Revere, el Cary Square Day, la reciente recreación del discurso del general Lafayette y la exitosa Gala del 400° aniversario, un evento de recaudación de fondos respaldado por las Cámaras de Comercio de Chelsea, comercios locales, residentes y personal de la ciudad.

El gran desfile que comenzará a las 11:00 AM en la Broadway incluirá más de 40 grupos, entre ellos unidades de seguridad pública, organizaciones juveniles, bandas de música, organizaciones sin fines de lucro, comercios, concejales de la ciudad y escuelas. El desfile estará encabezado por el Gran Mariscal, el ex campeón de peso pesado John Ruiz.

Después del desfile, de 3:00 PM a 7:00 PM, se desarrollará en el parque Mary O'Malley un día lleno de actividades divertidas y de participación comunitaria. Las festividades culminarán con un espectáculo de fuegos artificiales previsto para las 7:00 de la noche.

Las autoridades de la ciudad invitan a todos los residentes y visitantes a celebrar este hito tan importante para Chelsea.

Chelsea Day

Más info: www.chelsea400.org/chelsea-day-2024

➤ Geoffrey D. Noble

Nuevo jefe de la Policía Estatal de Massachusetts

Es un exteniente coronel de la Policía Estatal de Nueva Jersey que asumirá el cargo en octubre próximo

Cambios en la policía. *"Es un líder respetado y con principios que es ampliamente elogiado por su integridad, compasión y capacidad para unir a la gente"*, dijo la gobernadora Maura Healey al anunciar que ha seleccionado al teniente coronel retirado de la Policía Estatal de Nueva Jersey Geoffrey D. Noble para que se desempeñe como próximo líder de la Policía Estatal de Massachusetts. Es el primero que no pertenece a las filas del departamento, en un momento en el que los críticos han pedido reformas tras múltiples escándalos.

Noble, de 51 años, nativo de Rhode Island, trabajó como oficial de policía de verano en Nantucket al principio de su carrera y ahora asumirá el control del departamento de la Policía Estatal en octubre próximo. En una declaración, Healey elogió a Noble por *"obtener resultados en algunos de los problemas más urgentes que enfrentan las fuerzas del orden"*.

Noble que calificó su nombramiento como un "verdadero honor" se enfrenta a una gran tarea, llevar una cultura de reforma a un departamento acosado por escándalos que han sacudido la confianza pública en el departamento y erosionado la moral, dijeron los críticos. En los últimos años, una docena de policías han sido condenados por fraude de horas extra, y otros fueron acusados en un supuesto plan de soborno que involucraba licencias de conducir comerciales. El ex jefe del sindicato de policías fue condenado por aceptar sobornos.

Escándalos sacudieron a la policía

En un caso reciente el departamento disciplinó a un policía que había sido el investigador principal en el caso de alto perfil del asesinato de Karen Read después de que el testimonio revelara que había enviado mensajes de texto crudos y degradantes sobre Read a amigos, familiares y supervisores, lo que planteó dudas sobre su imparcialidad.

El esfuerzo por elegir un nuevo líder sigue a la jubilación en febrero de 2023 del ex coronel Christopher Mason, quien él mismo se había comprometido a reformar la fuerza. La agencia ha tenido un líder interino durante más de un año y medio.

El reverendo John Taylor, capellán jefe de la Policía Estatal de Nueva Jersey, dijo que trabajó con Noble en los esfuerzos comunitarios en Trenton, donde Taylor es pastor de la Iglesia Bautista Friendship. Describió a Noble como un hombre honesto y sencillo cuya visión de la aplicación de la ley incluye trabajar con la comunidad. Noble sirvió en un grupo de trabajo con Taylor en Trenton que buscaba presentar a los jóvenes a los oficiales de policía a través de iniciativas como lecciones de natación.

» Algo más

El Departamento de Policía Estatal tiene más de 3.000 empleados juramentados y civiles y un presupuesto de $500 millones. Los policías patrullan las carreteras estatales y realizan una variedad de tareas especializadas y de investigación en todo el estado.

Punto de vista

Reformar la policía

El nombramiento de Noble demuestra que "nuestro liderazgo está reconociendo que la policía necesita hacer algo diferente", dijo Sophia Hall, del grupo de defensa legal Lawyers for Civil Rights. "La reforma a veces significa introducir nuevos actores, un nuevo sistema, nuevas políticas".

El mayor retirado de la policía estatal Dennis Galvin, presidente de la Asociación de Massachusetts para la Aplicación Profesional de la Ley, dijo que apreciaba que Noble provenga de un departamento grande que probablemente habría tenido que lidiar con cuestiones de reforma policial.

Galvin agregó que la pregunta clave ahora será cómo trabajarán juntos Noble y Healey, y cuánta libertad y apoyo le dará a los esfuerzos de reforma.

¿Se ha lesionado?
CONSULTA GRATIS
• Accidentes automovílisticos
• Lesiones en el trabajo
• Resbalones y Caídas
• Todo tipo de Accidentes
¡RECIBIMOS PAGO ÚNICAMENTE CUANDO USTED RECIBA SU DINERO!
Abogado / Autor
Christopher Earley
44 School Street , Suite 805
Boston, MA 02108
¡Llame Ahora!
Visitas en su hogar y hospital disponibles
(617) 444 7777
Visite: suabogadoboston.com

CELEBREMOS NUESTRA INDEPENDENCIA
CARNAVAL SALVADOREÑO
DIA DE LA INDEPENDENCIA DE EL SALVADOR EN USA
DIRECTAMENTE DESDE EL SALVADOR
GRUPO MUSICAL
LA MAQUINA
DOMINGO
15 DE
SEPT.
ENTRADA
ADULTOS $10.00
MENORES DE
12 AÑOS $5.00
ENTRETENIMIENTO
GRUPOS MUSICALES
COMIDA TIPICA
ARTESANIAS
JUEGOS PARA NIÑOS
Y MUCHO MAS
DESDE EL SALVADOR
VENTAS DE DULCES
Y ARTESANIAS
GRUPOS LOCALES:
NUEVA SERIE
CUMBIA BOYS
LOS NITIDOS
GRUPO TROPICAL
GRUPO TOROGOZ
MAS INFORMACION:617-416-9673
Fredericks Park 15 Everard Street, Revere MA 02151
PATROCINADORES OFICIALES
Stars Branding
BUD LIGHT
KONA BIG WAVE
SISTEMA FEDECREDITO
Michelob ULTRA

La columna de Inmigración

Buenas noticias migratorias

Biden firma orden ejecutiva que beneficiaría a medio millón de indocumentados

El presidente Joe Biden firmó una orden ejecutiva que permitiría a más de medio millón de inmigrantes indocumentados obtener su residencia permanente sin tener que salir del país. Los beneficiados serían los cónyuges de ciudadanos estadounidenses, hijos de ciudadanos norteamericanos y beneficiarios de DACA.

Nuestros abogados de inmigración consultados señalan que Biden ha tomado medidas similares a las que tomó el expresidente Barack Obama en 2012 con el programa de Acción Diferida para los Llegados en la Infancia, o DACA, que otorga permisos legales de estadía y trabajo para jóvenes inmigrantes, comúnmente conocidos como "soñadores".

Mientras que el tema migratorio continúa bajo debate en el Congreso, esta orden ejecutiva beneficiará sólo a una fracción de los 11 millones de inmigrantes estimados que viven en Estados Unidos sin autorización.

Obtener una tarjeta de residencia permanente, o "green card", es un proceso tardío para quienes llevan años viviendo en EEUU sin autorización, a menudo adherido a un período de libertad condicional, o "perdón", de 10 años que los solicitantes deben cumplir fuera del país. La orden de Biden cambia eso, y el impacto será exponencial con más de 500,000 personas sin papeles beneficiados.

La orden ejecutiva de "parole in place" aborda el estatus de cónyuges e hijos de ciudadanos estadounidenses que son elegibles pero aún no han obtenido estadía legal en Estados Unidos, otorgándoles residencia permanente de manera acelerada y sin tener que salir del país para cumplir la libertad condicional.

La orden también ayuda a acelerar las visas de trabajo para los Dreamers que se graduaron de la universidad y se les ofrecieron puestos en empresas con sede en Estados Unidos.

Según la nueva orden ejecutiva, inmigrantes que hayan cruzado la frontera de manera ilegal y estén casados con un ciudadano estadounidense, o sean menores de 21 años cuyo padre sea ciudadano estadounidense, serán elegibles para el beneficio de residencia permanente acelerada siempre con la condición de que hayan vivido en el país de manera continua durante al menos 10 años.

A los solicitantes del nuevo programa se les ofrecerá un período de libertad condicional, o "perdón", de tres años, donde podrán solicitar la residencia permanente y trabajar durante ese tiempo.

➤ Directora ejecutiva de Health Care For All celebra

Exitoso programa piloto de expansión de Connector Care

"Health Care For All ha sido un defensor desde hace mucho tiempo del programa piloto de expansión de ConnectorCare, y estamos encantados de ver que más de 51.000 personas en todos los condados de Massachusetts ahora reciben cobertura bajo esta nueva expansión", según dice su directora ejecutiva, Amy Rosenthal, en respuesta a la publicación de los datos exitosos del programa.

"Estos datos demuestran que la expansión está funcionando. No solo muestran que casi todos los inscritos están usando su nueva cobertura para recibir atención, sino que también pudieron acceder a los tipos de atención más críticos. 1 de cada 5 personas y familias finalmente estaban recibiendo atención preventiva que habían perdido o pospuesto porque antes no podían pagarla, al mismo tiempo que ahorraban $150 al mes o más en sus primas. De estas personas, dos tercios informaron que sus copagos eran asequibles y que los ahorros los estaban ayudando a cubrir otros gastos del hogar. Esta opción de cobertura más asequible no solo cambia la vida de los residentes de todo el estado, sino que también puede salvarles la vida".

"Durante años, la línea de ayuda Health Care For All ha escuchado a personas y familias trabajadoras que luchan contra el aumento del costo de las primas de seguro médico y los gastos de bolsillo. Ahora, a través de este programa que representa la mayor expansión de la cobertura asequible en Massachusetts desde 2006, muchas personas finalmente pueden recibir la atención que necesitan y merecen", concluye Rosenthal.

BREVES DE IMPACTO

$8.5 millones para educación temprana y cuidado infantil

Veinte organizaciones en todo Massachusetts recibirán $8.5 millones en fondos de capital para renovar las instalaciones de programas de educación temprana y fuera del horario escolar que atienden principalmente a familias de bajos ingresos. En el Centro Social de East Boston, la Secretaria de Educación Tutwiler, la Comisionada de Educación Temprana y Cuidado Kershaw y el Director de Recreación al Aire Libre Jahnige destacaron cómo esta inversión respaldará proyectos de renovación para expandir la capacidad y mejorar la calidad y la accesibilidad en interiores y exteriores de los entornos de aprendizaje para los niños, asegurando que tengan espacios seguros, saludables, inclusivos y apropiados para el desarrollo para aprender, jugar y crecer. *"Hacer que la educación temprana y el cuidado sean más asequibles y accesibles es una prioridad máxima para nuestra administración"*, dijo la gobernadora Maura Healey.

Herido en explosión de gas en Lynn

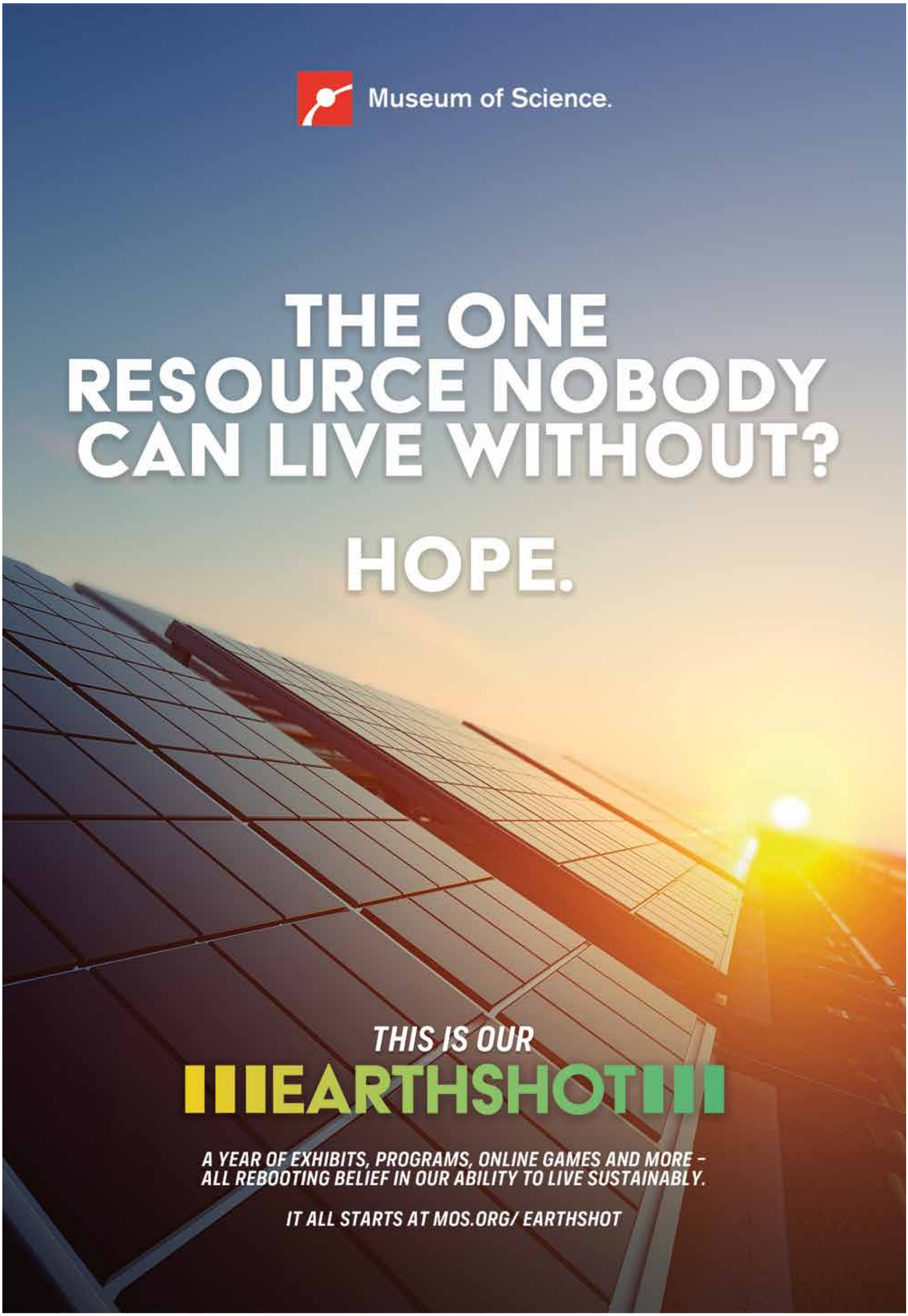
Un trabajador fue llevado de urgencia al hospital después de resultar herido en una explosión de gas en una propiedad industrial en Lynnway cerca del Museo de Ciencias de Boston. El trabajador estaba cortando una tubería de gas cuando tuvo lugar la explosión. National Grid dijo que cerró el gas como medida de seguridad.

Presos por pelear en la carretera

Dos hombres siguen detenidos sin fianza en la cárcel de Middlesex después de un serio incidente en la carretera, en Cambridge. Cesar Gutiérrez, de 65 años, de Revere, y Kevin Osorio, de 30 años, de Boston, se enfrascaron en una discusión cuando uno chocó al otro en Memorial Drive. Según la Policía Estatal, Gutiérrez golpeó a Osorio con un objeto contundente, y Osorio sacó un arma y disparó varias veces a Gutiérrez. Ambos fueron llevados al Hospital General de Massachusetts en Boston con lesiones graves.

Se extiende prohibición de celulares en las escuelas

Las autoridades de las escuelas públicas de Methuen prohibieron los teléfonos celulares en las aulas y en algunos eventos escolares, siguiendo el ejemplo de otras escuelas de la zona. El superintendente Brandi Kwong dijo que la nueva política va a requerir que los estudiantes que usen su teléfono de manera inapropiada van a tener que entregarlo para que sea guardados en una bolsa plástica transparente. Varios distritos escolares, incluidos Lowell y Brockton, han recurrido a políticas similares para reducir las distracciones en las aulas y ayudar a los maestros a controlar a los estudiantes.


Museum of Science.
THE ONE RESOURCE NOBODY CAN LIVE WITHOUT?
HOPE.
THIS IS OUR
EARTHSHOT
A YEAR OF EXHIBITS, PROGRAMS, ONLINE GAMES AND MORE –
ALL REBOOTING BELIEF IN OUR ABILITY TO LIVE SUSTAINABLY.
IT ALL STARTS AT MOS.ORG/ EARTHSHOT

Cuidado con el virus del Nilo Occidental

Se eleva el nivel de riesgo de moderado a alto en Revere y las comunidades aledañas, incluidas Arlington, Belmont, Chelsea, Malden, Medford, Melrose, Revere, Saugus y Winthrop. Se ha confirmado el primer caso humano de virus del Nilo Occidental en Revere

El Departamento de Salud Pública de Massachusetts puso en alerta a la comunidad al dar a conocer al primer caso humano confirmado de virus del Nilo Occidental (VNO) en Revere, mientras continuará con los protocolos semanales de fumigación contra mosquitos y la educación a los residentes y las poblaciones vulnerables. Hay además un caso sospechoso.

Estos casos elevan el nivel de riesgo de moderado a alto en Revere y las comunidades aledañas, incluidas Arlington, Belmont, Chelsea, Malden, Medford, Melrose, Revere, Saugus y Winthrop.

El virus del Nilo Occidental tiende a transmitirse a los humanos a través de la picadura de un mosquito infectado. Aunque la enfermedad grave causada por el VNO es poco común, ha habido 131 casos de VNO en Massachusetts entre 2014 y 2023. Hubo seis casos humanos de VNO en 2023, ocho casos humanos en 2022 y once casos humanos de VNO en 2021.

El VNO se transmite más comúnmente a los humanos por la picadura de un mosquito infectado. Los mosquitos que transmiten este virus son comunes en todo el estado y se encuentran tanto en áreas urbanas como rurales. Si bien el VNO puede infectar a personas de todas las edades, las personas mayores de 50 años tienen un mayor riesgo de contraer una infección grave.

Tomar todas las precauciones

El Departamento de Salud señala que al tomar algunas precauciones de sentido común, las personas pueden ayudar a protegerse a sí mismas y a sus seres queridos evitando las picaduras de mosquitos

Aplique repelente de insectos cuando salga al aire libre. Utilice un repelente con DEET (N, N-dietil-m-toluamida), permetrina, picaridina (KBR 3023), IR3535 o aceite de eucalipto de limón [p-metano 3, 8-diol (PMD)] según las instrucciones de la etiqueta del producto. Los productos con DEET no deben utilizarse en bebés menores de dos meses y deben utilizarse en concentraciones del 30 % o menos en niños mayores. El aceite de eucalipto de limón no debe utilizarse en niños menores de tres años. Los productos con permetrina están destinados a utilizarse en artículos como ropa, zapatos, mosquiteros y equipo de acampada y no deben aplicarse sobre la piel.

La ropa puede ayudar a reducir las picaduras de mosquitos. Aunque puede resultar difícil hacerlo cuando hace calor, usar mangas largas, pantalones largos y calcetines cuando esté al aire libre ayudará a mantener a los mosquitos alejados de su piel.

Tenga en cuenta las horas pico de picadura de mosquitos: las horas desde el anochecer hasta el amanecer son las horas pico de picadura de muchos mosquitos. Cuando el riesgo aumenta, considere reprogramar las actividades al aire libre que se realizan por la tarde o temprano por la mañana. Si está al aire libre en cualquier momento y nota mosquitos a su alrededor, tome medidas para evitar las picaduras: refugiese en un lugar cerrado, cúbrase y/o use repelente.

Se puede encontrar información sobre el virus del Nilo Occidental e informes de la actividad actual e histórica en Massachusetts en el sitio web del MDPH en: ***www.mass.gov/dph/mosquito.***

PROPIETARIOS DE VIVIENDAS
¿TIENE DIFICULTADES PARA PAGAR SU HIPOTECA O PARA HACER FRENTE A LOS COSTOS EN AUMENTO? BOSTON HOME CENTER PUEDE AYUDARLO.

Únase a BOSTON HOME CENTER y a nuestros socios ABCD Mattapan Family Services, ESAC, Urban Edge, National Grid, Eversource y Rebuilding Boston Together para un taller en persona sobre PREVENCIÓN E INTERVENCIÓN EN EJECUCIONES HIPOTECARIAS.

JUEVES 19 DE SEPTIEMBRE A LAS 5:00 P.M.

Urban Edge Board Room
1542 Columbus Avenue
Roxbury, MA 02119

Conozca nuestros servicios, pero también cómo:

- Analizar su presupuesto y sus finanzas para encontrar ahorros de costos
- Asegurarse de aprovechar las reducciones y los programas de ahorro de servicios públicos
- Trabajar con su prestamista para una modificación de préstamo

Escanee el código QR para registrarse o visite bit.ly/BHCWorkshopSept2024

PARA MÁS INFORMACIÓN, LLAME AL 617-635-4663 Y PRESIONE OPCIÓN 3 O VISITE HOMECENTER.BOSTON.GOV

CITY of BOSTON Housing

Vida activa y asequible para personas mayores
Ahora aceptando solicitudes

Hebrew SeniorLife

Hebrew SeniorLife ofrece servicios asequibles de apartamentos para personas mayores de bajos ingresos en todo el Gran Boston. Ya sea en Dorchester, Brookline, Randolph, o Revere, adultos mayores independientes pueden disfrutar de la comunidad, vivir en cómodos alquileres, con servicios de apoyo como cenas, eventos sociales, gimnasio y más incluidos, sin cargo adicional. Elige la ubicación que sea adecuada para ti y llama hoy para aprender más.

BROOKLINE, MA
Center Communities of Brookline
100 Centre St., 112 Centre St., y 1550 Beacon St.
617-363-8100 | Relay 711

RANDOLPH, MA
Simon C. Fireman Community
640 North Main St., Randolph, MA
781-986-8880 | Relay 711

REVERE, MA
Jack Satter House
420 Revere Beach Blvd., Revere, MA
781-289-4505 | Relay 711

DORCHESTER, MA
Leyland Community
9 Leyland St., Dorchester, MA
781-986-3405 | Relay 711

Estas comunidades son parte de Hebrew SeniorLife, una organización sin fines de lucro que honra la diversidad y da la bienvenida a personas mayores de cualquier religión, cultura, raza, orientación sexual, expresión de género y antecedentes de su vida.

Llame a las ubicaciones para obtener información, o para solicitar una solicitud, acceso al idioma, o razonable alojamiento para personas con discapacidades.

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

www.hebrewseniorlife.org

La residencia está abierta a todas las personas calificadas y elegibles de acuerdo con la Ley de Vivienda Justa, que prohíbe la discriminación en materia de vivienda y asuntos relacionados con la vivienda, transacciones basadas en raza, color, religión, orientación sexual o identidad de género, origen nacional, discapacidad y estado familiar. La residencia también está abierta de acuerdo con el Título VI de la Ley de Derechos Civiles de 1964, que prohíbe la discriminación por motivos de raza, color u origen nacional en cualquier programa o actividad, puedenrecibir asistencia financiera federal de HUD. La residencia está abierta a todas las personas calificadas y elegibles de acuerdo con cualquier clase protegida reconocida por el estado.

Columnista invitado

David Bonyuet desde Boston

Venezolanos siguen en pie de lucha

Hasta el final ... está cerca.

El mundo es testigo de la lucha por la independencia que los venezolanos están librando. Una batalla totalmente desigual, pues los buenos venimos en paz, pidiendo un cambio democrático, mientras Nicolás Maduro comete violaciones de derechos humanos sin piedad.

Este plan de recolectar actas electorales, María Corina lo planteó en el 2006 y desde el 2019 estuvo pidiendo a los líderes opositores hacer unas primarias que permitieran escoger una dirección única. Ella logró que las primarias incluyeran a los venezolanos en el extranjero y que estás se llevarán a cabo manualmente. Sin duda, la jugada maestra de ganar las primarias y tratar de inscribirse en el CNE con Corina Yoris Villasana fue increíble, pues Edmundo González era nuestro candidato. Luego María Corina se lanzó a la admirable campaña de recorrer todos los rincones del país para darle visibilidad a un desconocido. Hizo campaña en todo el país, llegando a pueblos que ni siquiera sabía que existían, mientras el más sanguinario del régimen le seguía los pasos: Diosdado Cabello (su solo nombre causa terror, pues, fue el artífice de la Masacre del Junquito).

Algunos cuestionan que va a pasar, pero seamos sinceros ¿no es suficiente milagro que María Corina haya demostrado al mundo que Edmundo ganó? ¿No es suficiente hazaña que ella sola haya desenmascarado que todos los poderes del gobierno están secuestrados? Hay muchas buenas noticias:

- El Rector del CNE Juan Carlos Delpino reveló que Maduro no pudo haber ganado y reconoció como válidas las actas de la oposición.
- Iván Simonovis reconoció que nuestros líderes están conscientes de la "necesidad de una fuerza multilateral que sea capaz de trabajar con las bases militares insurrectas".
- El Tribunal Superior de Justicia legítimo (en el exilio) confirmó que las acciones en Venezuela son ilegales y que se deben respetar las actas.
- El Comando Sur está consciente de la amenaza del chavismo en la región.
- Andrés Pastrana (en representación del grupo IDEA, que integran 37 ex Jefes de Estado), le ha pedido a la Corte Penal Internacional la captura y detención de Maduro, Diosdado y de toda la cadena de mando por crímenes de lesa humanidad. Otros países están formalizando esta solicitud también.

María Corina va a cobrar y ya ha dicho "es necesario 'acelerar' las iniciativas planteadas". El final está cerca, llegó la hora: entre todos debemos pedir ¡Intervención Humanitaria YA!

➤ Conmovedora historia

Fue a la cárcel por un crimen que no cometió

Sing Sing, basada en el programa de la vida real Rehabilitation Through the Arts, es una película que muestra la conmovedora historia real de resiliencia, humanidad y el poder transformador del arte, protagonizada por un elenco inolvidable de actores que estuvieron en la cárcel.

Divine G (Colman Domingo), encarcelado en Sing Sing por un crimen que no cometió, encuentra un propósito al actuar en un grupo de teatro junto a otros hombres que estuvieron presos, incluido un recién llegado (Clarence Maclin).

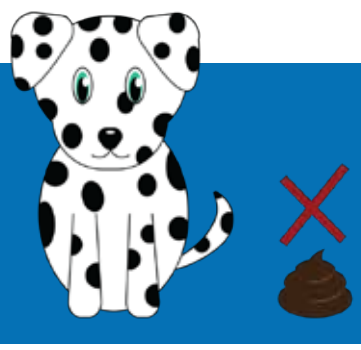
Gran parte de la conversación sobre los sistemas de justicia penal y carcelario tradicionalmente ha incluido un lenguaje que deshumaniza a las personas. Sabemos que las palabras tienen el poder de dar forma a las narrativas y tenemos la oportunidad de cambiar esas conversaciones para mejor, dicen los protagonistas.

Más del ochenta por ciento de las personas detenidas en cárceles estadounidenses no han sido condenadas por un delito dado el racismo y el clasismo sistémicos arraigados en el sistema de justicia penal, afectando más a las personas de color y a los pobres, según dicen.

No olvide

¡recoger los desechos de su mascota!

Los desechos de mascotas que se tiran en la calle o en sumideros transportan bacterias dañinas que van directamente a los cursos de agua de los que dependemos para la recreación.



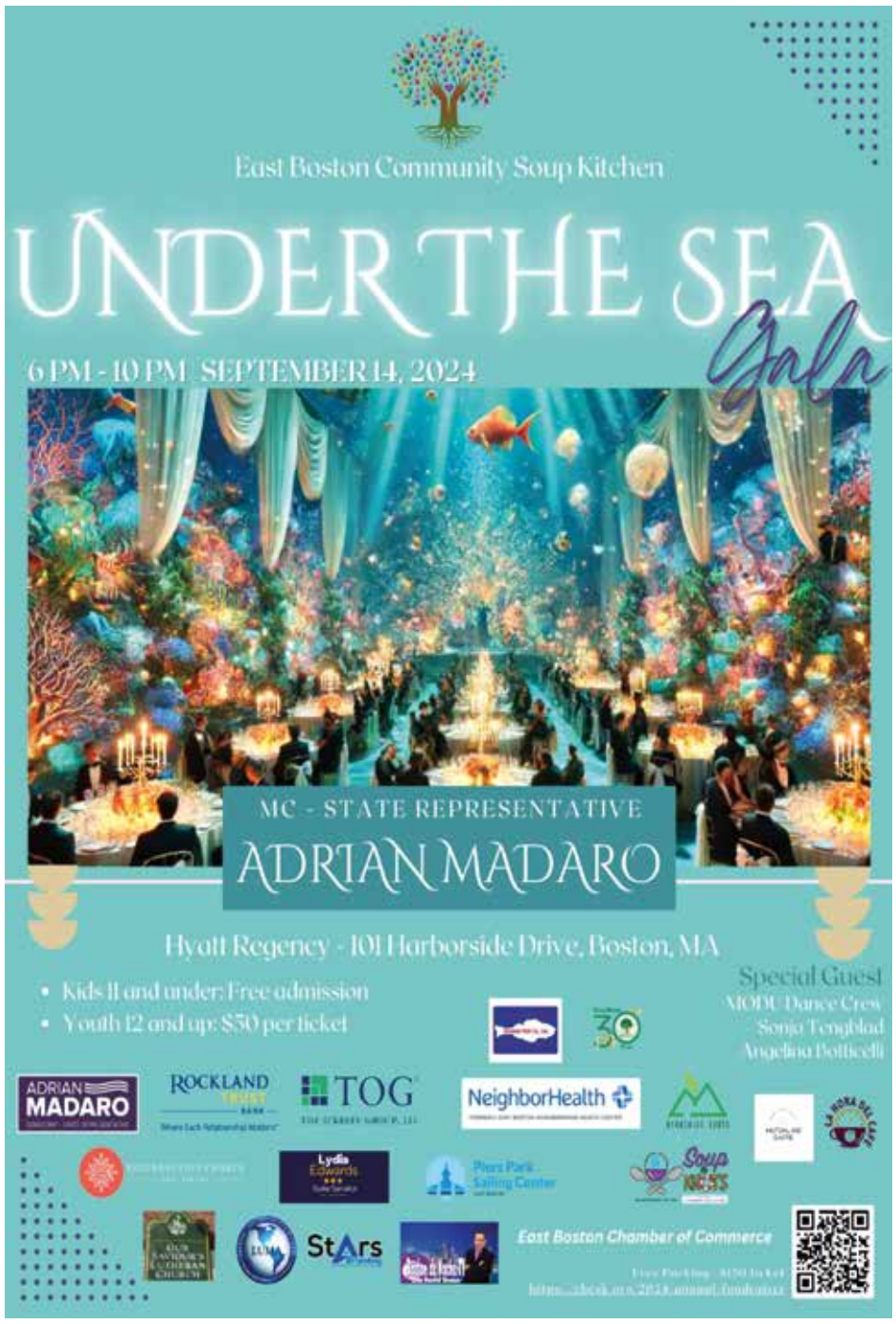
Recuerde "recoger los excrementos" y desechar los desechos de las mascotas en la basura.

La eliminación adecuada de los desechos de las mascotas protege el medio ambiente y nuestros cursos de agua de la contaminación.

Boston Water and Sewer Commission

WE ARE ALL CONNECTED

Let's Protect Boston's Waterways



Día Mundial para la Prevención del Suicidio 2024: cambiando la narrativa sobre el suicidio

El Día Mundial para la Prevención del Suicidio se conmemora el 10 de septiembre.

Se trata de un evento anual establecido en 2003 por la Asociación Internacional para la Prevención del Suicidio (IASP) junto con la Organización Mundial de la Salud (OMS).

Este día busca enfocar la atención en la prevención del suicidio, un desafío de salud pública de enormes proporciones.

Con más de 700.000 muertes por suicidio al año a nivel global, es crucial abordar este problema que tiene profundas consecuencias sociales, emocionales y económicas en todo el mundo.

"Cambiando la narrativa sobre el suicidio": un llamado a la acción

El tema trienal para el Día Mundial para la Prevención del Suicidio de 2024-2026 es "Cambiando la narrativa sobre el suicidio".

Su llamado a la acción será "Comienza la conversación".

Esta temática busca crear conciencia sobre la importancia de reducir el estigma y fomentar conversaciones abiertas para prevenir suicidios.

Cambiar la narrativa sobre el suicidio implica transformar la manera en que percibimos este complejo problema, pasando de una cultura de silencio y estigmatización a una de apertura, comprensión y apoyo.

El llamado a la acción nos invita a todos a iniciar la conversación sobre el suicidio y su prevención.

Cada conversación, por pequeña que sea, contribuye a una sociedad más comprensiva y solidaria.

Al iniciar estas conversaciones esenciales, podemos derribar barreras, crear conciencia y fomentar una cultura de apoyo más fuerte.

La importancia de priorizar la salud mental en las políticas públicas

El tema también subraya la necesidad de priorizar la prevención del suicidio y la salud mental en la formulación de políticas, haciendo un llamado a la acción gubernamental.

Cambiar la narrativa requiere abogar por políticas que prioricen la salud mental, aumenten el acceso a la atención y brinden apoyo a quienes lo necesitan.

En este sentido, es fundamental que los gobiernos tomen medidas concretas para garantizar que las personas que enfrentan problemas de salud mental tengan acceso a los recursos necesarios.

Estadísticas alarmantes sobre el suicidio

El suicidio es una de las principales causas de muerte a nivel mundial, y los números son alarmantes.

Según la OMS, cada 40 segundos, alguien en algún lugar del mundo se quita la vida.

Esto equivale a más de 700.000 muertes al año, dejando un impacto devastador en familias y comunidades.

En los Estados Unidos, el suicidio es la décima causa de muerte general y la segunda entre personas de 10 a 34 años.

En Massachusetts, los datos más recientes indican que aproximadamente 600 personas se quitan la vida cada año.

En 2020, 49 personas hispanas en Massachusetts se suicidaron, lo que representó una tasa de 5.6 por cada 100.000 personas.

A pesar de que la tasa general de suicidios en Massachusetts disminuyó un 5% entre 2019 y 2020, la tasa de suicidios entre hispanos aumentó un 4% durante el mismo período.

Esta cifra, aunque relativamente baja en comparación con otros estados, sigue siendo preocupante y requiere atención continua.

Recursos en Massachusetts para la prevención del suicidio

En Massachusetts, existen numerosos recursos disponibles para aquellos que enfrentan pensamientos suicidas y para sus familias.

Estas organizaciones no solo ofrecen apoyo emocional, sino también herramientas y programas diseñados para prevenir el suicidio y mejorar la salud mental en general.

Samaritans, Inc.

Organización sin fines de lucro dedicada a la prevención del suicidio a través de servicios de apoyo y educación.

Ofrecen una línea de ayuda 24/7, grupos de apoyo para sobrevivientes y programas de concienciación.

Contacto: Línea de ayuda (877-870-HOPE). - https://samaritanshope.org/

The Massachusetts Coalition for Suicide Prevention (MCSP)

Trabaja para promover la prevención del suicidio a través de la defensa de políticas públicas, la educación y la colaboración comunitaria.

Contacto: info@masspreventssuicide.org - https://www.mcspnow.com/

National Suicide Prevention Lifeline

Aunque es un recurso nacional, está disponible para residentes de Massachusetts.

Ofrecen asistencia las 24 horas del día, los 7 días de la semana, proporcionando apoyo en crisis y recursos para personas en riesgo de suicidio.

Contacto: 988. https://988lifeline.org/

La Red Nacional de Prevención del Suicidio en Español

Parte de la National Suicide Prevention Lifeline, ofrece servicios en español para aquellos que necesitan apoyo en su idioma nativo.

Contacto: 1-888-628-9454. https://988lifeline.org/es/home/

Helpline-Mass

Es una línea de ayuda estatal que ofrece apoyo para crisis emocionales y prevención del suicidio en Massachusetts.

Es accesible las 24 horas del día, los 7 días de la semana, y está disponible para cualquier persona que necesite apoyo inmediato, incluyendo aquellos que están considerando el suicidio o que están preocupados por un ser querido.

Además, Helpline-Mass cuenta con servicios en varios idiomas, lo que es crucial para llegar a la diversa población hispana en el estado.

Visite nuestra mesa y obtenga más información https://myhealthfair.com/booths/helpline-mass

Cómo podemos ayudar: cambiando la narrativa, una conversación a la vez

La prevención del suicidio es una responsabilidad compartida. Cambiar la narrativa sobre el suicidio comienza con cada uno de nosotros.

Es esencial que nos eduquemos sobre los signos de advertencia y los factores de riesgo del suicidio para poder intervenir y ofrecer apoyo a quienes lo necesiten.

Iniciar conversaciones abiertas sobre salud mental y suicidio puede salvar vidas.

No debemos subestimar el poder de escuchar y estar presentes para aquellos que están luchando.

De igual manera, fomentar un entorno en el que las personas se sientan seguras para hablar sobre sus sentimientos y buscar ayuda es crucial para la prevención del suicidio.

Descargo de responsabilidad:
La información contenida en el sitio web My Health Fair no debe interpretarse como asesoramiento profesional o recomendaciones médicas. Los lectores deben dirigir cualquier pregunta relacionada con el cuidado de su salud personal a médicos colegiados u otros profesionales de la salud adecuados.

Mas info: myhealthfair.com

EL MUNDO BOSTON

My HealthFair™

The Right Content , The Right Place
The Right Time

Recursos de salud para la comunidad hispana en Massachusetts.

¡Todo en un solo lugar!

MYHEALTHFAIR.COM

➥ *Felices: Personas mayores en plena celebración*

➥ *Gran reconocimiento por su liderazgo: Tony Barros.*

➥ *Galardonado por su activismo comunitario: Juan López.*

➥ *Distinguido como pionero de los medios de comunicación en Boston: Alberto Vasallo Jr.*

➥ *Premiado por sus aportes a la comunidad: Arismendi Valdez.*

➥ *Concejales Julia Mejía y Henry Santana luego de las bendiciones sacerdotales.*

➥ *Invidente participa de la celebración.*

➥ *Gran participación de personas mayores.*

➤ "Nuevo Día", primer centro de envejecientes para latinos en Jam

Celebrando en su segundo aniv

Con la alegría y emoción de celebrar u nuevo aniversario, cientos de personas abarrotaron sus instalaciones en una ceremonia en la que la alcaldesa Michelle Wu se hizo representar por Mariangely Solís, jefa de Equidad e Inclusión de la ciudad de Boston. También estuvieron presentes los concejales de Boston, Julia Mejía y Henry Santana.

Seguimos creciendo. En medio de uno de los ambientes más festivos, con muchas "cabecitas blancas", con música de todos los tiempos y con una gran asistencia de autoridades locales y estatales y de líderes comunitarios, "Nuevo Día ADHC" celebró su segundo aniversario como el primer centro latino de personas mayores en Jamaica Plain.

El patio central de este gran centro sirvió de escenario para una celebración que tuvo de todo, comida, música, baile, entretenimiento y la entrega de reconocimientos a

LA HORA DEL CAFÉ EM
¡CONÉCTATE CON TU COMUNIDAD!
¡VEA
@LaHora

➥ Marcela Bustamante, Alex García y Carissa Figueroa de "Nuevo Día" con el homenajeado Juan Fernando Lopera de Beth Israel Lahey Health's.

➥ Aplaudiendo su música favorita.

➥ Gran participación de las "cabecitas blancas".

➥ Marianyelis Solis y Gladys Olivero en plena participación.

aica Plain

n grande

versario

personas valiosas de la comunidad de manos de personas mayores que han entregado su vida para beneficio de sus familias y de la ciudad.

Los concejales de Boston Julia Mejía, Henry Santana y Airen Murphey, representantes de la gobernadora Maura Healey y de la alcaldesa Michelle Wu, así como autoridades judiciales como John Power se unieron a esta celebración y compartieron con las personas mayores que disfrutaron en grande.

➥ María Sánchez.

Destacando la celebración

"Gracias a Dios por permitirme realizar junto a un equipo maravilloso este gran evento", dijo Alex García, director de Marketing de "Nuevo Día", expresando su agradecimiento a todas las autoridades por su asistencia, así como a los representantes de los diferentes centros de salud y hospitales que apoyan este gran proyecto. A su lado estaban Marianyelis Solis y Gladys Olivero, en representación de la alcaldesa de Boston.

El pastor Julio Aragón tuvo a su cargo la bendición de este gran evento de celebración destacando el propósito de "Nuevo Día" de ayudar a muchas personas.

El centro para adultos mayores en Jamaica Plain abrió hace dos años tras superar una serie de dificultades administrativas y *"hoy estamos celebrando en medio de una gran fiesta",* subrayó García, reconocido comunicador dominicano de muchos años y gestor de este gran proyecto de ayuda social.

"Amor a las personas mayores"

Marcela Bustamante y Carissa Figueroa, dos piezas fundamentales en la organización, tuvieron palabras de agradecimiento a una comunidad de adultos mayores que ha encontrado en el Centro amor, salud, respeto, solidaridad y donde todas las personas son escuchadas y valoradas como personas activas a pesar de su edad. Los dos concejales latinos de Boston felicitaron a los creadores de este gran proyecto

➥ Exrepresentante estatal, Jeffrey Sánchez.

Estudiantes de Berklee College of Music, entre ellos el peruano Paolo Valdivia, le dieron el mejor marco musical a la celebración en la que Alex García destacó también el trabajo de su esposa Paola García y de Joseph Hadda por su permanente apoyo en los dos años de creación de "Nuevo Día",

Juan Fernando Lopera, jefe de Diversidad, Equidad e Inclusión de Beth Israel Lahey Health's, tuvo una destacada participación, al igual que el ex Representante estatal, Jeffrey Sánchez, quien elogió el trabajo que hacen por las personas de la Tercera edad. Su señora Madre, una leyenda de la comunidad que entregó su vida al servicio de los demás, forma parte de la familia de "Nuevo Día".

Lo más emotivo de la celebración fue la entrega de reconocimientos a cuatro de los más reconocidos líderes de la comunidad que han hecho historia en sus respectivas áreas. Alberto Vasallo Jr., fundador de El Mundo Boston, por su invaluable trabajo al servicio de la comunicación, Tony Barros por su increíble aporte a la comunidad a través de su trabajo en el Ciity Hall, Juan López, uno de los funcionarios de la Alcaldía con más años de servicio en la ciudad trabajando con varios alcaldes y Arismendi Valdez.

➥ La música estuvo a cargo de estudiantes de Berklee College

➤ **Su vida, su historia, su trágica muerte**

La verdadera historia de Carol Flaz-Burgos

Su presunto asesino, Cristian J. Montero, está detenido sin derecho a fianza, dice que es inocente, pero las pruebas lo condenan.

Las causas de su muerte han motivado una serie de especulaciones, de las más diversas, y el alcalde de Lawrence, Brian DePeña, dice a su comunidad "dejemos el chisme y la maldad y oremos por las dos familias".

Una espantosa tragedia enluta a la ciudad de Lawrence. La trágica muerte de Carol Flaz-Burgos, una joven madre de dos hijos, que había sido reportada como desaparecida el 31 de agosto, encendió las alarmas en una comunidad mayoritariamente latina surgiendo una serie de preguntas sobre el origen de su deceso. Muchos se preguntaban ¿Quién la mató? ¿Por qué la mató? La Policía de Lawrence encontró muerta a la joven madre en una zona boscosa cerca del lago Kenoza en Haverhill tras varios días de intensa búsqueda por oficiales de la ciudad seguidos por los detectives de la Policía Estatal de Massachusetts asignados a la oficina del Fiscal Tucker, la Policía de Haverhill y la Policía de Methuen.

El presunto asesino de Carol, de 37 años, identificado como Cristian Montero, de 35 años, está detenido sin derecho a fianza. En el Tribunal del Distrito de Lawrence se declaró inocente, pero las pruebas que hay en su contra lo condenan. Las autoridades judiciales ordenaron su detención por el cargo de intimidación de testigos en la muerte de la joven madre y a la espera de una nueva audiencia.

El cuerpo de Flaz-Burgos fue localizado en horas de la noche por un policía estatal de Massachusetts acompañado por una unidad K-9 y Airwing.

Dolorosa notificación

Después de notificar a la familia de Carol Flaz-Burgos, el fiscal de distrito del condado de Essex, Paul F. Tucker, el jefe de policía de Lawrence, Melix Bonilla, y el jefe de policía de Haverhill, Robert Pistone, hicieron el anuncio en una conferencia de prensa en el Departamento de Policía de Lawrence. *"Carol Flaz-Burgos que estaba desaparecida ha sido encontrada muerta"*, dijo el fiscal.

"En este momento, tenemos un sospechoso bajo custodia por un cargo de intimidación de testigos y engaño en una investigación", anotó Tucker sobre el arresto de Montero. *"Cuando la oficina del médico forense complete la autopsia, esperamos que el cargo se actualice a asesinato".*

"Ofrecemos nuestras condolencias a la familia", dijo Bonilla. *"Este no es el resultado que estábamos buscando y estamos tristes por esta pérdida".*

Lawrence lleno de tristeza

"Es un día difícil para la ciudad de Lawrence", expresó el alcalde de Lawrence, Brian A. DePeña. *"No es fácil para la familia ni para la comunidad, pero agradecemos a todos por trabajar juntos, este es un caso que nos llena de tristeza".*

Montero ya ha sido procesado en el Tribunal, tiene que enfrentar una nueva audiencia, pero todos los sospechosos y acusados son considerados inocentes hasta que se demuestre su culpabilidad.

Montero fue procesado por un cargo de intimidación de testigos por supuestamente engañar a la policía que estaba investigando la muerte de Carol, según muestran los registros.

Las pruebas que lo condenan

La fiscal adjunta de distrito Jessica Fleet dijo que los investigadores revisaron horas de imágenes de video del edificio de apartamentos donde vivían Montero y Flaz-Burgos. Vieron a Montero salir del complejo con un "carrito de playa" que parecía estar lleno de ropa.

"Es importante tener esto en cuenta", dijo Fleet. *"Debido a que los oficiales en esta investigación pudieron recopilar los datos del teléfono celular [de Flaz-Burgos], y cuando observaron su teléfono celular, fue en ese momento que su teléfono comenzó a alejarse del edificio de apartamentos en 590 Broadway".*

Fleet dijo que los investigadores también recopilaron datos que mostraban que su teléfono comenzaba a moverse hacia Haverhill.

Sus últimas horas con vida

Flaz-Burgos fue reportada como desaparecida el sábado 31 de agosto después de que fue vista por última vez saliendo de su casa a las 9 a.m., dijo el fiscal de distrito de Essex, Paul Tucker, en una conferencia de prensa. Su cuerpo fue encontrado el martes 3 en Winnekenni Park en Haverhill, dijeron las autoridades.

En las afueras del tribunal, Kiefer Fradera que dijo conocer tanto a Montero como a Flaz-Burgos, estaba impactado por lo sucedido, señalando que había hablado con el hermano de Flaz-Burgos.

Fradera describió a Montero como una *"persona normal"* y a Flaz-Burgos como una *"persona tranquila"* que *"siempre estaba riendo, es muy triste para ambas familias".*

Montero, padre de 4 hijos, vivía en el mismo edificio de apartamentos de Carol. La estrecha relación que tuvieron motivaron una serie de comentarios y especulaciones al punto que en un programa de radio en la 1490, el alcalde Brian DePeña pidió a su comunidad dejar *"el chisme y la maldad"* y pidió orar por las dos familias. Aparentemente Montero la mató por celos.

"Lawrence está cargada de gente buena"

"Hay mentes enfermas, hay gente con maldad, pero Lawrence está cargada de gente buena, somos más la gente que trabaja, que lucha por salir adelante y la muerte de Carol es un caso que nos entristece, me siento consternado por lo que pasa no solo en mi ciudad sino en el mundo y lo que le pido a mi comunidad es orar por las personas que andan con el diablo", dijo el alcalde DePeña.

En una de las primeras vigilias en memoria de Carol, varias personas vieron al presunto victimario cuando todavía no había sido detenido. *"Desde que lo vi y me pasó por el lado una persona me dijo que sintió un escalofrío fuerte y le dije yo también".*

Con gran asistencia de la comunidad, del alcalde DePeña, de los oficiales estatales electos, concejales de la ciudad y de la policía se celebró una de las más grandes vigilias en memoria de Carol en la que se habló de su vida, de su historia, de su trágica muerte. *"La recordaremos como un ejemplo brillante de fortaleza y resiliencia de nuestra comunidad. Renovemos nuestro compromiso con la resolución no violenta de conflictos y el amor mutuo".*

➤ **Pedro y Carolina Martínez**

Distribuyen 1,000 mochilas con útiles escolares en Tewksbury

La Fundación Pedro Martínez y Evolution Performance Center se unieron en una jornada especial que beneficiaría a 1,000 estudiantes.

Por Alberto Vasallo, III
Fotos: Luzmar Centeno

La leyenda de los Boston Red Sox, Pedro Martínez, y su esposa Carolina estuvieron en Tewksbury para equipar a 1,000 estudiantes locales con útiles escolares en una colaboración especial con Evolution Performance Center.

Ubicado en 540 Main Street, en Tewksbury, Evolution Performance Center que fue el anfitrión del evento trabajó con la Fundación Pedro Martínez para distribuir 1,000 mochilas completamente equipadas a los estudiantes necesitados.

"Me siento muy feliz de poder retribuir a estos niños y, al mismo tiempo, servirles de inspiración", dijo Martínez.

"Desde que llegué, siempre me han recibido calurosamente y ahora puedo decir que este es realmente mi segundo hogar y con el mismo respeto y amor que me han dado, trato de retribuir a esta comunidad", agregó el lanzador dominicano del Salón de la Fama.

"Esta iniciativa va más allá de simplemente proporcionar suministros; se trata de brindarles a los niños oportunidades tangibles para crecer y prosperar", dijo Derek Driscoll, copropietario de Evolution Performance Center.

"Pedro fue una gran inspiración para los jóvenes de todo el mundo como uno de los mejores lanzadores de todos los tiempos, pero el trabajo que hace ahora para inspirar y brindar oportunidades a los niños que provienen de circunstancias similares a las suyas, es aún más impactante", publicó Driscoll en su página de Instagram.

La campaña de regreso a la escuela incluyó comida gratis, cortes de pelo y una oportunidad de recorrer este centro de artes marciales y fitness de primer nivel con una aparición especial del luchador de MMA Lucas Moreira.

Los voluntarios del equipo de fútbol femenino de Tewksbury High, WISE (Women in Sports and Events) y las contribuciones de SDI Boston, Chef Nick, Gordon Foods y Walmart hicieron que el evento fuera un éxito total. El personal de Evolution Performance Center fue clave para asegurarse de que las mochilas estuvieran completamente abastecidas.

"Espero que los padres y los niños entiendan el gran trabajo que hicieron muchos voluntarios para que pudiéramos tener este día", recordó Pedro.

La Fundación Pedro Martínez está presidida por Carolina Martínez y el Director en Estados Unidos es Charles Chesser, con más de 25 miembros del personal en Estados Unidos y la República Dominicana.

Al haber crecido con pocas oportunidades en la región de San Miguel de Manoguayabo en la República Dominicana, la experiencia personal de Pedro, junto con su corazón generoso, inspiraron el lanzamiento de la Fundación Pedro Martínez en 1998, mientras era lanzador de los Boston Red Sox.

Hasta la fecha, el Centro Comunitario de Carolina y Pedro, uno de sus muchos proyectos en la República Dominicana, ha atendido a más de 100.000 niños con programas que cambian la vida.

Uno de los principales enfoques de la pareja en este momento es construir la escuela autónoma más grande de América Latina que brindará educación diaria a 1700 niños y también tendrá un centro médico y dental e instalaciones deportivas para uso de la comunidad.

Más info: PedroMartinezFoundation.com

➤ Instituto Cultural de Puerto Rico, Inc.

Promueve actividades para recaudar fondos

Con una llamado a la comunidad de Lawrence para que "nos ayuden", el Instituto Cultural de Puerto Rico, Inc. celebrará este sábado 14 de septiembre "nuestro Yard Sale", de 9:00 de la mañana a 3:00 de la tarde, con el propósito de recaudar fondos para obras de bien social.

¿Cuándo?
YARD SALE
Sábado 14 de septiembre
de 9am a 3pm
50 Canal St

También tienen programado comenzar la rifa 50/50 donde los participantes podrán ganar hasta $1,000. El ganador será a través de la lotería de Massachusetts del sorteo nocturno del día 2 de octubre próximo. El costo es de $20.

"Lo que se recaude de este sorteo será para los gastos de la Estatua de Roberto Clemente, la misma que tendrá una dimensión de aproximadamente 18 pies y será colocada anexo al O'Neill Park de nuestra ciudad. El propósito de esta Estatua es que nuestros jóvenes se motiven y continúen el legado de nuestra Leyenda Roberto Clemente Walker y conozcan todo lo que realizó en pro de nuestra gente y como ayudaba a otros países", dice José Dávila, presidente del Instituto.

Además estarán llevando a cabo su 4ta Cena de Reconocimientos "Orgullo Boricua" a puertorriqueños destacados dentro y fuera de la ciudad de Lawrence.

Este año será homenajeada María Y. Cruz-Chief del Staff en el Departamento Escolar de Lawrence, y Olga C. Nieves Reynoso, Trabajadora Social por más de 40 años en la ciudad.

La oradora Invitada será la Dra. Ada Ramos, principal en la Escuela Wetherbee. Los Padrinos serán Evelyn Marrero y Radames Marrero, quienes han representado activamente a la comunidad puertorriqueña en la ciudad de Lawrence.

También tienen programado coronar a sus nuevas soberanas, Gabriela Marie Ledee Reina Infantil, Alexa Andujar Reina Juvenil, y Gabriela Pica Rivera Reina Señorita.

La música estará a cargo de la Orquesta Sabor Latino & DJ Nan2 production.

Para más información llamar a Vanessa Espéndez (978) 590-6289, Marisel Sevilla (978) 985-3942 y José Dávila, presidente/fundador (978) 702-6470.

Elecciones primarias muestran desinterés de población por votar

Alcalde de Lawrence, Brian DePeña, dice que fue "una de las votaciones más miserables".

La marcada ausencia de los electores en las recientes elecciones primarias *"nos dejó un sombrío panorama y los pocos que salieron a votar tomaron sus decisiones sobre a quién enviar a las elecciones generales de noviembre"*, según los resultados electorales de Massachusetts 2024.

En las elecciones generales, los votantes no solo decidirán entre Kamala Harris y Donald Trump para presidente, sino para una variedad de contiendas a nivel estatal. El rival de la senadora Elizabeth Warren en las elecciones de noviembre será el exmarine y abogado John Deaton, un nuevo residente de Bolton.

"Los votantes de Massachusetts están listos para un cambio", dijo Deaton, prometiendo traer ese cambio al estado. Elogió a sus rivales en las primarias, señalando que cada uno tiene el potencial de hacerlo bien en política.

Poco después de que se anunciara la victoria de Deaton, la campaña de Warren emitió un comunicado de prensa en el que aceptaba dos debates en octubre contra su oponente republicano, el primero organizado por WBZ y el Boston Globe en Boston, el segundo organizado por GBH y New England Public Media en Springfield. El comunicado no incluía fechas específicas.

En el comunicado de prensa, la directora de campaña de Warren, Janice Rottenberg, atacó a Deaton como un instrumento de individuos y corporaciones adineradas.

Allison Cartwright y John E. Powers ganan las elecciones para secretarios

Allison S. Cartwright venció a Erin J. Murphy en las primarias demócratas para secretario de tribunales, división judicial suprema del condado de Suffolk. No hay ningún republicano en la boleta en las elecciones generales de noviembre. Cartwright recibió 33.022 votos de los votantes de Boston, Chelsea, Revere y Winthrop, mientras que Murphy recibió 22.905.

John E. Powers III, el titular, venció a su rival Faustina Kathy Gabriel en las primarias demócratas para secretario de tribunales, división de asuntos civiles del condado de Suffolk. No hay ningún republicano en la boleta en las elecciones generales de noviembre. Powers recibió 30.406 votos de los votantes de Boston, Chelsea, Revere y Winthrop, mientras que Gabriel recibió 19.278.

En otro de los resultados, el Representante estatal Francisco Paulino logró reelegirse para un nuevo mandato.

Cinco preguntas en boleta electoral de noviembre

La boleta electoral para las elecciones generales de noviembre incluirá cinco preguntas que van desde si el MCAS debería seguir siendo un requisito para graduarse hasta si los trabajadores de viajes compartidos deberían tener derecho a sindicalizarse.

Las cinco preguntas son:

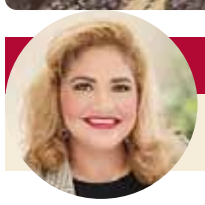
- Pregunta 1: ¿Debería un auditor estatal tener la autoridad de auditar la legislatura en Massachusetts?
- Pregunta 2: ¿Debería el estado eliminar el MCAS como requisito para graduarse?
- Pregunta 3: ¿Deberían los trabajadores de viajes compartidos tener derecho a sindicalizarse?
- Pregunta 4: ¿Debería Massachusetts legalizar en todo el estado el uso de medical psychedelics?
- Pregunta 5: ¿Los trabajadores que reciben propinas en Massachusetts deberían recibir el salario mínimo?

El orden de las preguntas lo decide la oficina del Secretario de Estado, basándose principalmente en el mejor diseño posible de la boleta electoral.

Elecciones Primarias una de las más pobres

Frente a los resultados electorales en Lawrence y en otras ciudades de Massachusetts, el alcalde Brian DePeña consideró que fue "una de las votaciones más miserables, hubo poca asistencia y en una de las mesas electorales que estuve apoyando apenas si votaron 200 electores".

El alcalde de Lawrence pidió a su comunidad involucrarse más en la política local para mejorar los porcentajes de votación, admitiendo que es cada vez mayor el desinterés de los electores por votar debido a que "el pueblo está cansado de la mentira de los políticos y no lo digo solo por Lawrence sino esto ocurre en todo el mundo. Los políticos no ofrecen plataformas sino mentiras".



Articulista invitada

Por Luzmar Centeno-Valerio - Superate Boston Foundation
Desbloqueando todo el potencial económico y social de los latinos.

➤ El comentario de la noticia

Dominicanísimos por siempre

Más apuntes de la quinta entrega de los Premios Dominicanísimo 2024

Los Premios Dominicanísimo que se celebró en Marriot Hotel de Danvers fueron de ensueño. Fue una noche de superación, llena de reconomientos, del orgullo latino entre artistas, empresarios, comunicadores, influencers, diseñadores, gobernantes, trabajadores sociales, compositores. Los premios celebran cada año la vida de los dominicanos de "Aquí y de Allá" como dice la canción, es decir de personajes venidos de la República Dominicana y otros residentes en Lawrence, Boston y más allá, todos de la diáspora en el exterior.

El escenario ubicado en el estado de Massachusetts unió a una gran audiencia de destacadas personalidades en una noche de gala y júbilo de la comunidad latina representada por los dominicanos.

En el exterior la comunidad Quisqueyana se desarrolla a pasos agigantados y Lawrence una ciudad que se mueve al ritmo del merengue y con el dominicanísimo Brian DePeña como alcalde, la quinta entrega de los Premios Dominicanísimo exaltaba el orgullo dominicano y lo bien organizados que están en las diferentes áreas de la sociedad norteamericana.

Alfombra rosada

En una noche llena de esplendor fashion y gala, muchas de las asistentes desfilaron por la alfombra rosada con vestidos de gala, trajes de diseñadores, zapatos personalizados confeccionados por talentos locales. Esta alfombra estuvo bajo la conducción de los comunicadores Dafne Guzmán, Moisés Salcé y nuestros talentos locales Emildo Cordero (Boston) y Grecin Martínez (Lawrence). Mientras que la gala de premiación la presentaran Hony Estrella, Carlos Sánchez e Irvin Alberti.

En esta edición 2024, el reconocimiento a los "Amigos por la Excelencia" fue otorgado al manager del equipo de béisbol de los Red Sox de Boston, Alex Cora, quien ha aportado significativamente a la comunidad dominicana.

Organizado y producido ejecutivamente por Santiago Matias y Milagros Dominguez y producido por la compañía Matías Radio Network Santiago Matias Alofoke, los Premios Dominicanísimo tienen el objetivo de honrar a aquellas personas y entidades que, a través de su trabajo y dedicación, han contribuido significativamente a la mejora de la imagen de la comunidad dominicana.

La producción estuvo a cargo de Alberto Zayas y Chiqui Hadad. La producción ejecutiva es de Santiago Matías (padre) y Milagros Domínguez.

La música estuvo de lo mejor con artistas como Maridalia Hernández, Zeo Muñoz, Christian Alexis, Chicomanía, Lee Burgos, Camboy Estevez, Crazy Design, Moreno Rosario, Alberto Barías, Jazmina, Juan Carlos Rodríguez, Nelson Fernando y Chu Trompeta. Como conductora estuvo Vitali Sánchez y entre las asistentes destacadas figuraron Jatnna Tavárez, Cecilia García, Jochy Santos, Manny Pérez, Mariela Encarnación, y Tony Dandrades.

Los políticos por lo alto

Del ambito político de Massachusetts y de la República Dominicana estuvieron presentes el Senador Pavel Payano, la Representante estatal, Estela Reyes, el alcalde de Lawrence, Brian DePeña, la concejal de Boston, Julia Mejía, el Fiscal Paul Tucker, ganador del premio "Amigos que ganan vidas, el ministro de Turismo dominicano, David Collado Morales, quien recibió el premio "Excelencia de la Patria" Dominicanísimo 2024 y el cónsul dominicano en Boston, Enrique García.

Fueron muchos los que se fueron a casa con el galardón en la mano.

Premios Dominicanísimo de Boston:

- Julia Mejía Orgullo Dominicano. Voto popular.
- Héctor Piña "Dominicanisimo al Mérito".
- Janet Peguero "Ejecutiva del año".
- Gloria Rivera, "Emprendedora del año". Voto popular.
- Edwin Polanco "Empresario exitoso" Dominicanísimo.

Premios Dominicanísimo de Lawrence.

- Vilma Martinez.
- Yahaira Delgado.
- Evan Silverio "Orgullo Dominicanísimo".
- Alexis Victoria.
- Senador Pavel Payano "Premio al Liderazgo" Dominicanisimo.

Premios Dominicanísimo de Santo Domingo

- Hony Estrella "Gran Dominicana Internacional".
- Sully Bonelly "Gran Dominicana Internacional".
- Rafael "Danilito" Guzmán "Gran Dominicanísimo".
- Belen Pereyra "Gran Dominicanísima"

$10 millones recibe Universidad de Salem de un donante anónimo

El donante anónimo busca eliminar las barreras financieras para futuros educadores y profesionales de la salud inscritos en Salem State.

Gran ayuda. La Universidad Estatal de Salem recibió una donación de $10 millones a la Universidad Estatal de Salem para apoyar becas que aborden la necesidad insatisfecha de los estudiantes en el "Maguire Meservey College of Health and Human Services" y la Escuela de Educación McKeown.

La donación anónima establece la Beca Clipper y brinda un apoyo significativo a los estudiantes que están a punto de cumplir con los requisitos para la beca Pell y que a menudo quedan fuera de los programas de ayuda federales y estatales. La inversión busca llegar a los estudiantes donde están y ayuda a financiar el costo de la asistencia, que incluye matrícula, alojamiento y comida, libros, planes de comidas, etc.

"Con nuestra larga trayectoria de preparación de trabajadores de primera línea que luego prestan servicios a la Commonwealth en los campos relacionados con la atención médica, la educación y el servicio público, una donación de esta magnitud nos ayudará a maximizar el potencial de los estudiantes al reducir su carga financiera y ayudarlos a graduarse a tiempo", dijo Sami Ansari PhD, decano de la Facultad de Salud y Servicios Humanos Maguire Meservey de Salem State.

> **Estos actos extraordinarios de filantropía nos permiten invertir más en los estudiantes a medida que avanzan hacia el éxito personal y profesional",**
>
> **–Cheryl Webster**

"Estoy agradecido de que la universidad pueda brindar más oportunidades a nuestros estudiantes destacados que algún día contribuirán al bienestar del público", anotó Ansari.

El donante anónimo lo hizo en honor a sus padres que se graduaron de la universidad en la década de 1950. Al reflexionar sobre su propia trayectoria académica, el donante se solidariza con aquellos que luchan con las limitaciones financieras para obtener una educación de calidad y dice que *"debemos hacer más como sociedad para ayudar a los estudiantes con necesidades. Estos estudiantes son el futuro de nuestro país".*

"Estos actos extraordinarios de filantropía nos permiten invertir más en los estudiantes a medida que avanzan hacia el éxito personal y profesional", dijo Cheryl Webster, vicepresidenta de desarrollo y directora ejecutiva de la Asociación de Exalumnos de la Universidad Estatal de Salem, Inc.

MERIDIAN ST. & BENNINGTON ST.
Desde Maverick St. hasta Porter St.
y Porter St. hasta Day Square

OPEN STREETS BOSTON

FAMILIA
ZONA DE DIVERSIÓN

ARTE EN VIVO Y ENTRETENIMIENTO

CALLES PARA PUEBLO

SALUD Y BIENESTAR

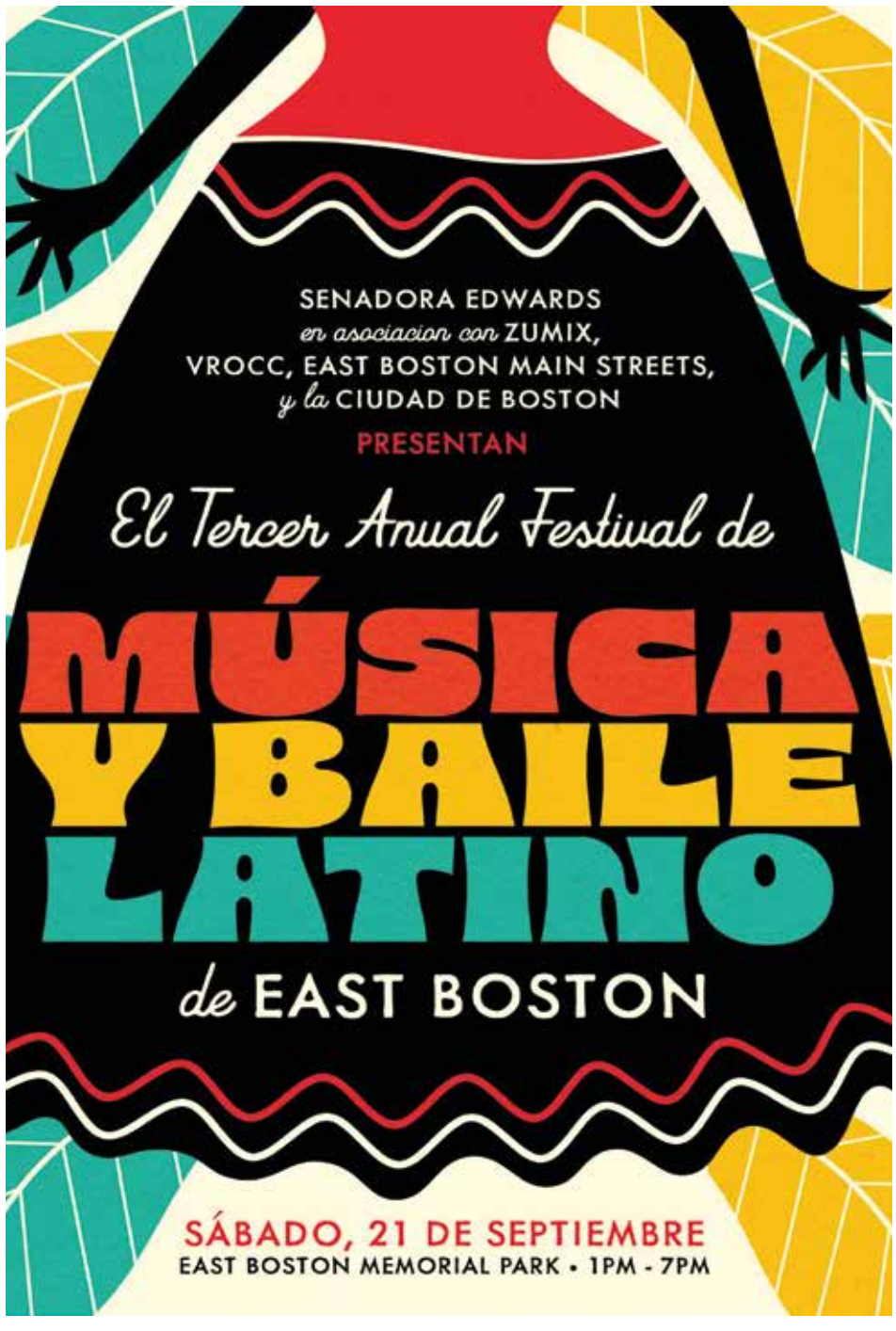
¡Experimente **East Boston** de una manera completamente nueva a través de **Open Streets**! Reúna a sus amigos y familiares y únase a nosotros para un día lleno de diversión caminando, patinando, andando en bicicleta y realizando actividades en una zona sin automóviles desde **Bennington St.** y **Prescott St.** hasta **Meridian St.** y **London St.**

DOMINGO 15 DE SEPTIEMBRE 10:30 a.m. - 5 p.m.

Las calles cierran a las 9 a. m.
Las actividades comienzan a las 10:30 a. m.

BOSTON.GOV/OPEN-STREETS
¿Preguntas? Envíenos un correo electrónico a info@openstreetsboston.org o llame al 311

CITY of BOSTON



La columna de Marino | Deportes y más...

Empate en el partido entre NE Revolution y St Louis, Definidas las llaves de octavos de final, la Selección Colombia logró sumar un punto tras empatar 1-1 contra Perú, Suárez se despidió de la Selección, Patriots inician era de Jerod Mayo con triunfo sobre Bengals, Llegan a su fin los históricos Juegos Paralímpicos de París 2024.

Suárez se despidió de la Selección Uruguaya

Luis Suárez se despidió de la selección de Uruguay tras un paso exitoso de muchos años. A pesar del empate de la Celeste con Paraguay, en Montevideo, su ceremonia se vivió emotivamente. A su homenaje llegó el maestro Óscar Washington Tabárez, pieza fundamental en el desarrollo futbolístico de Suárez con el combinado charrúa. Lo miró y le dio un gran abrazo, además de decirle unas palabras en su despedida. Suárez llegó de la mano de su esposa e hijos, y de inmediato se prendió en llanto debido al coreo de su nombre en el escenario deportivo. Durante el reconocimiento la hinchada no dejó de ovacionarlo, pero lo más llamativo estuvo en los mensajes sorpresa que recibió de Lionel Messi y Neymar Junior, excompañeros del 'pistolero' en el FC Barcelona.

Cariños para Luis Suárez

Lionel Messi le envió un sentido mensaje a Suárez. "*Solo espero que disfrutes de este homenaje que te están haciendo. Más que merecido lo tenés por todo lo que le diste a esa selección, porque siempre te viviste y dejaste todo hasta el último día*". Mientras que Neymar Junior le dijo a Suárez: *"Pusiste tu nombre en la historia del fútbol de tu país. Eres muy grande. Te quiero mucho. Luisito para siempre"*. Luis Suárez tuvo una carrera internacional exitosa con la celeste con la que disputó 142 partidos y pudo marcar 69 goles.

Patriots inician era de Jerod Mayo con triunfo sobre Bengals

Rhamondre Stevenson terminó con 120 yardas terrestres y un touchdown en el primer cuarto, Joey Slye acertó tres goles de campo y los New England Patriots ganaron en el debut de Jerod Mayo como entrenador en jefe, derrotando a unos erráticos Cincinnati Bengals, 16-10. El quarterback Jacoby Brissett, quien recibió el voto de confianza como titular para los Patriots por delante de la selección de primera ronda del draft Drake Maye, no estuvo excepcional, pero se mantuvo en posesión e hizo que los Patriots avanzaran lo necesario ante un equipo de Cincinnati que tuvo un inicio malo.

White Sox fabrica rally de cinco en la novena y vence a Red Sox

El doble remolcador Dominic Fletcher encendió una novena entrada de cinco carreras y los Medias Blancas de Chicago evitaron perder por barrida la serie a tres juegos con el triunfo 7-2 el domingo ante los Medias Rojas de Boston. Los Medias Blancas, que son el peor equipo de las Grandes Ligas, están a nueve derrotas de empatar a los Mets de Nueva York de 1962 con la mayor cantidad de derrotas desde 1900 y están en ruta a terminar con marca de 37-125. Los Spiders de Cleveland de 1899 tienen el récord de la MLB con marca de 20-134.

España pasa del sufrimiento a la goleada en Suiza

España goleó sin saber muy bien cómo en Ginebra a una renovada y debilitada Suiza a la que terminó ganando 4-1. Dos goles prácticamente seguidos de Fabián Ruiz y Ferran Torres dejaron a Suiza sin mayor reacción. Fue un final de partido agobiante para la campeona de Europa, que bajo el diluvio acabó por recuperar la sonrisa que perdió con el empate de Belgrado tres días antes. Suiza no pudo contar con Granit Xhaka ni con Nico Elvedi, expulsados ambos en Dinamarca.

Nueva York tiene nuevo emperador

Sinner ganó el US Open e hizo historia en nombre de Italia. ¡El US Open tiene un nuevo campeón: Jannik Sinner! El número uno del mundo superó a Taylor Fritz (12°) por 6-3, 6-4 y 7-5 luego de 2 horas y 16 minutos de partido en un Estadio Arthur Ashe repleto de estrellas. El triunfo lo convirtió en el primer tenista italiano en llevarse el título de singles masculino en Nueva York. Un nuevo logro en un 2024 glorioso para el tenis de su país.

Revolution empata 2-2 con St. Louiss

El partido entre el NE Revolution y el St. Louis City SC terminó empatado, 2-2. Entre los titulares estuvo Carles Gil. Henry Kessler inauguró el marcador para el St. Louis City SC a los 23 minutos. Luca Langoni, empató el partido cuando el reloj marcaba los 28 minutos. En el cuadragésimo minuto del partido, Carles Gil marcó el segundo gol para el NE Revolution. Simon Becher cerró el marcador con un gol a los 73 minutos. Con respecto a los próximos partidos para el Liga Americana, el NE Revolution juega fuera ante el Orlando City, mientras el St. Louis City SC juega en casa ante el Minnesota United.

Llegan a su fin los históricos Juegos Paralímpicos de París 2024

Los primeros Juegos Paralímpicos albergados en París finalizaron este domingo 8 de septiembre con varios hitos a resaltar en medio de la lucha por alcanzar la equidad del deporte adaptado con respecto a los Juegos Olímpicos. Aunque la capital francesa fue símbolo de progreso en la mayoría de los aspectos del evento, también quedó expuesta la falta de accesos para una movilidad inclusiva en la 'ciudad luz'. China y Estados Unidos nuevamente mostraron su poderío en el medallero, al igual que en las olimpiadas, y compitieron por el primer lugar en el acumulado de preseas, junto a Reino Unido.

Colombia logró empatar 1-1 contra Perú.

La Selección Colombia empató 1-1 con Perú en la séptima jornada de las Eliminatorias Sudamericanas y mantuvo su invicto en este torneo que da cupo al Mundial de Estados Unidos, México y Canadá 2026. Perú controló el juego, se fue adelante con el marcador, pero Luis Díaz logró anotar de cabeza igualando el marcador en un partido que merecían ganar los peruanos. El primer tiempo fue de un electrizante ritmo de juego en el que ambos equipos se sacaron chispas.

Definidas las llaves de octavos de final del Mundial Femenino Sub-20

La fase de grupos del Mundial Femenino Sub-20 de Colombia culminó este domingo y con ello quedaron definidos los octavos de final que tendrán como principales atracciones los partidos España-Canadá y México-Estados Unidos. A la segunda fase del torneo juvenil clasificaron seis selecciones americanas, cinco europeas, tres asiáticas y dos africanas. La única federación que se quedó sin representantes fue la oceánica, cuyas representantes, Fiyi y Nueva Zelanda, terminaron el torneo sin puntos.

Boston Water and Sewer Commission

Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston
980 Harrison Avenue,BOSTON, MA 02119
Teléfono: (617)-989-7000

DIVISIÓN DE FINANZAS

Aviso de decomisos de impuestos por cargos de agua y alcantarillado vencidos

A LOS PROPIETARIOS DE CIERTOS BIENES INMUEBLES DENTRO DE LA CIUDAD DE BOSTON Y A TODOS LOS DEMÁS INTERESADOS:

POR LA PRESENTE SE LES NOTIFICA que el día **27 de septiembre de 2024 a las 12:00 p. m.** en la oficina del Director Financiero de Boston Water and Sewer Commission, tercer piso, 980 Harrison Avenue, Boston, Massachusetts 02119, de conformidad con las disposiciones de las Leyes Generales de Massachusetts, Capítulo 40N, Sección 9(d), aceptadas por Boston Water and Sewer Commission el 16 de marzo de 1993, que incorporan las Leyes Generales de Massachusetts, Capítulo 60, Sección 53, es la intención de Boston Water and Sewer Commission, actuando a través de su Director Financiero, tomar para la Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston ciertas parcelas de propiedad inmobiliaria por falta de pago de los cargos de agua y alcantarillado adeudados sobre las mismas, con cargos por mora asociados con dichos cargos de agua y alcantarillado, y todos los gastos y costos incidentales hasta la fecha de toma, a menos que los mismos se hayan pagado antes de esa fecha.

Una lista completa de dichas propiedades está archivada para inspección pública en: Oficina del Secretario Municipal, Sala 601, Boston City Hall, One City Hall Square, Boston, Massachusetts 02201; y Departamento de Servicios de Cuentas, Boston Water and Sewer Commission, Primer Piso, 980 Harrison Avenue, Boston, Massachusetts 02210-1700.

Propietario:
OWEN, & ANDREA TONEY
281 HUMBOLDT AVE
DORCHESTER, MA 02121-2257
Dirección de la propiedad:
1 THORNTON PL
ROXBURY, MA 02119-1418
Distrito: 11
Parcela:
00383-000
Tamaño del lote:
2,280.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,100.08
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1204098

Propietario:
PETER HANDY JR & LERON BECK
7 HALEY ST
ROXBURY, MA 02119-1310
Dirección de la propiedad:
7 HALEY ST
ROXBURY, MA 02119-1310
Distrito: 11
Parcela:
01790-000
Tamaño del lote:
4,150.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$2,362.81
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1204315

Propietario:
NAOMI HENRY
3 WELD AVE
ROXBURY, MA 02119-3117
Dirección de la propiedad:
3 WELD AV
ROXBURY, MA 02119-3117
Distrito: 11
Parcela:
01540-000
Tamaño del lote:
3,808.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$5,606.44
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1205043

Propietario:
ELTON J HOWARD
17 ABBOTSFORD ST
DORCHESTER, MA 02121-1409
Dirección de la propiedad:
17 ABBOTSFORD ST
DORCHESTER, MA 02121-1409
Distrito: 12
Parcela:
03009-000
Tamaño del lote:
5,082.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,646.80
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1212330

Propietario:
OLLIA SANDERS-ROWE
26 WAUMBECK ST APT 1
DORCHESTER, MA 02121-1221
Dirección de la propiedad:
26 WAUMBECK ST
ROXBURY, MA 02121-1221
Distrito: 12
Parcela:
02127-000
Tamaño del lote:
7,572.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$5,527.57
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1214668

Propietario:
ROOSEVELT WILDER
495 WARREN ST
DORCHESTER,
MA 02121-1355
Dirección de la propiedad:
495 WARREN ST
ROXBURY, MA 02121-1302
Distrito: 12
Parcela:
02064-000
Tamaño del lote:
4,071.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$949.92
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1215830

Propietario:
CRAIG MATHEW MARRIRO
131 HAROLD ST
DORCHESTER, MA 02121-1044
Dirección de la propiedad:
131 HAROLD ST
DORCHESTER, MA 02121-1018
Distrito: 12
Parcela:
03346-000
Tamaño del lote:
2,662.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$2,024.72
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1216397

Propietario:
HENRY, TAMEKA, & KARIMAH THOMAS & ADBUL HAJI
14 SAVIN ST
ROXBURY, MA 02119-2129
Dirección de la propiedad:
14 SAVIN ST
ROXBURY, MA 02119-2129
Distrito: 12
Parcela:
01019-000
Tamaño del lote:
4,560.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,888.84
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1218315

Propietario:
ADELL PERRY
3 HESTIA PARK APT 3
ROXBURY, MA 02119-1956
Dirección de la propiedad:
3 HESTIA PARK
ROXBURY, MA 02119-1956
Distrito: 12
Parcela:
00587-000
Tamaño del lote:
2,871.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,425.26
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1221570

Propietario:
LAUREL & CARLTON WILLIAMS
516 HARVARD ST
MATTAPAN, MA 02126
USA
Dirección de la propiedad:
516 HARVARD ST
MATTAPAN, MA 02126-1531
Distrito: 14
Parcela:
04636-000
Tamaño del lote:
2,629.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,539.06
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1228276

Propietario:
JEAN, YOLETTE & ESTHER
59 WOOLSON ST APT 2
MATTAPAN,
MA 02126-2071
Dirección de la propiedad:
59 WOOLSON ST
MATTAPAN, MA 02126-1851
Distrito: 14
Parcela:
04076-000
Tamaño del lote:
4,874.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$839.91
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1230488

Propietario:
LOLITA LEWIS
63 WILDWOOD ST
MATTAPAN, MA 02126-2173
Dirección de la propiedad:
63 WILDWOOD ST
MATTAPAN, MA 02126-1829
Distrito: 14
Parcela:
03918-000
Tamaño del lote:
7,861.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,344.50
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1231216

Propietario:
11 HILDREDTH ST REALTY TRUST
11 HILDRETH ST
DORCHESTER, MA 02124
Dirección de la propiedad:
11 HILDRETH ST
DORCHESTER, MA 02124-4003
Distrito: 14
Parcela:
03446-000
Tamaño del lote:
5,413.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,136.22
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1231916

Propietario:
10 WESTCOTT ST CONDO TRUST
10 WESTCOTT ST APT 1
DORCHESTER, MA 02124-1875
Dirección de la propiedad:
10 WESTCOTT ST
DORCHESTER, MA 02124-1828
Distrito: 14
Parcela:
02272-000
Tamaño del lote:
4,050.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$2,317.66
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1243809

Propietario:
KAREN WILLIAMS
335A LINCOLN STREET
WALTHAM, MA 02451
Dirección de la propiedad:
56 WALES ST
DORCHESTER, MA 02124-1726
Distrito: 14
Parcela:
02066-000
Tamaño del lote:
4,245.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$662.37
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1244775

Propietario:
MONICA WILSON
140 DEVON ST
DORCHESTER, MA 02121-2736
Dirección de la propiedad:
140 DEVON ST
ROXBURY, MA 02121-2736
Distrito: 14
Parcela:
00367-010
Tamaño del lote:
3,700.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$549.34
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1250571

Propietario:
KAFI DIXON
9 ARVALE RD
DORCHESTER,
MA 02121-2355
Dirección de la propiedad:
9 ARVALE RD
ROXBURY, MA 02121-2122
Distrito: 14
Parcela:
01457-000
Tamaño del lote:
2,636.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,395.51
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1256129

Propietario:
INGA BYNOE
323 COLUMBIA RD
DORCHESTER,
MA 02125-2423

Dirección de la propiedad:
323 COLUMBIA RD
DORCHESTER,
MA 02125-2423
Distrito: 15
Parcela:
02069-000
Tamaño del lote:
3,889.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,254.14
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1256647

Propietario:
JENNIE L ARCHIE
152 SPENCER ST
DORCHESTER,
MA 02124-2388
Dirección de la propiedad:
152 SPENCER ST
DORCHESTER,
MA 02124-1948
Distrito: 17
Parcela:
00551-000
Tamaño del lote:
2,670.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$225.31
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1264130

Propietario:
VERONICA CARVAJAL
136 SPENCER ST
DORCHESTER,
MA 02124-1948
Dirección de la propiedad:
136 SPENCER ST
DORCHESTER,
MA 02124-1948
Distrito: 17
Parcela:
00557-000
Tamaño del lote:
3,150.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,251.71
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1264172

Propietario:
MAX BEAUCHAMP
60 REXFORD ST
MATTAPAN,
MA 02126-2132
Dirección de la propiedad:
60 REXFORD ST
MATTAPAN,
MA 02126-2132
Distrito: 18
Parcela:
01106-000
Tamaño del lote: 6,243.00
Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$652.97
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1272250

Propietario:
MELANIE MARSHALL
9 MARCY RD
MATTAPAN, MA 02126-2003
Dirección de la propiedad:
9 MARCY RD
MATTAPAN, MA 02126-2003
Distrito: 18
Parcela:
01696-000
Tamaño del lote:
2,141.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,372.58
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1272481

Propietario:
WELLS FARGO BANK
1661 WORTHING RD UNIT 100
WEST PALM BEACH, FL 33409
Dirección de la propiedad:
15 MARCY RD
MATTAPAN, MA 02126-2003
Distrito: 18
Parcela:
01698-000
Tamaño del lote:
2,540.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,137.29
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1272495

Propietario:
CHERLINE CHERY-MORISSET
49 PIERCE ST
HYDE PARK, MA 02136-2931
Dirección de la propiedad:
51 PIERCE ST
HYDE PARK, MA 02136-2931
Distrito: 18
Parcela:
08748-000
Tamaño del lote:
4,933.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$620.16
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1272670

Propietario:
FRITZNER & ANTONINE
FRANCOIS
26 PHILBRICK ST
ROSLINDALE, MA 02131-3121
Dirección de la propiedad:
26 PHILBRICK ST
ROSLINDALE, MA 02131-3121
Distrito: 18
Parcela:
06520-000
Tamaño del lote:
6,400.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$2,381.04
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1275295

Propietario:
ANNA BELOKUROVA
PO BOX 590715
NEWTON, MA 02459-0715
Dirección de la propiedad:
87 LINDEN ST
ALLSTON, MA 02134-2807
Distrito: 21
Parcela:
00857-000
Tamaño del lote:
5,250.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$2,664.16
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1292844

Propietario:
PAUL & ELLEN BLETZER
55 MAPLETON ST
BRIGHTON, MA 02135-2821
Dirección de la propiedad:
55 MAPLETON ST
BRIGHTON, MA 02135-2821
Distrito: 22
Parcela:
02304-000
Tamaño del lote:
7,500.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,638.59
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1296967

Propietario:
177 WEST SEVENTH ST REALTY
TRUST
469 NEPONSET AVE
DORCHESTER, MA 02122
Dirección de la propiedad:
1 ADIRONDACK PL
DORCHESTER,
MA 02124-5603
Distrito: 17
Parcela:
04062-000
Tamaño del lote:
18,492.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$490.96
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1300698

Propietario:
ELIZABETH CARRIGAN
170 FERNCROFT RD
MILTON, MA 02186
Dirección de la propiedad:
40 WALNUT ST
HYDE PARK, MA 02136-2732
Distrito: 18
Parcela:
09222-000
Tamaño del lote:
22,528.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$565.83
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1301233

Propietario:
PEREZ BLANCA
188 PROVIDENCE ST
HYDE PARK, MA 02136-1861
Dirección de la propiedad:
188 PROVIDENCE ST
HYDE PARK, MA 02136-1856
Distrito: 18
Parcela:
07938-000
Tamaño del lote:
10,016.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$2,001.70
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1302301

Propietario:
SHIRLEY WASHINGTON
159 W SELDEN ST
MATTAPAN, MA 02126-2321
Dirección de la propiedad:
159 WEST SELDEN ST
MATTAPAN, MA 02126-2321
Distrito: 18
Parcela:
00655-010
Tamaño del lote:
9,611.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,137.57
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1303582

Propietario:
CHIRAG PATEL
153 BIGELOW ST
BRIGHTON, MA 02135
Dirección de la propiedad:
153 BIGELOW ST
BRIGHTON, MA 02135-1742
Distrito: 22
Parcela:
03943-010
Tamaño del lote:
13,540.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,014.85
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1309875

Propietario:
HILA, GJYLFIDANCE
136 GLADSTONE ST
EAST BOSTON,
MA 02128-2635
Dirección de la propiedad:
136 GLADSTONE ST
EAST BOSTON, MA 02128-2635
Distrito: 01
Parcela:
01868-000
Tamaño del lote:
4,143.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$859.24
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1339989

Propietario:
DAVID ROSA
333 NORFOLK AVE
DORCHESTER, MA 02125-1656
Dirección de la propiedad:
333 NORFOLK AV
DORCHESTER, MA 02125-1656
Distrito: 07
Parcela:
03626-000
Tamaño del lote:
1,453.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$405.44
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1405635

Propietario:
CHANTEA HIGH
18 HAWTHORNE ST UNIT 1
ROXBURY, MA 02119-3737
Dirección de la propiedad:
18 HAWTHORNE ST
ROXBURY, MA 02119-1411
Distrito: 11
Parcela:
00205-000
Tamaño del lote:
4,059.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,481.40
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1422274

Propietario:
ANNA WHITE
99 HIGHLAND ST
ROXBURY, MA 02119-1460
Dirección de la propiedad:
99 HIGHLAND ST
ROXBURY, MA 02119-1460
Distrito: 11
Parcela:
00700-010
Tamaño del lote:
6,122.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$2,086.37
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1422368

Propietario:
COOKE DANIELS MARCELLA
ST REALTY TRUST
46 FRENCH KING HWY
GREENFIELD, MA 01301
Dirección de la propiedad:
12 MARCELLA ST
ROXBURY, MA 02119-1216
Distrito: 11
Parcela:
00929-000
Tamaño del lote:
4,101.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$463.24
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1423345

Propietario:
LIANA WILLIAMS-ETHERIDGE
12 WESTMINSTER AVE
ROXBURY, MA 02119-1115
Dirección de la propiedad:
12 WESTMINSTER AV
ROXBURY, MA 02119-1115
Distrito: 11
Parcela:
01707-000
Tamaño del lote: 7,837.00
Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$2,451.58
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1423919

Propietario:
K & K REALTY TRUST LLC
51 KNOB HILL CIR #3A
STOUGHTON, MA 02072
Dirección de la propiedad:
314 WARREN ST
ROXBURY, MA 02119-1813
Distrito: 12
Parcela:
00775-000
Tamaño del lote:
1,858.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$2,211.59
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1429638

Propietario:
DOMINGA MARRERO
5 DOVE ST APT 2
DORCHESTER,
MA 02125-3031
Dirección de la propiedad:
5 DOVE ST
DORCHESTER,
MA 02125-3031
Distrito: 13
Parcela:
00703-000
Tamaño del lote:
2,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$683.92
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1431920

Propietario:
GEORGE JORDAN
159 RUTHVEN ST
DORCHESTER, MA 02121
Dirección de la propiedad:
22 MONADNOCK ST
DORCHESTER,
MA 02125-2306

Distrito: 13
Parcela:
01276-000
Tamaño del lote:
5,333.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$443.58
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1433159

Propietario:
CHRISTOPHER NILAND
33 HAVEN WAY
ASHLAND, MA 01721-4404
Dirección de la propiedad:
1 CARSON ST
DORCHESTER, MA 02125-1208
Distrito: 13
Parcela:
03334-000
Tamaño del lote:
3,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$707.57
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1443197

Propietario:
FRANKLIN-VAUGHN, ROBIN
15700 APPLETON CT
BOWIE, MD 20716-1566
Dirección de la propiedad:
17 GILMER ST
MATTAPAN, MA 02126-1525
Distrito: 14
Parcela:
04836-000
Tamaño del lote:
4,400.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$408.74
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1445360

Propietario:
ANNIE WALTON
16 WELLINGTON HILL ST #3
MATTAPAN, MA 02126-3157
Dirección de la propiedad:
16 WELLINGTON HILL ST
MATTAPAN, MA 02126-3157
Distrito: 14
Parcela:
05079-000
Tamaño del lote:
8,486.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$914.53
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1445563

Propietario:
JARED SIMMONS
11 DEER MEADOW LN
DORCHESTER, MA 02124-2892
Dirección de la propiedad:
56 JACOB ST
DORCHESTER, MA 02124-4112
Distrito: 14
Parcela:
03780-000
Tamaño del lote:
2,851.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$526.81
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1449987

Propietario:
TSHEBA MARTIN
53 BALLOU AVE
DORCHESTER, MA 02124-4170
Dirección de la propiedad:
53 BALLOU AV
DORCHESTER, MA 02124-4107
Distrito: 14
Parcela:
03763-000
Tamaño del lote:
4,144.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,714.46
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1450603

Propietario:
YVETTE M BARBER
25 MICHIGAN AVE
DORCHESTER, MA 02121-3720
Dirección de la propiedad:
25 MICHIGAN AV
ROXBURY, MA 02121-3720
Distrito: 14
Parcela:
02471-000
Tamaño del lote:
5,843.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$5,169.60
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1453823

Propietario:
RUPERT DOYLE
6 GRANT RD APT 2
DORCHESTER, MA 02121-3812
Dirección de la propiedad:
6 GRANT RD
DORCHESTER, MA 02121-3812
Distrito: 14
Parcela:
01268-000
Tamaño del lote:
2,518.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$520.93
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1454145

Propietario:
SYLVIA HALL
60 RADCLIFFE ST APT 2
DORCHESTER, MA 02121-2118
Dirección de la propiedad:
60 RADCLIFFE ST
ROXBURY, MA 02121-2118
Distrito: 14
Parcela:
02387-000
Tamaño del lote:
3,095.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$750.78
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1455377

Propietario:
CHANDRA A, & LAVERN DALEY BRIDGES
43 ELMONT ST
DORCHESTER, MA 02121-2101
Dirección de la propiedad:
43 ELMONT ST
ROXBURY, MA 02121-2101
Distrito: 14
Parcela:
02417-000
Tamaño del lote:
2,297.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$404.46
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1455559

Propietario:
BRANDON, & KATHLEEN DORAN TAYLOR
25 TRULL ST
DORCHESTER, MA 02125-2153
Dirección de la propiedad:
25 TRULL ST
DORCHESTER, MA 02125-2153
Distrito: 15
Parcela:
02716-000
Tamaño del lote:
6,600.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$893.88
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1457050

Propietario:
WILHELMENA M LANGE
27 OAKLEY ST
DORCHESTER, MA 02124-1013
Dirección de la propiedad:
27 OAKLEY ST
DORCHESTER, MA 02124-1013
Distrito: 15
Parcela:
00878-000
Tamaño del lote:
3,475.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$872.24
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1462734

Propietario:
CAROLYN LOMAX
52 CORONA ST
DORCHESTER, MA 02124-1010
Dirección de la propiedad:
52 CORONA ST
DORCHESTER, MA 02124-1010
Distrito: 15
Parcela:
00853-000
Tamaño del lote:
2,229.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$3,050.03
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1462902

Propietario:
ISABEL AVILES
31 CORONA ST
DORCHESTER, MA 02124-1064
Dirección de la propiedad:
31 CORONA ST
DORCHESTER, MA 02124-1009
Distrito: 15
Parcela:
00813-000
Tamaño del lote:
3,568.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,944.90
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1463000

Propietario:
ANGELA GETHERS
8 IOWA ST
DORCHESTER, MA 02124-1248
Dirección de la propiedad:
8 IOWA ST
DORCHESTER, MA 02124-1210
Distrito: 15
Parcela:
00696-000
Tamaño del lote:
3,856.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$998.97
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1464274

Propietario:
THE C.E WILLIAMS FAMILY TRUST
32 ALLEN RD
NORTH EASTON, MA 02356
Dirección de la propiedad:
3 DRAPER ST
DORCHESTER, MA 02122-1605
Distrito: 15
Parcela:
01502-000
Tamaño del lote:
10,931.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,591.84
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1466717

Propietario:
68 PERCIVAL STREET LLC
572 FREEPORT ST
DORCHESTER, MA 02122
Dirección de la propiedad:
68 PERCIVAL ST
DORCHESTER, MA 02122-1734
Distrito: 15
Parcela:
01631-000
Tamaño del lote:
3,990.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$660.95
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1469846

Propietario:
KELLY, JAMES A JR
36 MCKONE ST
DORCHESTER, MA 02122-3273
Dirección de la propiedad:
36 MCKONE ST
DORCHESTER, MA 02122-3208
Distrito: 16
Parcela:
02542-000
Tamaño del lote:
3,800.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$998.25
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1474039

Propietario:
EDWARD, & ANGEL PIAZZA LAURENTI
69 LENOXDALE AVE
DORCHESTER, MA 02124-5862
Dirección de la propiedad:
69 LENOXDALE AV
DORCHESTER, MA 02124-5817
Distrito: 16
Parcela:
04357-000
Tamaño del lote:
3,592.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,314.20
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1486856

Propietario:
SHIRLEY D PHILLIPS
58 ARMANDINE ST
DORCHESTER, MA 02124-4473
Dirección de la propiedad:
58 ARMANDINE ST
DORCHESTER, MA 02124-4402
Distrito: 17
Parcela:
02774-000
Tamaño del lote:
7,500.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,043.14
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1507604

Propietario:
ROBINSON, E. KELLEY & E.
25 WILMINGTON AVE 27
DORCHESTER, MA 02124-4512
Dirección de la propiedad:
25-27 WILMINGTON AV
DORCHESTER, MA 02124-4512
Distrito: 17
Parcela:
03256-000
Tamaño del lote:
3,930.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,375.84
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1509683

Propietario:
RUMUNDA A HOLDER
21 SANFORD ST
MATTAPAN, MA 02126-2930
Dirección de la propiedad:
21 SANFORD ST
MATTAPAN, MA 02126-2930
Distrito: 17
Parcela:
03344-000
Tamaño del lote:
3,804.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$931.20
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1512903

Propietario:
MARY N LUCAS
14 CADDY RD
MATTAPAN, MA 02126-2923
Dirección de la propiedad:
14 CADDY RD
MATTAPAN, MA 02126-2923
Distrito: 17
Parcela:
03798-003
Tamaño del lote:
3,957.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,205.93
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1513204

Propietario:
FEDERAL NATIONAL MORTGAGE
PO BOX 650043
DALLAS, TX 75265
Dirección de la propiedad:
32 OLD MORTON ST
MATTAPAN, MA 02126
Distrito: 17
Parcela:
03742-010

Tamaño del lote:
5,109.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,463.26
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1514599

Propietario:
BERNIECE ROBINSON
30 UPLAND AVE
DORCHESTER, MA 02124-2151
Dirección de la propiedad:
30 UPLAND AV
DORCHESTER, MA 02124-2151
Distrito: 17
Parcela:
02477-000
Tamaño del lote:
5,077.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,495.04
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1523949

Propietario:
RACHEL TATE IRREVOCABLE TRUST
132 TONAWANDA ST
DORCHESTER, MA 02124-1317
Dirección de la propiedad:
132 TONAWANDA ST
DORCHESTER, MA 02124-1317
Distrito: 17
Parcela:
02401-000
Tamaño del lote: 5,028.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$559.75
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1525027

Propietario:
VARGAS, RAFAEL & LUIS VIZCAINO
235 HUMBOLDT AVE APT 2
DORCHESTER, MA 02121 USA
Dirección de la propiedad:
71 DAKOTA ST
DORCHESTER, MA 02124-1221
Distrito: 17
Parcela:
02343-000
Tamaño del lote:
4,560.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$3,358.63
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1525384

Propietario:
BERTHA J ROGERS
35 MEADOWBANK AVE
MATTAPAN, MA 02126-2725
Dirección de la propiedad:
35 MEADOWBANK AV
MATTAPAN, MA 02126-2725
Distrito: 18
Parcela:
00054-019
Tamaño del lote:
10,804.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,150.75
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1528436

Propietario:
MAI S HARRIS
48 LORNA RD
MATTAPAN, MA 02126-2619
Dirección de la propiedad:
48 LORNA RD
MATTAPAN, MA 02126-2619
Distrito: 18
Parcela:
00472-000
Tamaño del lote:
7,969.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$3,011.70
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1531033

Propietario:
KITSON FAMILY IRREVOCABLE TRUST
177 ALMONT ST
MATTAPAN, MA 02126-1479
Dirección de la propiedad:
177 ALMONT ST
MATTAPAN, MA 02126-1479
Distrito: 18
Parcela:
03231-000
Tamaño del lote:
7,252.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$420.05
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1534967

Propietario:
DANIEL PRESIDENT III
72 HIAWATHA RD
MATTAPAN, MA 02126-3126
Dirección de la propiedad:
72 HIAWATHA RD
MATTAPAN, MA 02126-3126
Distrito: 18
Parcela:
03111-000
Tamaño del lote:
5,007.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,890.81
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1535576

Propietario:
ROBERT C PITTS , ADRIENNE & ANTIAH THORTON
85 WOODHAVEN ST
MATTAPAN, MA 02126
Dirección de la propiedad:
85 WOODHAVEN ST
MATTAPAN, MA 02126-1729
Distrito: 18
Parcela:
01881-000
Tamaño del lote:
6,645.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$589.84
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1539286

Propietario:
PAIGE, ANDREE & CHARLES
17 HALLOWELL ST
MATTAPAN, MA 02126-3218
Dirección de la propiedad:
17 HALLOWELL ST
MATTAPAN, MA 02126-3218
Distrito: 18
Parcela:
02260-000
Tamaño del lote:
4,063.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$895.45
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1539762

Propietario:
MIA TAYLOR
1 STONECREST RD
MATTAPAN, MA 02126-1227
Dirección de la propiedad:
1 STONECREST RD
MATTAPAN, MA 02126-1227
Distrito: 18
Parcela:
03370-740
Tamaño del lote:
6,594.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,024.20
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1541110

Propietario:
NANCIE BRUTUS
86 ROANOKE RD
HYDE PARK, MA 02136-6222
Dirección de la propiedad:
86 ROANOKE RD
HYDE PARK, MA 02136-6222
Distrito: 18
Parcela:
07268-000
Tamaño del lote:
4,309.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,304.33
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1541309

Propietario:
RAMON PEREZ
24 MELBA WAY
HYDE PARK, MA 02136-3836
Dirección de la propiedad:
24 MELBA WY
HYDE PARK, MA 02136-3836
Distrito: 18
Parcela:
07156-010
Tamaño del lote:
6,311.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,361.17
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1542413

Propietario:
DIMONIQUE STOKES
15 PINEWOOD ST
HYDE PARK, MA 02136-6019
Dirección de la propiedad:
15 PINEWOOD ST
HYDE PARK, MA 02136-6019
Distrito: 18
Parcela:
04081-000
Tamaño del lote:
7,033.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$454.65
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1544179

Propietario:
TRAIL CLIVE D
31 WEYBOSSET ST
HYDE PARK, MA 02136-6217
Dirección de la propiedad:
29 WEYBOSSET ST
HYDE PARK, MA 02136-6217
Distrito: 18
Parcela:
03533-000
Tamaño del lote:
5,250.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$3,313.85
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1545740

Propietario:
CHARLES M JOHNSON
79 BLAKE ST
HYDE PARK, MA 02136-6145
Dirección de la propiedad:
79 BLAKE ST
HYDE PARK, MA 02136-6145
Distrito: 18
Parcela:
03897-000
Tamaño del lote:
3,816.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,015.64
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1547707

Propietario:
DANA BURRIS
3 TRACTON AVE
HYDE PARK, MA 02136-6035
Dirección de la propiedad:
3 TRACTON AV
HYDE PARK, MA 02136-6035
Distrito: 18
Parcela:
04333-000
Tamaño del lote:
2,664.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$766.30
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1551242

Propietario:
MARIE D PIERRE
14 GEORGE ST
HYDE PARK, MA 02136
Dirección de la propiedad:
14 GEORGE ST
HYDE PARK, MA 02136-6050
Distrito: 18
Parcela:
04282-000
Tamaño del lote:
8,850.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,827.18
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1551424

Propietario:
HAMINTON BALTHAZAR
476 HUNTINGTON AVE APT 3
HYDE PARK, MA 02136-3293
Dirección de la propiedad:
476 HUNTINGTON AV
HYDE PARK, MA 02136-3116
Distrito: 18
Parcela:
07036-000
Tamaño del lote:
10,850.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,315.20
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1552397

Propietario:
JUDITH A GABBIDON
62 WEST ST UNIT 2
HYDE PARK, MA 02136
Dirección de la propiedad:
62 WEST ST
HYDE PARK, MA 02136-3049
Distrito: 18
Parcela:
08822-000
Tamaño del lote:
8,138.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$901.48
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1554014

Propietario:
ROBERT ACQUAH
11 WASHINGTON ST
HYDE PARK,
MA 02136-3349
Dirección de la propiedad:
11 WASHINGTON ST
HYDE PARK,
MA 02136-3349
Distrito: 18
Parcela:
10326-002
Tamaño del lote:
6,297.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$899.84
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1560643

Propietario:
R, & P CURRAN HOUTON
91 VALLARO RD
HYDE PARK,
MA 02136-1940
Dirección de la propiedad:
91 VALLARO RD
HYDE PARK,
MA 02136-1940
Distrito: 18
Parcela:
12536-000
Tamaño del lote:
9,715.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$943.89
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1569057

Propietario:
BRUCE J BORSARI
899 AUBURN ST
BRIDGEWATER, MA 02324
Dirección de la propiedad:
6 WHARTON CT
HYDE PARK,
MA 02136-1109
Distrito: 18
Parcela:
12268-074
Tamaño del lote:
5,112.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$21,953.78
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1570310

Propietario:
LASCELL R, & GLORIA COOPER
2 LEIGHTON RD
HYDE PARK,
MA 02136-1123
Dirección de la propiedad:
2 LEIGHTON RD
HYDE PARK,
MA 02136-1123

Distrito: 18
Parcela:
12325-029
Tamaño del lote:
8,660.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,260.31
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1570611

Propietario:
ANIA NOEL-EDWARDS
124 LEIGHTON RD
HYDE PARK, MA 02136-1127
Dirección de la propiedad:
124 LEIGHTON RD
HYDE PARK, MA 02136-1127
Distrito: 18
Parcela:
12325-051
Tamaño del lote:
6,118.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$508.33
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1570863

Propietario:
CHINWE O EBELE
31 GORDON AVE
HYDE PARK, MA 02136-1548
Dirección de la propiedad:
31 GORDON AV
HYDE PARK, MA 02136-1516
Distrito: 18
Parcela:
11198-000
Tamaño del lote:
10,782.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$745.95
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1576141

Propietario:
ROSE COLORE-LAROSE
193 WEST ST
HYDE PARK,
MA 02136-1551
Dirección de la propiedad:
193 WEST ST
HYDE PARK,
MA 02136-1551
Distrito: 18
Parcela:
08231-000
Tamaño del lote:
6,287.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$4,013.43
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1580600

Propietario:
EDWARD RICHARDS
3434 FOX HOUND RUN
LITHONIA, GA 30038-1605
Dirección de la propiedad:
59 PAINE ST
ROSLINDALE, MA 02131-3223
Distrito: 18
Parcela:
06592-000
Tamaño del lote:
11,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$860.72
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1582329

Propietario:
ISAAC O ISIWELE
289 HUNTINGTON AVE APT 2
HYDE PARK,
MA 02136-3218
USA
Dirección de la propiedad:
289 HUNTINGTON AV
HYDE PARK,
MA 02136-3218
Distrito: 18
Parcela:
07825-004
Tamaño del lote:
8,959.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$3,129.41
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1586739

Propietario:
MALCOLM MACLEOD
363 HUNTINGTON AVE
HYDE PARK, MA 02136-3858
Dirección de la propiedad:
363 HUNTINGTON AV
HYDE PARK, MA 02136-3858
Distrito: 18
Parcela:
07634-002
Tamaño del lote:
6,552.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,294.55
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1587152

Propietario:
1062 HYDE PARK AVENUE
REALTY TRUST
1062 HYDE PARK AV FL2
HYDE PARK, MA 02136
Dirección de la propiedad:
1062 HYDE PARK AV
HYDE PARK, MA 02136-3136
Distrito: 18
Parcela:
08039-000
Tamaño del lote:
6,830.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$469.16
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1588202

Propietario:
EMILIA N & NKEREUWEM A
ANAKA
24 GLENCLIFF RD
ROSLINDALE, MA 02131-4909
Dirección de la propiedad:
24 GLENCLIFF RD
ROSLINDALE, MA 02131-4909
Distrito: 18
Parcela:
05975-000
Tamaño del lote:
5,120.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$882.38
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1597008

Propietario:
MANUEL CANO
30 GREW HILL RD
ROSLINDALE, MA 02131-4932
Dirección de la propiedad:
30 GREW HILL RD
ROSLINDALE, MA 02131-4932
Distrito: 18
Parcela:
05865-012

Tamaño del lote:
5,244.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$540.38
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1598555

Propietario:
FISHER H PEARSON JR
15 CUSTER ST
JAMAICA PLAIN, MA 02130-3107
Dirección de la propiedad:
15 CUSTER ST
JAMAICA PLAIN, MA 02130-3107
Distrito: 19
Parcela:
01495-000
Tamaño del lote:
15,409.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,123.41
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1612982

Propietario:
GRAHAM & PAIGE MCKISSOCK
11 BOURNE ST
JAMAICA PLAIN, MA 02130
Dirección de la propiedad:
11 BOURNE ST
JAMAICA PLAIN, MA 02130-4614
Distrito: 19
Parcela:
04800-000
Tamaño del lote:
2,987.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$644.84
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1614991

Propietario:
RICHARD L DRAKES
72 SYCAMORE ST
ROSLINDALE, MA 02131-3604
Dirección de la propiedad:
72 SYCAMORE ST
ROSLINDALE, MA 02131-3604
Distrito: 19
Parcela:
04157-000
Tamaño del lote:
6,756.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,007.06
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1622600

Propietario:
DONNA PIMENTEL
9 RIDGE ST
ROSLINDALE, MA 02131-3701
Dirección de la propiedad:
9 RIDGE ST
ROSLINDALE, MA 02131-3701
Distrito: 19
Parcela:
03689-000
Tamaño del lote:
5,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,949.71
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1623503

Propietario:
BORIS, & TURKENICH MILANA
STEIN
27 EASTBOURNE ST
ROSLINDALE, MA 02131-3333
Dirección de la propiedad:
27 EASTBOURNE ST
ROSLINDALE, MA 02131-3333
Distrito: 20
Parcela:
00932-000
Tamaño del lote:
5,787.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$684.30
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1628501

Propietario:
CYNTHIA PAPPAS
PO BOX 688
WESTWOOD, MA 02090
Dirección de la propiedad:
28 MARCH AV
WEST ROXBURY, MA 02132-2647
Distrito: 20
Parcela:
02275-000
Tamaño del lote:
5,186.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$966.85
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1639645

Propietario:
ANNE M BALDYGA
27 BRIER RD
WEST ROXBURY, MA 02132-3512
Dirección de la propiedad:
27 BRIER RD
WEST ROXBURY, MA 02132-3512
Distrito: 20
Parcela:
03516-000
Tamaño del lote:
4,253.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$451.92
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1642830

Propietario:
SEAN SMITH
86 GARDEN ST
MILTON, MA 02186-5308
Dirección de la propiedad:
656 LA GRANGE ST
WEST ROXBURY, MA 02132-3122
Distrito: 20
Parcela:
08059-000
Tamaño del lote:
3,365.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$896.84
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1668030

Propietario:
THOMAS & MAUREEN MARTIN
64 ESTHER RD
WEST ROXBURY, MA 02132-1425
Dirección de la propiedad:
64 ESTHER RD
WEST ROXBURY, MA 02132-1425

Distrito: 20
Parcela:
05898-000
Tamaño del lote:
6,177.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$2,891.95
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1680497

Propietario:
STEVEN LEWIS
127 GORDON AVE
HYDE PARK, MA 02136-1542
Dirección de la propiedad:
52 SELWYN ST
ROSLINDALE, MA 02131-1528
Distrito: 20
Parcela:
05074-000
Tamaño del lote:
7,751.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$4,275.10
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1688260

Propietario:
DENNIS RILEY
75 ALDIE ST
ALLSTON, MA 02134-1307
Dirección de la propiedad:
75 ALDIE ST
ALLSTON, MA 02134-1307
Distrito: 22
Parcela:
01282-000
Tamaño del lote:
8,250.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$3,109.45
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1704556

Propietario:
DAVID M GARAY
81 WAYLAND ST
DORCHESTER, MA 02125-2816
Dirección de la propiedad:
81 WAYLAND ST
DORCHESTER, MA 02125-2816
Distrito: 13
Parcela:
00896-015
Tamaño del lote:
2,002.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$2,934.54
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1432307

Propietario:
LINCOLN REAL ESTATE INVST
MGT LLC
100 HALLET ST
DORCHESTER CENTER, MA 02124
Dirección de la propiedad:
100 WALNUT AV
ROXBURY, MA 02119-1972
Distrito: 12
Parcela:
00706-000
Tamaño del lote:
5,985.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2021:
$1,956.04
Cargo a la demanda:
$5.00
Número de cuenta:
1220800

Burton F. Faulkner Tower

25 Highland Avenue, Somerville, MA
(617) 628-2119

Section 8 subsidized housing for elderly and handicapped. 1&2 bedroom apartments, some wheelchair adapted. All apartments have fully appliance kitchens, wall-to-wall carpeting. A/C tiled baths, recessed patios and more. Modern 12 story building located on bus line, steps away from Central Public Library. Apartments available on an open occupancy basis. Waiting list maintained. Call for an application and eligibility requirements weekday mornings.

SMOKE FREE
Equal Housing Opportunity
Handicapped Accessible

EL MUNDO BOSTON
DORIS
Doris@ElMundoBoston.com
617-522-5060 x 229

The Massachusetts Water Resources Authority

Autoridad de Recursos del Agua de Massachusetts está buscando ofertas para lo siguiente:

# DE OFERTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	HORA
WRA-5519	Snow Removal Services Clinton Wastewater Treatment Plant	09/24/24	2:00 p.m.

Los Documentos de Oferta pueden obtenerse descargandolos del Portal https://supplier.mwra.com

Anúncie su negocio o servicio con nosotros...
Doris@ElMundoBoston.com 617-522-5060 x 229

Maloney PROPERTIES

Oportunidad de alquiler con ingresos restringidos en la ciudad de Everett

402-410 Washington Street
Dedham, MA 02026

3 unidades de alquiler con restricciones de ingresos

# de unidades	# de habitaciones	Alquiler*	Límite máximo de ingresos (% AMI)
2	1-habitación	$2,485	80%
1	2-habitaciones	$2,772	80%

**El alquiler incluye agua y alcantarillado. Los inquilinos son responsables de todos los demás servicios públicos, incluidos el cable e Internet (opcional).*

Ingresos mínimos (establecidos por el propietario + en función de la cantidad de habitaciones + el ingreso medio del área (AMI))

Número de habitaciones	Ingreso Mínimo (80% AMI)
1-habitación	$74,550
2-habitaciones	$83,160

Ingresos máximos (fijados por HUD + basados en el tamaño del hogar + Ingresos medios del área (AMI))

Tamaño del hogar	Ingreso Máximo (80% AMI)
1	$91,200
2	$104,200
3	$117,250
4	$130,250
5	$140,700
6	$151,100

**Ingresos medios del área de 2024 para Boston, Cambridge, Quincy, MA-NH MSA*

Los ingresos mínimos **no se aplican a los hogares que reciben asistencia para la vivienda, como Sección 8, MRVP o VASH.**

Las solicitudes están disponibles durante el período de solicitud, desde el lunes 9 de septiembre de 2024 hasta el viernes 8 de noviembre de 2024.
Para pedir una solicitud en línea o para que le envíen una por correo electrónico, visite **www.WashingtonStreetAffordables.com,** o envíe un correo electrónico a WashingtonStreet@MaloneyProperties.com o llame al (617) 531-7123 Ext 770 | US Relay 711.

Si no puede completar la solicitud en línea, llámenos al **(617) 531-7123 Ext 770 | US Relay 711** para solicitar que le enviemos una por correo y para solicitarnos cualquier ayuda u orientación que pueda necesitar para completar la solicitud.

Las solicitudes también se pueden recoger en persona en:
Dedham Public Library
43 Church Street Dedham, MA 02026
Lunes a jueves, de 9:00 am a 8:00 pm
Viernes y sábados, de 9:00 am a 5:00 pm

FECHA LÍMITE: Las solicitudes deben enviarse en línea, por fax o con matasellos a más tardar el viernes 8 de noviembre de 2024
Enviado por correo a:
Maloney Properties, Inc.
Atención: 402-410 Washington Street Lottery
27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481.

Sesión informativa:
No es obligatorio asistir a la sesión informativa.
La sesión se grabará y estará disponible para su visualización a pedido.
Miércoles 2 de octubre de 2024 a las 12:00 p. m..
https://maloneyproperties.zoom.us/j/89654540177?pwd=RiKuQhaLGOkwg5jnbek3lrinDKkVMD.1
ID de la reunión: 896 5454 0177
Código de acceso: 896105
Móvil con un solo toque
+13052241968,,89654540177#,,,,*896105# EE. UU.
+13092053325,,89654540177#,,,,*896105# EE. UU.

- Selección por sorteo. Se aplican restricciones de uso y ocupación.

Para obtener más información, asistencia con el idioma o adaptaciones razonables para personas con discapacidades, llame al **(617) 531-7123 Ext 770 | US Relay 711** o envíe un correo electrónico a WashingtonStreet@MaloneyProperties.com

Igualdad de oportunidades de vivienda

Maloney PROPERTIES

Oportunidad de alquiler con ingresos restringidos en la ciudad de West Bridgewater

West of Center Apartments
477 West Center Street
West Bridgewater, MA 02379

6 unidades de alquiler con restricciones de ingresos

N.° de unidades	N.° de habitaciones	Superficie en pies cuadrados estimada	Alquiler*	Límite máximo de ingresos (% AMI)
3	1 habitación	704	$1,648	80%
2	2 habitaciones	988	$1,966	80%
1	3 habitaciones	1,218	$2,245	80%

**El alquiler incluye agua y alcantarillado. Los inquilinos son responsables de todos los demás servicios públicos, incluidos el cable e Internet (opcional).*

Ingresos mínimos (establecidos por el propietario + basados en la cantidad de habitaciones + el ingreso medio del área (AMI))

Número de habitaciones	Ingreso mínimo (80 % AMI)
1 dormitorio	35 % de los ingresos
2 dormitorios	
3 dormitorios	

Ingresos máximos (establecidos por HUD + basados en el tamaño del hogar + el ingreso medio del área (AMI))

Tamaño del hogar	Ingreso Máximo (80% AMI)
1	$68,500
2	$78,250
3	$88,050
4	$97,800
5	$105,650
6	$113,450

*Ingresos medios del área de 2024 para Brockton, MA - HFMA

*Los ingresos mínimos **no se aplican a los hogares que reciben asistencia para la vivienda, como la Sección 8, MRVP o VASH***

Las solicitudes están disponibles durante el período de solicitud, desde el lunes 9 de septiembre de 2024 hasta el viernes 8 de noviembre de 2024
Para pedir una solicitud en línea o para que le envíen una por correo electrónico, visite **www.WestOfCenterAffordables.com** o envíe un correo electrónico a WestOfCenter@MaloneyProperties.com o llame al **(617) 531-7123 Ext 773 | US Relay 711.**

Si no puede completar la solicitud en línea, llámenos al **(617) 531-7123 Ext 773 | US Relay 711,** para solicitar que le enviemos una por correo y para solicitarnos cualquier ayuda u orientación que pueda necesitar para completar la solicitud.

Las solicitudes también se pueden recoger en persona en:
West Bridgewater Public Library
80 Howard Street West Bridgewater, MA 02379
Lunes, jueves y viernes: 10:00 am - 5:00 pm.
Martes y miércoles: 10:00 am - 8:00 pm.
Sábado: 10:00 am - 2:00 pm.

FECHA LÍMITE: Las solicitudes deben enviarse en línea, por fax o con matasellos a más tardar el **viernes 8 de noviembre de 2024**
Enviar por correo a:
Maloney Properties, Inc.
Atención: West Of Center Lottery
27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481.

Sesion de informacion:
No es obligatorio asistir a la sesión informativa.
La sesión se grabará y estará disponible para su visualización a pedido.
Miércoles 9 de octubre de 2024 a las 12:00 p. m.
https://maloneyproperties.zoom.us/j/86003055865?pwd=0NIPPM2JPwVdwXc86oprWAInSL5cUC.1
ID de la reunión: 860 0305 5865
Código de acceso: 393606
Móvil con un solo toque
+16469313860,,86003055865#,,,,*393606# EE. UU.
+13017158592,,86003055865#,,,,*393606# EE. UU. (Washington DC)

- Selección por sorteo. Se aplican restricciones de uso y ocupación.

Para obtener más información, asistencia lingüística gratuita o adaptaciones razonables para personas con discapacidades, llame al **(617) 531-7123 Ext 773 | US Relay 711** o envíe un correo electrónico a WestOfCenter@MaloneyProperties.com

Igualdad de oportunidades de vivienda

Lotería de viviendas asequibles
Hanover Stoneham
95 Maple Street - Stoneham, MA

PUEDE COMPLETAR Y ENVIAR UNA SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:
https://form.jotform.com/SEBHousing/HanoverStoneham

Alquileres de unidades asequibles
Cinco estudios a $2133, veintitrés apartamentos de 1 habitación a $2427, diez apartamentos de 2 habitaciones a $2718, dos apartamentos de 3 habitaciones a $3010
El alquiler no incluye el costo de los servicios públicos. Los inquilinos pagarán el gas (que se usa para calefacción y agua caliente), la electricidad (que se usa para cocinar, electricidad), el agua y el alcantarillado. El alquiler incluye un espacio de estacionamiento. Se permiten mascotas, sujetas a restricciones. *Los alquileres están sujetos a cambios en los próximos años.*

Hanover Stoneham es un nuevo desarrollo ubicado en Stoneham. Habrá un total de 270 unidades de alquiler dentro del edificio, incluidos 40 apartamentos asequibles que se alquilarán a hogares con ingresos iguales o inferiores al 80 % del ingreso medio del área. Todas las unidades cuentan con lavandería en la unidad y el edificio cuenta con tres ascensores. Los interiores de los apartamentos cuentan con elegantes opciones de vida y acabados modernos. Los residentes pueden disfrutar de una lista ilimitada de comodidades comunitarias que lo mantendrán a usted y a su familia entretenidos, como un gimnasio de última generación con los últimos equipos y tecnología de fitness o una casa club con Wi-Fi para todas sus necesidades de trabajo desde casa. Se espera que las unidades estén listas en diciembre de 2024.

Límites máximos de ingresos por hogar
$91,200 (1 persona), $104,200 (2 personas), $117,250 (3 personas)
$130,250 (4 personas), $140,700 (5 personas) $151,100 (6 personas)

Sesión de información pública: 25 de septiembre de 2024 a las 6:00 p. m. a través de Zoom. Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 818 9317 7595, código de acceso: 088159

Fecha límite de solicitud: 25 de octubre de 2024 a las 2:00 p.m.
Las solicitudes completas deben entregarse o enviarse por correo antes de esta fecha.
Las solicitudes con matasellos antes de la fecha límite deben recibirse a más tardar 5 días hábiles después de la fecha límite.

Lotería: 12 de noviembre de 2024 a las 6:00 p. m. a través de Zoom. Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 857 2736 5609, código de acceso: 276410

No es necesario asistir a las sesiones de información o lotería. Para ver las sesiones grabadas en una fecha posterior, busque Hanover Stoneham en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información y solicitudes de lotería, o para adaptaciones razonables para personas con discapacidades, visite **www.sebhousing.com** o llame al **(617) 782-6900x1**, luego 0, y deje un mensaje o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494.
Para servicios TTY, marque 711. Free translation available.
Traducción gratuita disponible.

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

PUEDE COMPLETAR Y ENVIAR UNA SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:
https://form.jotform.com/SEBHousing/HanoverStoneham

Affordable Housing Lottery
Hanover Stoneham
95 Maple Street - Stoneham, MA

YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY APPLICATION ONLINE HERE:
https://form.jotform.com/SEBHousing/HanoverStoneham

Affordable Rent Amounts
Five Studios at $2,133, Twenty-Three 1BRs at $2,427, Ten 2BRs at $2,718, Two 3BRs at $3,010
Rent does not include the cost of utilities. Tenants will pay for gas (which is used for heat and hot water), electric (which is used for cooking, electricity), water, and sewer. One parking space is included in the rent. Pets are permitted, subject to restrictions.
Rents subject to change in future years.

Hanover Stoneham is a brand-new development located in Stoneham. There will be a total of 270 rental units within the building, including 40 affordable apartments which will be leased to households with incomes at or below 80% of the area median income. All units feature in-unit laundry, and the building is serviced by three elevators. Apartment interiors feature sleek living options and modern home finishes. Residents can enjoy an unlimited list of community amenities that will keep you and your family entertained, like a state-of-the-art fitness center with the latest fitness equipment and technology or a Wi-Fi enabled clubhouse for all your work-from-home needs. Units are expected to be ready in December 2024.

MAXIMUM Household Income Limits
$91,200 (1 person), $104,200 (2 people), $117,250 (3 people)
$130,250 (4 people), $140,700 (5 people) $151,100 (6 people)

Public Info Session: September 25, 2024 at 6:00 pm via Zoom. Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 818 9317 7595, Passcode: 088159

Application Deadline: October 25, 2024 at 2:00 pm
Completed Applications must be delivered, or postmarked, by this date. Applications postmarked by the deadline must be received no later than 5 business days from the deadline.

Lottery: November 12, 2024 at 6:00 pm via Zoom. Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410

Attendance is not required at Info or Lottery sessions. To view the recorded sessions at a later date, please search for Hanover Stoneham on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information and Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to **www.sebhousing.com** or call **(617) 782-6900x1,** then 0, and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494.
For TTY Services dial 711. Free translation available. Traducción gratuita disponible.

EQUAL HOUSING OPPORTUNITY

YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY APPLICATION ONLINE HERE:
https://form.jotform.com/SEBHousing/HanoverStoneham

City of Boston Planning Department

REUNIÓN PÚBLICA VIRTUAL

SEP 26
6:00 PM - 8:00 PM

SQUARES + STREETS

Regístrese:
bit.ly/CSand4Cinfosession
Línea gratuita: (833) 568 - 8864
ID de la reunión: 161 951 4465

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El Departamento de Planificación de la Ciudad de Boston está organizando una sesión informativa para presentar el proceso de planificación y participación para el plan Codman Square + Four Corners Squares + Streets! En este evento, los miembros de la comunidad pueden aprender más sobre los procesos de planificación y zonificación de Squares + Streets mientras nos ayudan a comprender sus prioridades, historia y esperanzas para Codman Square + Four Corners.

Habrá servicios de interpretación disponibles en español, criollo haitiano y criollo caboverdiano; infórmenos si necesita un idioma o servicio adicional.

Contact: **Lamei Zang**
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
Phone: 617-918-4216
Email: lamei.zhang@boston.gov

BostonPlans.org | @BostonPlans Teresa Polhemus, Executive Director/Secretary

---

City of Boston Planning Department

REUNIÓN PÚBLICA VIRTUAL

SEP 26
6:00 PM - 8:00 PM

BWSC ESTACIONAMIENTOS FASE 1

Regístrese: bit.ly/4e7bPho
Línea gratuita: (833) 568 - 8864
ID de la reunión: 160 641 1448

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

Esta es una reunión pública para la propuesta de la Fase 1 de los estacionamientos de la Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston, ubicada en el vecindario del South End de Boston. El propósito de la reunión es analizar la solicitud de revisión de proyectos pequeños. La reunión incluirá una presentación seguida de preguntas y comentarios del público. Esta reunión también incluirá una notificación de una modificación menor al Plan de Renovación Urbana de South End Proyecto No. Mass R-56 para la Parcela 35. La modificación menor es necesaria para que el Proyecto Propuesto cumpla con el Plan de Renovación Urbana del South End.

La información de esta reunión es fundamental para usted como residente de Boston y parte interesada. Dispone de servicios de idiomas de forma gratuita. Si los requiere, comuníquese con (ebony.darosa@boston.gov) antes de la siguiente fecha: 9/19/2024.

Correo a: **Ebony DaRosa**
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
Teléfono: 617.918.4419
Correo: ebony.darosa@boston.gov

BostonPlans.org | @BostonPlans Teresa Polhemus, Executive Director/Secretary

Revere Housing Authority

Temporary Assistant Tenant Selector

Position: Temporary Assistant Tenant Selector
Location: Revere Housing Authority.
Duration: 13 Weeks
Hours: 18 hours/week Monday to Wednesday 8:00 am – 1:00pm and Thursday 8:00 am – 11:00 am

Compensation: TBD

The Revere Housing Authority (RHA) provides safe and affordable housing to low-income families through the management of Federal and State funded programs. The RHA is seeking an energetic, and motivated, individual, to join our team to assist with our State Housing waiting list.

The Assistant Tenant Selector will aid the Tenant Selector/ Occupancy Manager in determining eligibility for state public housing. This includes creating and mailing CHAMP Priority/Vacancy packets to applicants currently on the waiting list, assist with processing all eligible applicants by obtaining third-party verifications on income, bank accounts, photo ID and student status on all household members 18+ years old, obtain landlord/residential history, perform rent calculations and other duties as required.

Knowledge, Skills, and Abilities: Strong verbal and excellent written communication and organizational skills; ability to take direction; quick learner; desire to develop professionally; a passion for helping and assisting people; ability to grasp and apply public housing rent calculation regulations accurately; willingness to help out and be a team player.

Applications may be submitted by sending resumes and a brief cover letter with salary requirements by mail to: Revere Housing Authority, Attention: Rosa Garbarino, Administrative Assistant/Bookkeeper, 70 Cooledge Revere, MA 02151 by October 11, 2024. Please include "Temporary assistant Tenant Selector Application" in the subject line. RHA is an Equal Opportunity Employer/Affirmative Action Employer.

Revere Housing Authority

Temporary Groundskeeper

Join Revere Housing Authority Team as a Temporary Groundskeeper!

Are you passionate about keeping spaces looking their best? We're seeking a dedicated and enthusiastic Temporary Groundskeeper to help maintain our grounds and buildings. If you have a keen eye for detail and a love for outdoor work, this opportunity is for you!

Position: Temporary Groundskeeper
Location: Revere Housing Authority
Duration: 13 Weeks
Hours: 18 hours/week, Monday - Wednesday 7:00 am – 1:00 pm ***OR*** Wednesday - Friday 7:00 am – 1:00 pm

Compensation: TBD

Key Responsibilities:
- Mow, trim, and edge lawns and garden areas.
- Clear debris and perform general cleanup tasks.
- Assist with seasonal landscaping projects.
- Assist teammates with different tasks throughout the day to get projects done.

Qualifications:
- Previous experience in groundskeeping or landscaping is highly preferred.
- Ability to operate hand tools and landscaping equipment safely.
- Strong work ethic and attention to detail.
- Ability to work independently and as part of a team.
- Physical stamina and the ability to handle outdoor conditions.

Why Join Us?
- Enjoy working in a beautiful environment.
- Gain valuable experience in groundskeeping and general labor.
- Competitive pay.

How to Apply: Interested candidates should submit a resume and brief cover letter by mail to Revere Housing Authority, Attention: Rosa Garbarino, Administrative Assistant/Bookkeeper 70 Cooledge Revere, MA 02151 by October 11, 2024. Please include "Temporary Groundskeeper Application" in the subject line. RHA is an Equal Opportunity Employer/Affirmative Action Employer.

Be a part of our team and help us keep our grounds in top shape! We look forward to hearing from you!

MASSACHUSETTS BAY TRANSPORTATION AUTHORITY
10 PARK PLAZA
BOSTON, MASSACHUSETTS 02116

LEGAL NOTICE

Electronic proposals for the following project will be received through the internet using Bid Express until the date and time stated below and will be posted on **www.bidx.com** forthwith after the bid submission deadline. No paper copies of bids will be accepted. Bidders must have a valid digital ID issued by the Authority in order to bid on projects. Bidders need to apply for a digital ID with Bid Express at least 14 days prior to a scheduled bid opening date.

Electronic bids for MBTA **Contract No. Z99CN01R,** Readvertising of Replacement of Fire Alarm and Suppression Systems at Albany Bus Garage 421 Albany St, Boston, MA 02118 **(CLASS 5-ELECTRICAL, $3,000,000) PROJECT VALUE - $5,915,692** can be submitted at until two o'clock (2:00 p.m.) on **October 3rd, 2024.** Immediately thereafter, in a designated room, the Bids will be opened and read publicly.

The work consists of the replacement of the existing Sprinkler and Fire Alarm System with a new Sprinkler System and new Fire Alarm System. All work will be performed in accordance with NFPA 13 and 780 CMR Chapter 9: Fire Protection Systems.

Bidders attention is directed to Appendix 1, Notice of Requirement for Affirmative Action to Insure Equal Employment Opportunity; and to Appendix 2, Supplemental Equal Employment Opportunity, Anti-Discrimination, and Affirmative Action Program in the specifications. While there is no DBE goal associated with this contract, the Authority strongly encourages the use of Minority, Women and Disadvantaged Business Enterprises as prime contractors, subcontractors and suppliers in all of its contracting opportunities.

https://bc.mbta.com/business_center/bidding_solicitations/current_solicitations/

On behalf of the MBTA, thank you for your time and interest in responding to this Notice to Bidders Massachusetts Bay Transportation Authority.

September 4, 2024

Phillip Eng
General Manager & CEO of the MBTA

LA HORA DEL CAFE

¡Conéctate con tu Comunidad!

¡VEA el show AHORA!

@LaHoraDelCafeBoston

@ElMundoBoston

@ElMundoBoston

CONÉCTATE