

Síguenos en Facebook para más noticias e información



# Ayudar a familias inmigrantes a salir de los refugios

Administración Healey-Driscoll amplía programas de capacitación laboral para inmigrantes recién llegados.



PAG. 4

# EL MUNDO BOSTON

Greater Boston Edición No. 2683  
Jueves 26 de Septiembre, 2024

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128  
editor@elmundoboston.com | elmundoboston.com

f t i s @elmundoboston

Residentes de Jamaica Plain

# Celebran destitución de Directora de Stony Brook



Residentes contentos con decisión de juez.

LOCALES »

PAGS. 12 y 13



## Adiós Rosita Zullo

Su repentina muerte deja llorando a toda una comunidad

2

## Chelsea celebró su 400 aniversario



Con un vistoso desfile encabezado por el Gran Mariscal John Ruiz, excampeón de peso pesado.



DESCANSA EN PAZ.

MARIA TERESA MAYANCLA

15

## Tragedia conmoviona a comunidad en Milford

Dejan a cuatro niños en la orfandad y familiares piden ayuda a través de gofund.me



## La columna de Max

Maximo Torres  
Editor, El Mundo Boston  
Maximo@ElMundoBoston.com

# Adiós Rosita Zullo

Su repentina muerte deja llorando a toda una comunidad

Rosa Zullo, una de las activistas de origen chileno que logró robarse el corazón de toda una comunidad inmigrante por su gran vocación de servicio y por su amor al prójimo, nos dejó en este valle de lágrimas con el corazón en la mano. Nuestro buen amigo chileno, Guillermo Arcos, nos dio la más triste noticia de su deceso. Con Rosa, una madre y abuela de un gran corazón, cultivamos una gran amistad y no hacía ni una semana que estuvimos hablando por el aniversario patrio de su Chile querido. El 18 de septiembre quería unir a su comunidad y así lo hizo con el apoyo de los estudiantes chilenos de la Universidad de Harvard.

"Se nos fue Rosita, una gran pérdida para la comunidad chilena y nos estamos organizando todos los grupos sociales para rendirle el homenaje que se merece, algo bien chileno con música y baile", me escribió mi amigo Guillermo por WhatsApp.

Rosita fue una amiga de todos, siempre con la mayor disposición de ayudar no solo a su comunidad sino a todas las comunidades inmigrantes. "Siempre estuvo luchando por unirnos", recuerda Guillermo.

Por muchos años Rosa



Zullo estuvo ligada al Consulado honorario chileno en Boston que para mala fortuna de su comunidad cerró

sus puertas por decisión del gobierno. Pese a ello siempre brindó su apoyo a las personas que necesitaban de su ayuda en cualquier trámite consular. Muchas personas la llamaban con cariño "la cónsul".

Rosa Zullo me llamaba con frecuencia para conversar, para hablar de la comunidad y en uno de esos últimos días de su vida me llamó para compartir emocionada la noticia de que estaba en la

USA 2024 por mis más de dos décadas de trabajo al servicio de la comunidad", me dijo Rosita en vida.

La más querida activista chilena había sido nominada como "Líder comunitaria del año 2024 por su aporte y ayuda humanitaria para niños y adultos con necesidades especiales" que era otra de las actividades que desarrollaba.

También me transmitió la alegría que sentía porque otro compatriota suyo, el doctor Nelson Azocar Juris Doctor, iba a recibir el mismo día el más significativo reconocimiento como "Abogado del Año" que le va a otorgar los Premios Latin Boston USA.

Rosa Zullo estaba en todas y siempre mantuvo un cariño especial por El Mundo Boston. En su última publicación en su página de Facebook decía: "Comparte esta Rosa si tienes a alguien en el cielo que nunca olvidarás".

Siempre te vamos a llevar en nuestro corazón Rosita y tu premio de los Latin Boston USA va a llegar al cielo.

¡Sigamos cuidándonos! La vacuna salva vidas.



lista de los "Premios Latin Boston USA" que se va a celebrar el próximo 5 de octubre en la sede de American Legion, en Medford. "Voy a recibir el Latin Award Boston

## CHISTES DE LA SEMANA

Pepito se encuentra con su amigo por la calle agobiado por la pandemia del coronavirus y le dice:

-Manolo ¿qué te pasa que estás blanco?

-Nada Pepe, que vengo del médico y me ha dicho que deje de beber, fumar, hacer el amor...

-Y ¿qué vas a hacer?

-Pues qué quieres que haga Pepe, cambiar de médico.

En plena selva hay escasez de comida y el león propone contar chistes y dice el que haga reír al resto de animales se salva y no lo matan para comérselo.

-Comienza el conejo y cuenta un chiste buenísimo y todos se ríen menos la tortuga, matan al conejo.

-Sigue el oso y cuenta otro chiste buenísimo y todos se ríen menos la tortuga, matan al oso.

-Llega el caballo y cuenta un chiste malísimo y nadie se ríe, y empieza la tortuga a reírse a carcajadas y dice:

-¡¡El chiste del conejo es buenísimo jajaja!!

**TOMA EL CONTROL  
DE TU FUTURO →  
¡ÚNETE A NOSOTROS HOY!**



EN RCC, TU FUTURO ES NUESTRO ENFOQUE  
rcc.mass.edu | 857-701-1200



**ROXBURY**  
COMMUNITY COLLEGE



“ Cuando tenga  
**una vivienda  
propia,**  
por fin podré  
tener un perro.”

Obtenga información sobre cómo puede lograr ser dueño de una vivienda.  
Visite [mtb.com/first-house](https://mtb.com/first-house) para comenzar hoy mismo.

**M&T**Bank



Las futuras comunicaciones verbales y escritas del banco pueden ser únicamente en inglés. Estas comunicaciones pueden incluir, pero no se limitan a correos electrónicos, folletos, volantes, contratos, estados y divulgaciones de cuenta, cambios en los términos o cargos y cualquier servicio de sus cuentas. Si surgieran discrepancias como resultado de nuestros esfuerzos por brindarle servicios en su idioma de preferencia, se utilizarán los términos y las condiciones de los diversos acuerdos de servicio y los términos de cuenta de M&T Bank en inglés, que tendrán prioridad sobre las traducciones a otros idiomas.

 Prestamista Hipotecario Equitativo.  
©2024 M&T Bank. Miembro FDIC. NMLS #381076



# Ayudar a familias inmigrantes a salir de los refugios

► **Administración Healey-Driscoll amplía programas de capacitación laboral para inmigrantes recién llegados.**

► **Se han puesto a disposición fondos para satisfacer las necesidades de mano de obra calificada de las empresas de Massachusetts.**

La administración Healey-Driscoll anunció la expansión de los programas de capacitación laboral para personas que enfrentan barreras para el empleo, incluidas las que se encuentran en refugios de Asistencia de Emergencia (EA). Estos programas son parte de los esfuerzos de la administración para satisfacer las necesidades de los empleadores del estado que buscan contratar talento calificado y conectar a las personas sin hogar con la capacitación que necesitan para conseguir trabajo y salir del refugio hacia una vivienda más estable.

La administración ha creado un nuevo programa ESOL (inglés para hablantes de otros idiomas) para el empleo para conectar a las personas sin hogar con capacitación ESOL, programas de colocación laboral y servicios de apoyo profesional.

Se exhorta a los solicitantes

elegibles, incluidas las organizaciones comunitarias, los proveedores de capacitación, los empleadores, los colegios comunitarios y las asociaciones industriales, a que presenten su solicitud en el sitio web de Commonwealth Corporation. El programa está abierto a personas autorizadas para trabajar que sean elegibles para EA, lo que incluye tanto a familias que viven en Massachusetts desde hace mucho tiempo como a familias inmigrantes recién llegadas.

## Hay puestos de trabajo

“Los empleadores de todo Massachusetts tienen vacantes laborales en campos de alta demanda como atención médica, fabricación, servicios humanos y hotelería. También tenemos

personas en refugios de EA que tienen sus autorizaciones de trabajo, que quieren contribuir a nuestras comunidades y economía, y que quieren sacar a sus familias del refugio a viviendas más estables”, dijo la gobernadora Maura Healey.

“Estos programas nos ayudan a satisfacer todas esas necesidades al brindarles a los residentes de EA la capacitación que necesitan para tener éxito en el lugar de trabajo y conectarlos directamente con los empleadores que están contratando. Estamos agradecidos con la Legislatura por su continua colaboración mientras trabajamos para reducir la presión sobre el sistema de EA y fortalecer nuestra economía”.

## Barreras para el empleo

“Los programas de capacitación y colocación laboral brindan más acceso a las comunidades desatendidas y, al mismo tiempo, ayudan a nuestras empresas a mantenerse competitivas”, expresó la vicegobernadora Kim Driscoll. “Sabemos que el idioma es una barrera para el empleo y es por eso que la administración ha lanzado un esfuerzo intersecretarial para aumentar los programas ESOL en todo el estado, lo que mejorará las

habilidades de los trabajadores y la productividad de nuestras empresas”.

La Secretaria de Trabajo y Desarrollo de la Fuerza Laboral, Lauren Jones, señaló que “la Administración Healey-Driscoll ha sido intencional en nuestros esfuerzos por conectar a las personas autorizadas para trabajar con capacitación y colocación laboral, y estas subvenciones ayudarán a este esfuerzo al brindar los apoyos laborales necesarios para algunos de nuestros residentes más vulnerables”.



## 4,000 nuevos inmigrantes con autorizaciones de trabajo

El año pasado, la gobernadora Healey abogó con éxito para que el Departamento de Seguridad Nacional de los EE. UU. organizara una clínica de autorización de trabajo en Massachusetts y los tiempos de procesamiento han aumentado significativamente. Desde noviembre de 2023, la administración ha ayudado a casi 4000 inmigrantes a obtener autorizaciones de trabajo y casi 1465 se han inscrito en clases de ESOL. En todo el sistema, casi 2000 residentes de EA han conseguido trabajo.

## Declaraciones de apoyo a gobernadora Healey

### Salir de los refugios



“La Cámara está comprometida a proteger la viabilidad a largo plazo del programa de

asistencia de emergencia, por lo que exigimos a través de la legislación que las personas en el sistema de refugios reciban un amplio apoyo para ingresar con éxito a la fuerza laboral. Estamos agradecidos a la Administración Healey-Driscoll por ampliar sus programas de capacitación laboral y por crear un nuevo programa ESOL. Estos programas serán fundamentales para garantizar que las personas salgan del sistema de refugios de manera oportuna y, al mismo tiempo, satisfacer las necesidades de los empleadores que buscan talento”: Ronald J. Mariano (D-Quincy), presidente de la Cámara de Representantes.

### Trabajos bien remunerados



“El anuncio de hoy es un paso proactivo importante de la Administración Healey-Driscoll

para resolver dos de nuestros problemas más acuciantes: nuestra escasez de mano de obra y nuestro sistema de refugios sobrecargado.

Capacitaremos a un nuevo segmento de la fuerza laboral para trabajos bien remunerados y de alta demanda que nuestras empresas están ansiosas por cubrir, al mismo tiempo que creamos oportunidades de estabilidad a largo plazo para los residentes que actualmente forman parte del sistema de refugios”: Karen E. Spilka (D-Ashland), presidenta del Senado.

### Contratando inmigrantes



“Al trabajar en colaboración con la administración de Healey-Driscoll, pudimos crear un programa piloto para reclutar y

contratar a 12 inmigrantes de los refugios de asistencia de emergencia para trabajar en nuestros programas diurnos, apoyando a adultos con discapacidades intelectuales y del desarrollo. Al combinar el aprendizaje del idioma con la capacitación en el trabajo, hemos podido cubrir las brechas críticas de personal y brindar un mejor apoyo a las personas en nuestros programas. Hemos visto una mejora significativa en el dominio del inglés de nuestros nuevos empleados desde julio y eso no habría sido posible sin este programa”: Kristin Shaver, directora ejecutiva de Shore Educational Collaborative.



## You can count on us.

- ✓ Checking and Savings Accounts
- ✓ Personal Loans
- ✓ Home Loans

## Tu puede contar con nosotros.

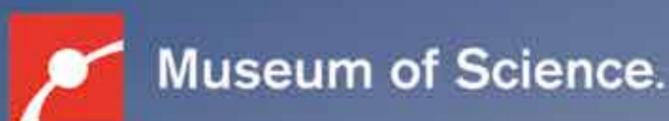
- ✓ Cuentas corriente y cuentas de ahorro
- ✓ Préstamos personales
- ✓ Préstamos hipotecarios

Member  
**FDIC**

**EQUAL HOUSING  
LENDER**

**Enterprise Bank**  
CREATE SUCCESS

EnterpriseBanking.com | 877-671-2265



# THE ONE RESOURCE NOBODY CAN LIVE WITHOUT? HOPE.

THIS IS OUR  
**||| EARTHSHOT |||**

A YEAR OF EXHIBITS, PROGRAMS, ONLINE GAMES AND MORE -  
ALL REBOOTING BELIEF IN OUR ABILITY TO LIVE SUSTAINABLY.

IT ALL STARTS AT [MOS.ORG/ EARTHSHOT](https://mos.org/earthshot)



# Chelsea celebró su 400 aniversario

Fotos Matt Frank

Con un vistoso desfile encabezado por el Gran Mariscal John Ruiz, excampeón de peso pesado, que terminó en el parque Mary

O'Malley con música en vivo y mucho entretenimiento, la ciudad de Chelsea celebró sus 400 años de creada. Lo que se denominó "Chelsea Day" que duró dos días finalizó con un espectáculo de fuegos artificiales.

Estas actividades marcaron la culminación de un año de conmemoración por el nuevo aniversario de la ciudad. Las festividades que comenzaron con el vibrante desfile por el centro de Broadway convocaron a toda una comunidad residente en Chelsea, una de las ciudades con mayor población inmigrante.

Fundada en 1624, Chelsea se convirtió en un pueblo en 1739 y se incorporó como ciudad en 1857. El año del aniversario comenzó con la inauguración de nuevos concejales de la ciudad, miembros del comité escolar y un nuevo administrador de

la ciudad. Desde entonces, la comunidad ha disfrutado de una variedad de eventos, incluida la participación en Revere's Winter Wonderland, Cary Square Day, la reciente recreación del discurso del general Lafayette y la exitosa Gala del 400.º aniversario, un evento de recaudación de fondos respaldado por las Cámaras de Comercio de Chelsea, empresas locales, residentes y personal de la ciudad.

El gran desfile incluyó a más de 40 grupos, entre ellos unidades de seguridad pública, organizaciones juveniles, bandas de música, organizaciones sin fines de lucro, empresas, partes interesadas de la comunidad, concejales de la ciudad y escuelas.

Tras el desfile, la comunidad se unió en Mary O'Malley Park donde disfrutó de un día lleno de actividades divertidas. Las festividades que comenzaron el sábado culminaron el domingo con un espectáculo de fuegos artificiales.



❄ MANTÉNGASE CALIENTE EN LOS MESES MÁS FRÍOS CON **SENIORS SAVE**

Manténgase seguro este invierno actualizando su sistema de calefacción con **SENIORS SAVE**.

❄ El programa ahora ofrece subvenciones — **HASTA \$8000** — a los residentes de Boston de 60 años o más para reemplazar sistemas de calefacción defectuosos o ineficientes. ❄

Para obtener más información, llame al Boston Home Center al **617-635-4663** o visite [bit.ly/seniorsavebhc](http://bit.ly/seniorsavebhc).

CITY of **BOSTON**



Housing



## Visualiza Éxito

El presente y el futuro de las Escuelas Públicas de Boston

La diversidad de nuestros estudiantes es nuestra mayor fortaleza. Los estudiantes tienen mejor desempeño cuando están rodeados de otros que tienen diferentes experiencias de vida, habilidades y culturas. Las Escuelas Públicas de Boston visualizan un distrito donde todos los estudiantes tengan acceso a los servicios que necesitan y a las experiencias que desean. Nuestro Plan de Educación Inclusiva es la ruta para construir un ambiente multicultural inmersivo, fomentando la conexión en lugar de la exclusión para los estudiantes. Cambiaremos nuestras prácticas actuales para que **todas las escuelas** puedan ofrecer el apoyo apropiado e individualizado que **cada estudiante** requiere para alcanzar el éxito.

Aprende más en [bostonpublicschools.org/BPSproud](http://bostonpublicschools.org/BPSproud)



**BOSTON**  
Public Schools



# Alto a la violencia en escuelas de Revere

▶ **Alcalde Patrick Keefe advierte severas sanciones a estudiantes que "causen problemas en nuestras escuelas".**

▶ **Hasta ahora 12 estudiantes han sido expulsados por los graves incidentes en la escuela secundaria de Revere.**

**A**lto a la violencia. Compartiendo la preocupación de los padres de familia sobre la seguridad y el bienestar de los estudiantes, el alcalde Patrick Keefe Jr. advirtió que se tomarán las mayores medidas disciplinarias que incluyen la expulsión de estudiantes. "Hasta ahora se ha

decidido suspender y expulsar a más de 12 estudiantes por los graves incidentes en la escuela secundaria de Revere".

"Si bien nuestro modelo es educar, escuchamos alto y claro a las familias y al personal: los estudiantes que causen problemas en nuestras escuelas serán disciplinados en

consecuencia, y aquellos que se pongan en peligro a sí mismos y a los demás enfrentarán las mayores consecuencias, sin excepciones", expresó Patrick en una declaración pública sobre la salud, la seguridad y el bienestar de los estudiantes.

Otros estudiantes podrían correr la misma suerte de ser separados de la escuela luego de la revisión que se está haciendo del más reciente incidente en asociación con la policía de Revere. "Tomaremos las medidas adecuadas", dijo el alcalde.

## Inicio del año escolar con violencia

Desde el comienzo del nuevo año escolar a comienzos de septiembre, se han registrado "tres altercados físicos en nuestras escuelas. Desafortunadamente, esto ha dado una plataforma para sugerir que la ciudad y la administración escolar han hecho caso omiso de los comentarios

de los profesores y los residentes, que piden un entorno escolar más seguro y saludable".

"Puedo decir con certeza que nosotros, la ciudad y la administración del distrito, tomamos estos comentarios muy en serio y que hemos estado trabajando diligentemente para hacer los ajustes necesarios en Revere High School. Las siguientes medidas se suman a los recursos sólidos y al aumento de personal en todo nuestro distrito escolar durante los últimos años", anotó el alcalde.

## Mayor seguridad en las escuelas

Entre las medidas que se han adoptado para darle mayor seguridad a las escuelas, Keefe señaló que "con vigencia inmediata, hemos incorporado un cuarto SRO (Oficial de recursos escolares) al entorno de nuestra escuela y hemos ubicado nuestra Unidad de salud conductual en Revere High School para crear mejores relaciones con nuestra población estudiantil y brindar el apoyo clínico y socioemocional que creemos que puede ser la causa principal de muchos incidentes".

"Estamos trabajando con otros recursos externos, como una mayor colaboración con ROCA y trabajando para equipar a nuestro personal de seguridad con más capacitación sobre resolución de conflictos".

"Como padre y alguien que ha trabajado con jóvenes y escuelas de Revere durante muchos años, comprendo la preocupación de todos con respecto a un entorno seguro para la educación. Por esa misma razón, nuestro objetivo es trabajar con todos los que desempeñan un papel en la educación de nuestros hijos: el cuerpo docente y el personal, las familias, la seguridad pública, los funcionarios electos y otras partes interesadas", concluye el alcalde.

Padres de familia alarmados

## por violencia en escuelas

Muchos padres de familia que tienen a sus hijos en las escuelas públicas de Revere creen que ya no son seguras. Sus comentarios vienen a raíz de varios incidentes violentos en Revere High School, incluyendo una pelea masiva en la que una subdirectora resultó herida.

La Asociación de Maestros de Revere ha presentado una propuesta a los líderes de la ciudad que incluye agregar más oficiales de seguridad a las escuelas y un nuevo sistema de informes.

La ciudad dice que explorará más opciones para la seguridad escolar, incluyendo agregar detectores de metales a las escuelas.

Los concejales de la ciudad escucharon las preocupaciones de docenas de maestros y padres con respecto a la seguridad en las escuelas públicas.



## ¿ESTÁ LISTO PARA SU PRIMER HOGAR?

Hágalo posible con el programa ONE Mortgage de Massachusetts Housing Partnership (MHP).

- ✓ Pago inicial del 3% para condominios y viviendas para 1 y 2 familias<sup>1</sup>
- ✓ Pago inicial del 5% para viviendas para 3 familias<sup>2</sup>
- ✓ Tasas de interés fijas y bajas
- ✓ Sin seguro hipotecario privado

Para comenzar la compra de un hogar, póngase en contacto con:

**Rachel Concepcion**

Agente de préstamos hipotecarios

Correo electrónico: r.concepcion@easternbank.com

C: 603-702-1404 / O: 978-446-9279

NMLS# 705890

Hablo Español

**ATENCIÓN:** Toda la documentación y las transacciones posteriores, incluidas, entre otras, solicitudes, divulgaciones y estados mensuales, estarán en inglés. Al solicitar un préstamo, declara conocer que todas las futuras comunicaciones por escrito se harán en inglés.

**EL BIEN  
PRESTA**

Miembro de la FDIC



**Eastern Bank**  
ÚNETE PARA BIEN®

<sup>1</sup> Mínimo del 1.5% de fondos del comprador y del 1.5% de ayuda o regalo  
<sup>2</sup> Mínimo del 3% de fondos del comprador y del 2% de ayuda o regalo

Este documento no representa un compromiso de entregar un préstamo. Sujeto a pautas del programa y aprobación de crédito. Eastern Bank NMLS #451827.



► **Gobernadora Healey y alcaldesa Michelle Wu celebran**

## Escuelas de Massachusetts con la mayor caída de ausentismo

Diez escuelas nombradas "Attendance All-Stars" fueron honradas con balones de baloncesto dorados firmados por los Boston Celtics, campeones del mundo de 2024, en el marco de la campaña estatal "Your Presence is Powerful".

y otros funcionarios estatales y locales.

### "Vamos a seguir reduciendo el ausentismo crónico"

El balón de baloncesto dorado entregado a la escuela de East Boston es uno de los 10 donados por los Celtics y firmado por el equipo campeón del mundo de 2024 para celebrar la mayor caída en el ausentismo crónico a nivel de Massachusetts.

Las escuelas han reducido sus respectivas tasas de ausentismo crónico en 19 puntos porcentuales en promedio entre marzo de 2023 y marzo de 2024. La tasa de ausentismo crónico se define como el porcentaje de estudiantes que faltaron el 10 por

esfuerzo de todos: familias, directores, maestros, consejeros de orientación, personal de apoyo, y estas comunidades son una prueba de que el trabajo duro da sus frutos", dijo Healey.

La gobernadora estuvo acompañada por el secretario de Educación Dr. Patrick Tutwiler, el comisionado interino del DESE Russell D. Johnston, la alcaldesa de Boston Michelle Wu, la superintendente de las escuelas públicas de Boston Mary Skipper



**Tremendo logro.** "Qué manera tan positiva de comenzar el nuevo año escolar: tomarnos un momento para celebrar a estas 10 escuelas por hacer el trabajo duro y reducir drásticamente las tasas de ausentismo crónico en tan poco tiempo", subrayó la gobernadora Maura Healey al entregar un balón de baloncesto firmado por los Celtics a la escuela primaria Hugh Roe O'Donnell en East Boston por haber registrado la mayor caída en el ausentismo crónico.

"Sabemos lo importante que es la asistencia a la escuela para el aprendizaje, la socialización, el acceso a alimentos saludables y mucho más. Se necesita mucho

ciento o más del año escolar, o al menos 18 días.

"Reducir el ausentismo crónico ha sido un enfoque para nuestra administración y continuará nuevamente este año", dijo la vicegobernadora Kim Driscoll. "Aunque todavía nos queda mucho por hacer, la asistencia ha mejorado y, con la ayuda de los Celtics, podemos celebrar estos avances y, al mismo tiempo, continuar trabajando en esta área".

"Los Celtics se sienten privilegiados de ayudar a elevar la importancia de la asistencia diaria y reconocer a las escuelas que están haciendo avances en ese sentido", dijo el vicepresidente sénior de participación comunitaria de los Boston Celtics,

David Hoffman.

### "Tu presencia es poderosa"

Estas estrellas de asistencia de 2024 son ejemplos de los esfuerzos continuos de la administración para reducir el ausentismo crónico y ayudar a los estudiantes a asistir constantemente a la escuela, donde tienen acceso a una variedad de recursos, incluidas comidas escolares gratuitas universales y apoyos de salud mental.

El mes pasado, la administración lanzó la campaña "Tu presencia es poderosa" para enfatizar la importancia de asistir a la escuela. DESE está pidiendo a los estudiantes, el personal escolar, los educadores y las familias de las escuelas públicas de pre jardín de infantes a 12.º grado y las clases de aprendizaje para adultos de Massachusetts que envíen una obra de arte creativa, música, fotografía, videografía o escritura para expresar por qué asisten a la escuela. Las presentaciones deben presentarse antes del 20 de diciembre de 2024.

"Estamos comenzando el año escolar con fuerza y el evento de hoy destaca cómo se necesita que toda la comunidad se una para abordar el ausentismo crónico y para celebrar el arduo trabajo de nuestras escuelas y el progreso que estamos logrando. Sabemos que tenemos un largo camino por recorrer, pero me alientan los pasos positivos hacia adelante y la dedicación de los maestros, los consejeros, el liderazgo escolar, las familias y tantos más que brindan alegría a la asistencia a la escuela", dijo el Secretario Tutwiler.

### Las 10 escuelas de la lista Attendance All-Stars de 2024:

- Royalston Community School, Athol-Royalston Regional School District: 20,2 %
- Bryn Mawr Elementary School, Auburn Public Schools: 17,7 %
- Pakachoag Elementary School, Auburn Public Schools: 19,3 %
- Hugh Roe O'Donnell Elementary School, Boston Public Schools: 18,7 %
- Lillie B. Merrill Elementary School (en Raynham), Bridgewater-Raynham Regional School District: 18,6 %
- James Tansey Elementary School, Fall River Public Schools: 21,6 %
- MLK Jr. Charter School of Excellence (en Springfield): 21,6 %
- Colegrove Park Elementary School, North Adams Public Schools: 18,0 %
- Shutesbury Elementary School, Shutesbury Public Schools: 19,3 %
- Escuela Anne T. Dunphy, Distrito Escolar de Williamsburg: 18,7 %



**Abogado / Autor**  
**Christopher Earley**  
44 School Street, Suite 805  
Boston, MA 02108

## ¿Se ha lesionado?

### CONSULTA GRATIS

- Accidentes automovilísticos
- Lesiones en el trabajo
- Resbalones y Caídas
- Todo tipo de Accidentes

**RECIBIMOS PAGO ÚNICAMENTE CUANDO USTED RECIBA SU DINERO**

### ¡Llame Ahora!

Visitas en su hogar y hospital disponibles

**(617) 444 7777**

Visite: [suabogadoboston.com](http://suabogadoboston.com)

## TUFTS DENTAL

### ACEPTAMOS NUEVOS PACIENTES

Atención de los mejores dentistas en formación y profesores destacados

Controles médicos • Radiografías • Empastes • Coronas • Puentes

Tecnología de vanguardia

Tarifas reducidas

Acceso a especialistas en salud bucal, bajo un mismo techo

Aparatos de ortodoncia, Invisalign® • Implantes • Cirugía buca • Atención dental compleja • Y mucho más

Se aceptan la mayoría de los seguros, incluido MassHealth

Servicios de asistencia lingüística

Este anuncio está financiado por OMH/OASH/HHS.

**Tufts** University School of Dental Medicine

Líder mundial en atención de salud bucal desde hace más de 150 años



Llama al 617-636-6887 o visita [dental.tufts.edu](http://dental.tufts.edu)  
One Kneeland Street, Boston  
Estacionamiento validado  
Acceso a transporte público

# BREVES DE IMPACTO



## Ocho toros sueltos en un centro comercial

La locura se desató en el estacionamiento de un centro comercial en North Attleboro cuando ocho toros se escaparon de un rodeo. Un vídeo capturó el momento en que los toros escaparon del rodeo en el centro comercial Emerald Square. Los animales tumbaron una



cerca, derribaron una valla, chocaron contra una tienda de campaña y corrieron hacia la Ruta 1. Finalmente se dirigieron a algunos bosques cercanos para una libertad de corta duración, ya que fueron capturados. Nadie resultó herido.

## Paciente con cáncer recibe a su superhéroe favorito

Un niño de 8 años, paciente con cáncer del Mass General Hospital en Boston recibió una gran sorpresa cuando lo visitó su superhéroe favorito. La estrella del cine Ryan Reynolds, quien protagoniza el superhéroe Deadpool visitó al niño Nash. Esto fue



posible gracias a la madre de Nash, Angie Poirier, quien le envió al actor de "Deadpool" una foto de su hijo con su máscara de radiación por las redes sociales. Poirier dijo que Reynolds quiso conocer a Nash y organizó la grata sorpresa.

## Muere alcalde de Methuen

Gran pesar. El alcalde de Methuen, Neil Perry, murió después de librar una dura batalla contra la enfermedad renal. Perry, residente de Methuen de toda la vida, tenía 65 años. El exrepresentante estatal, Marcos Devers, expresó



sentirse apenado por su muerte. El Concejal general D.J. Beauregard se desempeñará como alcalde interino hasta que se pueda celebrar una elección especial.

MB Meet BOSTON

Celebrating  
**HISPANIC**  
HERITAGE MONTH

**BOSTON**  
NUNCA ENVEJECE  
meetboston.com

Donde quiera que vaya su negocio estaremos allí para usted.

En Rockland Trust, te pondremos en contacto con un experto que te ayudará a convertir tu visión comercial en una realidad. Con una amplia gama de opciones de servicios digitales y más de 120 sucursales ubicadas en todo Massachusetts, podemos ayudarlo a ocuparse de sus negocios donde quiera que esté.

Para obtener más información, visítenos en [RocklandTrust.com/small-business](https://RocklandTrust.com/small-business)

**ROCKLAND TRUST BANK**

Where Each Relationship Matters®

Member FDIC

Banca Personal | Banca de Negocios | Banca Comercial | Banca de Inversion



## LA RELACIÓN ENTRE EL VPH Y EL CÁNCER



MYHEALTHFAIR.COM



# La relación entre el VPH y el cáncer

Publicado: 22 de octubre de 2019  
Actualizado: 12 de agosto de 2024  
Revisado médicamente por: Dra. Stephanie Alimena

El virus del papiloma humano (VPH) es un virus que puede causar un crecimiento anormal de tejidos y otros cambios en las células. Se puede contagiar a través del contacto de piel con

piel durante la actividad sexual, y puede ser portado por personas de ambos sexos. Hay más de 100 tipos (o cepas) diferentes del virus, que se consideran de "bajo riesgo" (porque causan verrugas) o de "alto riesgo" (lo cual significa que tienen el potencial de causar cáncer).

Aunque en la mayoría de las personas la infección por VPH no se convierte en cáncer, hay formas en que usted puede

reducir su riesgo de infectarse con el VPH.

### ¿Qué tipos de cáncer puede causar el VPH?

Las cepas de alto riesgo del VPH causan alrededor del 5 por ciento de los cánceres en todo el mundo, entre ellos:

- Cáncer de cuello uterino
- Cáncer anal
- Cáncer de cabeza y cuello
- Cáncer de pene
- Cáncer vaginal y de vulva
- Cáncer orofaríngeo (de garganta)

Hay alrededor de 12 a 14 cepas de alto riesgo de VPH, pero las cepas 16 y 18 son las responsables de la mayoría de los cánceres causados por el VPH. De hecho, estas dos cadenas causan el 70% de todos los cánceres de cuello uterino, y también la mayoría de los cánceres orofaríngeos, vaginales, de vulva y de pene.

Aunque el cáncer de cuello uterino es el cáncer relacionado con el VPH más común en todo el mundo, en Estados Unidos el cáncer orofaríngeo supera actualmente la tasa de cáncer de cuello uterino y es el cáncer relacionado con el VPH más común entre los hombres.

### ¿Cómo causa cáncer el VPH?

Cuando un VPH de alto riesgo infecta las células del cuello uterino, la orofaringe, la vulva, la vagina, el pene o el ano, puede producir cambios en las células. Si no se tratan, estos cambios celulares tienen el potencial de convertirse en cáncer. Por suerte, la mayoría de las infecciones por VPH desaparecen antes de causar cambios precancerosos, y sólo la infección persistente por un subtipo de alto riesgo aumenta el riesgo de cáncer.

### ¿Cómo puedo reducir el riesgo de cáncer relacionado con el VPH?

El primer paso para reducir el riesgo de un cáncer relacionado con el VPH es prevenir la infección. Actualmente, la vacunación contra el VPH se recomienda para todos los niños de 9 a 14 años, sea cual sea su sexo, con vacunación de puesta al día hasta los 26 años. Aunque no se ha demostrado que prevenga el cáncer en pacientes mayores de 26 años, se puede ofrecer, después de un

asesoramiento adecuado, hasta los 45 años. Las personas con cuello uterino de 21 años o más deben hacerse una evaluación con prueba de Papanicolaou cada 3 años hasta los 30 años, y luego, si todos los resultados son normales, una prueba de Papanicolaou y de VPH cada 5 años. Los pacientes que hayan tenido resultados previos anormales pueden necesitar pruebas más frecuentes.

### Vacunas

Las vacunas previenen las infecciones por VPH que pueden causar cáncer. Gardasil es la única vacuna aprobada en Estados Unidos en este momento. Previene la infección por 7 tipos de VPH de alto riesgo, responsables de alrededor del 90 % de los cánceres, si se administra antes del inicio del contacto sexual de piel con piel. También protege contra dos tipos de VPH (6 y 11), responsables de la mayoría de las verrugas genitales.

Los Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades (CDC) recomiendan la vacunación contra el VPH tanto para los niños como para las niñas de 9 a 14 años, idealmente entre los 11 y los 12 años. Es importante vacunarse temprano, antes del comienzo de la actividad sexual. Las vacunas no pueden prevenir el cáncer de cuello uterino si una paciente ya ha sido infectada por el virus.

### Relaciones sexuales seguras

Se puede reducir el riesgo de contraer el VPH usando un condón siempre que se tienen relaciones sexuales. El VPH se puede transmitir en las partes de la piel que el condón deja expuestas, así que no se considera un sustituto de la vacunación. Aun así, los condones pueden ofrecer cierta protección contra el VPH y otras infecciones de transmisión sexual.

### Prueba de Papanicolaou

La prueba de Papanicolaou pueden detectar anomalías en el cuello uterino que podrían ser signos de cambios precancerosos. Durante una prueba de Papanicolaou, un médico recoge muestras de las células del cuello uterino. La prueba del VPH también puede hacerse junto con la prueba de Papanicolaou, si es indicado.

### Descargo de responsabilidad:

La información contenida en el sitio web My Health Fair no debe interpretarse como asesoramiento profesional o recomendaciones médicas. Los lectores deben dirigir cualquier pregunta relacionada con el cuidado de su salud personal a médicos colegiados u otros profesionales de la salud adecuados.

Mas info: [myhealthfair.com](http://myhealthfair.com)

Photojournalist & Community Chronicler

## DON WEST FOTO-AUCTION International Images

Proceeds to benefit Central Boston Elder Services

Thurs. October 3rd  
5:30 PM - 8 PM

Refreshments will be provided.



Special Host-Auctioneer José Massó  
Announcer | Producer WBUR's Con Salsa

A . A . M . A . R . P . S T U D I O S

@NORTHEASTERN UNIVERSITY

76 ATHERTON ST. JAMAICA PLAIN, MA 02130

To RSVP, contact Divina Massó at 617.618.8290

For Auction Information, Contact Don West at 617.524.1975

\*\*\*Limited parking at the Community Servings parking lot,  
179 Amory St. Jamaica Plain, MA 02130\*\*\*

[www.donwestfoto.com/exhibits](http://www.donwestfoto.com/exhibits) | [www.cbes50thgala.com](http://www.cbes50thgala.com)





My  
**Health Fair**™

The Right Content , The Right Place  
The Right Time



# Recursos de salud para la comunidad de Greater Boston.

## ¡Todo en un solo lugar!

Regístrese aquí >



**MYHEALTHFAIR.COM**



Stony Brook resident Maria Patrone responds joyously to a judge's decision to consider removing the co-op's board president, who has been accused of gross mismanagement of the development.

### ➤ Residentes de Jamaica Plain

# Celebran destitución de Directora de Stony Brook

Residentes de la cooperativa de Jamaica Plain se alegran tras la orden del juez.

Por Brian Wright O'Connor

Las acusaciones contra Darlene Johnson, presidenta de la junta directiva de la cooperativa Stony Brook Gardens en Jamaica Plain, se acumularon a lo largo de los años. Solicitudes de reparación ignoradas, cargos judiciales falsos, procedimientos de desalojo sin fundamento, violaciones de las reglas electorales, vigilancia, acoso, intimidación y mal uso de fondos hasta que un juez ordenó su remoción del cargo llenando de júbilo a toda una comunidad.

"Estoy muy feliz porque finalmente podremos tener un poco de tranquilidad", dijo entre lágrimas Carmen Arroyo, quien chocó con la removida presidenta por ocupar un espacio de estacionamiento para



Residents of the Stony Brook co-op celebrate the removal of embattled board president Darlene Johnson after years of struggle to put new leadership in place at the Jamaica Plain housing development.

discapacitados que necesitaba su hijo, Daniel Arroyo Jr., que tiene espina bífida.

Al igual que otros inquilinos, Carmen Arroyo y su esposo, Daniel Arroyo Sr., dijeron que se sintieron acosados después de que Johnson instaló cámaras de seguridad apuntando a su puerta después de la discusión.

### Jueza descubrió que Johnson obstaculizaba una auditoría

Para la jueza del Tribunal Superior de Massachusetts, Rosemary Connolly, la gota que colmó el vaso fue hace unas semanas cuando descubrió que Johnson seguía obstaculizando una auditoría financiera exhaustiva de Winn Management ordenada por el tribunal a fines de junio.

Connolly, quien parecía visiblemente frustrada con Johnson durante el transcurso de las audiencias sobre una demanda presentada por Arroyo y otros inquilinos asediados, citó la "acción e inacciones de la ex presidenta de la junta que causaron demoras y/o obstaculizaron el acceso rápido de Winn a todos los libros y registros que la junta debe mantener y conservar según sus estatutos".

El complejo de viviendas de bajos ingresos de 50 unidades, ubicado entre Chestnut Street y Lamartine Street, alguna vez fue considerado una cooperativa modelo, hogar de inquilinos y accionistas que en su mayoría hablaban español y que se reunían para hacer parrilladas, celebrar juntos los hitos familiares y dependían unos de otros en tiempos de necesidad.

### Toda la armonía terminó con Johnson

Todo eso terminó, dicen, cuando Johnson se unió a la junta en 2012 y



# ¡CONÉCTATE CON TU COMUNIDAD!

¡VEA  
@LaHora

rápidamente convirtió a Stony Brook en su feudo personal: mudó a familiares a unidades abiertas, jugó con los favoritos, no siguió los estatutos de contabilidad y elección y usó su posición para aterrorizar a los inquilinos vulnerables y supuestamente enriquecerse.

Un símbolo del reinado de Johnson, dijeron, fue su negativa a permitir el acceso a una sala de reuniones comunitaria, donde los residentes se reunían a menudo, y el cierre con candado de una zona de juegos infantiles en el patio central de Stony Brook. "Literalmente nos dejó afuera", dijo Alfredo Liriano, el demandante principal y uno de los residentes originales de Stony Brook, que abrió en 1993 como un faro de esperanza asequible en un período de rápida gentrificación.

### Acción legal contra Johnson

Después de que Liriano, expresidente de la junta de Stony Brook que planea postularse nuevamente, y un grupo de residentes presentaron una acción legal contra Johnson y la junta, el tribunal ordenó una auditoría largamente esperada de los libros de la cooperativa, que se pretendía que fuera el primer paso para que Stony Brook cumpliera con las regulaciones estatales y federales que rigen las propiedades de bajos ingresos que reciben beneficios públicos.

Durante las audiencias, el duro



City Life community organizer Zafiro Patino uses a broadsword to point out participants in a zoom-call court hearing about the future of the Stony Brook Gardens Housing Cooperative.

interrogatorio del juez a Johnson, hasta entonces intocable, provocó aplausos y gritos de alegría entre los inquilinos que miraban los procedimientos a través de llamadas de Zoom en las oficinas de City Life/Vida Urbana en

Amory Street.

John DeSimone, el abogado de la junta directiva de Stony Brook, dijo que otros dos directores mencionados junto a Johnson en la demanda – Shawna Howard y Vanessa López – ya no son miembros de la junta.

Los residentes de Stony Brook que presentaron la demanda han cuestionado la validez de las recientes elecciones de la junta convocadas por Johnson, diciendo que ella participó en una notificación selectiva de los inquilinos y no siguió adecuadamente los estatutos de larga data. Quieren que Common Good, una empresa de gestión de propiedades sin fines de lucro, entre y dirija el desarrollo y que se establezca una nueva junta después de que se puedan celebrar las elecciones adecuadas.

### City Life apoyó a los inquilinos para poner fin a los abusos

City Life, una organización activista sin fines de lucro que se ocupa de las batallas por la vivienda y la justicia social en nombre de los hogares de bajos ingresos, ha trabajado en conjunto con los funcionarios de la ciudad de Boston, Massachusetts, y un equipo de abogados pro bono de Nixon Peabody para abrir los registros de Stony Brook y lograr que la cooperativa vuelva a cumplir con las normas y poner fin a los abusos que supuestamente han sufrido los inquilinos.

Según Zafiro Patiño, organizador comunitario de City Life, la lucha contra Stony Brook fue tan inusual que se volvió

muy personal, incluso incluyó acusaciones de racismo contra los inquilinos por parte de Johnson, una mujer afroamericana en la que inicialmente confiaron y que fue votada para la junta por los residentes con raíces en Cuba, Puerto Rico y la República Dominicana. "Los problemas comenzaron cuando ella no quiso comunicarse con los residentes y les cerró la puerta", dijo Patiño.

Durante una audiencia en el tribunal penal, Johnson acusó a Francisco Valdez, un nativo de Cuba que ha vivido en Stony Brook durante más de dos décadas, de agresión y testificó que tenía prejuicios raciales contra ella.

El acusado se burló de la acusación, señalando que era un cubano negro. El juez desestimó la denuncia después de muchas demoras en el caso causadas por la falta de pruebas de Johnson, según el abogado de Valdez.

### Los inquilinos están felices por su destitución

"Está feliz y contento de que Johnson esté fuera de la junta", dijo Marc Agramonte, socio de Valdez. Dijo que Johnson lanzó una vendetta contra Valdez después de que se uniera a un grupo de inquilinos disidentes. La denuncia falsa por agresión fue solo otra forma de intensificar el conflicto y obligarlos a mudarse, agregó Agramonte. "Ella no estaba trabajando en interés de todos los accionistas. El cambio es bueno", dijo sobre su destitución.

El apoyo a los residentes angustiados de Stony Brook comenzó a unirse después de la publicación en septiembre de 2021 de una investigación exhaustiva de El Mundo Boston. El artículo catalogó un historial de proveedores impagos, reparaciones sin hacer, una puerta giratoria de gerentes y empresas de gestión, y una falta de transparencia en el destino de cerca de un millón de dólares en alquileres anuales.

La supuesta práctica de Johnson de no cobrar los cheques de alquiler y de no proporcionar recibos era una estrategia para facilitar los desalojos de la cooperativa, dijeron. Los inquilinos también afirmaron que Johnson trasladó a su hija a una unidad y a un hijo, que es soltero, a un apartamento de cuatro habitaciones en una casa adosada.

### Se acobardan a puerta cerrada

Cuando El Mundo Boston se acercó a los inquilinos que figuraban como miembros de la junta para pedirles comentarios, varios se acobardaron a puerta cerrada, negándose a hablar de su participación con el grupo de liderazgo o a explicar por qué no se habían celebrado las elecciones anuales obligatorias en casi una década y la cooperativa había sido disuelta como corporación por el Secretario de Estado.

En la acción civil, el 28 de junio, el juez Connolly ordenó a la junta directiva de Stony Brook, que entonces todavía estaba encabezada por Johnson, que permitiera a Winn Management Company realizar una auditoría integral

de los libros de Stony Brook y ordenó la plena cooperación de todas las partes.

Cuando en las audiencias posteriores se informó al juez de que no se habían producido avances, Connolly arremetió contra Johnson y la junta directiva, amenazando con desacato y expresando su indignación por el tiempo que se había perdido en Stony Brook emitiendo sus propias citaciones en lugar de cumplir con la orden judicial.

Rafael Peña, el primer inquilino de Stony Brook, dijo que estaba deseando que la cooperativa volviera "a ser como antes: tener acceso a la sala comunitaria, celebrar juntos, ser parte de una comunidad juntos".



Carmen Arroyo is comforted by her son Daniel (left), Zafiro Patino (right) and fellow Stony Brook resident Sandra Pizarro after breaking down in tears of relief after a judge set in motion the removal of Darlene Johnson as the development's board president.



Stony Brook residents Francisco Valdez (center) listens to court proceedings from the offices of City Life/Vida Urbana.

A el show **AHORA!**



CONÉCTATE

DelCafeBoston



@ElMundoBoston



@ElMundoBoston

➤ Del 18 al 20 de octubre en Lawrence

# XVIII Feria Internacional del Libro 2024 dedicada a Venezuela y a su diáspora

La Feria Internacional del Libro de Lawrence 2024 en su XVIII edición se llevará a cabo del 18 al 20 de octubre próximo en diferentes localidades de la ciudad y, según los directivos de la Junta Directiva y del comité organizador, estará dedicada a Venezuela y a su Diáspora. "Este es uno de los eventos que causa cada año gran expectativa a nivel internacional", dice su presidenta Angela Echavarría.

El programa de la XVII Feria Internacional del Libro 2024 incluye conciertos, foros, talleres, lecturas de poesía, tertulias, un cóctel, con representaciones culinarias de la comida, música y danza de Venezuela y otros países latinos, firma y venta de libros de autores presentes o reconocidos por su arte literario, y reconocimiento a escritores y poetas



invitados  
de Venezuela y otros países.  
Como preámbulo al

evento central, la Feria Infantil se celebrará el sábado 12 de octubre en la Biblioteca Pública de Lawrence y la Feria Juvenil en las instalaciones de Lawrence High School el viernes 18 de octubre. "Ambos serán de gran interés para realzar la importancia de la literatura y escribir sobre nuestras experiencias", señala Echavarría.

La Feria Internacional del Libro 2024 se suma a la comunidad venezolana que ha colaborado en toda la planificación y asesoría de la comunidad

venezolana. La Feria 2024 está dedicada al fallecido escritor venezolano Rómulo Gallego.

## Comité Ejecutivo/Junta de Directores:

- Angela Echavarría, Presidenta
- Minerva Grullón, Secretaria
- Sarah B. Pérez, Tesorera
- Miembros vocales son:
- Carmenza Bruff
- Emilia Hernández
- Wanda Piña
- Dr. Dolores C. Calaf, Asesora y consultora

## Para más información, favor de comunicarse con:

- Dr. Dolores C. Calaf, Consultora
- Calaf Communication
- calafcommunication.com
- 978-314-3125 Cell
- Dolores.calaf@verizon.net



## Celebración del Mes de la Herencia Hispana en Haverhill

Debajo del tema 'La Cultura Vive', el Comité Cultural Colombiano del Valle del Merrimack, UTEC y la Coalición de Latinos en Haverhill, tres organizaciones sin ánimos de lucro se unen para esta gran celebración familiar, gratuita para toda la comunidad de Haverhill y ciudades cercanas. El evento está programado para el sábado 5 de octubre iniciando a la 1:00 a 5:30 p.m. en el GAR Park (10 Welcome Street) Haverhill. El invitado especial es el maestro colombiano del Arpa, Daniel Rojas y su trío musical deleitarán al público con los sonidos resonantes del arpa, el cuatro y las maracas. Además, habrá representaciones folclóricas de Guatemala, Puerto Rico, México y Venezuela, entre otras.

**Para más información, contacte a Carmenza Bruff al 978-764-9802.**

## UNA HABITACIÓN, UN BAÑO Apartamento para personas mayores de vida independiente está disponible

Los requisitos de elegibilidad son: El límite de ingresos debe ser de \$91,200 por una persona y no debe exceder de \$104,200 por dos personas. El alquiler es de \$2,605 por mes.

**Para obtener más información, favor de comunicarse con nosotros al: 781-219-0460.**



Residencia independiente  
Vida con asistencia  
Cuidados de problemas de memoria  
Rehabilitación de pacientes subagudos  
Enfermería especializada

TheCommonsinLincoln.com | One Harvest Circle | Lincoln, MA 01773



\*Los propietarios actuales no son elegibles.

The Commons in Lincoln cumple con las leyes federales de derechos civiles aplicables y no discrimina por motivos de raza, origen nacional, edad, discapacidad, o sexo. NOTA: Ofrecemos servicios gratuitos de asistencia en español.

# Tragedia conmociona a comunidad latina

▶ **Hombre se suicida luego de herir a su esposa que muere 4 días después en Boston**

▶ **Dejan a cuatro niños en la orfandad y familiares piden ayuda a través de gofund.me**

En la página de gofund.me, Luis Dutan pide la solidaridad de la comunidad por la tragedia que conmocionó al pueblo de Milford, al Oeste de Boston. "Con el corazón destrozado, compartimos

la desgarradora historia de una madre que, tras ser brutalmente apuñalada por su esposo, luchó por su vida en coma durante cuatro días, pero tristemente no pudo sobrevivir. Su esposo, luego de cometer este terrible acto, se



quitó la vida, dejando a sus cuatro pequeños hijos huérfanos y con un futuro lleno de incertidumbre y dolor".

Luis Dutan, familiar de la joven madre identificada como María Teresa Mayancela, de

origen ecuatoriano, que -- según las autoridades-- murió por un acto de violencia doméstica,

está pidiendo el apoyo de la comunidad para repatriar su cuerpo a su tierra natal y brindarle a sus hijos el apoyo necesario para superar esta tragedia.

"Cada donación, por pequeña que sea, será un rayo de esperanza en medio de esta oscuridad. Ayúdanos a darle un descanso digno y a asegurar un futuro mejor para sus hijos. Gracias, de todo corazón", concluye Luis Dutan que organiza la recaudación de fondos.

Muestra tu apoyo a través de gofund.me



▶ **Donaciones: gofund.me/9a53eb91**

## Clasificados | Classified

REAL ESTATE • BIENES RAICES • JOBS • TRABAJOS • SERVICES • SERVICIOS • EDUCATION • EDUCACION • REAL STATE • JOBS

**EL MUNDO BOSTON**  
**Conéctate**  
f i t  
/ElMundoBoston

**EL MUNDO BOSTON**  
**DORIS**  
Doris@ElMundoBoston.com  
**617-522-5060 x 229**

**EL MUNDO BOSTON**  
**¡Este espacio es suyo!**  
**Anúncie su negocio o servicio con nosotros...**  
Para sus clasificados llame al **617-522-5060 x229**  
class@elmundoboston.com



Oportunidad de Alquiler para Trabajadores

Ya se aceptan solicitudes

Libre de humo

**40 viviendas para trabajadores destinadas a familias con ingresos iguales o inferiores al 120% de los ingresos promedio en la zona.**

DUO abrirá en otoño de 2024 e incluirá una cubierta, un centro de salud y salones Sky.

Usted puede calificar para nuestro programa de Vivienda para Trabajadores que incluye un ajuste de renovación máxima garantizada. **Se requiere una recertificación anual.**

Tamaño del hogar	Ingresos máximos 120% AMI
1	\$137,040
2	\$156,720
3	\$176,280
4	\$195,840

**TENGA EN CUENTA:** HUD emitió límites de ingresos en vigor a partir del 1/4/2024

Tamaño del apartamento	Alquiler para Trabajadores
Tipo estudio	\$2,150-\$2,375
1 habitación	\$2,350-\$2,625
2 habitaciones	\$2,975

**Límites mínimos de ingresos\*:**

**Tipo estudio: \$64,500-\$71,250**  
**1 Cama: \$70,500-\$78,750**  
**2 Camas: \$89,250**

Se aceptan solicitudes a partir del 08/08/2024 a las 17:00.

**Unidades disponibles**

Tipo estudio: 9  
1 Cama: 23  
2 Camas: 8

Presente su solicitud en línea en:  
[www.duoapts.com/workforceapartments](http://www.duoapts.com/workforceapartments)  
O escanee el código QR



Las solicitudes rellenas en papel deben llevar matasellos y enviarse por correo a JMC&Co antes del 07/10/2024. ~100 Grandview Rd Ste. 205, Braintree, MA 02184~

Las solicitudes en papel pueden descargarse en el sitio web anterior, solicitarse por correo, correo electrónico o fax o recogerse en persona en Parkside Commons 100 Stockton St, Chelsea L-V 10-5.

Sesión informativa: Viernes, 4 de octubre de 2024 a las 14.00 horas.  
Parkside Commons.

DUO no discrimina en la selección de candidatos. Adaptaciones razonables para personas con discapacidad

**Teléfono:** 781-849-0011 | **Fax:** 781-849-0157 | US Relay 711 |  
**Correo electrónico:** workforcehousing@jmcandco.com

\*Se aplican ingresos mínimos a menos que la unidad familiar reciba ayudas para viviendas móviles (incluidas, entre otras: VASH, Sección 8 y MRVP)\*.



City of Boston  
Planning  
Department

## REUNIÓN PÚBLICA VIRTUAL

OCT  
8

6:00 PM - 8:00 PM

ZONIFICACIÓN  
PARA BWSC  
ESTACIONAMIENTOSRegístrese: [bit.ly/BWSCLotsZoning](https://bit.ly/BWSCLotsZoning)

Línea gratuita: (833) 568 - 8864

ID de la reunión: 161 454 8481



## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El propósito de las enmiendas de zonificación es permitir futuras fases de reurbanización de los estacionamientos de Boston Water & Sewer Commission (BWSC) en Roxbury. Este desarrollo incluirá viviendas asequibles para distintos niveles de ingresos y otras comodidades comunitarias, tal como se contempla en la RFP publicada en la primavera de 2024 como parte del compromiso de la Ciudad de utilizar terrenos públicos para el bien público.

Las enmiendas preliminares de zonificación son solo un paso en el proceso de reurbanización que comenzó hace más de un año y medio en marzo de 2023, con el proceso de disposición y selección de propuestas, y continuará con la revisión del Artículo 80 de cada proyecto potencial. La reurbanización de los estacionamientos se realizará en fases. La Fase 1, que incluye 45 nuevas unidades de vivienda asequible en el estacionamiento noroeste, se encuentra actualmente bajo la Revisión de Proyectos Pequeños del Artículo 80 al 6 de septiembre de 2024.

Correo a: **Ella Wise**  
Planning Department  
One City Hall Square, 9th Floor  
Boston, MA 02201  
Teléfono: 617.918.4382  
Correo electrónico: [ella.wise@boston.gov](mailto:ella.wise@boston.gov)

Cierre del período de  
comentarios públicos:  
**18/10/2024**

Sitio web:  
[bit.ly/bostonplans-zoning-initiatives](https://bit.ly/bostonplans-zoning-initiatives)

BostonPlans.org | @BostonPlans

Teresa Polhemus, Executive Director/Secretary

MASSACHUSETTS BAY TRANSPORTATION AUTHORITY  
10 PARK PLAZA  
BOSTON, MASSACHUSETTS 02116

## LEGAL NOTICE

Electronic proposals for the following project will be received through the internet using Project Bids until the date and time stated below, and will be posted on [www.bidx.com](http://www.bidx.com) forthwith after the bid submission deadline. No paper copies of bids will be accepted. Bidders must have a valid digital ID issued by the Authority in order to bid on projects. Bidders need to apply for a digital ID with Project Bids at least 14 days prior to a scheduled bid opening date.

Electronic bids for **MBTA Contract No. N03CN02, HINGHAM FERRY DOCK MODIFICATION in Hingham MA, Class 1A-Marine General Transit Construction valued at \$12 Million and project value of \$12,671,019**, can be submitted at [www.bidx.com](http://www.bidx.com) until **two o'clock (2:00 p.m.) on October 31, 2024**. Immediately thereafter, in a designated room, the Bids will be opened and read publicly.

*Work consists of: The work includes demolishing the existing steel barge, aluminum gangway, and timber pier, fabrication and installation of a new series of steel barges, installation of aluminum bridges, platforms/decking and pedestrian access routes. Installation of timber piles with concrete deck platforms. Work also includes the construction of foundation pad for the emergency generator, as well as routing the necessary utilities from the generator to the Ferry Dock*

Bidders' attention is directed to **Appendix 1**, Notice of Requirement for Affirmative Action to Insure Equal Employment Opportunity; and to **Appendix 2**, Supplemental Equal Employment Opportunity, Anti-Discrimination, and Affirmative Action Program in the specifications. In addition, pursuant to the requirements of **Appendix 3**, Disadvantaged Business Enterprise (DBE) Participation Provision, Bidders must submit an assurance with their Bids that they will make sufficient and reasonable efforts to meet the stated **DBE goal of 22 percent**.

To view the full Notice to Bidders, please see link below.

[http://bc.mbta.com/business\\_center/bidding\\_solicitations/current\\_solicitations/](http://bc.mbta.com/business_center/bidding_solicitations/current_solicitations/)

On behalf of the MBTA, thank you for your time and interest in responding to this Notice to Bidders Massachusetts Bay Transportation Authority

September 18, 2024

Phillip Eng  
General Manager & CEO of the MBTACIUDAD DE PEABODY  
North Shore HOME Consortium

La ciudad de Peabody ha emitido solicitudes de propuestas para determinados servicios profesionales que se prestarán a las ciudades y pueblos miembros del North Shore HOME Consortium, ya que la ciudad de Peabody es la agencia líder en el Consorcio para la administración de los servicios proporcionados a los miembros.

**Seguimiento del cumplimiento de los beneficiarios de las subvenciones HOME y CDBG**

**Preparación del plan consolidado de cinco años con el plan de acción del primer año**

Las solicitudes completadas serán recibidas por el agente de compras, City Hall Lower Level, 24 Lowell Street, Peabody, MA 01960 hasta:

**Mediodía, hora local vigente, jueves 10 de octubre de 2024**

Solicitud disponible mediante solicitud por correo electrónico a: [buying@peabody-ma.gov](mailto:buying@peabody-ma.gov). La información de calificación se utilizará para evaluar a las partes interesadas.

Se reserva el derecho de renunciar a cualquier informalidad menor o rechazar alguna o todas las solicitudes, de conformidad con las reglas de adjudicación establecidas en el documento de solicitud de la Ciudad.

/s/ Daniel B. Doucette  
Agente de compras

Anúncie su negocio  
o servicio con nosotros...

Doris@ElMundoBoston.com 617-522-5060 x 229

Oportunidad de adquirir una vivienda  
a un precio asequible

~ Paradise Place Condominium ~  
2131 Main Street, Tewksbury, MA 01876

## Límites de ingresos máximos para 2024: Middlesex County, Lowell HMFA

Tamaño del hogar	1 Persona	2 Personas	3 Personas	4 Personas	5 Personas	6 Personas	7 Personas	8 Personas
Ingreso medio del 80%	\$68,500	\$78,250	\$88,050	\$97,800	\$105,650	\$113,450	\$121,300	\$129,100
Detalles de la unidad	Dormitorios	Baños	Superficie cuadrada aproximada		Precio de venta		Cuota de condominio	
	4	3 ½	1915 pies cuadrados		\$259,900		\$200	

**Paradise Place Condominium en 2131 Main Street** ofrecerá 15 unidades residenciales de casas adosadas, de las cuales 2 serán asequibles para hogares que ganen el 80 % o menos del ingreso medio del área y 3 unidades comerciales. ¡Esta casa adosada de tres niveles de alta gama cuenta con cuatro (4) habitaciones grandes y 3 baños y medio! Las características incluyen diseños de concepto abierto grandes e impresionantes. Unidades de alta calidad y de alta gama con comodidades que incluyen pisos de madera relucientes, encimeras de granito, electrodomésticos de acero inoxidable y más.

Las casas asequibles estarán disponibles para compradores de vivienda por primera vez que sean elegibles en función de sus ingresos y activos. Las unidades se calientan con aire caliente forzado a gas e incluyen aire acondicionado central. Cada unidad tendrá 1 espacio de estacionamiento al aire libre y un garaje para 1 automóvil.

Los precios de venta asequibles se establecen en función del **área metropolitana FMR de Lowell, MA HUD** para familias que no ganen más del 80 % del ingreso medio. El precio de venta de la casa de 4 habitaciones es de \$259 500. La tarifa de condominio mensual para todas las casas asequibles se establecerá inicialmente en \$200. La oportunidad de comprar estas casas se realizará a través de un proceso de lotería. Cualquier hogar elegible que no tenga una oportunidad inicial de compra será incluido en una lista de espera.

Se estima que la ocupación comenzará en marzo de 2025. Se llevará a cabo una sesión de información pública el **2 de octubre de 2024** en persona y en Tewksbury Public Library, 300 Chandler Street, Tewksbury, MA 01876 a las 5:00 p. m.

Las solicitudes estarán disponibles a partir del **lunes 16 de septiembre de 2024**. Las solicitudes completas deben recibirse o tener el matasellos antes del **viernes 15 de noviembre de 2024 a las 4:30 p. m.** a cargo de Chelmsford Housing Authority (CHA), 10 Wilson ST, Chelmsford, MA 01824.

Las solicitudes estarán disponibles en persona en las siguientes ubicaciones accesibles:

- Chelmsford Housing Authority/CHOICE, Inc., 10 Wilson Street, Chelmsford, MA, 01824 (de lunes a viernes de 8:30 am a 4:30 pm).
- Tewksbury Public Library, 300 Chandler Street, Tewksbury, MA 01876. (Lunes a miércoles de 10:00 am - 9:00 pm, jueves a viernes de 10:00 am - 5:00 pm, sábados de 9:00 am - 5:00 pm, domingos de 1:00 pm - 5:00 pm)
- Tewksbury Town Hall, Oficina del secretario municipal, 1009 Main Street, Tewksbury, MA 01876. (Lunes, miércoles y jueves de 7:30 am - 4:30 pm, martes de 7:30 am - 6:00 pm, viernes de 7:30 am - 12:30 pm)
- Tewksbury Housing Authority, Saunders Cir, Tewksbury, MA 01876. (Lunes a jueves de 8:00 am - 4:30 pm, viernes de 8:00 am - 12:00 pm)

También estarán disponibles por correo llamando al (978) 256-7425 x10/TTY/TDD (800) 439-2370, por correo electrónico a [lottery@chelmsfordha.com](mailto:lottery@chelmsfordha.com) y en nuestro sitio web:

[www.chelmsfordha.com](http://www.chelmsfordha.com). Las personas con discapacidades que puedan requerir una adaptación razonable para obtener o completar una solicitud pueden llamar a CHA para hacer arreglos especiales.





Oportunidad de alquiler con restricciones de ingresos en la ciudad de Quincy  
**Presidential Point**  
 33 Newport Avenue  
 Quincy, MA 02171

**10 unidades de alquiler con restricciones de ingresos**

N.º de unidades	N.º de habitaciones	Alquiler*	Límite máximo de ingresos (% AMI)	N.º de unidades construidas para personas con discapacidades de movilidad
1	Estudio	\$1,765	80%	-
6	1 habitación	\$1,875	80%	2
3	2 habitaciones	\$2,232	80%	-

\*El alquiler incluye recolección de residuos, agua caliente y agua/alcantarillado. Los inquilinos son responsables de todos los demás servicios públicos, incluido el cable/Internet (opcional)

Ingresos mínimos (establecidos por el propietario + según la cantidad de habitaciones + el ingreso medio del área (AMI))		Ingresos máximos (establecidos por HUD + según el tamaño del hogar + el ingreso medio del área (AMI))	
Número de habitaciones	Ingreso Mínimo (80% AMI)	Tamaño del hogar	Ingreso Máximo (80% AMI)
Estudio	\$52,950	1	\$91,200
1 habitación	\$56,250	2	\$104,200
2 habitaciones	\$66,960	3	\$117,250
		4	\$130,250
		5	\$140,700
		6	\$151,100

\*Ingresos medios del área de 2024 para Boston, Cambridge, Quincy, MA-NH MSA

Los ingresos mínimos no se aplican a los hogares que reciben asistencia para la vivienda, como Sección 8, MRVP o VASH

Las solicitudes están disponibles durante el período de solicitud, desde el **lunes 23 de septiembre de 2024 hasta el viernes 22 de noviembre de 2024**

Para pedir una solicitud en línea o para que se la envíen por correo electrónico, visite [www.PresidentialPointAffordables.com](http://www.PresidentialPointAffordables.com), envíe un correo electrónico a [PresidentialPoint@MaloneyProperties.com](mailto:PresidentialPoint@MaloneyProperties.com) o llame al (617) 531-7123 Ext 776 | US Relay 711.

Si no puede completar la solicitud en línea, llámenos al (617) 531-7123 Ext 776 | US Relay 711, para solicitar que le enviemos una por correo y para solicitarnos cualquier ayuda u orientación que pueda necesitar para completar la solicitud.

Las solicitudes también se pueden recoger en persona en:  
 Thomas Crane Public Library, Adams Shore Branch, & Wollaston Branch  
 Durante el horario comercial normal

**FECHA LÍMITE: Las solicitudes deben enviarse en línea, por fax o con matasellos a más tardar el viernes 22 de noviembre de 2024.**

**Enviado por correo a:**

Maloney Properties, Inc.  
 Attn: Presidential Point Lottery  
 27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481.

**Sesión informativa:**

No es obligatorio asistir a la sesión informativa. La sesión se grabará y estará disponible para su visualización a pedido.

**Miércoles 23 de octubre de 2024 a las 12:00 p. m.**

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/85319017612?pwd=XCBOkF7BPmZptpbXPhn0PPkyoN2Lo.1>

ID de la reunión: 853 1901 7612

Código de acceso: 732377

Móvil con un solo toque

+13092053325,,85319017612#,,, \*732377# EE. UU.

+13126266799,,85319017612#,,, \*732377# EE. UU. (Chicago)

**Fecha del sorteo de lotería:**

(Puede ser sujeto a cambios a discreción del agente de lotería debido a la carga de trabajo y otros factores decisivos)

La presentación de Zoom se grabará y estará disponible para verla a pedido

**Lunes 2 de diciembre de 2024 a las 1:00 p. m.**

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/84406772796?pwd=kiboA9bc7LyeuGIwnLXnY0aL0nEe2X.1>

ID de la reunión: 844 0677 2796

Código de acceso: 721512

Móvil con un solo toque

+13017158592,,84406772796#,,, \*721512# EE. UU. (Washington DC)

+13052241968,,84406772796#,,, \*721512# US

- Selección por sorteo. Se aplican restricciones de uso y ocupación.
- Preferencia para hogares con al menos 1 persona por dormitorio.

Para obtener más información, asistencia lingüística gratuita o adaptaciones razonables para personas con discapacidades, llame al (617) 531-7123 Ext 776 | US Relay 711 o envíe un correo electrónico a [PresidentialPoint@MaloneyProperties.com](mailto:PresidentialPoint@MaloneyProperties.com)



Igualdad de oportunidades de vivienda



Anúncie su negocio  
 o servicio con nosotros...

Doris@ElMundoBoston.com 617-522-5060 x 229



The Massachusetts Water Resources Authority

Autoridad de Recursos del Agua de Massachusetts está buscando ofertas para lo siguiente:

# DE OFERTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	HORA
WRA-5520	Supply and Delivery of Liquid Emulsion Polymer to the Deer Island Wastewater Treatment Plant	10/08/24	2:00 p.m.
WRA-5521	Supply and Delivery of Sodium Bisulfite to MWRA Wastewater Facilities	10/08/24	2:00 p.m.

Los Documentos de Oferta pueden obtenerse descargandolos del Portal <https://supplier.mwra.com>

**Economic Development and Industrial Corporation of Boston ("EDIC")**  
 d/b/a Boston Planning & Development Agency ("BPDA")

**INVITACIÓN A LICITACIÓN**

**12 CHANNEL STREET SUITE 605 OFFICE BUILD OUT**

Información de contacto:

Riley Morán; 857-294-5009; [Riley.Moran@boston.gov](mailto:Riley.Moran@boston.gov)

Economic Development and Industrial Corporation of Boston ("EDIC") d/b/a Boston Planning & Development Agency ("BPDA") a través de su Director de Adquisiciones, se complace en emitir esta Invitación a Licitación titulada "12 Channel Street Platform Suite 605 Office Build Out" (the "IFB"). La IFB se emite de conformidad con la Ley General de Massachusetts c.149 y el Capítulo 30 §39F y §39K-§39P y el Capítulo 30-39m §29 y §44A-44J, según sus modificaciones. Este paquete de IFB, que incluye los requisitos para este proyecto, estará disponible para su descarga en el Portal de Adquisiciones de la BPDA de forma gratuita en formato de impresión digital para todos los interesados el **30 de septiembre de 2024 a las 9:00 a. m.** en [www.bostonplans.org/work-with-us/procurement](http://www.bostonplans.org/work-with-us/procurement). Todas las respuestas a este IFB deben enviarse a más tardar a las **12:00 del mediodía del 24 de octubre de 2024** a: Teresa Polhemus, Secretaria, Economic Development and Industrial Corporation c/o Real Estate Administration, One City Hall Square, Sala 900A/Recepción, Boston MA 02210. **Tim Mathis, Director de Adquisiciones interino.**

**CATEGORÍA: DIRECTOR EJECUTIVO/NORWELL HOUSING AUTHORITY**

**Descripción:**

Norwell Housing Authority (NHA) busca un candidato calificado y con experiencia para el puesto de Director Ejecutivo. El Director Ejecutivo es responsable de la gestión de 80 unidades de viviendas para personas mayores y discapacitadas del Capítulo 667 y 16 unidades de viviendas para discapacitados del Capítulo 689. El candidato debe estar familiarizado con los requisitos del programa de la Oficina Ejecutiva de Vivienda y Comunidades Habitables (EOHLC). Las horas de trabajo requeridas son 26 horas por semana.

**Requisitos mínimos:**

Un mínimo de 2 años de experiencia en vivienda pública o privada, desarrollo comunitario, administración pública, administración sin fines de lucro o campo relacionado que demuestre sólidas habilidades de gestión y organización. Se requieren excelentes habilidades escritas y verbales.

Se requiere la voluntad de trabajar con personas de diversos orígenes socioeconómicos, así como la voluntad e interés en trabajar con inquilinos a nivel personal. Se desea el conocimiento de los principios y prácticas de la gestión de viviendas, las finanzas y los sistemas de mantenimiento en viviendas públicas o privadas.

Se desea la capacidad de comunicarse eficazmente con funcionarios locales, juntas, residentes, proveedores de servicios y agencias de financiación.

Se desea experiencia en la supervisión de personal o un líder de equipo de proyecto importante o administración de programas. Se desea la certificación como Administrador de Vivienda Pública de Massachusetts (MPHA) o debe obtenerse dentro del año posterior al empleo.

Competente en Word, Excel y Outlook. Se desea familiaridad con la lista de espera centralizada de vivienda pública, software de vivienda, bases de datos de HUD y EOHLC y sistemas de informes. Otras credenciales preferidas incluyen la graduación de una universidad o colegio acreditado de cuatro años y una pasión por la misión.

El salario es acorde con la experiencia y la educación y es negociable entre \$59,000 y \$61,500. El puesto incluye excelentes beneficios. El candidato estará sujeto a cierta verificación de calificaciones antes del empleo.

Para postularse de manera confidencial, envíe una carta de presentación y un currículum a Patricia Grace, Esquire, a [pagrace55@yahoo.com](mailto:pagrace55@yahoo.com) a más tardar el 25 de octubre de 2024. No se considerarán las solicitudes tardías. Se requerirá información más detallada de los solicitantes que avancen al siguiente nivel de consideración.



Norwell Housing Authority es un empleador que ofrece igualdad de oportunidades.



**DORIS**

Doris@ElMundoBoston.com 617-522-5060 x 229



**Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston**  
980 Harrison Avenue, BOSTON, MA 02119  
Teléfono: (617)-989-7000

## DIVISIÓN DE FINANZAS

### Aviso de decomisos de impuestos por cargos de agua y alcantarillado vencidos

**A LOS PROPIETARIOS DE CIERTOS BIENES INMUEBLES DENTRO DE LA CIUDAD DE BOSTON Y A TODOS LOS DEMÁS INTERESADOS:**

POR LA PRESENTE SE LES NOTIFICA que el día **27 de septiembre de 2024 a las 12:00 p. m.** en la oficina del Director Financiero de Boston Water and Sewer Commission, tercer piso, 980 Harrison Avenue, Boston, Massachusetts 02119, de conformidad con las disposiciones de las Leyes Generales de Massachusetts, Capítulo 40N, Sección 9(d), aceptadas por Boston Water and Sewer Commission el 16 de marzo de 1993, que incorporan las Leyes Generales de Massachusetts, Capítulo 60, Sección 53, es la intención de Boston Water and Sewer Commission, actuando a través de su Director Financiero, tomar para la Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston ciertas parcelas de propiedad inmobiliaria por falta de pago de los cargos de agua y alcantarillado adeudados sobre las mismas, con cargos por mora asociados con dichos cargos de agua y alcantarillado, y todos los gastos y costos incidentales hasta la fecha de toma, a menos que los mismos se hayan pagado antes de esa fecha.

**Una lista completa de dichas propiedades está archivada para inspección pública en:** Oficina del Secretario Municipal, Sala 601, Boston City Hall, One City Hall Square, Boston, Massachusetts 02201; y Departamento de Servicios de Cuentas, Boston Water and Sewer Commission, Primer Piso, 980 Harrison Avenue, Boston, Massachusetts 02210-1700.

**Propietario:**  
OWEN, & ANDREA TONEY  
281 HUMBOLDT AVE  
DORCHESTER, MA 02121-2257  
**Dirección de la propiedad:**  
1 THORNTON PL  
ROXBURY, MA 02119-1418  
**Distrito:** 11  
**Parcela:**  
00383-000  
**Tamaño del lote:**  
2,280.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,100.08  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1204098

**Propietario:**  
PETER HANDY JR & LERON BECK  
7 HALEY ST  
ROXBURY, MA 02119-1310  
**Dirección de la propiedad:**  
7 HALEY ST  
ROXBURY, MA 02119-1310  
**Distrito:** 11  
**Parcela:**  
01790-000  
**Tamaño del lote:**  
4,150.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$2,362.81  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1204315

**Propietario:**  
NAOMI HENRY  
3 WELD AVE  
ROXBURY, MA 02119-3117  
**Dirección de la propiedad:**  
3 WELD AV  
ROXBURY, MA 02119-3117  
**Distrito:** 11  
**Parcela:**  
01540-000  
**Tamaño del lote:**  
3,808.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$5,606.44  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1205043

**Propietario:**  
ELTON J HOWARD  
17 ABBOTSFORD ST  
DORCHESTER, MA 02121-1409  
**Dirección de la propiedad:**  
17 ABBOTSFORD ST

DORCHESTER, MA 02121-1409  
**Distrito:** 12  
**Parcela:**  
03009-000  
**Tamaño del lote:**  
5,082.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,646.80  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1212330

**Propietario:**  
OLLIA SANDERS-ROWE  
26 WAUMBECK ST APT 1  
DORCHESTER, MA 02121-1221  
**Dirección de la propiedad:**  
26 WAUMBECK ST  
ROXBURY, MA 02121-1221  
**Distrito:** 12  
**Parcela:**  
02127-000  
**Tamaño del lote:**  
7,572.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$5,527.57  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1214668

**Propietario:**  
ROOSEVELT WILDER  
495 WARREN ST  
DORCHESTER, MA 02121-1355  
**Dirección de la propiedad:**  
495 WARREN ST  
ROXBURY, MA 02121-1302  
**Distrito:** 12  
**Parcela:**  
02064-000  
**Tamaño del lote:**  
4,071.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$949.92  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1215830

**Propietario:**  
CRAIG MATHEW MARRIRO  
131 HAROLD ST  
DORCHESTER, MA 02121-1044  
**Dirección de la propiedad:**  
131 HAROLD ST  
DORCHESTER, MA 02121-1018  
**Distrito:** 12  
**Parcela:**  
03346-000  
**Tamaño del lote:**  
2,662.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$2,024.72  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00

**Número de cuenta:**  
1216397  
**Propietario:**  
HENRY, TAMEKA, & KARIMAH THOMAS & ADBUL HAJI  
14 SAVIN ST  
ROXBURY, MA 02119-2129  
**Dirección de la propiedad:**  
14 SAVIN ST  
ROXBURY, MA 02119-2129  
**Distrito:** 12  
**Parcela:**  
01019-000  
**Tamaño del lote:**  
4,560.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,888.84  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1218315

**Propietario:**  
ADELL PERRY  
3 HESTIA PARK APT 3  
ROXBURY, MA 02119-1956  
**Dirección de la propiedad:**  
3 HESTIA PARK  
ROXBURY, MA 02119-1956  
**Distrito:** 12  
**Parcela:**  
00587-000  
**Tamaño del lote:**  
2,871.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,425.26  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1221570

**Propietario:**  
LAUREL & CARLTON WILLIAMS  
516 HARVARD ST  
MATTAPAN, MA 02126 USA  
**Dirección de la propiedad:**  
516 HARVARD ST  
MATTAPAN, MA 02126-1531  
**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
04636-000  
**Tamaño del lote:**  
2,629.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,539.06  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1228276

**Propietario:**  
JEAN, YOLETTE & ESTHER  
59 WOOLSON ST APT 2  
MATTAPAN, MA 02126-2071  
**Dirección de la propiedad:**  
59 WOOLSON ST

MATTAPAN, MA 02126-1851  
**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
04076-000  
**Tamaño del lote:**  
4,874.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$839.91  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1230488

**Propietario:**  
LOLITA LEWIS  
63 WILDWOOD ST  
MATTAPAN, MA 02126-2173  
**Dirección de la propiedad:**  
63 WILDWOOD ST  
MATTAPAN, MA 02126-1829  
**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
03918-000  
**Tamaño del lote:**  
7,861.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,344.50  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1231216

**Propietario:**  
11 HILDREDTH ST REALTY TRUST  
11 HILDRETH ST  
DORCHESTER, MA 02124  
**Dirección de la propiedad:**  
11 HILDRETH ST  
DORCHESTER, MA 02124-4003  
**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
03446-000  
**Tamaño del lote:**  
5,413.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,136.22  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1231916

**Propietario:**  
10 WESTCOTT ST CONDO TRUST  
10 WESTCOTT ST APT 1  
DORCHESTER, MA 02124-1875  
**Dirección de la propiedad:**  
10 WESTCOTT ST  
DORCHESTER, MA 02124-1828  
**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
02272-000  
**Tamaño del lote:**  
4,050.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$2,317.66  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00

**Número de cuenta:**  
1243809  
**Propietario:**  
KAREN WILLIAMS  
335A LINCOLN STREET  
WALTHAM, MA 02451  
**Dirección de la propiedad:**  
56 WALES ST  
DORCHESTER, MA 02124-1726  
**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
02066-000  
**Tamaño del lote:**  
4,245.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$662.37  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1244775

**Propietario:**  
MONICA WILSON  
140 DEVON ST  
DORCHESTER, MA 02121-2736  
**Dirección de la propiedad:**  
140 DEVON ST  
ROXBURY, MA 02121-2736  
**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
00367-010  
**Tamaño del lote:**  
3,700.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$549.34  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1250571

**Propietario:**  
KAFI DIXON  
9 ARVALE RD  
DORCHESTER, MA 02121-2355  
**Dirección de la propiedad:**  
9 ARVALE RD  
ROXBURY, MA 02121-2122  
**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
01457-000  
**Tamaño del lote:**  
2,636.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,395.51  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1256129

**Propietario:**  
INGA BYNOE  
323 COLUMBIA RD  
DORCHESTER, MA 02125-2423

**Dirección de la propiedad:**  
323 COLUMBIA RD  
DORCHESTER,  
MA 02125-2423  
**Distrito:** 15  
**Parcela:**  
02069-000  
**Tamaño del lote:**  
3,889.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,254.14  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1256647

**Propietario:**  
JENNIE L ARCHIE  
152 SPENCER ST  
DORCHESTER,  
MA 02124-2388  
**Dirección de la propiedad:**  
152 SPENCER ST  
DORCHESTER,  
MA 02124-1948  
**Distrito:** 17  
**Parcela:**  
00551-000  
**Tamaño del lote:**  
2,670.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$225.31  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1264130

**Propietario:**  
VERONICA CARVAJAL  
136 SPENCER ST  
DORCHESTER,  
MA 02124-1948  
**Dirección de la propiedad:**  
136 SPENCER ST  
DORCHESTER,  
MA 02124-1948  
**Distrito:** 17  
**Parcela:**  
00557-000  
**Tamaño del lote:**  
3,150.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,251.71  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1264172

**Propietario:**  
MAX BEAUCHAMP  
60 REXFORD ST  
MATTAPAN,  
MA 02126-2132  
**Dirección de la propiedad:**  
60 REXFORD ST  
MATTAPAN,  
MA 02126-2132  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
01106-000  
**Tamaño del lote:** 6,243.00  
Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$652.97  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1272250

**Propietario:**  
MELANIE MARSHALL  
9 MARCY RD  
MATTAPAN, MA 02126-2003  
**Dirección de la propiedad:**  
9 MARCY RD  
MATTAPAN, MA 02126-2003  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
01696-000  
**Tamaño del lote:**  
2,141.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,372.58  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1272481

**Propietario:**  
WELLS FARGO BANK  
1661 WORTHING RD UNIT 100  
WEST PALM BEACH, FL 33409  
**Dirección de la propiedad:**  
15 MARCY RD  
MATTAPAN, MA 02126-2003  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
01698-000  
**Tamaño del lote:**  
2,540.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,137.29  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1272495

**Propietario:**  
CHERLINE CHERY-MORISSET  
49 PIERCE ST  
HYDE PARK, MA 02136-2931  
**Dirección de la propiedad:**  
51 PIERCE ST  
HYDE PARK, MA 02136-2931  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
08748-000  
**Tamaño del lote:**  
4,933.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$620.16  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1272670

**Propietario:**  
FRITZNER & ANTONINE  
FRANCOIS  
26 PHILBRICK ST  
ROSLINDALE, MA 02131-3121  
**Dirección de la propiedad:**  
26 PHILBRICK ST  
ROSLINDALE, MA 02131-3121  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
06520-000  
**Tamaño del lote:**  
6,400.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$2,381.04  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1275295

**Propietario:**  
ANNA BELOKUROVA  
PO BOX 590715  
NEWTON, MA 02459-0715  
**Dirección de la propiedad:**  
87 LINDEN ST  
ALLSTON, MA 02134-2807  
**Distrito:** 21  
**Parcela:**  
00857-000  
**Tamaño del lote:**  
5,250.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$2,664.16  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1292844

**Propietario:**  
PAUL & ELLEN BLETZER  
55 MAPLETON ST  
BRIGHTON, MA 02135-2821  
**Dirección de la propiedad:**  
55 MAPLETON ST  
BRIGHTON, MA 02135-2821

**Distrito:** 22  
**Parcela:**  
02304-000  
**Tamaño del lote:**  
7,500.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,638.59  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1296967

**Propietario:**  
177 WEST SEVENTH ST REALTY  
TRUST  
469 NEPONSET AVE  
DORCHESTER, MA 02122  
**Dirección de la propiedad:**  
1 ADIRONDACK PL  
DORCHESTER,  
MA 02124-5603  
**Distrito:** 17  
**Parcela:**  
04062-000  
**Tamaño del lote:**  
18,492.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$490.96  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1300698

**Propietario:**  
ELIZABETH CARRIGAN  
170 FERNOCROFT RD  
MILTON, MA 02186  
**Dirección de la propiedad:**  
40 WALNUT ST  
HYDE PARK, MA 02136-2732  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
09222-000  
**Tamaño del lote:**  
22,528.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$565.83  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1301233

**Propietario:**  
PEREZ BLANCA  
188 PROVIDENCE ST  
HYDE PARK, MA 02136-1861  
**Dirección de la propiedad:**  
188 PROVIDENCE ST  
HYDE PARK, MA 02136-1856  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
07938-000  
**Tamaño del lote:**  
10,016.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$2,001.70  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1302301

**Propietario:**  
SHIRLEY WASHINGTON  
159 W SELDEN ST  
MATTAPAN, MA 02126-2321  
**Dirección de la propiedad:**  
159 WEST SELDEN ST  
MATTAPAN, MA 02126-2321  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
00655-010  
**Tamaño del lote:**  
9,611.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,137.57  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1303582

**Propietario:**  
CHIRAG PATEL  
153 BIGELOW ST  
BRIGHTON, MA 02135  
**Dirección de la propiedad:**  
153 BIGELOW ST  
BRIGHTON, MA 02135-1742  
**Distrito:** 22  
**Parcela:**  
03943-010  
**Tamaño del lote:**  
13,540.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,014.85  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1309875

**Propietario:**  
HILA, GJYLFIDANCE  
136 GLADSTONE ST  
EAST BOSTON,  
MA 02128-2635  
**Dirección de la propiedad:**  
136 GLADSTONE ST  
EAST BOSTON, MA 02128-2635  
**Distrito:** 01  
**Parcela:**  
01868-000  
**Tamaño del lote:**  
4,143.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$859.24  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1339989

**Propietario:**  
DAVID ROSA  
333 NORFOLK AVE  
DORCHESTER, MA 02125-1656  
**Dirección de la propiedad:**  
333 NORFOLK AV  
DORCHESTER, MA 02125-1656  
**Distrito:** 07  
**Parcela:**  
03626-000  
**Tamaño del lote:**  
1,453.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$405.44  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1405635

**Propietario:**  
CHANTEA HIGH  
18 HAWTHORNE ST UNIT 1  
ROXBURY, MA 02119-3737  
**Dirección de la propiedad:**  
18 HAWTHORNE ST  
ROXBURY, MA 02119-1411  
**Distrito:** 11  
**Parcela:**  
00205-000  
**Tamaño del lote:**  
4,059.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,481.40  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1422274

**Propietario:**  
ANNA WHITE  
99 HIGHLAND ST  
ROXBURY, MA 02119-1460  
**Dirección de la propiedad:**  
99 HIGHLAND ST  
ROXBURY, MA 02119-1460  
**Distrito:** 11  
**Parcela:**  
00700-010  
**Tamaño del lote:**  
6,122.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$2,086.37

**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1422368

**Propietario:**  
COOKE DANIELS MARCELLA  
ST REALTY TRUST  
46 FRENCH KING HWY  
GREENFIELD, MA 01301  
**Dirección de la propiedad:**  
12 MARCELLA ST  
ROXBURY, MA 02119-1216  
**Distrito:** 11  
**Parcela:**  
00929-000  
**Tamaño del lote:**  
4,101.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$463.24  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1423345

**Propietario:**  
LIANA WILLIAMS-ETHERIDGE  
12 WESTMINSTER AVE  
ROXBURY, MA 02119-1115  
**Dirección de la propiedad:**  
12 WESTMINSTER AV  
ROXBURY, MA 02119-1115  
**Distrito:** 11  
**Parcela:**  
01707-000  
**Tamaño del lote:** 7,837.00  
Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$2,451.58  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1423919

**Propietario:**  
K & K REALTY TRUST LLC  
51 KNOB HILL CIR #3A  
STOUGHTON, MA 02072  
**Dirección de la propiedad:**  
314 WARREN ST  
ROXBURY, MA 02119-1813  
**Distrito:** 12  
**Parcela:**  
00775-000  
**Tamaño del lote:**  
1,858.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$2,211.59  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1429638

**Propietario:**  
DOMINGA MARRERO  
5 DOVE ST APT 2  
DORCHESTER,  
MA 02125-3031  
**Dirección de la propiedad:**  
5 DOVE ST  
DORCHESTER,  
MA 02125-3031  
**Distrito:** 13  
**Parcela:**  
00703-000  
**Tamaño del lote:**  
2,000.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$683.92  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1431920

**Propietario:**  
GEORGE JORDAN  
159 RUTHVEN ST  
DORCHESTER, MA 02121  
**Dirección de la propiedad:**  
22 MONADNOCK ST  
DORCHESTER,  
MA 02125-2306

**Distrito:** 13  
**Parcela:**  
01276-000  
**Tamaño del lote:**  
5,333.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$443.58  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1433159

**Propietario:**  
CHRISTOPHER NILAND  
33 HAVEN WAY  
ASHLAND, MA 01721-4404  
**Dirección de la propiedad:**  
1 CARSON ST  
DORCHESTER, MA 02125-1208

**Distrito:** 13  
**Parcela:**  
03334-000  
**Tamaño del lote:**  
3,000.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$707.57  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1443197

**Propietario:**  
FRANKLIN-VAUGHN, ROBIN  
15700 APPLETON CT  
BOWIE, MD 20716-1566  
**Dirección de la propiedad:**  
17 GILMER ST  
MATTAPAN, MA 02126-1525

**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
04836-000  
**Tamaño del lote:**  
4,400.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$408.74  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1445360

**Propietario:**  
ANNIE WALTON  
16 WELLINGTON HILL ST #3  
MATTAPAN, MA 02126-3157  
**Dirección de la propiedad:**  
16 WELLINGTON HILL ST  
MATTAPAN, MA 02126-3157

**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
05079-000  
**Tamaño del lote:**  
8,486.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$914.53  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1445563

**Propietario:**  
JARED SIMMONS  
11 DEER MEADOW LN  
DORCHESTER, MA 02124-2892

**Dirección de la propiedad:**  
56 JACOB ST  
DORCHESTER, MA 02124-4112

**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
03780-000  
**Tamaño del lote:**  
2,851.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$526.81  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1449987

**Propietario:**  
TSHEBA MARTIN  
53 BALLOU AVE  
DORCHESTER, MA 02124-4170  
**Dirección de la propiedad:**  
53 BALLOU AV  
DORCHESTER, MA 02124-4107  
**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
03763-000  
**Tamaño del lote:**  
4,144.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,714.46  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1450603

**Propietario:**  
YVETTE M BARBER  
25 MICHIGAN AVE  
DORCHESTER, MA 02121-3720  
**Dirección de la propiedad:**  
25 MICHIGAN AV  
ROXBURY, MA 02121-3720  
**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
02471-000  
**Tamaño del lote:**  
5,843.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$5,169.60  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1453823

**Propietario:**  
RUPERT DOYLE  
6 GRANT RD APT 2  
DORCHESTER, MA 02121-3812  
**Dirección de la propiedad:**  
6 GRANT RD  
DORCHESTER, MA 02121-3812  
**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
01268-000  
**Tamaño del lote:**  
2,518.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$520.93  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1454145

**Propietario:**  
SYLVIA HALL  
60 RADCLIFFE ST APT 2  
DORCHESTER, MA 02121-2118  
**Dirección de la propiedad:**  
60 RADCLIFFE ST  
ROXBURY, MA 02121-2118  
**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
02387-000  
**Tamaño del lote:**  
3,095.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$750.78  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1455377

**Propietario:**  
CHANDRA A, & LAVERN DALEY  
BRIDGES  
43 ELMONT ST  
DORCHESTER, MA 02121-2101  
**Dirección de la propiedad:**  
43 ELMONT ST  
ROXBURY, MA 02121-2101  
**Distrito:** 14  
**Parcela:**  
02417-000  
**Tamaño del lote:**  
2,297.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$404.46

**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1455559

**Propietario:**  
BRANDON, & KATHLEEN  
DORAN TAYLOR  
25 TRULL ST  
DORCHESTER, MA 02125-2153  
**Dirección de la propiedad:**  
25 TRULL ST  
DORCHESTER, MA 02125-2153  
**Distrito:** 15  
**Parcela:**  
02716-000  
**Tamaño del lote:**  
6,600.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$893.88  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1457050

**Propietario:**  
WILHELMENA M LANGE  
27 OAKLEY ST  
DORCHESTER, MA 02124-1013  
**Dirección de la propiedad:**  
27 OAKLEY ST  
DORCHESTER, MA 02124-1013  
**Distrito:** 15  
**Parcela:**  
00878-000  
**Tamaño del lote:**  
3,475.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$872.24  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1462734

**Propietario:**  
CAROLYN LOMAX  
52 CORONA ST  
DORCHESTER, MA 02124-1010  
**Dirección de la propiedad:**  
52 CORONA ST  
DORCHESTER, MA 02124-1010  
**Distrito:** 15  
**Parcela:**  
00853-000  
**Tamaño del lote:**  
2,229.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$3,050.03  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1462902

**Propietario:**  
ISABEL AVILES  
31 CORONA ST  
DORCHESTER, MA 02124-1064  
**Dirección de la propiedad:**  
31 CORONA ST  
DORCHESTER, MA 02124-1009  
**Distrito:** 15  
**Parcela:**  
00813-000  
**Tamaño del lote:**  
3,568.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,944.90  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1463000

**Propietario:**  
ANGELA GETHERS  
8 IOWA ST  
DORCHESTER, MA 02124-1248  
**Dirección de la propiedad:**  
8 IOWA ST  
DORCHESTER, MA 02124-1210  
**Distrito:** 15

**Parcela:**  
00696-000  
**Tamaño del lote:**  
3,856.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$998.97  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1464274

**Propietario:**  
THE C.E WILLIAMS FAMILY  
TRUST  
32 ALLEN RD  
NORTH EASTON, MA 02356  
**Dirección de la propiedad:**  
3 DRAPER ST  
DORCHESTER, MA 02122-1605  
**Distrito:** 15  
**Parcela:**  
01502-000  
**Tamaño del lote:**  
10,931.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,591.84  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1466717

**Propietario:**  
68 PERCIVAL STREET LLC  
572 FREEPORT ST  
DORCHESTER, MA 02122-1734  
**Dirección de la propiedad:**  
68 PERCIVAL ST  
DORCHESTER, MA 02122-1734  
**Distrito:** 15  
**Parcela:**  
01631-000  
**Tamaño del lote:**  
3,990.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$660.95  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1469846

**Propietario:**  
KELLY, JAMES A JR  
36 MCKONE ST  
DORCHESTER, MA 02122-3273  
**Dirección de la propiedad:**  
36 MCKONE ST  
DORCHESTER, MA 02122-3208  
**Distrito:** 16  
**Parcela:**  
02542-000  
**Tamaño del lote:**  
3,800.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$998.25  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1474039

**Propietario:**  
EDWARD, & ANGEL PIAZZA  
LAURENTI  
69 LENOXDALE AVE  
DORCHESTER, MA 02124-5862  
**Dirección de la propiedad:**  
69 LENOXDALE AV  
DORCHESTER, MA 02124-5817  
**Distrito:** 16  
**Parcela:**  
04357-000  
**Tamaño del lote:**  
3,592.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,314.20  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1486856

**Propietario:**  
SHIRLEY D PHILLIPS  
58 ARMANDINE ST  
DORCHESTER, MA 02124-4473  
**Dirección de la propiedad:**  
58 ARMANDINE ST  
DORCHESTER, MA 02124-4402  
**Distrito:** 17  
**Parcela:**  
02774-000  
**Tamaño del lote:**  
7,500.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,043.14  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1507604

**Propietario:**  
ROBINSON, E. KELLEY & E.  
25 WILMINGTON AVE 27  
DORCHESTER, MA 02124-4512  
**Dirección de la propiedad:**  
25-27 WILMINGTON AV  
DORCHESTER, MA 02124-4512  
**Distrito:** 17  
**Parcela:**  
03256-000  
**Tamaño del lote:**  
3,930.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,375.84  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1509683

**Propietario:**  
RUMUNDA A HOLDER  
21 SANFORD ST  
MATTAPAN, MA 02126-2930  
**Dirección de la propiedad:**  
21 SANFORD ST  
MATTAPAN, MA 02126-2930  
**Distrito:** 17  
**Parcela:**  
03344-000  
**Tamaño del lote:**  
3,804.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$931.20  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1512903

**Propietario:**  
MARY N LUCAS  
14 CADDY RD  
MATTAPAN, MA 02126-2923  
**Dirección de la propiedad:**  
14 CADDY RD  
MATTAPAN, MA 02126-2923  
**Distrito:** 17  
**Parcela:**  
03798-003  
**Tamaño del lote:**  
3,957.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,205.93  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1513204

**Propietario:**  
FEDERAL NATIONAL  
MORTGAGE  
PO BOX 650043  
DALLAS, TX 75265  
**Dirección de la propiedad:**  
32 OLD MORTON ST  
MATTAPAN, MA 02126  
**Distrito:** 17  
**Parcela:**  
03742-010

**Tamaño del lote:**

5,109.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$1,463.26

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1514599

**Propietario:**BERNIECE ROBINSON  
30 UPLAND AVE  
DORCHESTER, MA 02124-2151**Dirección de la propiedad:**30 UPLAND AV  
DORCHESTER, MA 02124-2151**Distrito:**

17

**Parcela:**

02477-000

**Tamaño del lote:**

5,077.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$1,495.04

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1523949

**Propietario:**RACHEL TATE IRREVOCABLE TRUST  
132 TONAWANDA ST  
DORCHESTER, MA 02124-1317**Dirección de la propiedad:**132 TONAWANDA ST  
DORCHESTER, MA 02124-1317**Distrito:**

17

**Parcela:**

02401-000

**Tamaño del lote:**

5,028.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$559.75

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1525027

**Propietario:**VARGAS, RAFAEL & LUIS VIZCAINO  
235 HUMBOLDT AVE APT 2  
DORCHESTER, MA 02121 USA**Dirección de la propiedad:**71 DAKOTA ST  
DORCHESTER, MA 02124-1221**Distrito:**

17

**Parcela:**

02343-000

**Tamaño del lote:**

4,560.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$3,358.63

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1525384

**Propietario:**BERTHA J ROGERS  
35 MEADOWBANK AVE  
MATTAPAN, MA 02126-2725**Dirección de la propiedad:**35 MEADOWBANK AV  
MATTAPAN, MA 02126-2725**Distrito:**

18

**Parcela:**

00054-019

**Tamaño del lote:**

10,804.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$1,150.75

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1528436

**Propietario:**MAI S HARRIS  
48 LORNA RD  
MATTAPAN, MA 02126-2619**Dirección de la propiedad:**48 LORNA RD  
MATTAPAN, MA 02126-2619**Distrito:**

18

**Parcela:**

00472-000

**Tamaño del lote:**

7,969.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$3,011.70

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1531033

**Propietario:**KITSON FAMILY IRREVOCABLE TRUST  
177 ALMONT ST  
MATTAPAN, MA 02126-1479**Dirección de la propiedad:**177 ALMONT ST  
MATTAPAN, MA 02126-1479**Distrito:**

18

**Parcela:**

03231-000

**Tamaño del lote:**

7,252.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$420.05

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1534967

**Propietario:**DANIEL PRESIDENT III  
72 HIAWATHA RD  
MATTAPAN, MA 02126-3126**Dirección de la propiedad:**72 HIAWATHA RD  
MATTAPAN, MA 02126-3126**Distrito:**

18

**Parcela:**

03111-000

**Tamaño del lote:**

5,007.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$1,890.81

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1535576

**Propietario:**ROBERT C PITTS, ADRIENNE & ANTIAH THORTON  
85 WOODHAVEN ST  
MATTAPAN, MA 02126**Dirección de la propiedad:**85 WOODHAVEN ST  
MATTAPAN, MA 02126-1729**Distrito:**

18

**Parcela:**

01881-000

**Tamaño del lote:**

6,645.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$589.84

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1539286

**Propietario:**PAIGE, ANDREE & CHARLES  
17 HALLOWELL ST  
MATTAPAN, MA 02126-3218**Dirección de la propiedad:**17 HALLOWELL ST  
MATTAPAN, MA 02126-3218**Distrito:**

18

**Parcela:**

02260-000

**Tamaño del lote:**

4,063.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$895.45

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1539762

**Propietario:**MIA TAYLOR  
1 STONECREST RD  
MATTAPAN, MA 02126-1227**Dirección de la propiedad:**1 STONECREST RD  
MATTAPAN, MA 02126-1227**Distrito:**

18

**Parcela:**

03370-740

**Tamaño del lote:**

6,594.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$1,024.20

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1541110

**Propietario:**NANCIE BRUTUS  
86 ROANOKE RD  
HYDE PARK, MA 02136-6222**Dirección de la propiedad:**86 ROANOKE RD  
HYDE PARK, MA 02136-6222**Distrito:**

18

**Parcela:**

07268-000

**Tamaño del lote:**

4,309.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$1,304.33

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1541309

**Propietario:**RAMON PEREZ  
24 MELBA WAY  
HYDE PARK, MA 02136-3836**Dirección de la propiedad:**24 MELBA WY  
HYDE PARK, MA 02136-3836**Distrito:**

18

**Parcela:**

07156-010

**Tamaño del lote:**

6,311.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$1,361.17

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1542413

**Propietario:**DIMONIQUE STOKES  
15 PINEWOOD ST  
HYDE PARK, MA 02136-6019**Dirección de la propiedad:**15 PINEWOOD ST  
HYDE PARK, MA 02136-6019**Distrito:**

18

**Parcela:**

04081-000

**Tamaño del lote:**

7,033.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$454.65

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1544179

**Propietario:**TRAIL CLIVE D  
31 WEYBOSSET ST  
HYDE PARK, MA 02136-6217**Dirección de la propiedad:**29 WEYBOSSET ST  
HYDE PARK, MA 02136-6217**Distrito:**

18

**Parcela:**

03533-000

**Tamaño del lote:**

5,250.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$3,313.85

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1545740

**Propietario:**CHARLES M JOHNSON  
79 BLAKE ST  
HYDE PARK, MA 02136-6145**Dirección de la propiedad:**79 BLAKE ST  
HYDE PARK, MA 02136-6145**Distrito:**

18

**Parcela:**

03897-000

**Tamaño del lote:**

3,816.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$1,015.64

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1547707

**Propietario:**DANA BURRIS  
3 TRACTON AVE  
HYDE PARK, MA 02136-6035**Dirección de la propiedad:**3 TRACTON AV  
HYDE PARK, MA 02136-6035**Distrito:**

18

**Parcela:**

04333-000

**Tamaño del lote:**

2,664.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$766.30

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1551242

**Propietario:**MARIE D PIERRE  
14 GEORGE ST  
HYDE PARK, MA 02136**Dirección de la propiedad:**14 GEORGE ST  
HYDE PARK, MA 02136-6050**Distrito:**

18

**Parcela:**

04282-000

**Tamaño del lote:**

8,850.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$1,827.18

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1551424

**Propietario:**HAMINTON BALTHAZAR  
476 HUNTINGTON AVE APT 3  
HYDE PARK, MA 02136-3293**Dirección de la propiedad:**476 HUNTINGTON AV  
HYDE PARK, MA 02136-3116**Distrito:**

18

**Parcela:**

07036-000

**Tamaño del lote:**

10,850.00 Pies cuadrados

**Cargos vencidos en 2021:**

\$1,315.20

**Cargo a la demanda:**

\$5.00

**Número de cuenta:**

1552397

**Propietario:**

**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
12325-029  
**Tamaño del lote:**  
8,660.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,260.31  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1570611

**Propietario:**  
ANIA NOEL-EDWARDS  
124 LEIGHTON RD  
HYDE PARK, MA 02136-1127  
**Dirección de la propiedad:**  
124 LEIGHTON RD  
HYDE PARK, MA 02136-1127  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
12325-051  
**Tamaño del lote:**  
6,118.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$508.33  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1570863

**Propietario:**  
CHINWE O EBELE  
31 GORDON AVE  
HYDE PARK, MA 02136-1548  
**Dirección de la propiedad:**  
31 GORDON AV  
HYDE PARK, MA 02136-1516  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
11198-000  
**Tamaño del lote:**  
10,782.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$745.95  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1576141

**Propietario:**  
ROSE COLORE-LAROSE  
193 WEST ST  
HYDE PARK,  
MA 02136-1551  
**Dirección de la propiedad:**  
193 WEST ST  
HYDE PARK,  
MA 02136-1551  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
08231-000  
**Tamaño del lote:**  
6,287.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$4,013.43  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1580600

**Propietario:**  
EDWARD RICHARDS  
3434 FOX HOUND RUN  
LITHONIA, GA 30038-1605  
**Dirección de la propiedad:**  
59 PAINE ST  
ROSLINDALE, MA 02131-3223  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
06592-000  
**Tamaño del lote:**  
11,000.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$860.72  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1582329

**Propietario:**  
ISAAC O ISIWELE  
289 HUNTINGTON AVE APT 2  
HYDE PARK,  
MA 02136-3218  
USA  
**Dirección de la propiedad:**  
289 HUNTINGTON AV  
HYDE PARK,  
MA 02136-3218  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
07825-004  
**Tamaño del lote:**  
8,959.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$3,129.41  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1586739

**Propietario:**  
MALCOLM MACLEOD  
363 HUNTINGTON AVE  
HYDE PARK, MA 02136-3858  
**Dirección de la propiedad:**  
363 HUNTINGTON AV  
HYDE PARK, MA 02136-3858  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
07634-002  
**Tamaño del lote:**  
6,552.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,294.55  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1587152

**Propietario:**  
1062 HYDE PARK AVENUE  
REALTY TRUST  
1062 HYDE PARK AV FL2  
HYDE PARK, MA 02136  
**Dirección de la propiedad:**  
1062 HYDE PARK AV  
HYDE PARK, MA 02136-3136  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
08039-000  
**Tamaño del lote:**  
6,830.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$469.16  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1588202

**Propietario:**  
EMILIA N & NKEREUWEM A  
ANAKA  
24 GLENCLIFF RD  
ROSLINDALE, MA 02131-4909  
**Dirección de la propiedad:**  
24 GLENCLIFF RD  
ROSLINDALE, MA 02131-4909  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
05975-000  
**Tamaño del lote:**  
5,120.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$882.38  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1597008

**Propietario:**  
MANUEL CANO  
30 GREW HILL RD  
ROSLINDALE, MA 02131-4932  
**Dirección de la propiedad:**  
30 GREW HILL RD  
ROSLINDALE, MA 02131-4932  
**Distrito:** 18  
**Parcela:**  
05865-012

**Tamaño del lote:**  
5,244.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$540.38  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1598555

**Propietario:**  
FISHER H PEARSON JR  
15 CUSTER ST  
JAMAICA PLAIN, MA 02130-3107  
**Dirección de la propiedad:**  
15 CUSTER ST  
JAMAICA PLAIN, MA 02130-3107  
**Distrito:** 19  
**Parcela:**  
01495-000  
**Tamaño del lote:**  
15,409.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,123.41  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1612982

**Propietario:**  
GRAHAM & PAIGE MCKISSOCK  
11 BOURNE ST  
JAMAICA PLAIN, MA 02130  
**Dirección de la propiedad:**  
11 BOURNE ST  
JAMAICA PLAIN, MA 02130-4614  
**Distrito:** 19  
**Parcela:**  
04800-000  
**Tamaño del lote:**  
2,987.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$644.84  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1614991

**Propietario:**  
RICHARD L DRAKES  
72 SYCAMORE ST  
ROSLINDALE, MA 02131-3604  
**Dirección de la propiedad:**  
72 SYCAMORE ST  
ROSLINDALE, MA 02131-3604  
**Distrito:** 19  
**Parcela:**  
04157-000  
**Tamaño del lote:**  
6,756.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,007.06  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1622600

**Propietario:**  
DONNA PIMENTEL  
9 RIDGE ST  
ROSLINDALE, MA 02131-3701  
**Dirección de la propiedad:**  
9 RIDGE ST  
ROSLINDALE, MA 02131-3701  
**Distrito:** 19  
**Parcela:**  
03689-000  
**Tamaño del lote:**  
5,000.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,949.71  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1623503

**Propietario:**  
BORIS, & TURKENICH MILANA  
STEIN  
27 EASTBOURNE ST  
ROSLINDALE, MA 02131-3333  
**Dirección de la propiedad:**  
27 EASTBOURNE ST  
ROSLINDALE, MA 02131-3333  
**Distrito:** 20  
**Parcela:**  
00932-000  
**Tamaño del lote:**  
5,787.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$684.30  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1628501

**Propietario:**  
CYNTHIA PAPPAS  
PO BOX 688  
WESTWOOD, MA 02090  
**Dirección de la propiedad:**  
28 MARCH AV  
WEST ROXBURY, MA 02132-2647  
**Distrito:** 20  
**Parcela:**  
02275-000  
**Tamaño del lote:**  
5,186.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$966.85  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1639645

**Propietario:**  
ANNE M BALDYGA  
27 BRIER RD  
WEST ROXBURY, MA 02132-3512  
**Dirección de la propiedad:**  
27 BRIER RD  
WEST ROXBURY, MA 02132-3512  
**Distrito:** 20  
**Parcela:**  
03516-000  
**Tamaño del lote:**  
4,253.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$451.92  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1642830

**Propietario:**  
SEAN SMITH  
86 GARDEN ST  
MILTON, MA 02186-5308  
**Dirección de la propiedad:**  
656 LA GRANGE ST  
WEST ROXBURY, MA 02132-3122  
**Distrito:** 20  
**Parcela:**  
08059-000  
**Tamaño del lote:**  
3,365.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$896.84  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1668030

**Propietario:**  
THOMAS & MAUREEN MARTIN  
64 ESTHER RD  
WEST ROXBURY, MA 02132-1425  
**Dirección de la propiedad:**  
64 ESTHER RD  
WEST ROXBURY, MA 02132-1425

**Distrito:** 20  
**Parcela:**  
05898-000  
**Tamaño del lote:**  
6,177.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$2,891.95  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1680497

**Propietario:**  
STEVEN LEWIS  
127 GORDON AVE  
HYDE PARK, MA 02136-1542  
**Dirección de la propiedad:**  
52 SELWYN ST  
ROSLINDALE, MA 02131-1528  
**Distrito:** 20  
**Parcela:**  
05074-000  
**Tamaño del lote:**  
7,751.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$4,275.10  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1688260

**Propietario:**  
DENNIS RILEY  
75 ALDIE ST  
ALLSTON, MA 02134-1307  
**Dirección de la propiedad:**  
75 ALDIE ST  
ALLSTON, MA 02134-1307  
**Distrito:** 22  
**Parcela:**  
01282-000  
**Tamaño del lote:**  
8,250.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$3,109.45  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1704556

**Propietario:**  
DAVID M GARAY  
81 WAYLAND ST  
DORCHESTER, MA 02125-2816  
**Dirección de la propiedad:**  
81 WAYLAND ST  
DORCHESTER, MA 02125-2816  
**Distrito:** 13  
**Parcela:**  
00896-015  
**Tamaño del lote:**  
2,002.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$2,934.54  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1432307

**Propietario:**  
LINCOLN REAL ESTATE INVST  
MGT LLC  
100 HALLET ST  
DORCHESTER CENTER, MA  
02124  
**Dirección de la propiedad:**  
100 WALNUT AV  
ROXBURY, MA 02119-1972  
**Distrito:** 12  
**Parcela:**  
00706-000  
**Tamaño del lote:**  
5,985.00 Pies cuadrados  
**Cargos vencidos en 2021:**  
\$1,956.04  
**Cargo a la demanda:**  
\$5.00  
**Número de cuenta:**  
1220800



**La columna de Marino**

## Deportes y más...

**Jets acaban con los Patriots en el inicio de la Semana 3, Casas conecta 3 jonrones y Red Sox mete zancadilla a Twins en 1ro de doble cartelera, Los Medias Rojas de Boston están en una situación complicada para llegar a la postemporada, Ter Stegen se lesiona ante el Villarreal, River le ganó a Boca un Superclásico caliente y festejó en La Bombonera.**



### New England Revolution sucumbe ante Charlotte FC

NE Revolution sufrió en el Bank of America Stadium y cayó por 4-0 ante Charlotte FC, en el duelo válido por la semana 27 del torneo Estados Unidos - MLS 2024. El equipo de Dean Smith tomó el control del partido y no lo soltó, demostrando su poderío desde el minuto 38 del primer tiempo, con el gol de jugada de Liel Abada. Pep Biel (19' 2T) y Patrick Agyemang (31' 2T) aprovecharon una jugada para derrotar al portero rival y ampliar la ventaja inicial. Finalmente, Kerwin Vargas definió el 4 a 0 tras un remate cuando transcurría el minuto 42 del segundo tiempo.

### Casas conecta 3 jonrones y Red Sox mete zancadilla a Twins

Alex Cora es expulsado y estalló contra los árbitros después de que estos dictaminaron que Vaughn Grissom interfirió con Byron Buxton mientras Buxton corría por las bases. Triston Casas conectó de jonrón en sus primeros tres turnos, y produjo siete carreras, en el primer juego de una doble tanda, guiando a los Boston Red Sox al triunfo de 8-1 sobre los Minnesota Twins. Con la oportunidad de igualar una hazaña histórica, Casas fue retirado con un rodado en su cuarto y último turno.



### Complicada situación de los Medias Rojas

Los Medias Rojas de Boston están en una situación complicada para llegar a la postemporada. Después de perder contra los Yankees, están a cinco juegos detrás de Minnesota en la lucha por el último pasaje de comodín a los playoffs en la Liga Americana. También están detrás de Detroit y Seattle en la clasificación. Aunque



las probabilidades no están a su favor, los Medias Rojas todavía tienen una oportunidad. Su próximo partido es crucial, ya que enfrentarán a Minnesota en el Fenway Park. Un triunfo podría acercarlos en la clasificación, pero una derrota los dejaría aún más atrás. La situación es apremiante, y los Medias Rojas deben ganar los próximos partidos para mantener vivas sus esperanzas de postemporada.



### Jets acaban con los Patriots en el inicio de la Semana 3

Aaron Rodgers tuvo el control total del encuentro, con una actuación brillante que marcó su reaparición en una casa de la que se había marchado hace casi un año en forma dolorosa. Esta vez pudo salir caminando, saludable y victorioso. El quarterback estelar completó dos pases de anotación, sedujo al público y guio a los Jets de Nueva York a una paliza de 24-3 sobre los Patriots de Nueva Inglaterra. A sus 40 años, el mariscal de campo no mostró secuelas de la lesión ni fatiga por jugar por tercera vez en 11 días.



### Barcelona sufre su peor baja, Ter Stegen lesionado ante el Villarreal sería baja entre siete y ocho meses.

El portero alemán Ter Stegen enciende las alarmas en el Barcelona. El portero cayó en mala posición tras el lanzamiento de un corner en el último minuto de la primera mitad del partido ante Villarreal y acabó saliendo del terreno de juego en camilla, siendo trasladado a un hospital con una grave lesión en la rodilla derecha, por lo que estará fuera de siete a ocho meses. Es altamente probable que tenga el tendón rotuliano roto. El internacional alemán se suma a una plaga de lesiones que ya es pandemia en el Barça, junto a Gavi, Bernal, Christensen, De Jong, Araujo, Fermín López y Dani Olmo, pudiendo pensarse que la suya será, también de larga duración. Pese a esta terrible baja, Barcelona goleó a Villarreal en su casa.



### River le ganó a Boca un Superclásico caliente

River le ganó a Boca con gol de Manuel Lanzini y se quedó con un Superclásico infartante por el Torneo de la Liga, a días del partido con Colo Colo por la CONMEBOL Libertadores. Desde el inicio, el Millonario salió a jugar en La Bombonera. A pesar de presentar un equipo muletto -con solo tres titulares-, pensando en la vuelta ante el Cacique, River se plantó en campo contrario y buscó dominar la pelota, una marca registrada de la primera etapa de Marcelo Gallardo en Núñez. El golpe de gracia lo dio Lanzini, que volvió a gritar un gol con la banda roja después de más de 10 años.

### Estados Unidos 3er lugar en Copa Mundial Femenina Sub-20

La selección de Estados Unidos se quedó con el tercer puesto de la Copa Mundial Femenina Sub-20 de la FIFA 2024, al ganarle 2-1 a Países Bajos en el partido por el honor, disputado en el estadio El Campín, de Bogotá. Gran logro para las estadounidenses, pues regresan al top 3 de una Copa del Mundo Sub-20 luego de doce años sin estar entre las mejores.



### Mundial Femenil Sub-20 Corea del Norte vence a Japón en la final

Corea del Norte dominó y disfrutó en Bogotá. El equipo de Ri Song Ho sólo le ganó 1-0 a Japón en la final del Mundial Femenino Sub-20 de Colombia pero lo sometió de principio a fin, con lo que se coronó campeón por tercera vez del torneo juvenil. En el estadio El Campín, a donde llegaron 32 mil personas, los focos estaban puestos en la volante Chae Un Yong, pero la que se puso el overol y lideró al equipo fue la atacante Choe Il Son, que anotó el tanto que le dio el título a su equipo.

### New York City FC sacó un empate al Inter Miami que sigue como líder

Con un gol en la última jugada del partido, New York City FC empató 1-1 contra Inter Miami por la fecha 30 de la temporada regular de la Major League Soccer (MLS). El partido se estaba decidiendo por el gol del ecuatoriano Leonardo Campana a los 75 minutos, tras una asistencia del español Jordi Alba. Sin



embargo, un tiro de esquina de Santiago Rodríguez en el minuto 95 encontró la cabeza de James Sands, quien logró el 1-1 definitivo. El encuentro contó con una importante presencia sudamericana, ya que además del ingreso desde el banco de Campana, en el conjunto rosa fueron titulares Lionel Messi, Luis Suárez, Federico Redondo y Tomás Avilés. El empate dejó a Inter Miami con 64 puntos en la tabla de posiciones de la temporada regular de la MLS, donde sigue como líder absoluto.

## DEPORTES Y MÁS CON MARINO

RADIO EN VIVO

EN VIVO → ENLACE RADIO EN VIVO

Lunes a Viernes 11:00 am a 12:30 pm en vivo en WUNR 1600 AM RADIO INTERNATIONAL y en repetición exclusivamente en nuestra página a las 5:00 pm

www.deportesymasconmarino.com

EVENTO PARA  
**COMERCIANTES LATINOS  
 Y EMPRENDEDORES**  
 DE BOSTON

**10 DE OCTUBRE DE 1PM-5PM**  
 BOSTON MARRIOTT  
 275 TREMONT STREET, BOSTON, MA



**JUEVES**  
**OCT. 10**  
**1PM - 5PM**



**BOSTON COURTYARD MARRIOTT**  
 275 TREMONT STREET, BOSTON, MA

- \*Sesiones interactivas con panelistas
- \*Mesas con recursos para comerciantes
- \*\$50 en efectivo para los primeros 100 en registrar y asistir

UN EVENTO  
**GRATIS**  
 Y EN ESPAÑOL

**\$50 EN  
 EFECTIVO**

Para los primeros 100  
 comerciantes que se  
 registran y que asistan.

**REGÍSTRESE: SERGIO@ELMUNDOBOSTON.COM**

PRESENTADO POR:

