

Síguenos en Facebook
para más noticias e información



► Si su Green Card va a vencer
o está vencida, no se preocupe

Extienden validez a las Tarjetas de Residente



PAG. 11

EL MUNDO

BOSTON

Greater Boston Edición No. 2684
Jueves 05 de Octubre, 2024

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128
editor@elmundoboston.com | elmundoboston.com

f t i s @elmundoboston

► Por Mes de la Herencia Hispana

Celebración latina en Casa del Estado



LOCALES » MES DE LA HERENCIA HISPANA

PAG. 4



PAGS. 8 y 10

► Domingo 6 de octubre,
a la 1:30 pm.

Izamiento de bandera cubana en City Hall de Boston

Evento GRATIS para Comerciantes Latinos



24

Jueves
10 de Octubre
1pm-5pm
Courtyard Marriott
Boston
Recepción con
aperitivos y cash bar
de 5:30pm-8:00pm



PAG. 18

► Domingo 6 de octubre
desde la Iglesia
Santísimo Redentor

Procesión del Señor de los Milagros en East Boston



Del 12 al 20 de Octubre

15

XVIII FERIA Internacional del Libro dedicada a Venezuela

EL MUNDO

NEWSPAPER

Merrimack Valley Edición No. 2684
Jueves 03 de Octubre 2024

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128
editor@elmundoboston.com | elmundoboston.com

f t i s @elmundoboston

Premios de **Hispanic Image** este sábado



Celebrarán por tercer año consecutivo el empoderamiento de la mujer latina en el Valle del Merrimack en el marco del Mes de la Herencia Hispana. Como invitada especial estará la estrella e influencer internacional, Amara La Negra.

EN LAWRENCE » SÁBADO 5 DE OCTUBRE EN DOUBLETREE HOTEL EN ANDOVER

PAG. 14



Convierten fábrica más antigua de Lawrence en complejo habitacional

Stone Mill Lofts abrió sus puertas como una de las primeras comunidades de apartamentos totalmente eléctricas en Massachusetts.

PAG. 15



La columna de Max

Maximo Torres
Editor, El Mundo Boston
Maximo@ElMundoBoston.com

"Respeto a la vida"

Hace unos días, el padre Peter hacía reflexiones sobre el año 2024 que ya se va. "Es difícil creer que ya solo nos queda una cuarta parte de este año para que comience un Nuevo Año", decía. Y está en lo cierto, parecería que el año 2024 que es un año bisiesto que tiene 366 días en vez de 365, ha pasado volando y muchos a lo mejor nos preguntamos ¿qué nos ha dejado o nos va a dejar?. Comenzamos a vivir el mes de octubre que ha sido designado por los obispos de la Iglesia Católica como "el Mes del Respeto a la Vida".

En los últimos años, lo decía el padre Peter, los obispos han pedido que "dediquemos nuestras oraciones, pensamientos y actividades durante este mes de octubre a apreciar y promover la causa de la vida en todos los aspectos de nuestra sociedad". Y eso es lo que debemos hacer todos, unir nuestras oraciones no solo por el derecho sino por el respeto a la vida ahora que hay tanto loco suelto haciendo maldades en el mundo.

En su homilía el padre Peter pedía a todos sumirse en una profunda reflexión ahora que vienen las elecciones



presidenciales y hay tantas cosas en juego, preguntas que aparecerán en la boleta electoral que serían cruciales como la eliminación del MCAS que para unos significaría devaluar el diploma de High School en Massachusetts.

Hay mucho en juego en estas elecciones presidenciales del 5 de noviembre y a pocas semanas de

los comicios "hay una indefinición del diablo" como me decía mi amigo dominicano Don Willy. Lo cierto es que hay mucha gente de todos los niveles que no sabe por quién votar, es decir por lo bueno, lo malo o lo feo. En "La Hora del Café" de El Mundo Boston, Alberto Vasallo III, conductor del programa que se transmite por las redes sociales, trajo a colación

generado su gobierno.

A pocas semanas de las elecciones hay mucha gente indecisa, lo que hace que la mayoría de encuestadoras incluyan respuestas de "votantes probables". Los últimos sondeos de opinión no arrojan resultados precisos y, según dicen, "tener una imagen certera de por quién va a votar en noviembre por Trump o por Kamala es una tarea complicada". Hasta ahora lo que hay es ¿Por quién voy a votar?

Según The New York Times, la competencia aún se mantiene reñida en los siete estados clave. Ninguno de los candidatos goza de una ventaja significativa en los estados que suman los 270 votos electorales necesarios para ganar la elección presidencial.

Pero al margen de las elecciones presidenciales y de mi derecho a votar el 5 de noviembre en la urna que me toca, no me gusta el voto anticipado sino votar en persona, me voy a permitir hacer un brindis por todos mis amigos y colegas periodistas de Perú que celebraron el Día del Periodista el primero de octubre y agradecer a la Hermandad y a la Tercera Cuadrilla del Señor de los Milagros por invitarme a participar junto a la Cónsul del Perú en Boston, Stella Chirinos, y a nuestro querido Padre Thomas a cargar sus andas en su recorrido procesional este domingo 6 de octubre por las calles de East Boston, uno de los distritos de Boston más peruanos de Massachusetts.

¡Sigamos cuidándonos! La vacuna salva vidas.

este tema en una conversación con dos jóvenes latinas sobre sus preferencias electorales, quienes confesaron que aún no habían tomado una decisión. Aún no sabían si votar por Trump o por Kamala Harris, la vicepresidenta demócrata que estuvo esta semana en la frontera viendo la grave crisis migratoria que ha

CHISTES DE LA SEMANA

Jaimito llega tarde al colegio y la profesora le pregunta:
—¿Por qué llegas tarde?
—Me quedé dormido soñando con un partido.
—¿Y eso qué tiene que ver?
—Pues hubo un empate, prórroga y además penaltis.

Cruzando el puente de un río, Jaimito comienza a gritar:
—¡Una ballena! ¡Una ballena!
Pepito pasa por el lugar y le recrimina diciéndole:
—¿Cuándo se ha visto pasar una ballena por un río?
A lo que Jaimito desesperado responde:
—No Pepito, se me cayeron dos botellas y una ¡va llenaaaaaaaaaaaaaaaaa!!

Pepito llega a su casa y le dice a su mujer:
—Mi amor, tengo un grave problema en la oficina. No te preocupes, gordito. Y nunca digas tengo un problema, debes decir tenemos un problema, ya que la oficina es "nuestro" trabajo. Pepito desconcertado le responde bueno, está bien.
—¡Nuestra secretaria va a tener un hijo "nuestro"...

Puede ser difícil entrar en un nuevo hogar. Pero es más fácil con la margen derecha.



Nada se siente como ser propietario de una casa. Y lo sabremos porque hemos ayudado a miles de personas a experimentarlo.

Llámenos para asociarnos con un oficial de préstamos que trabajará con usted para encontrar financiamiento adaptado a sus necesidades específicas: alguien que estará con usted desde la solicitud hasta el cierre. Ofrecemos atractivos programas para compradores de vivienda por primera vez. Términos flexibles. Y múltiples programas tradicionales de hipotecas fijas y variables. **Le ayudaremos a financiar una casa nueva y luego la convertirá en su hogar.**

Para obtener más información, comuníquese con José Umaña, NMLS #725397 al 781-247-6721 o Visite NeedhamBank.com/home.

NB NeedhamBank
What can we help you build?
MEMBRO FDIC | PRESTAMISTA DE VIVIENDA EGUITATIVA | MEMBER OF

AWARD-WINNING CLINICAL CARE IS NOT AVAILABLE FOR EVERYONE

With world-class doctors and award-winning care, BMC partners closely with the communities we serve to ensure every patient is empowered to thrive.

REWRITING HEALTHCARE BMC.ORG

BOSTON MEDICAL CENTER



“ Cuando tenga
**una vivienda
propia,**
por fin podré
tener un perro.”

Obtenga información sobre cómo puede lograr ser dueño de una vivienda.
Visite mtb.com/first-house para comenzar hoy mismo.

M&T Bank



Las futuras comunicaciones verbales y escritas del banco pueden ser únicamente en inglés. Estas comunicaciones pueden incluir, pero no se limitan a correos electrónicos, folletos, volantes, contratos, estados y divulgaciones de cuenta, cambios en los términos o cargos y cualquier servicio de sus cuentas. Si surgieran discrepancias como resultado de nuestros esfuerzos por brindarle servicios en su idioma de preferencia, se utilizarán los términos y las condiciones de los diversos acuerdos de servicio y los términos de cuenta de M&T Bank en inglés, que tendrán prioridad sobre las traducciones a otros idiomas.

 Prestamista Hipotecario Equitativo.
©2024 M&T Bank. Miembro FDIC. NMLS #381076



➤ Gobernadora Healey en Casa del Estado por Mes de la Herencia Hispana

"Vamos a seguir reduciendo barreras"

En una de las más vistosas celebraciones con música y baile, Healey resaltó la importancia de los latinos en Massachusetts subrayando que su administración "es la más diversa que se haya visto en el estado".

Gran celebración. La gobernadora Maura Healey y la vicegobernadora Kim Driscoll junto con el Consejo de Empoderamiento Latino en Massachusetts liderado por Josiane Martínez y Gladys Vega, celebraron en la Casa del Estado las contribuciones de la comunidad latina en Massachusetts y los logros que se han alcanzado para mejorar la calidad de vida de todos en el inicio de los festejos por el Mes de la Herencia Hispana. "Vamos a ayudar a reducir más barreras y asegurar que los servicios del estado sirvan a todas las comunidades", dijo Healey.

En una de las más vistosas celebraciones con música y baile en la Casa del Estado que estuvo abarrotada de latinos, la gobernadora expresó que durante su administración se han logrado implementar una serie de medidas para apoyar a los latinos como la aprobación del crédito fiscal por hijos más generoso del país, el lanzamiento de desayuno y

almuerzo gratis para todos los estudiantes de escuelas públicas, la inversión en los Community College para lograr que fuera completamente accesible a todos los residentes.

"Ahora todos los residentes de Massachusetts pueden ir a un Community College gratis. Sin importar su estatus migratorio, todos los residentes de Massachusetts pueden obtener matrícula estatal en universidades públicas de nuestro estado" anotó Healey, resaltando la importancia que "tienen los latinos en Massachusetts y la fortaleza que traen al estado".

"Nuestra administración es la más diversa que se haya visto en el estado. Además, hemos seleccionado a más de 350 líderes de color en las Juntas y Comisiones que ayudan a implementar nuestras políticas que han permitido mejorar la calidad de vida de la comunidad".

Durante la celebración diversas organizaciones destacaron con sus bailes

y danzas culturales dándole alegría y representación a la Casa del Estado con Sinha y la Federación Americana de Capoeira, la cantante Mariana Walker y Hyde Square Task Force.



Para cerrar con broche de oro la celebración por el Mes de la Herencia Hispana, la gobernadora Healey y la vicegobernadora Driscoll bailaron merengue con todos los asistentes.



"Estamos orgullosos"

Josiane Martínez, presidenta del Consejo de Empoderamiento Latino de la Gobernadora Maura Healey, expresó en nombre de todos los miembros del Consejo sentirse "orgullosos de celebrar los logros alcanzados en colaboración con la administración de la Gobernadora Healey durante estos últimos diecisiete meses".

"Estos incluyen la implementación de la Ley de Movilidad de la Fuerza Laboral (WFMA), la promulgación de políticas de matrícula estatal, el lanzamiento de programas universitarios comunitarios gratuitos para residentes mayores de 25 años, la firma de una Orden Ejecutiva

que mejora el acceso al idioma en todo el estado, la aprobación de una legislación para viviendas asequibles y muchos otros".

"Ser testigo de cómo nuestra defensa se convirtió en un progreso tangible ha sido increíblemente gratificante. Al mirar hacia el futuro, nos llenamos de esperanza y optimismo. Junto con la vicepresidenta Gladys Vega, los líderes del consejo, la comunidad latina de Massachusetts y los funcionarios de la administración, estamos comprometidos a guiar a nuestra comunidad latina hacia una prosperidad, un bienestar y una equidad aún mayores".



Exhibición Temporal de Arte

En el Mes de la Herencia Hispana se inauguró en la Casa del Estado una exhibición temporal de arte de artistas hispanos que viven en Massachusetts. La exposición muestra el



talento de Camilo Ramírez, Felipe Ortiz y Michelle Falcón Fontán, entre otros, y está en el área de recepción de la oficina de la gobernadora Maura Healey.



Abogado / Autor
Christopher Earley

44 School Street, Suite 805
Boston, MA 02108

¿Se ha lesionado?

CONSULTA GRATIS

- Accidentes automovilísticos
- Lesiones en el trabajo
- Resbalones y Caídas
- Todo tipo de Accidentes

RECIBIMOS PAGO ÚNICAMENTE CUANDO USTED RECIBA SU DINERO

¡Llame Ahora!

Visitas en su hogar y hospital disponibles

(617) 444 7777

Visite: suabogadoboston.com



Museum of Science.

THE ONE RESOURCE NOBODY CAN LIVE WITHOUT? HOPE.

THIS IS OUR
||| EARTHSHOT |||

A YEAR OF EXHIBITS, PROGRAMS, ONLINE GAMES AND MORE -
ALL REBOOTING BELIEF IN OUR ABILITY TO LIVE SUSTAINABLY.

IT ALL STARTS AT [MOS.ORG/ EARTHSHOT](https://mos.org/earthshot)



La Colaborativa lanza nuevo programa de enseñanza culinaria

La nueva cocina que comienza en otoño impulsará la salud y la resiliencia

Con más de 200 participantes inscritos y más de 15 clases diferentes, la Colaborativa impulsará su programa de enseñanza culinaria ofreciendo clases de cocina centradas en la salud para ayudar a los miembros de la comunidad a prevenir y controlar la diabetes, las enfermedades cardiovasculares y otras afecciones médicas.

La inseguridad alimentaria

y los resultados negativos para la salud, que afectan desproporcionadamente a los residentes de Chelsea, requieren nuevos enfoques para la educación. El nuevo programa comienza en otoño.

"Este programa va desde brindar educación nutricional para cocinar de la manera más saludable posible hasta construir comunidad a través de nuestras animadas clases de cocina, esta iniciativa aborda los determinantes sociales clave de la salud", dijo Gladys Vega, presidenta de La Colaborativa. "Estamos agradecidos con Mass General Brigham, así como con nuestros socios en UMass Amherst y Chelsea Public Schools por su colaboración".

Según el Departamento de Salud Pública, las enfermedades crónicas, como la diabetes y la obesidad, afectan de manera desigual a las comunidades latinas e inmigrantes, lo que subraya la importancia del trabajo de prevención.

Clases abarcan la diversidad cultural

"A través de un asesoramiento nutricional acogedor y accesible y una educación culinaria que abarca la diversidad cultural, nuestra cocina didáctica nos ayudará a superar las disparidades de salud que vemos todos los días en nuestra comunidad", subrayó Alex Train, director de operaciones.

Desarrollada en asociación con Mass General Brigham, la cocina didáctica está respaldada por un educador de nutrición



comunitaria y promotor de salud a tiempo completo, que ha elaborado clases accesibles y multilingües para todos los rangos de edad. Con clases disponibles para niños, adultos y personas mayores, la iniciativa no solo apoya a las personas con enfermedades crónicas actuales, sino que también empodera a las generaciones más jóvenes para adaptar estas prácticas en la cocina para prevenir futuras complicaciones de salud. Además, La Colaborativa ofrece clases sobre educación del consumidor para empoderar a los residentes a tomar decisiones informadas en los supermercados.

Al destacar diferentes formas de priorizar los productos frescos de la despensa de alimentos de La Colaborativa y el mercado interno en comidas culturalmente relevantes, las recetas se vuelven más saludables sin sacrificar el atractivo. Por ejemplo, los miembros de la comunidad han expresado incertidumbre sobre las formas de incorporar la coliflor en sus comidas. Con el enfoque de la comida como medicina de la cocina, han podido crear recetas deliciosas, como el ceviche de coliflor, que se pueden replicar fácilmente en casa con la despensa y los ingredientes gratuitos del mercado.

» Algo más

Los esfuerzos actuales han producido resultados positivos para la salud y el bienestar de la comunidad, forjando asociaciones con instituciones como las Escuelas Públicas de Chelsea y la Academia Charter de Phoenix, UMass Amherst y Mass General Brigham.

¿ESTÁ LISTO PARA SU PRIMER HOGAR?

Hágalo posible con el programa ONE Mortgage de Massachusetts Housing Partnership (MHP).

- ✓ Pago inicial del 3% para condominios y viviendas para 1 y 2 familias¹
- ✓ Pago inicial del 5% para viviendas para 3 familias²
- ✓ Tasas de interés fijas y bajas
- ✓ Sin seguro hipotecario privado

Para comenzar la compra de un hogar, póngase en contacto con:

Rachel Concepcion

Agente de préstamos hipotecarios

Correo electrónico: r.concepcion@easternbank.com

C: 603-702-1404 / O: 978-446-9279

NMLS# 705890

Hablo Español

ATENCIÓN: Toda la documentación y las transacciones posteriores, incluidas, entre otras, solicitudes, divulgaciones y estados mensuales, estarán en inglés. Al solicitar un préstamo, declara conocer que todas las futuras comunicaciones por escrito se harán en inglés.



Eastern Bank
ÚNETE PARA BIEN®

¹ Mínimo del 1.5% de fondos del comprador y del 1.5% de ayuda o regalo
² Mínimo del 3% de fondos del comprador y del 2% de ayuda o regalo

Este documento no representa un compromiso de entregar un préstamo. Sujeto a pautas del programa y aprobación de crédito. Eastern Bank NMLS #451827.



EL BIEN
PRESTA

Miembro de la FDIC

 breezyseguros



BRZ ahora es **Breezy Seguros**

*Más moderno, más sencillo,
y pensado para ti.*

¡Descubre coberturas para hacer crecer tu negocio!

📍 Framingham 📍 Hyannis 📍 Lawrence 📍 Malden 📍 Stoughton 📍 Worcester

breezyseguros.com | 508.603.6777

Boston se prepara contra inundaciones

Evento en toda la ciudad incluye educación, feria de recursos e instalaciones de práctica a lo largo de la costa.

Boston es una de las ciudades más vulnerables a las inundaciones por lo que la alcaldesa Michelle Wu anunció el "First Deployables Day", un ejercicio de capacitación y demostración en toda la ciudad enfocado en la preparación y protección temporal contra inundaciones. El evento es parte del compromiso de la Ciudad de mejorar la resiliencia costera y garantizar que Boston esté preparada para combatir la creciente amenaza de inundaciones debido al cambio climático y el aumento del nivel del mar.

"Como ciudad costera, Boston ofrece beneficios únicos a nuestros residentes, pero en días con clima extremo, recordamos que ser una ciudad costera plantea muchos desafíos, especialmente frente al cambio climático", dijo la alcaldesa Wu.



"Los eventos climáticos extremos como huracanes e inundaciones son cada vez más intensos y frecuentes. La prioridad de la Ciudad es garantizar que nuestros residentes, vecindarios, empresas e infraestructura estén seguros hoy y en el futuro. "El First Deployables Day" es un paso más en la construcción del Boston resiliente que necesitamos".

El evento incluyó una feria de recursos en City Hall Plaza y Faneuil Hall, donde los residentes y las empresas pudieron explorar las barreras contra inundaciones, aprender sobre soluciones contra inundaciones adaptadas a los vecindarios de Boston y reunir recursos para la preparación para emergencias individuales y comunitarias.

Boston es vulnerable

"Boston es una de las ciudades



más vulnerables del país a las inundaciones y, a medida que aumenta el nivel del mar, las inundaciones dañinas pasarán de ser un fenómeno poco frecuente a una realidad habitual, si no actuamos", dijo Brian Swett, Director de Clima. "Nuestro objetivo es construir una ciudad que no solo responda a estos desafíos, sino que esté equipada para prosperar a pesar de ellos. El 'First Deployables Day' es una parte clave de ese esfuerzo,

educando al público sobre las inundaciones que podríamos experimentar en el corto plazo y demostrando las soluciones disponibles para proteger los edificios y la infraestructura".

Ahora que Boston se enfrenta a las realidades del cambio climático, incluida la creciente frecuencia e intensidad de los fenómenos meteorológicos extremos, el "First Deployables Day" subraya la importancia de

prepararse ahora para proteger la ciudad de posibles tormentas. La semana pasada, Boston sufrió inundaciones en días soleados en partes de la ciudad, lo que subrayó la necesidad inmediata de estar preparados.

"Quiero enfatizar que la resiliencia climática es una responsabilidad compartida. Necesitamos asociaciones entre el gobierno, las empresas y el público para crear soluciones que sean sostenibles y equitativas", dijo Adrian Jordan, Jefe de Preparación para Emergencias. "Nadie es inmune a los impactos del cambio climático, pero al trabajar juntos, podemos asegurarnos de que nadie se quede atrás".



» Algo más

"A medida que los niveles del mar continúan aumentando, Boston está acelerando su enfoque en intervenciones a corto y largo plazo para proteger a las personas y los vecindarios": Chris Osgood, Director de la Oficina de Resiliencia Climática.

SOS CUBA

PATRIA Y VIDA

Bandera Cubana Flag Raising Ceremony
Domingo, 6 de Octubre del 2024 1PM
Boston City Hall Plaza.

RECONOCIMIENTO A MUJERES EN NEGOCIOS

NO DESCARGUE

La mayoría de los sumideros de Boston se conectan a desagües pluviales que descargan el agua de escorrentía en el arroyo, río o puerto de Boston más cercano. Las sustancias derramadas sin cuidado en nuestras calles o directamente en un sumidero pueden contaminar el puerto de Boston y los ríos Charles, Neponset y Mystic.

Mantenga los productos químicos, los desechos de las mascotas y la basura FUERA de los desagües pluviales de Boston.

Boston Water and Sewer Commission

TODOS ESTAMOS CONECTADOS
Protejamos las vías fluviales de Boston

BREVES
DE IMPACTO



Identifican hombre que se prendió fuego en Boston

Murió el hombre que se prendió fuego en el centro de Boston y las autoridades lo identificaron como Matt Nelson, de 45 años de edad. Nelson que se describió como un "comunista no revolucionario" posteo un vídeo de un minuto en YouTube el 11 de septiembre en el que decía que estaba "a punto de participar en un acto extremo" para protestar por "el genocidio realizado en Gaza". El hombre fue encontrado quemado al cruzar la calle del Consulado General de Israel en Boston.



Estudiantes con pérdida de aprendizaje por el COVID

Los estudiantes de Massachusetts aún no se han recuperado académicamente de la pérdida de aprendizaje de la era de la pandemia, según los resultados de las pruebas estatales recientemente publicados. Un análisis de los exámenes conocido como MCAS muestran una disminución general en los estudiantes de tercer a octavo grado y de décimo grado. Recuerden que todos los estudiantes del décimo grado deben aprobar el MCAS para recibir sus diplomas. Pero este requisito está ahora en duda, ya que figura en la boleta electoral de votación para eliminarlo si es que lo aprueban en las elecciones de noviembre próximo.



Aumento de la violencia en Boston Common

Dueños de negocios locales y políticos han expresado su preocupación por el aumento de la delincuencia en la zona del Boston Common, el parque público al lado de la estación Park Street. El concejal Ed Flynn ha pedido al Departamento de Policía de Boston que aumente la presencia policial en el área, advirtiendo al público que visita la zona "estar alerta". Los datos policiales reafirman el aumento de la delincuencia en comparación con los últimos años.

Ryan Wesley ofrece \$150,000 para matar a Trump

El hombre que intentó matar al expresidente dice en una carta: "re fallé, hice lo mejor, ofreceré \$150,000 a quien pueda completar el trabajo".

Ryan Wesley Routh, de 58 años, acusado de intentar asesinar al expresidente Donald Trump en el campo de golf en Florida, dejó una nota en la que dice que tenía la intención de matar al exmandatario y en su carro tenía una lista de fechas y lugares en las que Trump iba a presentarse. La nota estaba dirigida al mundo y la



dejó en una caja en la casa de una persona no identificada que se puso en contacto con las autoridades. La carta dice: "Querido mundo, este fue un intento de asesinar a Donald Trump, pero te fallé. Hice lo mejor que pude y le di con todo, pero ahora depende de ti terminar el trabajo y ofreceré \$150,000 a quien pueda completar el trabajo".

**UN NEGOCIO
CONSTRUIDO
PARA DURAR,
SE MERECE
UN BANCO
QUE LE DE
PRIORIDAD.**

Permítanos brindarle nuestros servicios y las soluciones personalizadas que usted necesita para hacer crecer su negocio.

Visítenos o llámenos hoy al 877-668-2265.

**SERVICIOS BANCARIOS,
BIEN ELABORADOS.**

BrooklineBank

BROOKLINEBANK.COM

Miembro FDIC
Igualdad de oportunidad en la vivienda

► Domingo 6 de octubre en la Plaza del City Hall a la 1:30 pm.

Izamiento de la Bandera Cubana en Boston

La Plaza del City Hall de Boston volverá a ser este domingo 6 de octubre el punto de encuentro de los cubanos residentes en Massachusetts y en toda Nueva Inglaterra para izar su símbolo patrio por trigésimo segundo año consecutivo y recordar



"El Grito de Yara", día en que se dio libertad a los esclavos dando el grito de "Independencia o Muerte". El acto está programado para la 1:30pm. "Este año los cubanos en el exilio celebramos el 32 aniversario del izamiento de nuestra bandera en Boston", dice Regla González, presidenta de la organización "Bandera Cubana", quien hace



un llamado a todos los cubanos y latinoamericanos a unirse "en apoyo a nuestra celebración de Independencia".

Este tradicional e importante evento tendrá un momento especial para entregar el más significativo reconocimiento a dos

mujeres emprendedoras cubanas como María Vásquez, dueña de uno de los más emblemáticos negocios en Miami, y Vivian Iannotti, una de las más jóvenes y dinámicas empresarias que está al frente de "Stop and Compare", uno de los supermercados más

identificados por la comunidad latina. Vivian es hija de los esposos Calvo de Cuba que crearon el negocio en 1996 para servir a los latinos en Chelsea y Lynn.

La ceremonia cívico-patriótica contará con la asistencia del concejal Edward Flynn, quien hará entrega de los reconocimientos en nombre de la ciudad. La alcaldesa Michelle Wu estará representada por sus Enlaces con la comunidad, quienes entregarán a la presidenta de "Bandera Cubana" la proclama de la Ciudad declarando el 6 de octubre como el Día de la Independencia de Cuba y resaltando las grandes contribuciones de los cubanos a la ciudad y al estado.

Luego del acto cívico todos los asistentes pasarán al interior de la Alcaldía para degustar diversos platos de comida típica cubana que estará a cargo de "El Guajiro Cubano" y escuchar música cubana de todos los tiempos.

LLEGAMOS A MASSACHUSETTS

La Casa de Maripily
¡Se vale Tó!

PAULO QUEVEDO RODRIGO ROMEH ALFREDO ADAME

viernes, 11 de octubre
Lynn Auditorium
Lynn, Massachusetts

PieTix

www.lacasademaripily.com



¿Te puedes olvidar en el tren un dron o \$10,000?

Parece increíble, pero es cierto

La noticia no es una broma, es la pura verdad y es que la MBTA reveló que entre los objetos encontrados en los trenes y que están en el armario de objetos perdidos de South Station en Boston figuran nada menos que \$10.000 dólares en efectivo, un anillo de compromiso de diamantes de una propuesta reciente, un dron y una bicicleta, además de ropa que es el artículo más común olvidado en los trenes. La MBTA recientemente recurrió a las redes sociales con un aviso de servicio público informando a los pasajeros a quién llamar cuando han dejado alguna pertenencia olvidada en el transporte público.

El armario de objetos perdidos en South Station es solo para artículos dejados en el tren de cercanías, dijo el portavoz de la MBTA. Las líneas de metro y autobús tienen sus propios depósitos de objetos perdidos.

Los artículos encontrados generalmente se retienen durante 30 días y sino son reclamados son entregados a la organización de caridad Goodwill.



La columna de Inmigración

Extienden validez de las Tarjetas de Residencia

Si usted está agobiado porque su tarjeta de residente permanente va a vencer o está vencida, no se preocupe. El Servicio de Ciudadanía e Inmigración de Estados Unidos ha extendido automáticamente la validez de las Tarjetas de Residente Permanente (también conocidas como Tarjetas Verde o Green Cards) por 36 meses para los residentes permanentes legales que presenten el Formulario I-90. La nueva disposición que permite reemplazar la Tarjeta de Residente Permanente entró a regir el 10 de septiembre último.

Nuestros abogados de inmigración recomiendan a los residentes permanentes legales que presenten el Formulario I-90 para renovar su tarjeta de residente permanente que vaya a vencer o esté vencida. Las notificaciones de recibo del Formulario I-90 habían dado previamente una extensión de 24 meses en la validez de una tarjeta de residente permanente.

USCIS ha actualizado el lenguaje en las notificaciones de recibo del Formulario I-90 para extender la validez de las tarjetas de residente permanente por 36 meses a partir de la fecha de vencimiento en el anverso de la tarjeta actual para las personas que tienen un Formulario I-90

de renovación recién presentado. El 10 de septiembre, USCIS comenzó a imprimir notificaciones de recibo enmendadas para las personas que tienen un Formulario I-90 pendiente.

Estas notificaciones de recibo se pueden presentar con una tarjeta de residente permanente vencida como evidencia de la continuación de su estatus y la autorización de empleo. Se espera que esta extensión ayude a los solicitantes que experimentan tiempos de procesamiento más largos, porque recibirán evidencia de estatus de residente permanente legal mientras esperan su tarjeta de residente permanente renovada.

Si usted ya no tiene su tarjeta de residente permanente y necesita evidencia de su estatus de residente permanente legal mientras espera recibir su tarjeta de reemplazo, puede solicitar una cita en una oficina local de USCIS comunicándose con el Centro de Contacto de USCIS, y podrán emitirle un Sello de Documentación, Identificación para Extranjeros (ADIT) después de presentar el Formulario I-90.

Si su dirección postal cambia mientras su caso está pendiente, por favor actualícela a través de su cuenta de USCIS en línea.



La Colaborativa

VAMOS A VACUNARNOS

en el Centro de Supervivencia de La Colaborativa
63 Sixth St. Chelsea

¡Vacunas de Influenza y COVID-19 para TODOS!

A partir del 11 de octubre todos los viernes de 9 a.m. - 1 p.m.

También el miércoles 2 y 9 de octubre 9:00 a.m. - 12:00 p.m.

¿Preguntas? beatriz@la-colaborativa.org
617-889-6080

Logos: EL MUNDO BOSTON, CDC, Partnering for Vaccine Equity, and others.

Donde quiera que vaya su negocio estaremos allí para usted.

En Rockland Trust, te pondremos en contacto con un experto que te ayudará a convertir tu visión comercial en una realidad. Con una amplia gama de opciones de servicios digitales y más de 120 sucursales ubicadas en todo Massachusetts, podemos ayudarlo a ocuparse de sus negocios donde quiera que esté.

Para obtener más información, visítenos en RocklandTrust.com/small-business

ROCKLAND TRUST BANK

Where Each Relationship Matters®

Member FDIC

Banca Personal | Banca de Negocios | Banca Comercial | Banca de Inversión



Asociación de Comerciantes Latinos Exitosa 13ª Cena

► “Estamos aquí para celebrar no solo nuestro crecimiento como Asociación sino nuestras contribuciones a la economía local y nuestra resiliencia como comunidad”.

► En este último año, 97 empresarios y profesionales se afiliaron a la Asociación alcanzando una membresía de casi 900 miembros.

Marcando historia. La Asociación de Comerciantes Latinos del North Shore (NSLBA, por sus siglas en inglés) celebró su 13ª Cena de Gala Anual en el elegante Danversport Harborview Ballroom, evento que reunió a miembros de la comunidad empresarial y aliados estratégicos. Este año, la gala fue un testimonio del notable crecimiento de la Asociación, que ha alcanzado una membresía de casi 900 miembros, reflejando un aumento significativo en la participación y el apoyo a los negocios latinos en la región.

La Cena de Gala comenzó con un cóctel de bienvenida a 97 nuevos miembros empresarios y profesionales que se afiliaron a la Asociación en este último año. Todos ellos fueron reconocidos con una placa oficial de



EVENTO PARA PEQUEÑOS NEGOCIOS Y EMPRENDEDORES DE LYNN Y SALEM

PRESENTADO POR:



NORTH SHORE LATINO BUSINESS ASSOCIATION





Lo más destacado del año

Durante la gala, se entregaron reconocimientos a varios miembros destacados que han hecho contribuciones significativas al desarrollo económico y social de la comunidad. Los galardonados fueron:

- **Negocio del Año:** Zunilda Osorio-Textura Hair Design.
- **Hombre Empresario del**

Año: Obed Matul-Full Color.

- **Mujer Empresaria del Año:** Lissette Olaverria-BLT'S Breakfast and Lunch.
- **Organización sin Fines de Lucro del Año:** Boys and Girls Club de Lynn.
- **Activista Comunitario del Año:** George Markos de Brother's Deli.



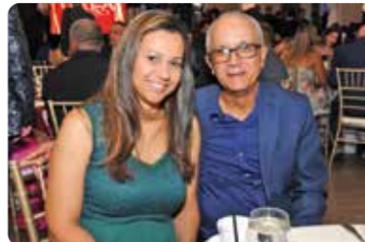
del North Shore celebra
Cena de Gala Anual

membresía en una ceremonia especial al aire libre en el mismo local. Los asistentes tuvieron la oportunidad de establecer contactos y compartir experiencias. A medida que avanzaba la tarde, los asistentes disfrutaron de una cena exquisita y de un programa lleno de entusiasmo, que incluyó discursos inspiradores de líderes comunitarios y empresarios destacados.

asociación ha tenido en el fomento de la diversidad y la inclusión en el ámbito empresarial. *"Estamos aquí para celebrar no solo nuestro crecimiento sino nuestras contribuciones a la economía local y nuestra resiliencia como comunidad"*.

Gran apoyo a sus miembros

La presidenta fundadora de NSLBA, Frances Martínez, resaltó el trabajo incansable de la Asociación para proporcionar recursos, apoyo y oportunidades a sus miembros, y el aumento de miembros activos es un claro indicativo de la necesidad y el deseo de los empresarios latinos de unirse y colaborar. *"La Asociación sigue enfocándose en ofrecer programas de capacitación, desarrollo profesional y oportunidades de networking, asegurando que sus miembros*



tengan las herramientas necesarias para prosperar en un entorno empresarial competitivo".

Como invitada especial estuvo la abogada Betty Francisco, reconocida empresaria y líder latina, quien habló de su desarrollo en el mundo de los negocios, poniendo énfasis en la importancia de perseverar para buscar el éxito. La abogada Francisco recibió una estatuilla de agradecimiento por ser una digna representante de la comunidad

latina.

La Cena de Gala contó con la participación en vivo del grupo musical La Rockola-Boston con un repertorio musical variado de música latina y americana que puso a bailar a todos los asistentes. También estuvieron como cada año el entrenamiento de Valentina's en la Hora Loca.

Para más información sobre la NSLBA y cómo involucrarse, llame al 781-596-8300 o visite el sitio web mynslba.com

» Algo más

La 13ª Cena de Gala Anual no solo fue una celebración sino un llamado a la acción de todos los miembros de la comunidad empresarial. La NSLBA continúa comprometida con su misión de empoderar a los empresarios latinos y de fomentar un entorno donde todos puedan prosperar.



MIÉRCOLES
20 DE NOV
1PM - 5PM



NORTH SHORE COMMUNITY COLLEGE
300 BROAD STREET LYNN, MA

- * **Sesiones interactivas con panelistas**
- * **Preguntas y respuestas con la audiencia**
- * **Mesas con recursos para comerciantes**

➤ Este sábado 5 de octubre en Doubletree Hotel en Andover

3ra. Gala Anual de Premios de Hispanic Image

Celebran por tercer año consecutivo el empoderamiento de la mujer latina en el Mes de la Herencia Hispana

El majestuoso DoubleTree Hotel en Andover será escenario de la 3ra. Gala Anual de Premios de Hispanic Image que se realizará este sábado 5 de octubre para celebrar el empoderamiento de la mujer latina. Como invitada especial estará la estrella e influencer internacional, Amara La Negra, y como maestra de ceremonia Cecy del Carmen, uno de los rostros más conocidos por la comunidad por su trabajo en los medios televisivos como



meteoróloga.

"La celebración de la 3ra. Gala Anual de este año coincide con el Mes de la Herencia Hispana, lo que la convierte en una buena oportunidad para honrar las ricas contribuciones y logros culturales de nuestra comunidad", dice Yudith Alvarez, presidenta fundadora de Hispanic Image, y una de las activistas y empresarias de gran éxito.

"La Gala de este año promete ser una velada inolvidable, llena de



momentos inspiradores, entretenimiento emocionante y un sincero reconocimiento de los logros sobresalientes dentro de la comunidad hispana".

Amara La Negra, conocida por su personalidad vibrante y su voz poderosa, aportará su energía e inspiración únicas a esta celebración especial, mientras que Cecy del Carmen con su

capacidad para medir los tiempos se asegurará de que la energía se mantenga alta y el espíritu de celebración se sienta en todo momento. Será una noche dedicada a celebrar a la comunidad, al empoderamiento y a la resiliencia.

Los asistentes a la 3ra. Gala Anual podrán bailar toda la noche al son de los vibrantes sonidos de Moreno Rosario y Su Orquesta.

Hispanic Image es una organización dedicada a empoderar a las mujeres hispanas en los negocios y el liderazgo. A través de eventos, oportunidades de networking y apoyo comunitario, nos esforzamos por destacar y



celebrar los logros de las mujeres hispanas en diversos campos, señala Yudith Alvarez.

"La noche no sería posible sin el increíble apoyo de nuestra comunidad y patrocinadores, a quienes extendemos nuestro más profundo agradecimiento".

"Únase a nosotros para honrar los logros de las empresarias hispanas, líderes comunitarias y emprendedoras que están marcando una diferencia en el

Valle de Merrimack y más allá. La Gala contará con una cena deliciosa, una ceremonia de premios y muchas oportunidades para conectarse, celebrar y animarse mutuamente", concluye Alvarez.

Para obtener entradas e información sobre patrocinios, visite su sitio web en hispanicimage.com.

"¡Unámonos para celebrar el poder y el potencial de nuestra comunidad!".

3ra. Gala Anual
5 de octubre de 2024
6:00 p.m. a 10:00 p.m.
DoubleTree Hotel,
123 Old River Road,
Andover, MA.



Come and experience the enchanting film "Bailando," directed by the acclaimed Michael Tejada! Starring Arline Lora from Lowell, MA. After the screening, participate in an engaging Q&A session with the talented cast and crew.

FRIDAY, OCTOBER 4TH & SATURDAY, OCTOBER 5TH
07:00 PM

THE RICHARD AND NANCY DONAHUE THEATER,
240 CENTRAL ST, LOWELL, MA.

BUY YOUR TICKETS NOW!
\$15 FOR GENERAL ADMISSION
\$10 FOR STUDENTS

GET YOUR TICKETS AT
WWW.HISPANICIMAGE.COM



Convierten fábrica más antigua de Lawrence en complejo habitacional

► **Stone Mill Lofts abrió sus puertas como una de las primeras comunidades de apartamentos totalmente eléctricas en Massachusetts**

► **Es un proyecto de 39,2 millones de dólares que crea viviendas libres de combustibles fósiles dentro de una fábrica de 179 años de antigüedad**

Haciendo historia. "La historia del origen de la ciudad de Lawrence se

completa hoy cuando presentamos un hito industrial del siglo XIX bellamente restaurado que ahora

está completamente equipado con sistemas de construcción energéticamente eficientes del siglo XXI", dijo el presidente y socio gerente de WinnDevelopment, Larry Curtis, luego del corte simbólico de la cinta de una de las primeras propiedades multifamiliares de ingresos mixtos totalmente eléctricas en Massachusetts.

"Gracias a nuestros socios, este esfuerzo de construcción de dos años ha brindado viviendas de ingresos mixtos muy necesarias

para hogares que ayudarán a escribir el próximo capítulo en la historia de éxito de Lawrence", subrayó Curtis. Es un desarrollo de reutilización adaptativa de 39,2 millones de dólares que transformó la fábrica más antigua de Lawrence, en 86 unidades de vivienda de alquiler.

La congresista de Massachusetts Lori Trahan, el secretario de Vivienda de Massachusetts Ed Augustus, la administradora regional del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. Juana B. Matias y el alcalde de Lawrence Brian DePeña estuvieron entre quienes celebraron la inauguración de Stone Mill Lofts, que ofrece 58 apartamentos para hogares que ganan hasta el 60 por ciento del ingreso medio del área (AMI), 11 apartamentos para aquellos que ganan hasta el 30 por ciento del AMI y 17 unidades a precio de mercado dentro del edificio.

Diseño de eficiencia energética

Se espera que el diseño libre de combustibles fósiles utilice un 46 por ciento menos de energía y emita un 33 por ciento menos de gases de efecto invernadero que una estructura multifamiliar típica alimentada con gas. El diseño de eficiencia energética, que incluye bombas de calor y sistemas de recuperación de energía, ahorrará 177 toneladas métricas de emisiones de gases de efecto invernadero evitadas cada año.

"Es apropiado que el molino Stone Mill, donde los trabajadores hicieron historia hace más de un siglo luchando por los salarios que merecían, ahora se esté reutilizando para apoyar una vez más a las familias trabajadoras de Lawrence", dijo la congresista Trahan. "Proyectos como este son cruciales a medida que trabajamos para ampliar el acceso a unidades de vivienda seguras y asequibles para cada familia en Massachusetts".



In Loving Memory of **ROSA ZULLO**

VELATORIO

Miércoles 2 de octubre 4:00 PM - 8:00 PM
Nichols Funeral Home,
187 Middlesex Ave. Wilmington, MA. 01887.

EUCARISTIA

Jueves 3 de octubre 9:15 AM
Procesión desde Nichols Funeral Home a
Dorothy's Church.

10:30 AM. Eucaristia Dorothy's Church,
11 Harnden St. Wilmington. MA. 01887.

XVIII FERIA INTERNACIONAL DEL LIBRO
LAWRENCE, MA
www.lawrenceibfma.com

Dedicada a
VENEZUELA
y su diáspora

12 al 20 de Octubre 2024
(Ciudad de Lawrence, MA)

<p>Sábado Oct. 12 10 AM - 2 PM Feria Infantil Biblioteca Publica 51 Lawrence Street</p>	<p>Sábado Oct. 19 10 AM - 12 PM (Virtual por Zoom) Foro Educativo Panel de Experiencias Inmigratorias</p>	<p>Sábado y Domingo (Oct. 19 & 20) 10 AM - 5 PM Feria Internacional Northern Essex Community College Dimitry Center 45 Franklin Street Lawrence, MA 01840</p>
<p>Viernes Oct. 18 9 AM - 3 PM Feria Juvenil Lawrence High School 6 PM - 9 PM Noche Inaugural Performing Arts Center Lawrence High School 70 Parish Road Lawrence, MA 01843</p>	<p>Sábado Oct. 19 7 PM - 11 PM Cóctel (por invitación) "Noche de Júbilo...música, coctel y mas..." HUB Centro de Arte y Cultura</p>	<p>Sábado Oct. 19 9 AM - 3 PM Feria Juvenil Lawrence High School</p>

Feria Internacional del Libro en Lawrence
 978-551-0365
 ibfmass



DESAFÍOS EMOCIONALES EN LA ADOLESCENCIA: EL PAPEL DE LAS ESCUELAS Y FAMILIAS

MYHEALTHFAIR.COM



Desafíos emocionales en la adolescencia: el papel de las escuelas y familias

La adolescencia es una etapa de profundas transformaciones físicas, emocionales y sociales.

Esto convierte a los adolescentes en un grupo especialmente vulnerable a experimentar una amplia gama de problemas emocionales.

Enfrentar estos desafíos de manera efectiva requiere un enfoque conjunto que involucre a las familias, las escuelas y la comunidad en general.

My Health Fair reconoce la importancia

de estos temas.

Por este motivo, busca proporcionar información valiosa que pueda ayudar a estudiantes, padres, maestros y la comunidad en general a crear un entorno seguro y emocionalmente saludable.

Problemas emocionales comunes en los adolescentes

1. Ansiedad

La ansiedad es uno de los problemas emocionales más comunes entre los

adolescentes.

Las presiones académicas, las expectativas familiares, los problemas sociales y el miedo al futuro pueden generar altos niveles de ansiedad.

Los adolescentes pueden experimentar síntomas como preocupación excesiva, dificultad para concentrarse, insomnio y ataques de pánico.

Según la Asociación Americana de Psicología (APA), casi el 32% de los adolescentes reportan haber experimentado ansiedad en algún momento de su vida.

2. Depresión

La depresión es otro problema significativo.

Los adolescentes con depresión pueden sentirse tristes, vacíos o sin esperanza durante períodos prolongados.

A menudo, esta condición está relacionada con la baja autoestima, la presión social y los conflictos familiares.

En casos graves, la depresión puede llevar a pensamientos suicidas.

Según los Centros para el Control y Prevención de Enfermedades (CDC), alrededor del 13% de los adolescentes en EEUU experimentan episodios depresivos graves.

3. Problemas de autoestima

La baja autoestima es común en la adolescencia, una etapa en la que los jóvenes están en constante comparación con los demás y son muy conscientes de su imagen personal.

Las redes sociales, en particular, pueden exacerbar este problema al crear estándares inalcanzables de apariencia y éxito.

Los adolescentes con baja autoestima pueden evitar situaciones sociales, mostrar una falta de confianza y tener problemas académicos.

4. Aislamiento social

El aislamiento social es un problema creciente entre los adolescentes, especialmente con el aumento del uso de la tecnología y las redes sociales.

Muchos adolescentes se sienten desconectados de sus compañeros y de su entorno familiar.

Este aislamiento puede llevar a sentimientos de soledad, tristeza y baja autoestima, y, en algunos casos, a la depresión.

5. Estrés académico

El estrés académico también es un problema emocional significativo.

Los adolescentes enfrentan presiones constantes para rendir bien en la escuela, aprobar exámenes y ser admitidos en universidades.

La competencia académica y las expectativas desmesuradas pueden generar estrés, lo que afecta su salud mental y física.

Cómo las escuelas pueden apoyar a los adolescentes

1. Programas de apoyo emocional

Las escuelas tienen un papel crucial en el apoyo emocional de los adolescentes.

Un enfoque clave es implementar programas de apoyo socioemocional, que incluyan actividades para el manejo de las emociones, la empatía y la resolución de conflictos.

Estos programas permiten que los estudiantes aprendan a identificar y regular sus emociones, lo que puede prevenir problemas emocionales graves.

2. Consejeros escolares

Contar con consejeros escolares capacitados es fundamental para ayudar a los adolescentes a enfrentar sus desafíos emocionales.

Los consejeros no solo ofrecen un espacio seguro donde los estudiantes pueden hablar sobre sus problemas, sino que también los conectan con otros recursos externos, como terapeutas o grupos de apoyo, si es necesario.

3. Clima escolar inclusivo

Crear un ambiente escolar inclusivo y seguro es esencial para prevenir problemas como el acoso escolar (bullying) y la exclusión social.

Las escuelas deben fomentar una cultura de respeto y aceptación, donde todos los estudiantes se sientan valorados y apoyados.

Esto puede lograrse mediante políticas anti-bullying y programas de concienciación sobre la salud mental.

El rol de las familias en el apoyo emocional de los adolescentes

1. Comunicación abierta

Las familias desempeñan un papel esencial en el apoyo emocional de los adolescentes.

La comunicación abierta y honesta entre padres e hijos es crucial para detectar problemas emocionales a tiempo.

Los padres deben crear un espacio seguro donde los adolescentes se sientan cómodos expresando sus preocupaciones y emociones.

2. Establecer límites saludables

Establecer límites saludables y expectativas realistas es otro aspecto importante.

Los adolescentes necesitan estructura y límites, pero también necesitan espacio para cometer errores y aprender de ellos.

Los padres deben encontrar un equilibrio entre ser firmes y comprensivos, permitiendo que los adolescentes

Descargo de responsabilidad:

La información contenida en el sitio web My Health Fair no debe interpretarse como asesoramiento profesional o recomendaciones médicas. Los lectores deben dirigir cualquier pregunta relacionada con el cuidado de su salud personal a médicos colegiados u otros profesionales de la salud adecuados.

* MANTÉNGASE CALIENTE EN LOS MESES MÁS FRÍOS CON **SENIORS SAVE**

Manténgase seguro este invierno actualizando su sistema de calefacción con **SENIORS SAVE**.

El programa ahora ofrece subvenciones — **HASTA \$8000** — a los residentes de Boston de 60 años o más para reemplazar sistemas de calefacción defectuosos o ineficientes.

Para obtener más información, llame al Boston Home Center al **617-635-4663** o visite bit.ly/seniorsavebhc.

desarrollen su independencia de manera segura.

3. Fomentar el autocuidado

Enseñar a los adolescentes a cuidar de sí mismos es una habilidad vital para su bienestar emocional.

Esto incluye promover hábitos saludables, como dormir lo suficiente, hacer ejercicio regularmente y practicar técnicas de relajación, como la meditación o la respiración profunda.

El papel de la comunidad en el bienestar emocional de los adolescentes

1. Programas comunitarios de apoyo

La comunidad puede ofrecer programas extracurriculares y actividades que promuevan la participación social y el desarrollo personal de los adolescentes.

Iniciativas como deportes, clubes de arte o grupos de voluntariado pueden proporcionar a los jóvenes un sentido de pertenencia y propósito.

2. Redes de apoyo para jóvenes en riesgo

Las comunidades también deben enfocarse en crear redes de apoyo para jóvenes en riesgo.

Organizaciones sin fines de lucro, centros comunitarios y clínicas de salud mental pueden ofrecer servicios de apoyo especializados para adolescentes que enfrentan problemas emocionales graves.

3. Sensibilización y educación

La educación y sensibilización sobre la salud mental es fundamental para eliminar el estigma que rodea los problemas emocionales en los adolescentes.

Las campañas comunitarias de concienciación pueden ayudar a los jóvenes y sus familias a entender mejor estos problemas y a buscar ayuda sin sentirse avergonzados o juzgados.

Estrategias comunitarias en Massachusetts para el bienestar mental de los adolescentes

En Massachusetts, varios City Halls han lanzado iniciativas para abordar los problemas emocionales comunes en los adolescentes.

Estas iniciativas reconocidas reflejan el compromiso con la salud mental juvenil y buscan involucrar a las comunidades, las familias y las escuelas en soluciones integrales.

A continuación, se presentan algunos ejemplos destacados:

1. Boston – “Bridge to Resiliency” Program

A través de su Departamento de Salud Pública y la oficina del alcalde, lanzó la iniciativa “Bridge to Resiliency” en colaboración con las escuelas públicas de la ciudad.

Este programa busca brindar apoyo emocional a los jóvenes en situaciones de estrés, ansiedad y depresión, ofreciendo servicios de consejería en las escuelas y actividades extracurriculares enfocadas en el bienestar emocional y la resiliencia.

2. Worcester – Youth Mental Health First Aid Training

En Worcester, el ayuntamiento colabora con el Departamento de Salud Mental de Massachusetts para ofrecer programas de

capacitación en “Youth Mental Health First Aid” (Primeros Auxilios en Salud Mental para Jóvenes).

Estos entrenamientos están diseñados para padres, maestros y líderes comunitarios, capacitándolos para identificar señales de problemas emocionales en adolescentes.

De esta manera, podrán brindar el apoyo necesario antes de que los problemas se agraven.

3. Cambridge – “Mind Matters” Initiative

El City Hall de Cambridge ha implementado la iniciativa “Mind Matters”, que se centra en

la educación sobre salud mental para jóvenes y sus familias.

La ciudad organiza talleres y charlas educativas en las escuelas y en espacios comunitarios, abordando temas como la ansiedad, la depresión y el manejo del estrés.

Además, Cambridge ha trabajado en crear espacios seguros para los adolescentes en los centros comunitarios, donde pueden recibir orientación y apoyo emocional.

4. Somerville – School-Based Behavioral Health Services

Somerville ha liderado esfuerzos en la integración

de servicios de salud mental directamente en sus escuelas.

El ayuntamiento ha promovido la creación de equipos de salud mental compuestos por psicólogos escolares, trabajadores sociales y consejeros que trabajan en colaboración con las familias y los estudiantes.

Estos servicios incluyen programas para manejar el estrés, mejorar la autoestima y reducir el aislamiento social entre los jóvenes.

5. Framingham – Youth Advisory Board on Mental Health

El City Hall de Framingham ha

establecido un Consejo Asesor Juvenil en Salud Mental, que permite a los adolescentes formar parte del proceso de toma de decisiones en cuanto a políticas de salud mental en la ciudad.

Este consejo brinda a los jóvenes un espacio para expresar sus preocupaciones y colaborar con el ayuntamiento en el desarrollo de programas que aborden sus necesidades emocionales.

Framingham también organiza grupos de apoyo en centros juveniles para aquellos que enfrentan problemas como la ansiedad y la depresión.

EL MUNDO BOSTON

My Health Fair

Recursos de salud para la comunidad de Greater Boston.

¡Todo en un solo lugar!

Regístrese aquí

RECURSOS GRATIS DE SALUD
INGLÉS Y ESPAÑOL
DESCARGAR GRATIS

Complete sus datos para descargarlo

Cuenta electrónica *

Nombre *

MYHEALTHFAIR.COM

TIPS PARA PROTEGERSE DEL SOL

01 02 04

¡CUC AQUÍ PARA VISITAR LA MESA DE SHAW-FARBER CANCER INSTITUTE

¡CUC AQUÍ PARA VISITAR LA MESA DE SHAW-FARBER CANCER INSTITUTE



► Domingo 6 de octubre desde las 11:30 a.m

Señor de los Milagros recorrerá East Boston

► Las andas del llamado también Cristo Morado saldrán en procesión de la Iglesia Santísimo Redentor.

La sagrada imagen del Señor de los Milagros volverá a recorrer las calles de East Boston en su tradicional procesión anual que es seguida en el mes de octubre por cientos de peruanos y personas de otras nacionalidades. El llamado también Cristo Moreno saldrá de

la Iglesia Santísimo Redentor el domingo 6 de octubre luego de la celebración de la Santa Misa a cargo del padre Thomas.

El presidente de la Hermandad del Señor de los Milagros, Julio Alcantara, está invitando a toda la comunidad peruana y

latinoamericana a participar de la procesión en "honor a nuestro Santo Patrono".

Los hermanos de las diferentes cuadrillas vestidos con el tradicional hábito morado estarán recibiendo a todos los feligreses.

Las actividades en honor al Señor de los Milagros se iniciaron con las Novenas y el traslado de la sagrada imagen a la Iglesia ubicada en la 65 London Street, East Boston.



CASA FINCA MODERNA

AREA LOTE: 2.300m2 - AREA CASA: 550m2

Casa con la mejor Panorámica
(vista a toda la ciudad)

- 5 Dormitorios
- 5 baños
- 1 Cocina
- 1 Salón de cine (Con acústica)
- 1 estudio de Grabación o espacio de trabajo (Con acústica)
- 1 sala comedor
- Varios corredores amplios (para salas y espacios de trabajo)
- Garaje para dos camionetas (Portón eléctrico)
- 4 balcones
- Cuarto de Ropa y lavandería
- Patio delantero para parqueadero exterior de carros visitantes.
- Patio trasero para reuniones al aire libre zonas verdes para esparcimiento o agricultura.

Precio de entrada:
Un millón 977 mil dolares
(unos \$450,000).

Para cualquier información llame por
Whatsapp +57 3127982690



Ubicada en el Norte de Medellín.
Municipio de Bello.
Urbanización Norteamérica Campestre
en la Parcelación Carolina del Norte



► **Concejal de la ciudad de Boston**
Julia Mejía organiza

Primer almuerzo para personas mayores por la Hispanidad

► Previamente habrá una recepción especial y reconocimiento al fundador de El Mundo Boston, Alberto Vasallo Jr.

La concejal general de la ciudad de Boston, Julia Mejía, se ha lanzado a promover el Primer Almuerzo Anual para Personas Mayores como parte de las celebraciones por el Mes de la Herencia Hispana. "Nos preocupamos por celebrar la hispanidad en diferentes niveles, pero nos olvidamos de las personas mayores que le dieron vida a esta nación", dijo la concejal Mejía. El almuerzo se celebrará el 11 de octubre, de 11:00 AM a 2:00 PM, en Bruce C. Bolling Building, en Boston.



"Será una ocasión especial para honrar a nuestros mayores y celebrar su legado en la comunidad", indicó la concejal Mejía.

Previamente, el 9 de octubre en el Salón Curley del Citu Hall de Boston, se celebrará una recepción especial y reconocimiento en honor del fundador de El Mundo Boston, Alberto Vasallo, Jr.

9NA. CELEBRACIÓN "ORGULLOSO DE MI HERENCIA HISPANA" DE LYNN

Martes
22 de octubre
2024

- National Anthems
- Himno Nacional
- Traditional music & dance
- Musica y danzas tradicionales
- "Outstanding Latino Award 2024"
- Premio "Orgullo Latino: 2024"



3:30pm: Desfile de banderas en la Common

4:00pm: Lynn Auditorium: National Anthem of the Latin American Countries - Danzas Típicas - Premio "Orgullo Latino 2024"

5:30pm: Recepción

www.latinacentermaria.org & Escuela Latina
serving families - sirviendo familias



NOCHE DE ADORACIÓN

ROBERTO ORELLANA

5 DE OCTUBRE, 2024 @ 6:30 pm

Congregación León de Judá
20 Reed St. Boston, MA. 02118

Para mas informacion, enviar un mensaje de texto a

857.707.0035 | 617.818.7523 | 617.584.5907

GRATIS

Clasificados | Classified

REAL ESTATE • BIENES RAICES • JOBS • TRABAJOS • SERVICES • SERVICIOS • EDUCATION • EDUCACION • REAL STATE • JOBS

CITATION ON PETITION TO CHANGE NAME

Docket No. SU24C0446CA

Commonwealth of Massachusetts
The Trial Court
Probate and Family Court

In the matter of:
Abdi Omar Barre

Suffolk Probate and Family Court
24 New Chardon Street
Boston, MA 02114
(617) 788-8300

A Petition to Change Name of Adult has been filed by **Abdi Omar Barre** of Boston MA requesting that the court enter a Decree changing their name to:

Abdi Omar

IMPORTANT NOTICE
Any person may appear for purposes of objecting to the petition by filing an appearance at:
Suffolk Probate and Family Court before 10:00 a.m. on the return day of 10/24/2024. This is NOT a hearing date, but a deadline by which you must file a written appearance if you object to this proceeding.

WITNESS, Hon. Brian J. Dunn, First Justice of this Court.

Date: September 24, 2024

CITATION ON PETITION TO CHANGE NAME

Docket No. SU24C0426CA

Commonwealth of Massachusetts
The Trial Court
Probate and Family Court

In the matter of:
Samuel Frederick Thomas

Suffolk Probate and Family Court
24 New Chardon Street
Boston, MA 02114
(617) 788-8300

A Petition to Change Name of Adult has been filed by **Samuel Frederick Thomas** of Jamaica Plain MA requesting that the court enter a Decree changing their name to:

Alice Patricia Bergin

IMPORTANT NOTICE
Any person may appear for purposes of objecting to the petition by filing an appearance at:
Suffolk Probate and Family Court before 10:00 a.m. on the return day of 10/10/2024. This is NOT a hearing date, but a deadline by which you must file a written appearance if you object to this proceeding.

WITNESS, Hon. Brian J. Dunn, First Justice of this Court.

Date: September 13, 2024

EL MUNDO BOSTON

-CLASIFICADOS-

¡Este espacio es suyo!

Anúncie su negocio o servicio con nosotros...

Para sus clasificados llame al **617-522-5060 x229**
class@elmundoboston.com

Anúncie su negocio o servicio con nosotros...
Doris@EIMundoBoston.com 617-522-5060 x 229

The Massachusetts Water Resources Authority

Autoridad de Recursos del Agua de Massachusetts está buscando ofertas para lo siguiente:

# DE OFERTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	HORA
WRA-5524	Provide Temporary Flow Monitoring & Data Collection for MWRA Operations Division	10/15/24	2:00 p.m.
WRA-5523	Purchase of Motor 600HP	10/16/24	2:00 p.m.
7668	RFQ/P Hayes Pump Station Rehabilitation (Wakefield) RE/ RI Services	11/01/24	11:00 a.m.

Los Documentos de Oferta pueden obtenerse descargandolos del Portal <https://supplier.mwra.com>

Anúncie su negocio o servicio con nosotros...
Doris@EIMundoBoston.com 617-522-5060 x 229

WINTER VALLEY RESIDENCES FOR THE ELDERLY, INC.

Winter Valley Residences for the Elderly, Inc., a 160-unit complex financed by HUD for those 62 and older or physically disabled, is now accepting applications.

Winter Valley Residences has studios, one and two bedroom and barrier free units. They are owned and managed by Milton Residences for the Elderly, Inc., 600 Canton Avenue, Milton, MA 02186

Contact: **Carmenza Lowrie, Assistant Manager**
617-698-3005

JMC & Co. Welcomes You to Visit Your New Apartment Home

BOSTON

Allston
McNamara House
(617)783-5490
210 Everett Street

Dorchester
1943 DOT Ave
(781)789-8427
1943 Dorchester Ave

Roslindale
Parkside on Adams
(781)789-8427
4236 Washington St

Jamaica Plain
MetroMark
(617)541-1818
3611 Washington St

South Boston
50 West Broadway
(617)269-9300
50 W Broadway

NORTH SHORE

Andover
Andover Commons
(978)470-2611
30 Railroad Street

Saugus
Saugus Commons
(781)233-8477
63 Newhall Avenue

Billerica
The Val
(978) 584-8000
164 Lexington Road

Somerville
Union 346
(617)812-2047
346 Somerville Ave

West Broadway Homes
(617)269-1545
73 Crowley Rogers Way

LYNNFIELD

Lynnfield Commons
(781)592-6800
375 Broadway

Woburn
Kimball Court
(781)933-9900
7 Kimball Court

Lowell
Massachusetts Mills
(978)970-2200
150 Mass Mills Drive

Amesbury
The Heights
Amesbury
(978)388-0671
36 Haverhill Road

Chelsea
Parkside Commons
(617)884-2400
100 Stockton Street

SOUTH SHORE

Weymouth
The Ledges
(781)335-2626
1 Avalon Drive

Taunton
Mill Pond Apts
(508)824-1407
30 Washington St

Hanover
Hanover Legion
(781)871-3049
Legion Drive

Plymouth
Redbrook Apartments
(508)224-4444
220 Wareham Rd

North Andover
Stevens Corner
(978)794-1800
75 Park Street

The Commons at SouthField

(781)340-0200
200 Trotter Road

School Street Apts
(508)823-1299
31 School Street

Fall River
The Academy
(508)674-1111
102 South Main St

Hingham
Lincoln School Apts
(781)749-8677
86 Central St #416

Brockton
Brockton Commons
(508)584-2373
55 City Hall Plaza

Stoughton

The Stö
(781)344-4110
1779 Central Street

Canton
Millside at
Heritage Park
(339)502-9770
104 Revere Street

Mansfield
Station Square/
One Mansfield
(774)719-2211
300 N Main Street

Scituate
Kent Village
(781)545-2233
65 North River Road

Attleboro
Renaissance Station
(508)455-1875
75 South Main Street

METRO WEST

Framingham
Pelham
Apartments
(508)872-6393
75 Second Street

Holliston
Cutler Heights
(508)429-0099
79 Hollis Street

Ashland
Ashland Woods
(508)861-3052
30A Ashland
Woods Ln.

Worcester
Canterbury Towers
(508)757-1133
6 Wachusett Street

Webster
Sitkowski School
(508)943-3406
29 Negust Street

CENTRAL MASS

New Hampshire Rhode Island

Nashua
Amherst Park
(603)882-0331
525 Amherst Street

W. Warwick
Westcott Terrace
(401)828-1490
319 Providence Street

For more information or reasonable accommodation, please call the property that interests you. We provide free language assistance by phone, just state your language and hold for an interpreter.

www.jmcandco.com



To place a call using Mass Relay, dial 711

City of Boston
Planning
Department

REUNIÓN PÚBLICA VIRTUAL

OCT
8

6:00 PM - 8:00 PM

ZONIFICACIÓN
PARA BWSC
ESTACIONAMIENTOSRegístrese: bit.ly/BWSCLotsZoning

Línea gratuita: (833) 568 - 8864

ID de la reunión: 161 454 8481



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El propósito de las enmiendas de zonificación es permitir futuras fases de reurbanización de los estacionamientos de Boston Water & Sewer Commission (BWSC) en Roxbury. Este desarrollo incluirá viviendas asequibles para distintos niveles de ingresos y otras comodidades comunitarias, tal como se contempla en la RFP publicada en la primavera de 2024 como parte del compromiso de la Ciudad de utilizar terrenos públicos para el bien público.

Las enmiendas preliminares de zonificación son solo un paso en el proceso de reurbanización que comenzó hace más de un año y medio en marzo de 2023, con el proceso de disposición y selección de propuestas, y continuará con la revisión del Artículo 80 de cada proyecto potencial. La reurbanización de los estacionamientos se realizará en fases. La Fase 1, que incluye 45 nuevas unidades de vivienda asequible en el estacionamiento noroeste, se encuentra actualmente bajo la Revisión de Proyectos Pequeños del Artículo 80 al 6 de septiembre de 2024.

Correo a: **Ella Wise**
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
Teléfono: 617.918.4382
Correo electrónico: ella.wise@boston.gov

Cierre del período de
comentarios públicos:
18/10/2024

Sitio web:
bit.ly/bostonplans-zoning-initiatives

BostonPlans.org | @BostonPlans

Teresa Polhemus, Executive Director/Secretary

Affordable Housing Lottery
Highland Park
680 Worcester Street, Wellesley, MAYOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY
APPLICATION ONLINE HERE:<https://form.jotform.com/SEBHousing/680WorcesterSt>

Affordable Rent Amounts

One 1 Bedroom at \$2,244, Three 2 Bedrooms \$2,611, One 3 Bedroom at \$2,944

Tenants will pay the cost of electric cooking, heating, hot water, electricity, cold water, sewer, and trash removal. One free parking space is included for residents. Cats and dogs are permitted, subject to restrictions. One pet per household. There is a refundable pet deposit of \$100, plus an \$85/month pet fee for a dog or \$50/month fee for a cat. Rents for future years are subject to change.

Highland Park is a new 20-unit rental community located in Wellesley, featuring luxury 1BR, 2BR, and 3BR apartments. This community redefines suburban living for the renter who seeks modern design in a convenient location. Nestled in the heart of Wellesley, residents will find the convenience of Highland Park, with access to great shopping, entertainment, and the New England community feel. Units feature washer and dryers, central A/C, 9-foot ceilings, ample storage, and much more. Through this process, 5 apartments will be made available to households earning no more than 80% of the Area Median Income. Affordable units will be spread through the building and will have finishes identical to the market rate units in this development. Units are expected to be ready for occupancy in January 2025.

Maximum Household Income Limits

\$91,200 (1 person), \$104,200 (2 people), \$117,250 (3 people)
\$130,250 (4 people), \$140,700 (5 people) \$151,100 (6 people)

Public Info Session: October 23, 2024 at 6:00 pm via Zoom. Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: **818 9317 7595**, Passcode: **088159**

Application Deadline: November 19, 2024 at 2:00 pm.
Completed Applications must be delivered by this date.

Lottery: December 3, 2024 at 6:00 pm via Zoom. Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: **857 2736 5609**, Passcode: **276410**

Attendance is not required at Info or Lottery sessions. To view the recorded sessions at a later date, please search for Highland Park on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information, Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900x1 to leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. For TTY Services dial 711. Free translation available. Traducción gratuita disponible.



YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY
APPLICATION ONLINE HERE
<https://form.jotform.com/SEBHousing/680WorcesterSt>

Lotería de viviendas asequibles
Highland Park
680 Worcester Street, Wellesley, MAPUEDE COMPLETAR Y ENVIAR UNA SOLICITUD
DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:<https://form.jotform.com/SEBHousing/680WorcesterSt>

Montos de alquiler asequibles

Un apartamento de 1 dormitorio a \$2244,

tres apartamentos de 2 dormitorios a \$2611, uno de 3 dormitorios a \$2944

Los inquilinos pagarán el costo de la cocina eléctrica, la calefacción, el agua caliente, la electricidad, el agua fría, el alcantarillado y la recolección de basura. Se incluye un espacio de estacionamiento gratuito para los residentes. Se permiten gatos y perros, sujetos a restricciones. Una mascota por hogar. Hay un depósito reembolsable por mascota de \$100, más una tarifa por mascota de \$85/mes para un perro o una tarifa por mascota de \$50/mes para un gato. Los alquileres para años futuros están sujetos a cambios.

Highland Park es una nueva comunidad de alquiler de 20 unidades ubicada en Wellesley, que cuenta con lujosos apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones. Esta comunidad redefine la vida suburbana para el inquilino que busca un diseño moderno en una ubicación conveniente. Ubicado en el corazón de Wellesley, los residentes encontrarán la comodidad de Highland Park, con acceso a excelentes tiendas, entretenimiento y la sensación de comunidad de Nueva Inglaterra. Las unidades cuentan con lavadoras y secadoras, aire acondicionado central, techos de 9 pies, amplio espacio de almacenamiento y mucho más. A través de este proceso, 5 apartamentos estarán disponibles para hogares que no ganen más del 80% del ingreso medio del área. Las unidades asequibles se distribuirán por todo el edificio y tendrán acabados idénticos a las unidades a precio de mercado en este desarrollo. Se espera que las unidades estén listas para ser ocupadas en enero de 2025.

Límites máximos de ingresos por hogar

\$91,200 (1 persona), \$104,200 (2 personas), \$117,250 (3 personas)
\$130,250 (4 personas), \$140,700 (5 personas) \$151,100 (6 personas)

Sesión de información pública: 23 de octubre de 2024 a las 6:00 pm a través de Zoom. Ingrese a zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: **818 9317 7595**, código de acceso: **088159**

Fecha límite de solicitud: 19 de noviembre de 2024 a las 2:00 pm.
Las solicitudes completas deben entregarse antes de esta fecha.

Lotería: 3 de diciembre de 2024 a las 6:00 pm a través de Zoom. Ingrese a zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: **857 2736 5609**, código de acceso: **276410**

No se requiere asistencia a las sesiones de información o lotería. Para ver las sesiones grabadas en una fecha posterior, busque Highland Park en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información sobre la lotería, solicitudes o adaptaciones razonables para personas con discapacidades, ingrese a www.sebhousing.com o llame al (617) 782-6900x1 para dejar un mensaje o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. Para servicios TTY, marque 711. Free translation available. Traducción gratuita disponible.



PUEDE COMPLETAR Y ENVIAR UNA SOLICITUD
DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:
<https://form.jotform.com/SEBHousing/680WorcesterSt>



**Economic Development and Industrial Corporation of Boston ("EDIC")
d/b/a Boston Planning & Development Agency ("BPDA")**

SOLICITUD DE PROPUESTA

Reparaciones del atracadero 10

Información de contacto:

Corey Harris; 617-918-6229; Corey.Harris@boston.gov

Economic Development and Industrial Corporation of Boston ("EDIC") d/b/a Boston Planning & Development Agency ("BPDA"), a través de su Director de Adquisiciones, se complace en emitir esta Solicitud de Propuestas titulada "Reparaciones del atracadero 10" (la "RFP"). La RFP se emite de conformidad con M.G.L. c. 30, §39M, con sus posibles modificaciones. Este paquete de solicitud de propuestas, que incluye los requisitos para este proyecto, estará disponible para su descarga en el Portal de Adquisiciones de la BPDA de forma gratuita en formato de impresión digital para todos los interesados el **7 de octubre de 2024 a las 9:00 a. m.** en www.bostonplans.org/work-with-us/procurement. Todas las respuestas a esta solicitud de propuestas deben enviarse a más tardar a las **12:00 (mediodía) del 30 de octubre de 2024** a: Teresa Polhemus, secretaria, Economic Development and Industrial Corporation c/o Real Estate Administration, One City Hall Square, sala 900A/recepción, Boston MA 02210. **Tim Mathis, director interino de adquisiciones.**



City of Boston
Planning
Department

REUNIÓN PÚBLICA VIRTUAL

**OCT
7**

6:00 PM - 8:00 PM

RSMPOC REUNIÓN PÚBLICA

Regístrese: bit.ly/RSMPOC-OCT2024

Línea gratuita: (833) 568 - 8864

ID de la reunión: 161 601 0998

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

Roxbury Strategic Master Plan Oversight Committee (RSMPOC) se creó para supervisar los proyectos que se enmarcan en el Plan Maestro Estratégico de Roxbury. Desde el lanzamiento de PLAN: Nubian Square, las reuniones de RSMPOC también incluyen informes de progreso sobre la iniciativa. El comité se reúne mensualmente para analizar el desarrollo y la planificación en Nubian Square.

Correo a: **Christine Brandao**
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
Teléfono: 617.918.4485
Correo electrónico: christine.brandao2@boston.gov

Sitio web:
bit.ly/theRSMPOC

Escanee el código QR para registrarse



BostonPlans.org | [@BostonPlans](https://twitter.com/BostonPlans)

Teresa Polhemus, Executive Director/Secretary

LINCOLN SCHOOL SENIOR HOUSING
AHORA ALQUILAMOS PARA RESIDENTES DE 62 AÑOS O MÁS:
37 APARTAMENTOS TIPO ESTUDIO Y DE UNA HABITACIÓN NUEVOS

70 Highland Street Brockton, MA
Apertura prevista para principios de 2025



Apartamentos tipo estudio y de una habitación. **¡Todos los servicios públicos incluidos!** Otras comodidades en el lugar: estacionamiento fuera de la calle, sala comunitaria, lavandería central, administración en el lugar y mantenimiento de emergencia las 24 horas.

AMI	ALQUILER MENSUAL		INGRESOS MINIMOS*		INGRESOS MAXIMOS	
	Número de dormitorios		Número de dormitorios		Número de personas	
	ESTUDIO	1dormitorio	ESTUDIO	1dormitorio	1P	2P
30%	**	**	N/A	N/A	\$27,350	\$31,250
60%	\$1,366	\$1,464	\$40,980	\$43,920	\$54,660	\$62,460

**Los participantes en los programas de subsidios MRVP y de la Sección 8 basados en proyectos están exentos de los requisitos de ingresos mínimos. El monto del alquiler se basará en el 30 % del ingreso neto del hogar. Se dará preferencia a los solicitantes sin hogar. 62+

Únase a nosotros para una sesión informativa
Jueves 10 de octubre a las 11:00 a. m.

Visite: <https://meetings.ringcentral.com/j/1490408617>

Los solicitantes elegibles serán elegidos a través de una lotería

Miércoles 4 de diciembre a las 10:00 a. m.

<https://meetings.ringcentral.com/j/1477198738>

Todos los solicitantes deben cumplir con los criterios del plan de selección de residentes de la comunidad. El jefe de familia debe tener 62 años o más.

Para obtener más información sobre la lotería y recibir una solicitud:

Llame al: (781) 915-3021 | TDD: LLAME AL 7-1-1

Correo electrónico: LincolnSchool@hallkeen.com

Las solicitudes también están disponibles en:

Brockton City Hall: 45 School St, Brockton, MA 02301 (Oficina del alcalde)
Brockton Public Library: 304 Main St, Brockton, MA 02301 (primer piso)
NeighborWorks Housing Solutions: 60 Legion Pkwy Brockton, MA 02301

LAS SOLICITUDES PARA LA LOTERÍA DEBEN SER COMPLETAS EN SU TOTALIDAD Y ESTAR SELLADAS POR MATASELOS ANTERIOR AL 18 DE NOVIEMBRE DE 2024.

LAS SOLICITUDES COMPLETAS SE PUEDEN DEVOLVER POR CORREO A:
Residencias de la escuela Lincoln C/O HallKeen Management
1400 Providence Hwy Suite 1000, Norwood, MA 02062

CORREO ELECTRÓNICO: LincolnSchool@hallkeen.com o FAX: (781) 915-3121

Las solicitudes recibidas después de la fecha límite de la lotería se colocarán en una lista de espera.

Este documento es importante. Por favor tradúcelo. Este documento é importante. Por favor, traduzca.

SERVICIOS DE TRADUCCIÓN DISPONIBLES

IGUALDAD DE OPORTUNIDADES EN LA VIVIENDA. HallKeen Management no discrimina por motivos de edad, raza, color, origen nacional, sexo, orientación sexual, identidad de género, religión, ascendencia, estado civil o familiar, discapacidad, información genética, condición de veterano o miembro de las fuerzas armadas o beneficiario de asistencia pública en ninguna fase de selección de inquilinos, administración de propiedades o políticas y procedimientos para residentes. "Discriminación" significará cualquier conducta que viole cualquier ley estatal o federal contra la discriminación.



MASSACHUSETTS BAY TRANSPORTATION AUTHORITY
10 PARK PLAZA
BOSTON, MASSACHUSETTS 02116

LEGAL NOTICE

Electronic proposals for the following project will be received through the internet using Project Bids until the date and time stated below, and will be posted on www.bidx.com forthwith after the bid submission deadline. No paper copies of bids will be accepted. Bidders must have a valid digital ID issued by the Authority in order to bid on projects. Bidders need to apply for a digital ID with Project Bids at least 14 days prior to a scheduled bid opening date.

Electronic bids for MBTA Contract No. **S31CN03, RUGGLES STATION IMPROVEMENTS – PHASE 2, Ruggles Station, Roxbury MA (Class 1 – GENERAL TRANSIT CONSTRUCTION & Class 7 -BUILDINGS, valued at \$30,000,000 and PROJECT VALUE \$80,000,000, can be submitted at www.bidx.com until two o'clock (2:00 p.m.) on November 21, 2024.** Immediately thereafter, in a designated room, the Bids will be opened and read publicly.

The scope of the construction contract is to provide a new fully accessible station for MBTA passengers. The project consists of the station renovation, making the entrance at Columbus Ave accessible, fixing slips, trips, and falls throughout the station, and improving stairs, handrails, and guardrails. Other interior improvements consist of station-wide lighting upgrades, the installation of accessible bathrooms, signage improvements, ADA- and code-compliant platform seating, visual displays, doors & gates, pull stations, and sound systems. The project also includes upgraded escalators, and electrical substation.

Bidders' attention is directed to **Appendix 1**, Notice of Requirement for Affirmative Action to Insure Equal Employment Opportunity; and to **Appendix 2**, Supplemental Equal Employment Opportunity, Anti-Discrimination, and Affirmative Action Program in the specifications. In addition, pursuant to the requirements of Appendix 3, Disadvantaged Business Enterprise (DBE) Participation Provision, Bidders must submit an assurance with their Bids that they will make sufficient and reasonable efforts to meet the stated **DBE goal of 22% percent.**

To view the full Notice to Bidders, please see link below.

http://bc.mbta.com/business_center/bidding_solicitations/current_solicitations/

On behalf of the MBTA, thank you for your time and interest in responding to this Notice to Bidders
Massachusetts Bay Transportation Authority.

September 25, 2024

Phillip Eng
General Manager & CEO
of the MBTA

Anúncie su negocio o servicio con nosotros...
Doris@ElMundoBoston.com 617-522-5060 x 229

City of Boston
Planning
Department

REUNIÓN PÚBLICA VIRTUAL

OCT
15

6:00 PM - 8:00 PM

691-695 MORTON
STREETRegístrese: bit.ly/4dVQcB3

Línea gratuita: (833) 568 - 8864

ID de la reunión: 160 664 3003



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

Planning Department está organizando una reunión pública virtual para el proyecto propuesto 691-695 Morton Street ubicado en Mattapan. El propósito de la reunión es analizar la Solicitud de revisión de proyectos pequeños (SPRA) que se presentó y sus posibles impactos. La reunión incluirá una presentación seguida de preguntas y comentarios del público.

La propuesta del proyecto incluye un edificio de uso mixto de 7 pisos y 30 unidades con una terraza común en el techo y 5 espacios de estacionamiento, 36 espacios de estacionamiento para bicicletas y espacio comercial en la planta baja.

En este momento, Planning Department continúa organizando reuniones públicas en un entorno virtual para la salud, la seguridad y la accesibilidad de los residentes de Boston. Para obtener más información y actualizaciones, visite bostonplans.org

Correo a: **Quinn Valcich**
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201

Teléfono: 617.918.4219

Correo electrónico: quinn.w.valcich@boston.gov

Cierre del período de
comentarios públicos:
10/18/2024

Sitio web:
bit.ly/3XjWDqk

BostonPlans.org | @BostonPlans

Teresa Polhemus, Executive Director/Secretary

City of Boston
Planning
Department

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

de octubre
10
5:30 p.m.

De acuerdo con el capítulo 121A de las Leyes Generales de Massachusetts, por la presente, la Autoridad de Reurbanización de Boston, que opera bajo el nombre de Agencia de Planificación y Desarrollo de Boston ("BPDA"), notifica que se celebrará una audiencia pública virtual el jueves 10 de octubre de 2024 a las 5:30 p. m., que se televisará por Boston City TV (Xfinity Canal 26, RCN Canal 13 y Verizon Fios Canal 962) y se transmitirá en directo por boston.gov, para considerar la solicitud de Brighton FG Revitalization 121A Corporation c/o The Community Builders, Inc., 185 Dartmouth Street Suite 900, Boston, Massachusetts, 02116 a la Agencia de Planificación y Desarrollo de Boston para autorizar y aprobar un proyecto en virtud del capítulo 121A de las Leyes Generales de Massachusetts y el capítulo 652 de las Leyes de 1960, cada uno con sus enmiendas, para obtener consentimiento para formar una sociedad limitada de reurbanización con el fin de encargarse de la reurbanización de 55 Faneuil Street en el vecindario de Brighton en Boston. El proyecto de reurbanización propuesto incluirá la demolición de diez edificios existentes y la construcción de cinco edificios residenciales con espacios comerciales y comunitarios en la planta baja, con un total de 547,200 pies cuadrados y, aproximadamente, 441 unidades residenciales. Todas las unidades serán para personas con ingresos limitados, con distintos niveles de ingresos hasta el 120 % del ingreso medio del área (Area Median Income), y contarán con aproximadamente 154 espacios de estacionamiento en superficie.

registrarse en: Para participar de esta audiencia pública, los miembros del público deben registrarse en: bit.ly/Oct10BPDABoardMeeting



El Proyecto propuesto se puede consultar en el siguiente enlace: bit.ly/faneuil-gardens

Teresa Polhemus
directora ejecutiva/secretaria de la Autoridad de Reurbanización de Boston

BostonPlans.org | @BostonPlans

Teresa Polhemus, Executive Director/Secretary

Affordable Housing Lottery
The Enon
8 Enon Street, Beverly, MAYOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY
APPLICATION ONLINE HERE:<https://form.jotform.com/SEBHousing/EnonBeverly>

One 1BR Unit @ \$1,427; One 2BR Unit @ \$1,524

*Rents subject to change in future years. Tenants will be responsible for paying for electricity (cooking/heating/hot water), cold water and sewer. One parking space per unit is included in the rent. Pets are permitted, subject to restrictions.

The Enon is rehabilitation of an existing property on 8 Enon Street in Beverly. This property is near public transportation, Wenham Lake, various restaurants, coffee shops, and grocery stores, and provides easy access to Route 128. There are a total of 13 units in this development. There will be 2 affordable apartments within 8 Enon Street that will be rented to households with incomes at or below 60% of the area median income through this application process. One unit will feature 1BR and 1 bath, and the other will feature 2BR and 1 bath. These units are expected to be ready immediately following the lottery and all applicant screenings.

Maximum Household Income Limits:

\$62,538 (1 person), \$71,472 (2 people); \$80,406 (3 people); \$89,340 (4 people)

Public Info Session: November 6, 2024 at 6:00 pm via Zoom. Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: **818 9317 7595**, Passcode: **088159**.

Application Deadline: December 3, 2024 at 2:00 pm

Applications must be completed online, delivered, or postmarked by this date. Applications postmarked by the deadline must be received no later than 5 business days from the deadline.

Lottery: December 18, 2024 at 6:00 pm via Zoom. Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: **857 2736 5609**, Passcode: **276410**.

For Lottery Information and Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900x1 and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. For TTY Services dial 711.

Free translation available. Traducción gratuita disponible.

YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY
APPLICATION ONLINE HERE:<https://form.jotform.com/SEBHousing/EnonBeverly>Lotería de vivienda asequible
The Enon
8 Enon Street, Beverly, MAPUEDE COMPLETAR Y ENVIAR UNA SOLICITUD
DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:<https://form.jotform.com/SEBHousing/EnonBeverly>

Una unidad de 1 dormitorio a \$1,427; una unidad de 2 dormitorios a \$1,524

*Los alquileres están sujetos a cambios en los próximos años. Los inquilinos serán responsables de pagar la electricidad (cocina/calefacción/agua caliente), el agua fría y el alcantarillado. Se incluye un espacio de estacionamiento por unidad en el alquiler. Se permiten mascotas, sujeto a restricciones.

The Enon es la rehabilitación de una propiedad existente en 8 Enon Street en Beverly. Esta propiedad está cerca del transporte público, Wenham Lake, varios restaurantes, cafeterías y supermercados, y brinda fácil acceso a la Ruta 128. Hay un total de 13 unidades en este desarrollo. Habrá 2 apartamentos asequibles dentro de 8 Enon Street que se alquilarán a hogares con ingresos iguales o inferiores al 60% del ingreso medio del área a través de este proceso de solicitud. Una unidad contará con 1 dormitorio y 1 baño, y la otra contará con 2 dormitorios y 1 baño. Se espera que estas unidades estén listas inmediatamente después de la lotería y todas las evaluaciones de los solicitantes.

Límites máximos de ingresos por hogar:

\$62,538 (1 persona), \$71,472 (2 personas); \$80,406 (3 personas); \$89,340 (4 personas)

Sesión de información pública: 6 de noviembre de 2024 a las 6:00 p. m. a través de Zoom Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: **818 9317 7595**, código de acceso: **088159**.

Fecha límite de solicitud: 3 de diciembre de 2024 a las 2:00 p. m.

Las solicitudes deben completarse en línea, entregarse o enviarse por correo antes de esta fecha. Las solicitudes con matasellos antes de la fecha límite deben recibirse a más tardar 5 días hábiles después de la fecha límite.

Lotería: 18 de diciembre de 2024 a las 6:00 p.m. a través de Zoom Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: **857 2736 5609**, código de acceso: **276410**.

Para obtener información y solicitudes de lotería, o para adaptaciones razonables para personas con discapacidades, visite www.sebhousing.com o llame al (617) 782-6900x1 y deje un mensaje o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. Para servicios TTY, marque 711.

Free translation available. Traducción gratuita disponible.

PUEDE COMPLETAR Y ENVIAR UNA SOLICITUD
DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:<https://form.jotform.com/SEBHousing/EnonBeverly>



La columna de Marino

Deportes y más...

Apretada victoria del new England Revolution, pierden los Patriots, Atleti y Real Madrid empatan en Derbi manchado por una suspensión, Tadej Pogacar gana el Mundial de Ciclismo, Bolivia eligió sus jugadores para enfrentar a la selección Colombia por nueva ronda eliminatoria para el Mundial de Fútbol 2026.

Atleti y Real Madrid empatan en Derbi manchado por suspensión



Una carrera de Ángel Correa, un rebote y un remate a trompicones del delantero argentino niveló un derbi especulativo durante más de una hora y caótico después, con el 0-1 de Éder Militão en el 64, la suspensión temporal del duelo en el 69 durante 22 minutos -por el lanzamiento constante de objetos desde el 'Frente Atlético'- y el empate final, agónico, rojiblanco, entre la vorágine y el bochorno anterior.

Dos derbis radicalmente opuestos. Un hecho inadmisibles en el fútbol y en cualquier deporte. Tras el gol del equipo visitante, cayó un mechero en el área de Courtois. Y después más. El portero del Real Madrid, con pasado en el Atlético de Madrid, le entregó uno al colegiado, Busquets Ferrer, que se dirigió al delegado de campo para advertirlo. Al final, el partido terminó empatado.



Apretada victoria del New England Revolution

Con un gol agónico, NE Revolution se impuso sobre Nashville en el Gillette Stadium. Fue Brandon Bye quien logró anotar para que festeje NE Revolution, en el minuto 40 del segundo tiempo. Con un pase de Carles Gil, el defensor definió con un cabezazo certero en el arco contrario. Brandon Bye se distinguió como el jugador más destacado del encuentro. El defensor de New England Revolution fue importante por convertir 1 gol y sacar 2 pelotas fuera del área de peligro. El arquero del Revolution también fue fundamental por atajar 4 disparos. NE Revolution visitará a Houston en la próxima jornada. Por el lado de Nashville jugará de local frente a DC United.



Los Patriots vuelven a caer

Los 49ers recuperan un balón suelto al final del último cuarto para casi asegurar la victoria contra los Patriots. Brock Purdy lanzó un pase touchdown, Fred Warner regresó una intercepción para anotar y los San Francisco 49ers pusieron fin a la racha de dos derrotas consecutivas al vencer 30-13 a los New England Patriots. Tras perder como visitantes frente a los Minnesota Vikings y Los Angeles Rams en las últimas dos semanas, los Niners (2-2) encontraron su ritmo rápidamente en casa ante unos golpeados Patriots (1-3).



Tadej Pogacar firma una hazaña y gana el Mundial de Ciclismo

Tadej Pogacar alcanzó los títulos del Giro de Italia, Tour de Francia y Mundial de Ciclismo en este 2024. Zúrich (Suiza) fue la sede de los Campeonatos Mundiales de Ciclismo, y en la prueba de ruta élite masculina, la medalla de oro fue para el esloveno, quien se reafirma como uno de los mejores en la historia de este deporte. Se trató de la edición 91 de esta competición, la cual tuvo un trazado de 273,9 kilómetros entre Winterthur y Zúrich, siendo un circuito con bastantes altibajos. Finalmente, Pogacar se llevó el título con un tiempo de 6:27:30.



Bolivia eligió sus jugadores para enfrentar a Colombia

Las selecciones de Bolivia y Colombia se enfrentarán el próximo 10 de octubre por la novena fecha de las Eliminatorias Sudamericanas. El juego se disputará en la ciudad de El Alto, la cual está ubicada a 4150 metros de altura, lo que hace pensar que será un juego difícil para la 'tricolor'. La selección de Bolivia vive su mejor momento en las Eliminatorias Sudamericanas en mucho tiempo. Las recientes victorias ante las selecciones de Venezuela y Chile tienen ilusionado al pueblo boliviano con asistir al Mundial del 2026.

David Alonso se cita con la historia



El colombiano David Alonso firmó una actuación de lujo, pues se quedó con el Gran Premio de Indonesia y quedó ad portas del título del campeonato mundial del Moto3. Este domingo hubo una remontada por parte del piloto de 18 años. Alonso partió quinto en el circuito de Indonesia, y si bien por momentos parecía que quedaría relegado, tuvo un muy buen remate, con una remontada de por medio. El piloto de 18 años llegó a quedar en la novena posición del circuito y a partir de allí remontó lugares en la clasificación del día, quedándose así con el trofeo en el Indonesian GP.



La NBA 2024-25 está próxima a arrancar

El año pasado, los Celtics se coronaron campeones y se quedaron con el trofeo Larry O'Brien después de vencer a Dallas Mavericks en la serie por 4-1. Fue el título 18 en la historia para Boston, confirmándose como el más ganador de todos los tiempos. Se trata de la campaña número 79 de la Asociación Nacional de Baloncesto (NBA, por sus siglas en inglés). Está previsto que la temporada regular dé su banderazo de salida el 22 de octubre de 2024 y concluya el 13 de abril de 2025.



Facundo Torres goleador histórico de Orlando City

El uruguayo Facundo Torres marcó un gol en la victoria de Orlando City por 3-1 sobre Dallas llegando a 44 tantos con la camiseta del club violeta e igualó la cifra de Cyle Larin quedando como máximos goleadores de la historia de la institución sumando todas las competiciones. Torres ya era poseedor de la marca de más contribuciones de gol en Orlando City, es decir, la suma de goles y asistencias, que ahora se ubica en 64. Además, el futbolista de la Selección Uruguayo arrastra una gran seguidilla de aportes de gol para su equipo, con al menos una contribución en sus últimos cinco partidos, en los que suma cinco goles y una asistencia.



Concacaf anuncia ciudades sedes y estadios para la Copa Oro 2025

El principal torneo de selecciones nacionales masculinas de Concacaf se jugará en Estados Unidos y Canadá. Catorce estadios en 11 áreas metropolitanas albergarán partidos de la Copa Oro. El torneo se jugará entre el 14 de junio y el 6 de julio y contará con la participación de 16 equipos. La Concacaf ya dio a conocer la fecha del sorteo, las fechas de los partidos y la identidad de los 14 estadios. A tan solo un año de la Copa Mundial de la FIFA 2026, la Copa Oro ofrecerá un torneo altamente competitivo para las mejores selecciones nacionales de la región y una oportunidad para que aún más aficionados se involucren con el deporte en un momento crucial para su crecimiento en Norteamérica, Centroamérica y el Caribe. México es el actual campeón de la Copa Oro.

DEPORTES Y MÁS CON

MARINO

RADIO EN VIVO

EN VIVO →
ENLACE RADIO EN VIVO

Lunes a Viernes 11:00 am a 12:30 pm en vivo en WUNR 1600 AM RADIO INTERNATIONAL y en repetición exclusivamente en nuestra página a las 5:00 pm

www.deportesymasconmarino.com

EVENTO PARA
**COMERCIANTES LATINOS
 Y EMPRENDEDORES**
 DE BOSTON

10 DE OCTUBRE DE 1PM-5PM
 BOSTON MARRIOTT
 275 TREMONT STREET, BOSTON, MA



JUEVES
OCT. 10
1PM - 5PM



BOSTON COURTYARD MARRIOTT
 275 TREMONT STREET, BOSTON, MA

- *Sesiones interactivas con panelistas
- *Mesas con recursos para comerciantes
- *\$50 en efectivo para los primeros 100 en registrar y asistir

UN EVENTO
GRATIS
 Y EN ESPAÑOL

**\$50 EN
 EFECTIVO**

Para los primeros 100
 comerciantes que se
 registran y que asistan.

REGÍSTRESE: SERGIO@ELMUNDOBOSTON.COM

PRESENTADO POR:

