

Síguenos en Facebook
para más noticias e información



EL MUNDO

BOSTON

Greater Boston Edición No. 2696
Jueves 26 de Diciembre, 2024

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128
editor@elmundoboston.com | elmundoboston.com

f t i in s @elmundoboston

► Tres estudiantes latinos ganan becas completas de 4 años

Se llevan el mejor regalo de Navidad



► Diana Salinas García, Brandon Ossa Barrientos y Alma Alla del último año de Chelsea High School ganan la beca "QuestBridge National College" que cubre el costo de asistencia, incluida la matrícula, el alojamiento, la comida, los libros, los útiles escolares y los gastos de viaje.

LOCALES »

PAG. 11



PAG. 8

► Administración Healey-Driscoll anuncia \$27 millones en incentivos para construcción de viviendas



PAG. 17

Lawrence celebra la Navidad con niños discapacitados

La fiesta contó con la asistencia del alcalde Brian DePeña, del Senador Pavel Payano y del Representante estatal Frank Morán.



12-13

"Sabores Culturales"

Concejal general de Boston, Julia Mejía, promovió la primera Feria Multicultural que reunió a cientos de personas.



La columna de Max

Maximo Torres
Editor, El Mundo Boston
Maximo@ElMundoBoston.com

Por amor a Dios ayudemos a buscar a Elba Portillo

Hace unos días recibí una llamada de Erika Sánchez, una joven activista de muchos años, conmovida por la extraña desaparición de Elba Portillo, una mujer inmigrante de 61 años, que salió de su apartamento en East Boston para ir a trabajar en la Meridian Street y nunca llegó. El Departamento de Policía de Boston ha lanzado una alerta de persona desaparecida. Cindy Umana y su padre piden a la comunidad cualquier ayuda para localizar a Elba Portillo que desapareció el 13 de diciembre y hasta ahora todo es un misterio.

La comunidad se ha unido en la búsqueda de Elba recorriendo varios vecindarios en Boston y distribuyendo volantes con la descripción de la mujer inmigrante que fue vista por última vez la mañana del 13 de diciembre en el área de Marion Street. Su familia dice que es una mujer muy sociable y temen que esté perdida y desorientada. La policía también está buscando la ayuda del público en los esfuerzos por localizar a Elba Portillo que, según informes, sufre de insomnio y posiblemente



etapas tempranas de demencia.

Es triste lo que está viviendo esta familia, sobre todo en estos tiempos de recogimiento, de amor a Dios y de celebrar la Navidad en familia. La llamada de Erika me tocó el corazón porque me pedía sumarme a la búsqueda. No dudé en hacerlo porque ahora es el momento de

unir todos nuestros esfuerzos para encontrar a Elba y festejar con beneplácito el nacimiento del Niño Jesús.

En los últimos días he estado muy activo asistiendo a los diferentes actos de encendido de los árboles navideños en diferentes barrios de Boston, Revere, Lynn, Lawrence y otras ciudades dándole la bienvenida a esta maravillosa fiesta que nos lleva a festejar la Navidad reflexionando sobre su verdadero



sentido religioso. Viví con intensidad esos momentos en medio de un escenario repleto de luces. Un bello espectáculo que, sin duda alguna, elevan el espíritu navideño. Los latinos vivimos esta fiesta con mayor intensidad porque en su mayoría nos identificamos como católicos y

con la celebración del nacimiento de Jesús.

La Navidad es amor a Dios, no nos apartemos de nuestra fe ni entremos en ese proceso de desapego religioso. Vivamos siempre con la fe en Cristo y dejemos de lado todo lo que tiene que ver con esa cultura consumista, los regalos son bonitos y una cena en familia no la debemos perder, pero sin extravagancias. Orientemos nuestras vidas a creer más en la familia y a valorar más la amistad.

Ahora la vida nos lleva a unir esfuerzos y a sumarnos a la familia Portillo que se ha lanzado a la búsqueda de Elba que lleva muchos días perdida. La desesperación es cada día mayor y, según me decía Erika, "es hora de ayudar y hay que pensar en positivo", aunque el caso de Reina que desapareció en East Boston hace varios meses aún sigue siendo un misterio. Erika me decía "Elba está perdida y la vamos a encontrar".

El Mundo Boston siempre al servicio de los latinos, somos el único y el primer medio de comunicación escrito de habla hispana que abre sus páginas en apoyo de la comunidad inmigrante que ha repuntado en Boston y en las diferentes ciudades de Massachusetts recibiendo el apoyo de la alcaldesa Michelle Wu y de la gobernadora Maura Healey. En buena hora, sobre todo en estos tiempos de amor a Dios.

¡Feliz Navidad y un mejor año 2025!

¡Sigamos cuidándonos! Sin salud mental, no hay salud.

CHISTES DE LA SEMANA

Una enfermera estaba empujando una camilla que llevaba a Pepito que había sufrido un accidente. Pepito estaba pálido, con cara de pánico total, y le dice a la enfermera llorando - Por favor, ¡lléveme a emergencia!
- Ya le he dicho que no. Si el doctor dice a la morgue, es a la morgue.

Jaimito estaba en pleno desayuno y le dice a su esposa en tono de reclamo: -¿Sabes qué?, anoche, cuando dormías, me estabas insultando.
- ¿Y quién te dijo que dormía?

Pepito estaba en una discusión con Jaimito por lo que le pasó a un amigo en la corte. - Pero ¿cómo tú le llamas a una persona que ayuda a un criminal antes de cometer un crimen?
- Cómplice!
- ¿Y cómo le llamas a la persona que ayuda después de haber violado la ley?
- Abogado!!



NSCS
North Suffolk
Community Services



Programa de Intervención Temprana Harbor Area

Construyendo una fundación que dure para toda la vida

ESTAMOS CONTRATANDO!

Trabajadores Sociales Clínicos (LCSW, LICSW), Especialista en Niños a Temprana Edad, Especialista en Desarrollo a Temprana Edad (Niveles de BA, MA)

Intervención Temprana y Servicios Especializados

Nuestro equipo multi-disciplinario de terapeutas infantiles trabajan en colaboración con las familias en sus hogares o entornos comunitarios para proveer terapias del desarrollo a niños desde nacimiento hasta 3 años. Áreas de especialidades incluyen: retrasos en el desarrollo/discapacidades, trastorno de espectro autista, complicaciones médicas, retrasos sociales y emocionales debido a factores estresantes ambientales y/o traumas familiares.



Inclusividad cultural y comunitaria

Nuestro personal diverso habla Inglés, Español, Portugués, Árabe, Lenguaje de Señas Americano (ASL) entre otros idiomas. Más de 30% de nuestro personal vive en las comunidades que servimos y han formado parte del equipo de Intervención Temprana por más de 10 años.

Ubicación en East Boston

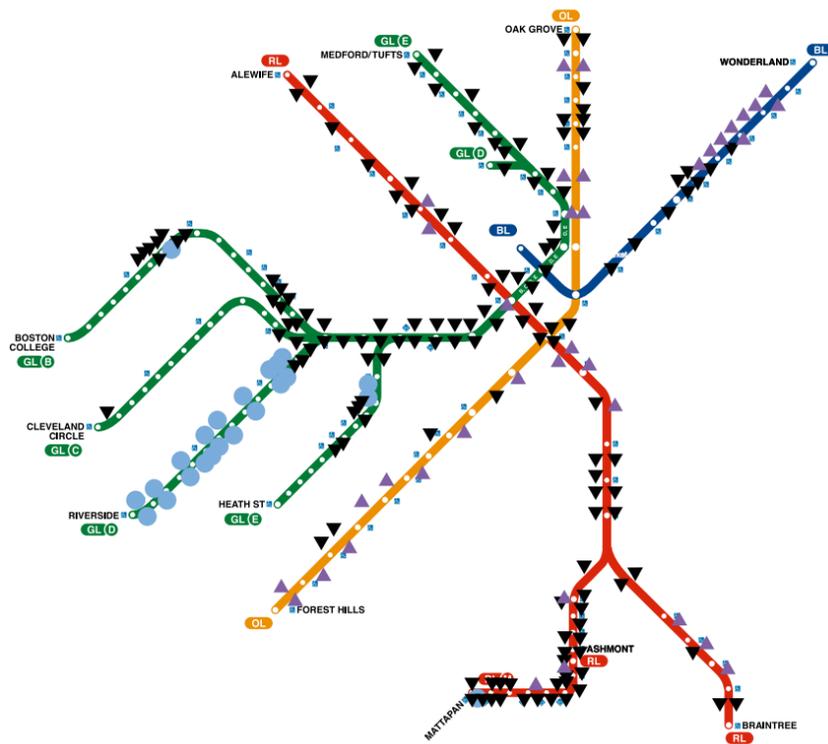
Diferencial de Idioma bilingüe en Inglés y Español \$5,000

Escanee aquí para trabajar con nosotros!



RAZÓN 48:

El otoño pasado



Hoy

CÓMO DEBE VERSE NUESTRO MAPA DEL SISTEMA



El otoño pasado, nuestro mapa de la MBTA mostró más de 200 zonas lentas en todas nuestras líneas de metro. ¿Hoy? Así es como debería verse nuestro mapa del sistema: sin zonas lentas y listo para ofrecerle viajes más fluidos, rápidos y seguros. Y ahora, incluso cuando aparecen nuevas zonas lentas ocasionalmente, nos comprometemos a eliminarlas en un plazo de 30 días. Este logro es gracias a meses de esfuerzo incansable por parte de nuestros equipos y a la paciencia y el apoyo de nuestros pasajeros. Si bien aún queda mucho por venir en 2025, esto marca un salto significativo hacia una mejor experiencia de la MBTA para todos.

Hay muchas razones para subir a bordo.





Boston lanza fondo de adquisiciones para afrontar crisis de la vivienda

Con el nuevo fondo con apoyo público-privado se busca adquirir y preservar viviendas asequibles y combatir el desplazamiento

Gran acierto. "Mientras Boston enfrenta desafíos de vivienda sin precedentes, el Fondo de Adquisición de Boston nos ayudará a proteger las viviendas asequibles y mantener a los residentes arraigados en sus comunidades", dijo la alcaldesa Michelle Wu al anunciar el lanzamiento del Fondo que es un programa innovador destinado a abordar la crisis de asequibilidad de la vivienda de la ciudad, una parte importante para hacer de Boston un hogar para todos.

El fondo de préstamos rotatorio público-privado, está diseñado para apoyar a los desarrolladores impulsados por una misión en la compra de viviendas multifamiliares ocupadas en la ciudad. El objetivo es proteger a los residentes del desplazamiento y estabilizar las comunidades afectadas por el aumento de los alquileres y las presiones de inversión especulativa, creando estabilidad en la vivienda.

La ciudad de Boston y las principales instituciones y organizaciones filantrópicas de Boston están contribuyendo al fondo. Este anuncio fortalece el Programa de Oportunidades de Adquisición de la Ciudad que, según la alcaldesa, hasta la fecha se han preservado más de 1000 unidades asequibles en Boston, apoyando a individuos y familias.

Priorizando la equidad

"Esta solución innovadora prioriza la equidad, asegurando que los residentes, especialmente las comunidades de color, no se vean expulsados por el aumento de los costos o los inversores externos. Estamos agradecidos con los socios que ya se han comprometido con este esfuerzo crítico y esperamos ampliar nuestro alcance", dijo la alcaldesa Wu.

El Fondo de Adquisición de Boston se basa en el éxito del Programa de Oportunidades de Adquisición (AOP) existente de la ciudad, que ha sido una herramienta fundamental para abordar la asequibilidad de la vivienda al preservar la estabilidad de la comunidad en Boston. El Fondo que será administrado por la Corporación de Inversión en Vivienda de Massachusetts (MHIC), fortalecerá la misión del AOP al ofrecer financiamiento sostenible a través de un modelo de préstamo rotativo.

Cuando los desarrolladores identifiquen edificios para la venta, BAF proporcionará préstamos a bajo interés, complementados con subvenciones de la ciudad y financiamiento de prestamistas, para respaldar estas adquisiciones. La estructura de préstamo rotativo garantiza que los fondos reembolsados se reinviertan en proyectos futuros, preservando más unidades de vivienda asequibles en Boston. El fondo respaldará la adquisición de 500 viviendas en sus primeros cinco años, evitando el desplazamiento de más de 1500 residentes de Boston.

Buscan estabilizar la vivienda

Los objetivos principales del fondo son estabilizar la vivienda para personas y familias en riesgo, eliminar permanentemente la vivienda asequible que se genera naturalmente del mercado especulativo y promover el crecimiento de equipos de desarrollo nuevos, locales y diversos. MHIC brindará asistencia técnica y apoyo a estos desarrolladores que de otra manera enfrentan barreras para



acceder al crédito.

"Este fondo es un paso importante hacia adelante en nuestro compromiso de preservar la vivienda asequible y estabilizar los vecindarios en riesgo de desplazamiento", dijo Sheila A. Dillon, Jefa de Vivienda. "El éxito de nuestro Programa de Oportunidades de Adquisición ha demostrado el poder de la inversión colectiva para garantizar que las familias de Boston puedan permanecer en sus hogares y comunidades."

"Estamos profundamente agradecidos por las contribuciones que están haciendo nuestros socios e instamos a otras organizaciones a unirse a nosotros para expandir este trabajo fundamental. Juntos, podemos proteger la vivienda de Boston, promover la equidad y crear una ciudad más fuerte e inclusiva para todos".

» Algo más

La ciudad de Boston sigue buscando el apoyo de empresas, fundaciones e inversores para este programa, para que se sumen al esfuerzo de garantizar que todos los residentes de Boston tengan acceso a viviendas seguras y asequibles. Para obtener más información sobre el Fondo de Adquisición de Boston, visite el sitio web.

Instituciones que apoyan el Fondo de adquisiciones

El BAF tiene el objetivo financiero de recaudar \$25 millones, con aproximadamente \$13 millones ya asegurados. La ciudad de Boston ha comprometido \$5 millones en fondos de subvención, y las siguientes organizaciones han comprometido \$8 millones adicionales:

- Mass General Brigham
- Barr Foundation
- The Boston Foundation
- Boston Children's Hospital
- Dana-Farber Cancer Institute
- Boston Medical Center
- Beth Israel Deaconess Medical Center
- Massachusetts Housing Investment Corporation (MHIC)
- Eastern Bank Foundation
- Tufts Medicine

La voz de los que apoyan el fondo



"El Fondo de Adquisición de Boston es un testimonio de la voluntad de la ciudad de Boston de

abordar la preservación y el desplazamiento de viviendas asequibles de manera directa y creativa": Moddie Turay, presidente y director ejecutivo de MHIC.



"Esperamos el impacto positivo que este programa innovador tendrá en la salud de la comunidad al

estabilizar la vivienda para familias en riesgo, prevenir el desplazamiento y fomentar comunidades más saludables y equitativas": Elsie Taveras, MD, MPH, directora de Salud Comunitaria y Equidad en Mass General Brigham.



"Estamos agradecidos de ser uno de los socios que apoyan la respuesta de

la alcaldesa Wu a un desafío crítico para las comunidades de Boston: el aumento de los costos de la vivienda y el riesgo de desplazamiento": Jim Canales, presidente y fideicomisario de la Fundación Barr.



"Si realmente queremos abordar la asequibilidad de la vivienda en los vecindarios de Boston, ninguna entidad puede hacerlo sola. Debemos estar preparados para actuar colectivamente para proteger las viviendas asequibles": Lee Pelton, presidente y director ejecutivo de la Fundación Boston.



"Este esfuerzo es un paso importante hacia nuestra prioridad compartida de ayudar a los niños y las familias a tener vidas más saludables al mantener su capacidad de tener viviendas asequibles y saludables": Shari Nethersole, MD, vicepresidenta de Salud y Participación Comunitaria del Children's Hospital de Boston.

CUIDADO COMPASIVO E INNOVADOR

Desde salud mental hasta tratamiento por uso de sustancias, servicios para niños y familias y programas para discapacidad del desarrollo, Riverside está aquí para ayudarlo.

Más información:
riversidecc.org

¡AHORA CONTRATANDO consejeros de salud mental, médicos clínicos, personal de enfermería, consejeros residenciales y más!

The Boston Globe
**TOP PLACES
TO WORK 2024**
MASSACHUSETTS

Riverside Community Care

Leading the Way in Behavioral Healthcare & Human Services





En el Gran Bazar se vivió la Navidad

Por Luzmar Centeno-Valerio
Fotos Luzmarportfolio

El Gran Bazar, el sitio de los emprendedores, brilló con una de las celebraciones navideñas más coloridas y brillantes en esta época de fiestas en la que sus creadores prometieron continuar promoviendo a muchos negocios establecidos y a nuevos emprendedores.

Elga Paulino, quien lo fundó hace

unos años, trabaja con la idea de proporcionar una plataforma para que los empresarios y pequeños propietarios de negocios exhiban, vendan y promocionen sus excepcionales productos y servicios. Se esfuerza por crear un ambiente divertido e interesante junto a Rocío Objio y Yasiris Matias.

Emilio Cordero, presentador de Pachanga Latina, estuvo a cargo de la animación del programa y lo hizo excelente con entrevistas a todos los participantes. La comunidad lo estima.

Fue una tarde muy motivadora para todos desde los más pequeños hasta los más grandes,



y, sobre todo, nos respaldamos en cada desafío. No estamos solas en este camino, porque cuando una de nosotras avanza, todas lo hacemos", dice Elga Paulino luego de entregar un reconocimiento a "Chocolate Radio" por su apoyo.

Comida, postres, cremas, manualidades, lazos, joyerías, vestidos, maquillaje, seguros, constructoras, perfumes, aseguradoras de vida, decoradoras, pinturas de uñas, cosméticos, gimnasio y mucho más hubo en el Gran Bazar.

"El poder de la colaboración y el apoyo mutuo es infinito. ¡Sigamos luchando, creciendo y demostrando que juntas podemos lograr todo lo que nos proponemos!": Luzmar Centeno, activista venezolana, Luzportfolio Photography.

recibieron regalos de INDEX-Boston con su director Oscar Guerrero, se tomaron fotos con Santa Claus en unos hermosos escenarios, jugaron con los payasos y disfrutaron de una tarde divertida en familia.

Algunos jóvenes aceptaron el reto de levantar pesas o ponerse los guantes y practicar un poco de boxeo con los entrenadores del gimnasio 1 More Rep Athletics.

La creadora de Diamond Bebe Cosmetics quien viajó desde Nueva York nos contó sobre el apoyo que consiguió en Boston donde los hispanos suelen apoyarse y elevarse mutuamente.

"Cada paso que damos hacia el éxito es una victoria compartida. Nos inspiramos, nos motivamos





El Aliado del PRO

PRÓXIMAMENTE

¡NUEVA TIENDA! Vive la experiencia de Pinturas Pro de Sherwin-Williams.



Asesoramiento y asistencia de expertos en tu idioma



Productos y servicios adaptados a para los Pros



Recursos educativos para tu negocio

TU NUEVA UBICACIÓN

Lynn

41A State St.

Lynn, MA 01901



\$27 millones en incentivos para construcción de viviendas

▶ Con los desarrolladores se busca crear un total de 709 unidades nuevas en 9 ciudades de acceso en todo el estado.

▶ Administración Healey-Driscoll anuncia nuevos incentivos en el año de mayor financiamiento en la historia como resultado del paquete de recortes de impuestos.

▶ Hasta ahora se han beneficiado desarrolladores de 25 proyectos habitacionales en 15 ciudades con 1,256 unidades, lo que va a permitir reducir los costos.

Gran impacto. La gobernadora Maura Healey, la vicegobernadora Kim Driscoll y el secretario de Vivienda y Comunidades Habitables, Ed Augustus, anunciaron nuevas subvenciones del Programa de Incentivos para el Desarrollo de Viviendas (HDIP)

por \$27 millones para crear un total de 709 unidades nuevas en 9 ciudades de acceso en todo el estado. Esta financiación se suma a los \$27 millones en fondos HDIP otorgados a principios de este año. En conjunto, los premios HDIP otorgados por la administración en 2024

respaldarán la creación de 1256 nuevas unidades de vivienda.

Como parte de un paquete fiscal de \$1 mil millones firmado por la gobernadora en octubre de 2023, el límite anual del programa HDIP se elevó a \$30 millones anuales con un aumento único de \$57 millones. Ese aumento le permitió a la Oficina Ejecutiva de Vivienda y Comunidades Habitables financiar 25 proyectos en 15 Ciudades de Acceso este año.

El anuncio se hizo en un desarrollo de 24 unidades de vivienda de Jowamar Companies LLC en Lawrence que está en construcción después de recibir la subvención del Programa de Incentivos de la Administración Healey-Driscoll a principios de este año. La subvención ayudó a permitir la transformación de la propiedad anteriormente deteriorada en viviendas, espacios comerciales y un salón de comidas.

"Reducir el costo de la vivienda"

"Queremos que la gente pueda vivir y trabajar en nuestras Ciudades de Acceso, que tienen tanto que ofrecer en negocios, industria, arte y cultura", dijo la gobernadora Healey. "El programa HDIP tiene un historial probado de apoyo a la creación de nuevas viviendas, como el desarrollo Jav, que puede reducir el costo de la vivienda en estas comunidades. Estuvimos orgullosos de ampliar este programa en nuestro paquete de recortes de impuestos, lo que nos ha permitido otorgar la mayor cantidad de fondos hasta la fecha".

El HDIP es una herramienta para que las ciudades de acceso del estado creen más viviendas a precio de mercado para apoyar el desarrollo económico, expandir la diversidad del parque de viviendas y crear vecindarios más vibrantes. La mitad de los 12 proyectos otorgados respaldarán la revitalización de antiguos molinos o propiedades comerciales para convertirlas en viviendas.

"Estos fondos tienen un impacto considerable en las ciudades de todo el estado, ya que trabajamos para aumentar la vivienda de todo tipo en Massachusetts para que

los precios de los alquileres y las viviendas sean más asequibles", dijo la vicegobernadora Driscoll. "Este es el año de financiación más grande en la historia del programa y realmente subraya el compromiso de nuestra administración de construir más viviendas y construirlas más rápido para satisfacer la demanda".

Ley de vivienda asequible

Las subvenciones HDIP son una parte del enfoque integral de la Administración Healey-Driscoll en materia de vivienda, que incluye la Ley de Viviendas Asequibles de \$5.12 mil millones, la implementación de la Ley de Comunidades de MBTA, aumentos al Crédito Fiscal para Viviendas de Bajos Ingresos y el trabajo tanto del Consejo Asesor de Vivienda como de la Comisión para el Desbloqueo de la Producción de Viviendas.

Los desarrolladores de vivienda beneficiados con un promedio de dos millones y medio de dólares en incentivos están ubicados en Fitchburg, Haverhill, Holyoke, Hyannis, Lawrence, New Bedford, Salem, Taunton y Worcester.



Voces de las autoridades



"Comunidades resilientes"

"Nuestras ciudades de acceso son comunidades resilientes que continúan adaptándose y evolucionando con cada generación. Estas subvenciones otorgadas no solo crean viviendas muy necesarias, sino que revitalizan vecindarios, reviven edificios que estuvieron vacíos durante mucho tiempo y fortalecen nuestras comunidades": Secretario de Vivienda y Comunidades Habitables, Ed Augustus.



"Soluciones reales"

"La vivienda no se trata solo de construir estructuras; se trata de crear estabilidad, oportunidades y un sentido de comunidad para las familias aquí en Lawrence y en todo el estado. Con el liderazgo y las iniciativas de la gobernadora Healey para aumentar la asequibilidad y la accesibilidad de la vivienda, podemos trabajar juntos para ofrecer soluciones reales que marquen una diferencia duradera": Alcalde de Lawrence, Brian DePeña.

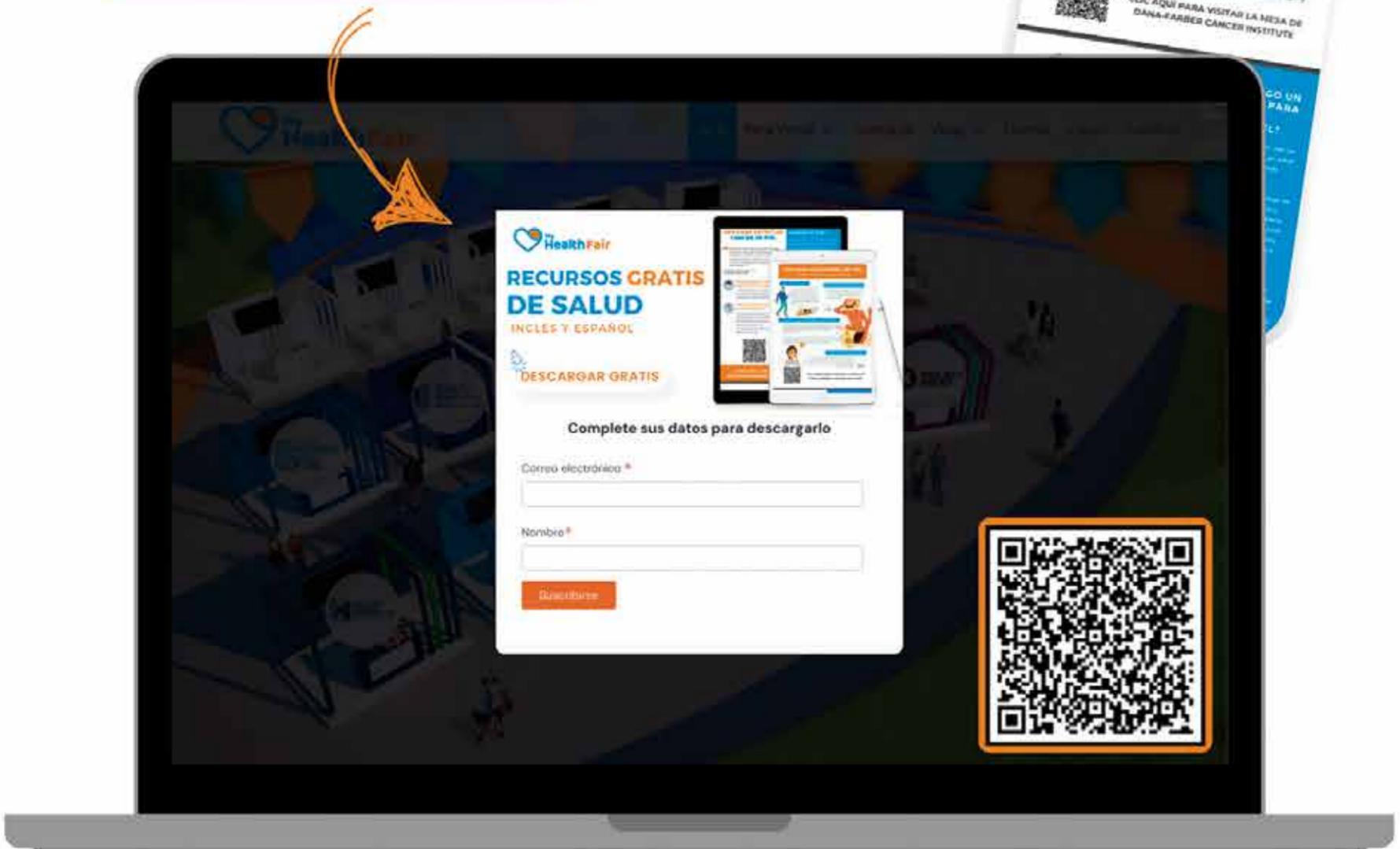


My Health Fair

Recursos de salud para la comunidad de Massachusetts.

¡Todo en un solo lugar!

Regístrese aquí >



 MYHEALTHFAIR.COM



Analysis Point

By Nestor Ikeda
A Peruvian AP Reporter (Ret) in
Washington, DC

The Christmas Symbols Also Show Cultural Identity

Today, the Christmas tree and the Nativity scene stand as two of the most cherished symbols of the holiday season, each embodying unique facets of Christmas traditions. Yet neither of these iconic elements was part of early Christian celebrations, and their origins tell a fascinating story of evolving faith and cultural adaptation.

The Nativity scene, depicting the birth of Jesus, is tied to one of Christianity's most revered figures, St. Francis of Assisi. In 1223, in the Italian town of Greccio, St. Francis organized the first live nativity to bring the story of Christ's birth closer to the hearts of the faithful. Using local villagers, animals, and a manger, he created a tableau that captured the humility and humanity of the event.

In contrast, the Christmas tree emerged from pre-Christian European traditions. Evergreen trees symbolized eternal life and were used in pagan winter solstice festivals to honor nature's resilience during the darkest months. With the advent of Christianity, these customs were reinterpreted. By the 16th century, German Christians began decorating trees to celebrate Christmas. Martin Luther is credited with adding candles to the tree, inspired by the beauty of starlight on a

winter's night.

These two symbols, while distinct, share a common purpose: making the story of Christmas tangible and accessible. Interestingly, early Christianity focused more on Easter than on Christmas. The formal celebration of Christ's birth only gained prominence after the 4th century, when December 25th was designated as the feast of the Nativity.

There are many ways to decorate the Christmas tree throughout the world.

In Latin America, Christmas tree decorations beautifully reflect the region's rich cultural heritage, blending traditional motifs with local artistry. Inspired by the traditional festive piñatas, miniature piñata-shaped ornaments are used to decorate trees in Mexico and Central America. Miniature representations of the Nativity scene, known as "Nacimientos" or "Pesebres," are very popular in the Western Hemisphere. Andean artisans as those in Peru, Bolivia, Ecuador and Colombia also create ornaments like angels and animals from clay, tin, and other folk materials.

These diverse decorations not only beautify Christmas trees but make each tree a unique reflection of the region's cultural identity.

BREVES DE IMPACTO

Redada de inmigrantes

Agentes de ICE realizaron redadas en East Boston y en Chelsea que los llevó a la detención de cinco inmigrantes indocumentados que, según las autoridades, tenían récord criminal. Los cinco sujetos con antecedentes policiales habían sido liberados bajo fianza por los Cortes locales en lugar de ser entregados a los agentes de inmigración.

Todd Lyons, Subdirector interino de campo para operaciones de deportación, dijo que "cada uno de los individuos llamó nuestra atención porque habían sido arrestados por un delito grave".



"Los Frikis" en "La Hora del Café"

Este 25 de diciembre llega a Boston una película en español que aborda el drama de un pequeño grupo de punks cubanos en la década de 1990 que hizo lo inimaginable para escapar de la opresión política y la pobreza. "Los Frikis" narran el viaje de este grupo de amigos que asumieron riesgos extraordinarios para encontrar la libertad, utilizando la música y la amistad como su salvavidas. La película fue producida por los ganadores del Oscar, Phil Lord y Christopher Miller. En "La Hora del Café" de El Mundo Boston que se transmite por las redes sociales estuvieron el actor Héctor Medina y el escritor y director, Michael Schwartz.



Crueldad animal

Un cachorro pastor alemán fue rescatado por las autoridades luego de que un hombre presuntamente abusó del perro durante varios meses en una casa en East Boston. El dueño del animal compareció ante el tribunal por 12 cargos de crueldad animal. Las autoridades lo acusaron de mantener al pastor alemán en un armario cerrado sin luz, agua ni comida.



Acusadas de robar al Citizens Bank

Tres ex cajeras latinas del Citizens Bank que trabajaban en sucursales en el área de Boston han sido acusadas de robar más de \$90,000 de las cuentas de varios clientes. Según la policía, usaron sus cargos de confianza para invadir las cuentas y utilizar a cómplices para robarse sustanciales sumas de dinero del banco.



Nuestra hipoteca a 40 años está abriendo puertas.*

Con pagos mensuales más bajos y mayor poder adquisitivo, la hipoteca a 40 años de Needham Bank* te lleva donde perteneces: en la casa adecuada. Aprovecha estos beneficios clave que hacen que ser propietario de una vivienda sea más accesible:

- ✓ 15% de pago inicial
- ✓ Tasa de interés baja durante los primeros cinco años
- ✓ Disponible para compras o refinanciamiento
- ✓ Experto dedicado en préstamos residenciales

¡La oportunidad de ser propietario está llamando a tu puerta! Visita NeedhamBank.com/40year para obtener más información y contactar a un oficial de préstamos local.



NB NeedhamBank
What can we help you build?

A partir del 1 de octubre de 2024, la información de pago proporcionada a continuación supone que el propósito del préstamo es comprar una propiedad, con un monto de préstamo de \$766,550 y un valor estimado de la propiedad de \$958,500. La propiedad es una unidad unifamiliar o de condominio existente ubicada en Massachusetts. El puntaje crediticio asumido es 740. Con una tasa de interés inicial del 6.125%, la tasa de porcentaje anual (APR) para este tipo de préstamo es del 6.260%, sujeta a aumento. El cronograma de pagos estimado sería: 60 pagos de \$4,284.65 a una tasa de interés de 6.125% - 420 pagos de \$4,352.01 a una tasa de interés de 6.250%. Esta es una tasa estimada totalmente indexada a la que este préstamo podría ajustarse después del período inicial de 60 meses. Los ejemplos de pago anteriores no incluyen impuestos ni seguros. Su obligación de pago real será mayor. MEMBER FDIC | EQUAL HOUSING LENDER | MEMBER DIF | NMLS #2141744

HOLIDAY STUDIO PHOTO TIME
FOTOS DE ESTUDIO

LET'S CREATE MEMORIES

Make your Christmas extra special this year with a stunning Christmas photoshoot in our rental studio!

El mejor regalo de la navidad es compartir es una imagen de tu familia, tus hijos, tus mascotas, tus hijos.

Visita nuestras redes

@Luzportfolio Photography



Tres estudiantes latinos ganan becas completas de 4 años

Las becas cubren el costo total de asistencia a una universidad de cuatro años, incluida la matrícula, el alojamiento, la comida, los libros, los útiles y los gastos de viaje.

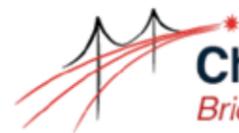
Grandes logros. Tres estudiantes latinos del último año de Chelsea High School, Alma Alla '25, Brandon Ossa Barrientos '25 y Diana "Yuli" Salinas García '25, se llevaron el mejor regalo de Navidad al recibir la beca completa de cuatro años

"QuestBridge National College Match" que cubre el costo de asistencia, incluida la matrícula, el alojamiento, la comida, los libros, los útiles escolares y los gastos de viaje.

Los estudiantes ganadores de las becas que provienen de una

de las ciudades con más del 70 por ciento de población latina, estaban felices. Alma asistirá a la Universidad Tufts, Brandon a la Universidad Wesleyan y Diana al Amherst College. De las 25,500 solicitantes de la beca QuestBridge en todo el país, el triunvirato de Chelsea High School se encontraba entre los 2,627 beneficiarios. Solo el 10,1 por ciento de los solicitantes de la beca fueron designados beneficiarios.

"Planeo especializarme en bioquímica y seguir el programa de pre-odontología en Tufts. La solicitud para QuestBridge fue rigurosa, estresante y gratificante.



Chelsea Public Schools
Bridge to Success

Quando me enteré de que me habían seleccionado, sentí una mezcla de emociones de alivio y alegría", dijo Alma Alla.

la escuela secundaria dieron sus frutos. Quiero agradecer a todos los que me apoyaron a lo largo del camino", dijo Salinas García.

Testimonio de estudiantes

"Con la beca QuestBridge planeo continuar mis estudios después de la escuela secundaria, sin la barrera financiera que de otra manera sería una gran piedra en el camino de mi educación. Quiero seguir trabajando en mi pasión por las matemáticas y las ciencias con la oportunidad que me dio QuestBridge", expresó Ossa Barrientos.

"Cuando comencé mi solicitud, estaba muy nerviosa y estresada por todo el trabajo que tenía que hacer, además de todas las tareas de todas mis clases. Cuando quedé finalista, me dio mucha esperanza y, con la ayuda de La Vida y de mi asesor, pude entrar. Fue un momento increíble saber que me habían asignado a la Universidad Wesleyan y me sentí muy feliz y agradecida por ello".

Cada una de las estudiantes ganadores compartió sus emociones, su felicidad. "Con la beca QuestBridge National Match asistiré a Amherst College y me especializaré en Biología sin deudas. Me alegré mucho cuando supe que era finalista y aún más cuando me enteré de que me habían asignado porque todo mi arduo trabajo y mis continuos esfuerzos durante toda

Apoyan a estudiantes con pasión

La directora de orientación escolar, Ellen Kokinidis, M.Ed, compartió también sus emociones, señalando que se dedican a apoyar a los estudiantes con pasión y propósito, abriendo las puertas a las mejores oportunidades disponibles.

"Nuestros consejeros construyen conexiones significativas con cada estudiante, reconociendo sus nombres, fortalezas e historias. Ofrecen apoyo integral en los ámbitos académico, socioemocional, universitario/profesional y de participación familiar" dijo Kodinidis, expresando sentirse orgullosa de los tres estudiantes.

» Algo más

QuestBridge conecta a estudiantes de alto rendimiento de entornos de bajos ingresos con una comunidad próspera y oportunidades educativas, profesionales y de vida transformadoras que los ayudan a impulsar vidas de plenitud, significado y propósito.



Buscan a Elba

Sigue la búsqueda de Elba Portillo, una madre inmigrante de 61 años, que desapareció en East Boston, el 13 de diciembre pasado. "Esperamos en Dios que pronto aparezca", dicen activistas que han salido a recorrer calles en diferentes vecindarios pese al intenso frío.

La policía también está buscando a Elba y pide al público su cooperación. Para dar cualquier información llamar al 911 o al Area A-7 de Detectives al 617-343-4234 o a CrimeStoppers Tip Line AT 1-800 (494) -TIPS or by texting the word 'TIP' to CRIME (27463).



Abogado / Autor
Christopher Earley

44 School Street, Suite 805
Boston, MA 02108

¿Se ha lesionado?

CONSULTA GRATIS

- Accidentes automovilísticos
- Lesiones en el trabajo
- Resbalones y Caídas
- Todo tipo de Accidentes

RECIBIMOS PAGO ÚNICAMENTE CUANDO USTED RECIBA SU DINERO

¡Llame Ahora!

Visitas en su hogar y hospital disponibles

(617) 444 7777

Visite: suabogadoboston.com

TUFTS DENTAL

ACEPTAMOS NUEVOS PACIENTES

Atención de los mejores dentistas en formación y profesores destacados

- Controles dentales • Radiografías • Restauraciones/Empastes • Coronas • Puentes

Tecnología de vanguardia

Tarifas reducidas

Acceso a especialistas en salud bucal, bajo un mismo techo

- Aparatos de ortodoncia, Invisalign® • Implantes • Cirugía bucal • Atención dental compleja • Y mucho más

Se aceptan la mayoría de los seguros, incluido MassHealth,

Servicios de asistencia lingüística

Tufts UNIVERSITY | School of Dental Medicine

Líder mundial en atención de salud bucal desde hace más de 150 años



Llama al 617-636-6998 o visita dental.tufts.edu
One Kneeland Street, Boston
Estacionamiento validado
Acceso a transporte público



"Sabores C

► Concejal general de Boston, Julia Mejía, promovió la primera Feria Multicultural que reunió a cientos de asistentes.



Celebración de Diversidad. Boston vivió una jornada llena de cultura, gastronomía y comunidad durante la Primera Feria Multicultural denominada "Sabores culturales", organizada por la Oficina de la Concejal At-Large Julia Mejía, en el edificio Bruce Bolling, ubicado en 2300 Washington St., en Roxbury. El evento atrajo a cientos de asistentes que

disfrutaron de una experiencia única que resaltó la riqueza de nuestras tradiciones y culturas.

La Feria Multicultural reunió a más de 60 negocios locales con una variada selección de productos, servicios, comida y moda, todo acompañado por presentaciones artísticas y actividades diseñadas para que disfrute toda la familia.

Los asistentes tuvieron la oportunidad de saborear platos tradicionales, explorar productos exclusivos y conectarse con las raíces culturales representadas en cada negocio

Uno de los momentos más destacados fue el desfile de moda organizado por Bogosplit, que exhibió diseños creativos y multiculturales, y las actuaciones musicales que llenaron de energía el lugar gracias a un DJ en vivo y artistas representando diferentes países. Además, se establecieron mesas de recursos comunitarios, proporcionando información valiosa sobre servicios locales.

Representantes consulares de Honduras, Japón, El Salvador y la Alianza de Centroamérica tuvieron una destacada participación, ofreciendo su apoyo e interactuando con la comunidad. Su presencia subrayó la importancia de fortalecer los lazos entre las comunidades inmigrantes y sus países de origen.



UN MEJOR AÑO 2025

Lleno de prosperidad





"Culturales"

"Fue emocionante ver la increíble respuesta de la comunidad y la colaboración de nuestros socios locales e internacionales. Este evento reflejó el verdadero espíritu de unidad y diversidad que nos define como ciudad," expresó la Concejala Julia Mejía, quien también agradeció el apoyo de organizaciones como Heritage Market, Diaspora Mass, Patriots Foundation y The Community Builders.

La feria no solo promovió la riqueza

cultural de Boston, sino generó un impacto económico positivo al impulsar el apoyo a los pequeños negocios. A medida que miramos hacia el futuro, la Feria Multicultural promete convertirse en una tradición anual que celebre la inclusión, fomente la conexión entre comunidades y continúe resaltando lo mejor de nuestra diversidad.



¡Nos vamos de vacaciones! La Hora del Café
REGRESA AL AIRE MARTES 7 DE ENERO
7am-8am Por las redes sociales





Exitoso Mega Gaitazo en Peka Restaurant

El público pudo disfrutar de Leo Gruber de Los Adolescentes y de las tradicionales gaitas venezolanas

Por Luzmar Centeno-Valerio
Fotos de David Galph

Gaitazo para todos. Peka Restaurant de Brighton estuvo a reventar de alegría con las tradicionales gaitas venezolanas y con la incomparable voz de Leo Gruber, cantante de Los

Adolescentes, en el Mes de la Navidad. El público pudo disfrutar no solo de la fiesta sino de las compras en un bazar improvisado por los emprendedores.

Compartir entre amigos, la buena comida y con Katuska Valiente, destacada comunicadora venezolana, dueña de Peka Restaurant, se logró pasar el



mejor Mega Gaitazo.

Se celebró una feria de emprendedores quienes mostraron sus pequeños grandes negocios vendiendo regalitos para llenar su arbolito de Navidad.

El sonido de las gaitas y de la salsa llenó de

alegría a los presentes con el Mega Gaitazo con toques salseros a cargo del reconocido cantante de Los Adolescentes Leo Gruber. En los coros la cantante Narelvis Villarroel.

La Gaita es un género musical del estado Zulia de Venezuela. Las gaitas son un ritmo único y hay diferentes tipos, la más popular surgió al inicio de los 70 y se conoce como tamborera, que es un ritmo muy melodioso para bailar. La mayoría de las canciones tienen que ver con la Navidad, lo cierto es que hay

gaitas que cuentan historias de amor y el desamor, como el clásico "Sin rencor" de "Neguito" Borjas de la agrupación Gran Coquivacoa:

La instrumentación que caracteriza a la gaita es el furrucó, el cuatro, tambora, las maracas, la charrasca. Con la mezcla del entusiasmo y la voz del cantante Gruber, los venezolanos de todas las edades bailamos y cantaron juntos.

En 2014, la Gaita fue declarado un bien patrimonial de interés cultural y artístico de Venezuela.



► **Administradora de las escuelas públicas de Boston**

Honrada como Subdirectora del Año

La Asociación de Administradores Escolares de Massachusetts (MSAA) ha nombrado a Maya Smith, directora asociada de la escuela secundaria Fenway, como la subdirectora del año 2025.

Smith tiene 21 años de experiencia en educación en una variedad de roles de liderazgo, incluyendo liderar equipos de nivel de grado y contenido. Se ha desempeñado como directora asociada de la escuela secundaria Fenway durante los últimos tres años y antes de eso, Smith fue directora de educación especial.

"Estamos encantados de celebrar a Maya por haber sido nombrada subdirectora del año por la MSAA", dijo la superintendente de las Escuelas Públicas de Boston, Mary Skipper. "Este merecido reconocimiento refleja su firme dedicación a fomentar una cultura escolar positiva e inclusiva, apoyar a nuestros educadores todos los días e inspirar a nuestros estudiantes a alcanzar su máximo potencial".

"Maya ha influido profundamente en la forma en que hacemos las cosas en Fenway High School a través de su dedicación a eliminar las brechas de oportunidades y su compromiso con los valores fundamentales de Fenway", expresó el director de la escuela, Dr. Geoffrey Walker.



Este merecido reconocimiento refleja su firme dedicación a fomentar una cultura escolar positiva e inclusiva, apoyar a nuestros educadores todos los días e inspirar a nuestros estudiantes a alcanzar su máximo potencial".

-Mary Skipper



Museum of Science.

ALL ABOARD!

TRAINS

AT SCIENCE PARK



BIGGER & MORE MAGICAL



The seasonal tradition continues!
November 20 – January 20

Tickets at mos.org

Included with Exhibit Halls admission



► La Colaborativa en acción en Chelsea

Se gradúan 168 estudiantes de programas de educación para adultos

La Colaborativa organizó una importante ceremonia de graduación en su Survival Center en Chelsea, celebrando los logros de 168 estudiantes que completaron varios programas de educación para adultos durante el último trimestre. Los graduados completaron con éxito programas rigurosos que incluyen ESOL, contextualizado para varios sectores industriales, ciudadanía y una variedad de clases de informática.

Además, el evento destacó el progreso logrado por los residentes que se graduaron del Programa de capacitación en desarrollo de software avanzado de La Colaborativa, el Programa de capacitación en diseño web y el Programa de aprendizaje de ciberseguridad. Organizada por empresarios locales, dentro del Programa de incubación culinaria de La Colaborativa, la velada de celebración buscó destacar los hitos personales y profesionales de los graduados,



la mayoría de los cuales son mujeres.

Testimonio de una estudiante

"Cuando me inscribí en clases de informática, sentí que estaba dando otro paso hacia un futuro mejor. Estas clases no solo me dieron habilidades técnicas, sino que también me hicieron sentir empoderada",

compartió Laura Erazo, una estudiante de la clase de computación intermedia.

Originaria de Honduras, Laura llegó a los EE. UU. con sus hijas y encontró esperanza y oportunidad a través de La



Colaborativa.

"Poco después de comenzar, sucedió algo increíble: conseguí un trabajo, un puesto en una escuela con un horario que me permite pasar tiempo de calidad con mis hijas, algo que antes parecía inalcanzable. La Colaborativa me enseñó cómo completar solicitudes de empleo, usar herramientas como Indeed y, lo más importante, me dio la confianza que necesitaba para seguir adelante".

A la ceremonia asistieron familiares de los graduados, autoridades locales y líderes comunitarios, incluido el administrador de la ciudad de Chelsea, Fidel Maltez, la directora de operaciones de MassHire Metro North, Penny Hasseli, Héctor Rivera del Fondo de capacitación de carpinteros de los Estados del Atlántico Norte y José y Andrea Pérez de Roads Consulting Group. También participaron maestros y líderes de La Colaborativa, lo que convirtió el evento en una verdadera celebración comunitaria.

"Orgullosos de la graduación"

"Esta graduación representa no solo la culminación del arduo trabajo de nuestros miembros, sino también un paso hacia un futuro más brillante para ellos y sus familias", dijo Gladys Vega, presidenta y directora ejecutiva de La Colaborativa. *"Estamos increíblemente orgullosos de presenciar el profundo impacto que estos programas tienen en las personas y la comunidad".*

La Colaborativa opera el programa de educación para adultos más grande de la región, que ofrece vías para que los residentes obtengan empleos con salarios dignos, avancen en sus carreras y mejoren el bienestar económico de sus familias. Frente a los desafíos económicos actuales, la organización sigue comprometida a empoderar a los residentes de Chelsea con las herramientas que necesitan para la estabilidad y el crecimiento financiero.



Lawrence celebra la Navidad con niños discapacitados



Una de las más emotivas fiestas de Navidad se vivió en Lawrence teniendo como invitados especiales a niños con discapacidad. Organizado por la Fundación CEMDPCD, la fiesta navideña permitió entregar juguetes a más de 300 niños en una jornada llena de alegría y espíritu festivo.

El evento contó con la presencia del alcalde de Lawrence, Brian DePeña, del Representante estatal Frank Morán y del Senador Pavel

Payano, quienes apoyaron esta noble causa y compartieron momentos especiales con los niños.

La celebración no solo brindó alegría a los niños, sino que también fortaleció el compromiso de la comunidad hacia la inclusión y el bienestar infantil.



En la **comunidad...**



Celebró su cumpleaños rodeada de amor

➔ Dahianara Morán Liranzo, hermana del Representante estatal Frank Morán, celebró con bombos y platillos sus 50 años de vida en el Vault de la ciudad de Lawrence rodeada de amor de su esposo Robert Liranzo, hijos, familiares y amigos. Su tía Marina Acosta, una de las más reconocidas activistas, le quiso testimoniar todo su aprecio y cariño. Felicidades Dahianara.

COMPRA Y GANA

CON EL **DESORDEN de la MAÑANA**

2DO. PREMIO
IPHONE 16

1ER. PREMIO
UN CARRO
TOYOTA SCION

3ER. PREMIO
US\$1000

102.9 FM POWER 100.3

COMPRA Y GANA EN

BLANCO ARRIBA MAET MARKET 352 HAMPSHIRE ST LAWRENCE	LA ESQUINA DEL SABOR 39 MANCHESTER ST LAWRENCE	DOMI MEAT MARKET 299 WEST 6 ST LOWELL
LA LECHONERA RESTAURANT 145 WINTER ST HAVERHILL	SANDY GROCERY 51-53 BERKELY ST LAWRENCE	ELEGANCIA FURNITURE 365 ESSEX ST LAWRENCE
EL RINCÓN DE LAWRENCE MEAT MARKET 773 ESSEX ST LAWRENCE		

VIERNES 29 NOVIEMBRE
1000 MIL DOLARES

LUNES 30 DICIEMBRE
UN IPHONE 16

VIERNES 31 ENERO/2025
UN CARRO TOYOTA SCION

978-609-5869 **978-746-1295**

"Jaque Mate"

El libro de Yudith Alvarez, reconocida empresaria y conferencista dominicana, que trata sobre las estrategias divinas para el éxito empresarial y personal

Tremendo acierto.

Yudith Ester Alvarez, reconocida empresaria, conferencista y autora, lanza su esperado libro "Jaque Mate", una obra transformadora que combina principios bíblicos con estrategias prácticas para alcanzar el éxito en los negocios y en la vida personal, según dice.

Ahora disponible en Amazon y Barnes & Noble, "Jaque Mate" guía a los lectores a través del apasionante mundo de la estrategia empresarial inspirada en el juego del ajedrez. En este libro, Yudith desglosa cómo las piezas principales del ajedrez representan movimientos claves en la vida y los negocios, mostrando cómo aplicar tácticas efectivas que pueden llevar a un "jaque mate" en cualquier

área.

Con historias de superación personal, enseñanzas basadas en la fe y herramientas prácticas, "Jaque Mate" es una invitación a elevar la mentalidad y alcanzar niveles de excelencia nunca antes imaginados. *"La vida y los negocios son como un tablero de ajedrez; cada movimiento debe ser intencional"*, dice.

Sus vivencias

"En Jaque Mate enseño cómo planificar, anticipar y actuar con sabiduría, siempre guiados por principios divinos que garantizan el éxito", afirma Yudith Ester

Alvarez. Además del lanzamiento del libro, Yudith se encuentra desarrollando un emocionante Club de Ajedrez, que estará listo en 2025, donde los participantes podrán aprender



La vida y los negocios son como un tablero de ajedrez; cada movimiento debe ser intencional"

-Yudith Ester Alvarez



estrategias claves para la vida y los negocios a través de este fascinante juego.

Yudith Alvarez es CEO de Bankcasa International Real Estate, Hispanic Image Magazine y TV. Conecta con su audiencia todos los martes a las 7:00 p. m. en su programa HI Mujer TV, una producción de Hispanic Image que inspira y equipa a mujeres empresarias. Puedes descubrir más sobre ella en su sitio web oficial www.yudithalvarez.com y en su canal de YouTube Hispanic Image. Si deseas invitar a Yudith Ester Alvarez a tu empresa, congregación o conferencia para compartir su experiencia y sabiduría, puedes comunicarte al correo info@hispanicimage.org o al número 978-479-0840.

Sobre la autora

Yudith Ester Alvarez es una visionaria y líder comprometida. Como CEO de Bankcasa International Real Estate, Hispanic Image Magazine y TV, y creadora de la línea de cuidado de la piel Yeaderm, Yudith ha impactado a miles de mujeres a través de sus proyectos. Fundadora de Smart Women Biz Hub, combina su pasión por los negocios y la fe para inspirar y equipar a emprendedoras en todo el mundo.

► Más info: www.yudithalvarez.com

PREPARE SU CARRO PARA EL INVIERNO



Remote Starter

\$299*



Baterías de carro

desde \$139*

Gran surtido de baterías de alto rendimiento para su vehiculo

...y los mejores precios y servicio en auto adornos!



¡Más de 30 años en la industria de auto adornos!

Servicio en su domicilio o su oficina.

Llame hoy mismo y pregunte por Eddie

617-858-7859 / 617-592-8038



Entérese de nuestros bajos precios y atractivas cotizaciones



362A Centre Street Jamaica Plain MA, 02130

¡Servicio los 7 días de la semana!



De izquierda a Derecha: Camisa Verde Juan José Seoane López, Vice Presidente De MAMLEO, LLEGO Board Members, Edwin Alicea, past President of PR Festival, Luis Cruz - Boston Police Superintendent, William Gross - First Black Commissioner of the Boston Police, Francisco Maldonado - Sergeant Lowell Police Department, Raymond Ramirez - Retired Boston Police Officer.

Exitoso Festival Navideño en Boston

El Florian Hall de Dorchester se llenó de ritmo y sabor puertorriqueño.

Fotos: Luzmar Centeno- Valerio

La celebración del Festival Navideño en el Florian Hall de Dorchester rompió expectativas. Organizado por el Festival Puertorriqueño de Massachusetts, uno de los

mas grandes y antiguos de Boston, la fiesta Navideña tuvo características especiales porque esa noche la Asociación de Agentes del Cumplimiento de la Ley de las Minorías de Massachusetts (MAMLEO, por sus siglas en inglés) entregó un reconocimiento especial al ex comisionado de la policia William Gross, quien no solo tuvo palabras de agradecimiento sino de empoderamiento a los policias latinos.

Gross recibio el reconocimiento de manos de Juan Seoane en representación de MAMLEO.



Juan Seoane Policia MAMLEO: Seoane & Gross receiving a MAMLEO hoodie.



Juan Seoane Policia MAMLEO: Marily Rivera Gross President of the PR Festival in Red, Seoane, Gross and Maldonado.



The Massachusetts Water Resources Authority

Autoridad de Recursos del Agua de Massachusetts está buscando ofertas para lo siguiente:

# DE OFERTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	HORA
WRA-5570	Supply and Delivery of Soda Ash Clinton, MA	01/07/25	2:00 p.m.
WRA-5571	Supply and Delivery of Sodium Bisulfite Deer Island Treatment Plant	01/07/25	2:00 p.m.
WRA-5572	Manual Invasive Plant Control Gillis Pump Station	01/07/25	2:00 p.m.
WRA-5573	Supply and Delivery of Sodium Hydroxide Chelsea Headworks	01/07/25	2:00 p.m.
WRA-5574	Excavated Soil Handling and Disposal	01/07/25	2:00 p.m.
7493	Steel Water Storage Tank Painting and Improvements – Walnut Hill	01/31/25	2:00 p.m.

Los Documentos de Oferta pueden obtenerse descargandolos del Portal <https://supplier.mwra.com>

**Economic Development and Industrial Corporation of Boston ("EDIC")
d/b/a Boston Planning & Development Agency ("BPDA")**

Invitación a presentar ofertas ("IFB")

Mantenimiento de ascensores en Raymond L. Flynn Marine Park

Información de contacto:
Lauren Firnstein; (617) 918-4328; Lauren.m.firnstein@boston.gov

Economic Development and Industrial Corporation of Boston ("EDIC") d/b/a Boston Planning & Development Agency ("BPDA"), a través de su Director de Adquisiciones ("CPO"), se complace en emitir esta Invitación a Licitar ("IFB") para realizar servicios de descripción de servicios para el "Mantenimiento de ascensores en Raymond L. Flynn Marine Park". La IFB se emite de conformidad con M.G.L. c. 149, §§ 44A – 44J., con sus modificaciones. Este paquete de IFB estará disponible para su descarga en el Portal de Adquisiciones de BPDA de forma gratuita en formato de impresión digital para todos los interesados el **30 de diciembre de 2024 a las 9:00 a. m.** en bostonplans.org/work-with-us/procurement-portal. Todas las respuestas a esta IFB deben enviarse a más tardar a las **12:00 (mediodía) del 22 de enero de 2025** a: Teresa Polhemus, Secretaria, Boston Planning & Development Agency, One City Hall Square, Room 900A/Receptionista, Boston, MA 02201 -1007. **Teresa Polhemus, Directora de Adquisiciones Interina.**

ORDER FOR SERVICE BY PUBLICATION AND MAILING

Docket No. SU23W2103WD
Commonwealth of Massachusetts
The Trial Court
Probate and Family Court

Kenia S Wagner Alba
vs.

Ricardo B Bonilla

Suffolk Probate and Family Court
24 New Chardon Street
Boston, MA 02114

Upon motion of plaintiff(s)/petitioner(s) for an order directing the defendant(s)/respondent(s), to appear, plead, or answer, in accordance with Mass.R.Civ.P./Mass.R.Dom.Rel. P. Rule 4, it appearing to the court that this is an action for **Custody/Support/Parenting Time** filed on **November 30, 2023**.

Defendant(s)/Respondent(s) cannot be found within the Commonwealth and defendant(s)/respondent(s) present whereabouts are unknown. Personal service on defendant is therefore not practicable, and defendant(s)/respondent(s) has/have not voluntarily appeared in this action.

It is **Ordered** that defendant(s)/respondent(s) is/are directed to appear, plead, answer, or otherwise move with respect to the complaint/petition herein on or before the return day of **January 23, 2025**

If you fail to do so this Court will proceed to a hearing and adjudication of this matter.

WITNESS, Brian J. Dunn,
Esquire, First Judge of this Court.

October 31, 2024

Anúncie su negocio o servicio con nosotros...

Doris@ElMundoBoston.com
617-522-5060 x 229



DORIS

Doris@ElMundoBoston.com
617-522-5060 x 229



NeighborHealth

DINING FOR A CAUSE

Wednesday, January 15, 2025

5% of your bill (excluding tax and gratuity) will be donated to help sustain essential services and support NeighborHealth's innovative community programs.

Join the cause!
Donate today



Participating Restaurants

East Boston



South End



Revere



City of Boston
Planning
Department

REUNIÓN PÚBLICA VIRTUAL

13 DE ENE.
6:00-7:30PM

NEIGHBORHOOD HOUSING

Register: bit.ly/neighborhood-housing-public-meeting

Toll Free: (833) 568 - 8864

Meeting ID: 160 671 3437



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El Departamento de Planificación de Boston llevará a cabo una reunión pública virtual **el lunes 13 de enero de 2025, de 6:00 pm a 7:30 pm**, para presentar la iniciativa de zonificación de Vivienda Vecinal (o Neighborhood Housing en inglés). En esta reunión, compartiremos los principios generales que guiarán la creación de reglas más claras y fáciles de seguir. El objetivo es simplificar el proceso para realizar renovaciones comunes en viviendas de pequeña escala, asegurando a la vez que estas reformas respeten el carácter de los vecindarios y se alineen con los objetivos futuros de Boston.

Se proporcionará interpretación en español, cantonés, mandarín, vietnamita, criollo haitiano y criollo caboverdiano. Servicios adicionales de interpretación y traducción de documentos están disponibles sin costo para usted, previa solicitud. Por favor, solicite los servicios de interpretación al menos 5 días antes de la fecha de la reunión.

Correo a: **Will Cohen**
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
Teléfono: 617.918.4450
Correo electrónico: will.cohen@boston.gov

Sitio web:
bostonplans.org/neighborhood-housing

Categoría: Executive Director/Sandwich Housing Authority

Descripción: Sandwich Housing Authority (SHA) busca un candidato calificado y con experiencia para el puesto de Director Ejecutivo. El Director Ejecutivo es responsable de la gestión de 13 unidades de Vivienda Familiar Ch. 705, 28 unidades de Vivienda para Personas Mayores/Discapacitadas Ch. 667, 8 unidades de Vivienda Congregada Ch. 667, 12 unidades de Vivienda Ch. 689, 26 vales MRVP, 30 vales AHVP, 182 vales de elección de vivienda de la Sección 8 Federal y 16 unidades de vivienda de propiedad local. El candidato debe estar familiarizado con los requisitos del programa de la Oficina Ejecutiva de Vivienda y Comunidades Habitables (EOHLC) y del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. (HUD). Las horas de trabajo requeridas son 37,5 horas por semana.

Requisitos mínimos:

- Un mínimo de 4 años de experiencia en vivienda pública o privada, desarrollo comunitario, administración pública, administración sin fines de lucro o un campo relacionado que demuestre sólidas habilidades de gestión y organización.
- Se requiere un año de experiencia supervisando al menos tres miembros del personal o como líder de equipo de proyecto importante, o administración de programas.
- Se requieren excelentes habilidades escritas y verbales.
- Se desea conocimiento de los principios y prácticas de la gestión de viviendas, finanzas y sistemas de mantenimiento en viviendas públicas o privadas. Se desea conocimiento de las leyes que regulan los programas de vivienda estatales y federales. Se desean sólidas habilidades de organización y gestión de personal.
- Capacidad para comunicarse de manera efectiva con funcionarios locales, juntas, residentes, proveedores de servicios y agencias de financiación.
- Experiencia trabajando con el público, así como con personas de diversos orígenes socioeconómicos.
- Se desea certificación como Administrador de Vivienda Pública de Massachusetts (MPHA) o debe obtenerse dentro de un año.
- Competente en Word, Excel y Outlook.
- Se desea familiaridad con la lista de espera centralizada de vivienda pública, software de vivienda, bases de datos de HUD y EOHLC y sistemas de informes.
- Otras credenciales preferidas incluyen la graduación de una universidad o colegio acreditado de cuatro años y pasión por la misión.

El salario es acorde con la experiencia y la educación y es negociable entre **\$95,000 y \$116,000**. El puesto incluye excelentes beneficios. El candidato estará sujeto a cierta verificación de calificaciones antes del empleo.

Para postularse de manera confidencial, se debe enviar una carta de presentación y un currículum vitae directamente a Patricia Grace, Esquire, a pagrace55@yahoo.com a más tardar el 20 de enero de 2025. No se considerarán las solicitudes tardías. Se requerirá información más detallada de los solicitantes que avancen al siguiente nivel de consideración. Sandwich Housing Authority es un empleador que ofrece igualdad de oportunidades.



City of Boston
Planning
Department

REUNIÓN PÚBLICA VIRTUAL

**7
DE ENE.
6:00-8:00PM**

**ONE WAVERLY (270-272 AND
280-290 WARREN ST) NPC**

Regístrese: bit.ly/3OVaLSY

Línea gratuita: (833) 568 - 8864

Zoom ID de la reunión: 161 071 9247



PROPIETARIO DEL PROYECTO:
Cruz Development Corporation

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El Departamento de Planificación está organizando una reunión virtual conjunta del Grupo Asesor de Impacto (IAG) y el público para el Aviso de Cambio de Proyecto (NPC) propuesto para One Waverly (270-272 Warren y 280-290 Warren St) en Roxbury. La reunión se ha reprogramado para el 7 de enero. El propósito es analizar el NPC y sus posibles impactos. La reunión incluirá una presentación seguida de preguntas del IAG y el público.

Se encuentra disponible el servicio gratuito de interpretación de la información brindada en estas reuniones. Si necesita servicios de traducción, contáctese con: (scott.greenhalgh@boston.gov) (617.918.4271) La reunión está programada para el 1/7/2025. Por favor, solicite los servicios de interpretación a más tardar 5 días antes de la fecha de la reunión.

Correro a: **Scott Greenhalgh**
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
617.918.4271
Teléfono:
Correo electrónico: scott.greenhalgh@boston.gov

Cierre del Período de
Comentarios Públicos:

1/10/2025

Sitio web:

bit.ly/280-290WarrenStreet

BostonPlans.org | [@BostonPlans](https://twitter.com/BostonPlans)

Teresa Polhemus, Executive Director/Secretary



54 CALLE LOCKE CHELSEA, MASSACHUSETTS 02150

TELÉFONO: (617) 409-5310 FAX: (617) 88 4-6552 TDD: (617) 884-0586

Oportunidad de lista de espera de Housing Choice Voucher

Programa de vales de elección de vivienda de la Sección 8 de la Chelsea Housing
La CHA anuncia que está abierta una lista de vales de elección de vivienda para:
MAINSTREAM SECTION 8

Los vales de asistencia general ayudan a personas no mayores con discapacidad

**POR LA PRESENTE SE NOTIFICA QUE, A PARTIR DEL 2 de enero de 2025,
LA CHA ABRIRÁ LA LISTA DE ESPERA
PARA EL PROGRAMA DE VALES DE LA SECCIÓN 8 DEL ESTADO FEDERAL**

Las solicitudes solo se aceptarán desde el jueves 2 de enero de 2025 hasta el viernes 31 de enero de 2025.
**Todas las solicitudes deben recibirse a más tardar
a las 12 p. m. del viernes 31 de enero de 2025.**

Usted puede calificar si su ingreso familiar bruto es menor a:

Tamaño total de la familia	1	2	3	4	5
Límites de ingresos	\$57,100	\$63,00	\$73,450	\$81,600	\$88,150

Solicitudes estarán disponibles en la autoridad de vivienda de Chelsea y se pueden solicitar llamando al coordinador de la oficina principal al (617) 409-5310

También se alienta a los solicitantes a presentar su solicitud en línea en www.chelseaha.com

También estamos aceptando solicitudes por correo de ee. uu., por fax y entregándola en el buzón de entrega en la oficina principal.

No se aceptarán solicitudes antes del 2 de enero de 2025, ni después del 31 de enero de 2025, a las 12:00 p.m.

Si usted es una persona con una discapacidad, tiene derecho a solicitar una adaptación razonable. las solicitudes para personas con discapacidades se enviarán por correo postal o por vía electrónica si se las solicita a la cha y se permitirá la presentación de dichas solicitudes por correo postal o por vía electrónica, tal como se indicó anteriormente.

Servicios de traducción proporcionados a pedido.

Las solicitudes se clasificarán en la lista de espera por fecha y hora de solicitud.



Tenga en Cuenta: se aceptarán solicitudes sin importar raza, color, credo, religión, sexo, origen nacional, orientación sexual, identidad de género o estado civil.



54 CALLE LOCKE CHELSEA, MASSACHUSETTS 02150

TELÉFONO: (617) 409-5310 FAX: (617) 88 4-6552 TDD: (617) 884-0586

Oportunidad de lista de espera de PBV

Programa de vales basados en proyectos de la Sección 8 de Chelsea Housing
La CHA anuncia que una lista de espera basada en el sitio para vales basados en proyectos está abierta para:

CARITAS SOLO OCUPACIÓN EN HABITACIÓN INDIVIDUAL

**POR LA PRESENTE SE NOTIFICA QUE, A PARTIR DEL 2 de enero de 2025,
LA CHA ABRIRÁ LA LISTA DE ESPERA PARA EL PROGRAMA DE VALES BASADOS EN
PROYECTOS DE LA SECCIÓN 8 DEL ESTADO FEDERAL**

Las solicitudes solo se aceptarán desde el jueves 2 de enero de 2025 hasta el viernes 31 de enero de 2025. **Todas las solicitudes deben recibirse a más tardar a las 12 p. m. del viernes 31 de enero de 2025.**

Usted puede calificar si su ingreso familiar bruto es menor a:

Tamaño total de la familia	1
Límites de ingresos	\$57,100

Las solicitudes estarán disponibles en la autoridad de vivienda de chelsea y se pueden solicitar llamando al coordinador de la oficina principal al (617) 409-5310

También se alienta a los solicitantes a presentar su solicitud en línea en www.chelseaha.com

También estamos aceptando solicitudes por correo de ee. uu., por fax y entregándola en el buzón de entrega en la oficina principal.

No se aceptarán solicitudes antes del 2 de enero de 2025, ni después del 31 de enero de 2025, a las 12:00 p.m.

Si usted es una persona con una discapacidad, tiene derecho a solicitar una adaptación razonable. Las solicitudes para personas con discapacidades se enviarán por correo postal o por vía electrónica si se las solicita a la CHA y se permitirá la presentación de dichas solicitudes por correo postal o por vía electrónica, tal como se indicó anteriormente.

El hecho de no presentar una solicitud para esta nueva lista de PBV no tendrá efecto en las selecciones actuales para cualquier otra lista de espera de CHA. Se proporcionan servicios de traducción a pedido.

Las solicitudes se clasificarán en la lista de espera por fecha y hora de solicitud y de acuerdo con las categorías de preferencia establecidas.



Tenga en Cuenta: se aceptarán solicitudes sin importar raza, color, credo, religión, sexo, origen nacional, orientación sexual, identidad de género o estado civil.



La columna de Marino

Deportes y más...

Real Madrid, Campeón de la Copa Intercontinental de Clubes, dan a conocer el calendario de la MLS 2025, sorteados las primeras fases de las copas Suramericana y Libertadores del 2025, Argentina sigue en lo más alto por segundo año consecutivo, todos los premiados en la gala de la FIFA en Doha.



Argentina termina el año a la cabeza de la clasificación de la FIFA

Pocos cambios reseñables en la última Clasificación Mundial Masculina FIFA/Coca-Cola del año. Argentina sigue en lo más alto por segundo año consecutivo, mientras que Angola protagoniza el mayor avance de 2024. Aunque en 2024 se han disputado 1.181 partidos internacionales (récord en un año natural), solamente se han jugado 21 encuentros desde la publicación de la anterior Clasificación Mundial. En consecuencia, apenas se han registrado cambios en la presente edición de diciembre. Como sucedió en 2023, Argentina (1.ª) termina el año en cabeza. Francia (2.ª) y España (3.ª) completan el pódium de 2024. Inglaterra (4.ª) Brasil (5.ª), Portugal (6.ª), Países Bajos (7.ª), Bélgica (8.ª), Italia (9.ª) y Alemania (10.ª) mantienen su posición entre las diez primeras. La próxima Clasificación Mundial Masculina FIFA/Coca-Cola se publicará el 3 de abril de 2025.

Todos los premiados en la gala de la FIFA en Doha

Los premios FIFA The Best 2024 reconocieron a los mejores futbolistas desde el 21 de agosto de 2023 hasta el 10 de agosto de 2024, el comienzo de la temporada actual. Se tomaron en cuenta los grandes torneos de la temporada 2023-2024 y también las últimas ediciones de la Copa América



y la Eurocopa. Estos fueron votados tanto por periodistas de los 100 países mejor ubicados en el ranking FIFA como por los capitanes y entrenadores de cada una de las selecciones nacionales, y también por los fanáticos vía web.

Vinicius The Best 2024

El premio The Best 2024 lo ganó Vinicius Júnior, que se tomó revancha de la derrota en el Balón de Oro (Rodri se lo llevó). El jugador del Real Madrid se hizo presente en la ceremonia de Qatar. En el fútbol femenino, Aitana Bonmatí repitió el galardón que había conseguido en 2023. La jugadora del Barcelona y la Selección Española se mantiene en el máximo nivel. Entre los nominados

estaban Lamine Yamal del Barcelona, Dani Carvajal (Real Madrid), Erling Haaland (Manchester City) y Florian Wirtz (Bayer Leverkusen), entre otros.



Real Madrid, Campeón de la Copa Intercontinental de Clubes

El Real Madrid se proclamó campeón de su cuarta Copa Intercontinental al imponerse por 3-0 al Pachuca mexicano en el estadio Lusail de Doha gracias a los goles del francés Kylian Mbappé y de los brasileños Rodrygo y Vinicius. El equipo español tenía la clasificación directa para la final en calidad de vigente campeón de Europa, mientras que el Pachuca había superado sucesivamente en la última semana al Botafogo brasileño (3-0) y al Al Ahly egipcio (6-5 en penales después de 0-0 para ganarse su boleto al último partido).



Cruces en la Fase Preliminar de la CONMEBOL Libertadores 2025

La CONMEBOL Libertadores 2025 comienza a sentirse con la definición de los primeros enfrentamientos que tendrá el torneo el próximo año, por la Fase 1 y Fase 2, luego del sorteo realizado este 19 de diciembre en Paraguay. A partir de la semana del 5 de febrero, comenzarán los enfrentamientos entre los 6 equipos clasificados para la Fase 1, que buscarán seguir su camino en el torneo con emocionantes partidos a ida y vuelta. Luego, en la semana del 19 de febrero, 13 nuevos equipos entrarán a la competencia en la Fase 2 para, junto a los 3 clasificados de la etapa anterior, luchar por los 8 cupos de la Fase 3.



Revelan calendario de la MLS 2025

Inter Miami, equipo en el que milita el astro argentino Lionel Messi, disputará el primer partido de la temporada 2025 de MLS contra New York City FC a finales de febrero, mientras que el debut de la franquicia San Diego FC, nuevo equipo del mexicano Hirving Lozano, será ante el campeón LA Galaxy. El equipo de casa EL NEW ENGLAND REVOLUTION comenzará de visita ante Nashville. La temporada 30 de MLS contará con 30 equipos y, según se explicó, "el calendario incluirá a todos los equipos compitiendo en 34 partidos de temporada regular; con 17 de local y 17 como visitantes. Los clubes jugarán contra oponentes de conferencia dos veces (28 partidos), uno de local y otro de visitante. Cada club jugará seis partidos frente a rivales de la conferencia opuesta".



Los Giants favoritos

New York Giants se mantienen como favoritos para la primera selección global en el Draft 2025, pero nada está escrito para el próximo sorteo universitario. Restan solamente tres semanas en la temporada regular del 2024 de la NFL y es momento de pensar en el Draft 2025, que arrancará el próximo 24 de abril en Green Bay, Wisconsin



Sergio "Checo" Pérez no seguirá en Red Bull

El piloto mexicano Sergio Pérez, de 34 años, no seguirá al volante de un monoplaza Red Bull la próxima temporada en la Fórmula 1, informó la escudería, sin desvelar quién será el futuro compañero del cuatro veces campeón mundial Max Verstappen. «Después de cuatro exitosas temporadas juntos y después del cierre de la temporada de Fórmula 1 más larga de la historia, Sergio Pérez y Oracle Red Bull Racing han llegado a un acuerdo para tomar caminos diferentes en 2025», explicó Red Bull en su texto.



Los Milwaukee Bucks campeones invictos de la Copa NBA

Los Milwaukee Bucks vencieron 97-81 a Oklahoma City Thunder en la final de la Copa NBA, liderados por un descomunal Giannis Antetokounmpo que logró un

triple-doble en el T-Mobile Arena de Las Vegas. El griego, dos veces jugador más valioso (MVP) de la NBA, anotó 26 puntos, tomó 19 rebotes y repartió 10 asistencias. Además hizo dos robos y tres bloqueos. Los Bucks habían vencido 110-102 en semifinales a los Atlanta Hawks y con el triunfo llegaron a siete en el torneo, convirtiéndose en el segundo campeón invicto de la Copa NBA en la historia. Los Angeles Lakers fueron los primeros campeones de la Copa NBA en 2023, que ganaron también sin derrotas en su camino y con LeBron James elegido Jugador Más Valioso del torneo.

DEPORTES Y MÁS CON

MARINO

RADIO EN VIVO

EN VIVO →
ENLACE RADIO EN VIVO

Lunes a Viernes 11:00 am a 12:30 pm en vivo en WUNR 1600 AM RADIO INTERNATIONAL y en repetición exclusivamente en nuestra página a las 5:00 pm

www.deportesymasconmarino.com



FELIZ AÑO NUEVO

POR UN MEJOR AÑO 2025

Lleno de prosperidad

¡Nos vamos de vacaciones!

La Hora del Café

REGRESA AL AIRE
MARTES 7 DE ENERO

7am-8am

Por las redes sociales

ELMUNDOBOSTON.COM/LAHORADELCAFE

