

NeighborHealth 

"Somos campeones de la salud"

NeighborHealth recibe reconocimiento nacional por su excelencia en calidad **11**



EL MUNDO

BOSTON

Greater Boston Edición No. 2707
Jueves 20 de Marzo, 2025

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128
editor@elmundoboston.com | elmundoboston.com

     @elmundoboston

Ayudarán a pagar facturas de electricidad y gas



▶ La Administración Healey-Driscoll anunció una Agenda de Asequibilidad Energética para brindar un alivio inmediato de \$220 millones y ahorrar \$5.8 mil millones en 5 años en Massachusetts

LOCALES »

PAG. 10



ICE arresta a otro inmigrante acusado de violación a una menor

6

Stivenson Omar Pérez-Ajtzalan, de 19 años, indocumentado guatemalteco, fue arrestado en Lawrence.



\$500 millones en inversión en viviendas en Lawrence

Se abre un mundo de oportunidades de empleo en una de las ciudades con más del 80% de inmigrantes.

21



La columna de Max

Maximo Torres
Editor, El Mundo Boston
Maximo@ElMundoBoston.com

Mujeres vuelven a tomar la Casa del Estado

La celebración del Día Internacional de la mujer ha tenido este año particular relevancia. Chelsea y Lawrence, dos ciudades con una gran población inmigrante que viven momentos de tensión por las anunciadas "deportaciones masivas" del presidente Trump, salieron a poner el pecho. *"El liderazgo y la fuerza de las mujeres son el corazón de nuestra comunidad"*, decía Gladys Vega, presidenta y CEO de la Colaborativa, que llenó sus amplias instalaciones para resaltar *"a las mujeres que luchan, inspiran y trabajan por un futuro más justo para nuestra"* comunidad latina. *"No somos criminales"*, apuntaba Magalis Troncoso, otra de las más reconocidas activistas, directora del Centro de Desarrollo Dominicano, que hace 19 años lanzó desde la Casa del Estado

en Boston la Conferencia Anual de la Red Internacional de Mujeres en Solidaridad.

La Conferencia que se celebrará el 28 de marzo próximo va a tener un impacto diferente por las nuevas políticas migratorias del presidente Trump que *"ha sembrado el miedo en la comunidad inmigrante"*. Las mujeres juegan un papel fundamental en el cambio social y hoy muchas de ellas se ven atrapadas por el terror de la deportación.

"El poder de la narrativa de las mujeres inmigrantes va a estar dirigido en la Conferencia a reclamar una reforma migratoria amplia", me repetía Magalis Troncoso. La alcaldesa Michelle Wu en su reciente intervención

en el Congreso en Washington DC por las llamadas Ciudades Santuario reclamó también a los legisladores republicanos la aprobación de una reforma migratoria para no seguir separando familias. Porque la deportación es el arma para destruir familias. Son muchos los testimonios de mujeres que se han visto afectadas por la expulsión de sus seres queridos.

Vianey Godoy, una inmigrante de Guatemala, en un reciente encuentro virtual de organizaciones proinmigrantes compartió entre lágrimas sus vivencias. *"Mi hermano fue deportado a mi país y sus tres hijos están aquí llorando la separación"*. Esta es una cruda realidad que nos toca el corazón en este mes de la mujer

que tendrá como corolario la Conferencia Internacional de Mujeres en la Casa del Estado, pero a lo largo del mes de marzo las celebraciones han sido de las más diversas en diferentes ciudades de Massachusetts, reconociéndose las contribuciones vitales de las mujeres en la historia y la sociedad contemporánea.

Ahora la preocupación por las anunciadas deportaciones masivas *"nos toca a todos, a unos más que a otros, y es momento de elevar nuestras voces"* en la 19ª Conferencia Internacional de Mujeres. El tema central es *"Construyendo el poder de la narrativa: mujeres inmigrantes"*. La conferencia tiene como objetivo amplificar las voces de las mujeres inmigrantes

y resaltar sus diversas experiencias, desafíos y logros y reclamar una reforma migratoria justa.

En muchas de las celebraciones por el Día Internacional de la Mujer se tocaron temas que, según Jenny Rodríguez, activista salvadoreña en Worcester, siembran aún más miedo como el Registro Obligatorio de Indocumentados. Con esta nueva medida del presidente Trump *"nuestra comunidad se vuelve más frágil, con más miedo porque quieren obligar a las personas sin papeles a que se registren para hacerles más fácil el trabajo de deportación de millones de inmigrantes"*.

"Este es un nuevo método de represión y persecución que puede facilitar una deportación masiva. Cuidado, nadie se registre", alertaba Lucy Pineda, directora de Latinos Unidos de Massachusetts, quien forma parte de la legión de mujeres que sacan la cara por la comunidad inmigrante. Felicidades mujeres, nos vemos en la Casa del Estado.

¡Sigamos cuidándonos! Sin salud mental, no hay salud.



RED INTERNACIONAL DE MUJERES EN SOLIDARIDAD

DESAYUNO CONMEMORANDO
EL MES INTERNACIONAL DE LA MUJER

Viernes Marzo 28, 2025

9AM -12PM

Casa Estatal de Massachusetts

Sala de Conferencias de Senadores,

Salon 428



Mujeres Inmigrantes: Construyendo Nuestra Narrativa



PARA MÁS INFORMACIÓN:

WWW.DOMINICANDEVELOPMENTCENTER.ORG

DOMINICANDEVELOPMENTCENTER@GMAIL.COM - 617-524-4029

ADMISION GENERAL \$40-REGISTRATE CON EL QR CODE



**¡CONÉCTATE
CON TU COMUNIDAD!**

¡VEA el show AHORA!



@LaHoraDelCafeBoston



@ElMundoBoston



@ElMundoBoston





Oportunidades históricas de ayuda financiera para estudiantes"

► **"Nos comprometemos a hacer que la universidad sea más accesible y asequible para todos los estudiantes de Massachusetts", dijo la gobernadora Maura Healey.**

Gran ayuda. La Administración Healey-Driscoll culminó una gira de cinco semanas por escuelas de Massachusetts que estuvo orientada a animar a los estudiantes a completar la Solicitud Gratuita de Ayuda Federal para Estudiantes (FAFSA) y solicitar los casi \$400 millones disponibles en ayuda financiera estatal. La administración se ha centrado en garantizar que los estudiantes tengan acceso constante e igualitario a la información, las herramientas, la orientación y los recursos que necesitan para acceder a todo tipo de oportunidades postsecundarias.

"Nos comprometemos a hacer que la universidad sea más accesible y asequible para todos los estudiantes de Massachusetts", dijo la gobernadora Maura Healey. "A través del Programa de Ayuda Financiera, nuestra administración se conectó directamente con los estudiantes para asegurar que conozcan los recursos disponibles para ayudarlos a pagar sus estudios universitarios. Estoy orgullosa del trabajo que hemos realizado y espero aprovechar este impulso para seguir ampliando las oportunidades educativas".

La gira itinerante de ayuda financiera para la educación superior estuvo a cargo del secretario de Educación, Patrick Tutwiler, del Comisionado de Educación Superior, Noe Ortega, y de otros líderes educativos

estatales y locales, quienes visitaron ocho escuelas preparatorias durante febrero y marzo y conversaron con cientos de estudiantes para promover los numerosos programas de ayuda financiera y becas del estado. Las conversaciones permitieron a estudiantes y educadores brindar retroalimentación directa y sugerir maneras de aumentar las tasas de finalización de la FAFSA a través de redes sociales, publicidad y el boca a boca.

Oportunidad increíble

"Comprender las opciones de ayuda financiera es un paso fundamental para que la educación superior sea accesible", expresó la vicegobernadora Kim Driscoll. "Este Programa de Ayuda Financiera ha sido una oportunidad increíble para conectar con estudiantes de todos los rincones de la Commonwealth, derribar barreras y asegurar que todos tengan las herramientas necesarias para planificar su futuro".

El Programa de Ayuda Financiera para la Educación Superior visitó escuelas preparatorias en Lynn, Athol, Lawrence, Springfield, Harwich,

Great Barrington, New Bedford y Brockton. Cada estudiante recibió un código QR que lo conecta con el sitio web estatal de ayuda financiera, donde puede obtener más información sobre cómo completar la FAFSA y los programas y becas de ayuda financiera disponibles.

"Me siento muy inspirado después de hablar con tantos estudiantes de preparatoria

brillantes y entusiastas, deseosos de aprender más sobre las oportunidades de educación superior", indicó el secretario de Educación, Dr. Patrick Tutwiler. La universidad gratuita y asequible es más accesible que nunca gracias a las inversiones históricas de la Administración Healey-Driscoll y nuestros socios en la legislatura. El Programa de Ayuda Financiera conectó con cientos de estudiantes de segundo, tercer y cuarto año de secundaria y les dejó claro que pueden alcanzar sus metas académicas y profesionales sin tener que preocuparse por el costo.

Estudiantes entusiasmados

El Comisionado de Educación Superior, Noe Ortega, dijo que observó el entusiasmo de los estudiantes mientras difundíamos el mensaje sobre el acceso a la universidad. "La interacción con los estudiantes nos recuerda por qué nos esforzamos tanto para asegurarnos de que cada uno pueda aportar sus experiencias, talentos e ideas a nuestros campus universitarios".

"En Massachusetts, hay cantidades históricas de ayuda financiera disponibles para aumentar las oportunidades de que los estudiantes asistan a la universidad", señaló el Comisionado Interino de Educación Primaria y Secundaria, Russell D. Johnston. "La Feria de Ayuda Financiera fue una excelente manera de difundir esta ayuda y cómo los estudiantes pueden acceder a ella".

El presupuesto de la gobernadora Healey para el año fiscal 2026 mantiene las importantes inversiones

que han hecho que el sistema de educación superior de Massachusetts sea más equitativo, accesible y asequible. Esto incluye \$80 millones para MASSGrant Plus, \$118 millones para la educación superior comunitaria gratuita y \$28 millones para fondos SUCCESS en universidades comunitarias y colegios públicos.

Los estudiantes pueden obtener más información sobre la ayuda financiera estatal visitando [Mass.gov/StudentAid](https://www.mass.gov/StudentAid).

Voces de Apoyo

"Tener éxito en la vida"

"Apoyar a los estudiantes de Massachusetts garantiza que nuestros jóvenes cuenten con los recursos necesarios para tener éxito en todos los aspectos de la vida. Massachusetts se ha enorgullecido durante mucho tiempo de ser un líder nacional en educación, e iniciativas como esta ayudarán a preparar a nuestros estudiantes para continuar su trayectoria educativa sin barreras financieras": Representante estatal, Frank Morán.

"Independiente de su estatus"

"Apoyándonos en el éxito de MassReconnect, junto con la administración Healey-Driscoll y sus colegas en la legislatura, los estudiantes de Massachusetts, independientemente de su estatus migratorio, pueden aprovechar las oportunidades de ayuda financiera gracias a la aprobación de MassEducate en la última sesión": Senador Adam Gomez.

"Sin barreras financieras"

"Nuestros estudiantes aprendieron que, con los avances en la ayuda financiera, las barreras financieras no deberían impedir el acceso a la educación superior. Fue especialmente gratificante ver a estos líderes educativos estatales interactuar directamente con nuestros estudiantes, quienes hicieron preguntas relevantes y compartieron ideas valiosas": Jared Nicholson, alcalde de Lynn.

"Ayudó a cerrar la brecha"

"El programa "Finance Aid Road Show" ayudó a cerrar la brecha de información en ciudades clave, creando vías equitativas hacia la educación superior y la movilidad económica para los estudiantes latinos y muchos otros estudiantes históricamente marginados": Amanda Fernández, directora ejecutiva de Latinos for Education.

► **Ex jefe de la oficina de campo de Inmigración en Boston Tood Lyons**
Asume jefatura del Servicio de Inmigración y Control de Aduanas de Estados Unidos

► Lyons tiene una larga historia con el zar fronterizo de Trump, Tom Homan .

La administración Trump ha nombrado al ex jefe de la oficina de campo de Inmigración y Control de Aduanas de Boston, Tood Lyons, para liderar la agencia ICE a nivel nacional y deportar a las personas que están en el país sin estatus legal, anunció la secretaria de Seguridad Nacional de los Estados Unidos, Kristi Noem. Lyons tiene mucha experiencia trabajando en el área de Boston.

En un comunicado, la gobernadora de Massachusetts, Maura Healey, felicitó a Lyons y dijo que está "esperando continuar el trabajo junto con las



fuerzas del orden local, estatal y federal para mantener seguros a los residentes de Massachusetts".

Lyons llegó a trabajar para la oficina de ICE en Nueva Inglaterra en 2017, después de

unirse a la agencia en Dallas en 2007. Más tarde se convirtió en director adjunto para

Operaciones de Cumplimiento y Deportación en Boston. Ha trabajado con presidentes demócratas y republicanos, navegando por sus diversas órdenes ejecutivas para llevar a cabo sus agendas de inmigración.

La segunda administración de Trump ha apuntado agresivamente a las políticas de inmigración en Boston y en todo Massachusetts, prometiendo el zar fronterizo traer "un infierno" a la ciudad si no ayuda al ICE en su ofensiva contra la inmigración indocumentada y ha amenazado con retener la financiación federal.

La secretaria de Seguridad Nacional, Kristi Noem, al anunciar el nombramiento de Lyons, dijo que la agencia necesita "reinstaurar una cultura de resultados y responsabilidad". Varios líderes locales elogiaron el nombramiento y describieron a Lyons como un "hombre justo y duro de la ley de inmigración".

Noem señaló que Lyons tiene una larga historia con el zar fronterizo de Trump, Tom Homan, y su nombramiento "nos permitirá asociarnos con los funcionarios locales encargados de hacer cumplir la ley para asegurarnos de que realmente estamos cumpliendo con la aplicación de la ley y si violas nuestra ley, entonces habrá consecuencias".

Donde quiera que vaya su negocio estaremos allí para usted.

En Rockland Trust, te pondremos en contacto con un experto que te ayudará a convertir tu visión comercial en una realidad. Con una amplia gama de opciones de servicios digitales y más de 120 sucursales ubicadas en todo Massachusetts, podemos ayudarlo a ocuparse de sus negocios donde quiera que esté.

Para obtener más información, visítenos en RocklandTrust.com/small-business

ROCKLAND TRUST BANK

Where Each Relationship Matters®

Banca Personal | Banca de Negocios | Banca Comercial | Banca de Inversión

Member FDIC



ICE arresta en Boston a activista palestino

Un prominente activista palestino que ayudó a liderar las protestas de campamento estudiantil de la Universidad de Columbia fue arrestado por las autoridades federales de inmigración que, según la información, "estaban actuando sobre una orden del Departamento de Estado para revocar su tarjeta verde".

El arrestado se había convertido en una de las caras más visibles del movimiento pro-palestino en la Columbia University, cuando los estudiantes erigieron tiendas de campaña en el campus la primavera pasada.

El arresto se produce a raíz de la promesa del presidente Donald Trump de deportar a estudiantes extranjeros y encarcelar a los "agitadores" involucrados en protestas contra la guerra de Israel en Gaza, y que causaron

interrupciones a las clases e incidentes antisemiticos.

Con la alcaldesa Wu

El Departamento de Justicia notificó a la alcaldesa de Boston, Michelle Wu, que estará visitando la ciudad para evaluar cómo están respondiendo a los "incidentes de antisemitismo" en las escuelas y los campus universitarios durante los últimos dos años.

El gobierno federal está haciendo un seguimiento a las acusaciones de que universidades en cuatro ciudades (Boston, Nueva York, Los Ángeles y Chicago) no hicieron lo suficiente para proteger a los estudiantes judíos durante la ola de antisemitismo en las manifestaciones pro-palestinas después de los horribles eventos terroristas del 7 de octubre del 2023.



ICE arresta a otro inmigrante acusado de violación a una menor

El Servicio de Inmigración y Control de Aduanas (ICE) y la Administración de Control de Drogas (DEA) arrestaron en Lawrence a Stiven Omar Pérez-Ajtzalan, de 19 años, indocumentado guatemalteco acusado de violación con agravantes de una menor.

"Pérez-Ajtzalan ingresó ilegalmente al país y abusó de una menor de Massachusetts diez años menor que él", dijo Patricia H. Hyde, directora interina de la Oficina de Campo de Operaciones de Detención y Deportación de ICE en Boston.

Hyde señaló que "Pérez no solo demostró un flagrante desprecio por nuestras leyes de inmigración, sino que también agredió sexualmente

a una menor. Vino a este país para causar daño, y ahora debe asumir las consecuencias de sus actos. ICE Boston seguirá comprometido con su misión de proteger la seguridad pública arrestando y deportando a infractores indocumentados de Nueva Inglaterra".

El Tribunal de Distrito de Lawrence acusó formalmente a Pérez el 20 de diciembre de 2024 por el delito grave de violación agravada de una menor con una diferencia de edad de diez años, un caso que se encuentra actualmente pendiente.

Tras su arresto, ICE emitió una citación para que Pérez compareciera ante un juez de inmigración del Departamento de Justicia y lo sometió a un proceso de deportación. Permanece bajo custodia del ICE.

El público puede denunciar delitos o actividades sospechosas llamando a la Línea de Denuncias del ICE al **866-DHS-2-ICE (866-347-2423)** o completando el formulario de denuncia en línea.



You Can Count On Us.

- ✓ Checking and Savings Accounts
- ✓ Personal Loans
- ✓ Home Loans

Tu puedes contar con nosotros.

- ✓ Cuentas corriente y cuentas de ahorro
- ✓ Préstamos personales
- ✓ Préstamos hipotecarios

Member
FDICEQUAL HOUSING
LENDER

EnterpriseBanking.com
877-671-2265

EB Enterprise Bank
CREATE YOUR SUCCESS

MISS *Puerto Rican Festival of MA* *Cultural Pageant*

REGISTER
NOW

Pageant/Gala
Florian Hall
June 14, 2025



Final Registration & Orientation
April 5

1:00-3:00 P.M.

Boys & Girls Club
15 Talbot Ave
Roxbury, MA 02119

Little Miss 5 to 9 \$1,000.00
Teen Miss 10-14 yrs \$2,000.00
Miss 15 to 22 yrs \$3,000.00



617-833-0382

*Must be a MA residence
*50% Puerto Rican Descent



KATIUSKA VALIENTE
Dueña - Peka Restaurante

Falsos rumores de redadas del ICE impactan a Boston

► Katiuska Valiente, dueña de Peka Restaurant en Brighton, denunció en "La Hora del Café" de El Mundo Boston haber sido víctima de publicaciones falsas en las redes sociales sobre la presencia de ICE que no solo ahuyentaron a sus clientes sino que sembraron miedo entre sus empleados.

Por Brian Wright O'Connor
(Julia Carpi and Aaron Bolonick
contributed to this report)

El impacto de la ofensiva federal contra los inmigrantes indocumentados ha tomado un giro despiadado, ya que el popular restaurante Peka en Brighton ha sido recientemente blanco de falsos rumores de redadas del ICE, lo que ha ahuyentado a los clientes y sembrado el miedo entre los empleados.

Katiuska Valiente, propietaria del restaurante familiar, bar y sala de música en vivo en la calle Washington, participó en la transmisión en vivo de La Hora del Café de El Mundo Boston para aclarar que ningún agente del Servicio de Aduanas e Inmigración de Estados Unidos (ICE) ha visitado el restaurante.

"En los últimos días, ha circulado una mentira mal intencionada por las redes sociales que agentes de ICE llegaron al restaurante Peka en busca de inmigrantes indocumentados", dijo Valiente, quien abrió el establecimiento en 2020. "Se trata de un mal rumor, un rumor que causa daño".

Valiente afirmó que la difusión de desinformación sobre las redadas de ICE comenzó justo antes del Día de San Valentín del mes pasado e inmediatamente provocó la cancelación de unas 80 reservas.

Fuente de los rumores

Ciudadana estadounidense y experiodista de Univisión, criada y educada en Caracas, Valiente afirmó tener pruebas de que un compatriota venezolano es la principal fuente de los rumores

y que está buscando reparación legal.

"Llevaré esto hasta el final", afirmó. "Nadie me va a hacer daño, ni a mí, ni a la tranquilidad de mis empleados, ni a la de mis clientes, porque toda mi vida he trabajado por la comunidad".

Si bien insiste en buscar justicia, afirmó que su principal razón para salir al aire fue "concientizar a nuestra comunidad latina".

"Les hablo con todo mi corazón porque lo que está sucediendo en este momento no

son solo chismes, no es un rumor cualquiera. Es un ataque directo contra nuestra comunidad latina y a todo esto se han prestado restaurantes latinos", dijo Valiente.

No son los únicos

Peka no es el único restaurante latino que se ha visto obligado a lidiar con informes sobre las acciones de ICE en los meses transcurridos desde que el presidente Donald Trump asumió el cargo y multiplicó los arrestos, incluyendo a inmigrantes con antecedentes penales, así como a migrantes indocumentados cuya única infracción legal es el delito civil de cruzar la frontera sin autorización.

El Jardín, en East Boston, fue víctima de una llamada anónima a ICE, lo que provocó

que agentes se presentaran en el negocio solicitando los documentos de los empleados.

En este caso, el dueño Walter Castañeda, quien conocía bien sus derechos, se negó cortésmente a cooperar a menos que presentaran una orden judicial. No lo hicieron, y nadie fue arrestado, pero el daño ya estaba hecho.

Castañeda se sintió obligado a publicar un video y aparecer en La Hora del Café para explicar el incidente y asegurar a sus clientes que era seguro comer en su casa familiar frente a Liberty Square en East Boston.

Aumentan las preocupaciones

La preocupación por los arrestos de ICE, que ya era alta cuando Trump asumió el cargo, se intensificó después de que los cambios en las políticas permitieran a los agentes ingresar a iglesias, escuelas y centros de salud para detener a personas sin papeles.

Según numerosos informes de prensa, publicaciones en redes sociales desde Sacramento y Phoenix hasta Washington, D.C. y Durham, Carolina del Norte, se han vuelto virales con advertencias de agentes de ICE merodeando bancos de alimentos, tiendas y paradas de transporte público.

Los rumores, que viajan a la velocidad de la luz por internet, han afectado no solo a los lugares comunes, sino también a las industrias que dependen de la mano de obra inmigrante con salarios más bajos para construir viviendas, cosechar productos agrícolas y cuidar a las personas mayores.



**¡CONÉCTATE
CON TU
COMUNIDAD!**

¡VEA el show AHORA!

@LaHoraDelCafeBoston

@ElMundoBoston

@ElMundoBoston



CONÉCTATE

Estadio White representa una inversión transformadora

Ciudad de Boston y BUSP se proponen adjudicar el 50% del presupuesto total de contratación para el diseño, construcción y la operación del proyecto de renovación del estadio a empresas propiedad de minorías y mujeres.



Diversidad de Proveedores del campo deportivo.

"Junto con Boston Unity Soccer Partners, trabajamos para garantizar que nuestras empresas locales propiedad de minorías y mujeres se conecten con esta oportunidad desde el principio y con frecuencia durante todas las etapas de este proyecto".

La renovación del Estadio White representará una inversión transformadora para el Departamento de Atletismo de BPS y el Parque Franklin, y servirá como centro para deportes juveniles, programas comunitarios y fútbol profesional, con un acceso público significativamente mayor.

Instalaciones de vanguardia

El complejo modernizado contará con instalaciones interiores y exteriores de vanguardia, incluyendo vestuarios modernos, una sala de medicina deportiva, un centro de fuerza y acondicionamiento,

un campo de césped profesional, una pista de atletismo de ocho carriles y espacios para eventos comunitarios.

El acceso público ahora se ampliará a 15 horas al día, los siete días de la semana. El Estadio White también se convertirá en la sede del nuevo equipo profesional de fútbol femenino de Boston, con hasta 20 partidos de la NWSL al año. Este compromiso de alcanzar el 50% de contratación de WMBE fue uno de los objetivos y beneficios comunitarios que

la Ciudad anunció al firmar el contrato de arrendamiento.

El nuevo Estadio se completará mediante un modelo de construcción dual, que reunirá a dos equipos de diseño y construcción para ofrecer unas instalaciones modernas, sostenibles y accesibles. Este modelo refuerza la necesidad de una coordinación temprana, garantizando que empresas de todos los tamaños y orígenes puedan participar activamente en el proceso de renovación.

Oportunidades para empresas locales

"No solo estamos estableciendo objetivos, sino que estamos construyendo vías reales para que las empresas locales propiedad de minorías y mujeres prosperen en cada etapa de este proyecto", señaló

Segun Idowu, Director de Oportunidades Económicas e Inclusión de la Ciudad de Boston. *"Al aprovechar la experiencia del Grupo Asesor de Diversidad de Proveedores, garantizaremos*

que las empresas locales, tanto emergentes como consolidadas, tengan acceso a oportunidades significativas para crecer, contribuir y formar parte del éxito a largo plazo del Estadio White".



La Ciudad de Boston lanzará un Panel de Diversidad de Proveedores en su página web del proyecto del Estadio White, que pro

porcionará actualizaciones sobre la participación y el progreso de las empresas MWBE.

Sobre ruedas. "Boston se construye sobre la base de nuestros empresarios locales y la renovación del Estadio White representa una

oportunidad emocionante para el desarrollo económico local de la comunidad", dijo la alcaldesa Michelle Wu all anunciar la formación del Grupo Asesor de

Nuestra hipoteca a 40 años está abriendo puertas.*

Con pagos mensuales más bajos y mayor poder adquisitivo, la hipoteca a 40 años de Needham Bank* te lleva donde perteneces: en la casa adecuada. Aprovecha estos beneficios clave que hacen que ser propietario de una vivienda sea más accesible:

- ✓ 15% de pago inicial
- ✓ Tasa de interés baja durante los primeros cinco años
- ✓ Disponible para compras o refinanciamiento
- ✓ Experto dedicado en préstamos residenciales

¡La oportunidad de ser propietario está llamando a tu puerta! Visita NeedhamBank.com/40year para obtener más información y contactar a un oficial de préstamos local.



NB Needham Bank™
What can we help you build?

A partir del 1 de octubre de 2024, la información de pago proporcionada a continuación supone que el propósito del préstamo es comprar una propiedad, con un monto de préstamo de \$766,550 y un valor estimado de la propiedad de \$958,500. La propiedad es una unidad unifamiliar o de condominio existente ubicada en Massachusetts. El puntaje crediticio asumido es 740. Con una tasa de interés inicial del 6,125%, la tasa de porcentaje anual (APR) para este tipo de préstamo es del 6,260%, sujeta a aumento. El cronograma de pagos estimado sería: 60 pagos de \$4,284.65 a una tasa de interés de 6,125% - 420 pagos de \$4,352.01 a una tasa de interés de 6,250%. Esta es una tasa estimada totalmente indexada a la que este préstamo podría ajustarse después del período inicial de 60 meses. Los ejemplos de pago anteriores no incluyen impuestos ni seguros. Su obligación de pago real será mayor. MEMBER FDIC | EQUAL HOUSING LENDER | MEMBER DIF | NMLS #2141744

ANUAL DÍA DE LA CIUDADANÍA BOSTON 2025

REGGIE LEWIS TRACK AND ATHLETIC CENTER

SÁBADO, 12 DE ABRIL

¡RECIBA AYUDA LEGAL GRATUITA CON SU SOLICITUD DE CIUDADANÍA!

Usted debe:

- Tener al menos 18 años
- Ser residente permanente legal por 5 años o 3 años si está casado con un ciudadano estadounidense

¡AGENDE SU CITA AHORA!
ESCANEE EL CÓDIGO QR O COMUNÍQUESE AL:

(617) 694 - 5949

INFO@PROJECTCITIZENSHIP.ORG



City of Boston
Immigrant Advancement

Ayudarán a pagar facturas de electricidad y gas en Massachusetts

▶ La Administración Healey-Driscoll anunció una Agenda de Asequibilidad Energética para brindar un alivio inmediato de \$220 millones y ahorrar \$5.8 mil millones en 5 años.

La gobernadora Maura Healey dijo que millones de clientes de servicios públicos en Massachusetts recibirán un crédito de 50 dólares en sus facturas de electricidad y gas de abril. Este es una de varias resoluciones que se adoptarán para ayudar a compensar el aumento de los costos de energía en esta época de crudo invierno.

Cada cliente residencial de electricidad en Massachusetts de Eversource, National Grid o Unitil obtendrá el crédito. "Sé que \$50 no es mucho dinero en comparación con lo que han estado pagando por electricidad,



pero es algo y cada dolar cuenta", anotó Healey.

Entre las medidas adoptadas, la Administración Healey-Driscoll presentó

su Agenda de Asequibilidad Energética para identificar e impulsar medidas que reduzcan las facturas de energía de los residentes de Massachusetts en \$220

millones a partir de abril y ahorren \$5.8 mil millones a los clientes de electricidad y gas en los próximos años.

Reducir las factura de gas

"Esto comienza de inmediato, ya que la Administración Healey-Driscoll otorgó \$125 millones en ahorros a los clientes residenciales en abril mediante el crédito de \$50 en las facturas de electricidad, tras la reciente medida del Departamento de Servicios Públicos (DPU) de reducir las facturas de gas en \$95 millones".

"Además, durante el próximo año, el DPU trabajará para establecer una tasa de descuento pionera en el país para ingresos moderados y ampliar las tasas de descuento para ingresos escalonados para los clientes de bajos ingresos".

Para inscribir a los clientes de energía en los programas y tarifas de ahorro existentes, la Administración Healey-Driscoll convocó a las empresas de servicios públicos y otras partes interesadas para lanzar una estrategia coordinada de divulgación y participación sobre asequibilidad energética. Esta estrategia incluye apoyo presencial para ayudar a las personas a inscribirse en tarifas con descuento, programas de gestión de facturas y asistencia energética directa. Los residentes que deseen inscribirse en estos programas pueden visitar mass.gov/energysavings para conocer las oportunidades de ahorro a las que podrían ser elegibles.



WE OFFER **MORE** THAN OTHER SENIOR LIVING COMMUNITIES.

MORE FOR YOUR MONEY

MORE PEACE OF MIND

MORE AMENITIES AND SERVICES

Learn **MORE** reasons to choose retirement living at Linden Ponds®. Call 1-888-246-7512 or visit LindenPonds.com for your FREE brochure.

Linden Ponds
BY ERICKSON SENIOR LIVING®

South Shore
LindenPonds.com

Linden Ponds values diversity. We welcome all faiths, races, and ethnicities, and housing opportunities are available for low and moderate income households.



"Precios no sigan afectando a nuestras comunidades"

"Necesitamos medidas urgentes para reducir los costos y un plan para asegurar que los aumentos de precios no sigan afectando a nuestros residentes", dijo la gobernadora Maura Healey. "Por eso anuncio la Agenda de Asequibilidad Energética de nuestra administración, que proporcionará \$220 millones en ayuda inmediata y \$5.8 mil millones en ahorros en cinco años. Utilizaremos todos los recursos a nuestro alcance para garantizar que las familias y las empresas puedan costear la calefacción de sus hogares y mantener la luz encendida".

En las próximas semanas, también presentará un proyecto de ley de

asequibilidad e independencia energética para explorar nuevas maneras de hacer que Massachusetts sea más asequible. "Es hora de que diseñemos una estrategia integral para reducir las facturas", señaló la vicegobernadora Kim Driscoll. "A través de nuestra Agenda de Asequibilidad Energética, brindaremos alivio a los residentes ahora después de un invierno especialmente frío, a la vez que ampliaremos programas que pueden hacer que las facturas sean más manejables a largo plazo. Analizaremos cuidadosamente la factura para minimizar los cargos y pagar solo por lo que necesitamos".



Abogado / Autor
Christopher Earley

44 School Street, Suite 805
Boston, MA 02108

¿Se ha lesionado?

CONSULTA GRATIS

- Accidentes automovilísticos
- Lesiones en el trabajo
- Resbalones y Caídas
- Todo tipo de Accidentes

RECIBIMOS PAGO ÚNICAMENTE CUANDO USTED RECIBA SU DINERO

¡Llame Ahora!

Visitas en su hogar y hospital disponibles

(617) 444 7777

Visite: suabogadoboston.com

Community Health Center Quality Recognition (CHQR) Badges



Impulsar comunidades más saludables

“La excepcional dedicación de nuestro equipo para brindar atención accesible, proactiva y de alta calidad a todos nuestros pacientes nos hizo merecedores de estos reconocimientos. El enfoque de NeighborHealth ha sido y sigue siendo la atención a los pacientes más allá de la consulta para impulsar comunidades más saludables”, afirmó Greg Wilmot, presidente y director ejecutivo de NeighborHealth. “Estamos ampliando los espacios clínicos e integrando tecnologías avanzadas de detección para mejorar la atención preventiva y de detección temprana, lo que nos permite servir mejor a nuestras comunidades más vulnerables”.

NeighborHealth recibe reconocimiento nacional por su excelencia en calidad

Departamento de Salud y Servicios Humanos de EE. UU. (HHS) y la Administración de Recursos y Servicios de Salud (HRSA) reconoce al centro de salud de East Boston con cuatro distintivos de calidad distinguida.

NeighborHealth, el sistema de salud de atención primaria comunitaria más grande de Massachusetts, ha sido reconocido por la Administración de Recursos y Servicios de Salud (HRSA) del Departamento de Salud y Servicios Humanos de EE. UU. (HHS) con cuatro distintivos de calidad distinguida para 2024. Estos premios, otorgados a finales del año pasado, destacan el compromiso de NeighborHealth con la atención excepcional al paciente y el avance en los resultados de salud de nuestra comunidad.

Los distintivos de calidad otorgados a NeighborHealth incluyen tres distintivos de Reconocimiento de Calidad de Salud Comunitaria (CHQR), además del reconocimiento de Hogar Médico Centrado en el Paciente (PCMH).

Líder Nacional en Calidad - Detección de Cáncer (Oro)

Esta codiciada insignia de oro sitúa a NeighborHealth entre el 1% de los centros de salud a nivel nacional reconocidos por su excelencia en la detección de cáncer, lo que subraya el incansable esfuerzo de los equipos clínicos de NeighborHealth en la detección temprana y la atención preventiva. La capacidad de NeighborHealth para fomentar

estrechas colaboraciones entre proveedores, líderes clínicos y operativos le permite mantener equipos de calidad de forma eficiente para apoyar la detección preventiva del cáncer.

Líder en Calidad de Centros de Salud (Plata)

NeighborHealth recibió la insignia de plata como líder en desempeño de calidad general, lo que demuestra su dedicación a brindar servicios de salud equitativos y de alta calidad. Esta insignia se otorga únicamente a los centros de salud con mejor desempeño a nivel nacional. NeighborHealth ha demostrado su compromiso con la atención médica integral, con compasión,

curiosidad y empatía para recibir este galardón.

Avanzando en la Tecnología de la Información de Salud para la Calidad

Este reconocimiento refleja el compromiso de NeighborHealth con el uso de tecnología de la información de salud innovadora para mejorar los resultados de los pacientes y optimizar la atención médica. NeighborHealth recibió esta insignia por cumplir con todos los criterios para optimizar los servicios de Tecnología de la Información de Salud que promueven la telesalud, la participación del paciente, la interoperabilidad y la recopilación de factores de riesgo social para aumentar el acceso a la atención y mejorar la calidad de la misma. NeighborHealth ha implementado múltiples opciones de prestación de atención, incluyendo la telesalud, mediante la coordinación y colaboración entre las

tecnologías de la información, la clínica, la calidad y las operaciones.

» Algo más

NeighborHealth

NeighborHealth, anteriormente East Boston Neighborhood Health Center, es uno de los Centros de Salud Federalmente Calificados (FQHC) más grandes del país y el sistema de atención primaria

comunitaria más grande de Massachusetts, que atiende a más de 130,000 personas y está reconocido por la Administración de Recursos y Servicios de Salud (HRSA) como Líder Nacional en Calidad.



Atención de primera. Anguie Moncada, asistente médica de NeighborHealth, coloca un tensiómetro en el brazo de America LeBlanc, una de las miles de pacientes del centro de salud de East Boston.

THE MASSACHUSETTS TRIAL COURT WOMEN'S HISTORY MONTH PLANNING COMMITTEE HOSTS:
5th Annual Massachusetts Trial Court Women's History Month Celebration and Conference
Moving Forward Together!
Women Educating and Inspiring Generations
Meet The 2025 Honorees!

Featured speaker

Dr. Alexandra Walker
DIRECTOR OF COMMUNITY RELATIONS AND STRATEGY
ALLIANCE FOR COMMUNITY AND JUSTICE INNOVATION

CECELY REARDON
COMMISSIONER
DEPARTMENT OF YOUTH SERVICES

MARLI FORRESTER
YOUTH LEADER
SOCIAL JUSTICE ADVOCATE

STACY DEVEAU
ASSISTANT CHIEF PROBATION OFFICER
BOSTON MUNICIPAL COURT CENTRAL

TONI WILEY
CHIEF EXECUTIVE OFFICER
SPORTSMEN'S TENNIS CLUB & ENRICHMENT CENTER

PETRINA MARTIN CHERRY
VP COMMUNITY ENGAGEMENT & EXTERNAL AFFAIRS
BOSTON MEDICAL CENTER HEALTH SYSTEM

SARAH PIERCE
PHYSICS INSTRUCTOR
NORTHEAST METROPOLITAN VOCATIONAL HS

SUSAN CHURCH
IMMIGRATION ATTORNEY
CHIEF OPERATING OFFICER
OFFICE FOR REFUGEES AND IMMIGRANTS

AMANDA HERNANDEZ
FOUNDER & CHIEF EXECUTIVE OFFICER
LATINOS FOR EDUCATION

Wednesday
26 March 2025
8:00 am - 4:00 pm
Edward M. Kennedy Institute
210 Morrissey Blvd. Boston, MA

REGISTER NOW

EL MUNDO BOSTON

Priorizar la atención preventiva

“Al priorizar la atención preventiva, nuestro modelo centrado en el paciente permite a nuestros diversos equipos de atención abordar los desafíos de salud inmediatos y colaborar con nuestros pacientes en la consecución de sus objetivos de salud para que puedan vivir vidas más largas y saludables”, dijo el Dr. Julio Mazul, MD, vicepresidente y



director médico interino de NeighborHealth. “Estos premios de calidad demuestran el enfoque innovador de NeighborHealth y su firme compromiso de brindar atención médica compasiva, accesible y de alta calidad a todos nuestros vecinos”. Para obtener más información sobre NeighborHealth y nuestros servicios, visite www.neighborhealth.com.



Analysis Point

By Nestor Ikeda
A Peruvian AP Reporter (Ret) in Washington, DC

The Isolated Marco Rubio Would Become the First Casualty of Trump's Cabinet

Once seen as a rising Republican star, Secretary of State Marco Rubio now appears to be an isolated figure in President Donald Trump's second administration. Despite being the nation's top diplomat, Rubio has been overshadowed by a network of special envoys handpicked by Trump. From Ukraine to the Middle East and Latin America, Trump has delegated major foreign policy matters to figures such as Richard Grenell, Steve Witkoff, and Keith Kellogg, leaving Rubio to operate largely in the shadows. After a trip to Caracas, Grenell said Trump does not want regime change in Venezuela, shocking the exile community in the U.S. and many other countries.

Cuban, Venezuelan, and Nicaraguan exiles in the U.S., who strongly supported Trump's return to the White House, expected an aggressive stance against the regimes in their homelands. Yet, Rubio, a longtime critic of the Nicolás Maduro, Daniel Ortega, and Miguel Díaz-Canel regimes, has had little or no room to maneuver.

Rubio's diplomatic impotence was on full display during the tense March meeting between Trump, Vice President J.D. Vance, and Ukrainian President

Volodymyr Zelenskyy. As Trump and Vance rebuked Zelenskyy over his country's reliance on U.S. aid, Rubio remained stone-faced, failing to intervene. His silence only reinforced the perception that he has little say in the administration.

The recent Rubio's involvement in drafting a 30-day ceasefire proposal for Ukraine, which was subsequently rejected by Russian President Vladimir Putin, may be also perceived as a setback for Rubio, potentially casting doubts on his ability to influence key international actors and broker critical agreements.

During his State of the Union address, Trump publicly tasked Rubio with bringing the Panama Canal back under U.S. control, stating that if he failed, there would be "only one culprit." But the prospect of the U.S. regaining control of the canal—returned to Panama in 1999 under the Torrijos-Carter Treaties—is virtually nonexistent. So that impossible assignment looks more like a political trap since it appears designed to set Rubio up for failure. If Rubio is quickly removed from the State Department, Trump could have eliminated him as a potential rival of a Republican candidate for White House in 2028.

BREVES

DE IMPACTO

Segunda ronda de despidos

Mass General Brigham está llevando a cabo su segunda ronda de despidos del año como parte del plan del sistema de salud para evitar un déficit de ingresos proyectado de un cuarto de billón. El sistema de salud más grande del estado, y el mayor empleador privado, hizo la primera ronda de recortes de empleo el 10 de febrero. El sistema de salud no dijo cuántos de sus más de 80.000 empleados se verán afectados.



Harvard congela contrataciones

La Universidad de Harvard ha anunciado que está implementando una congelación de contrataciones debido a "incertidumbres financieras sustanciales", citando las políticas federales de la administración Trump que "han cambiado todo rápidamente". Según la universidad, la congelación de contrataciones es temporal para entender cómo los cambios en la política federal afectarán la financiación de la universidad en el futuro.



Cuidado con los pavos agresivos

Aunque usted no lo crea, varios pavos "agresivos" persiguieron a un oficial de estacionamiento de la ciudad para atacarlo. Los pavos machos usualmente se vuelven más agresivos durante la temporada de apareamiento, que se extiende de marzo a mayo. Así es que cuidado con los pavos en la calle, lleve un paraguas a mano para usarlo como escudo y defenderse de los pavos.



Choque de trenes en Boston

Unos 100 pasajeros de un tranvía de la Línea Verde de la MBTA fueron evacuados después de que un tranvía se volcara y chocara con otro detenido en la estación de Park Street. No hubo heridos. Lisa Battison, portavoz de la MBTA, dijo que los pasajeros de cada tranvía fueron escoltados hasta el tren más cercano. Los dos tranvías quedaron enganchados, pero no se reportaron daños.



► Lisbeth Perdomo

Quiere revolucionar el Marketing digital

Por Latina Bohemian

Lisbeth Perdomo no es ajena al emprendimiento. Graduada del Berklee College of Music, anteriormente ofrecía servicios como clases de canto y musicoterapia, entre otros, en su estudio de música. Después de siete años administrando su negocio mientras enfrentaba los desafíos del posparto tras el nacimiento de su segundo hijo, se encontró en un camino inesperado que más tarde transformaría su carrera.

En 2019, fundó Que Mami, un proyecto que lanzó sin inversionistas, impulsada únicamente por su ambición y determinación, durante un evento para mujeres que organizó. En medio de la pandemia, desarrolló habilidades digitales que le permitieron aprovechar las redes sociales y construir orgánicamente una audiencia diversa y comprometida. Aunque ha enfrentado desafíos para atraer clientes, lograr un ingreso estable y diferenciarse de la competencia, ha logrado superar estos obstáculos con éxito.

Con el próximo lanzamiento de un evento de marca que destacará el emprendimiento en Lawrence, exploremos la importancia de la innovación en la renovación de una marca y cómo nunca es demasiado tarde para reinventar un negocio.

Revitalizar nuestra visión puede inspirarnos y dar vida a ideas únicas. Mientras Lisbeth observaba cómo el mundo avanzaba hacia la tecnología y las iniciativas de diversidad, equidad e inclusión (DEI, por sus siglas en inglés) en grandes empresas y organizaciones, también veía a su hija comenzar un nuevo capítulo: postularse para la escuela secundaria y tomar decisiones importantes en tiempos inciertos. La idea de no alzar la voz contra la intolerancia, la oposición, la división y las amenazas a la libertad pesaba sobre ella.

Sabía que transformar la manera en que Que Mami estaba estructurada y promocionada, mientras equilibraba la maternidad y su relación de pareja, era fundamental. Como mujer afro-latina decidida a ser una voz y una

guerrera para otras mujeres, entendió que era necesario impulsar cambios significativos.

Según Lisbeth, el primer paso es contar con un plan estratégico. Para un nuevo emprendimiento, investigar y volverse experta en el campo es esencial. Ya sea a través de recursos en línea o del networking, siempre hay algo nuevo por aprender. Contar con un mentor profesional puede tener un impacto significativo en la trayectoria de un negocio. También es importante estar abierta a recibir ayuda; a veces, no se puede hacer todo sola. La multitarea puede ser abrumadora y permitir que otros apoyen puede hacer que el proceso sea más manejable.

El impacto que ha logrado Que Mami hasta ahora es evidente en los comentarios de quienes la rodean: con frecuencia se describe como un espacio seguro y auténtico.

"Quiero que las mujeres de color sientan que son parte de la marca. Quiero que sepan que estoy de su lado, que tienen un apoyo genuino y que estoy aquí para brindarles las mejores experiencias. Mi base es la hermandad." – Que Mami

Que Mami

Cuando existe una visión clara, se puede generar un impacto positivo a través de alianzas dentro de la comunidad. Al finalizar el 2024, Lisbeth supo que era momento de pasar la antorcha y destacar la importancia de compartir recursos. Ahora, en 2025, es el momento ideal para que mujeres de distintos orígenes se unan y compartan sus sueños, ideas y desafíos.

Las mujeres que emprenden mientras equilibran la maternidad, las responsabilidades económicas y un trabajo a tiempo completo enfrentan uno de los roles más desafiantes del mundo. Lisbeth quiere asegurarse de que cada mujer en la sala tenga la oportunidad de contar su historia, adquirir conocimientos y sentirse inspirada por otras. La meta es sembrar las bases para construir el éxito que desean alcanzar.

Porque para ella, no se trata solo de "iniciar un negocio".

El verdadero propósito es que las mujeres crean en sí mismas y visualicen su futuro. Tener fe y trabajar en su crecimiento interno para obtener mejores resultados les brindará el reconocimiento y la prosperidad que merecen.



NXTBOSTON
INTERNSHIP PROGRAM

PRESENTED BY
EL MUNDO
BOSTON

latino career expo

JUEVES
20
DE MARZO

EL MUNDO BOSTON SUPLEMENTO ESPECIAL 2025



▶ Más de 40 compañías estarán buscando mano de obra latina. No pierdas la oportunidad de conseguir el empleo que estás buscando.

▶ Jueves 20 de marzo, de 1:00 a 5:00 de la tarde, en Courtyard Marriott Hotel, en el mismo corazón de Boston.

▶ **Latino Career Expo**

21 años abriendo puertas a un mundo de oportunidades

Envíe su resume hoy: LatinoCareerExpo.com

► Llegó el día

Trabajo para todos

► Latino Career Expo o la Feria de Trabajo más grande de Nueva Inglaterra abre sus puertas a un mundo de oportunidades.

21 años apoyando a la comunidad inmigrante con Latino Career Expo o la Feria de Trabajo más grande de Nueva Inglaterra que este jueves 20 de marzo estará ofreciendo miles de oportunidades de empleo en más de 40 compañías de las más diversas que buscan talento latino.

La Feria de Trabajo estará abierta al público de 1:00 a 5:00 de la tarde, en Courtyard Marriott Hotel, en el mismo corazón de Boston, sin costo alguno. Allí representantes de las diversas empresas estarán ofreciendo entrevistas de trabajo. No pierdas esta oportunidad de conseguir el empleo que estás buscando.



Esta Feria de Trabajo para latinos que lanzó por primera vez El Mundo Boston con el apoyo de las más diversas compañías locales ha tenido un gran éxito por el enfoque que se le ha dado para ayudar cada año a los trabajadores inmigrantes a conseguir el empleo de sus sueños.

El Latino Career Expo ha ido creciendo con el transcurrir de los años y ahora son más las empresas que se interesan por contratar trabajadores latinos no solo profesionales sino para los diferentes puestos de mando medio y bajo. Este evento es totalmente gratuito y está abierto a todo el público, sin restricción alguna. Solo se le pide a los que buscan empleo vestirse profesionalmente y traer varias copias de sus currículos.

Consejos antes de ir a la Feria de Trabajo



Si deseas asistir a la feria de trabajo más diversa de la región, le recomendamos seguir estos consejos para que aproveche esta gran oportunidad. Es importante resaltar que en muchos casos el propósito de ir a una feria de empleo no es pedir trabajo, sino establecer relaciones que podrían llevarte a conseguir el empleo de tu vida.

Consejos para ir mejor preparado a la feria de trabajo:

Consiga una lista de los empleadores que asistirán.

Determine cuáles compañías le interesan y averigüe acerca de sus productos, servicios, metas,

necesidades y puestos vacantes. En caso de que tengan una vacante disponible, pregunte a los organizadores la ubicación de la empresa en la feria para que no le lleve mucho tiempo encontrar a los empleadores que desee conocer.

Prepárese para hablar acerca de usted.

- Comente acerca de las funciones específicas que puede hacer por cada compañía.
- Lleve copias de cartas de presentación y de su resume.
- Adapte los materiales escritos a las necesidades de los empleadores. Si desea realmente sobresalir entre los demás, en el currículum

que entregue a cada compañía que le interese, incluya un "objetivo" en el cual especifique cuál es la posición a la que aspira. Además, lleve varias hojas de vida que no tengan objetivos específicos para una compañía, y así podrá entregarlos a otros empleadores que conozca allí.

Prepare preguntas abiertas para formularle a los representantes.

Demuestre su interés por la organización y el conocimiento que tiene de ella por medio de preguntas que sean relevantes.

Nota: No haga preguntas acerca del salario, los beneficios ni nada que diera a entender que le interesa sólo sus beneficios; mantenga su atención en el empleo y en la compañía, no en usted.

Vístase para impresionar.

No pase por alto la importancia de causar una buena primera impresión. La vestimenta debe ser profesional. Averigüe cuáles son las normas de vestimenta para el puesto que busca y vístase de acuerdo con ellas.

Trace su carrera con la MBTA.

¿Busca su próximo paso profesional?
Para ver oportunidades y someter su aplicación visite



[MBTA.com/Careers](https://www.mbta.com/Careers)



¡Estamos Contratando!

We Are Hiring!



¡Visite careers.bphc.org para obtener más información!

Visit careers.bphc.org to learn more!

Estamos buscando personas con grandes aspiraciones



Encuentre su carrera en jobs.bilh.org

En Beth Israel Lahey Health, lo valoramos por todo lo que es y todo lo que aspira ser.

Explore nuestra amplia gama de oportunidades profesionales y encuentre la adecuada para usted.

Beth Israel Lahey Health 

EMPLEADOR DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES/
VETERANOS/DISCAPACITADOS

Aquí puede ser más.

Your culture. Your care. Our support.

At Boston Children's Hospital, we recognize how your heritage and experiences shape the care you provide. That's why we proudly support the Latino Career Expo — celebrating the talents and contributions of the Latino healthcare community.

With patients from over 160 countries, we're committed to building a workforce that reflects the diverse communities we serve. Here, you'll find a welcoming environment, exceptional benefits—including tuition reimbursement, childcare, loan forgiveness, and flexible schedules—and a team that values your unique perspective.

Explore our opportunities at jobs.bostonchildrens.org EOE or scan here



Where the world comes for answers



BELIEVE IN WHERE YOU WORK.

CARE TO
THE PEOPLE

CHA Cambridge
Health Alliance
CHACAREERS.ORG

What we do here, changes lives everywhere.

At Dana-Farber Cancer Institute, we work every day to create an innovative, caring, and inclusive environment where every patient, family, and staff member feels they belong. Cancer knows no boundaries, and when it comes to hiring the most dedicated and diverse professionals, neither do we.



careers.dana-farber.org



Dana-Farber Cancer Institute is an
Affirmative Action/ Equal
Opportunity Employer.



Dana-Farber
Cancer Institute

TAX AND BUSINESS PROFESSIONAL

Where your Vision, Is our Mission



Why Choose Us?

At Ebenezer Tax & Services Inc all our experts go by our core values when taking care of your business and personal needs. Our values are humility, honesty, responsibility, commitment, and integrity. At Ebenezer the opportunities are endless, whether it be in your personal or career journey, where here every step of the way to help you grow.

Our Services:

- Business Taxes
- Personal Taxes
- Payroll
- Accounting
- Insurance
- Real estate
- Audits
- EIN & ITINs
- Register Businesses
- Non-Profits

Contact Us:

www.Ebenezertaxservices.com
1-855-460-4242
Lynn MA, Waltham MA,
Gloucester Ma, N.Providence RI



**CREATING
OPPORTUNITIES
FOR REFUGEES
AND IMMIGRANTS
TO SUCCEED IN
NEW ENGLAND
FOR 100+ YEARS**



IINE.ORG



Opportunity Starts Here.

At Cambridge Savings Bank, we believe in empowering our communities—both through meaningful careers and personalized financial solutions. As a proud sponsor of El Mundo's Latino Career Fair & Mixer, we're committed to fostering a workplace where diverse perspectives thrive and talent is valued.

Looking for your next opportunity?

Join a team that prioritizes growth, inclusivity, and community impact.

Explore career opportunities today.



Always you.



Cambridge
SAVINGS BANK

MEMBER FDIC



EQUAL HOUSING LENDER

Cambridge Savings Bank is an Equal Opportunity Employer, including disability/veterans.

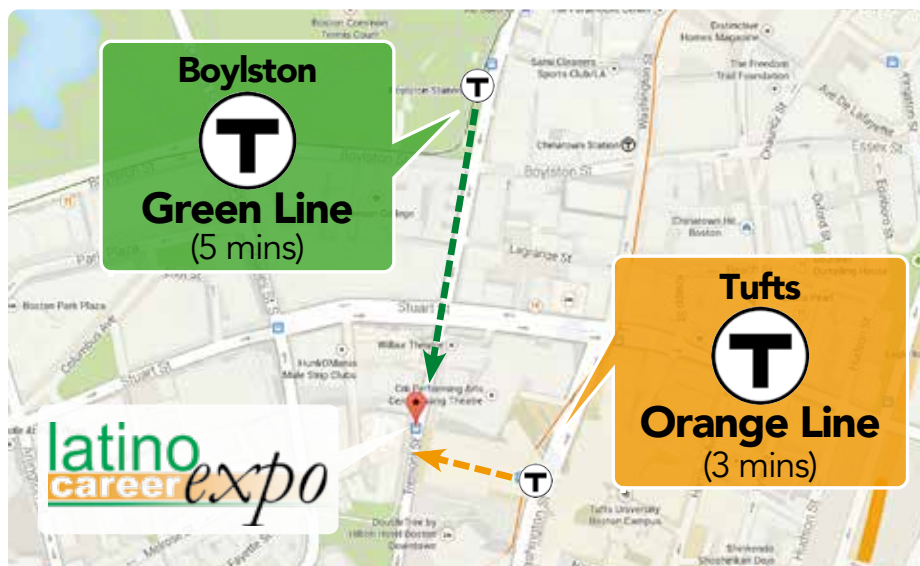


¿Cómo llegar?

Easily accessible via public transportation

275 Tremont St, Boston, MA

Fácil de llegar vía transporte público



Garage parking available across the street

LatinoCareerExpo.com

JOIN US FOR GOOD EASTERN BANK

We Offer Supportive & Diverse Culture, On-the-job Training, Clear Pathways to Growth and Promotion



Up to \$5,200 a year in
Tuition Reimbursement



Part-time & Full-time
Opportunities Available



Minimum
3 Weeks Vacation



Paid Parental Leave

WE'RE HIRING!

APPLY TODAY!



Scan the QR Code,
ask an Associate, or visit
www.EasternBank/Careers

NeighborHealth



En NeighborHealth

Nuestra Gente es Nuestro Propósito

- Posiciones de Tiempo Completo y Parcial
- Cobertura Médica y Dental
- Diversidad en Nuestro Equipo
- Capacitación y Oportunidades de Crecimiento
- Excelentes Beneficios

¿Listo para hacer la diferencia?
neighborhealth.com/careers



Massachusetts Port Authority
is delighted to support

El Mundo's
Latino Career Expo

To learn about Massport diversity programs,
scholarships, business and job opportunities,
please visit www.massport.com



MAKING A DIFFERENCE

Through innovative and compassionate behavioral healthcare and human services, Riverside helps thousands of people across Massachusetts grow and thrive.

Come join our inclusive and award-winning community!
riversidecc.org/careers

Riverside Community Care
Leading the Way in Behavioral Healthcare & Human Services

The Boston Globe
**TOP PLACES
TO WORK 2024**
MASSACHUSETTS

Eliot

ELIOT PROVIDES INTEGRATED, PERSON-CENTERED SERVICES TO 60,000 CHILDREN, YOUTH, ADULTS, AND FAMILIES ANNUALLY. WE EMPHASIZE ACCESSIBILITY, EVIDENCE-BASED CARE, COMMUNITY PARTNERSHIPS, AND A DIVERSE TEAM OF PROVIDERS.



EQUIPO RENACE: LOS CENTROS COMUNITARIOS DE SALUD CONDUCTUAL DE ELIOT COMMUNITY HUMAN SERVICES EN LYNN Y DANVERS OFRECEN ATENCIÓN BASADA EN EVIDENCIA PARA TRASTORNOS DE SALUD MENTAL Y USO DE SUSTANCIAS, INCLUYENDO ATENCIÓN URGENTE, ESTABILIZACIÓN DE CRISIS, TERAPIA Y COORDINACIÓN DE ATENCIÓN PRIMARIA. EL CBHC DE LYNN HA FORMADO EL EQUIPO RENACER, UN GRUPO DE PROVEEDORES HISPANOHABLANTES/LATINOS, PARA OFRECER ATENCIÓN CULTURAL Y LINGÜÍSTICAMENTE COMPETENTE, SUPERANDO BARRERAS PARA MEJORAR EL ACCESO A LOS SERVICIOS.

¡INVIERTE EN TI Y EN TU FUTURO

- PLAN DE JUBILACIÓN 401(K) CON APOORTE DEL EMPLEADOR
- BONO POR REFERENCIA DE EMPLEADOS
- SEGURO DE VIDA Y DE FALLECIMIENTO ACCIDENTAL 100% PAGADO POR LA EMPRESA
- SEGURO DE INCAPACIDAD A CORTO PLAZO 100% PAGADO POR LA EMPRESA

CRECIMIENTO Y DESARROLLO PROFESIONAL

- PROGRAMAS INTEGRALES DE ORIENTACIÓN Y CAPACITACIÓN PARA EL PERSONAL
- OPORTUNIDADES DE PROMOCIÓN Y TRANSFERENCIA
- SUPERVISIÓN PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS CLÍNICAS
- CRÉDITOS DE CEU/CU PARA CAPACITACIONES
- BENEFICIO ANUAL DE REEMBOLSO PRORRATEADO DE MATRÍCULA DE \$3000 DÓLARES



ENVÍE SU CV A:
RECRUITERS@ELIOTCHS.ORG

PARA MÁS INFORMACIÓN:
WWW.ELIOTCHS.ORG | 781-734-2096



TEACH IN LYNN

The Future of Lynn is Brilliant | El Futuro de Lynn es Brillante!



Lynn Public Schools
is dedicated to the goal of strengthening an environment and school culture that honors and celebrates diversity and responds effectively to the social-emotional experiences of every student and family.

APPLY HERE

Lynn Public Schools - TalentEd Hire
(tedk12.com)

For More Information
781-477-7220
humanresources@lynnschools.org





¡Gracias! TO OUR SPONSORS



Jefes de policía de Lawrence y Nashua se reúnen para fortalecer la seguridad



El jefe interino de la policía de Lawrence, Melix Bonilla, se reunió con el Jefe de Policía de Nashua, New Hampshire, Kevin Rourke, como parte de una iniciativa estratégica de colaboración transfronteriza destinada a mejorar los esfuerzos de seguridad pública entre las dos ciudades. Esta iniciativa surge de una reunión reciente entre la Gobernadora de New Hampshire, Kelly Ayotte, y el Alcalde de Lawrence, Brian A. DePeña, en la Casa del Estado en Concord, New Hampshire, donde ambos líderes reafirmaron su compromiso con la seguridad regional y la prevención del delito.

Durante la reunión, los funcionarios encargados de hacer cumplir la ley analizaron una serie de estrategias de cooperación para abordar las

preocupaciones compartidas en materia de seguridad pública, incluidos los esfuerzos para combatir el tráfico de drogas y armas de fuego, la actividad de las pandillas y otras actividades delictivas que afectan a las comunidades de ambos lados de la frontera.

Acompañando al jefe interino Bonilla estuvieron el capitán de la división de detectives Harold Rogers, el supervisor de la unidad de narcóticos y pandillas, el sargento Joseph Beaulieu, y la directora de análisis de delitos, Alyssa Coco. Su participación subraya el compromiso del Departamento de Policía de Lawrence con la aplicación de la ley basada en datos y el intercambio de inteligencia para combatir el crimen organizado y garantizar la seguridad de la comunidad.

\$500 millones en inversión en viviendas en Lawrence

Se abre un mundo de oportunidades de empleo en una de las ciudades con más del 80% de inmigrantes

Extraordinaria noticia. ¡Qué viva Lawrence! decía Rafael "Danilito" Guzmán, uno de los más reconocidos empresarios en Lawrence, al dar a conocer la buena noticia de que su empresa ha sido seleccionada para desarrollar uno de los lotes que la Autoridad de Lawrence para el Redesarrollo está impulsando para transformar lotes abandonados en la ciudad de Lawrence con una inversión de más de \$500 millones, lo



que generará miles de empleos.

"Nosotros vamos a invertir \$90 millones para construir un complejo que incluirá centro de salud con farmacia 24 horas, centro de deportes y convenciones, centro de entrenamiento laboral y residencias con áreas recreativas y estacionamientos", señala el exitoso empresario dominicano, dueño del primer centro de entrenamiento laboral en Lawrence.

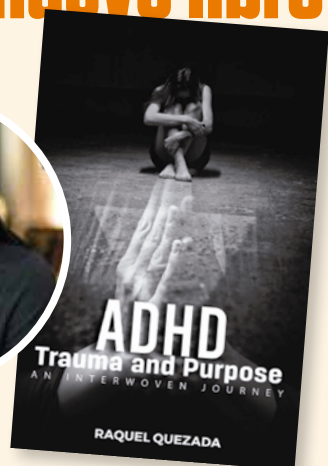
"Este proyecto no solo traerá servicios esenciales y empleo, sino que también aumentará los ingresos en impuestos para la ciudad, beneficiando a toda la comunidad" subraya Guzmán, pidiendo el apoyo del Concejo de la Ciudad y de todos los residentes de Lawrence para "hacer esto realidad. Juntos, podemos transformar Lawrence en una ciudad más próspera y vibrante".

¡Apoyemos el desarrollo! ¡Qué viva Lawrence!

Escritora dominicana invita al lanzamiento de su nuevo libro

Raquel Quezada, reconocida activista y escritora dominicana, está invitando al lanzamiento de su libro "TDAH: Trauma y Propósito en Camino Entrelazado" el próximo 22 de marzo, a la 1:00 PM, en Home Restauración Ministries ubicado en 360 Merrimack St, Suite 340, en Lawrence

En este evento especial, Raquel Quezada compartirá su inspiradora obra, y tendrá la oportunidad de firmar su libro a las personas que lo quieran adquirir.



EL MUNDO BOSTON

Semana Hispana en Lawrence

Hispanic Week in Lawrence

TRADICIONES A TRAVÉS DE LA CULTURA HISPANA

ESTA RECLUTANDO NIÑAS PARA NUESTRO PROXIMO REINADO 2025 ENTRE LAS EDADES DE 18 MESES A 20 AÑOS.

IS RECRUITING GIRLS FOR OUR UP COMING PAGEANT 2025 BETWEEN THE AGE OF 18 MONTHS TO 20 YEARS OLD.

CONTACTO: GERY LOPEZ (978)996-4409

SEMANA HISPANA EN LAWRENCE INC



El camino hacia la sanación

Ser conscientes de los múltiples impactos de la violencia de género es el primer paso para la sanación. Así lo explica Giselle Bonilla.

Reconocer el daño, buscar ayuda y utilizar recursos disponibles son acciones fundamentales para superar esta situación.

La violencia de género no solo afecta a las mujeres de manera individual, sino que también impacta a sus familias y comunidades.

Por ello, es esencial trabajar juntos para crear espacios seguros y de apoyo donde las mujeres puedan recuperar su sentido de propósito y bienestar.

Mira el video de Giselle Bonilla sobre sanación a la violencia de género

Te invitamos a profundizar en este tema viendo el video completo de Giselle Bonilla, donde explora más a fondo el impacto de la violencia de género en la salud mental femenina.

También explica cómo un enfoque holístico puede ayudar en el proceso de sanación.

Puedes acceder al video en nuestras redes sociales o en el siguiente enlace: <https://app.milante.com/1TGv6N1w0yz7d7?p=qIxZGYFbBHa>.

¿Qué podemos hacer para ayudar?

La salud mental femenina es una prioridad que no podemos ignorar.

Durante este mes de marzo, dediquemos tiempo a educarnos y a apoyar a las mujeres que enfrentan violencia de género.

La sanación y el empoderamiento son posibles con el apoyo adecuado.

Juntos, podemos construir un futuro donde la salud mental de las mujeres sea valorada y protegida.

Visita nuestra página web www.myhealthfair.com para encontrar más información sobre salud mental y los recursos disponibles en Massachusetts.

El impacto de la violencia de género en la salud mental femenina

La violencia de género es un problema crítico que afecta profundamente la salud mental, física, emocional y espiritual de las mujeres.

Más del 35% de las mujeres en Massachusetts han experimentado violencia física o sexual por parte de una pareja íntima en algún momento de sus vidas.

Esto según la información de la Coalición de Massachusetts contra la Violencia Doméstica y el Asalto Sexual, Estos datos subrayan la urgente necesidad de abordar este problema y proporcionar recursos que apoyen a las víctimas.

La terapeuta clínica licenciada Giselle Bonilla explica en un reciente video que la violencia de género tiene consecuencias graves y duraderas en la salud de las mujeres.

Bonilla adopta un enfoque holístico en su práctica y destaca cómo esta forma de violencia afecta no solo el bienestar mental, sino también el emocional, físico y espiritual de las víctimas.

Consecuencias de la violencia de género en la salud mental

Efectos mentales y emocionales:

➔ La violencia de género puede

llevar a depresión, ansiedad, aislamiento y pensamientos suicidas, según lo que indica la Lic. Bonilla.

- ➔ Muchas mujeres experimentan un diálogo interno negativo, sentimientos de vergüenza e indignidad, y una autoestima debilitada.
- ➔ Estas consecuencias afectan su capacidad para confiar en los demás, establecer relaciones saludables y desenvolverse en la sociedad.

Efectos físicos:

- ➔ El impacto de la violencia no se limita a la esfera emocional.
- ➔ Las mujeres pueden enfrentar insomnio, fatiga crónica, cambios en el apetito y dolores físicos como tensión en el cuello.
- ➔ Además, muchas recurren al consumo de sustancias o desarrollan trastornos alimentarios como mecanismos de afrontamiento.

Efectos espirituales:

- ➔ Espiritualmente, las mujeres pueden sentir que la vida

carece de propósito o dirección.

- ➔ Esta pérdida de sentido puede profundizar el impacto de la violencia, dificultando el proceso de sanación.

La violencia de género en Massachusetts: un contexto local

En Massachusetts, las estadísticas reflejan una dura realidad.

Más del 50% de los casos de violencia doméstica en el estado involucran mujeres como víctimas, según la Oficina de Estadísticas de Justicia.

Además, un informe del Departamento de Salud Pública de Massachusetts señala que las mujeres que sufren violencia de género tienen un riesgo significativamente mayor de experimentar trastornos de salud mental como depresión y trastorno de estrés posttraumático (TEPT).

Es crucial reconocer que estas cifras no solo representan datos, sino las vidas de miles de mujeres que necesitan apoyo y recursos para superar el impacto de la violencia.

Recursos en Massachusetts para mujeres que sufren violencia de género

Para aquellas mujeres que enfrentan esta difícil realidad, existen recursos específicos en Massachusetts diseñados para brindar apoyo y protección:

1. **Casa Myrna**
Proporciona refugio, consejería y una línea de ayuda gratuita las 24 horas. Línea de ayuda: 877-785-2020
Sitio web: casamyrna.org
2. **The Elizabeth Freeman Center**
Ofrece servicios para mujeres que han sufrido abuso doméstico y sexual, incluyendo apoyo en emergencias.
Sitio web: elizabethfreemancenter.org
3. **Jane Doe Inc.**
Una coalición que trabaja para erradicar la violencia de género, proporcionando acceso a recursos y programas comunitarios.
Sitio web: janedoe.org
4. **Boston Public Health Commission - Violence Prevention Program**
Brinda programas educativos y apoyo para prevenir la violencia de género en la comunidad.
Sitio web: bphc.org

Descargo de responsabilidad:
La información contenida en el sitio web My Health Fair no debe interpretarse como asesoramiento profesional o recomendaciones médicas. Los lectores deben dirigir cualquier pregunta relacionada con el cuidado de su salud personal a médicos colegiados u otros profesionales de la salud adecuados.

Ver Video





Conozca nuestro impacto en la Comunidad.



1 Recursos para educar

2 Alianzas estratégicas

3 Visibilidad de la Feria de Salud

4 Organizaciones que transforman vidas



Descargue PDF



 **MYHEALTHFAIR.COM**

EL MUNDO
BOSTON



Celebrando una década de dedicación y diversidad en Boston

La doctora Diba Dastjerdi DMD PC asumió hace 10 años el compromiso de hacer negocios como Carr and Associates, una práctica dental que tiene 50 años en la comunidad de Boston con especialistas de diferentes países de América Latina.

multicultural y predominantemente dirigido por mujeres, nuestro equipo refleja un mosaico de antecedentes y tradiciones de todo el mundo. Con colegas procedentes de los Estados Unidos, República Dominicana, Colombia, Venezuela, Perú, Puerto Rico, Guatemala, El Salvador, Corea del Sur, Tailandia, Indonesia, Haití, Irán y Pakistán, creemos que nuestra diversidad es nuestra fortaleza, enriqueciendo nuestro enfoque y profundizando nuestra conexión con la comunidad".

Carr and Associates fue fundada por el difunto Dr. Richard Carr, "cuya visión y dedicación han dejado una marca indeleble en nuestra práctica. Recuerdo la promesa que le hice al Dr. Carr, cuando me hice cargo de la práctica hace 10 años, para continuar con el legado que construyó. Con el apoyo inquebrantable de la gente de Boston, mi equipo y yo hemos trabajado incansablemente para estar a la altura de esa promesa", según dice la doctora Diba Dastjerdi en la celebración del décimo aniversario.

"Mientras celebramos una década de servicio, extiende mi más sincera gratitud a todos los que han apoyado nuestro viaje. Su confianza y aliento nos han permitido crear no solo una práctica, sino un entorno seguro, amigable y atento donde cada paciente se sienta como en casa. Juntos, honramos el legado del Dr. Richard Carr y esperamos muchos años más de servicio, innovación y espíritu comunitario".

A lo largo de los últimos 10 años, "hemos tenido el privilegio de servir a múltiples generaciones de familias, brindando atención dental de la más alta calidad con honestidad, pasión y compasión. Nuestro compromiso con la excelencia sigue siendo nuestro principio rector, y este compromiso impulsa nuestros esfuerzos diarios", dice la doctora Diba Dastjerdi DMD PC, quien hace una década asumió el compromiso de hacer negocios como Carr and Associates, una práctica que ha sido una piedra angular de la comunidad durante más de 50 años, en Boston. "Nuestra práctica no solo es conocida por su excelente cuidado, sino también por su notable diversidad. Orgullosamente



PREPARE SU CARRO PARA EL INVIERNO

Remote Starter **\$299***

Baterías de carro **\$139*** desde

Gran surtido de baterías de alto rendimiento para su vehículo

...y los mejores precios y servicio en auto adornos!

¡Más de 30 años en la industria de auto adornos!

WIFI Fog Light, REMOTE START WARM YOUR CAR, WE INSTALL REMOTE STARTERS, STAY WARM. REMOTE START.

Servicio en su domicilio o su oficina.

Llame hoy mismo y pregunte por Eddie

617-858-7859 / 617-592-8038



Entérese de nuestros bajos precios y atractivas cotizaciones

*Oferta válida hasta agotar existencia. Ciertas restricciones aplican.



362A Centre Street Jamaica Plain MA, 02130 ¡Servicio los 7 días de la semana!



LA MANCOMUNIDAD DE MASSACHUSETTS
JUNTA DE EMPLAZAMIENTO DE INSTALACIONES ENERGÉTICAS
AVISO DE ADJUDICACIÓN Y AUDIENCIA DE COMENTARIOS PÚBLICOS

EFSB 25-05/DPU 24-152 Trimount ESS LLC
(Sistema de almacenamiento de energía en baterías Trimount)



<https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>

Resumen del proyecto y descripción de la audiencia de comentarios públicos

Trimount ESS LLC (la "Empresa") presentó peticiones solicitando lo siguiente: (1) la aprobación para construir, operar y mantener dos líneas de transmisión subterráneas, una a 115 kilovoltios ("kV") y otra a 345 kV; y (2) exenciones de zonificación individuales y globales de la Ordenanza de zonificación de la ciudad de Everett. Estas peticiones se han presentado en relación con la construcción propuesta por la empresa de un sistema de almacenamiento de energía en baterías ("BESS") de aproximadamente 700 megavatios ("MW")/2800 megavatios-hora ("MWh") y la infraestructura asociada, incluidas dos líneas de transmisión subterráneas y dos nuevas subestaciones de proyecto, en aproximadamente 20.75 acres de terreno en 52 Beacham Street ("Parcela Norte") y 0 South Farm Road ("Parcela Sur") en Everett, Massachusetts (en conjunto, el "Sitio del Proyecto"). Las dos líneas de transmisión conectarían el BESS con la subestación Mystic de Eversource, situada en 173 Alford Street, en Boston. En el presente documento, el BESS y la infraestructura asociada se denominan colectivamente como el "Proyecto". A continuación se ofrece una descripción del Proyecto.

La Junta de Emplazamiento celebrará una audiencia de comentarios públicos híbrida con dos opciones de participación, presencial y a distancia:

Martes 8 de abril de 2025, a las 6:30 P. M.

Lugar: The Connolly Center, 90 Chelsea Street, Everett, MA 02149

Asistentes a distancia: únase haciendo clic en este enlace:

<https://us06web.zoom.us/j/81136159773>

Para participar solo por audio, los asistentes pueden llamar al (646) 558-8656 (número no gratuito) e ingresar el ID del seminario web: 811 3615 9773.

Para ofrecer comentarios orales durante la audiencia pública (presencial o por Zoom), envíe un correo electrónico a Yonathan.Mengesh@mass.gov con su nombre, correo electrónico y dirección postal antes del **mediodía del 7 de abril de 2025**. Para ofrecer comentarios por teléfono, deje un mensaje de voz con la referencia "EFSB 25-05/DPU 24-152" al (617) 305-3544 con su nombre, teléfono y dirección postal **antes del mediodía del 7 de abril de 2025**. Los participantes preinscritos hablarán primero y los demás comentaristas después.

La Junta de Emplazamiento también invita a enviar comentarios por escrito sobre el Proyecto. Los comentarios por escrito serán de mayor utilidad para la Junta de Emplazamiento si se presentan antes del **25 de abril de 2025**.

Fechas importantes

Audiencia de comentarios públicos	Martes 8 de abril de 2025
Fecha límite para presentar comentarios por escrito	Viernes 25 de abril de 2025
Fecha límite para solicitar la intervención/condición de participante limitado	Viernes 25 de abril de 2025

Audiencia de comentarios públicos

En la audiencia de comentarios públicos, la Empresa presentará una descripción general del Proyecto. Los funcionarios públicos y el público tendrán la oportunidad de hacer preguntas y comentarios sobre el Proyecto propuesto. Un taquígrafo judicial transcribirá la audiencia. La grabación de la audiencia estará disponible en el **canal de YouTube de la Junta de Emplazamiento** después de la audiencia: https://www.youtube.com/@MaDPU_hearing

Revisión pública de la petición de la empresa

En la página web de la Junta de Emplazamiento se encuentra disponible una descripción detallada del Proyecto, junto con enlaces a las peticiones de la Empresa, anexos y análisis, así como actualizaciones periódicas: <https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>. La empresa también mantiene una página web para el proyecto: <https://www.trimountenergy.com>. La página web de la Empresa ofrece información sobre el Proyecto en inglés, español, criollo haitiano y portugués brasileño.

Las versiones impresas de las peticiones de la Empresa, junto con todos los anexos, se pueden consultar públicamente en las siguientes ubicaciones:

Boston

Junta de Emplazamiento de Instalaciones Energéticas,
One South Station, 3.er piso,
Boston, MA 02110

Secretaría Municipal de Boston

1 City Hall Sq Ste 601,
Boston, MA 02201

Biblioteca Pública de Boston

179 Main St,
Charlestown, MA 02129

Everett

Secretaría de Everett
484 Broadway, sala 10
Everett, MA 02149

Biblioteca Parlin Memorial

410 Broadway
Everett, MA 02149

Decisión sobre la propuesta del proyecto

La audiencia de comentarios públicos marca el inicio de un proceso oficial de toma de decisiones a nivel estatal, centrado en la aprobación del Proyecto. La Junta de Emplazamiento tomará la decisión con base en las siguientes leyes:

- 1) Según G.L. c. 164, §72, la Junta de Emplazamiento revisará el Proyecto propuesto por la Empresa para determinar si es necesario, favorece la conveniencia pública y es coherente con el interés público.
- 2) Según G.L. c. 40A, § 3, la Junta de Emplazamiento revisará el Proyecto propuesto por la Empresa para determinar si se deben conceder las exenciones de zonificación y si el uso propuesto del Sitio del Proyecto es razonablemente necesario para la conveniencia o el bienestar público.

Intervención y participación

Las personas o los grupos que deseen participar en el procedimiento de la Junta de Emplazamiento, además de presentar comentarios en la audiencia pública o por escrito, podrán intervenir como parte o como participante limitado. La solicitud de intervención o participación debe presentarse a

más tardar el viernes **25 de abril de 2025** y debe seguir las instrucciones que se indican a continuación.

Condición de "interventor" o "parte": un interventor puede participar plenamente en la fase probatoria del procedimiento, incluso tener el derecho a participar en las audiencias probatorias, presentar un escrito y exponer comentarios a la Junta de Emplazamiento sobre la decisión provisional, y apelar una decisión final.

Condición de "participante limitado": un participante limitado recibe documentos durante el procedimiento y puede presentar un documento escrito y exponer comentarios sobre la decisión provisional a la Junta de Emplazamiento.

Una petición de intervención debe demostrar que el peticionario podría verse afectado de manera sustancial y específica por este procedimiento. Consulte las instrucciones para presentar la petición a continuación. Para obtener más información sobre las normas de procedimiento de la Junta de Emplazamiento, consulte el siguiente enlace: <https://www.mass.gov/doc/980-cmr-105/download>.

Instrucciones para presentar la petición

Los comentarios por escrito sobre el Proyecto, o una petición para intervenir o participar como participante limitado en este procedimiento, deben presentarse en dos lugares:

Primero, los comentarios o la petición deben enviarse a la Junta de Emplazamiento por correo electrónico a dpu.efiling@mass.gov Y a Connor.C.Tarr@mass.gov a más tardar al cierre del procedimiento, el **viernes 25 de abril de 2025**. El correo electrónico debe especificar: (1) el número de expediente del procedimiento (EFSB 25-05/DPU 24-152); (2) el nombre de la persona o entidad que presenta la solicitud; y (3) una breve descripción del documento. El correo electrónico también debe incluir el nombre, el cargo y el número de teléfono de una persona de contacto en caso de tener preguntas sobre la solicitud.

En segundo lugar, los comentarios o la petición deben enviarse por correo electrónico al abogado de la empresa, Shane P. Early, Esq., a SEarly@shepparmullin.com.

Solicitudes de adaptaciones

Se ofrecen adaptaciones razonables para personas con discapacidad (p. ej., braille, letra grande, archivos electrónicos, formato de audio) previa solicitud. Para solicitar una adaptación, envíe un correo electrónico a Melixza Esenyie, coordinadora de No Discriminación y directora de Diversidad, Equidad e Inclusión de la Oficina Ejecutiva de Energía y Asuntos Ambientales de Massachusetts, a eadiversity@mass.gov, 617-626-1282. En su comunicación, incluya una descripción de la solicitud lo más detallada posible e indique cómo podemos contactarlo si necesitamos más información. Le agradecemos que nos avise con al menos una semana (7 días) de antelación. Se aceptarán solicitudes de última hora, pero es posible que no podamos atenderlas.

Se proporcionará interpretación al español, criollo haitiano, portugués brasileño, árabe y chino (mandarín) para la audiencia de comentarios públicos. Disponemos de servicios de interpretación en otros idiomas previa solicitud. Incluya en su solicitud el idioma requerido y cómo podemos contactarlo si necesitamos más información. Las solicitudes pueden presentarse antes del 1.º de abril de 2025. Es posible que no podamos atender solicitudes de última hora. Para obtener más información, comuníquese con el presidente (información de contacto a continuación).

Aviso de No Discriminación

La Junta de Emplazamiento de Instalaciones Energéticas (EFSB) no discrimina por motivos de raza, color, nacionalidad, discapacidad, edad, sexo, ingresos, etnia, clase social, credo o creencia religiosa, identidad de

género, orientación sexual, información genética, dominio del inglés ni ascendencia en la administración de sus programas o actividades. Consulte el Aviso de No Discriminación de la EFSB en: <https://www.mass.gov/info-details/efsb-non-discrimination-notice>.

Si tiene alguna pregunta sobre este aviso o sobre cualquiera de los programas, las políticas o los procedimientos de no discriminación de la Junta de Emplazamiento, puede contactar a: Melixza Esenyie, coordinadora de No Discriminación y directora de Diversidad, Equidad e Inclusión, Oficina Ejecutiva de Energía y Asuntos Ambientales de Massachusetts, Recursos Humanos, 9.º piso, 100 Cambridge Street, Boston, MA 02114, eadiversity@mass.gov, 617-626-1282.

Si cree haber sido víctima de discriminación en relación con un programa o una actividad de la Junta de Emplazamiento, puede contactar a Melixza Esenyie (identificada anteriormente) para obtener información sobre cómo y dónde presentar una queja por discriminación.

Contacto

Para obtener más información sobre el procedimiento, comuníquese con el presidente a la dirección o el número de teléfono que figuran a continuación:

Connor Tarr, presidente
Junta de Emplazamiento de Instalaciones Energéticas
One South Station
Boston, MA 02110
617-305-3625
Connor.Tarr@mass.gov

Para obtener actualizaciones periódicas, visite la página web de la Junta de Emplazamiento sobre este procedimiento: <https://www.mass.gov/info-details/everett-battery-project>.

Descripción del proyecto

La Empresa propone construir un BESS de aproximadamente 700 MW/2800 MWh, ubicado en las Parcelas Norte y Sur del Sitio del Proyecto, separadas por Beacham Street en Everett. El BESS se cargaría con energía de la red eléctrica durante períodos en los que hay exceso de energía y la devolvería a la red eléctrica durante los momentos en los que hay necesidad de electricidad.

El Proyecto utilizaría baterías de iones de litio alojadas en aproximadamente 816 compartimentos sobre el suelo. Las unidades del BESS del Proyecto se colocarán en una disposición de doble pila. La mitad de las unidades del BESS y los inversores se ubicarían sobre una plataforma industrial de acero, y la otra mitad se ubicaría bajo la plataforma. Cada compartimento del BESS tendría aproximadamente 19.7 pies (5.9 metros) de largo, 7.9 pies (2.4 metros) de ancho y 9.5 pies (2.9 metros) de alto. Cada unidad del BESS se asentaría sobre cimientos de pilares y plataformas de concreto.

La seguridad térmica de cada unidad del BESS se gestionaría mediante un sistema integrado de refrigeración y calefacción. El sistema contiene sensores que permiten la monitorización y los controles integrados, así como equipos de interfaz eléctrica, incluyendo interruptores automáticos estándar de la industria para la protección contra corriente alterna (CA). El Proyecto también incluiría sistemas de conversión de energía, transformadores de media tensión sobre losas de concreto y cimientos de pilares, cables de media tensión y otra infraestructura eléctrica (en conjunto, el "Sistema de Recolección").

El Proyecto ocuparía aproximadamente 16.5 acres de las 20.75 acres del Sitio del Proyecto. El uso actual del Sitio del Proyecto es una antigua terminal petrolera de ExxonMobil, que actualmente está en proceso de saneamiento ambiental. La Parcela Norte tiene una superficie aproximada de 9.7 acres. Las unidades del BESS, junto con todos los demás componentes o las características del proyecto, ocuparían aproximadamente 8.2 acres

de terreno previamente urbanizado. La Parcela Sur tiene una superficie aproximada de 11.1 acres. Incluiría unidades del BESS junto con todos los demás componentes o las características del proyecto, y ocuparía aproximadamente 8.25 acres de terreno previamente urbanizado.

El Proyecto incluiría dos nuevas subestaciones eléctricas (las "Subestaciones del Proyecto"): una en la Parcela Norte (345 kV) y otra en la Parcela Sur (115 y 345 kV). Cada subestación del proyecto tomaría la potencia de salida de las unidades del BESS y la elevaría a un voltaje de transmisión, lo que permitiría que la energía del Proyecto se interconectara con la subestación Mystic de Eversource existente. Las Subestaciones del Proyecto también tomarían la potencia de la subestación Mystic y la reducirían para que el BESS la almacene. El Proyecto utilizaría líneas eléctricas subterráneas de 345 kV para conectar los gabinetes de baterías y los sistemas de control de energía a las subestaciones del proyecto, incluyendo los cruces bajo Beacham Street.

El Proyecto incluiría una línea de transmisión subterránea de 115 kV de nueva construcción y una línea de transmisión subterránea de 345 kV de nueva construcción. Las líneas recién construidas conectarían el BESS con la subestación Mystic. La subestación del proyecto de la Parcela Norte se conectaría con la subestación del proyecto de la Parcela Sur mediante una línea de alta tensión de 345 kV que discurriría bajo Beacham Street hasta la Parcela Sur. Tanto las líneas de transmisión de 345 kV como las de 115 kV saldrían de la subestación del proyecto de la Parcela Sur y se dirigirían directamente a la subestación Mystic. Al salir de la Parcela Sur, las dos líneas de transmisión recorrerían juntas aproximadamente 1600 pies (487 metros). Posteriormente, la línea de 345 kV se separaría e interconectaría con el punto de interconexión de 345 kV en la subestación Mystic. Desde el punto de separación de las dos líneas, la línea de 115 kV recorrería aproximadamente 1200 pies (367 metros) más para alcanzar su punto de interconexión en el punto de interconexión de 115 kV de la subestación Mystic. Tras salir del Sitio del Proyecto, la ruta propuesta para ambas líneas de transmisión utiliza primero un derecho de acceso privado, luego entra en Rover Street, luego en Dexter Street y, finalmente (solo para la línea de 115 kV), en Alford Street.

Translation and Interpretation Services

English

ATTENTION: Additional translation and/or interpretation services are available upon request at no direct cost to the individual requesting the service. Include in your request the language required and a way to contact you if we need more information. It may not be possible to fulfill last-minute requests. Contact Yonathan Mengesha at Yonathan.Mengesha@mass.gov to make a request.

Portugues (Standard Portuguese)

ATENÇÃO: Serviços adicionais de tradução e/ou interpretação estão disponíveis mediante solicitação, sem custo direto para o indivíduo que solicita o serviço. Inclua em sua solicitação o idioma necessário e uma forma de contato caso precisemos de mais informações. Pode não ser possível atender a pedidos de última hora. Entre em contato com Yonathan Mengesha pelo e-mail Yonathan.Mengesha@mass.gov para fazer a solicitação.

Kreyòl Ayisyen (Haitian Creole)

ATANSYON: Sèvis tradiksyon ak/oswa entèpretasyon siplemantè disponib si w mande sa san yon pri dirèk pou moun k ap mande sèvis la. Nan demann ou an, mete lang ou egzijè a ak yon mwayen pou kontakte w si nou bezwen plis enfòmasyon. Li gendwa pa posib pou ranpli yon demann nan dènye lè. Kontakte Yonathan Mengesha nan Yonathan.Mengesha@mass.gov pou w fè yon demann

Français (French)

ATTENTION: Des services de traduction et/ou d'interprétation supplémentaires sont disponibles sur demande, sans frais directs pour le demandeur. Indiquez dans votre demande la langue requise et un moyen de vous contacter si nous avons besoin de plus d'informations. Il se peut que nous ne puissions pas répondre aux demandes de dernière minute. Merci de contacter Yonathan Mengesha à Yonathan.Mengesha@mass.gov pour faire une demande.

Русский (Russian)

ВНИМАНИЕ: дополнительные услуги письменного и (или) устного перевода предоставляются по запросу без прямых затрат для лица, обратившегося за услугой. Укажите в запросе требуемый язык и способ связаться с вами, если нам понадобится дополнительная информация. Исполнение срочных запросов не гарантируется. Чтобы сделать запрос, свяжитесь с Yonathan Mengesha по электронной почте Yonathan.Mengesha@mass.gov.

한국 (Korean)

주의: 추가 번역 및/또는 통역 서비스는 요청 시 직접 비용 없이 제공됩니다. 요청 시, 필요한 언어와 추가 정보가 필요할 경우 연락을 드릴 방법을 포함하십시오. 마지막 순간에 요청하시면 처리가 불가능할 수 있습니다. 요청하시려면 Yonathan Mengesha(Yonathan.Mengesha@mass.gov)에게 연락하시기 바랍니다.

Español (Spanish)

ATENCIÓN: Se pueden solicitar servicios adicionales de traducción o interpretación sin costo directo para la persona que los requiera. En su solicitud, incluya el idioma requerido y un medio de contacto en caso de que necesitemos más información. Es posible que no podamos procesar solicitudes de último momento. Comuníquese con Yonathan Mengesha escribiendo a Yonathan.Mengesha@mass.gov para realizar una solicitud.

中文 (Simplified Chinese)

注意：可应请求提供另外的翻译和/或口译服务，且不会直接向请求服务的个人收取费用。务必在请求中指明所需的语言，还有我们可以联系您的方式。临时或迟交的请求，可能无法满足。提出语言服务请求，联系Yonathan Mengesha 电子信箱：Yonathan.Mengesha@mass.gov。

Tiếng Việt (Vietnamese)

LƯU Ý: Có cung cấp các dịch vụ biên dịch (viết) và/hoặc thông dịch (nói) bổ sung khi được yêu cầu, và dịch vụ này được cung cấp miễn phí cho các cá nhân yêu cầu dịch vụ. Trong yêu cầu của mình, quý vị hãy ghi rõ ngôn ngữ được yêu cầu và phương thức liên hệ quý vị nêu chúng tôi cần thêm thông tin. Những yêu cầu vào phút chót có thể không được đáp ứng. Hãy liên ông Yonathan Mengesha tại địa chỉ Yonathan.Mengesha@mass.gov để gửi yêu cầu.

(Arabic) العربية

ملاحظة: تتوفر خدمات إضافية للترجمة التحريرية و/أو الترجمة الشفوية عند الطلب دون تكلفة مباشرة للفرد الذي يطلب الخدمة. ادرج في طلبك اللغة المطلوبة وطريقة للاتصال بك إذا احتجنا إلى مزيد من المعلومات. قد لا يكون من الممكن تلبية طلبات اللحظة الأخيرة. تواصل مع Yonathan Mengesha على Yonathan.Mengesha@mass.gov لتقديم طلب.

ខ្មែរ (Khmer)

សូមកត់សម្គាល់: សេវាកម្មបកប្រែឯកសារ និង/ឬបកប្រែផ្ទាល់មាត់មានតាមការស្នើសុំដោយមិនគិតថ្លៃផ្ទាល់ចំពោះបុគ្គលដែលស្នើសុំសេវាកម្មនេះ។ បញ្ជូនទៅក្នុងសំណើរបស់អ្នកសម្រាប់ភាសាដែលត្រូវការ និងវិធីទាក់ទងអ្នកប្រសិនបើយើងត្រូវការព័ត៌មានបន្ថែម។ ប្រហែលជាមិនអាចបំពេញតាមសំណើ ដែលជូនដំណឹងយឺតបានទេ។ សូមទាក់ទង Yonathan Mengesha តាម Yonathan.Mengesha@mass.gov ដើម្បីស្នើសុំ។

HINGHAM – AFFORDABLE HOME OWNERSHIP LOTTERY

21 Beal's Cove Unit B – 1BR, 1BA Condo \$221,500

Open House 4/8/25, 5:30 pm - 6:30 pm
 First time buyers. Asset limit \$75,000
 Income limits: 1P \$91,200 2P \$104,200
 App deadline 4/28/25; Free LEP translation.

Information Zoom Meeting: 3/26/25 @ 6 pm Meeting ID: 898 4610
 4541, Passcode: 179393, Call in: 305-224-1968

Lottery via Zoom: 5/7/25 @ 6 pm Meeting ID: 832 7957 2729,
 Passcode: 842985, Call in: 305-224-1968

Info & apps: LA Assoc. (978) 758-0197
kriscosta@laassoc.com www.laassoc.com
www.mymasshome.org

Town Hall & Public Library TTY: 711, 978-758-0197



The Massachusetts Water Resources Authority

Autoridad de Recursos del Agua de Massachusetts está buscando ofertas para lo siguiente:

# DE OFERTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	HORA
OP-489	RFP HVAC Heat Pump Roof Top Units MWRA Chelsea Administration Building	04/18/25	11:00 a.m.

Los Documentos de Oferta pueden obtenerse descargandolos del Portal: <https://supplier.mwra.com>



¡Este espacio
es suyo!

Anúncie su negocio o
servicio con nosotros...

Para sus clasificados llame al
617-522-5060 x229

class@elmundoboston.com



¡Prospera en Opus Newton!

UNA NUEVA COMUNIDAD 2LIFE PARA ADULTOS MAYORES DE 62 APERTURA EN OTOÑO DE 2025

9 Apartamentos asequibles en la primera comunidad de viviendas de mercado medio de 2Life Opus Newton de 2Life Communities, en 777 Winchester Street en Newton, MA, ofrece una comunidad vibrante, inclusiva y solidaria para adultos mayores. Los espacios de servicios incluyen un restaurante, gimnasio, biblioteca, tienda de conveniencia, clínica de bienestar, patio, jardín y senderos FAVOR para caminar. Esta nueva propiedad está adyacente al Greater Boston Jewish Community Center y está conectada física y programáticamente con Coleman House de 2Life para que los residentes puedan acceder al amplio conjunto de servicios y programas en ambas ubicaciones. El tiempo de voluntariado de todos los residentes fomentará y mantendrá un fuerte sentido de comunidad.

- Edificio de última generación, sustentable y con ascensor
- Programas y servicios galardonados
- Estacionamiento cubierto en el lugar
- Personal que vive en el lugar durante la noche
- Crédito mensual por persona para comidas
- Conexión a Internet y cable
- Cocinas modernas con todos los electrodomésticos principales
- Lavandería en la unidad
- Calefacción y aire acondicionado con control individual
- Calefacción, aire acondicionado central, agua caliente y electricidad incluidos en el alquiler
- Compromiso obligatorio de 10 horas de voluntariado por mes

REQUISITOS DE ALQUILER E INGRESOS

Tamaño del hogar	Alquiler (incluye servicios públicos)	Límite máximo de ingresos
1 persona	\$1,142	\$91,360
2 personas	\$1,306	\$104,480
3 personas	\$1,469	\$117,520

Límite de activos netos de hasta \$700,000.

Se aplican restricciones de uso y ocupación. El ingreso bruto del hogar debe ser inferior al límite máximo. Se recomienda a los titulares de vales móviles (es decir, Sec 8, MRVP, VASH) que los soliciten. Consulte con anticipación sobre las adaptaciones razonables a nuestro Coordinador 504 en Ltaylor@2lifecommunities.org. La información contenida en este documento está sujeta a cambios sin previo aviso.

DETALLES DEL APARTAMENTO

Tipo	# de aptos.	Pies cuadrados promedio	Número de viviendas construidas para personas con problemas de movilidad	# de viviendas construidas para personas sordas o con problemas de audición
1 HAB	3	815	1	1
2 HAB	6	1,115	1	0

PERÍODO DE SOLICITUD ABIERTA
Del 1 de febrero al 11 de abril de 2025FECHA LÍMITE DE SOLICITUD
Viernes 11 de abril de 2025

Las solicitudes deben recibirse o tener matasellos antes de las 5:00 p. m., hora del este de EE. UU.

SESIÓN INFORMATIVA
Jueves. 6 de marzo a las 2:00 p. m.
Únase a nosotros en línea:
<https://bit.ly/opus-info-2>

PARA PRESENTAR UNA SOLICITUD

- **Ingrese** a [2LifeCommunities.org](https://2lifecommunities.org)/Opus-Newton o escanee el código QR
- **Llame** al 617-912-8416 (hay interpretación disponible); Utilice 711 para TTY y TDD
- **Envíe** un correo electrónico a leasing@2lifecommunities.org
- **Visite** la Oficina de Cumplimiento de 2Life Communities en 40 Wallingford Rd., Brighton, MA 02135

Boston Redevelopment Authority ("BRA")
d/b/a Boston Planning & Development Agency ("BPDA")

SOLICITUD DE CALIFICACIONES

Preservación y Estabilización de la Envoltura Histórica en Chain Forge

Información de contacto:

Corey Harris; 617-918-6229; Corey.Harris@boston.gov

Boston Redevelopment Authority ("BRA") d/b/a Boston Planning & Development Agency ("BPDA") a través de su Director de Adquisiciones, se complace en emitir esta Solicitud de Calificaciones titulada "Preservación y Estabilización de la Envoltura Histórica en Chain Forge" (la "RFQ"). La RFQ se emite de conformidad con el Capítulo 7C, §§ 44-58 de las Leyes Generales de Massachusetts (MGL), y sus posibles modificaciones. Este paquete de solicitud de cotización, que incluye los requisitos para este proyecto, estará disponible para su descarga gratuita en el Portal de Adquisiciones de la BPDA, en formato digital, para todos los interesados el **24 de marzo de 2025 a las 9:00 a. m.** en www.bostonplans.org/work-with-us/procurement. Todas las respuestas a esta solicitud de cotización deben enviarse a más tardar a las **12:00 p. m. del 17 de abril de 2025** a: Teresa Polhemus, Secretaria, Boston Redevelopment Authority c/o Real Estate Administration, One City Hall Square, Sala 900A/Recepción, Boston, MA 02210. **Teresa Polhemus, Directora de Adquisiciones.**

Boston Redevelopment Authority ("BRA")
d/b/a Boston Planning & Development Agency ("BPDA")

CONVOCATORIA DE LICITACIÓN

Paisajismo y Mantenimiento de la Zona Costera del Centro

Información de contacto:

Dick Mulligan; 617-918-6231; Dick.Mulligan@boston.gov

Boston Redevelopment Authority ("BRA") d/b/a Boston Planning & Development Agency ("BPDA"), a través de su Director de Adquisiciones, se complace en emitir esta Convocatoria de Licitación titulada "Paisajismo y Mantenimiento de la Zona Costera del Centro" (la "IFB"). La IFB se emite de conformidad con la Ley General de Massachusetts (M.G.L. c. 30 §39M), y sus posibles modificaciones. Este paquete de IFB, que incluye los requisitos para este proyecto, estará disponible para su descarga gratuita en el Portal de Adquisiciones de la BPDA, en formato digital, para todos los interesados el **24 de marzo de 2025 a las 9:00 a. m.** en www.bostonplans.org/work-with-us/procurement. Todas las respuestas a este IFB deben enviarse a más tardar a las **12:00 p. m. del 16 de abril de 2025** a: Teresa Polhemus, Secretaria, Boston Redevelopment Authority c/o Real Estate Administration, One City Hall Square, Sala 900A/Recepción, Boston, MA 02210. **Teresa Polhemus, Directora de Adquisiciones.**

**Affordable Housing Lottery
Forty Centre Street**
40 Centre Street, Brookline, MA



**YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT
A LOTTERY APPLICATION ONLINE HERE:**
<https://form.jotform.com/SEBHousing/FortyCentreStreet>

Affordable Rent Amounts

Two Studios - \$2,280; Four 1BR - \$2,442; Three 2BRs - \$2,931, One 3BR - \$3,386
*Rents are subject to change in future years. Utilities (heating, cooking, hot water, water/sewer) are included in the rent. Limited parking spaces are available on a first-come, first served basis to all residents for a \$325 monthly fee.

Forty Centre Street is a new 40 unit luxury rental property located in the heart of Brookline's vibrant Coolidge Corner. The building will feature Studio, 1BR, 2BR, and 3BR apartments, and amenities such as a workout center, an outdoor deck for congregating on nice days, and an indoor bike rack. The property is conveniently located to Coolidge Corner's many offerings such as Trader Joes, the T, blue bikes, hospitals, renowned restaurants, shopping, and much more. Ten (10) of these units will be made available to households earning no more than 80% of the Area Median Income ("AMI"). Affordable units provide thoughtful layouts and high-end finishes. Units are expected to be ready in June 2025.

Maximum Household Income Limits

\$91,200 (1 person), \$104,200 (2 people), \$117,250 (3 people)
\$130,250 (4 people), \$140,700 (5 people), \$151,100 (6 people)

Public Info Session: April 16, 2025 at 6:00 pm via Zoom
Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656
and enter Meeting ID: 818 9317 7595, Passcode: 088159

Application Deadline: May 16, 2025 at 2:00 pm
Completed Applications must be completed online or delivered by this date.

Lottery: May 28, 2025 at 6:00 pm via Zoom
Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656
and enter Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410

Attendance is not required at Info or Lottery sessions. To view the recorded sessions at a later date, please search for **Forty Centre Street** on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information, Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900x1 to leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. For TTY Services dial 711. Free translation available. Traducción gratuita disponible.

**YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY
APPLICATION ONLINE HERE:**
<https://form.jotform.com/SEBHousing/FortyCentreStreet>



**Lotería de Vivienda Asequible
Forty Centre Street**
40 Centre Street, Brookline, MA



**PUEDA COMPLETAR Y ENVIAR
SU SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:**
<https://form.jotform.com/SEBHousing/FortyCentreStreet>

Alquileres asequibles

**Dos estudios: \$2280; Cuatro de 1 habitación: \$2442;
Tres de 2 habitaciones: \$2931; Uno de 3 habitaciones: \$3386**
*Los alquileres están sujetos a cambios en años posteriores. Los servicios públicos (calefacción, cocina, agua caliente, agua/alcantarillado) están incluidos en el alquiler. Hay plazas de aparcamiento limitadas disponibles por orden de llegada para todos los residentes por una cuota mensual de \$325.

Forty Centre Street es una nueva propiedad de alquiler de lujo de 40 unidades ubicada en el corazón del vibrante Coolidge Corner de Brookline. El edificio contará con estudios, apartamentos de 1, 2 y 3 habitaciones, y comodidades como un gimnasio, una terraza al aire libre para reunirse en días soleados y un aparcamiento interior para bicicletas. La propiedad está convenientemente ubicada cerca de las numerosas opciones de Coolidge Corner, como Trader Joe's, la T, bicicletas Blue Bikes, hospitales, restaurantes de renombre, tiendas y mucho más. Diez (10) de estas unidades estarán disponibles para hogares que ganen menos del 80% del Ingreso Medio del Área (AMI). Las unidades asequibles ofrecen distribuciones bien pensadas y acabados de alta gama. Se espera que las unidades estén listas en junio de 2025.

Límite máximo de ingresos por hogar

\$91,200 (1 persona), \$104,200 (2 personas), \$117,250 (3 personas)
\$130,250 (4 personas), \$140,700 (5 personas), \$151,100 (6 personas)

Sesión informativa pública: 16 de abril de 2025 a las 6:00 p. m. por Zoom
Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656
e ingrese el ID de la reunión: 818 9317 7595 y el código de acceso: 088159

Fecha límite de solicitud: 16 de mayo de 2025 a las 2:00 p. m.
Las solicitudes completas deben completarse en línea o entregarse antes de esta fecha.

Lotería: 28 de mayo de 2025 a las 18:00 h vía Zoom
Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656
e ingrese el ID de la reunión: 857 2736 5609 y el código de acceso: 276410

No es necesario asistir a las sesiones de información ni a la lotería. Para ver las grabaciones más adelante, busque **Forty Centre Street** en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información sobre la lotería, solicitudes o adaptaciones razonables para personas con discapacidad, visite www.sebhousing.com o llame al (617) 782-6900x1 para dejar un mensaje o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494. Para servicios TTY, marque 711. Free translation available. Traducción gratuita disponible.

**PUEDA COMPLETAR Y ENVIAR
UNA SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:**
<https://form.jotform.com/SEBHousing/FortyCentreStreet>



Oportunidad de alquiler con ingresos restringidos de MOH
LOGAN SQUARE RESIDENCES (55+)
1201 River Street, Boston, MA 02136

7 unidades son reservas para personas sin hogar que NO están en la lotería

# de apartamentos	# de dormitorios	Pies cuadrados estimados	Renta	Límite máximo de ingresos (% AMI)	# Construido para problemas de movilidad
7	1 BR	550	30% de los ingresos del hogar	30%	2

Las unidades reservadas para personas sin hogar se cubrirán mediante derivación directa de HomeStart. Para más información, contáctenos a la dirección de correo electrónico o al número de teléfono que figuran a continuación. Para derivaciones directas, visite www.homestart.org/bostonhsa

53 Unidades con ingresos restringidos EN LA LOTERÍA

# de apartamentos	# de dormitorios	Pies cuadrados estimados	Renta Mensual	Ingreso Mínimo*	Límite máximo de ingresos (Basado en el tamaño del hogar + AMI %)**	# Construido para problemas de movilidad	# Construido para problemas de audición
8	1 BR	556	30% de los ingresos del hogar	N/A	30%	1	0
2	1 BR	563	\$1,530	\$45,950	50%	0	0
43	1 BR	550	\$1,835	\$55,050	60%	2	2

**Ingreso Máximo (establecido por HUD/MOH + basado en el tamaño del hogar + el ingreso medio del área (AMI))

Tamaño del hogar	30% AMI	50% AMI	60% AMI
1	\$34,260	\$57,100	\$68,520
2	\$39,180	\$65,300	\$78,360

*Los ingresos mínimos los establece el propietario y se basan en el número de habitaciones + el ingreso medio del área (AMI). Los ingresos mínimos no aplican a hogares con asistencia para la vivienda (Sección 8, MRVP, VASH, A) ni a las unidades de este desarrollo que incluyen un vale para el proyecto.

Las solicitudes están disponibles durante el periodo de solicitud de 60 días, del 17/3/25 al 16/5/25.

Para completar una solicitud en línea, visite bit.ly/BOSHousingLottery y seleccione "RENTAL: 1201 RIVER STREET (55+)". Para descargar una solicitud imprimible multilingüe, visite <https://bit.ly/1201RiverPDFapps>

Para recibir una copia impresa de la solicitud enviada por correo a su dirección postal, llame al 781-789-4261 o envíe un correo electrónico a logansquare@peabodyproperties.com

Las solicitudes están disponibles en persona en los siguientes días, fechas y horarios en los siguientes lugares:

Día	Fecha	Tiempo y Hora	Ubicación
Lunes - Viernes	17/03/2025 - 16/05/2025	9:00 am - 5:00 pm	1208D VFW Parkway, Boston, MA

Realizaremos reuniones informativas el 2 de abril de 2025 a las 4:00 p. m. en **The Metropolitan, One Nassau Street, Boston, MA 02111**. Únase virtualmente también a través del siguiente enlace: www.LiveLoganSquareBoston.com y el 23 de abril de 2025 a las 4:00 p. m. en **BCYF Hyde Park Community Center, 1179 River St, Hyde Park MA 02136**. Únase virtualmente también a través del siguiente enlace: www.LiveLoganSquareBoston.com

PLAZO: Las solicitudes deben enviarse en línea o tener matasellos a más tardar el 16 de mayo de 2025. Enviar por correo a **Peabody Properties Inc. c/o Logan Square, 536 Granite St, Braintree, MA 02184**

· Selección por Lotería · Se aplican restricciones de ingresos, bienes y uso · Preferencias Aplicar

Para obtener más información, asistencia con el idioma o adaptaciones razonables para personas con discapacidades, llame al 781.789.4162 o envíe un correo electrónico a logansquare@peabodyproperties.com



AVISO PÚBLICO DE REVISIÓN AMBIENTAL

PROYECTO: Rehabilitación Estructural del Malecón de Piers Park II

UBICACIÓN: 95 Marginal Street, Boston MA 02128

PROPONENTE: Massachusetts Port Authority (Massport)

El abajo firmante presentará un formulario de notificación ambiental ("ENF") al Secretario de Energía y Asuntos Ambientales el día 31 de marzo de 2025 o antes.

Esto iniciará la revisión del proyecto anterior en conformidad con la Ley de Política Ambiental de Massachusetts ("MEPA", Ley General de Massachusetts [M.G.L.], capítulo 30, secciones 61-62L). Se pueden obtener copias del ENF en: Fiona Vardy (Foth): fiona.vardy@foth.com; (508) 762-0784, o Brad Washburn (Massport): bwashburn@massport.com; (617) 568-3546.

También se enviarán copias electrónicas del ENF a la Comisión de Conservación y la Junta de Planificación de Boston.

El Secretario de Energía y Asuntos Ambientales publicará un aviso del ENF en *Environmental Monitor*, recibirá comentarios públicos sobre el proyecto y luego decidirá si se requiere un informe de impacto ambiental. También se puede programar una visita al sitio o una sesión de consulta remota sobre el proyecto. Todas las personas que deseen hacer comentarios sobre el proyecto, o ser notificados de una visita al sitio o una sesión de consulta remota, deben enviar un correo electrónico a MEPA@mass.gov o al analista de MEPA que figura en *Environmental Monitor*.

Las solicitudes de traducción de idiomas u otras adaptaciones deben enviarse a la misma dirección de correo electrónico. La correspondencia por correo debe dirigirse a **Secretary of Energy & Environmental Affairs, 100 Cambridge St., Suite 900, Boston, Massachusetts 02114**, Attention: MEPA Office, haciendo referencia al proyecto anterior.

Por Massachusetts Port Authority (Massport)



AFFORDABLE HOUSING LOTTERY**HOME OWNERSHIP****Highland at Vale Woburn, MA**

Ten (10) Affordable One, Two, & Three Bedroom Homes

	Sale Price	Monthly Condo Fee
ONE BEDROOM:	\$265,600	\$185
TWO BEDROOMS:	\$299,300	\$204
THREE BEDROOMS:	\$336,100	\$198

Income Limits-Max. Income/HHS:

1 PERSON - \$91,200 (80%)	4 PERSONS - \$130,250 (80%)
2 PERSONS - \$104,200 (80%)	5 PERSONS - \$140,700 (80%)
3 PERSONS - \$117,250 (80%)	6 PERSONS - \$151,100 (80%)

ALL APPLICANTS MUST BE INCOME & ASSET ELIGIBLE & A FIRST TIME HOMEBUYER
(ASSET LIMIT OF \$75,000)

Public Information Meeting Via Zoom.com

6:30 p.m., Tuesday, March 18, 2025

Go to Zoom.com and provide the following, when prompted:

Meeting ID: 824 6130 9804 Passcode: 692982

Application Deadline:

Postmarked on or before April 15, 2025

Lottery Via Zoom.com

3:00 p.m., Friday, May 2, 2025

Go to Zoom.com and provide the following, when prompted:

Meeting ID: 845 2958 4877 Passcode: 972114

APPLICATIONS AND FINANCIAL DOCUMENTS MUST BE MAILED TO:MCO Housing Services, P.O. Box 372, Harvard, MA 01451
PHONE: 978-456-8388

Overnight/Drop Off: 206 Ayer Road, Harvard, MA 01451

Email: lotteryinfo@mcohousingservices.com

APPLICATIONS AND INFORMATION AVAILABLE

PUBLIC LIBRARY OR WOBURN CITY CLERK'S OFFICE

ONLINE AT: www.mcohousingservices.comOR BY REQUEST AT: 978-456-8388 or lotteryinfo@mcohousingservices.com

CALL MCO HOUSING SERVICES AT ABOVE NUMBER WITH QUESTIONS

DEVELOPED BY PULTE HOMES OF NEW ENGLAND, LLC

MARKETED BY MCO Housing Services

**JMC & Co. Welcomes You to Visit Your New Apartment Home**

BOSTON	Allston McNamara House (617)783-5490 210 Everett Street	Dorchester 1943 DOT Ave (781)789-8427 1943 Dorchester Ave	Roslindale Parkside on Adams (781)789-8427 4236 Washington St	Jamaica Plain MetroMark (617)541-1818 3611 Washington St	South Boston 50 West Broadway (617)269-9300 50 W Broadway
	NORTH SHORE				Somerville Union 346 (617)812-2047 346 Somerville Ave
	Andover Andover Commons (978)470-2611 30 Railroad Street	Saugus Saugus Commons (781)233-8477 63 Newhall Avenue	Billerica The Val (978) 584-8000 164 Lexington Road		
	Lynnfield Lynnfield Commons (781)592-6800 375 Broadway	Woburn Kimball Court (781)933-9900 7 Kimball Court	Lowell Massachusetts Mills (978)970-2200 150 Mass Mills Drive	Amesbury The Heights Amesbury (978)388-0671 36 Haverhill Road	Chelsea Parkside Commons (617)884-2400 100 Stockton Street
	SOUTH SHORE				North Andover Stevens Corner (978)794-1800 75 Park Street
	Weymouth The Ledges (781)335-2626 1 Avalon Drive	Taunton Mill Pond Apts (508)824-1407 30 Washington St	Hanover Hanover Legion (781)871-3049 Legion Drive	Hingham Lincoln School Apts (781)749-8677 86 Central St #416	
	The Commons at SouthField (781)340-0200 200 Trotter Road	School Street Apts (508)823-1299 31 School Street	Fall River The Academy (508)674-1111 102 South Main St	Attleboro Renaissance Station (508)455-1875 75 South Main Street	Brockton Brockton Commons (508)584-2373 55 City Hall Plaza
	Stoughton The Stó (781)344-4110 1779 Central Street	Canton Millside at Heritage Park (339)502-9770 104 Revere Street	Mansfield Station Square/ One Mansfield (774)719-2211 300 N Main Street	Plymouth Redbrook Apartments (508)224-4444 220 Wareham Rd	
	METRO WEST		CENTRAL MASS		
	Framingham Pelham Apartments (508)872-6393 75 Second Street	Holliston Cutler Heights (508)429-0099 79 Hollis Street	Ashland Ashland Woods (508)861-3052 30A Ashland Woods Ln.	Worcester Canterbury Towers (508)757-1133 6 Wachusett Street	Webster Sitkowski School (508)943-3406 29 Negust Street

New Hampshire Rhode Island

Nashua
Amherst Park
(603)882-0331
525 Amherst Street

W. Warwick
Westcott Terrace
(401)828-1490
319 Providence Street

For more information or reasonable accommodation, please call the property that interests you. We provide free language assistance by phone, just state your language and hold for an interpreter.

www.jmcandco.com

To place a call using Mass Relay, dial 711



Dueños de restaurantes se unen para un evento gratuito sobre gastronomía

Con el lema "aprende y prospera", un grupo de dueños de restaurantes latinos se han unido con un experto en emprendimiento para un evento gratuito en español de innovación en la industria gastronómica que tendrá lugar el próximo 27 de marzo, a las 5:00 de la tarde, en "Venture Café", en Cambridge. "La comunidad está invitada", dice los organizadores. El evento contará con la presencia de cuatro representantes destacados de la industria gastronómica y de un académico de Harvard y Clark University experto en emprendimiento, John Dobson. El panel será moderado por Francine Rodríguez, especialista en asesorar a pequeñas empresas y nuevas empresas en América Latina.

El evento se dividirá en dos partes. En la primera hora, estarán Arturo Acosta,

fundador de JAPU Restaurante, restaurante Nikkei que fusiona la cocina japonesa y peruana, ubicado en Lawrence, Katiuska Valiente CEO de Peka Restaurant que tiene una oferta de platos venezolanos, bebidas

internacionales y música en vivo en Boston, Rosy Cortez, fundadora de Machu Picchu Peruvian Restaurant y Machu Chicken en Somerville, ambos ofrecen auténticos platillos peruanos, y Sergio Espinoza,

fundador y presidente de Manka Inc, una consultora en servicios de alimentos.

En la segunda parte del evento, se contará con la presencia del profesor John Dobson, fundador del DYME

Institute y docente en Clark University y Harvard University. A través del DYME Institute, John impulsa el emprendimiento para combatir la pobreza a través de educación de clase mundial.

Además, Dobson ha colaborado con más de 40 universidades y centros en todo el mundo para desarrollar programas innovadores para emprendedores y docentes. Su mantra es "ayudar a los estudiantes a ganarse la vida en torno a su pasión". El catedrático impartirá el taller: "Cómo Iniciar un negocio exitoso" en el cual se mostrarán pasos para convertir una visión de un negocio en una empresa sólida y sostenible con claves para validar la idea de negocio y estrategias para un crecimiento exitoso.

"Esta es la primera vez que se realiza este tipo de evento para nuestra comunidad en nuestro idioma, esperamos contar con la presencia de los emprendedores", dice Luz Valdez, directora ejecutiva y cofundadora de "Aprende y Próspera" en Estados Unidos, organización sin fines de lucro que cuenta con el apoyo de Flor Cabrera, una reconocida activista peruana en Lawrence.



La columna
de Marino

Deportes y más...

Semana de fecha FIFA, el Barça emerge, Atleti sangra, los Celtics ganaron en Miami y aseguraron un lugar en los playoffs, así se jugarían playoffs 2025 en la NBA, la última semana de la MLS ha sido emocionante, otra derrota de LOS REVS.

El Barça emerge, Atleti sangra



Era un partido por la Liga y la redención. Un triunfo que al Atleti le hiciera olvidar esa derrota ante el Madrid en la Champions, y la rabia y la frustración que dejó ese penalti anulado a Julián. Cuatro días después todos estaban en el mismo lugar, pero ahora ante el Barça. Ganar era ese

"estamos aquí" del Mono Burgos en aquel anuncio, emergiendo ahora del dolor. Pero tampoco esta vez. La semana de magulladuras continuó. Porque el Barça fue otro golpe. De los duros y con el triunfo de 4-2, ganando los madrileños 2-0, se va al parón de selecciones en lo alto de la clasificación.



Partidos más importantes de la Fecha FIFA

México vs Canadá: El jueves 20 de marzo, México enfrentará a Canadá en un partido crucial por la Nations League, **Estados Unidos vs Panamá:** el mismo jueves 20 de marzo, Estados Unidos se medirá ante Panamá en otro partido importante por la Nations League, **Argentina vs Uruguay:** viernes 21 de marzo, Argentina enfrentará a Uruguay en un partido clave por las eliminatorias al Mundial 2026, **Brasil vs Argentina:** el martes 25 de marzo, Brasil se medirá ante Argentina en un partido importante por las eliminatorias al Mundial 2026. Estos partidos prometen ser emocionantes y definitorios para las selecciones nacionales en su camino hacia la Copa del Mundo 2026.



Encuentros de candela por eliminatorias FIFA en Europa

España vs Noruega: sábado 22 de marzo, España enfrentará a Noruega en un partido crucial por las Eliminatorias al Mundial 2026, **Alemania vs Japón:** el mismo sábado 22 de marzo, Alemania se medirá ante Japón en un partido amistoso, **Italia vs Inglaterra:** jueves 20 de marzo, Italia enfrentará a Inglaterra en un partido por las Eliminatorias al Mundial 2026, **Francia vs Países Bajos:** domingo 23 de marzo, Francia se medirá ante Países Bajos en un partido crucial por las Eliminatorias al Mundial 2026, partidos definitorios.



Los Celtics logran otra victoria ante los Nets

Kristaps Porzingis anotó 24 puntos en su regreso tras una ausencia de ocho partidos por enfermedad, logrando 14 en el cuarto cuarto para ayudar a los Celtics de Boston a resistir a los Nets de Brooklyn. Payton Pritchard agregó 22 puntos y Jayson Tatum tuvo 20 puntos, ocho rebotes y ocho asistencias para los Celtics, que parecían dirigirse a una noche fácil después de un parcial de 25-7 al inicio del segundo cuarto que les dio una ventaja de 21 puntos. Los Nets redujeron la diferencia a dos en el cuarto cuarto antes de que Porzingis realizara algunas jugadas clave en su primer partido desde el 26 de febrero. Los Celtics descansaron a Derrick White y Al Horford una noche después de ganar en Miami y asegurar un lugar en los playoffs.



Revolution pierde otra vez

El partido entre New York City FC y New England Revolution terminó con un marcador de 2-1 a favor de New York City FC. El equipo local se impuso con goles de Julián Fernández y Adrián Alonso Martínez Batista, mientras que el gol de New England Revolution lo marcó Thiago Martins Bueno en contra de su propia valla. El partido comenzó con un gol en contra de Thiago Martins en el minuto 25, lo que puso a New England Revolution en ventaja. Sin embargo, Julián Fernández igualó el partido en el minuto 37 con un fuerte remate desde el área grande. En el segundo tiempo, Adrián Martínez marcó el gol de la victoria para New York City FC en el minuto 22.

Siguen eliminatorias para el Mundial 2026

Néstor Lorenzo de la selección Colombia dio a conocer los elegidos para afrontar juegos ante



Brasil y Paraguay eliminatorias para el Mundial 2026. Los dirigidos por Néstor Lorenzo afrontarán la fecha 13 y 14 del clasificatorio ante Brasil y Paraguay. Perú ya casi fuera de competencia, jugará ante Bolivia en Casa y luego frente a Venezuela de visitante.

Old Trafford por estadio de 100,000 localidades

El Manchester United anunció oficialmente su intención de abandonar Old Trafford, su estadio desde hace más de 100 años, y trasladarse a uno nuevo. La propuesta fue respaldada por el exentrenador Sir Alex Ferguson. El estadio propuesto, con capacidad para 100,000 espectadores, superaría a Wembley como el más grande del Reino Unido. La otra opción que se barajaba era remodelar el actual estadio, pero el 20 veces campeón de Inglaterra ha optado por mudarse a una nueva sede.



River Plate con nuevo refuerzo colombiano

Kevin Castaño es el nuevo refuerzo del River Plate para la temporada 2025. El club argentino pagó alrededor de \$14 millones al Krasnodar ruso por su transferencia. Castaño, de 25 años, es un mediocampista colombiano que ha jugado para la selección de su país en 16 ocasiones. Antes de unirse al River Plate, Castaño jugó para el Krasnodar en la Liga Premier de Rusia, donde participó en 32 partidos del equipo¹. El técnico de River Plate, Marcelo Gallardo, ha expresado su interés en Castaño para reforzar el mediocampo del equipo.

DEPORTES Y MÁS CON

MARINO

RADIO EN VIVO

EN VIVO →
ENLACE RADIO EN VIVO

Lunes a Viernes 11:00 am a 12:30 pm en vivo en WUNR 1600 AM RADIO INTERNATIONAL y en repetición exclusivamente en nuestra pagina a las 5:00 pm

www.deportesymasconmarino.com

FERIA DE TRABAJO

latino career expo

¡Miles de empleos disponibles!



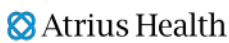
Jueves 20 de Marzo

Courtyard by Marriott
Boston Downtown
275 Tremont St
1pm - 5pm

Más de 40 Compañías

¡Envíe su resume hoy!

www.LatinoCareerExpo.com/resume



Veá más información en LA HORA DEL CAFÉ » ¡En vivo! 7AM