Oportunidad de alquiler con ingresos restringidos de MOH

3371 WASHINGTON (62+)
3371 Washington Street, Boston, MA 02130

5 unidades son reservas para personas sin hogar que NO están en la lotería

# de apartamentos	# de dormitorios	Pies cuadrados estimados	Renta	Límite máximo de ingresos (% AMI)	# Construido para problemas de movilidad
5	1 BR	499-601	30% de los ingresos del hogar	30%	1

Las unidades reservadas para personas sin hogar se cubrirán mediante derivación directa de HomeStart. Para más información, contáctenos a la dirección de correo electrónico o al número de teléfono que figuran a continuación. Para derivaciones directas, visite **www.homestart.org/bostonhsa**

34 Unidades con ingresos restringidos EN LA LOTERÍA

# de apartamentos	# de dormitorios	Pies cuadrados estimados	Renta Mensual	Ingreso Mínimo*	Límite máximo de ingresos (Basado en el tamaño del hogar + AMI %)**	# Construido para problemas de movilidad	# Construido para problemas de audición
7	1 BR	528-583	30% de los ingresos del hogar	N/A	30%	1	0
12	1 BR	457-601	30% de los ingresos del hogar	N/A	50%	1	1
15	1 BR	470-601	$1,670	$55,050	60%	1	0

****Ingreso Máximo** (establecido por HUD/MOH + basado en el tamaño del hogar + el ingreso medio del área (AMI))

Tamaño del hogar	30% AMI	50% AMI	60% AMI
1	$34,740	$57,900	$69,480
2	$39,720	$66,200	$79,440

*Los ingresos mínimos los establece el propietario y se basan en el número de habitaciones + el ingreso medio del área (AMI). Los ingresos mínimos no aplican a hogares con asistencia para la vivienda (Sección 8, MRVP, VASH, A) ni a las unidades de este desarrollo que incluyen un vale para el proyecto.

Las solicitudes están disponibles durante el período de solicitud de 60 días, del 13/5/25 al 14/7/25.

Para completar una solicitud en línea, visite **bit.ly/BOSHousingLottery** y seleccione **"RENTAL: 3371 WASHINGTON STREET (62+)".** Para descargar una solicitud imprimible multilingüe, visite **https://bit.ly/3371WashPDFApp**

Para recibir una copia impresa de la solicitud enviada por correo a su dirección postal, llame al **781.607.1950 o envíe un correo electrónico a** 3371Washington@peabodyproperties.com

Las solicitudes están disponibles en persona en los siguientes días, fechas y horarios en los siguientes lugares:

Día	Fecha	Tiempo y Hora	Ubicación
Lunes - Viernes	13/05/2025 - 14/07/2025	9:00 am - 5:00 pm	Julia Martin House, 90 Bickford St., Jamaica Plain, MA

Realizaremos reuniones informativas el **3 de junio de 2025 a las 11:00 a.m. en Julia Martin House, 90 Bickford St, Jamaica Plain, MA 02130.** Únase virtualmente también a través del siguiente enlace: www.Live3371Washington.com y el **24 de junio de 2025 a las 14:00 horas en The Metropolitan, 1 Nassau Street, Boston, MA 02111.** Únase virtualmente también a través del siguiente enlace: www.Live3371Washington.com

PLAZO: Las solicitudes deben enviarse en línea o tener matasellos a más tardar el **14 de julio de 2025**. Enviar por correo a **Peabody Properties Inc., c/o 3371Washington, 536 Granite St, Braintree, MA 02184**

· Selección por Lotería · Se aplican restricciones de ingresos, bienes y uso · Preferencias Aplicar

Para obtener más información, asistencia con el idioma o adaptaciones razonables para personas con discapacidades, llame al 781.607.1950 o envíe un correo electrónico a 3371Washington@peabodyproperties.com

PEABODY PROPERTIES