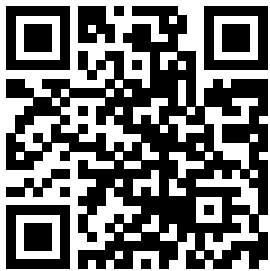


Síguenos en Facebook
para más noticias e información



El Mundo Boston siguiendo el Mundial FIFA 2026

Con lo último de la información en una separata especial
del Mundial de Fútbol que se jugará en Estados Unidos, Canadá y México.

PAGS. 30 y 31

Greater Boston Edición No. 2732
Jueves 11 de Septiembre, 2025

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128
editor@elmundoboston.com | elmundoboston.com

f t i in s @elmundoboston

EL MUNDO BOSTON



Siembran temor por nuevos operativos de ICE

▶ Con la operación llamada Patriota, el Departamento de Seguridad Nacional advierte que “si vienes a nuestro país ilegalmente y rompes nuestras leyes, te casaremos, te deportaremos y nunca regresarás”.

▶ Los operativos se centrarán en los inmigrantes que han sido liberados de la custodia de las autoridades locales a pesar de que ICE buscaba recogerlos de las cárceles del área.

LOCALES »

PAG. 4

Multas para los que se suban al tren sin pagar

▶ Los avivatos recibirán primero una advertencia y luego multas de \$50.00 y hasta de \$100.00.



9

350,000 familias recibirán \$75 millones en reembolsos de seguro médico

▶ Eso significa dinero que regresa a los bolsillos de la gente”, dice gobernadora Maura Healey.



6

Christ J. Stamatos Adiós a un gran ser humano

▶ Será recordado con profundo respeto y cariño por su generosidad, determinación y amor.



8

Síguenos en Facebook
para más noticias e información



Es hora de salir a votar

Martes 16 de septiembre se celebrarán las elecciones municipales en la ciudad de Lawrence. **Tu voto cuenta.**



EL MUNDO

NEWSPAPER

Merrimack Valley Edición No. 2732
Jueves 11 de Septiembre, 2025

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128
editor@elmundoboston.com | elmundoboston.com

[f](#) [t](#) [i](#) [in](#) [s](#) @elmundoboston

SÍ

LAWRENCE FAMILY FESTIVAL



El 13 de septiembre marcará el comienzo de uno de los eventos que cada año va a unir a toda una comunidad para celebrar los avances que ha logrado en obras la llamada ciudad de los inmigrantes.



➤ Primer Festival Familiar Sí Lawrence

Alcalde invita a festival este sábado 13 de septiembre

La Hora Loca



Nico Shaw Violinista



Tekila's Band



DJ Lus



DJ Katedral



Anthony Bernabel Saxofonista



Azucarín Payasa



Michael Jackson impersonator





La columna de Max

Maximo Torres
Editor, El Mundo Boston
Maximo@ElMundoBoston.com

► El Salvador llora

Adiós Merlín

Aún recuerdo el largo trajinar de una joven inmigrante salvadoreña que quiso hacer historia en su país como la primera mujer vicepresidenta de El Salvador por el Partido Demócrata Cristiano (PDC). Eran otros tiempos, corría el año 2009 cuando Merlín Peña o Merlín Serrano decidió saltar a la política luego de años de lucha en Boston por la comunidad inmigrante y por sus sueños de hacer de su país un mejor El Salvador. Conocí a Merlín de cerca, era una mujer apasionada, afable y de mucho carácter para defender a su gente durante el gobierno del expresidente Barack Obama, quien a la postre se convertiría en el campeón de las deportaciones. La vi muchas veces metiendo las manos por su gente, por ayudar no solo a salvadoreños sino

a originarios de diferentes países de Centro y Sudamérica. Ahora muchas activistas como Eugenia Colindres, Martha Peinado, Lucy Pineda, entre muchas otras, la recuerdan con cariño. "Hoy se nos adelanta una gran líder, quien siempre estuvo de pie, luchando y buscando ayuda para nuestra comunidad", escribía en sus redes sociales Lucy Pineda, directora de Latinos Unidos de Massachusetts (LUMA), quien con los videos que sube a diario de los operativos de inmigración ha convertido su página de Facebook en una de las más vistas. Cada video que sube de los arrestos de ICE tiene hasta 100,000 vistas. Merlín envidiaría a su querida amiga, pero a la buena. Porque las dos se enfrascaron en luchar

por su comunidad desde los años 90 contra las políticas antinmigrantes. "Confiamos en Dios que nos volveremos a encontrar en



el cielo" decía Pineda en su escrito, mostrándole todo su cariño.

Con Merlín compartí muchas veces sus luchas por ayudar a los inmigrantes que por ese entonces comenzaban a poblar Boston, pero sus sueños estaban en su país por lo que decidió incursionar en la política. En el año 2009 quiso marcar

historia como la primera vicepresidenta por el Partido Demócrata Cristiano, pero los políticos de esos años le jugaron una mala pasada y regresó de su país desilusionada. En su departamento de Chelsea, descargó todas sus frustraciones. Su vida la entregó al activismo en Boston y regresó a su país como la primera mujer que iba a disputar la vicepresidencia de El Salvador, pero no se le dio por toda la corrupción que por ese entonces envolvía al Pulgarcito de América. En vida Merlín lo denunció muchas veces. Ahora los tiempos han cambiado, El Salvador vive años de democracia, desarrollo y con seguridad para todos sus habitantes.

"Enlazando Fronteras", una organización a la que le dio también todo su apoyo, despidió a Merlín con un sentido velatorio en Ruggiero Family Memorial Home en East Boston, antes de llevar sus restos a su amado país, como era su deseo, para darle cristiana sepultura bajo la frase "Merlín siempre luchó por la justicia social y por un mundo

mejor".

A lo largo de los días han sido muchas las personas que han subido a sus redes sociales expresiones de cariño y admiración por una mujer salvadoreña que hizo mucho por su comunidad. Eugenia Colindres, una activista por muchos años de origen guatemalteco, dice en su página de Facebook "siempre la recordaré con cariño, respeto y admiración. Una noticia inesperada, mi más sentido pésame para su familia".

Martha Peinado, una joven activista salvadoreña, cuenta que Merlín la llevó a involucrarse en la política. "La conocí en una reunión en Washington DC en el 2018. Siempre manteníamos una relación por redes sociales y le llegué a tener tanto aprecio y cariño porque coincidíamos en tantas cosas respecto a nuestro amado país que nos vio nacer El Salvador, me duele tanto su partida".

Merlín ha dejado mucha historia en Boston, mucha gente la recuerda por todo su trabajo en favor de la comunidad. Ahora su alma está al lado de nuestro Padre Celestial. Descansa en paz querida amiga, en la tierra te vamos a extrañar.

¡Sigamos cuidándonos! Sin salud mental, no hay salud.

¿Hogar dulce hogar?

Hagámoslo realidad.

Soluciones personalizadas de préstamos de vivienda de Webster Bank

Sean cuales sean los planes para su hogar, Webster está con usted durante el proceso.

Webster Bank tiene las soluciones personalizadas y el apoyo que necesita para ayudarle a conseguir su primera casa, comprar su próxima casa o convertir la casa que tiene en la que siempre ha soñado.



Empiece a sentirse como en casa con Webster.

Para más información, visite websterbank.com/mismetas.

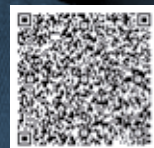
Webster Bank®

Las comunicaciones verbales y escritas de Webster Bank se le proporcionarán únicamente en inglés. Dichas comunicaciones pueden incluir, entre otros, acuerdos de cuenta, divulgaciones de cuenta, declaraciones periódicas, cambios en los términos o tarifas, o comunicaciones relacionadas con el servicio de su cuenta. Todas las hipotecas, los préstamos y las líneas de crédito se encuentran sujetas al proceso de aprobación crediticia. Hable con un especialista en banca hipotecaria para obtener información sobre elegibilidad. Visite WebsterBank.com para ver las últimas tasas de interés y condiciones.

Webster Bank, N.A., miembro de la Corporación Federal de Seguros de Depósito (Federal Deposit Insurance Corporation, FDIC). Webster, Webster Bank, el logotipo de Webster Bank y el símbolo "W" son marcas registradas de Webster Financial Corporation y están registradas en la Oficina de Patentes y Marcas Registradas de los Estados Unidos (U.S. Patent and Trademark Office). © 2025 Webster Financial Corporation. Todos los derechos reservados.

Hija. Amiga.
**Hacer frente al consumo
de sustancias.**

Se necesita un equipo. El Mass General Brigham está listo para apoyarla en cada paso de su camino. Obtenga la atención que necesita en cualquiera de nuestras Clínicas Bridge.



Mass General Brigham

MassGeneralBrigham.org/
SubstanceUse

WWW.ELMUNDOBOSTON.COM

MICHELLE WU
Alcadesa de Boston

En "La Hora del Café" de El Mundo Boston Alcadesa Wu rechaza política antinmigrante de Trump

"Boston es la ciudad más segura del país, no protegemos a los criminales como Ciudad Santuario, pero las acciones de intimidación de la administración Trump lo único que hacen es sembrar miedo en nuestras comunidades".

Preocupación. "Este es un momento muy difícil para todos en Boston", dijo la alcaldesa Michelle Wu en "La Hora del Café" de El Mundo

Boston, uno de los programas matutinos que se transmite por las redes sociales, afirmando que después de casi 400 años de historia "estamos en una

ciudad para todos. La historia de nuestros residentes es la historia de mi familia. Soy hija de inmigrantes que vinieron de Taiwán sin dinero, sin conexiones".

Ante una gran audiencia que enviaba mensajes por las redes, la alcaldesa Wu no ocultó su preocupación por la política migratoria de la administración Trump. "Boston ha sido su objetivo desde hace mucho tiempo, somos la ciudad más segura del país, pero sus acciones de intimidación contra la comunidad inmigrante

lo único que hacen es sembrar miedo en nuestras comunidades".

"En las Ciudades Santuario no protegemos a los criminales" sentenció Wu, quien dijo identificarse y conocer muy bien a la comunidad latina que es muy diversa. "Vivimos en un momento como este con tantas complicaciones y lo que queremos es construir un mundo futuro más equitativo", subrayando que "nuestra policía local no va a participar en actividades de ICE".

"Somos una ciudad que da servicios a la comunidad, a sus residentes sin preguntar sobre su estatus migratorio. Nosotros no hemos retado al presidente Trump, pero esta administración ha atacado a nuestro comisionado de policía, a nuestras universidades, a nuestro sistema de salud, a nuestras industrias. Somos un símbolo de la democracia,

de progreso y somos una comunidad diversa", remarcó Wu.

Demandan a Boston por la "Ley de Confianza"

"Las ciudades no pueden obstruir al gobierno federal en la aplicación de las leyes de inmigración. Cuando eso ocurre, una ciudad infringe la ley. La ciudad de Boston está haciendo precisamente eso", según la demanda que ha presentado el Departamento de Justicia ante un tribunal federal contra la alcaldesa Michelle Wu y el jefe de policía.

Los abogados del Departamento de Justicia demandan que se declare inválida la "Ley de Confianza" por violar la Cláusula de Supremacía de la Constitución. La demanda ha sido presentada ante el Tribunal de Distrito de Estados Unidos para el Distrito de Massachusetts.

"La ciudad de Boston y su alcaldesa se encuentran entre los peores infractores de la normativa santuario en Estados Unidos", señala la fiscal general Pamela Bondi, agregando que "aplican explícitamente políticas diseñadas para socavar la aplicación de la ley y proteger a los inmigrantes indocumentados de la justicia. Si Boston no protege a sus ciudadanos de los delitos cometidos por inmigrantes sin papeles, este Departamento de Justicia lo hará".

En respuesta a la demanda, la alcaldesa Wu emitió una declaración en la que afirma que "este ataque inconstitucional contra nuestra ciudad no es una sorpresa. Esta administración tiene la intención de atacar a nuestra comunidad para impulsar su propia agenda autoritaria y Boston no cederá".

Directora de LUMA denuncia nuevos arrestos de ICE

José Bonilla, residente de Everett, es uno de otros inmigrantes detenidos por agentes del Servicio de Inmigración

En sus redes sociales Lucy Pineda, directora de Latinos Unidos de Massachusetts (LUMA) publica mensajes como una forma de alertar a su comunidad por la presencia de los agentes de inmigración. "Por favor

no salgan, quedarse en casa en Everett, los enemigos del pueblo andan muchos. Están en todo el estado", decía la activista salvadoreña que sube a diario en su página de Facebook videos sobre arrestos migratorios en diferentes ciudades de

Massachusetts como Clinton, Revere, Bridgewater, Medford, Hyannis, Lowell, Everett que tienen miles de vistas.

El caso de José Bonilla, residente de Everett, quien fue detenido por ICE en la intersección de las calles Roosevelt y Cove Road, en New Bedford, ha generado



diferentes reacciones. "Es triste porque este es otro caso, y nos toca de cerca, y tenemos muchos casos cada día, a cada hora" dice Pineda, señalando que desde el inicio de la administración Trump, LUMA ha estado dando seguimiento a los arrestos en todo el estado basándose en las llamadas que reciben de familiares.

Su petición había sido rechazada

Según los registros judiciales de Massachusetts, Bonilla tenía un cargo por delito menor por conducir un vehículo motorizado sin licencia en la Corte de Chelsea, que fue desestimado en 2007.

Carolina Zavora, familiar

que acompañaba a Bonilla en el auto en el momento del arresto, dijo que los agentes le mostraron una foto de uno de sus antiguos inquilinos. Bonilla había salido de Everett para revisar una de sus tres propiedades en New Bedford, un edificio ubicado en Cleveland Street.

Los agentes le dijeron que tenía una petición de visa abierta de su esposa, Norma Umaña, titular de una tarjeta de residencia permanente. Tras revisar su licencia, los agentes le informaron que la petición había sido rechazada, según dijo Zavora.

La esposa de Bonilla, quien es de Guatemala, dijo que es voluntaria de LUMA, organización de defensa de los inmigrantes.

► Daliza Nova Vicepresidenta Asociada de Desarrollo Laboral de Urban College de Boston

Nova de origen dominicano se centrará en la expansión de programas laborales y en la obtención de resultados sólidos para el éxito estudiantil.

Directora de Adquisiciones y Acceso en la Agencia de Desarrollo de Empresas Minoritarias (MBDA) del Departamento de Comercio de los Estados Unidos, donde se centró en aumentar el acceso a capital y recursos para las empresas propiedad de minorías.

"Siempre he estado comprometida con la



creación de vías inclusivas para la movilidad económica y la generación de oportunidades", afirmó Daliza Nova. Con Urban College, espero asegurar que nuestros estudiantes

alcancen resultados sólidos y significativos en el mercado laboral. A medida que avanzamos hacia una fuerza laboral más inclusiva, espero expandir programas que reconozcan y aprovechen plenamente el inmenso talento de los estudiantes de Urban College.

Nova posee una maestría ejecutiva en negocios de Hult International Business School, donde

participó en experiencias de inmersión global en Londres y Dubái, y una licenciatura en Economía de Hampshire College. Orgullosa inmigrante dominicana y madre de dos hijos, domina el inglés y el español, lo que le permite comprender la población estudiantil de Urban College.



Urban College of Boston anunció el nombramiento de Daliza Nova, MBA, como Vicepresidenta Asociada de Desarrollo Laboral. Al unirse al equipo de Asuntos Académicos y Desarrollo Laboral, Nova trabajará en el desarrollo estratégico para expandir y mantener programas académicos y laborales de alta calidad, impulsar y desarrollar alianzas para la inserción laboral de graduados y garantizar que los estudiantes obtengan oportunidades laborales en empleos de alto valor que respalden los sectores más demandados de la región, como la educación infantil temprana, la salud conductual, los servicios humanos y el cuidado de personas mayores.

Nova cuenta con una sólida trayectoria liderando alianzas, apoyando el desarrollo empresarial y fomentando el crecimiento organizacional en los sectores público, privado y sin fines de lucro. En consonancia con la misión de Urban College, su trabajo anterior se ha centrado en promover la equidad económica y ampliar las oportunidades para las comunidades marginadas.

"Nos complace dar la bienvenida a Daliza a Urban College. Aporta una energía inigualable, una mente estratégica aguda y un espíritu emprendedor que se identifica profundamente con nuestros valores", dijo la Dra. Noemi Custodia-Lora, vicepresidenta de Asuntos Académicos y Desarrollo Laboral. "Su firme compromiso con el liderazgo comunitario y la transformación de la fuerza laboral nos ayudará a impulsar nuestra misión para nuestros estudiantes y a responder a las necesidades de talento de las empresas. Me entusiasma contar con una socia que comprende que nuestro trabajo es personal, urgente y transformador".

Gran experiencia

Antes de incorporarse a Urban College, Nova se desempeñó como Jefa de Desarrollo y Estrategia en We Are ALX, Inc., donde lideró iniciativas de recaudación de fondos y el desarrollo de alianzas intersectoriales. Anteriormente, también ocupó el cargo de

Why An Independent School?

Small Classes • Commitment to Diversity, Equity, and Inclusion • Sense of Community • High Academic Standards
Dedicated Teachers • Afternoon Programs • Performing/Visual Arts • Athletics • Experiential Learning

Join these Greater Boston independent schools for open houses this fall.

School	City/Town	Ages (Grades)	Open House(s)	Website
Meridian Academy	Boston	11-18y(5-12)	9/11, 6-8 p.m. and 10/14, 6-8 p.m.	meridianacademy.org
Atrium School	Watertown	4-14y (PK-8)	9/25, 7-8:00 p.m. (virtual), 10/19, 10 a.m.-1:00 p.m.	atrium.org
The Rivers School	Weston	11-18y (6-12)	9/28, 12-2:00 p.m. (US), 3-5:00 p.m. (MS); 11/20, 6-8 p.m.	rivers.org
Boston University Academy	Boston	13-18y (9-12)	9/28, 12:30-2:30 p.m. and 12/2, 6:30-8:30 p.m.	buacademy.org
Riverbend School	S. Natick	18 mo-14y (tod-8)	10/4, (toddler-preK) 11 a.m.-12:00 p.m. and 12/11, (k-8th) 6:30-8:30 p.m.	riverbendschool.org
The Roxbury Latin School	West Roxbury	12-18y (boys 7-12)	10/4, 9:30 a.m.-1:30 p.m. and 11/2, 12-4 p.m.	roxburylatin.org
Commonwealth School	Boston	14-18y (9-12)	10/6, 6:30-8:30 p.m. and 11/16, 2:30-4:30 p.m. (both virtual)	commschool.org
The Learning Project	Boston	5-12y (K-6)	10/9, 11/13, 12/11 and 1/8 8:30-10:30 a.m. 11/1 9-11:00 a.m.	learningproject.org
St. Sebastian's School	Needham	12-18y (boys 7-12)	10/9, 5:30 p.m. and 11/18, 5:30 p.m.	stsebs.org
Thacher Montessori School	Milton	18 mo-14y (tod-8)	10/9, 6-7 p.m. (virtual) and 12/10, 11:30 a.m.-1 p.m. at Thatcher (RSVP)	thacherschool.org
The Woodward School	Quincy	10-18y (girls 6-12)	10/9, 6-8:00 p.m. and 12/6, 10:00 a.m.-12:00 p.m.	woodwardschool.org
The Winsor School	Boston	10-18y (girls 5-12)	10/15, (LS) 6:30 p.m., (US) 7:30 p.m. (both virtual)	winsor.edu
Beaver Country Day School	Chestnut Hill	11-18y (6-12)	10/16 and 11/6, 6:30-8:30 p.m.	bcdschool.org
The Fessenden School	West Newton	4-15y (boys PK-9)	10/16, 8:30-10:30 a.m. and 11/20, 8:30-10:30 a.m.	fessenden.org
Pingree School	S. Hamilton	14-18y (9-12)	10/18, 11 a.m.-2 p.m.	pingree.org
Boston Trinity Academy	Boston	10-18y (6-12)	10/18, 12-2 p.m. and 11/18, 6-8 p.m.	bostontrinity.org
Noble and Greenough School	Dedham	11-18y (7-12)	10/18, 8:30-11:30 a.m. (MS) and 10/25, 8:30-11:30 a.m. (US)	nobles.edu
Concord Academy	Concord	13-19y (9-12)	10/18, 9 a.m.	concordacademy.org
Dexter Southfield	Brookline	4-18y (PK-12)	10/18, 9 a.m.-12 p.m. (PreK-5) and 11/15, 9 a.m.-12 p.m. (grades 6-12)	dextersouthfield.org
Thayer Academy	Braintree	10-18y (5-12)	10/18, 9:00 a.m.-1:00 p.m. (US) and 8:30 a.m.-11:30 a.m. (MS)	thayer.org
Montrose School	Medfield	11-18y (girls 6-12)	10/19, 1-3:30 p.m. and 11/12, 6-8:30 p.m.	montroseschool.org
Brimmer and May School	Chestnut Hill	4-18y (PK-12)	10/19, 10 a.m.-4 p.m.	brimmer.org
Belmont Day School	Belmont	4-14y (PK-8)	10/19, 9 a.m.-1 p.m. (in person) and 11/15, 9-10:30 a.m. (virtual)	belmontday.org
Park Street School	Boston	2-12y (tod-6)	10/20, 6-8:00 p.m. and 11/5, 9-11:00 a.m.	parkstreetschool.org
Dedham Country Day School	Dedham	4-14y (PK-8)	10/24 and 11/6, 8:30-10:30 a.m.	dedhamcountryday.org
Meadowbrook School	Weston	4-14y (Jr. K-8)	10/24, 2:00 p.m. (LS), 10/28, 9:30 a.m. (MS)	meadowbrook-ma.org
Falmouth Academy	Falmouth	12-18y (7-12)	10/25 and 1/24, 9:30-11:30 a.m.	falmouthacademy.org
German International School	Boston	3-18y (PS-12)	10/25 and 11/22, 10 a.m.-12 p.m. (Preschool - Grade 3)	gisbos.org
Fayerweather Street School	Cambridge	3-14y (PK-8)	10/25, 10 a.m.-12 p.m.	fayerweather.org
The Cambridge School of Weston	Weston	14-19y (9-12)	10/25, 9 a.m.-12 p.m.	csw.org
Waring School	Beverly	11-18y (6-12)	10/25, 9-11:30 a.m. and 11/11, 10:30 a.m.-12:30 p.m.	waringschool.org
The Chestnut Hill School	Chestnut Hill	3-12y (PS-6)	10/26, 10 a.m.-12 p.m.	tchs.org
Ursuline Academy	Dedham	12-18y (girls 7-12)	10/26, 11 a.m.-2 p.m. and 12/4, 6-8 p.m.	ursulineacademy.net
The Newman School	Boston	12-19y (7-12)	10/26, 9-11:30 a.m. (MS) and 12:30-3:00 p.m. (US)	newmanboston.org
Kingsley Montessori School	Boston	2-12y (tod-6)	10/30 and 11/19, 8:30 a.m.	kingsley.org
Dana Hall School	Wellesley	10-18y (girls 5-12)	11/1, 1-3:30 p.m. and 1/8, 5:30-7:00 p.m.	danahall.org
Tenacre Country Day School	Wellesley	4-12y (PK-6)	11/1, 10 a.m.-12 p.m. and 11/20, 7-8:15 p.m.	tenacredds.org
International School of Boston	Cambridge	2-18y (PS-12)	11/1, 10-12 p.m. (all school in person) & 11/13, 1-2p.m. (virtual)	isbos.org
Milton Academy LS and MS	Milton	5-14y (K-8)	11/1, 2-4 p.m. (LS and MS)	milton.edu
Fay School	Southborough	5-15y (K-9)	11/2, 1-3 p.m.	fayschool.org
Newton Country Day School	Newton	10-18y (girls 5-12)	11/2, 1-3:00 p.m.	newtoncountryday.org
Shady Hill School	Cambridge	4-14y (PK-8)	11/2, 1-3:00 p.m. (all school) and 11/20 5:30-7:00 p.m. (MS)	shs.org
The Park School	Brookline	4-14y (PK-8)	11/2, 10 a.m.-1 p.m.	parkschool.org
Lesley Ellis School	Arlington	2.9-14y (PS-8)	11/2, 2-4 p.m. (all school) and 11/18, 7-8 p.m. (MS)	lesleyellis.org
Jackson Walnut Park School	Newton	18 mo-12y (tod-6)	11/6, 9-11:30 a.m. and 12/9, 6:30-8:00 p.m.	jwpschools.org
The Fenn School	Concord	9-15y (boys 4-9)	11/16, 10 a.m.	fenn.org
The Rashi School	Dedham	4-14y (PK-8)	2/4, 6 p.m.	rashi.org

Visit school websites for details.

The schools listed above do not discriminate on the basis of race, religion, national origin, disabilities, sexual orientation, gender identity, or family composition in their admissions, financial aid, or educational policies.

350 mil familias recibirán \$75 millones en reembolsos de seguros médicos

aplicación de esta ley forma parte de nuestra estrategia más amplia para proteger a los consumidores de atención médica de Massachusetts y alentar a las aseguradoras a ser más eficientes, reducir los gastos administrativos y centrarse en formas rentables de brindar atención médica”.

“Eso significa dinero que regresa a los bolsillos de la gente”, dice gobernadora Maura Healey.

Buenas noticias. “Mi administración acaba de anunciar que más de \$75 millones en reembolsos de seguros médicos se devolverán a 350,000 familias de Massachusetts”, dijo la gobernadora Maura Healey al subrayar que el reembolso es \$24 millones mayor que el del año pasado y beneficiará a asegurados y pequeñas empresas

Massachusetts cuenta con la ley de Índice de Pérdida Médica (MLR, por sus siglas en inglés) más estricta del país, que exige a las aseguradoras estatales destinar al menos el 88% de las primas a servicios de atención médica para personas y pequeños grupos, lo que supone un estándar superior al estándar federal del 85%. Cuando el MLR promedio de una aseguradora durante un

período de tres años cae por debajo del umbral requerido, esta debe reembolsar una parte de las primas a personas y pequeñas empresas.

Los reembolsos reflejan una parte de la diferencia entre lo que las aseguradoras cobraron en primas y lo que realmente gastaron en costos de atención médica. Los reembolsos pueden pagarse directamente mediante cheque o acreditarse en futuros pagos de primas.

Cinco aseguradoras

La División de Seguros de la gobernadora indicó que son cinco las aseguradoras estatales que devolverán \$75.6 millones a más de 350,000 personas cubiertas por planes individuales y de pequeñas empresas en Massachusetts, en virtud de la aplicación de las leyes de salud de



Massachusetts.

“Massachusetts cuenta con leyes sólidas para garantizar que el dinero que usted paga por atención médica se destine a cubrir servicios de alta calidad”, dijo la gobernadora Healey. “Por eso podemos aprobar más de \$75 millones de reembolsos para asegurados y empresas. Esta es solo la última medida que estamos tomando

para reducir los costos de la atención médica, la vivienda y la energía que las personas enfrentan a diario”.

“Estos reembolsos son más que simples cifras: son dólares que regresan a los bolsillos de las familias y los propietarios de pequeñas empresas de todo el estado”, anotó el comisionado de la División de Seguros, Michael Caljouw. “La

Reembolso del 2024 superó los \$50 millones

Los montos exactos de los reembolsos de 2025 dependen de la aseguradora y de la prima pagada por los compradores individuales y de pequeños grupos. El monto para reembolsar este año supera en \$24 millones los \$51.6 millones del reembolso de 2024.

Las cinco aseguradoras que ofrecen reembolsos son Blue Cross and Blue Shield of Massachusetts HMO Blue, Inc., Fallon Community Health Plan, Inc., Harvard Pilgrim Health Care, Inc., Mass General Brigham Health Plan, Inc. y UnitedHealthcare Insurance Company. En conjunto, estas aseguradoras están otorgando reembolsos a más de 350,000 personas cubiertas por planes individuales y de pequeños empleadores en Massachusetts.

B
BUONFIGLIO FUNERAL HOME
PAUL BUONFIGLIO & SONS

Funeraria Buonfiglio

Siempre es difícil cuando muere un ser querido, pero lo es aún más cuando los hijos supervivientes no saben los últimos deseos de mamá o papá.

La planificación previa también puede ayudar a ahorrar dinero en los gastos funerarios.

Planificar los funerales con anticipación es algo que se debe hacer con mucho cariño.



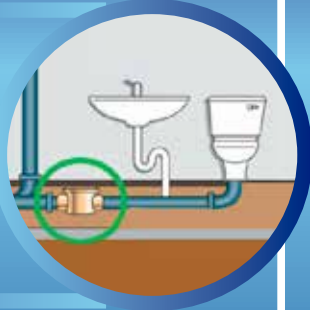
Orgullosamente sirviendo el área de Boston durante cinco generaciones. Situado en Revere, MA

Para más información llame al **781-284-3376** o visítenos en **Buonfiglio.com**

LOS RETRASOS DE AGUAS RESIDUALES SE PUEDEN PREVENIR

Sin válvula = Sin protección

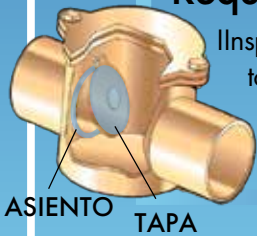
Si su casa tiene accesorios de plomería en el sótano, como un inodoro o un lavabo, una válvula antirretorno evitará que las aguas residuales fluyan hacia su casa durante lluvias intensas o reflujos de alcantarillado.



¡El mantenimiento es importante!

Sin una válvula correctamente instalada y mantenida, su sótano es vulnerable a costosos y peligrosos reflujos de aguas residuales.

Requisitos de mantenimiento sencillos:



Inspeccione regularmente, especialmente antes de tormentas. Use guantes y gafas de protección. Elimine los residuos del asiento de la válvula y la tapa con agua frotando suavemente.

ASIENTO TAPA

Boston Water and Sewer Commission

Nota: Aviso de servicio público (PSA) con fines informativos. La válvula antirretorno debe ser instalada por un plomero con licencia. BWSC no instala válvulas.

CITY of **BOSTON**



Housing

¡PROPIETARIOS DE VIVIENDA!

¿TIENE DIFICULTADES PARA PAGAR SU HIPOTECA O PARA HACER FRENTE A LOS COSTOS EN AUMENTO?

Únase al Boston Home Center y a nuestras agencias asociadas para una **Sesión informativa presencial sobre prevención de ejecuciones hipotecarias**

**SÁBADO, 13 DE SEPTIEMBRE, 2025
DE 10:00 A 12:00 PM**



Edificio Bruce Bolling
2300 Washington Street
Roxbury, MA 02119

Inscríbese en esta sesión usando el código QR de arriba o en:

bit.ly/Foreclosure925

En esta sesión, aprenderá sobre servicios de prevención e intervención de ejecuciones hipotecarias, como:

- Analizar su presupuesto y finanzas para encontrar programas de ahorro.
- Asegurarse de aprovechar las reducciones de costos y los ahorros en servicios públicos.
- Trabajar con su prestamista para una modificación de préstamo.

Estos servicios son **GRATUITOS** y **CONFIDENCIALES**.

PARA MÁS INFORMACIÓN, LLAME 617-635-4663 Y MARQUE LA OPCIÓN 3, O VISITE [HOMECENTER.BOSTON.GOV](https://homecenter.boston.gov)



MassHealth + Medicare Un plan sencillo

Conéctese a la cobertura que se preocupa por usted con **CCA Senior Care Options (HMO D-SNP)**. Obtendrá MassHealth, Medicare y beneficios adicionales en un plan diseñado a su medida.

Averigüe si cualifica:

ccama.org/senior-care-options

ATENCIÓN: Si habla español, tiene a su disposición servicios gratuitos de asistencia lingüística. Llame al 866-610-2273 (TTY 711).

Puede obtener este documento de forma gratuita en otros formatos, como letra grande, braille o audio. Llame gratis al 866-610-2273 (TTY 711), de 8 am a 8 pm, los 7 días de la semana.

H2225_24_120671_C_SP





Adiós Christ

▶ **Se fue uno de los grandes de Jamaica Plain**

▶ **Su muerte ha dejado un gran vacío en la comunidad**

Christ J. Stamatos dejó toda una historia de éxitos en Jamaica Plain, uno de los distritos de Boston con una gran comunidad latina a la que aprendió a querer hablándoles en su mismo idioma. Christ falleció el 1 de septiembre, a temprana edad, apenas tenía 56 años, dejando un enorme dolor en la comunidad. En "La Hora del Café" de El Mundo Boston se le rindió un merecido homenaje. *"La amistad y la presencia de Chris iluminaron a muchos, y será recordado con profundo respeto y cariño. Christ no solo fue un gran amigo, sino también*

una persona verdaderamente amable y generosa. Su recuerdo vivirá en todos los que tuvimos la suerte de conocerlo".

Christ nació el 30 de noviembre de 1968, hijo de James C. Stamatos y la difunta Anastasia Stamatos, ambos emigrantes de Grecia. Como el mayor de sus cuatro hijos, rápidamente se convirtió en un líder, tanto dentro de su familia como, posteriormente, en la comunidad que amaba.

Christ se graduó con orgullo de la Escuela Secundaria Técnica de Boston y de la Escuela de Administración Sawyer de la Universidad de

Suffolk. Se convirtió en una figura clave de la comunidad empresarial de Boston, admirado por su espíritu emprendedor, generosidad e integridad inquebrantable.

30 años en el sector inmobiliario

Su pasión era crear negocios, complementada con casi 30 años de experiencia en el sector inmobiliario, donde fue mentor de innumerables personas. Tenía un don para animar a las personas a alcanzar sus metas y siempre recordaba a quienes lo rodeaban que mantuvieran una actitud positiva.

Más allá de los negocios, el impacto de Christ se sintió profundamente a través de su filantropía. Fue voluntario y contribuyó a numerosas organizaciones benéficas y sin fines de lucro locales, y en 2022 fue galardonado con el Premio "David Ortiz al Bateador Designado" por su compromiso con la comunidad de Boston. Su dedicación a la creación de empleos y oportunidades reflejaba su convicción de que el éxito se mide mejor por las vidas que uno toca. También era un devoto miembro de la Iglesia Ortodoxa Griega y un orgulloso Padrino.

Dejó huella en todos lados por su generosidad

Conocido por su cálida personalidad, Christ era desinteresado, amigable,

divertido y tranquilo, pero a la vez ferozmente competitivo, tanto en los negocios como en las mesas de póquer. Estaba comprometido con el cuidado de sus padres. Christ poseía un fuerte espíritu emprendedor que dejó huella en todos los que conocía. Disfrutaba viajando con su familia y amigos a Martha's Vineyard, Orlando, Florida, Grecia y Santo Domingo.

Su pasatiempo favorito era ver las películas de El Padrino y Batman cada Día de Acción de Gracias y Navidad con la familia. Era un ávido fanático de los Boston Celtics,

los Boston Red Sox y los New England Patriots.

Le sobreviven su padre James, sus hermanos George y Nick, su hermana Areti y sus tías y tíos, sus primos que lo aman como a un hermano, y muchos queridos sobrinos y sobrinas que continuarán su legado.

La vida de Christ se caracterizó por la generosidad, la determinación y el amor. Será recordado no solo por los negocios que fundó, sino también por las innumerables personas que inspiró a lo largo de su trayectoria.



▶ **Con su familia:** Christ con su hermana Areti, su hermano Nick, su padre James y su hermano George.

» Velatorio y funeral

El velatorio se llevará a cabo el miércoles 10 de septiembre de 2025, de 4:00 a 8:00 de la noche, en la Funeraria Mann & Rodgers, 44 Perkins Street, Jamaica Plain, MA. Se invita cordialmente a familiares y amigos a asistir.

El funeral se llevará a cabo el jueves 11 de septiembre de 2025 a las 10:30 am en la Catedral Ortodoxa Griega de la Anunciación de Nueva Inglaterra, 514 Parker Street, Roxbury, MA. Luego a las 12:00 del mediodía sus restos se trasladarán a Forest Hills Cemetery (95 Forest Hill Avenue, Jamaica Plain).

**Juntos,
Regando esperanza
8va Gala**

Lugar: Venezia Restaurant
Septiembre 14, 2025
5:00pm

 **MERCIFUL HANDS**

\$80 P P

 Escanea para comprar

**EL MUNDO
BOSTON**



Primeros inquilinos del Programa de Conversión de Oficinas a Viviendas

▶ La alcaldesa de Boston celebró un gran hito en el primer edificio de la calle Franklin.

en construcción y otras 683 en proyecto, un total de casi 825 unidades”, dijo la alcaldesa de Boston, Michelle Wu.

“Boston está sentando las bases para un centro más sólido y dinámico gracias a nuestra dedicación a la vivienda, la seguridad pública y el crecimiento económico”.

En colaboración con el estado, la comunidad empresarial y los vecinos, el programa de conversión de oficinas a viviendas dio sus primeros frutos al ayudar a transformar espacios de oficinas infrutilizados en hogares para más de mil nuevos residentes. *Además de las 15 unidades terminadas, hay 126 más*

La alcaldesa Wu dio la bienvenida a sus nuevos hogares a los primeros inquilinos del 281 de la calle Franklin, el primer edificio en participar en el Programa de Conversión de Oficinas a Viviendas de la Ciudad. ¡Gracias a Ernestine y George por mostrarnos su nuevo hogar!

BREVES DE IMPACTO

Multas para los que se suban al tren sin pagar

Los pasajeros de la MBTA que intenten subirse a las líneas del tren sin pagar la tarifa enfrentarán consecuencias. Los equipos de control de tarifas estarán verificando los pagos. La primera vez que aborden un tren sin pagar, recibirán una advertencia, pero la segunda y tercera infracción recibirán una multa de \$50 cada una. Si superan esa cifra, la multa aumenta a \$100. El gerente general de la MBTA dijo que el objetivo no es alejar a los pasajeros, sino educarlos sobre el pago de las tarifas.



Frenan delincuencia

El presidente Donald Trump ha expresado sentirse orgulloso por los esfuerzos federales para frenar la delincuencia en Washington y ha dicho que dirigirá la intervención policial federal para combatir el crimen en Chicago y Baltimore, a pesar de la fuerte oposición de los funcionarios estatales y locales en ambas ciudades. Trump ha enviado tropas de la Guardia Nacional a Washington y ha dicho que planea movimientos similares en otras ciudades.



Cuidado con el virus del Nilo

Se ha reportado el primer caso humano del virus del Nilo Occidental en Massachusetts, según funcionarios de salud. Este virus generalmente se transmite a los humanos a través de una picadura de mosquito. La mayoría de las personas infectadas no experimentarán síntomas graves, pero en algunos casos los pacientes pueden experimentar síntomas similares a los de la gripe, como fiebre, dolor de cabeza, dolores corporales, vómitos, diarrea o erupción cutánea. Se recomienda usar repelente de insectos, mangas largas y pantalones, y evitar actividades al aire libre al amanecer y al anochecer, cuando los mosquitos son más activos.



Vacuna COVID-19

El Departamento de Salud Pública de Massachusetts emitió una orden para garantizar que cualquier persona mayor de 5 años pueda recibir una vacuna de refuerzo de COVID-19 a pesar de las limitaciones federales. La orden autoriza a los farmacéuticos de Massachusetts a administrar la vacuna COVID a “todas las personas elegibles”. Sin embargo, el gobierno federal solo ha aprobado las últimas vacunas contra COVID para personas de 65 años o más que tienen una condición de salud que los hace más vulnerables al virus.



Comunidad chilena de Boston

GRAN CELEBRACION FIESTAS PATRIAS CHILENAS

Música

Presentando A

ANIMACION

Marcelo Briones

VIERNES 19 SEPTIEMBRE, 2025 | **AMERICAN LEGION** 321 Winthrop St, Medford, MA

Desde las 7:00 PM a 12:00 AM | Info: +1 (617) 913-5210

• Nuestra celebración este año será dedicada a Rosa Zullo, mujer que luchó incansablemente por nuestra comunidad de chilenos en Boston.
• ¡Tendremos típica comida y dulces chilenos!
• ¡Competencia de cueca y juegos típicos para todos!

DEL OLMO LAW
Immigration Attorney

“La historia migratoria de cada cliente es única. Usted merece una asesoría honesta y personalizada”

-Julio Cortés del Olmo, Abogado de Inmigración

TELÉFONO: 617-391-0110

Del Olmo Law P.C. es un despacho especializado exclusivamente en la ley de inmigración de EEUU.

Tratamos casos complejos de Visa Juvenil, Defensa contra Deportación, Peticiones de Familiares (Green cards) Parole Militar, TPS, Perdones 601-A y 601, Ciudadanía Americana y Asilo.

El despacho está en Coolidge Corner, Brookline, cerca de Longwood y los hospitales en Boston, en la línea verde C del MBTA.

251 Harvard Street, Suite 4
Brookline, MA 02446
www.delolmolaw.com



10 Preguntas para Fortalecer la Salud Mental de tus hijos

MYHEALTHFAIR.COM



10 preguntas para fortalecer la salud mental de tus hijos

La importancia de abrir espacios de diálogo en casa

Vivimos en una época en la que los retos para la salud mental de niños y adolescentes son cada vez más evidentes.

El uso excesivo de las redes sociales, el tiempo prolongado frente a las pantallas, la presión académica y las experiencias de bullying digital han generado nuevas formas de estrés para los niños.

Y muchas familias no saben cómo manejar esta situación.

A esto se suma que muchos padres jóvenes, que crecieron en un contexto distinto, ahora enfrentan el desafío de criar a sus hijos en un entorno mucho más complejo y cambiante.

En ocasiones, la llamada “crianza complaciente” termina alejando a los padres de la posibilidad de detectar señales tempranas de ansiedad, depresión o incluso riesgo de autolesión en sus hijos.

Este tipo de crianza se basa en dar acceso ilimitado a dispositivos o evitar conversaciones incómodas para no generar conflictos.

Por eso, más que nunca, es necesario abrir espacios de diálogo constante y genuino en el hogar.

La salud mental no se debe tratar solo cuando aparecen problemas graves; también implica prevención, acompañamiento y construcción de confianza.

El aporte de NAMI a las familias

La National Alliance on Mental Illness (NAMI) es una de las organizaciones más reconocidas en Estados Unidos por su compromiso en educación, apoyo y defensa de las personas con condiciones de salud mental y sus familias.

NAMI trabaja para reducir el estigma, acercar recursos y promover una cultura de salud mental positiva en las comunidades, incluyendo programas y materiales adaptados para familias latinas.

1. ¿Cuál es tu manera preferida de relajarte o desestresarte?

Conocer cómo tu hijo maneja el estrés ayuda a identificar si sus estrategias son saludables.

Pregúntale qué le funciona más: escuchar música, dibujar, hacer ejercicio o simplemente descansar.

Si no tiene una forma clara, puedes sugerirle actividades sencillas como respiración profunda, yoga o caminatas en familia.

2. ¿Cómo van las cosas con tus amigos?

Las relaciones sociales son fundamentales para el bienestar emocional.

Conversar sobre amistades ayuda a detectar señales de aislamiento, conflictos o, por el contrario, experiencias positivas

que fortalecen su autoestima.

Anímalos a compartir planes futuros o actividades que les generen entusiasmo.

3. ¿Qué está ocupando la mayor parte de tu energía mental?

Esta pregunta permite identificar preocupaciones importantes, como exámenes, responsabilidades familiares o situaciones personales.

Al escucharlos, se abre la puerta a ofrecer apoyo práctico: ayudar con la organización del tiempo, buscar recursos adicionales o enseñarles técnicas para manejar el estrés.

4. ¿Te sientes ansioso?

La ansiedad es común en niños y adolescentes, pero muchas veces no se expresa de manera directa.

Explorar qué situaciones generan nerviosismo y cómo se sienten físicamente (palpitaciones, falta de sueño, tensión) es clave para normalizar hablar de emociones y buscar ayuda cuando sea necesario.

5. ¿Qué o quién te inspira más en este momento?

Hablar de inspiración fomenta la motivación.

Puede ser una persona cercana, un maestro, un artista o incluso un personaje de ficción.

Reconocer estas fuentes de inspiración fortalece la resiliencia y ayuda a orientar

metas personales.

6. ¿Cuál ha sido tu parte favorita de la semana?

Rescatar lo positivo refuerza la gratitud y la capacidad de disfrutar pequeños logros o momentos felices.

Esta pregunta invita a enfocar la atención en experiencias agradables, incluso en medio de semanas difíciles.

7. ¿Cómo puedo comunicarme contigo sobre tu bienestar?

Decir “te quiero y me preocupo por ti” y preguntar cuál es la mejor manera de hablar de salud mental muestra disponibilidad y amor incondicional.

Establecer canales claros de comunicación, ya sea a través de conversaciones cortas, mensajes o tiempo de calidad, genera confianza.

8. ¿Qué esperas con entusiasmo y qué no tienes ganas de hacer?

Explorar expectativas positivas y negativas permite anticipar momentos de estrés o frustración.

Con esta información, puedes acompañar mejor a tus hijos y enseñarles técnicas de afrontamiento para enfrentar lo que no desean hacer.

9. ¿Crees que tienes demasiadas responsabilidades?

El exceso de tareas escolares, actividades extracurriculares o responsabilidades en casa puede ser una carga difícil.

Hablar de gestión del tiempo y prioridades ayuda a equilibrar la rutina, evitando el agotamiento físico y emocional.

10. ¿Qué nuevas actividades, música o hobbies deseas probar?

Los hobbies y nuevas experiencias fomentan la creatividad, la motivación y la conexión social.

Apoyar a tus hijos en explorar pasatiempos enriquece su vida emocional y les brinda herramientas para manejar el estrés.

Recursos disponibles en Massachusetts

En caso de que notes señales de ansiedad, depresión o pensamientos suicidas en tus hijos, recuerda que existen recursos gratuitos y confidenciales:

- ➔ **988 Suicide & Crisis Lifeline:** disponible en inglés y español, 24/7. Solo marca 988 desde cualquier teléfono. 988lifeline.org
- ➔ **NAMI Massachusetts:** Línea de ayuda (617) 704-6264, lunes a viernes de 9am a 5pm. www.namimass.org
- ➔ **Massachusetts Behavioral Health Help Line (BHHL):** 833-773-2445, disponible 24/7 en múltiples idiomas. www.masshelpline.com
- ➔ **Health Care For All (HCFA):** Línea gratuita 1-800-272-4232 para orientación sobre cobertura y servicios de salud. www.hcfama.org
- ➔ **Samaritans, Inc.:** 877-870-4673 (24/7, apoyo confidencial en inglés). www.samaritanshope.org
- ➔ **Boston Emergency Services Team (BEST Team):** 1-800-981-4357 (respuesta inmediata en crisis de salud mental en el área de Boston). www.bmc.org/psychiatry/best-team
- ➔ **La Alianza Hispana:** (617) 427-7175 - www.laalianza.org
- ➔ **Children's Behavioral Health Initiative (CBHI):** MassHealth Customer Service: 1-800-841-2900. www.mass.gov/childrens-behavioral-health-initiative-cbhi
- ➔ **Cambridge Health Alliance (CHA) - Psychiatry & Behavioral Health:** (617) 665-1000. www.challiance.org
- ➔ **Boston Medical Center - Child & Adolescent Psychiatry:** (617) 414-4238. www.bmc.org/psychiatry/child-adolescent

Aviso Importante para el lector

La información proporcionada en este artículo tiene fines exclusivamente educativos e informativos. **No debe interpretarse como asesoramiento profesional, diagnóstico o tratamiento médico.** Para cualquier pregunta o preocupación relacionada con su salud personal, le recomendamos encarecidamente consultar a un médico u otro profesional de la salud cualificado.

Nuestras fuentes: <https://www.nami.org/>



My
Health Fair™

The Right Content , The Right Place
The Right Time

Limitación de beneficios federales Guía de Recursos para la Comunidad Inmigrante en Boston



**DESCARGUE
GRATIS**



 **MYHEALTHFAIR.COM**





Por primera vez Boston celebró Premios Dominicanísimo 2025

El Omni Seaport Hotel fue escenario de uno de los más grandes eventos dominicanos con la premiación a figuras del arte, el deporte, la comunicación y del empresariado.

El alcalde de Lawrence, Brian DePeña, la alcaldesa de Boston, Michelle Wu, la concejal Julia Mejía, entre otras autoridades de Massachusetts y Rhode Island, brillaron en una gala que superó expectativas.

Los grandes organizadores de los Premios Dominicanísimo, Santiago y Milagros Matías, se llevaron las palmas.

Alberto Vasallo III, presidente ejecutivo de esta casa editora y conductor del programa "La Hora del Café" de El Mundo Boston que se transmite por las redes sociales, estuvo entre los presentadores de los Premios.

Por todo lo alto. Los Premios Dominicanísimo 2025 hicieron historia en Boston. Por primera vez, el lujoso Omni Seaport Hotel fue escenario de uno de los más grandes eventos dominicanos para premiar a

figuras destacadas del arte, el deporte, la comunicación y del empresariado. David "Big Papi" Ortiz, la leyenda de los Medias Rojas de Boston, recibió el principal galardón de los Premios, con el de "Excelencia a la Patria: Gran



Dominicanísimo 2025". En una noche llena de sentimientos y orgullo dominicano, los Premios Dominicanísimo que nacieron en Lawrence, la llamada ciudad de los inmigrantes, tuvieron como una de sus figuras principales al alcalde Brian DePeña que vio nacer este gran evento que saltó ahora a Boston.

Con "Big Papi" Ortiz otros 25 dominicanos de los más exitosos en diversas áreas fueron premiados por su trayectoria y sacrificio. Marcos Devers, exrepresentante estatal y uno de los grandes



arquitectos en Lawrence, fue una de las figuras que recibió el Dominicanísimo por su gran trayectoria al servicio de la comunidad. "Rafael "Danilito" Guzmán, uno de los más reconocidos empresarios dominicanos en Lawrence y en su país, estuvo entre los presentadores, al igual que

Oscar Guerrero, director del Instituto de Dominicanos y Dominicanas en el Exterior (INDEX) Boston. "Celebrar lo mejor de nuestro país"

Los Premios Dominicanísimo tuvieron a tres grandes comunicadores

» Continúa en la página siguiente



» Viene de la página anterior

como maestros de ceremonia. Mariela Encarnación, Greicin Martínez y Julio Clemente, abrieron el escenario de una noche en la que los principales organizadores, Santiago y Milagros Matías, se llevaron todas las palmas. *“La razón de ser de Dominicanísimo es celebrar lo mejor de nuestro país, su gente, su talento, su espíritu indomable, pero hay heridas que no se cierran”,* dijo Matías en su presentación citando la tragedia que dejó 236 muertos en el Jet Set, en Santo Domingo.



“Por eso este año no solo será alegría y orgullo, sino memoria y resistencia”, anotó Matías dando paso a un impactante documental en memoria de las víctimas. La alcaldesa de Boston, Michelle Wu, y la concejal Julia Mejía, dominicana, estuvieron entre los asistentes.

El Mundo Boston en el escenario

Alberto Vasallo III, presidente ejecutivo de esta casa editora y conductor del programa *“La Hora del Café”* de El Mundo Boston que se transmite por las redes sociales, estuvo entre los presentadores de los Premios, correspondiéndole anunciar al exembajador de los Estados Unidos en la República Dominicana, James-Wally-Brewster, quien recibió la estatuilla por *“Friend Forever”*.

Luego Alberto Zayas y Chiqui Hadad entregaron estatuillas con la figura del patricio Juan Pablo Duarte a personalidades como Frank Elías Rainieri; la alcaldesa del Distrito Nacional, Carolina Mejía; el empresario artístico

Vidal Cedeño; el músico José Antonio Molina, por su excelencia musical; al escritor bostoniano, Junot Díaz, por su trayectoria; y al comunicador dominicano que tiene su programa en la televisión en Boston, Francis Concepción.

El productor Iván Ruiz, director de RTVD, y la presentadora de Telemundo, Carmen Martínez, hicieron entrega de los premios a la periodista Alicia Ortega del Grupo SIN como *“Excelencia en la comunicación”*; mientras que Jatnna Tavárez y Ariel Santana le entregaron las estatuillas a Zoila Puello por su trayectoria en la comunicación, Saul Mena, como orgullo de la diáspora, y al senador Carlos Gómez.

Lo mejor de la música y la comunicación

Entre otras de las grandes figuras que recibieron los premios figuraron los cantantes Fernando Villalona como *“Leyenda Dominicanísima”* y Milly Quezada, *“Trayectoria en el arte”*, así como Zulinka Pérez, Premio al Coraje. También recibieron estatuillas la representante estatal, Estela Reyes, Juan de la Rosa, Yadire Nova Salcedo, el coronel Sonny Cedepa, agregado policial en Providence por su liderazgo. Rafael Guzmán de Cibao Atlantic, y Laura Guzmán hicieron la entrega del galardón a la alcaldesa Carolina Mejía.

El ministro de Vivienda y Edificaciones (Mived) del gobierno dominicano, Carlos Bonilla, hizo entrega del premio al Listín Diario como *“Ícono Dominicanísimo 2025”*, que recibió su director, Miguel Franjul, quien tuvo palabras de agradecimiento.



» Algo más

Santiago Matías hijo (Alofoke), ganador del galardón Self Made Icon Award, es otro de los grandes dominicanos. No estuvo presente, pero se proyectaron “sus sueños con millones de seguidores, premios y artistas proyectados al mundo, que hizo de la cultura urbana un imperio y creó La Casa de Alofoke, el reality más exitoso de Latinoamérica”.





Cientos de trabajadores Celebraron Día del Trabajo

El Concilio de Iglesias de Massachusetts organizó una caminata de 12 millas marcando puntos de oración por la Libertad, desde Lexington hasta el monumento del Abrazo en Boston. El pastor Eduardo Cáceres de la Iglesia La Profecía de Lynn habló en la concentración en favor de los inmigrantes denunciando "las injusticias contra nuestras familias y

llamando a abandonar el silencio a las comunidades de fe y gubernamentales". La caminata contó con la participación de una gran diversidad de organizaciones de fe que, según dijo Cáceres, "están unidas en un punto en común: La defensa de los Inmigrantes contra los operativos de ICE".

Los trabajadores y sindicalistas también se reunieron en la plaza principal de la ciudad con la



participación de la alcaldesa, Michelle Wu, y de concejales electos, quienes celebraron el Día del Trabajo.

"Gracias a todos los que se reunieron por mostrar su solidaridad. Boston es una ciudad sindicalizada, y me enorgullece apoyar a las familias sindicalizadas que luchan a diario por los derechos de los trabajadores en Boston y más allá", subrayó la alcaldesa Wu.

Estudiantes internacionales

"Nos esforzamos por hacer de Boston un hogar para todos, especialmente

para los más de 150,000 estudiantes universitarios que vienen a nuestra ciudad para obtener la mejor educación del mundo", anotó Wu.

"Una cuarta parte de nuestros estudiantes proviene de todo el mundo. Mientras algunos atacan y amenazan a nuestros estudiantes internacionales, en Boston nos aseguramos de que nuestra ciudad sea un lugar seguro y acogedor para todos", concluye la alcaldesa.

¡Esperamos darles la bienvenida a Boston y les deseamos un excelente año escolar! Visiten boston.gov/moving para obtener recursos e información sobre mudanzas en Boston.



Columnista invitado

Por David Bonyuet

Comunicador venezolano Twitter: @DBonyuet

¡Algo va a pasar en Venezuela!

La presión aumenta, la esperanza se multiplica. Venezuela está en el centro de un huracán y aunque nadie tiene la certeza de que va a pasar, hay mensajes subliminales sobre la contundencia de que está por llegar. ¿Será esto una repetición de Panamá con Manuel Noriega? Sin duda hay que evitar los errores del pasado y ejecutar las operaciones con mayor precisión.

Hay muchos rumores sobre la fragilidad de Nicolás Maduro y sobre el creciente poder de Diosdado Cabello. El régimen narco genocida ha intensificado las desapariciones forzadas de activistas lo que demuestra su gran incontinencia. Ellos saben que "algo" #VaAPasar.

El gobierno de Donald Trump ha sido muy claro. El Departamento del Tesoro estadounidense declaró al Cartel de los Soles como grupo terrorista, acusándolo de colaborar con organizaciones

criminales como el Tren de Aragua y el Cartel de Sinaloa.

Se aumentó a 50 millones de dólares la recompensa por información para capturar a Maduro, con peticiones del senador Republicano Rick Scott para aumentarla a \$100 millones.

El Departamento de Justicia ha confiscado bienes asociados al entorno chavista por valor de 700 millones de dólares

Ecuador, Argentina y Paraguay han declarado al Cartel de los Soles organización terrorista; mientras que Perú, Chile, Honduras y Panamá han iniciado trámites legislativos similares.

Es importante que entre todos apoyemos estas acciones: confirmando no solo la crisis humanitaria en Venezuela sino resaltar la naturaleza terrorista del chavismo. Todos con María Corina Machado: hasta el final.



¿Se ha lesionado?

CONSULTA GRATIS

- Accidentes automovilísticos
- Lesiones en el trabajo
- Resbalones y Caídas
- Todo tipo de Accidentes

RECIBIMOS PAGO ÚNICAMENTE
CUANDO USTED RECIBA SU DINERO

¡Llame Ahora!

Visitas en su hogar y hospital disponibles

(617) 444 7777

Visite: suabogadoboston.com

Abogado / Autor
Christopher Earley

44 School Street, Suite 805
Boston, MA 02108



“¡Sí Lawrence!”

Les presentamos a Sandra Casado, propietaria de Mami's Flowers Cafe en Lawrence. Su especialidad es el diseño de flores para toda ocasiones y su repostería francesa. Además dice que tiene “el mejor cappuccino europeo”. Visítela y dígame que le enviamos saludos desde El Mundo Boston y La Hora del Café.

¿Dónde?

MAMII'S FLOWERS CAFE
125 Essex Street
Lawrence, MA
(dentro del Cafeteria Food Hall)



City of Boston
Planning
Department

Reunión Pública Virtual

SEPT

29

6:00 PM

7:30 PM

RESILIENTE EAST BOSTON:

CARLTON WHARF / LEWIS MALL

Registro: bosplans.org/resilientEB

Llamada gratuita: (833) 568 - 8864

ID de la reunión: 160 634 5321



PROPONENTE DEL PROYECTO: City of Boston Planning Department

Esta reunión comunitaria brindará información actualizada sobre la implementación y el estado de financiación del Proyecto Resiliente East Boston Waterfront en Lewis Mall y Carlton Wharf. Con la financiación del Programa de Subvenciones para la Mitigación de Riesgos de FEMA ya asegurada, el proyecto avanza en las etapas de diseño, ingeniería y permisos. Esta siguiente fase se basará directamente en la planificación, el diseño conceptual y el trabajo técnico informados por la comunidad, realizados como parte de las Soluciones de Resiliencia Costera Climática para East Boston y Charlestown, Fase 1, y del programa de Subvenciones para la Resiliencia Costera CZM en el período 2017-2022.

Correo a: **Ksenia Acquaviva**
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
Teléfono: 617.918.6225
Correo electrónico: ksenia.acquaviva2@boston.gov

Sitio web:
[bosplans.org/
EastBoston-resilient-waterfront](https://bosplans.org/EastBoston-resilient-waterfront)

Haga que su VOZ cuente

Responda la encuesta de Mass ECHOS



Su respuesta importa.

Sus respuestas nos ayudarán a aprender más sobre las finanzas del hogar en Massachusetts.

Este estudio, dirigido por el Federal Reserve Bank of Boston en colaboración con The Boston Foundation y sus socios, tiene como objetivo comprender las condiciones económicas de los hogares en todo Massachusetts. Los participantes recibirán una tarjeta de regalo de \$50 de la empresa encuestadora como agradecimiento.

¿Recibió la invitación con el logotipo de Mass ECHOS? Si es así, siga estos tres pasos para participar en la encuesta:

1. Responda la encuesta en línea o en papel si lo prefiere.
2. Envíe sus respuestas.
3. Espere su tarjeta de regalo Visa de \$50 de la empresa de encuestas en el correo.



Tekila's Band



Michael Jackson impersonator



Azucarín Payaso

SÍ LAWRENCE FAMILY FESTIVAL

Alcalde Brian DePeña "Festival Sí Lawrence"

Para celebrar con la comunidad el potencial económico

El alcalde Brian A. DePeña anunció el lanzamiento del Festival Familiar Sí Lawrence, una celebración en toda la ciudad diseñada para unir a los residentes y al mismo tiempo resaltar las crecientes oportunidades económicas de la ciudad. El festival que se celebrará el sábado 13 de septiembre es organizado por la Ciudad de Lawrence en colaboración con Lawrence Downtown Association y Lawrence Redevelopment Authority.

El festival tendrá lugar en la Essex Street, en el centro de la ciudad, comenzando a la 1:00 de la tarde hasta las 7:00 de la noche.



Anthony Bernabel Saxofonista



SÍ LAWRENCE FAMILY FESTIVAL

Saturday, Sept 13th
1 pm - 7 pm

Attention Lawrence:

On Saturday, September 13th, parts of Essex Street will be closed to traffic to open the streets for live music, games, pony rides, petting zoo, mechanical bull ride, face painters, clowns, free cotton candy, and fun for all ages. Everyone is welcome!

Free Admission

Come support your local Downtown Lawrence Businesses!

(Closed from Newbury Street to Lawrence Street)

Feast On Delicious Eats From Local Restaurants!



Vibrante e inclusiva

Lawrence Redevelopment Authority se enorgullece de trabajar en estrecha colaboración con los empresarios locales y la Alcaldía para traer el Festival Sí Lawrence al centro de nuestra ciudad. Juntos, estamos construyendo una comunidad vibrante e inclusiva donde las familias puedan trabajar, divertirse y celebrar todo lo que hace único a Lawrence: Ramon Quezada, Vice Chair, Lawrence Redevelopment Authority.

Vitalidad y diversidad

Lawrence Downtown Association el Festival Familiar Sí Lawrence contará con restaurantes y programación familiar diseñada para el centro de Lawrence.



DePeña anuncia

Familiar Lawrence

comunidad y mostrar
orgullo de la ciudad

noche. El evento contará con espectáculos culturales, vendedores de comida, exhibiciones de arte y actividades familiares que reflejan la diversidad y vitalidad de la ciudad.

"Lawrence es una ciudad que está creciendo con propósito y orgullo", dijo el alcalde DePeña. "Nuestra responsabilidad va más allá de la construcción de edificios e infraestructura; también tenemos la obligación de crear oportunidades para que nuestros residentes se conecten, compartan sus experiencias y

desarrollen su capacidad. El Festival Familiar Sí Lawrence es una manifestación del espíritu de nuestra comunidad y una declaración de '¡Sí, Lawrence!': que juntos podemos crear un cambio positivo y celebrar nuestros logros al unísono".

Más allá de la celebración, el festival también servirá como muestra del potencial económico de Lawrence. Se invitará a inversores y líderes empresariales a experimentar de primera mano la energía y el

crecimiento de la ciudad.

"Este evento no se trata sólo de cultura y

Sábado 13 de Sept

comunidad, sino también de oportunidades", añadió el alcalde DePeña. "Queremos que los inversionistas vean por qué Lawrence no sólo está abierto a los negocios, sino que está listo para liderar. Nuestras pequeñas empresas, restaurantes y servicios locales son la columna vertebral de la economía de nuestra ciudad, y eventos como este demuestran la fortaleza de nuestra comunidad".

El alcalde DePeña expresó su gratitud a la Lawrence Downtown Association, las pequeñas empresas locales y Gordon Foods por su asociación y contribuciones para hacer posible el festival.

"La historia de Lawrence no se trata sólo de desafíos, se trata de superarlos. No se trata sólo de sueños, se trata de hacerlos realidad", subrayó el alcalde DePeña. "Juntos, estamos escribiendo un nuevo capítulo para nuestra ciudad: uno de unidad, prosperidad y esperanza. Este es nuestro momento. Esta es nuestra comunidad. Este es Lawrence".



Niko Shaw Violinista



DJ Katedral

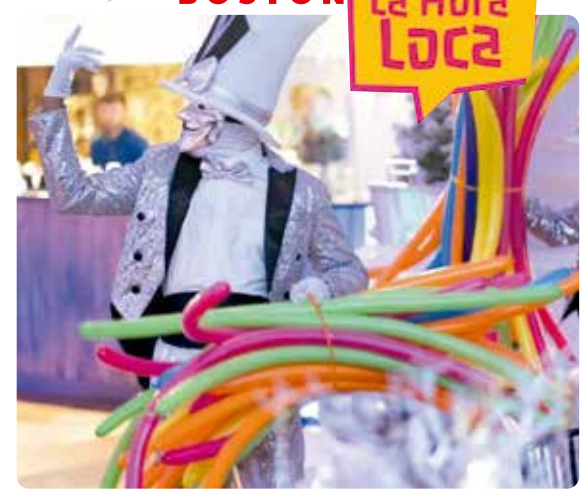
Free Admission

Association se enorgullece de participar en Lawrence. Esta celebración comunitaria locales, pequeños negocios, arte y una para mostrar la vitalidad y diversidad



Fortalece a Lawrence

"En esencia, el Festival Familiar Sí Lawrence se centra en la familia y es una oportunidad para que padres, niños y vecinos se reúnan y celebren todo lo que fortalece a nuestra comunidad": Joel López, reconocido empresario en Lawrence.



La Hora Loca



DJ Lus

¡SÍ!

LAWRENCE FAMILY FESTIVAL

Come support your local Downtown Lawrence Businesses!

Feast on delicious eats from local restaurants!

Fun for the Whole Family

- Violinist (Niko Shaw)
- Saxophonist
- Violinist and singer
- Ritmo Canela Dancers
- Diablos Cojuelos
- Azucarín clown
- Face painters
- Henna Artist
- Tío Payaso clown
- Juggler
- Stilt walkers

Live Entertainment

- Tekila's Band
- DJ Lus
- DJ Katedral
- Michael Jackson impersonator
- La Hora Loca

Games for Kids

- Dunk tank
- Speed Pitch
- Mechanical Bull
- Petting Zoo
- Pony Rides
- Bouncy Houses
- Soccer goalie set
- Connect Four
- Jenga

- Tic Tac Toe
- Cornholes
- Basketball Arcade for kids
- Inflatable velcro golf
- Arts and Crafts table
- Football toss
- Knuckle bones
- Popcorn machine

Free Admission





“Cuando una comunidad se une todo es posible”

► **La historia de Kamilah Liranza, una joven de 19 años que sufre de “espinas bífida”, es todo un ejemplo de inspiración.**

► **Más de 70 ciclistas recorrieron hasta 80 kilómetros por Lawrence, North Andover, Haverhill y Newburyport,**

Cuando Kamilah Liranzo, de 19 años, soñó con crear conciencia sobre la espinas bífida, su visión desencadenó un movimiento. El 24 de agosto, más de 70 ciclistas recorrieron hasta 80 kilómetros por Lawrence, North Andover, Haverhill y Newburyport, demostrando que cuando una comunidad se une, todo es posible.

Kamilah, quien vive con espinas bífida, quería crear algo que inspirara esperanza y apoyo para otras personas. Su familia, apasionada por el ciclismo, se unió a ella y fundó Kinetic Smiles Inc., una organización sin fines de lucro 501(c)(3) “basada en una simple convicción: el movimiento tiene el poder de transformar vidas”, dijo Dahianara Liranzo, madre de Kamilah y fundadora de Kinetic Smiles.

El evento, llamado Kinetic Ride, reunió a atletas experimentados y ciclistas primerizos de todo el valle

de Merrimack, Boston y hasta Nueva Jersey. Entre los ciclistas se encontraban los campeones dominicanos de ciclismo Adderlyn Cruz Colón y Jeudy Liranzo. Cruz Colón es Campeona Nacional de Ruta 2020, ganadora del Tobago Cycling Classic 2015 y del Tour Mundial Juvenil de República Dominicana 2011. Jeudy Liranzo es un ícono del ciclismo de montaña en República Dominicana y varias veces Campeona Nacional XCO.

Celebrando la diversidad

“Esto nunca se trató solo de ciclismo”, dijo Dahianara Liranzo. “Se trataba de romper barreras, celebrar la diversidad y mostrarles a nuestros jóvenes y a nuestra comunidad que el movimiento es para todos”.

El hermano de Kamilah, Adonis, graduado en nutrición y ahora estudiante de Odontología en Tufts, lidera 978RunClub, un club de

corredores semanal que se lanzó en 2024, mientras que su padre, Roberto Liranzo, es un ávido ciclista.

Kamilah, de 19 años, pronto comenzará sus clases en la universidad. Su pasión por crear conciencia impulsó la creación de Kinetic Ride, y continúa inspirando a Kinetic Smiles a crear oportunidades, derribar barreras y construir una comunidad donde el movimiento sea accesible para todos.

La espinas bífida afecta a miles de personas en todo el país, incluyendo

al menos a tres familias en el Valle de Merrimack. Solo en Massachusetts, se estima que 1046 personas viven con esta afección; sin embargo, la concienciación y los recursos siguen siendo limitados. Kinetic Ride se creó para cambiar esta situación: crear conciencia, apoyar a las familias y amplificar sus voces.

“Pedaleando juntas”

“Todas las familias afectadas por la espinas bífida deben saber que no están solas”, dijo Dahianara Liranzo.

“Nuestra comunidad las apoya, pedaleando juntas para crear un futuro donde el movimiento, las oportunidades y el bienestar

sean accesibles para todos”.

Los fondos recaudados en Kinetic Ride se destinarán directamente a programas de concienciación sobre la espinas bífida e iniciativas de bienestar inclusivo. Tras el éxito de este año, Kinetic Smiles planea convertir Kinetic Ride en un evento anual, aumentando la participación y ampliando las oportunidades de ciclismo inclusivo para todos. “El Kinetic Ride fue más que solo ciclismo”, añadió Dahianara. “Fue una celebración del amor, la valentía y la unidad. En cada sonrisa, cada vitor y cada kilómetro, se sentía la fuerza de una comunidad unida por algo más grande que nosotros mismos”.



¡CONÉCTATE
CON TU
COMUNIDAD!

¡VEA el show AHORA!

@LaHoraDelCafeBoston

@ElMundoBoston

@ElMundoBoston



CONÉCTATE



Celebran ascenso de tres oficiales en Lawrence

También la incorporación de un nuevo oficial latino al Departamento de Policía

Con asistencia del alcalde Brian DePeña se celebró el ascenso de tres oficiales y la incorporación de un nuevo oficial latino al Departamento de Policía de Lawrence. “Estos merecidos ascensos reflejan la dedicación, el profesionalismo y el compromiso que nuestros oficiales demuestran día a día al servicio de nuestra comunidad. No solo representan logros personales, sino que también representan el continuo crecimiento y la fortaleza de nuestro departamento”, dijo el jefe de policía Aguiler.

“Los ascensos desempeñan un papel fundamental en el apoyo a las operaciones del Departamento de Policía. Más importante aún, ayudan a reforzar el sólido liderazgo necesario

para proteger y servir a una ciudad vibrante y en crecimiento como Lawrence con honor, integridad y orgullo”.

El jefe de policía extendió su agradecimiento al alcalde Brian DePeña por su continuo apoyo al Departamento de Policía de Lawrence. “Estos ascensos reflejan su clara comprensión de la importancia del liderazgo tanto dentro del departamento como en la comunidad en general. También reafirman a cada oficial que el crecimiento, el reconocimiento y la voz dentro del departamento son posibles mediante el mérito y el trabajo arduo”.

El alcalde DePeña felicitó a los tres oficiales por sus ascensos:

- Al rango de Capitán: Ariel Montas
- Al rango de Teniente: Carmen Purpora
- Al rango de Sargento: Paul Aliano

También dieron la bienvenida a Nicholas Cruz como nuevo oficial de policía.

Elecciones preliminares 16 de septiembre Alcalde Brian DePeña recibe apoyo de comerciantes



Camino a su reelección para un mandato de cuatro años más, el alcalde Brian DePeña sigue recibiendo el apoyo de distintos sectores de la comunidad y de los dueños y trabajadores de los diferentes negocios de la ciudad. En uno de sus últimos encuentros con pequeños comerciantes, DePeña dijo que va camino a las elecciones preliminares del 16 de septiembre con el apoyo de la comunidad.

“En estos primeros cuatro años hemos tomado decisiones para transformar Lawrence y vamos a seguir por la senda del

progreso”, subrayó el alcalde en medio de vítores y aplausos de los comerciantes que decían “cuatro años más”.

DePeña llega a las elecciones con un contendiente, Juan “Manny” González.

También están los escaños en el concejo municipal en unas elecciones que no suelen recibir tanta atención como las contiendas presidenciales, pero DePeña invoca a los electores de Lawrence ejercer su derecho al sufragio. “Nadie se debe quedar sin votar, si estás inscrito para cumplir con tu deber ciudadano”.













UNA EXPERIENCIA GASTRONÓMICA ÚNICA EN LAWRENCE

Abierto toda la semana de 7:00 a.m. a 12:00 a.m.

125 Essex Street, Lawrence | www.cafeteriafoodhall.com

► Ayudando a las víctimas del incendio

Power WNNW 102.9 FM entrega cheque a la Ciudad de Lawrence



► De izq. a der.: Alcalde Brian Depena, Darvin García, Director de Programación de CEM, Vanessa Maldonado, presentadora de Power Morning, Stephanie Cambria, gerente de Negocios de CEM, Alexandra Rodríguez, Coordinadora de Oficina Principal y los pastores Luis Leonol y Cándido Ramírez.

LWNNW Power 102.9 FM entregó con orgullo un cheque a la Ciudad de Lawrence para apoyar a las 32 familias afectadas por el reciente y devastador incendio que desplazó a decenas de residentes.

Gracias a la generosidad de los oyentes y colaboradores de la comunidad, Power 102.9 FM logró recaudar poco menos

de \$10,000 durante un radiotón especial. Los fondos se convirtieron en tarjetas de regalo y se distribuyeron directamente a las familias

para ayudarlas a reconstruir y recuperarse de esta tragedia.

"De esto se trata la comunidad", dijo Pat Costa, gerente general. "Cuando ocurre un desastre, la gente se une. Agradecemos a nuestros

oyentes, negocios locales y patrocinadores que hicieron posible esta labor de ayuda". La Ciudad de Lawrence expresó su gratitud por el liderazgo de la estación en la movilización de apoyo y la provisión de ayuda crucial a las familias

necesitadas. Power 102.9 FM mantiene su compromiso de servir al Valle de Merrimack no solo a través de la música y el entretenimiento, sino también siendo un aliado sólido en tiempos de crisis.

► Bread & Roses Heritage Festival

Premia a Sonia Terbullino por su liderazgo en Lawrence

El Festival anual "Bread & Roses Heritage" que celebra la diversidad cultural de Lawrence premió a Sonia Terbullino, una inmigrante de origen peruano, por su liderazgo creando



organizaciones como "Manos en Acción" para ayudar a salir adelante a su comunidad. Conocida por sus años de trabajo en defensa de los inmigrantes, Terbullino expresó sentirse orgullosa y agradecida por



la distinción durante el 41 Festival que se celebró en el Día del Trabajo con música en vivo y muchas actividades familiares.

Bread & Roses Heritage Festival que se celebra por muchos años busca reconocer, conmemorar, informar y compartir la historia laboral y el legado de justicia social

de la huelga del Pan y las Rosas de Lawrence de 1912 con los residentes actuales de Lawrence y con la gente de todo el mundo.

"Gracias a Dios por todo, a mi amada comunidad de Lawrence y al poderoso equipo de Bread & Roses Heritage Festival", dijo la reconocida activista latina.



¡CONÉCTATE CON TU COMUNIDAD!

¡VEA el show AHORA!

@LaHoraDelCafeBoston

@EIMundoBoston

@EIMundoBoston



Affordable Housing Lottery Lyberty Green

556 Main Street, Falmouth, MA



**YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT
A LOTTERY APPLICATION ONLINE HERE:**

<https://form.jotform.com/SEBHousing/LybertyGreen>

Monthly Rent Amounts

Twelve 1 Bedrooms - \$1,770; Thirteen 2 Bedrooms - \$2,097; One 3 Bedroom - \$2,402

**Rents are subject to change after first year of lease. Tenants will be responsible for the cost of electric heat, hot water, cooking, electricity, water, and sewer. One complimentary parking space is included for residents. One pet per household is permitted, subject to restrictions.*

Lyberty Green is a brand new 104-unit rental community located on Main Street in Falmouth. Twenty-six (26) affordable units will be made available through this lottery process to households earning no more than 80% of the Area Median Income. Apartments feature in-unit laundry and there is a pool on-site. The community is conveniently located in downtown Falmouth, near shops, restaurants, beaches, and Goodwill Park. The first apartments are expected to be ready for occupancy shortly after the lottery.

Maximum Household Income Limits

\$74,800 (1 person), \$85,450 (2 people), \$96,150 (3 people)
\$106,800 (4 people), \$115,350 (5 people), \$123,900 (6 people)

Public Info Session: October 14, 2025 at 6:00 pm via Zoom
Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656
and enter Meeting ID: 818 9317 7595. Passcode: 088159

Application Deadline: November 7, 2025 at 2:00 pm

Completed Applications and Required Income Documentation must be delivered by this date. Applications may be emailed to info@sebhousing.com, faxed to (617) 782-4500, or mailed to SEB Housing, Re: 596 North Avenue Apartments, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494

Lottery: November 20, 2025 at 6:00 pm via Zoom Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410

Attendance is not required at Info or Lottery sessions. To view the recorded sessions at a later date, please search for Lyberty Green on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information and Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900x1 and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. For TTY Services dial 711. Free translation available. Traducción gratuita disponible. Tradução livre disponível. 提供免费翻译



YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY APPLICATION ONLINE HERE:
<https://form.jotform.com/SEBHousing/LybertyGreen>



Lotería de Viviendas Asequibles Lyberty Green

556 Main Street, Falmouth, MA



**PUUEDE COMPLETAR Y ENVIAR
SU SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:**

<https://form.jotform.com/SEBHousing/LybertyGreen>

Montos de Alquiler Mensual

**Doce apartamentos de 1 dormitorio: \$1,770;
Trece apartamentos de 2 dormitorios: \$2,097; Uno de 3 dormitorios: \$2,402**

**Los alquileres están sujetos a cambios después del primer año de contrato de arrendamiento. Los inquilinos serán responsables de los costos de calefacción, agua caliente, cocina, electricidad, agua y alcantarillado. Se incluye una plaza de aparcamiento gratuita para los residentes. Se permite una mascota por hogar, sujeta a restricciones.*

Lyberty Green es una nueva comunidad de alquiler de 104 unidades ubicada en Main Street, Falmouth. Veintiséis (26) viviendas asequibles estarán disponibles mediante este sorteo para hogares que ganen menos del 80% del ingreso medio del área. Los apartamentos cuentan con lavandería y piscina. La comunidad está convenientemente ubicada en el centro de Falmouth, cerca de tiendas, restaurantes, playas y Goodwill Park. Se espera que los primeros apartamentos estén listos para ocuparse poco después del sorteo.

Límite máximo de ingresos por hogar

\$74,800 (1 persona), \$85,450 (2 personas), \$96,150 (3 personas)
\$106,800 (4 personas), \$115,350 (5 personas), \$123,900 (6 personas)

Sesión informativa pública: 14 de octubre de 2025 a las 6:00 pm por Zoom
Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 818 9317 7595.
Código de acceso: 088159

Fecha límite de solicitud: 7 de noviembre de 2025 a las 2:00 pm

Las solicitudes completas y la documentación de ingresos requerida deben entregarse antes de esta fecha. Las solicitudes pueden enviarse por correo electrónico a info@sebhousing.com, por fax al (617) 782-4500 o por correo postal a SEB Housing, Re: 596 North Avenue Apartments, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494.

Sorteo: 20 de noviembre de 2025 a las 6:00 pm por Zoom. Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 857 2736 5609, y el código de acceso: 276410

No es necesario asistir a las sesiones de información ni al sorteo. Para ver las grabaciones más adelante, busque a Lyberty Green en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información y solicitudes para la Lotería, o para solicitar adaptaciones razonables para personas con discapacidad, visite www.sebhousing.com llame al (617) 782-6900x1 y deje un mensaje, o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494. Para servicios TTY, marque 711. Traducción gratuita disponible.



PUUEDE COMPLETAR Y ENVIAR SU SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:
<https://form.jotform.com/SEBHousing/LybertyGreen>



Affordable Housing Lottery Rivage at Acton

2 Powder Mill Road, Acton, MA



**YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY
APPLICATION ONLINE HERE:**

<https://form.jotform.com/SEBHousing/RivageActon>

**Twenty-Four (24) 1 Bedrooms: \$2,502; Twenty-Eight (28)
2 Bedrooms: \$2,784; Six (6) 3 Bedrooms: \$3,081**

Rents do not include the cost of utilities. Tenants will pay for gas (heat, hot water), electric cooking, and electricity. Water and sewer charges are included in the rent. One parking space is included for residents. Pets are permitted, subject to restrictions.

Rivage at Acton is a brand-new community which will have a total of 230 rental units. Through this application process, 58 affordable apartments will be leased to households with incomes at or below 80% of the area median income. The development's two residential buildings overlook the scenic Assabet River. Each apartment will include kitchens with granite countertops and stainless-steel appliances, walk-in closets, keyless entry, and a full-sized washer/dryer. The community amenities include a fitness center, swimming pool, BBQ grilling area, roof deck, business center, resident lounge, and more. Rivage's location on Route 62 provides easy access to Route 2 and the West Concord MBTA commuter rail station, as well as local shops and restaurants.

Maximum Household Income Limits

\$92,650 (1 person), \$105,850 (2 people), \$119,100 (3 people)
\$132,300 (4 people), \$142,900 (5 people) \$153,500 (6 people)

Public Info Session: September 30, 2025 at 6:00 pm via Zoom
Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter
Meeting ID: 818 9317 7595. Passcode: 088159

Application Deadline: October 28, 2025 at 2:00 pm

Applications must be completed online, delivered, or postmarked by this date. Applications postmarked by the deadline must be received within 5 business days.

Lottery: November 13, 2025 at 6:00pm via Zoom Go to zoom.com/join
or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410

Attendance is not required at Info or Lottery sessions. To view the recorded sessions at a later date, please search for Rivage at Acton on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information and Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900x1 and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. For TTY Services dial 711. Free translation available. Traducción gratuita disponible. Tradução livre disponível.



YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY APPLICATION ONLINE HERE:
<https://form.jotform.com/SEBHousing/RivageActon>



Lotería de Viviendas Asequibles Rivage at Acton

2 Powder Mill Road, Acton, MA



**PUUEDE COMPLETAR Y ENVIAR
SU SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:**

<https://form.jotform.com/SEBHousing/RivageActon>

**Veinticuatro (24) apartamentos de 1 dormitorio: \$2,502; Veintiocho (28) apartamentos de }
2 dormitorios: \$2,784; Seis (6) apartamentos de 3 dormitorios: \$3,081**

Los alquileres no incluyen los servicios públicos. Los inquilinos pagarán el gas (calefacción, agua caliente), la cocina eléctrica y la electricidad. El agua y el alcantarillado están incluidos en el alquiler. Se incluye una plaza de aparcamiento para los residentes. Se admiten mascotas, sujetas a restricciones.

Rivage at Acton es una comunidad completamente nueva que contará con un total de 230 unidades de alquiler. Mediante este proceso de solicitud, se arrendarán 58 apartamentos asequibles a hogares con ingresos iguales o inferiores al 80% del ingreso medio de la zona. Los dos edificios residenciales del complejo tienen vistas al pintoresco río Assabet. Cada apartamento incluirá cocinas con encimeras de granito y electrodomésticos de acero inoxidable, vestidores, acceso sin llave y lavadora/secadora estándar. Las comodidades de la comunidad incluyen gimnasio, piscina, zona de barbacoa, terraza en la azotea, centro de negocios, sala de estar para residentes y mucho más. La ubicación de Rivage en la Ruta 62 ofrece fácil acceso a la Ruta 2 y a la estación de tren suburbano West Concord MBTA, así como a tiendas y restaurantes locales.

Límite máximo de ingresos por hogar

\$92,650 (1 persona), \$105,850 (2 personas), \$119,100 (3 personas)
\$132,300 (4 personas), \$142,900 (5 personas) \$153,500 (6 personas)

Sesión informativa pública: 30 de septiembre de 2025 a las 6:00 pm por Zoom
Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese
el ID de la reunión: 818 9317 7595. Código de acceso 088159

Fecha límite de solicitud: 28 de octubre de 2025 a las 2:00 pm

Las solicitudes deben completarse en línea, entregarse o tener matasellos postal antes de esta fecha. Las solicitudes con matasellos postal antes de la fecha límite deben recibirse en un plazo de 5 días hábiles.

Lotería: 13 de noviembre de 2025 a las 6:00 pm via Zoom Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 857 2736 5609 y el código de acceso: 276410

No es necesario asistir a las sesiones de información ni a la lotería. Para ver las grabaciones más adelante, busque Rivage at Acton en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información y solicitudes para la lotería, o para solicitar adaptaciones razonables para personas con discapacidad, visite www.sebhousing.com o llame al (617) 782-6900x1 y deje un mensaje, o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494. Para servicios TTY, marque 711. Traducción gratuita disponible



**PUUEDE COMPLETAR Y ENVIAR UNA SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA
AQUÍ: <https://form.jotform.com/SEBHousing/RivageActon>**





La Mancomunidad de Massachusetts

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS

AVISO DE PRESENTACIÓN Y AUDIENCIAS PÚBLICAS

D.P.U. 25-85

9 de julio de 2025

Petición de Liberty Utilities (New England Natural Gas Company) Corp., d/b/a Liberty, de conformidad con G.L. c. 164, § 94 y 220 CMR 5.00 para la aprobación de un incremento general en las tarifas base de distribución para el servicio de gas y un Plan de tarificación basado en desempeño.

El 13 de junio de 2025, Liberty Utilities (New England Natural Gas Company) Corp., d/b/a Liberty ("Compañía" o "Liberty"), presentó una petición ante el Departamento de Servicios Públicos ("Departamento") para un aumento en las tarifas básicas de distribución de gas. El Departamento ha registrado este asunto como D.P.U. 25-85 y ha suspendido la fecha de vigencia del aumento de tarifas propuesto hasta el 1 de mayo de 2026, para investigar la idoneidad de la solicitud de la Compañía. A Liberty se le concedió por última vez un aumento en las tarifas básicas de distribución a través de un acuerdo aprobado en Liberty Utilities (New England Natural Gas Company) Corp., D.P.U. 15-75 (2016).

Liberty busca aumentar sus tarifas básicas de distribución de gas para generar aproximadamente \$55.8 millones en ingresos adicionales. Liberty afirma que el aumento propuesto solicitado incluye la transferencia de inversiones de capital realizadas desde 2015 hasta 2024 como parte del programa de mejora del sistema de gas de la Compañía para basar las tarifas de distribución. Según la Compañía, se espera que el efecto neto de la solicitud sea un aumento de tarifas del 55.5 por ciento, en promedio, para todos los clientes sobre la base de la factura total, y un aumento de aproximadamente el 45.0 por ciento en los ingresos operativos totales. El aumento propuesto de la tarifa de distribución base se suma a los cambios en otras tarifas, como las tarifas del mecanismo de conciliación, que ocurren durante el año. Liberty afirma que su costo de servicio y deficiencia de ingresos reflejan la adquisición de Blackstone Gas Company por parte de la Compañía en 2020, y la presentación de la Compañía aborda la recuperación de los costos de integración y otras cuestiones relacionadas con esa adquisición. Liberty también busca recuperar, a través de un mecanismo de conciliación existente y durante un período de cinco años, aproximadamente \$50 millones (incluidos los intereses), que representan el saldo de los requisitos de ingresos diferidos, no recuperados y previamente autorizados relacionados con el programa de mejora del sistema de gas. La Compañía propone comenzar a recuperar los intereses asociados con el saldo diferido el 1 de junio de 2026, pero retrasar el inicio de la recuperación del saldo diferido hasta el 1 de julio de 2027.

Como parte de su presentación, Liberty propone implementar un plan de fijación de tarifas basado en el desempeño ("PBR", siglas de "performance-based ratemaking"), que permitiría a la Compañía ajustar sus tarifas de distribución base anualmente a través de una fórmula matemática utilizando un punto de referencia de límite de ingresos. La Compañía propone implementar el plan PBR por un plazo de cinco años. Durante el plazo del PBR, la fórmula aumenta los ingresos básicos de distribución por la tasa de inflación hasta un límite del cinco por ciento e incluye componentes para contabilizar el aumento típico en la base de clientes, recuperar o devolver costos exógenos fuera del control de la Compañía y compartir ganancias excesivas. Además, Liberty propone varias métricas de desempeño individuales para medir el progreso de la Compañía en sus compromisos de PBR.

La presentación de la Compañía también incluye propuestas relacionadas con la depreciación y ajustes propuestos para ciertas categorías de ingresos y gastos, así como la recuperación de inversiones de capital realizadas en 2025 y ciertos costos de tecnología de la información. Además, la Compañía propone un ajuste único a los ingresos, que se realizará en la presentación anual de ajuste de PBR de 2028, para tener en cuenta el requisito de ingresos asociado con las inversiones que la Compañía realizará en 2026 y 2027 para implementar las regulaciones de seguridad de las tuberías. La Compañía también propone mantener ciertos mecanismos de conciliación, establecer nuevos mecanismos de conciliación y modificar su política de contribuciones en ayuda a la construcción. La presentación de Liberty también aborda la reubicación de su sede por parte de la Compañía y la compra y venta de terrenos asociada.

Además, la presentación de Liberty incluye varias propuestas de diseño de tarifas, incluida la igualación de las tarifas de distribución base para el área de

servicio de Blackstone Gas Company con las áreas de servicio de Fall River y North Attleboro, el aumento de ciertos cargos a los clientes, el mantenimiento del actual descuento total en la factura para personas de bajos ingresos del 25 por ciento y la revisión de tarifas para implementar las propuestas en este procedimiento.

Lo anterior no pretende ser una lista exhaustiva de las cuestiones establecidas en la presentación de la Compañía. Puede encontrar información adicional sobre las propuestas anteriores y todas las demás propuestas establecidas por Liberty en la presentación de la Compañía, que se encuentra en el sitio web del Departamento, como se indica a continuación.

Los clientes de Liberty en las áreas de servicio de Fall River/North Attleboro y Blackstone que están en la misma clase de tarifa actualmente pagan la misma tarifa base para esa clase por el servicio de distribución de gas. Otros cargos de conciliación para cada clase de tarifa pueden diferir según el área de servicio. Liberty establece que si su petición se aprueba según lo solicitado, los clientes pueden esperar los siguientes impactos en la factura, a partir del 1 de mayo de 2026:

Para clientes residenciales del área de Fall River/Attleboro:

- Un cliente de calefacción residencial en el área de servicio de Fall River/North Attleboro, que recibe servicio bajo la Tarifa R 3, que usa en promedio 100 termias de gas por mes durante la temporada de invierno, experimentará un aumento en la factura mensual de aproximadamente \$78.86 (un aumento aproximado del 37.0 por ciento en las tarifas actuales);
- Un cliente residencial sin calefacción en el área de servicio de Fall River/North Attleboro, que recibe servicio bajo la Tarifa R 1, que usa en promedio 21 termias de gas por mes durante la temporada de invierno, experimentará un aumento en la factura mensual de aproximadamente \$44.50 (un aumento aproximado del 80.9 por ciento en las tarifas actuales);
- Un cliente residencial de calefacción de bajos ingresos en el área de servicio de Fall River/North Attleboro, que recibe servicio bajo la Tarifa R 4, que usa en promedio 100 termias de gas por mes durante la temporada de invierno, experimentará un aumento en la factura mensual de aproximadamente \$59.15 (un aumento aproximado del 37.0 por ciento en las tarifas actuales); y
- Un cliente residencial de bajos ingresos sin calefacción en el área de servicio de Fall River/North Attleboro, que recibe servicio bajo la Tarifa R 2, que usa en promedio 21 termias de gas por mes durante la temporada de invierno, experimentará un aumento en la factura mensual de aproximadamente \$33.38 (un aumento aproximado del 80.9 por ciento en las tarifas actuales).

Para clientes residenciales del área de Blackstone:

- Un cliente de calefacción residencial en el área de servicio de Blackstone, que recibe servicio bajo la Tarifa R 3, que usa en promedio 100 termias de gas por mes durante la temporada de invierno, experimentará un aumento en la factura mensual de aproximadamente \$103.39 (un aumento aproximado del 60.6 por ciento en las tarifas actuales); y
- Un cliente residencial de bajos ingresos que recibe servicio de calefacción bajo la Tarifa R-4 y usa en promedio 100 termias de gas por mes durante la temporada de invierno, experimentará un aumento en la factura mensual de aproximadamente \$77.54 (un aumento aproximado del 60.6 por ciento en las tarifas actuales).

Para clientes comerciales e industriales ("C&I"):

Los clientes comerciales e industriales ("C&I") pueden esperar que los impactos

en las facturas varíen según el uso y la clase de tarifa. La Compañía dispone que:

- El impacto promedio en la factura mensual para los pequeños clientes de C&I en el servicio Fall River/North Attleboro, en el uso promedio de cada clase, oscilará entre un aumento aproximado de entre 43.0 por ciento y 49.7 por ciento;
- El impacto promedio en la factura mensual para los pequeños clientes de C&I en el área de servicio de Blackstone, en el uso promedio de cada clase, oscilará entre un aumento aproximado de entre 43.0 por ciento y 46.7 por ciento;
- El impacto promedio en la factura mensual para los clientes medianos de C&I en el área de servicio de Fall River/North Attleboro, en el uso promedio de cada clase, oscilará entre un aumento aproximado de entre 23.6 por ciento y 34.4 por ciento; y
- El impacto promedio en la factura mensual de los grandes clientes de C&I en el área de servicio de Fall River/North Attleboro oscilará entre un aumento aproximado de entre el 1.1 por ciento y el 19.2 por ciento.

Los clientes de C&I deben comunicarse con la Compañía, como se indica a continuación, para conocer los impactos específicos en las facturas.

Liberty afirma que se esperan aumentos adicionales, menos significativos, en las facturas en mayo de 2027 para tener en cuenta los cambios en el factor de ajuste de gas y el factor de ajuste de distribución local de la Compañía. Puede encontrar información adicional sobre el impacto de la factura y detalles adicionales sobre la presentación en: <https://mass.gov/info-details/liberty-utilities-2025-gas-base-distribution-rate-case>.

La fiscal general de la Mancomunidad de Massachusetts ("fiscal general") ha presentado un aviso de intervención en este asunto de conformidad con G.L. c. 12, § 11E(a). Además, de conformidad con G.L. c. 12, § 11E(b), la fiscal general ha presentado un aviso de contratación de expertos y consultores para ayudar en su investigación de la presentación de la Compañía y ha solicitado la aprobación del Departamento para gastar hasta \$300,000.00 a este respecto. Según G.L. c. 12, § 11E(b), los costos incurridos por la fiscal general en relación con la contratación de expertos y consultores pueden recuperarse en las tarifas de la Compañía.

El Departamento llevará a cabo las siguientes audiencias públicas para recibir comentarios sobre la presentación de la Compañía:

- **El Departamento llevará a cabo una audiencia pública en persona el 30 de septiembre de 2025, a partir de las 7:00 p.m., en el North Attleboro High School Auditorium, 1 Wilson Whitty Way, North Attleboro, Massachusetts 02760.** En la audiencia pública en persona estarán disponibles servicios de interpretación (español).
- **El Departamento llevará a cabo una audiencia pública en persona el 1 de octubre de 2025, a partir de las 7:00 p.m., en el de Blackstone Millville Regional High School Auditorium, 175 Lincoln Street, Blackstone, Massachusetts 01504.**
- **El Departamento llevará a cabo una audiencia pública en persona el 3 de octubre de 2025, a partir de las 7:00 p.m., en B.M.C. Durfee High School, Nagle Auditorium, 460 Elsbree Street, Fall River, Massachusetts 02720.** En la audiencia pública en persona estarán disponibles servicios de interpretación (español, portugués, jemer).
- **El Departamento llevará a cabo una audiencia pública virtual mediante videoconferencia Zoom el martes 7 de octubre de 2025, a partir de las 7:00 p.m.** Los asistentes pueden unirse ingresando al enlace, <https://us06web.zoom.us/j/81706654438>, desde una computadora, teléfono inteligente o tableta. No se requiere descarga previa de software. Para acceso solo de audio a las audiencias, los asistentes pueden marcar al **1-309-205-3325** (no gratuito) y luego ingresar el **número de identificación de la reunión 817 0665 4438**. Los servicios de interpretación (español, portugués, jemer) estarán disponibles a través de la plataforma Zoom haciendo clic en el botón "Interpretation" ("Interpretación") en el menú en la parte inferior de la pantalla de la aplicación Zoom y seleccionando su idioma (*es decir*, inglés, español, portugués o jemer).

Si prevé proporcionar comentarios a través de Zoom durante la audiencia pública, envíe un correo electrónico antes del **15 de septiembre de 2025** a DPU2585.LibertyRateCase@mass.gov con su nombre, dirección de correo electrónico, y dirección postal. Si prevé comentar por teléfono, deje un mensaje de voz antes del **15 de septiembre de 2025** al 1-617-305-3729 con su nombre, número de teléfono y dirección postal. Los servicios de interpretación estarán disponibles a través de la plataforma Zoom previa solicitud. Para solicitar servicios de interpretación para las audiencias públicas, envíe un correo electrónico a Kaylee Burgess a dpu.ej@mass.gov, especificando su idioma preferido e información de contacto antes del **15 de septiembre de 2025**.

Cualquier persona interesada en comentar sobre este asunto puede enviar comentarios por escrito a más tardar al cierre de operaciones (5:00 p.m.) el **8 de octubre de 2025**. Los comentarios escritos del público pueden enviarse por correo electrónico a dpu.efiling@mass.gov y DPU2585.LibertyRateCase@mass.gov, y a los abogados de la Compañía: Kevin Penders, Esq.; Molly Karg Agostinelli, Esq.; José Kelly, Esq.; y Ronald J. Ritchie, Esq., a las direcciones kpenders@keeganwerlin.com, MAgostinelli@keeganwerlin.com, jkelly@keeganwerlin.com y r.j.ritchie@libertyutilities.com, respectivamente. El texto del correo electrónico debe especificar: (1) el número de expediente del procedimiento (D.P.U. 25 85); (2) el nombre de la persona o empresa que presenta los comentarios; y (3) un breve título descriptivo del documento. **Tenga en cuenta que, en aras de la transparencia, todos los comentarios se publicarán en nuestro sitio web tal como se reciban y sin eliminar información personal, como direcciones, números de teléfono o direcciones de correo electrónico. Por ende, considere el alcance de la información que desea compartir al enviar comentarios.** El Departamento recomienda encarecidamente que los comentarios del público se envíen por correo electrónico. Sin embargo, si un miembro del público no puede enviar comentarios escritos por correo electrónico, se puede enviar una copia impresa a Mark D. Marini, Secretary, Department of Public Utilities, One South Station, Boston, Massachusetts, 02110.

Cualquier persona que desee participar de otra manera en la fase probatoria de este procedimiento deberá presentar una petición de autorización para intervenir a más tardar a las 5:00 p.m. el **31 de julio de 2025**. Una petición de autorización para intervenir debe cumplir con los requisitos de tiempo y sustantivos de 220 CMR 1.03. La recepción por parte del Departamento constituye la presentación y determina si una petición se presentó oportunamente. Una petición presentada tarde puede ser desestimada por ser extemporánea, a menos que se demuestre una buena causa para la exención según 220 CMR 1.01(4). Para ser permitida, una petición bajo 220 CMR 1.03(1) debe satisfacer los requisitos permanentes de G.L. c. 30A, § 10. Todas las respuestas a las peticiones de intervención deben presentarse antes del cierre de operaciones (5:00 p.m.) del segundo día hábil después de que se presentó la petición de intervención. Cualquier persona que busque intervenir en este asunto y desee comentar sobre el aviso de contratación de expertos y consultores de la fiscal general debe presentar los comentarios a más tardar a las 5:00 p.m. el **31 de julio de 2025**.

Todas las peticiones de autorización para intervenir y comentarios sobre el aviso de la fiscal general sobre la contratación de expertos y consultores deben enviarse al Departamento en formato .pdf adjuntando un correo electrónico a dpu.efiling@mass.gov y DPU2585.LibertyRateCase@mass.gov. El texto del correo electrónico debe especificar: (1) el número de expediente del procedimiento (D.P.U. 25 85); (2) el nombre de la persona o empresa que presenta la presentación; y (3) un breve título descriptivo del documento. Todos los documentos presentados en formato electrónico se publicarán en el sitio web del Departamento a través de nuestra Sala de archivos en línea tan pronto como sea posible (ingrese "25 85" en la línea de "Docket No" ["N.º de expediente"]). Además, se debe enviar una copia de la presentación por correo electrónico a los abogados de la Compañía, identificados anteriormente.

La presentación de la Compañía y todos los documentos relacionados posteriores presentados al Departamento o emitidos por el Departamento se publicarán en el sitio web del Departamento a través de nuestra Sala de archivos en línea tan pronto como sea posible (ingrese "25-85") en <https://eeaonline.eea.state.ma.us/DPU/Fileroom/dockets/bynumber>. Para solicitar materiales en formatos accesibles para personas con discapacidades (Braille, letra grande, archivos electrónicos, formato de audio), comuníquese con el coordinador de ADA del Departamento por eeadiversity@mass.gov o (617) 626 1282. Para obtener más información sobre la presentación de la Compañía, comuníquese con los abogados de la Compañía, identificados anteriormente. Para obtener más información sobre este Aviso, comuníquese con DPU2585.LibertyRateCase@mass.gov.



**BRIGGS
CROSSING**

**Brand New Rental Community
Briggs Crossing Apartments**

27 S. Main Street, Attleboro MA 02703

**Offering Studio & One Bedrooms
Rentals**

- ➔ In home laundry in most homes
- ➔ Pet Friendly
- ➔ Rooftop Lounge
- ➔ Weight & Yoga Room

Call today for a tour!

508-523-5958

www.briggscrossing.com



Anúncie su negocio o servicio con nosotros...

Doris@ElMundoBoston.com 617-522-5060 x 229



The Massachusetts Water Resources Authority

Autoridad de Recursos del Agua de Massachusetts está buscando ofertas para lo siguiente:

# DE OFERTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	HORA
WRA-5713	Gas Spectrograph Single Quad Mass Spectrometer Detector and dedicated Purge and Trap Autosampler	09/23/25	1:00 p.m.
WRA-5715	Lab Instruments Service Agreement	09/23/25	1:00 p.m.
WRA-5719	Provide Temporary Flow Monitoring and Data Collection for MWRA Operations Division	09/23/25	2:00 p.m.
WRA-5720	Water Tank Inspection and Assessment	09/23/25	2:00 p.m.
WRA-5716	Reline Sodium Hypochlorite Tank	09/26/25	2:00 p.m.
OP-501	HVAC Control Support Services	10/07/25	2:00 p.m.

Los Documentos de Oferta pueden obtenerse descargandolos del Portal: <https://supplier.mwra.com>



Rehabilitación del puente de la Calle Canterbury

¿Lo que está sucediendo?

MassDOT organizará una audiencia pública de diseño en persona y en vivo para brindarles a los miembros de la comunidad la oportunidad de familiarizarse completamente con la rehabilitación propuesta del puente de la Calle Canterbury, que lleva Calle Canterbury sobre el corredor noreste de Amtrak en el vecindario de Roslindale de Boston, Massachusetts. Si bien el puente existente sigue siendo seguro para todos los usuarios, es necesario reemplazar componentes críticos de la estructura para garantizar que siga ofreciendo un cruce seguro y multimodal de la línea ferroviaria.

¿Cómo te afectará esto?

El proyecto propuesto consiste en reemplazar la superestructura y la plataforma de la calzada, así como reparar las aceras del puente que cruza la Calle Canterbury sobre el Corredor Noreste de Amtrak. La rehabilitación requerirá el cierre total o parcial del puente y el desvío del tráfico hacia otras vías del vecindario. En la audiencia se discutirán los posibles impactos de estos cierres, junto con un cronograma de la rehabilitación y cómo los miembros de la comunidad pueden mantenerse informados durante la construcción.

MassDOT alienta a todos los miembros interesados de la comunidad a asistir y aprender más sobre este proyecto.

Cuándo

MIÉRCOLES 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025
6:30 p.m.

Dónde

BROOKE CHARTER SCHOOL GYMNASIUM
190 CUMMINS HIGHWAY
BOSTON, MA 02131



Para garantizar la accesibilidad de sus reuniones, MassDOT ofrece, dentro de lo razonable, servicios de traducción, interpretación, modificaciones, adaptaciones, formatos alternativos y recursos y servicios auxiliares. Para solicitar estos servicios, comuníquese con el Director de Diversidad y Derechos Civiles de MassDOT al 857 368 8580 o a MassDOT.CivilRights@dot.state.ma.us. Para procesar su solicitud con suficiente tiempo, hágala lo antes posible, idealmente entre 10 y 15 días antes del evento.

Las consultas sobre el proyecto también pueden enviarse por correo electrónico a massdotmajorprojects@dot.state.ma.us. Por favor, envíe cualquier declaración escrita sobre el proyecto propuesto a: **Carrie A. Lavallee, P.E., Ingeniera Jefa, MassDOT, 10 Park Plaza, Boston, MA 02116, Atención: PROYECTOS PRINCIPALES, DE EXPEDIENTE DE PROYECTO No. 608197**

JMC & Co. Welcomes You to Visit Your New Apartment Home

BOSTON				
Allston McNamara House (617)783-5490 210 Everett Street	Dorchester 1943 DOT Ave (781)789-8427 1943 Dorchester Ave	Roslindale Parkside on Adams (781)789-8427 4236 Washington St	Jamaica Plain MetroMark (617)541-1818 3611 Washington St	South Boston 50 West Broadway (617)269-9300 50 W Broadway
NORTH SHORE				
Andover Lynnfield Commons (978)470-2611 30 Railroad Street	Saugus Saugus Commons (781)233-8477 63 Newhall Avenue	Billerica The Val (978) 584-8000 164 Lexington Road	Somerville Union 346 (617)812-2047 346 Somerville Ave	West Broadway Homes (617)269-1545 73 Crowley Rogers Way
Lynnfield Lynnfield Commons (781)592-6800 375 Broadway	Woburn Kimball Court (781)933-9900 7 Kimball Court	Lowell Massachusetts Mills (978)970-2200 150 Mass Mills Drive	Amesbury The Heights Amesbury (978)388-0671 36 Haverhill Road	Chelsea Parkside Commons (617)884-2400 100 Stockton Street
SOUTH SHORE				
Weymouth The Ledges (781)335-2626 1 Avalon Drive	Taunton Mill Pond Apts (508)824-1407 30 Washington St	Hanover Hanover Legion (781)871-3049 Legion Drive	Hingham Lincoln School Apts (781)749-8677 86 Central St #416	North Andover Stevens Corner (978)794-1800 75 Park Street
The Commons at SouthField (781)340-0200 200 Trotter Road	School Street Apts (508)823-1299 31 School Street	Fall River The Academy (508)674-1111 102 South Main St	Attleboro Renaissance Station (508)455-1875 75 South Main Street	Brockton Brockton Commons (508)584-2373 55 City Hall Plaza
Stoughton The St5 (781)344-4110 1779 Central Street	Canton Millside at Heritage Park (339)502-9770 104 Revere Street	Mansfield Station Square/ One Mansfield (774)719-2211 300 N Main Street	Plymouth Redbrook Apartments (508)224-4444 220 Wareham Rd	
METRO WEST		CENTRAL MASS		
Framingham Pelham Apartments (508)872-6393 75 Second Street	Holliston Cutler Heights (508)429-0099 79 Hollis Street	Ashland Ashland Woods (508)861-3052 30A Ashland Woods Ln.	Worcester Canterbury Towers (508)757-1133 6 Wachusett Street	Webster Sitkowski School (508)943-3406 29 Negust Street

New Hampshire
Nashua
Amherst Park
(603)882-0331
525 Amherst Street

Rhode Island
W. Warwick
Westcott Terrace
(401)828-1490
319 Providence Street

For more information or reasonable accommodation, please call the property that interests you. We provide free language assistance by phone, just state your language and hold for an interpreter.

www.jmcandco.com



To place a call using Mass Relay, dial 711



Anúncie su negocio o servicio con nosotros... 617-522-5060 x 229



Ciudad de Framingham - Alquiler con Restricción de Ingresos
Fox Howe
770 Water Street
Framingham, MA 01701

23 Unidades de Alquiler con Restricción de Ingresos

Número de Unidades	Número de Dormitorios	Superficie Estimada	Alquiler*	Ingresos Mínimos**	Límite Máximo de Ingresos (% AMI)
1	Junior 1-Dormitorio	712	\$2,251	\$67,530	80%
11	1-Dormitorio	714	\$2,251	\$67,530	80%
5	2-Dormitorios	1,096	\$2,464	\$73,920	80%
2	2-Dormitorios	1,096	\$2,978	\$89,340	80% (Personal)
3	1-Dormitorio	714	\$2,646	\$79,380	120% ((Personal)
1	2-Habitaciones	1,096	\$3,128	\$93,840	120% (Empleados)

*El alquiler no incluye servicios públicos. Los inquilinos son responsables de todos los servicios públicos, incluyendo cable/internet (opcional).

**Los ingresos mínimos los establece el propietario y se basan en el número de habitaciones + el ingreso medio del área (AMI).

Ingresos máximos (establecidos por HUD + según el tamaño del hogar + el ingreso medio del área (AMI)).

Tamaño del hogar	Ingreso máximo (80% AMI)	Ingreso máximo (120% AMI)
1	\$92,650	\$135,156
2	\$105,850	\$154,464
3	\$119,100	\$173,772
4	\$132,300	\$193,080
5	\$142,900	\$208,526
6	\$153,500	\$223,973

*Ingresos medios del área de 2025 para Boston, Cambridge, Quincy, MA-NH MSA. Los ingresos mínimos **no aplican a los hogares que reciben asistencia para la vivienda, como la Sección 8, MRVP o VASH.**

Las solicitudes están disponibles durante el período de solicitud, del miércoles 30 de julio de 2025 al lunes 29 de septiembre de 2025.

Para solicitar una solicitud en línea o por correo electrónico, visite www.FoxHoweAffordables.com, envíe un correo electrónico a FoxHowe@MaloneyProperties.com o llame al (617) 531-7123 Ext. 794 | Retransmisión de EE. UU. 711.

Si no puede completar la solicitud en línea, llámenos al (617) 531-7123 Ext. 794 | Retransmisión de EE. UU. 711 para solicitar que le enviemos una por correo postal y para solicitar cualquier ayuda o orientación que necesite para completarla.

Las solicitudes también pueden recogerse en persona en:

Biblioteca Pública de Framingham, 49 Lexington Street, Framingham, MA 01702

En horario laboral

FECHA LÍMITE: Las solicitudes deben enviarse en línea, por fax o con matasellos postal no posterior al lunes 29 de septiembre de 2025.

Enviar por correo a:

Maloney Properties LLC
 Atención: Lotería Fox Howe
 27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481

Sesión informativa:

No es necesario asistir a la sesión informativa. La sesión se grabará y estará disponible para su visualización previa solicitud.

Miércoles, 10 de septiembre de 2025, 12:00 p.m.

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/81341007198?pwd=cUgEWwQ947af43d3e3ZFU2llnyZXiK.1>

ID de la reunión: 813 4100 7198

Contraseña: 192035

- Selección por sorteo. Se aplican restricciones de uso y ocupación.

Para obtener más información, asistencia lingüística gratuita o adaptaciones razonables para personas con discapacidad, llame al (617) 531-7123, ext. 794 | Retransmisión de EE. UU. 711 o envíe un correo electrónico a FoxHowe@MaloneyProperties.com



Igualdad de oportunidades de vivienda



Oportunidad de alquiler con restricciones de ingresos en la ciudad de Westwood
The Block en 22 Everett
22 Everett Street, Westwood, MA 02090
www.TheBlockAffordables.com

24 unidades de alquiler con restricciones de ingresos

Número de Unidades	Número de habitaciones	Alquiler*	Ingresos Mínimos**	Límite Máximo de Ingresos (% AMI)
1	1 habitación	\$1,881	\$56,430	60%
1	2 habitaciones	\$2,097	\$62,910	60%
1	3 habitaciones	\$2,314	\$69,420	60%
12	1 habitación	\$2,065	\$61,950	80%
8	2 habitaciones	\$2,418	\$72,540	80%
1	3 habitaciones	\$3,140	\$94,200	80%

*El alquiler incluye agua y alcantarillado. Los inquilinos son responsables de todos los demás servicios públicos, incluyendo cable/internet (opcional).

**Los ingresos mínimos los establece el propietario y se basan en el número de habitaciones + el ingreso medio del área (AMI).

Ingresos máximos (establecidos por HUD + según el tamaño del hogar + el ingreso medio del área (AMI))*

Tamaño del hogar	Ingreso máximo (60% AMI)	Ingreso máximo (80% AMI)
1	\$69,480	\$92,650
2	\$79,440	\$105,850
3	\$89,340	\$119,100
4	\$99,240	\$132,300
5	\$107,220	\$142,900
6	\$115,140	\$153,500

*Ingresos medios del área de 2025 para Boston, Cambridge, Quincy, MA-NH MSA. Los ingresos mínimos **no aplican a los hogares que reciben asistencia para la vivienda, como la Sección 8, MRVP o VASH.**

Las solicitudes están disponibles durante el período de solicitud, del lunes 28 de julio de 2025 al viernes 26 de septiembre de 2025.

Para solicitar una solicitud en línea, por correo electrónico o correo postal, o para solicitar cualquier ayuda u orientación para completarla: **Visite: www.TheBlockAffordables.com, Correo electrónico: TheBlock@MaloneyProperties.com Llame al:(617) 639-3064 Ext. 773 | Retransmisión de EE. UU. 711.**

Las solicitudes también pueden recogerse en persona en:

Biblioteca Pública de Framingham,	Oficina de la División de Vivienda de Westwood
660 High Street, Westwood, MA 02090	50 Carby Street, Westwood, MA 02090

FECHA LÍMITE: Las solicitudes deben enviarse en línea, por fax o con matasellos postal no posterior al **viernes 26 de septiembre de 2025.**

Enviar por correo a:

Maloney Properties LLC
 Atención: The Block at 22 Everett Lottery
 27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481

Sesión informativa:

No es necesario asistir a la sesión informativa. La sesión se grabará y estará disponible para su visualización previa solicitud.

Miércoles, 17 de septiembre de 2025, 12:00 p. .m.

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/83565215240?pwd=CSfoZW46nPkCEUxV24eaq1JVYCYm9q.1>

ID de la reunión: 835 6521 5240

Contraseña: 984673

Selección por sorteo. Se aplican restricciones de uso y ocupación.

Para obtener más información, asistencia lingüística gratuita o adaptaciones razonables para personas con discapacidad, llame al (617) 639-3064, ext. 773 | Retransmisión de EE. UU. 711 o envíe un correo electrónico a TheBlock@MaloneyProperties.com



Igualdad de oportunidades de vivienda



FOLLOW US elmundoboston.com

¡CONÉCTATE CON TU COMUNIDAD!

¡VEA el show AHORA!

[@LaHoraDelCafeBoston](https://www.instagram.com/LaHoraDelCafeBoston) [@ElMundoBoston](https://www.facebook.com/ElMundoBoston) [@ElMundoBoston](https://www.x.com/ElMundoBoston)

CONÉCTATE



Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston
980 Harrison Avenue, BOSTON, MA 02119
Teléfono: (617)-989-7000

DIVISIÓN DE FINANZAS

Aviso de Recaudos de Impuestos por Cargos de Agua y Alcantarillado Vencidos

A LOS PROPIETARIOS DE CIERTOS BIENES INMUEBLES DENTRO DE LA CIUDAD DE BOSTON Y A TODOS LOS DEMÁS INTERESADOS:

POR LA PRESENTE SE LES NOTIFICA que el día **26 de septiembre de 2025 a las 12:00 p. m.** En la oficina del Director Financiero de Boston Water and Sewer Commission, tercer piso, 980 Harrison Avenue, Boston, Massachusetts 02119, de conformidad con las disposiciones de las Leyes Generales de Massachusetts, Capítulo 40N, Sección 9(d), aceptadas por Boston Water and Sewer Commission, el 16 de marzo de 1993, que incorporan las Leyes Generales de Massachusetts, Capítulo 60, Sección 53, Boston Water and Sewer Commission, a través de su Director Financiero, tiene la intención de tomar posesión de ciertas parcelas de bienes inmuebles para la Comisión por falta de pago de las tarifas de agua y alcantarillado adeudadas, con los cargos por mora asociados a dichas tarifas, y todos los gastos y costos incidentales hasta la fecha de la toma, a menos que se hayan pagado antes de esa fecha.

Una lista completa de dichas propiedades se encuentra archivada para inspección pública en: Oficina del Secretario Municipal, Sala 601, Ayuntamiento de Boston, One City Hall Square, Boston, Massachusetts 02201; y Departamento de Servicios de Cuentas, Boston Water and Sewer Commission, Primer Piso, 980 Harrison Avenue, Boston, Massachusetts 02210-1700

Propietario:
JIM SAR SOUTH BOSTON
LLC
245 EMERSON ST
BOSTON, MA 02127
EE. UU.
Dirección de la propiedad:
677 EAST SECOND ST
SOUTH BOSTON, MA
02127-1547
Distrito: 06
Parcela: 03460-000
Superficie del terreno:
147 m²
Cargos adeudados en 2022: \$2,787.92
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1187501

Propietario:
HORACE CETOUTE-
DENIS
50 HOSMER ST
MATTAPAN,
MA 02126-1979
Dirección de la propiedad:
50 HOSMER ST
MATTAPAN,
MA 02126-1841
Distrito: 14
Parcela: 04088-000
Superficie del lote:
6,525.00 pies cuadrados
Cargos adeudados en 2022: \$1,948.91
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1229592

Propietario:
OLLIE SUMRALL

66 FLOYD ST
DORCHESTER,
MA 02124-2915
Dirección de la propiedad:
66 FLOYD ST
DORCHESTER,
MA 02124-2915
Distrito: 14
Parcela: 03096-000
Superficie del lote:
5,183.00 pies cuadrados
Cargos adeudados de 2022: \$712.26
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1243347

Propietario:
ARLETHA LEASTON
45 KINGSDALE ST
DORCHESTER,
MA 02124-1899
Dirección de la propiedad:
45 KINGSDALE ST
DORCHESTER,
MA 02124-1713
Distrito: 14
Parcela: 02111-000
Superficie del lote:
430 m²
Cargos adeudados en 2022: \$1,051.68
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1244341

Propietario:
CHEVEL AARON
145 STANWOOD ST
DORCHESTER,
MA 02121-2725

Dirección de la propiedad:
145 STANWOOD ST
DORCHESTER,
MA 02121-2725
Distrito: 14
Parcela: 00688-000
Superficie del lote:
5,369.00 pies cuadrados
Cargos adeudados de 2022: \$4,449.43
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1249945

Propietario:
SARA MILLER
21 OLDFIELDS RD APTO 1
DORCHESTER,
MA 02121-2721
Dirección de la propiedad:
21 OLDFIELDS RD
ROXBURY,
MA 02121-2721
Distrito: 14
Parcela: 00699-000
Superficie del lote:
7,322.00 pies cuadrados
Cargos adeudados de 2022: \$2,204.44
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1253196

Propietario:
FLORIA A, & WILENA
JULIEN
34 ROSEDALE ST
DORCHESTER,
MA 02124-2010
Dirección de la propiedad:
34 ROSEDALE ST

DORCHESTER,
MA 02124-2010
Distrito: 17
Parcela: 00647-000
Superficie del lote:
5,194.00 pies cuadrados
Cargos adeudados en 2022: \$5,559.46
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1264704

Propietario:
DELORES LEWIS
75 CENTRE ST
DORCHESTER,
MA 02124-2208
Dirección de la propiedad:
75 CENTRE ST
DORCHESTER,
MA 02124-2208
Distrito: 17
Parcela: 04788-000
Superficie del lote:
4,600.00 pies cuadrados
Cargos adeudados en 2022: \$3,455.56
Cargo a la vista: \$5.00
N.º de cuenta: 1269996

Propietario:
AARON S BAEZ
59 BUSINESS ST
HYDE PARK, MA 02136
Dirección de la propiedad:
59 BUSINESS ST
HYDE PARK, MA 02136-
2125
Distrito: 18
Parcela: 11831-000
Superficie del terreno:
3,416.00 pies cuadrados

Cargos a pagar en 2022:
\$424.56
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1273895

Propietario:
DWYANE & LEISA WHITE
265 FAIRMOUNT AVE
HYDE PARK,
MA 02136-3901
Dirección de la propiedad:
108R RIVER ST
MATTAPAN,
MA 02126-2916
Distrito: 18
Parcela: 00051-000
Superficie del lote:
10,428.00 pies cuadrados
Cargos adeudados en 2022: \$5,613.63
Cargo a la vista: \$5.00
N.º de cuenta: 1303715

Propietario:
30 CONDOR ST, LLC
1295 BEACON ST
UNIDAD 491
BROOKLINE, MA 02446
Dirección de la propiedad:
30 CONDOR ST
EAST BOSTON, MA
02128-1306
Distrito: 01
Parcela: 03693-000
Superficie del lote:
5,130.00 pies cuadrados
Cargos adeudados en 2022: \$1,092.57
Cargo a la vista: \$5.00
N.º de cuenta: 1324442

Propietario:

PAGOUNIS, BESSIE
40 YARMOUTH RD
CHESTNUT HILL, MA
02467

Dirección de la propiedad:

832 COLUMBIA RD
DORCHESTER, MA 02125-1201

Distrito: 07**Parcela:** 02827-000**Superficie del terreno:**
3,481.00 pies cuadrados**Cargos adeudados en 2022:** \$1,987.89**Cargo por demanda:**
\$5.00**N.º de cuenta:** 1402366**Propietario:**

BEN ILLIGENS
19 WORTHINGTON ST
ROXBURY, MA 02120-1604

Dirección de la propiedad:

16 WORTHINGTON ST
ROXBURY, MA 02120-1605

Distrito: 10**Parcela:** 00117-000**Superficie del lote:**
1,440.00 pies cuadrados**Cargos adeudados en 2022:** \$493.89**Cargo a la vista:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1412348**Propietario:**

THE BANK OF NEW YORK
MELLON
3217 SOUTH DECKER
LAKE DR
SALT LAKE CITY, UT
84119-3284

Dirección de la propiedad:

77 IROQUOIS ST
ROXBURY, MA 02120-2831

Distrito: 10**Parcela:** 01200-000**Superficie del lote:**
2685.00 pies cuadrados**Cargos a pagar en 2022:**
\$532.54**Cargo por demanda:**
\$5.00**N.º de cuenta:** 1417867**Propietario:**

ROOSEVELT ROBINSON
16 HIGHLAND PARK AVE
ROXBURY, MA 02119-1439

Dirección de la propiedad:

16 HIGHLAND PARK AV
ROXBURY, MA 02119-1439

Distrito: 11**Parcela:** 00666-000**Superficie del lote:**418 m²**Cargos adeudados de 2022:** \$874.08**Cargo por demanda:**
\$5.00**N.º de cuenta:** 1422715**Propietario:**

DONNA CAMERON
28 DEERING RD APTO. 3
MATTAPAN,
MA 02126-1696

Dirección de la propiedad:

28 DEERING RD
MATTAPAN,
MA 02126-1520

Distrito: 14**Parcela:** 04871-000**Superficie del lote:**
331 m²**Cargos adeudados de 2022:** \$1,027.87**Cargo a la vista:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1448370**Propietario:**

THERESA Y JAMES
TAYLOR
6 MARDEN AVE
DORCHESTER,
MA 02124-4037

Dirección de la propiedad:

6 MARDEN AV
DORCHESTER,
MA 02124-4037

Distrito: 14**Parcela:** 03373-006**Superficie del terreno:**
155 m²**Cargos a pagar en 2022:**
\$942.43**Cargo por demanda:**
\$5.00**N.º de cuenta:** 1448816**Propietario:**

CLYDE BOSKET
APARTADO POSTAL
190100
BOSTON, MA 02119-0002

Dirección de la propiedad:

40 HARLEM ST
ROXBURY, MA 02121-4115

Distrito: 14**Parcela:** 01768-000**Superficie del lote:**
467 m²**Cargos adeudados en 2022:** \$1,940.89**Cargo a la vista:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1453165**Propietario:**

ANN C JONES
114 RADCLIFFE ST
DORCHESTER,
MA 02121-2118

Dirección de la propiedad:

114 RADCLIFFE ST
DORCHESTER,
MA 02121-2118

Distrito: 14**Parcela:** 02373-000**Superficie del terreno:**
4,877.00 pies cuadrados**Cargos adeudados en 2022:** \$1,405.76**Cargo por demanda:**
\$5.00**N.º de cuenta:** 1455279**Propietario:**

WILNER BORGELLA SR
12 SAYWARD ST
DORCHESTER,
MA 02125-4006

Dirección de la propiedad:

12 SAYWARD ST
DORCHESTER,
MA 02125-2307

Distrito: 15**Parcela:** 02451-000**Superficie del lote:**
3,400.00 pies cuadrados**Cargos adeudados en 2022:** \$3,395.88**Cargo por demanda:**
\$5.00**N.º de cuenta:** 1456014**Propietario:**

RODNEY HUGHES
14 A-2 TRULL ST
UNIDAD 2
DORCHESTER,
MA 02125

Dirección de la propiedad:

14 A-2 TRULL ST
DORCHESTER,
MA 02125-2126

Distrito: 15**Parcela:** 02733-024**Superficie del lote:**
1273.00 pies cuadrados**Cargos a pagar en 2022:**
\$735.36**Cargo por demanda:**
\$5.00**N.º de cuenta:** 1457167**Propietario:**

CLYDE BOSKET
APARTADO POSTAL
190100
BOSTON, MA 02119-0002

Dirección de la propiedad:

50 CLARKSON ST
DORCHESTER,
MA 02125-2529

Distrito: 15**Parcela:** 01811-000**Superficie del lote:**
6000.00 pies cuadrados**Cargos adeudados en 2022:** \$1,604.58**Cargo por demanda:**
\$5.00**N.º de cuenta:** 1458989**Propietario:**

REDD R BLAKE
15 MONTEREY AVE
MATTAPAN,
MA 02126-1778

Dirección de la propiedad:

15 MONTEREY AV
MATTAPAN,
MA 02126-1778

Distrito: 18**Parcela:** 03006-000**Superficie del lote:**
6,069.00 pies cuadrados**Cargos a pagar en 2022:**
\$905.38**Cargo por demanda:**
\$5.00**N.º de cuenta:** 1534855**Propietario:**

SIAN PHILLIPS-MASON
113 THOMPSON ST
HYDE PARK,
MA 02136-1653

Dirección de la propiedad:

113 THOMPSON ST
HYDE PARK,
MA 02136-1653

Distrito: 18**Parcela:** 11985-010**Superficie del lote:**
4,464.00 pies cuadrados**Cargos a pagar en 2022:**
\$794.00**Cargo por demanda:**
\$5.00**N.º de cuenta:** 1573460**Propietario:**

REGINALD DESSOURCES
y RODNEY ALEXIS
71 WILLOWWOOD ST
DORCHESTER,
MA 02124-4029

Dirección de la propiedad:

71 WILLOWWOOD ST
DORCHESTER,
MA 02124-4029

Distrito: 14**Parcela:** 03377-000**Superficie del lote:**
3825.00 pies cuadrados**Cargos a pagar en 2022:**

\$798.17

Cargo a la vista: \$5.00**N.º de cuenta:** 1448867**Propietario:**

GEORGE & BESSIE
PAGOUNIS TRUST
74 YARMOUTH RD
CHESTNUT HILL,
MA 02467

Dirección de la propiedad:

23 SOUTH HUNTINGTON
AV
JAMAICA PLAIN,
MA 02130-4704

Distrito: 10**Parcela:** 01588-000**Superficie del lote:**
284 m²**Cargos adeudados en 2022:** \$2,786.02**Cargo por demanda:**
\$5.00**N.º de cuenta:** 1199058**Propietario:**

FTF REO LLC
1300 EAST 9TH ST
STE 800
CLEVELAND, OH 44114

Dirección de la propiedad:

614 EAST SEVENTH ST
SOUTH BOSTON,
MA 02127-4224

Distrito: 07**Parcela:** 02274-000**Superficie del lote:**
1,710.00 pies cuadrados**Cargos adeudados de 2022:** \$1,730.89**Cargo a la vista:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1389549**Propietario:**

TERENCE YANCEY
73 DALE ST
ROXBURY, MA 02119-1659

Dirección de la propiedad:

73 DALE ST
ROXBURY, MA 02119-1659

Distrito: 12**Parcela:** 00678-000**Superficie del lote:**
4,375.00 pies cuadrados**Cargos adeudados de 2022:** \$418.94**Cargo a la vista:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1221003

Affordable Housing Lottery Taj Estates of Franklin II 230 East Central Street Franklin, MA

Three (3) 1 Bedrooms at \$2,467; One (1) 2 Bedroom at \$2,734

*Rents are subject to change after first year of lease. Tenants will be responsible for paying for gas (heating, cooking, hot water), electricity, water, and sewer. One free parking space is included. Pets are permitted, subject to restrictions.

Taj Estates of Franklin II is a brand-new rental development located in Franklin. There will be a total of 33 rental units within the building, including 4 affordable apartments which will be leased to households with incomes at or below 80% of the area median income. All units feature a balcony and in-unit laundry. Both one-bedroom and two-bedroom units will be offered. The property features an elevator and a fitness center and is conveniently located near various restaurants, coffee shops, and grocery stores.

Maximum Household Income Limits

\$92,650 (1 person), \$105,850 (2 people)
\$119,100 (3 people) \$132,300 (4 people)

Public Info Session: October 9, 2025 at 6:00 pm via Zoom
Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 818 9317 7595, Passcode: 088159

Application Deadline: November 10, 2025 at 2:00 pm
Completed Applications and Required Income Documentation must be delivered, or postmarked, by this date. Applications postmarked by the deadline must be received no later than 5 business days from the deadline.

Lottery: November 24, 2025 at 6:00 pm via Zoom
Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410

Attendance is not required at Info or Lottery sessions. To view the recorded sessions at a later date, please search for Taj Estates of Franklin II on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information and Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900x1, then 0, and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. For TTY Services dial 711.



Free translation available.
Traducción gratuita disponible.
Tradução livre disponível.



Lotería de Viviendas Asequibles Taj Estates of Franklin II 230 East Central Street, Franklin, MA

**Tres (3) apartamentos de 1 dormitorio por \$2,467;
Un (1) apartamento de 2 dormitorios por \$2,734**

*Los alquileres están sujetos a cambios después del primer año de contrato. Los inquilinos serán responsables de pagar el gas (calefacción, cocina, agua caliente), la electricidad, el agua y el alcantarillado. Se incluye una plaza de aparcamiento gratuita. Se admiten mascotas, sujetas a restricciones.

Taj Estates of Franklin II es un nuevo complejo de apartamentos de alquiler ubicado en Franklin. El edificio contará con un total de 33 unidades de alquiler, incluyendo 4 apartamentos asequibles que se alquilarán a hogares con ingresos iguales o inferiores al 80% del ingreso medio de la zona. Todas las unidades cuentan con balcón y lavandería. Se ofrecerán apartamentos de uno y dos dormitorios. La propiedad cuenta con ascensor y gimnasio, y está convenientemente ubicada cerca de varios restaurantes, cafeterías y supermercados.

Límite máximo de ingresos por hogar

\$92,650 (1 persona), \$105,850 (2 personas)
\$119,100 (3 personas) \$132,300 (4 personas)

Sesión informativa pública: 9 de octubre de 2025 a las 6:00 pm por Zoom
Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 818 9317 7595 y el código de acceso: 088159

Fecha límite de solicitud: 10 de noviembre de 2025 a las 2:00 pm
Las solicitudes completas y la documentación de ingresos requerida deben entregarse o tener matasellos postal antes de esta fecha.
Las solicitudes con matasellos postal antes de la fecha límite deben recibirse en un plazo máximo de 5 días hábiles.

Lotería: 24 de noviembre de 2025 a las 6:00 pm vía Zoom
Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 857 2736 5609 y el código de acceso: 276410

No es necesario asistir a las sesiones de información ni a la lotería. Para ver las grabaciones más adelante, busque Taj Estates of Franklin II en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información y solicitudes para la lotería, o para solicitar adaptaciones razonables para personas con discapacidad, visite www.sebhousing.com o llame al (617) 782-6900 x1, luego 0 y deje un mensaje, o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494. Para servicios TTY, marque 711.



Traducción gratuita disponible.
Free translation available.
Tradução livre disponível.



Oportunidad de alquiler con restricciones de ingresos en la ciudad de Bolton
**Alta Nashoba Valley
582 Main Street
Bolton, MA 01740**

58 unidades de alquiler con restricciones de ingresos

Número de Unidades	N.º de habitaciones	Alquiler*	Ingresos mínimos**	Límite máximo de ingresos (% AMI)	N.º de viviendas adaptadas para personas con movilidad reducida	N.º de viviendas adaptadas para personas sordas o con dificultades auditivas
21	1 habitación	\$1,995	\$59,850	80%	2	1
30	2 habitaciones	\$2,235	\$67,050	80%	1	1
7	3 habitaciones	\$2,468	\$74,040	80%	1	-

*El alquiler no incluye los servicios públicos. Los inquilinos son responsables de todos los servicios, incluyendo agua/alcantarillado, electricidad y cable/internet (opcional).

**El propietario establece los ingresos mínimos, basándose en el número de habitaciones y el ingreso medio del área (AMI).

Ingresos máximos (establecidos por HUD + basados en el tamaño del hogar + el ingreso medio del área (AMI)).	
Tamaño del hogar	Ingreso máximo (80% AMI)
1	\$72,950
2	\$83,400
3	\$93,800
4	\$104,200
5	\$112,550
6	\$120,900

*Ingresos medios del área de 2025 para el este del condado de Worcester-FMR
Los ingresos mínimos **no aplican a hogares que reciben asistencia para la vivienda, como la Sección 8, el Programa de Vivienda de Retiro (MRVP) o el Programa de Vivienda Asequible (VASH).**

Las solicitudes están disponibles durante el período de solicitud, del miércoles 3 de septiembre de 2025 al lunes 3 de noviembre de 2025.

Para solicitar una solicitud en línea o por correo electrónico, visite www.AltaNashobaValleyAffordables.com, envíe un correo electrónico a AltaNashobaValley@MaloneyProperties.com o llame al (617) 639-3064, ext. 715 | Retransmisión US 711.

Si no puede completar la solicitud en línea, llámenos al (617) 639-3064 Ext. 715 | Retransmisión US 711 para solicitar que le enviemos una por correo y para solicitarnos cualquier ayuda o orientación que necesite para completarla.

Las solicitudes también pueden recogerse en persona en:

Biblioteca Pública de Bolton
738 Main Street, Bolton, MA 01740
En horario laboral

FECHA LÍMITE: Las solicitudes deben enviarse en línea, por fax o con matasellos postal no posterior al lunes 3 de noviembre de 2025.

Enviar por correo a:

Maloney Properties LLC
Atención: Lotería Alts Nashoba Valley
27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481

Sesión informativa:

No es necesario asistir a la sesión informativa. La sesión se grabará y estará disponible para su visualización previa solicitud.

Miércoles, 15 de octubre de 2025 a las 12:00 p.m.

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/84282722166?pwd=vodp63awLh9RPIG4IAAXAw4QegaFsT.1>

ID de la reunión: 842 8272 2166
Contraseña: 756142

- Selección por sorteo. Se aplican restricciones de uso y ocupación.
- Se da preferencia a hogares con discapacidades de movilidad y personas sordas o con dificultades auditivas para unidades accesibles

Para obtener más información, asistencia lingüística gratuita o adaptaciones razonables para personas con discapacidad, llame al (617) 639-3064, ext. 715 | Retransmisión 711 de EE. UU o correo electrónico: AltaNashobaValley@MaloneyProperties.com



Igualdad de oportunidades de vivienda



Anúncie su negocio o servicio con nosotros...

Doris@ElMundoBoston.com 617-522-5060 x 229



La columna de Marino

Deportes y más...

España asombra y mete miedo a todo el planeta fútbol, Zidane estrena equipo y sería DT, Mads Pedersen, MAL INICIO DE TEMPORADA de Los Patriots, Luis Suárez pide disculpas por su escupitajo, Honduras y Costa Rica empatan, El Chicago Fire se impuso al New England Revolution.

España asombra y mete miedo a todo el planeta fútbol



Turquía nada pudo hacer ante el aluvión de gran juego y ocasiones de una España que ya lidera en solitario el grupo, con un gran Pedri y un Merino en plan Pichichi con tres goles. Hasta dentro de unos meses no sabremos si estamos ante otra España campeona del mundo, pero lo que sí

se puede gritar a los cuatro vientos es que ahora mismo no hay selección que se acerque al juego de España. Los de Luis de la Fuente firmaron una primera mitad ante Turquía que se convirtió en una oda al buen gusto futbolístico, con todo tipo de registros y que bien pudo haber terminado con 0-6 tranquilos.



Zinedine Zidane estrena equipo

Zinedine Zidane vuelve a estar en el radar del fútbol mundial tras los rumores que lo acercan a un nuevo banquillo, luego de un largo periodo sin dirigir. El último ciclo del francés como DT se cerró en 2021 al frente de Real Madrid. Si bien el entrenador de 53 años no ha mostrado afán en volver a la dirección técnica, descartando algunas ofertas millonarias, inclusive, parece que ha llegado a un acuerdo con un club europeo, donde, entre otras cosas, dirigirá al delantero de Selección Colombia, Jhon Jader Durán como nuevo técnico de Fenerbahce que quedó eliminado ante Benfica.



Mal inicio de temporada de Los Patriots

Geno Smith comenzó su etapa con Las Vegas Raiders lanzando para 362 yardas y un touchdown, el novato Ashton Jeanty corrió para su primer touchdown por tierra y Las Vegas se recuperó para vencer 20-13 el domingo a los New England Patriots. El ala cerrada Brock Bowers tuvo cinco recepciones para 103 yardas antes de salir en el cuarto con una lesión en la rodilla. Jakobi Meyers añadió ocho recepciones para 97 yardas. Maxx Crosby y Malcolm Koonce también sumaron capturas para ayudar a darle a Pete Carroll su primera victoria como entrenador de los Raiders.



Luis Suárez pide disculpas por su escupitajo

Luis Suárez, el delantero uruguayo del Inter Miami, se disculpó por escupir a un miembro del cuerpo técnico de los Seattle Sounders en una tangana al perder la final de la Leagues Cup por 3-0. "No es la imagen que quiero dar frente a mi familia, que sufre por mis errores, ni frente a mi club, que tampoco merece verse afectado por algo así", dijo Suárez en un comunicado difundido en sus redes sociales. El uruguayo aseguró "sentirse mal por lo ocurrido" y dijo que la derrota en esa final supuso "un momento de mucha tensión y frustración".



Revolution pierde ante Chicago Fire

El Chicago Fire se impuso al New England Revolution con un marcador de 3-2 en el partido disputado en el Soldier Field. Los goles del Chicago Fire fueron anotados por J. Bamba (Chicago Fire) al minuto 10 del primer tiempo, P. Zinckernagel (Chicago Fire) al minuto 15 del primer tiempo y H. Cuypers no fue el tercer anotador según algunas fuentes, el tercer gol fue en realidad anotado por C. Gil. P. Miller hizo el descuento para New England y luego en el minuto 90+4' C. Gil marcó de penal para dejar el resultado final.

Ganador de la Vuelta a España

Después de dos semanas de competición, Mads Pedersen (Lidl-Trek) ha conseguido el merecido premio a su entrega para llevarse la victoria en 15ª etapa de La Vuelta 25. En una jornada de media montaña de 167,8



kilómetros de recorrido entre A Veiga y Monforte de Lemos, el danés ha demostrado por qué es el más polivalente de los velocistas para rematar la numerosa fuga que se ha destacado tras un durísimo inicio de etapa, consiguiendo así su 11ª victoria en una Gran Vuelta.

Honduras y Costa Rica empatan

La tercera ronda de las eliminatorias de la Concacaf para la Copa Mundial de la FIFA 26™ abrió con Jamaica enviando un mensaje a todas las selecciones del Grupo B con una cómoda victoria en Bermudas. Los Reggae Boyz están en la cima del grupo, por



encima de Curazao y Trinidad y Tobago, quienes concluyeron un empate sin goles. El Grupo C comenzó con Haití conteniendo el ataque hondureño para sellar otro 0-0 en la jornada, pero Nicaragua se llevó la noche al recuperarse de un gol en contra y una expulsión para empatar en casa con los poderosos de Centroamérica, Costa Rica.

Campeones

El equipo Los Rojos de la Liga Añeja Peravia resulto coronarse como ganadores del Campeonato de Softball de Boston. Felicidades por este gran logro de Los Rojos con Heriberto Rodriguez. El equipo ganador Embarque Ivan con su manager Johnson Guillen.



DEPORTES Y MÁS CON MARINO

RADIO EN VIVO

EN VIVO →
ENLACE RADIO EN VIVO

Lunes a Viernes 11:00 am a 12:30 pm en vivo en WUNR 1600 AM RADIO INTERNATIONAL y en repelición exclusivamente en nuestra pagina a las 5:00 pm

www.deportesymasconmarino.com

Rumbo al Mundial de Fútbol 2026

Boston Stadium entre las sedes del Mundial

Comienza la cuenta regresiva para el Mundial FIFA 2026



Comenzó la cuenta regresiva para la Copa Mundial de la FIFA 2026 con las 48 selecciones ya casi clasificadas, y ahora la pugna por conseguir una entrada para los partidos en las tres sedes del Mundial no parecen nada complicado. Los titulares de tarjetas Visa tienen la primera oportunidad de dar el primer paso hacia los estadios, dice Frank Cooper III, director de Marketing de Visa. "Nuestra colaboración con la FIFA nos permite brindar a la afición acceso anticipado a boletos y la tranquilidad de contar con un pago seguro y sin complicaciones. El viaje hacia la Copa Mundial de la FIFA 26 empieza aquí, y empieza con Visa".

El sorteo preferente de Visa está sujeto a las Reglas Oficiales del sorteo preferente de Visa disponible en FIFA.com/boletos. Los participantes deben ser mayores de 18 años y no se requiere hacer ningún pago para registrarse ni para resultar ganador.

En el momento en la que los aficionados se registren para el sorteo preferente de Visa no afecta las probabilidades de quedar seleccionados. Tras un proceso de selección aleatoria, los ganadores recibirán una notificación por correo electrónico a partir del 29 de septiembre. Se les asignará una fecha y hora para adquirir boletos (sujetos a disponibilidad).

El periodo de asignación de horarios dará inicio el 1 de octubre. El hecho de quedar seleccionado en el sorteo no garantiza la disponibilidad de boletos en el horario asignado. Una vez iniciada la venta, se

ofrecerán boletos para partidos individuales para los 104 encuentros, así como boletos específicos por sede y por equipo.

Vivir el sueño mundialista

La venta dará inicio con boletos para la fase de grupos disponibles desde 60 USD, una opción accesible para vivir el sueño mundialista. En contraste, los asientos más exclusivos para la final del torneo —el enfrentamiento definitivo entre las dos mejores selecciones del mundo para llevarse el emblemático trofeo de la Copa Mundial de la FIFA 26™— alcanzarán hasta los 6,730 USD.

Ante la gran demanda prevista, los boletos para la Copa Mundial de la FIFA 26™ se pondrán a la venta en distintas fases. El sorteo preferente de Visa marca el inicio de este proceso. En los próximos meses se abrirán nuevas fases de venta de boletos para que todos los apasionados por el fútbol tengan la oportunidad de formar parte de este histórico torneo. Quienes no puedan participar en el sorteo preferente de Visa, no resulten ganadores del sorteo o quieran adquirir más boletos, podrán hacerlo en las siguientes fases

de venta.

Venta de entradas por fases

Las fases adicionales de venta de boletos comenzarán en octubre de este año y se extenderán hasta la final del torneo, que se celebrará el domingo 19 de julio de 2026:

- ➔ **2.ª fase:** sorteo anticipado de boletos previsto del 27 al 31 de octubre. De forma similar a la primera fase, incluirá un periodo de registro y luego un proceso de selección aleatoria. Los ganadores recibirán horarios específicos para comprar boletos (sujetos a disponibilidad) entre mediados de noviembre y principios de diciembre.
- ➔ **3.ª fase:** sorteo por selección aleatoria que iniciará poco después del sorteo final de la Copa Mundial de la FIFA 26™. En esta fase, los aficionados podrán solicitar boletos para partidos específicos una vez que se conozcan la mayoría de los enfrentamientos de la fase de grupos.

Finalmente, en la etapa más cercana al torneo, se habilitará la venta de boletos restantes por orden de llegada.



¿Quiénes ya están en el Mundial 26?

Las Eliminatorias Sudamericanas para el Mundial 2026 llegan a su final con países que ya tienen el boleto en la mano. La penúltima fecha de las Eliminatorias de la Conmebol tuvo cuatro partidos en forma simultánea, con aquellas selecciones que luchaban por la clasificación jugando a la misma hora.

Clasificados: Uruguay, Paraguay y Colombia se sumaron a Argentina, Ecuador y Brasil como las selecciones clasificadas al Mundial de 2026.

Perú quedó eliminado al igual que Chile. En la lucha por el repechaje quedaron Venezuela (7ma) y Bolivia (8va, un punto por detrás). Ambas selecciones llegan a la última fecha con chances de quedarse con el único cupo para la repesca internacional. Los resultados de la penúltima fecha fueron Argentina ganó 3 - 0 Venezuela, Colombia 3 - 0 Bolivia, Uruguay 3 - 0 Perú, Brasil 3 - 0 Chile y Paraguay empató 0-0 con Ecuador.

Clasificados al Mundial

- ASIA 9 plazas directas y 1 repechaje
- ➔ Japón
- ➔ Irán
- ➔ Uzbekistán

- ➔ Corea del Sur
- ➔ Jordania
- ➔ Australia;
- AFRICA 9 plazas directas y 1 repechaje**

En competencia ninguno definido

CONCACAF 6 plazas y 2 repechaje

- ➔ Canadá (anfitrión)
- ➔ EE.UU. (anfitrión)
- ➔ México (anfitrión)

CONMEBOL 6 plazas y 1 repechaje

- ➔ Argentina
- ➔ Brasil
- ➔ Ecuador
- ➔ Uruguay
- ➔ Colombia
- ➔ Paraguay

OCEANIA 1 plaza y 1 repechaje

UEFA 16 plazas y ningún repechaje

Australia forma parte de la Confederación Asiática de Fútbol (AFC) desde 2006, tras dejar la Confederación de Fútbol de Oceanía (OFC).

Seis selecciones jugarán el torneo de repechaje de la Copa del Mundo

2026 donde los ganadores de las semifinales se quedan con las últimas dos plazas a la Copa del Mundo.



"No creo que juegue el otro Mundial"

Leo Messi se confiesa y dice que "por edad", es lo más lógico de pensar, pero no cerró la puerta del todo a seguir vistiendo la camiseta de la selección después del Mundial de 2026.

Ovación "Monumental"

El estadio completo coreó el nombre del

capitán de la selección argentina, quien jugó su último partido por las eliminatorias en casa.

Messi nuevo goleador

Con sus dos goles ante Venezuela, la "Pulga" llegó a 8 gritos y quedó por delante de Luis Díaz (7), a falta de un partido para el cierre de las eliminatorias.



¿Cómo funciona la clasificación de la Concacaf para el Mundial?

La Confederación de Norteamérica, Centroamérica y el Caribe de Fútbol (Concacaf) cuenta con un proceso particular para definir a las selecciones que participarán en la Copa del Mundo de 2026. Como México, Estados Unidos y Canadá ya tienen asegurada su plaza como anfitriones del torneo, las demás naciones de la región están luchando por los boletos restantes en una eliminatoria que ya tuvo fases previas y que ahora enfrenta una ronda final muy competitiva.



Costa Rica vs Haití.

formato.

Este formato de clasificación tiene matices interesantes. A diferencia de mundiales anteriores, en los que había un hexagonal o un octagonal final, ahora se privilegia un sistema más corto.

Además, el hecho de que México, Estados Unidos y Canadá ya estén clasificados libera tres lugares, lo que da mayores oportunidades a selecciones de Centroamérica y el Caribe que, históricamente, han tenido menos opciones de llegar a la cita mundialista. Países como Panamá, Jamaica, Costa Rica u Honduras parten como favoritos, pero equipos como Guatemala, El Salvador o

Haití también sueñan con dar la sorpresa.

La clasificación de la

Concacaf rumbo al Mundial 2026 es un proceso corto, pero intenso. Tres boletos directos adicionales a través del repechaje. La región se prepara para una etapa definitiva donde cada gol y cada punto puede marcar la diferencia entre estar en la máxima fiesta del fútbol o quedarse en casa.



Contra el racismo en el fútbol

El panel de la FIFA sobre la postura conjunta de los futbolistas está compuesto por representantes de 14 federaciones miembros y seis confederaciones, todos ellos firmemente comprometidos a erradicar el racismo en este deporte.

Su objetivo es participar en la postura global contra el racismo, supervisar las estrategias de la iniciativa y asesorar en dicha materia, además de formar parte de programas de formación y plantear ideas para nuevas reformas.

Los integrantes asesorarán sobre dichas iniciativas y promoverán la campaña contra el racismo con historias personales. El panel está integrado por 16 leyendas del fútbol masculino y femenino que están comprometidas con la erradicación del racismo en el fútbol.

La fase final: 12 equipos en busca del Mundial

GRUPO A	GRUPO B	GRUPO C
PANAMÁ	JAMAICA	COSTA RICA
EL SALVADOR	CURAZAO	HONDURAS
GUATEMALA	TRINIDAD Y TOBAGO	HAITÍ
SURINAM	BERMUDAS	NICARAGUA

Cada selección disputará seis partidos, enfrentando a sus rivales de grupo en formato de ida y vuelta. El calendario se extiende durante varios meses, asegurando que cada equipo tenga la oportunidad de competir en igualdad de condiciones tanto en casa como de visitante.



Guatemala vs Panamá

¿Quiénes clasifican de forma directa?

El criterio más claro de la fase final es que los tres primeros lugares de cada grupo, es decir, los líderes, obtendrán un boleto directo al Mundial de 2026. Esto significa que, al finalizar los seis partidos, las selecciones que sumen más puntos en cada sector sellarán su clasificación automáticamente.

El repechaje internacional

La emoción no se limita a los líderes de grupo. Los dos mejores segundos lugares de los tres sectores avanzarán al torneo de repechaje intercontinental de la FIFA. En este repechaje, que se jugará con selecciones de otras confederaciones, se pondrán en disputa los últimos boletos disponibles para la Copa del Mundo.

Primera vez que una eliminatoria mundialista de Concacaf se juega bajo este

Max Torres y Marino Velasquez siguiendo el Mundial de Fútbol con apoyo de nuestros amigos comerciantes. Para figurar en nuestra separata especial llama a los teléfonos **+1 (508) 818-2523 y al +1 (617) 365-3182**

SÍ

LAWRENCE FAMILY FESTIVAL

Saturday, Sept 13th 1 pm - 7 pm

Come support
your local
Downtown
Lawrence
Businesses!

(Closed from Newbury Street to Lawrence Street)

Feast On Delicious
Eats From Local
Restaurants!

Attention
Lawrence:

On Saturday, **September 13th**, parts of Essex Street will be closed to traffic to open the streets for live music, games, pony rides, petting zoo, mechanical bull ride, face painters, clowns, free cotton candy, and fun for all ages. **Everyone is welcome!**

Free Admission

Fun for the Whole Family

- Violinist (Niko Shaw)
- Saxophonist
- Violinist and singer
- Ritmo Canela Dancers
- Diablos Cojuelos
- Azucarín clown
- Face painters
- Henna Artist
- Tío Payaso clown
- Juggler
- Stilt walkers

Live Entertainment

- Tekila's Band
- DJ Lus
- DJ Katedral
- Michael Jackson impersonator
- La Hora Loca



Games for Kids

- Dunk tank
- Speed Pitch
- Mechanical Bull
- Petting Zoo
- Pony Rides
- Bouncy Houses
- Soccer goalie set
- Connect Four
- Jenga
- Tic Tac Toe
- Cornholes
- Basketball Arcade for kids
- Inflatable velcro golf
- Arts and Crafts table
- Football toss
- Knuckle bones
- Popcorn machine



Downtown
Lawrence
Association



LRA