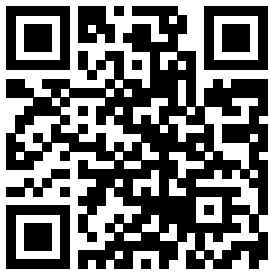


Síguenos en Facebook
para más noticias e información



Casa Guatemala invita a izamiento de su bandera este domingo 28

En Waltham Common a la 1:00 PM con marimba en vivo, presentaciones especiales y comida. Es un evento gratuito.



3

EL MUNDO BOSTON

Greater Boston Edición No. 2734
Jueves 25 de Septiembre, 2025

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128
editor@elmundoboston.com | elmundoboston.com

f t i in s @elmundoboston



Centroamericanos de fiesta en Boston

En la plaza principal de la ciudad se reunieron al ritmo de la música de sus países para celebrar la fecha de su Independencia izando la Bandera de Centroamérica por todo lo alto en un acto de unidad y en medio de aplausos y vítores

LOCALES »

PAGS. 12 y 13

Alcalde Brian DePeña victorioso en las primarias

► “Gracias al pueblo que dijo si a todos los avances que hemos logrado en Lawrence...”, sostiene Brian DePeña.



14

NeighborHealth lanza nueva tecnología para ayudar a los adictos

► Es la primera máquina expendedora de salud que estará disponible las 24 horas del día, los 7 días de la semana en Boston.



6

Agentes federales arrecian operativos en Boston

► Inmigrantes indocumentados son arrestados en East Boston, Chelsea, Everett, Lynn, Framingham y otras ciudades de Massachusetts.



4



La columna de Max

Maximo Torres
Editor, El Mundo Boston
Maximo@ElMundoBoston.com

Gracias Boston

En el Mes de la Herencia Hispana voy a ser distinguido por la concejal At-Large, Julia Mejía, por "mis contribuciones a la comunidad latina como editor de El Mundo Boston"

En los últimos días he recibido invitaciones de distintos sectores que han sido de las más gratificantes. La concejal At-Large de Boston, la Dominicanísima Julia Mejía, me hizo llegar una carta por el correo electrónico en la que me comunica haber sido elegido entre muchos latinos para recibir una distinción por "mis contribuciones a la comunidad como editor de El Mundo Boston" en una ceremonia que se celebrará el 15 de octubre en el Ayuntamiento de la ciudad como parte de los actos por el Mes de la Herencia Hispana. Tremendo honor la que me hace la concejal Julia Mejía a quien conocí cuando



recién soñaba con incursionar en la política local. Su elección en el 2019 marcó historia porque

por un voto le ganó el escaño a Alejandra St. Guillén, otra gran representante latina de origen venezolano. Ahora Mejía va por la reelección como la segunda más votada de Boston.

A lo largo de mi carrera periodística de más de 30 años en Boston, he recibido muchos reconocimientos de la ciudad, de la Casa del estado de Massachusetts y de muchas organizaciones comunitarias, pero esta invitación me toca el alma porque viene de una mujer inmigrante que no oculta sus orígenes de haber llegado cuando niña con su madre indocumentada. En estos tiempos en los que vivimos momentos difíciles por los operativos migratorios haber sido elegido por la concejal Julia Mejía para recibir un reconocimiento en el Mes de la Hispanidad me llena de orgullo.

A través de otro correo le hice llegar mi agradecimiento por medio de Dulce María Bernal-Sandoval, directora de Políticas y Comunicaciones de la oficina de la concejal general de Boston.

La otra invitación no menos grata fue la de Alberto Vasallo

Jr. para la celebración del 50 aniversario del Centro Cultural Cubano, una institución a la que le dio vida tres años después de fundar El Mundo Boston, el primer periódico en español de la región, y de dirigir Radiolandia, una emisora para los latinos que se transmitía por la 1330AM con un formato que bautizó con "La Hora del Café" que ahora se transmite por las redes sociales bajo la conducción de Alberto Vasallo III, presidente ejecutivo de esta casa editora.

Hay mucho que decir y hablar de Alberto Vasallo Jr., el pionero de los medios de comunicación en Nueva Inglaterra, quien recibió un merecido homenaje durante la celebración de los 50 años del Centro Cultural Cubano. Vasallo Jr. es un orgullo latino, es un cubano que merece todos los reconocimientos por el valor que tiene de condenar todas las formas de opresión del comunismo que ha llevado a la ruina a su país.

Lo más loable de esta celebración es que cada año los ingresos se destinan al Fondo de Becas del Centro Cultural que otorga dos becas de \$2500 como

una forma de apoyar a la comunidad estudiantil. A través del patrocinio o la compra de entradas, la gente contribuye con esta importante iniciativa.

Son muchas las actividades en las que me ha tocado participar y no hace mucho tuve el gusto de estar como invitado del Instituto PressCOM que creó mi gran amigo y colega Alfredo Donayre para abordar diversos temas de interés internacional a la luz de los cada vez mayores adelantos tecnológicos que le están dando una vuelta de 180 grados a los medios de comunicación y a la forma cómo se van adaptando para sobrevivir. El tema que me tocó abordar en medio de una serie de panelistas fue el periodismo hispano en los Estados Unidos, del marketing a la noticia.

Utilizando la magia de la modernidad, de la tecnología, de las redes sociales, de Geogle, PressCOM enlazó el mundo para hablar de un tema que me apasiona que es el periodismo en USA partiendo de mis propias experiencias de más de 30 años en El Mundo Boston. Fue más de hora y media en la que participé con y sin la inteligencia artificial.

¡Sigamos cuidándonos! Sin salud mental, no hay salud.



Boston Water and Sewer Commission (BWSC)

980 Harrison Avenue, Boston, MA 02119

AVISO DE LAVADO DE LA TUBERÍA PRINCIPAL

Boston Water and Sewer Commission (BWSC) comenzará el lavado de la tubería principal en el área de Charlestown a partir del:

29 de septiembre de 2025 hasta el 14 de octubre de 2025.

Las áreas que se lavarán se delimitan por Medford y Terminal Streets al norte, Paul Revere Park al sur, la Ruta 1/Naval Yard al este y la Main Street y Rutherford Street al oeste.



El objetivo del Programa de Lavado de la Tubería Principal es mejorar la calidad del agua potable para residentes y negocios.

El lavado de la tubería principal se realizará entre las **10:00 PM y las 6:00 AM.**

El proceso de lavado puede causar decoloración del agua y una reducción de la presión. La decoloración del agua será temporal y no es perjudicial. Si la condición persiste, comuníquese con el Servicio de Atención al Cliente 24 Horas de BWSC al (617) 989-7000.

BWSC agradece su paciencia mientras trabajamos para mejorar la calidad del agua potable que suministramos a los residentes y negocios de Boston.

Si tiene alguna pregunta, comuníquese con el Gerente de Operaciones Nocturnas de BWSC al (617) 989-7000 o visite nuestro sitio web: www.bwsc.org.

EL MUNDO BOSTON

PRESENTA:

GALA SOLIDARIDAD

"UNA GALA PARA EL ALMA"

SABADO 01 DE NOVIEMBRE 2025

**BAILARINES
CENA
RIFAS
SUBASTAS
Y EL COFRE DE LA FORTUNA**

**HORA: 7:00 PM
TICKETS \$100 P/ P
RESERVACION:
617.735.5600
LUGAR: EN ELK LODGE # 10
DIRECCION:
1 MORREL ST. WEST ROXBURY**

ARTISTA ESTELAR

JACKELINE ESTÉVEZ

Y OTROS ARTISTAS INVITADOS

PATROCINADA POR:

Americas FOOD BASKET

INDEX

esperanza

Taino

ARTISTAS

OULE

Stamatou

Abington PEDIATRICS

FRUGAL FURNITURE

ALMA

VIP BEAUTY ACADEMY



**INVITA A LA CELEBRACION GUATEMALTECA
EN WALTHAM, MASSACHUSETTS**
**IZAMIENTO DE LA
BANDERA DE GUATEMALA**

DOMINGO 28 DE SEPTIEMBRE

WALTHAM COMMON • 1PM • EVENTO GRATUITO

¡MARIMBA EN VIVO, PRESENTACIONES ESPECIALES Y COMIDA!



Para más información:

www.casaguatemalaboston.org

✉ casaguateinfo@gmail.com

Agentes federales en la peor ofensiva migratoria

► **Inmigrantes indocumentados son arrestados en East Boston, Chelsea, Everett, Lynn, Framingham y otras ciudades de Massachusetts, el temor está por todos lados y el ausentismo escolar crece cada día.**

► **Las redes sociales vuelan con videos que sube Lucy Pineda, directora de Latinos Unidos de Massachusetts, en una campaña por alertar a su comunidad y condenar los operativos de ICE.**

En una nueva semana de las peores ofensivas migratorias bajo la Operación Patriot 2.0, agentes federales de Inmigración y Control de Aduanas (ICE) realizaron operativos en diferentes ciudades de Massachusetts arrestando a un número indeterminado de inmigrantes indocumentados. Los operativos se intensificaron en las llamadas ciudades santuario como Boston, Chelsea y otras, deteniendo inmigrantes en espacios públicos, lugares de trabajo y cerca de tribunales, según videos que circulan en las redes sociales. Las autoridades hasta ahora no han especificado el número de inmigrantes arrestados en lo que va de esta segunda operación denominada Patriot 2.0. En la primera operación que se realizó en mayo último, más de 1,500 personas fueron detenidas por las agentes del ICE.

La operación Patriot 2.0 está centrada, según las autoridades, en capturar a los “peores de los peores” delincuentes con cargos graves como agresión sexual, tráfico de drogas y abuso infantil.

Sin embargo, Lucy Pineda, directora de Latinos Unidos

de Massachusetts y una de las activistas que recorre las calles de las diferentes ciudades alertando a sus comunidades y grabando los operativos de ICE, sostiene que son muchas las personas sin antecedentes penales que están siendo separadas de sus familias por el simple hecho de ser “colaterales”.

Directora de LUMA contra los abusos

“En Massachusetts, nuestro pueblo está siendo secuestrado —no físicamente solamente, sino emocional, psicológica y espiritualmente—. Nadie tiene paz. Nadie tiene tranquilidad.”



La intolerancia, los arrestos, los atropellos, los abusos y la persecución que estamos enfrentando son peores que el trato a una bestia” dijo Pineda, haciendo un llamado a las autoridades locales y estatales para defender a la población inmigrante.

¿Dónde diablos están los concejales, los alcaldes, los representantes estatales, La Gobernadora, los congresistas, los senadores? ¿De qué lado están?, se preguntó la activista. “Es hora de que levantan la voz para evitar el sufrimiento sobre todo de los niños que están siendo marcados por los traumas”.

Operativos se intensifican hasta en parques públicos

Por lo menos diez personas fueron arrestadas por agentes del ICE en un operativo en un parque público en la Broadway, a escasos metros de la estación de policía de Chelsea. Según los reportes, familias enteras estaban disfrutando de un día soleado cuando agentes federales hicieron su aparición para pedirles su identificación.



Uno de los arrestados fue identificado como Benito Novoa, de origen salvadoreño de 42 años. “Mi esposo sólo pasaba por el lugar”, dijo su esposa Roxana Martínez.

Los agentes federales también arrestaron a otra persona de origen colombiano en el restaurante “La Chiva” de East Boston, según quedó captado en un video que circuló por las redes sociales. “Mi amigo fue arrestado en la madrugada mientras comía en el restaurante”, refirió Steven Londono preocupado por los operativos de ICE. Otra persona logró escapar.

Ausentismo en las escuelas

Desde que se puso en marcha la operación Patriot 2.0, las escuelas públicas de Chelsea registran un marcado ausentismo escolar. Gladys Vega, directora ejecutiva de la Colaborativa, una de las más reconocidas organizaciones proinmigrantes, expresó que

“hay mucho temor en nuestras comunidades y muchos padres de familia han optado por no enviar a sus hijos a la escuela”.

Vega señaló que según los reportes de las autoridades escolares más de 500 niños no están asistiendo a la escuela por los operativos de inmigración que cada día se hacen más intensos.

El senador por Massachusetts Ed Markey condenó el impacto negativo de las políticas migratorias del presidente Trump y el daño que están causando a las familias.

Doris Landaverde de la Alianza por el TPS en una reunión en la Colaborativa de Chelsea manifestó su preocupación por la pérdida de trabajo de muchas personas que estaban amparadas por el Estatus de Protección Temporal y anunció una vigilia para el próximo viernes para apoyar a las familias venezolanas, nicaragienses y hondureñas que han quedado desprotegidas.

Visas de trabajo H-1B tendrán un costo de \$100,000

El presidente Trump, anunció que las visas de trabajo H-1B, destinadas a trabajadores especializados, tendrán un costo de 100,000 dólares, con el objetivo de limitar estas visas y priorizar la

contratación de trabajadores estadounidenses.

Según un alto funcionario de la Casa Blanca, la tarifa de 100,000 dólares forma parte de un esfuerzo más amplio del Departamento de Estado para revisar los criterios de



visado y aumentar el escrutinio de todas las futuras solicitudes provenientes de China y Hong Kong.

Las visas H-1B permiten a trabajadores extranjeros con calificaciones específicas como científicos, ingenieros y programadores informáticos, trabajar en Estados Unidos por un período inicial de tres años, prorrogable hasta seis, siempre que estén patrocinados por un empleador.



MassHealth + Medicare Un plan sencillo

Conéctese a la cobertura que se preocupa por usted con **CCA Senior Care Options (HMO D-SNP)**. Obtendrá MassHealth, Medicare y beneficios adicionales en un plan diseñado a su medida.

Averigüe si cualifica:

ccama.org/senior-care-options

ATENCIÓN: Si habla español, tiene a su disposición servicios gratuitos de asistencia lingüística. Llame al 866-610-2273 (TTY 711).

Puede obtener este documento de forma gratuita en otros formatos, como letra grande, braille o audio. Llame gratis al 866-610-2273 (TTY 711), de 8 am a 8 pm, los 7 días de la semana.

H2225_24_120671_C_SP



Si entre los años 2007 y 2023 usted aceptó o procesó tarjetas de débito Discover, podría ser elegible para recibir un pago por una Conciliación de demanda colectiva.

****ES POSIBLE QUE TENGA DERECHO A RECIBIR UN PAGO POR UNA CONCILIACIÓN****

Para recibir un pago, presente una reclamación antes del **18 de mayo de 2026**.

¿DE QUÉ SE TRATA ESTO?

Se alcanzó una conciliación de demanda colectiva propuesta en tres demandas relacionadas. Estas demandas alegan que, a partir del año 2007, Discover clasificó de manera errónea como tarjetas de crédito comerciales a determinadas tarjetas de crédito de consumidores emitidas por Discover. Dicha clasificación errónea provocó que comerciantes y otras entidades debieran pagar cargos de intercambio excesivos. La clasificación errónea no afectó a los titulares de las tarjetas. Discover rechaza todas las reclamaciones presentadas en las demandas, y el Tribunal no ha decidido quién está en lo correcto y quién está equivocado. En su lugar, la conciliación propuesta, de aprobarse, resolvería las reclamaciones y otorgaría beneficios a los Miembros del Grupo de Demandantes.

¿QUIÉNES ESTÁN INCLUIDOS?

El Grupo de Demandantes incluye a todos los comerciantes finales, los adquirentes de comerciantes y los intermediarios de pago que participaron en el proceso o aceptaron una Transacción de tarjetas clasificadas de manera errónea durante el período entre el 1 de enero de 2007 hasta el 31 de diciembre de 2023. Visite www.DiscoverMerchantSettlement.com para ver la definición completa del Grupo de Demandantes, incluidas las definiciones de los términos y las entidades excluidas.

¿QUÉ PODRÉ RECIBIR?

A fin de recibir un pago de la conciliación, y con excepciones muy limitadas, deberá presentar una reclamación antes del **18 de mayo de 2026** o proporcionar información adicional al Administrador de la Conciliación.

Según lo estipulado en la conciliación propuesta, Discover hará pagos a los miembros elegibles del Grupo de Demandantes que presenten reclamaciones válidas. Discover ha aceptado pagar entre \$540 millones y \$1.225 mil millones más intereses en relación con esta conciliación. La cantidad de su pago por la conciliación se calculará en función de diversos factores.

SUS OTRAS OPCIONES

Puede presentar una reclamación antes del **18 de mayo de 2026** para recibir un pago o proporcionar información adicional. Alternativamente, puede excluirse de la conciliación si opta por no participar, en cuyo caso no recibirá ningún pago según esta conciliación y mantendrá cualquier derecho que pueda tener de demandar a Discover en función de las reclamaciones presentadas en estas demandas o relacionadas con las Transacciones de tarjetas clasificadas de manera errónea. En caso de que no se excluya y que el Tribunal apruebe la conciliación, usted quedará obligado por las órdenes y sentencias del Tribunal y renunciará a cualquier reclamación contra Discover presente en estas demandas o relacionadas con las Transacciones de tarjetas clasificadas de manera errónea. Si no se excluye, puede objetar la conciliación si no le agrada alguna parte de la misma, o presentar comentarios con el mismo fin. La fecha límite para excluirse de la conciliación u objetarla es el **25 de marzo de 2026**. Visite el sitio web para obtener más información respecto a cómo puede ejercer estas opciones.

Presente su reclamación en línea:

Escanee el código QR para presentar una reclamación en línea en su teléfono, computadora, tableta u otro dispositivo inteligente.



¿Tiene preguntas o necesita más información?



Visite el sitio web en línea: www.DiscoverMerchantSettlement.com



Correo electrónico: info@DiscoverMerchantSettlement.com



Llame al: 888-655-3176



➔ (De izquierda a derecha) Jamie Hazard, Director Ejecutivo Interino y Director Financiero de NeighborHealth; Darian Leta, Gerente Sénior de Iniciativas de Uso de Sustancias y Recuperación de MassLeague of Community Health Centers; Desiree Millett, Directora Administrativa Clínica de NeighborHealth; Maggie Hale, Gerente del Programa de Servicios de Recuperación de NeighborHealth; Shereen Sodder, MPH, Directora del Proyecto de Datos a la Acción sobre Sobredosis de Boston, BPHC y Allison Li, MPhil, Gerente del Programa de Datos a la Acción sobre Sobredosis de Boston, BPHC.

NeighborHealth lanza nueva tecnología para ayudar a los adictos

➔ **Es la primera máquina expendedora de salud que estará disponible las 24 horas del día, los 7 días de la semana en Boston marcando un hito en el acceso equitativo a suministros vitales y servicios de recuperación**

➔ **“Quienes luchan contra la adicción ahora pueden tener acceso las 24 horas a herramientas de supervivencia, empatía y sanación”, dice el Dr. Julio Mazul, vicepresidente y director médico del centro de salud.**

Durante la ceremonia de inauguración en su sede ubicada en 10 Gove Street, East Boston, NeighborHealth anunció el lanzamiento oficial de la primera máquina expendedora de salud pública disponible las 24 horas en Boston. Esta nueva tecnología marca un hito importante en los servicios de reducción de daños y apoyo a la recuperación de la organización, ofreciendo acceso gratuito y anónimo a recursos vitales en un entorno sin prejuicios.

Lanzada en colaboración

con la Comisión de Salud Pública de Boston (BPHC), esta innovadora máquina fue adquirida por el Programa de Datos para la Acción sobre Sobredosis de Boston de BPHC. NeighborHealth se encargará del mantenimiento de la máquina y la abastecerá con artículos esenciales adquiridos con fondos de la subvención, como minikits de higiene, naloxona (Narcan), tiras reactivas para fentanilo, productos menstruales, kits de inyección segura, condones, protector solar, calcetines, mantas y más. La máquina es



➔ El representante estatal Adrian Madaro, presidente del Comité Conjunto de Ingresos de la Cámara de Representantes.

la primera de su tipo en Boston que ofrece acceso al aire libre las 24 horas, los 7 días de la semana, a diferencia de otras que solo están disponibles en horario laboral o dentro de instalaciones cerradas.

“Atención médica preventiva”

“Esta iniciativa busca conectar a las personas con la atención médica preventiva”, declaró el Dr. Julio Mazul, vicepresidente y director

médico de NeighborHealth. “Quienes luchan contra la adicción ahora pueden tener acceso las 24 horas a herramientas de supervivencia, empatía y sanación. Cada suministro que entregamos es una oportunidad para prevenir muertes, reducir enfermedades y generar confianza en comunidades que durante mucho tiempo han estado excluidas de la atención tradicional. Queremos que nuestra comunidad sepa que nos preocupamos por ellos y que estamos aquí para ayudarlos a recuperarse”.

En desarrollo desde finales de 2023, la máquina expendedora de salud pública contó con la participación de múltiples



➔ Jamie Hazard, director ejecutivo Interino y director Financiero de NeighborHealth.

actores de la comunidad y refleja el compromiso de NeighborHealth de atender a las personas en sus propias necesidades y brindarles opciones de atención médica convenientes que puedan reducir las sobredosis, prevenir la propagación de enfermedades infecciosas y reducir las barreras para la salud y el bienestar.

“Creemos que la atención médica es un derecho humano, sin importar su origen ni su trayectoria”, afirmó Desiree Millett, LICSW, Directora Administrativa Clínica del Programa de Servicios de Recuperación de NeighborHealth. “Esta máquina expendedora es una extensión de esa convicción. Brinda a las personas acceso a atención y dignidad, especialmente en momentos en que pueden sentirse solas. Demasiadas vidas se han perdido por el estigma y la negligencia, por lo que esta máquina es para ellas y para quienes aún luchan”.



➔ Desiree Millett, LICSW, directora Administrativa Clínica del Programa de Servicios de Recuperación de NeighborHealth.

» Algo más

“Las máquinas expendedoras de salud pública son una forma innovadora de brindar herramientas vitales de reducción de daños directamente a quienes más las necesitan. La Ciudad de Boston y la Comisión de Salud Pública de Boston se enorgullecen de colaborar con NeighborHealth en esta importante intervención”: Dra. Bisola Ojikutu, Comisionada de Salud Pública de la Ciudad de Boston.



¡CONÉCTATE
CON TU
COMUNIDAD!

¡VEA el show AHORA!

@LaHoraDelCafeBoston

@ElMundoBoston

@ElMundoBoston



Vacunas COVID-19 para todos en Massachusetts

► "No vamos a dejar que Donald Trump o Robert Kennedy le quiten al estado su capacidad de tomar sus propias decisiones de atención médica. Vamos a proteger a nuestros residentes con las vacunas que necesitan", subrayó gobernadora Healey.

continuará recibiendo las vacunas que desea y necesita, pase lo que pase a nivel federal", subrayó Healey.

Proteger a todos no sólo a los mayores

La administración ha emitido esta guía antes de la reunión programada del Comité Asesor Federal sobre Prácticas de Inmunización

(ACIP) para revisar los datos y votar sobre las recomendaciones nacionales de vacunas.

"No vamos a dejar que Donald Trump o Robert Kennedy le quiten al estado su capacidad de tomar sus propias decisiones de atención médica", dijo la gobernadora. "Massachusetts va a continuar liderando con la ciencia y protegiendo el acceso a vacunas que salvan vidas".

"Las vacunas siguen siendo la intervención de salud pública más efectiva del siglo pasado: han salvado millones de vidas", señaló el comisionado de salud pública Robbie Goldstein, MD, PhD. "Estamos protegiendo a nuestros residentes al

proporcionar recomendaciones para las vacunas COVID que se basan en la evidencia y la ciencia, impulsados por la equidad, y moldeados por las experiencias vividas de nuestras comunidades".

Esta guía se basa en una extensa revisión de los datos científicos actuales y se alinea con las recomendaciones de la sociedad profesional, incluidas las de la Academia Estadounidense de Pediatría, el Colegio Americano de Obstetras y Ginecólogos, y la Academia Americana de Médicos de Familia.

Acertada decisión. "Massachusetts va a continuar liderando con la ciencia y protegiendo el acceso a vacunas que salvan vidas", dijo la gobernadora Maura Healey al anunciar el lanzamiento de la guía de vacunas Covid-19 para 2025-2026 del Departamento de Salud Pública, protegiendo el acceso para los residentes en Massachusetts y reafirmando el compromiso del estado con la ciencia, la equidad y el liderazgo de salud pública.

La guía recomienda recibir la vacuna COVID-19 a los niños de seis a 23 meses,

y a todos los adultos, así como aquellos con mayor riesgo de enfermedad o exposición, o personas que están embarazadas o lactantes, y aquellos que están inmunocomprometidos. La orientación también refleja una declaración de consenso de la Colaboración de Salud Pública del Nordeste, un grupo de agencias estatales de salud pública en toda la región que comparten información e ideas sobre temas de salud pública, incluida la vacunación.

"Estamos tomando esta acción para que la gente de Massachusetts sepa que



» Algo más

Enfrentados con Trump

En las últimas semanas, la gobernadora Healey ha ordenado varios pasos para garantizar que las vacunas permanezcan disponibles para los residentes de Massachusetts de todas las edades, mientras que el presidente Donald Trump y el secretario de Salud y Servicios Humanos, Robert F. Kennedy Jr., restringen el acceso a las vacunas y realizan recortes a la salud pública en todo el país.

¿Hogar dulce hogar?

Hagámoslo realidad.

Soluciones personalizadas de préstamos de vivienda de Webster Bank

Sean cuales sean los planes para su hogar, Webster está con usted durante el proceso.

Webster Bank tiene las soluciones personalizadas y el apoyo que necesita para ayudarle a conseguir su primera casa, comprar su próxima casa o convertir la casa que tiene en la que siempre ha soñado.



Empiece a sentirse como en casa con Webster.

Para más información, visite [websterbank.com/mismetas](https://www.websterbank.com/mismetas).

Webster Bank®

Las comunicaciones verbales y escritas de Webster Bank se le proporcionarán únicamente en inglés. Dichas comunicaciones pueden incluir, entre otros, acuerdos de cuenta, divulgaciones de cuenta, declaraciones periódicas, cambios en los términos o tarifas, o comunicaciones relacionadas con el servicio de su cuenta.

Todas las hipotecas, los préstamos y las líneas de crédito se encuentran sujetas al proceso de aprobación crediticia. Hable con un especialista en banca hipotecaria para obtener información sobre elegibilidad. Visite [WebsterBank.com](https://www.WebsterBank.com) para ver las últimas tasas de interés y condiciones.

Webster Bank, N.A., miembro de la Corporación Federal de Seguros de Depósito (Federal Deposit Insurance Corporation, FDIC). Webster, Webster Bank, el logotipo de Webster Bank y el símbolo "W" son marcas registradas de Webster Financial Corporation y están registradas en la Oficina de Patentes y Marcas Registradas de los Estados Unidos (U.S. Patent and Trademark Office). © 2025 Webster Financial Corporation. Todos los derechos reservados.

► Domingo 28 de septiembre

Fiesta en la Plaza para honrar a los latinos en Boston

Esta es la tercera edición en la que habrá música, baile y cine

“Pachanga”, “jarana”, “jolgorio” y “bullanga” son sinónimos de “fiesta” en distintos países latinoamericanos. Como un tributo a esa diversidad cultural y la alegría que caracteriza a nuestras comunidades en Boston, este domingo 28 de septiembre regresará la tercera edición de Fiesta en la Plaza para



celebrar el Latino Heritage Month.

El City Hall Plaza & Pavilion volverá a llenarse de vida con música, danza, cine y comunidad durante dos jornadas culturales gratuitas gracias al respaldo de la Ciudad de Boston, anunció Elsa Mosquera, productora de Fiesta en la Plaza y colíder de Ágora Cultural Architects.

“En un momento donde el arte se vuelve vital para sostener la

esperanza, la alegría y la solidaridad entre nuestras

comunidades, Fiesta en la Plaza regresa como un gesto de afirmación cultural y de encuentro colectivo”, expresó Mosquera.



“Por eso, sea cual sea el nombre que le demos a la fiesta en nuestros países, queremos celebrar su significado: confraternización, júbilo y reunión de amigos y familias”, añadió la productora.

Audaz celebración

“En un periodo en el que los inmigrantes están siendo injustamente señalados, Fiesta en la Plaza se erige como una audaz celebración de la resiliencia, la cultura y la unidad”, afirmó Kenny Mascary, director interino de la Oficina de Arte y Cultura de la Ciudad de Boston.

“Estamos orgullosos de traer de vuelta a Fiesta en la Plaza al City Hall Plaza y mostrar el increíble talento de nuestra comunidad latina, al tiempo que creamos un espacio acogedor para todos los bostonianos. Este tipo de encuentros son los que fortalecen nuestra ciudad, celebración tras celebración”.

Con muchos artistas

La edición 2025 contará con una programación para todas las familias. El domingo, 28 de septiembre se presentará una cartelera musical y bailable que recibirá a artistas residentes en Boston, como el virtuoso pianista Leo Blanco, el bailarín de flamenco y ganador del Grammy, Nino de los Reyes, y el grupo de baile Salsa y Control. También se unirá la comparsa de los famosos “cabezudos” característicos del inconfundible colectivo puertorriqueño Agua, Sol y Sereno, y música junto a jóvenes del Hyde Square Task Force. Cerrará esa tarde dominical el conjunto de la energética percusionista y cantante Zayra Pola.

La fiesta seguirá después

El domingo 12 de octubre será una tarde dedicada a la salsa y la diversidad, comenzando con la proyección especial del documental colombiano “Género: Salsa”, seguido por un conversatorio con artistas invitados en el Civic Pavilion del City Hall. La celebración culminará con una fiesta de salsa abierta al público.

Mosquera agradeció el renovado respaldo del Mayor’s Office for the Arts and Culture (MOAC) para esta tercera edición de Fiesta en la Plaza e invitó a la comunidad a participar y recibir actualizaciones de los eventos registrándose en www.boritix.com.



NSLBA
14th
Salsa
Dinner
Business Awards 2025
Danversport, Danvers MA
Sept 28, 2025

NORTH SHORE LATINO BUSINESS ASSOCIATION



Construcción de viviendas asequibles a todo ritmo

La administración Healey-Driscoll ha subastado cinco parcelas estatales bajo la Iniciativa del Estado de Tierras para Homas, recaudando \$ 2.9 millones y desbloqueando casi 25 acres para el desarrollo de viviendas.

Las propiedades en Wilmington, Westborough, Northborough,

Templeton y Phillipston se desarrollarán en casas nuevas, con restricciones de escritura que requieren el uso de viviendas.

Las autoridades dijeron que la subasta es parte de un impulso más amplio para convertir la tierra excedente en vivienda y abordar la crisis de asequibilidad del estado.

BREVES DE IMPACTO

Acusada de empujar del autobús a una anciana

Luz Pineda, de 32 años, está siendo acusada por empujar de un autobús de la MBTA a una pobre anciana a la que causó graves lesiones. Las autoridades agradecieron a los pasajeros por ayudar a identificar a la sospechosa. El incidente ocurrió en el área de Martin Luther King Boulevard y Warren Street. Un video muestra como la anciana fue empujada por las escaleras del autobús para caer contra el pavimento. La anciana fue llevada en una ambulancia al hospital presentando graves lesiones en la cabeza y el cuerpo.



Cargos federales por secuestro

Siete personas enfrentan cargos federales por un secuestro ocurrido en el área de Boston en febrero pasado. Según las autoridades, la víctima fue golpeada y quemada antes de pagar el rescate. Los secuestradores mostraron cómo torturaban a la víctima durante videollamadas en las que exigían el rescate. Los sujetos que enfrentan cargos de conspiración para secuestrar y obstrucción de la justicia vivían en Boston, Revere y Quincy.



Encuentran a dos jóvenes con una ametralladora

Un joven de 16 años y una niña de 14 años fueron acusados de portar una ametralladora después de que fueran detenidos en Dorchester en horas de la madrugada. Los oficiales descubrieron que el joven de 16 años llevaba la ametralladora con un dispositivo de alta capacidad de balas en el bolsillo derecho de su chaqueta. La niña llevaba una pistola de 9 mm, también equipada con un dispositivo de balas de gran capacidad. Los adolescentes fueron detenidos y se espera que sean procesados en el Tribunal de Menores de Boston.



Cruceros de otoño

Boston Harbor City Cruises (BHCC) y City Cruises se preparan para una temporada de otoño de cruceros y experiencias acogedoras, incluyendo dos líneas de ferry de Salem con salidas desde Boston y Hingham. Ofrecerán a residentes y turistas la oportunidad de disfrutar de los eventos embrujados de Salem sin tráfico ni problemas de estacionamiento con un servicio directo de ferry de Boston y South Shore a Salem. City Cruises Live también cerrará su temporada de eventos en vivo con una fiesta en yate con Chris Harrison, Wells Adams y Ben Higgins el 3 de octubre.



RUNWAY for mom
tu vida es prioridad

MAESTRA DE CEREMONIA
ARELIS PEÑA BRITO

GALA BOSTON
28 DE SEPTIEMBRE

www.RunwayForMom.com

FESTIVAL DEL LIBRO CRISTIANO
www.festivaldellibrocristiano.com

Estás INVITADO

Sábado
4 de octubre, 2025
10am-2pm
Great Hall
Nevis Memorial Library
Methuen, MA

EL MUNDO BOSTON



Comprendiendo el Trastorno Oposicionista Desafiante en Niños



Dr. Maria Ferreras-Mendez

Licensed Mental Health Counselor (LMHC).



MYHEALTHFAIR.COM

Qué es el Trastorno Oposicionista Desafiante en niños: más allá de la rebeldía

El Trastorno Oposicionista Desafiante (TOD) es uno de los problemas de conducta más comunes en la niñez.

Se estima que entre el 3 % y el 6 % de los niños en la población general presentan síntomas de este trastorno, mientras que en entornos clínicos los casos pueden llegar hasta un 28 % - 65 %.

Usualmente, los síntomas aparecen antes de los 8 años y afectan con mayor frecuencia a los varones en comparación con las niñas en la infancia.

Estas cifras reflejan la urgencia de ofrecer orientación a padres, madres y educadores sobre cómo identificar y manejar esta condición de manera adecuada.

Acompañando a las familias: la misión de Ferreras Counseling &

Wellness

La Dra. María Ferreras es psicóloga clínica y fundadora de Ferreras Counseling & Wellness Center.

Se trata de un espacio dedicado a brindar apoyo terapéutico con un enfoque culturalmente competente y cercano a la comunidad latina.

A través de su experiencia, la Dra. Ferreras compartió herramientas prácticas para comprender mejor el TOD y orientar a las familias en su camino de acompañamiento.

Te invitamos a visitar la mesa de Ferreras Counseling & Wellness en nuestra feria virtual para conocer más recursos y servicios.

Ver entrevista

¿Qué es el Trastorno Oposicionista Desafiante?

El TOD es un patrón de conducta que va mucho más allá de la desobediencia típica de un niño.

Como explica la Dra. Ferreras, es un problema real que afecta su neurodesarrollo:

“Es un patrón de conducta donde el niño se muestra con

ira, irritabilidad, discusiones y desobediencia... Es un problema neurológico, es a nivel de cerebro.”

La Dra. Ferreras enfatiza que este no es un mal comportamiento pasajero.

Es una condición que requiere atención profesional, especialmente cuando un niño se enoja fácilmente, se niega a seguir instrucciones, discute constantemente con los adultos y desafía las reglas.

Si este patrón no se atiende a tiempo, puede escalar y convertirse en un obstáculo significativo en la vida del niño.

Esto puede afectar su desempeño escolar, sus relaciones y, en casos extremos, llevándolo a comportamientos antisociales.

Las raíces del problema: ¿neurológico o ambiental?

Una de las preguntas más importantes sobre el TOD es si se debe a una causa neurológica o si es resultado del ambiente familiar.

Según la Dra. Ferreras, la respuesta es que ambos

factores pueden influir.

Los problemas neurológicos pueden tener un origen genético, y la Dra. Ferreras lo deja claro:

“Muchos de los problemas, los trastornos mentales en los seres humanos en general, vienen por la genética.”

Sin embargo, el entorno familiar es un factor que puede agravar o mitigar el problema.

Una familia disfuncional con constantes discusiones, negligencia o falta de afecto puede alimentar este patrón negativo.

Como nos cuenta la Dra. Ferreras, el estilo de crianza es una “ley de la siembra y la cosecha” que afecta directamente el desarrollo de un niño.

El dinero no compra valores, y el tiempo de calidad es irremplazable.

La importancia de la crianza y la búsqueda de ayuda

La solución, de acuerdo con la experta, no es ceder ante el problema o asumir que el niño está “perdido”.

La clave es buscar ayuda a

tiempo, educarse y aprender a manejar la situación con las herramientas adecuadas.

“Si usted sabe algo, es mi lema, haga algo”, recalca la Dra. Ferreras, aludiendo a la necesidad de no ignorar los signos del TOD.

La terapia psicológica es fundamental.

Durante las sesiones, los padres reciben psicoeducación, aprendiendo a entender el trastorno y a manejarlo con técnicas efectivas.

También resalta la importancia de descartar otros problemas de salud que puedan estar afectando el comportamiento del niño, colaborando con pediatras para realizar exámenes neuropsicológicos.

Puntos claves de la entrevista

A continuación, un resumen de los puntos más relevantes de nuestra conversación para tener una comprensión rápida del Trastorno Oposicionista Desafiante:

- El TOD es un patrón de ira, irritabilidad y desobediencia que no debe ser normalizado.
- El problema puede ser neurológico, con base genética.
- También puede ser agravado por el ambiente familiar y la falta de

atención.

- Si no se trata, puede llevar a comportamientos antisociales, bajo rendimiento y problemas legales.
- La "psico-educación" para los padres es crucial para el tratamiento.
- Los niños que no son atendidos pueden tener un bajo desempeño en el manejo de sus emociones.
- La ausencia de figuras paternas o la disfunción familiar agrava el trastorno.
- El uso excesivo de aparatos electrónicos contribuye al aislamiento de los niños.
- La falta de afecto y atención puede llevar a una sensación de abandono.
- Las complicaciones del TOD pueden incluir abuso de sustancias y, en casos graves, ideación suicida.
- El dinero no compra valores; la crianza de los padres es fundamental.
- Una persona que constantemente está irritada, enojada y confrontacional tiene un problema que no puede ser ignorado.
- Es importante saber que la ayuda profesional es accesible y confidencial.
- El tratamiento puede mejorar la vida del niño y de su entorno familiar.
- Buscar ayuda a tiempo es la mejor forma de asegurar un futuro saludable para el niño.

Visita Ferreras Counseling & Wellness

Si necesitas ayuda para tu familia, la Dra. Ferreras y su equipo están listos para asistirte.

- **Dirección:** 439 South Union St. en Lawrence, MA (en el mismo edificio del Seguro Social, suite 104).
- **Teléfono:** 978-6-48-8515
- **https://myhealthfair.com/booths/ferreras-counseling/**

En My Health Fair trabajamos cada día para que los recursos de salud estén al alcance de todos.

Te invitamos a visitar nuestra feria virtual en www.myhealthfair.com, explorar nuestro blog y conocer a nuestros vendedores, que son aliados clave en la misión de cuidar la salud de nuestra comunidad.

La conversación con la Dra. Ferreras se llevó a cabo en los estudios de AguilaRadio.com, como parte de un esfuerzo de colaboración para llevar mensajes de valor a nuestra comunidad.

Este contenido es desarrollado y difundido por My Health Fair, en línea con nuestra misión de acercar recursos de salud confiables a las familias latinas en

Massachusetts.

Nuestro objetivo es asegurar que más personas tengan acceso a información clara y validada por especialistas, sin importar dónde se encuentren.

Aviso Importante para el lector

La información proporcionada en este artículo tiene fines exclusivamente educativos e informativos. No debe interpretarse como asesoramiento profesional, diagnóstico o tratamiento médico. Para cualquier pregunta o preocupación relacionada con su salud personal, le recomendamos.



My Health Fair es una feria de salud digital disponible todos los días, diseñada para brindarle acceso directo a recursos confiables de organizaciones médicas locales y expertos en salud bilingüe, cuando usted lo necesite.



¿Tienes dudas sobre salud, recursos o apoyos en Massachusetts?

Pregunta en nuestro chatbot bilingüe, disponible 24/7

MYHEALTHFAIR.COM



Scan QR





Centroamericanos dieron lecciones

En la plaza principal de la ciudad se reunieron al ritmo de la música de sus países para celebrar la fecha de su Independencia izando la Bandera de Centroamérica por todo lo alto en medio de aplausos y vítores

Sigamos unidos. Con asistencia de las principales autoridades de los diferentes países centroamericanos y de la representante de la alcaldesa Michelle Wu, la Alianza Cívico Cultural Centroamericana (ACCCA) logró unir a los cinco países para celebrar la fecha de su Independencia con uno de los festivales más coloridos y llenos de música en la plaza principal de la ciudad de Boston.

Con el lema "celebrems juntos los 204 años de Independencia de Centroamérica", José Efraín Martínez, presidente de la Alianza Centroamericana y

uno de los más reconocidos músicos con su grupo Yurumei, elogió la participación de las comunidades de Honduras, El Salvador, Nicaragua, Guatemala, Costa Rica y Panamá "en una fecha tan importante y de unidad para todos nosotros que vivimos alejados de nuestras patrias".

Acompañado de los miembros de la Junta Directiva de la ACCCA, Martínez agradeció a los representantes de los 5 países de Centroamérica por estar presentes en una fecha en la que "hemos decidido como en los últimos 13 años





Los Mascaros, Grupo Torogoz, Convite de Guatemala, y Swaby's Taekwondo Panamá.

en Boston de unidad

celebrar a lo grande nuestra independencia, acompañada de nuestra cultura, arte, folklore y gastronomía".

Con la alcaldesa de Boston

Gladys Oliveros, la enlace latina de la alcaldesa Michelle Wu, felicitó a los organizadores de esta gran celebración y entregó reconocimientos a 23 representantes de los cinco países que han logrado grandes aportes para sus respectivas comunidades en diferentes ciudades de Massachusetts.

Como acto central del Festival, autoridades y miembros de las diferentes comunidades izaron la bandera centroamericana en un "acto de unidad y de lucha por nuestros valores culturales", señaló Martínez. Cindy Caraballo, interpretó

el himno nacional de El Salvador, mientras que Ashley Soto entonó las notas del himno nacional de Guatemala.

El Grupo de danza Quetzal de Boston abrió el espectáculo con una serie de bailes costumbristas en medio del aplauso y los vítores de los asistentes. El Ayuntamiento de Boston se vistió de los colores patrios de los cinco países. "Agradecemos a los representantes consulares que nos acompañaron", dice Martínez, destacando Claudia Gatica, cónsul general de Guatemala, Alejandra Aldana, Cónsul general de Honduras, quien estuvo acompañada de la vicecónsul de Honduras, Karen Inestroza, así como Nelson Sandoval, vicecónsul de El Salvador.

El Festival contó con la participación de grupos y artistas, entre ellos Efraín Martínez, Luis Pastor, Elizabeth Niño Arzu, Libana Maraza, Javier Monthiel, Bodoma su Grupo Cultural, Baile de



Con el alcalde de Lawrence

El alcalde de la ciudad de Lawrence, Brian DePeña, también celebró con la representación consular de Guatemala en Rhode Island el 204 aniversario de su independencia con el izamiento de su símbolo patrio en la plaza del Ayuntamiento. Al acto cívico asistieron el Representante estatal Frank Morán, el senador Pavel Payano, y otras autoridades locales. La organización estuvo a cargo del Comité Guatemalteco de Lawrence.



Centroamericanos galardonados del 2025

Representantes de los cinco países centroamericanos recibieron un reconocimiento especial de la Ciudad de Boston por su trabajo en favor de sus comunidades. Ellos son por países:

1. Guatemala

- Ashly Soto
- Natanael Monroy

2. Honduras

- Julia Alvarez
- Elena Martinez
- Maria Paula Sabio
- Juana Isabel Guevara
- Rina David-Martinez
- Almilcar Guevara

- Juan Carlos Batiz
- Antonio Vuelto
- Javier Monthiel
- Libaña Maraza
- Pablo (Narciso) Lambert

3. Costa Rica

- Olga Knoj
- Bernardo Iglesia
- Damaris Johnson

- Kays Chambers
- Roxana Perry

4. El Salvador

- Jenny Rodriguez
- Tony Portillo
- Carmen Hernandez

5. Nicaragua

- Alvaro Largaespada
- Carlos Solis



Alcalde Brian DePeña salió victorioso en las primarias

► “Gracias al pueblo que dijo sí a todos los avances que hemos logrado en Lawrence, ahora el 4 de noviembre salgamos a votar para ratificar nuestro triunfo del martes 16 de septiembre”, dice Brian DePeña.

Seguimos avanzando. En las calles, en sus presentaciones en diferentes eventos, en su programa habitual en la radio y en otros escenarios fuera de Lawrence, el alcalde Brian DePeña sigue recibiendo el cariño y apoyo de toda una comunidad que salió a votar por su reelección para que la llamada ciudad de los inmigrantes siga por la senda del progreso. En los últimos casi cuatro años de su administración, Lawrence

ha logrado grandes avances, especialmente en la educación con la construcción de dos de las más modernas escuelas. “Hemos logrado lo que nadie podía imaginarse”, dice DePeña, un empresario de origen dominicano que le dio otra cara a la ciudad con calles limpias y pavimentadas, con parques públicos remozados e iluminados y con una mayor seguridad.

Contento, confiado en un triunfo categórico en las elecciones generales del 4 de

noviembre, DePeña no deja de agradecer a sus concejales, a los Representantes estatales Frank Morán, Estela Reyes y Francisco Paulino y al Senador Pavel Payano por todo el apoyo que ha recibido durante su administración, incluyendo los 17 millones extras que consiguió para construir las dos nuevas escuelas. “Han sido tres años históricos sin aumento de impuestos”, destacó el alcalde entre otros de los logros de su gestión.

“Los electores salieron a las urnas y me dieron su voto de confianza, ganamos en las primarias por más del 54 por ciento de los votos. En ninguna primaria nadie ha ganado por encima de este porcentaje. En las primarias anteriores, Kendry Vásquez me ganó, pero en las generales lo arrasé. Rivera le

ganó a Lantigua por 69 votos. Ganamos con buenos números, casi nunca en Lawrence un candidato saca 600 votos por encima de un contendiente. Ahora tenemos que certificar nuestro triunfo el 4 de noviembre”, detalla DePeña.

Rodeado de partidarios y miembros de la comunidad, el alcalde celebró su triunfo en las primarias en medio de aplausos y felicitaciones mostrando los logros alcanzados por su administración con la frase que lo identifica “Lo prometí y lo cumplí”. Muchas de las personas que estuvieron a su lado compartieron historias de impacto y la visión esperanzadora que ha tenido DePeña para el futuro inmediato de la ciudad.

Entre las principales áreas impactadas por la gestión de DePeña figuran las inversiones en la planta de tratamiento, tanques de almacenamiento, el drenaje pluvial, las estaciones de bombeo y la recolección de aguas residuales, así como las mejoras en el alumbrado que influyen de forma directa en la seguridad.

También destacaron el trabajo de mejoramiento y acondicionamiento de las infraestructuras y los servicios básicos de la ciudad de Lawrence, al igual que los trabajos en el O’Neil Park, dotar de luz al Sullivan Park, Stockton y Storrow y el Donovan Park, entre otros.

De igual modo, resaltaron la iniciativa de Brian DePeña en buscar los fondos para iniciar la construcción de una nueva estación de policía y de dos nuevas escuelas, la Oliver y la Leahy, que fueron inauguradas al inicio del nuevo año escolar para beneficio de los niños y jóvenes que son el futuro de Lawrence.

Brian DePeña tiene toda una historia de vida en Lawrence luego de salir de su país, República Dominicana. Antes de ganar la alcaldía fue dos veces el concejal más votado de la ciudad. Reconocido como un empresario exitoso, DePeña ha sido miembro y presidente de organizaciones como Premios Círculos Dorados, Semana Hispana, Desfile Dominicano, Cámara Hispana de Comerciantes, y cofundador de La Asociación Latinoamericana de Comerciantes. En el 2015 fue elegido por primera vez concejal.

Una de las más grandes manifestaciones de apoyo a la reelección del alcalde DePeña se llevó a cabo en el corazón de la ciudad con la participación de inversionistas, oficiales de la policía, líderes comunitarios y residentes. El alcalde prometió seguir con su misión de hacer de Lawrence la mejor ciudad de Massachusetts. “Somos una ciudad de inmigrantes y vamos a demostrar que somos los mejores”, dijo DePeña en medio de aplausos y vítores de una comunidad dispuesta a darle su voto para su reelección.

El reciente Festival Familiar “Sí Lawrence” que tuvo como escenario la Essex Street fue la mejor demostración de apoyo.



CAFETERIA
FOOD HALL



UNA EXPERIENCIA GASTRONÓMICA ÚNICA EN LAWRENCE

Abierto toda la semana de 7:00 a.m. a 12:00 a.m.

125 Essex Street, Lawrence | www.cafeteriafoodhall.com



Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston
980 Harrison Avenue, BOSTON, MA 02119
Teléfono: (617)-989-7000

DIVISIÓN DE FINANZAS

Aviso de Recaudos de Impuestos por Cargos de Agua y Alcantarillado Vencidos

A LOS PROPIETARIOS DE CIERTOS BIENES INMUEBLES DENTRO DE LA CIUDAD DE BOSTON Y A TODOS LOS DEMÁS INTERESADOS:

POR LA PRESENTE SE LES NOTIFICA que el día **26 de septiembre de 2025 a las 12:00 p. m.** En la oficina del Director Financiero de Boston Water and Sewer Commission, tercer piso, 980 Harrison Avenue, Boston, Massachusetts 02119, de conformidad con las disposiciones de las Leyes Generales de Massachusetts, Capítulo 40N, Sección 9(d), aceptadas por Boston Water and Sewer Commission, el 16 de marzo de 1993, que incorporan las Leyes Generales de Massachusetts, Capítulo 60, Sección 53, Boston Water and Sewer Commission, a través de su Director Financiero, tiene la intención de tomar posesión de ciertas parcelas de bienes inmuebles para la Comisión por falta de pago de las tarifas de agua y alcantarillado adeudadas, con los cargos por mora asociados a dichas tarifas, y todos los gastos y costos incidentales hasta la fecha de la toma, a menos que se hayan pagado antes de esa fecha.

Una lista completa de dichas propiedades se encuentra archivada para inspección pública en: Oficina del Secretario Municipal, Sala 601, Ayuntamiento de Boston, One City Hall Square, Boston, Massachusetts 02201; y Departamento de Servicios de Cuentas, Boston Water and Sewer Commission, Primer Piso, 980 Harrison Avenue, Boston, Massachusetts 02210-1700

Propietario:
JIM SAR SOUTH BOSTON
LLC
245 EMERSON ST
BOSTON, MA 02127
EE. UU.
Dirección de la propiedad:
677 EAST SECOND ST
SOUTH BOSTON, MA
02127-1547
Distrito: 06
Parcela: 03460-000
Superficie del terreno:
147 m²
Cargos adeudados en 2022: \$2,787.92
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1187501

Propietario:
HORACE CETOUTE-
DENIS
50 HOSMER ST
MATTAPAN,
MA 02126-1979
Dirección de la propiedad:
50 HOSMER ST
MATTAPAN,
MA 02126-1841
Distrito: 14
Parcela: 04088-000
Superficie del lote:
6,525.00 pies cuadrados
Cargos adeudados en 2022: \$1,948.91
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1229592

Propietario:
OLLIE SUMRALL

66 FLOYD ST
DORCHESTER,
MA 02124-2915
Dirección de la propiedad:
66 FLOYD ST
DORCHESTER,
MA 02124-2915
Distrito: 14
Parcela: 03096-000
Superficie del lote:
5,183.00 pies cuadrados
Cargos adeudados de 2022: \$712.26
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1243347

Propietario:
ARLETHA LEASTON
45 KINGS DALE ST
DORCHESTER,
MA 02124-1899
Dirección de la propiedad:
45 KINGS DALE ST
DORCHESTER,
MA 02124-1713
Distrito: 14
Parcela: 02111-000
Superficie del lote:
430 m²
Cargos adeudados en 2022: \$1,051.68
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1244341

Propietario:
CHEVEL AARON
145 STANWOOD ST
DORCHESTER,
MA 02121-2725

Dirección de la propiedad:
145 STANWOOD ST
DORCHESTER,
MA 02121-2725
Distrito: 14
Parcela: 00688-000
Superficie del lote:
5,369.00 pies cuadrados
Cargos adeudados de 2022: \$4,449.43
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1249945

Propietario:
SARA MILLER
21 OLDFIELDS RD APTO 1
DORCHESTER,
MA 02121-2721
Dirección de la propiedad:
21 OLDFIELDS RD
ROXBURY,
MA 02121-2721
Distrito: 14
Parcela: 00699-000
Superficie del lote:
7,322.00 pies cuadrados
Cargos adeudados de 2022: \$2,204.44
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1253196

Propietario:
FLORIA A, & WILENA
JULIEN
34 ROSEDALE ST
DORCHESTER,
MA 02124-2010
Dirección de la propiedad:
34 ROSEDALE ST

DORCHESTER,
MA 02124-2010
Distrito: 17
Parcela: 00647-000
Superficie del lote:
5,194.00 pies cuadrados
Cargos adeudados en 2022: \$5,559.46
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1264704

Propietario:
DELORES LEWIS
75 CENTRE ST
DORCHESTER,
MA 02124-2208
Dirección de la propiedad:
75 CENTRE ST
DORCHESTER,
MA 02124-2208
Distrito: 17
Parcela: 04788-000
Superficie del lote:
4,600.00 pies cuadrados
Cargos adeudados en 2022: \$3,455.56
Cargo a la vista: \$5.00
N.º de cuenta: 1269996

Propietario:
AARON S BAEZ
59 BUSINESS ST
HYDE PARK, MA 02136
Dirección de la propiedad:
59 BUSINESS ST
HYDE PARK, MA 02136-
2125
Distrito: 18
Parcela: 11831-000
Superficie del terreno:
3,416.00 pies cuadrados

Cargos a pagar en 2022:
\$424.56
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1273895

Propietario:
DWYANE & LEISA WHITE
265 FAIRMOUNT AVE
HYDE PARK,
MA 02136-3901
Dirección de la propiedad:
108R RIVER ST
MATTAPAN,
MA 02126-2916
Distrito: 18
Parcela: 00051-000
Superficie del lote:
10,428.00 pies cuadrados
Cargos adeudados en 2022: \$5,613.63
Cargo a la vista: \$5.00
N.º de cuenta: 1303715

Propietario:
30 CONDOR ST, LLC
1295 BEACON ST
UNIDAD 491
BROOKLINE, MA 02446
Dirección de la propiedad:
30 CONDOR ST
EAST BOSTON, MA
02128-1306
Distrito: 01
Parcela: 03693-000
Superficie del lote:
5,130.00 pies cuadrados
Cargos adeudados en 2022: \$1,092.57
Cargo a la vista: \$5.00
N.º de cuenta: 1324442

Propietario:

PAGOUNIS, BESSIE
40 YARMOUTH RD
CHESTNUT HILL, MA
02467

Dirección de la propiedad:

832 COLUMBIA RD
DORCHESTER, MA 02125-1201

Distrito: 07**Parcela:** 02827-000**Superficie del terreno:**

3,481.00 pies cuadrados

Cargos adeudados en 2022: \$1,987.89**Cargo por demanda:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1402366**Propietario:**

BEN ILLIGENS
19 WORTHINGTON ST
ROXBURY, MA 02120-1604

Dirección de la propiedad:

16 WORTHINGTON ST
ROXBURY, MA 02120-1605

Distrito: 10**Parcela:** 00117-000**Superficie del lote:**

1,440.00 pies cuadrados

Cargos adeudados en 2022: \$493.89**Cargo a la vista:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1412348**Propietario:**

THE BANK OF NEW YORK
MELLON
3217 SOUTH DECKER
LAKE DR
SALT LAKE CITY, UT
84119-3284

Dirección de la propiedad:

77 IROQUOIS ST
ROXBURY, MA 02120-2831

Distrito: 10**Parcela:** 01200-000**Superficie del lote:**

2685.00 pies cuadrados

Cargos a pagar en 2022: \$532.54**Cargo por demanda:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1417867**Propietario:**

ROOSEVELT ROBINSON
16 HIGHLAND PARK AVE
ROXBURY, MA 02119-1439

Dirección de la propiedad:

16 HIGHLAND PARK AV
ROXBURY, MA 02119-1439

Distrito: 11**Parcela:** 00666-000**Superficie del lote:**418 m²**Cargos adeudados de 2022:** \$874.08**Cargo por demanda:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1422715**Propietario:**

DONNA CAMERON
28 DEERING RD APTO. 3
MATTAPAN,
MA 02126-1696

Dirección de la propiedad:

28 DEERING RD
MATTAPAN,
MA 02126-1520

Distrito: 14**Parcela:** 04871-000**Superficie del lote:**331 m²**Cargos adeudados de 2022:** \$1,027.87**Cargo a la vista:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1448370**Propietario:**

THERESA Y JAMES
TAYLOR
6 MARDEN AVE
DORCHESTER,
MA 02124-4037

Dirección de la propiedad:

6 MARDEN AV
DORCHESTER,
MA 02124-4037

Distrito: 14**Parcela:** 03373-006**Superficie del terreno:**155 m²**Cargos a pagar en 2022:** \$942.43**Cargo por demanda:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1448816**Propietario:**

CLYDE BOSKET
APARTADO POSTAL
190100
BOSTON, MA 02119-0002

Dirección de la propiedad:

40 HARLEM ST
ROXBURY, MA 02121-4115

Distrito: 14**Parcela:** 01768-000**Superficie del lote:**467 m²**Cargos adeudados en 2022:** \$1,940.89**Cargo a la vista:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1453165**Propietario:**

ANN C JONES
114 RADCLIFFE ST
DORCHESTER,
MA 02121-2118

Dirección de la propiedad:

114 RADCLIFFE ST
DORCHESTER,
MA 02121-2118

Distrito: 14**Parcela:** 02373-000**Superficie del terreno:**

4,877.00 pies cuadrados

Cargos adeudados en 2022: \$1,405.76**Cargo por demanda:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1455279**Propietario:**

WILNER BORGELLA SR
12 SAYWARD ST
DORCHESTER,
MA 02125-4006

Dirección de la propiedad:

12 SAYWARD ST
DORCHESTER,
MA 02125-2307

Distrito: 15**Parcela:** 02451-000**Superficie del lote:**

3,400.00 pies cuadrados

Cargos adeudados en 2022: \$3,395.88**Cargo por demanda:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1456014**Propietario:**

RODNEY HUGHES
14 A-2 TRULL ST
UNIDAD 2
DORCHESTER,
MA 02125

Dirección de la propiedad:

14 A-2 TRULL ST
DORCHESTER,
MA 02125-2126

Distrito: 15**Parcela:** 02733-024**Superficie del lote:**

1273.00 pies cuadrados

Cargos a pagar en 2022: \$735.36**Cargo por demanda:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1457167**Propietario:**

CLYDE BOSKET
APARTADO POSTAL
190100
BOSTON, MA 02119-0002

Dirección de la propiedad:

190100
BOSTON, MA 02119-0002

50 CLARKSON ST
DORCHESTER,
MA 02125-2529

Distrito: 15**Parcela:** 01811-000**Superficie del lote:**

6000.00 pies cuadrados

Cargos adeudados en 2022: \$1,604.58**Cargo por demanda:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1458989**Propietario:**

REDD R BLAKE
15 MONTEREY AVE
MATTAPAN,
MA 02126-1778

Dirección de la propiedad:

15 MONTEREY AV
MATTAPAN,
MA 02126-1778

Distrito: 18**Parcela:** 03006-000**Superficie del lote:**

6,069.00 pies cuadrados

Cargos a pagar en 2022: \$905.38**Cargo por demanda:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1534855**Propietario:**

SIAN PHILLIPS-MASON
113 THOMPSON ST
HYDE PARK,
MA 02136-1653

Dirección de la propiedad:

113 THOMPSON ST
HYDE PARK,
MA 02136-1653

Distrito: 18**Parcela:** 11985-010**Superficie del lote:**

4,464.00 pies cuadrados

Cargos a pagar en 2022: \$794.00**Cargo por demanda:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1573460**Propietario:**

REGINALD DESSOURCES
y RODNEY ALEXIS
71 WILLOWOOD ST
DORCHESTER,
MA 02124-4029

Dirección de la propiedad:

71 WILLOWOOD ST
DORCHESTER,
MA 02124-4029

Distrito: 14**Parcela:** 03377-000**Superficie del lote:**

3825.00 pies cuadrados

Cargos a pagar en 2022:

\$798.17

Cargo a la vista: \$5.00**N.º de cuenta:** 1448867**Propietario:**

GEORGE & BESSIE
PAGOUNIS TRUST
74 YARMOUTH RD
CHESTNUT HILL,
MA 02467

Dirección de la propiedad:

23 SOUTH HUNTINGTON
AV
JAMAICA PLAIN,
MA 02130-4704

Distrito: 10**Parcela:** 01588-000**Superficie del lote:**284 m²**Cargos adeudados en 2022:** \$2,786.02**Cargo por demanda:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1199058**Propietario:**

FTF REO LLC
1300 EAST 9TH ST
STE 800
CLEVELAND, OH 44114

Dirección de la propiedad:

614 EAST SEVENTH ST
SOUTH BOSTON,
MA 02127-4224

Distrito: 07**Parcela:** 02274-000**Superficie del lote:**

1,710.00 pies cuadrados

Cargos adeudados de 2022: \$1,730.89**Cargo a la vista:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1389549**Propietario:**

TERENCE YANCEY
73 DALE ST
ROXBURY, MA 02119-1659

Dirección de la propiedad:

73 DALE ST
ROXBURY, MA 02119-1659

Distrito: 12**Parcela:** 00678-000**Superficie del lote:**

4,375.00 pies cuadrados

Cargos adeudados de 2022: \$418.94**Cargo a la vista:** \$5.00**N.º de cuenta:** 1221003



The Massachusetts Water Resources Authority

Autoridad de Recursos del Agua de Massachusetts está buscando ofertas para lo siguiente:

# DE OFERTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	HORA
8062	RFQ/P Agency-Wide Technical Assistance Consulting Services	10/16/25	11:00 a.m.
7901	Roof Replacement at Gillis, Brattle Court and Newton Street Pump Stations	12/03/25	2:00 p.m.

Los Documentos de Oferta pueden obtenerse descargandolos del Portal: <https://supplier.mwra.com>

HINGHAM – AFFORDABLE HOME OWNERSHIP LOTTERY

3 Beal's Cove Unit H – 1BR, 1BA Condo \$155,500

Open House 10/21/25 5:30pm-6:30pm
First time buyers. Asset limit \$75,000

Income limits: **1-person \$69,480, 2-person \$79,440**
App deadline 11/14/25; Free LEP translation.

Information Zoom Meeting: **10/14/25 @ 6 pm**
Meeting ID: **886 4512 2635**, Passcode: **332914**,
Call in: **305-224-1968**

Lottery via Zoom: **11/19/25 @ 6 pm**
Meeting ID: **810 0726 7355**, Passcode: **295778**,
Call in: **305-224-1968**

Info & apps: **LA Assoc. (978) 758-0197**
kriscosta@laassoc.com www.laassoc.com
www.mymasshome.org

Town Hall & Public Library **TTY: 711, 978-758-0197**



Anúncie su negocio o servicio con nosotros...

Doris@ElMundoBoston.com 617-522-5060 x 229

Anúncie su negocio o servicio con nosotros... 617-522-5060 x 229

City of Boston
Planning
Department

Reunión Pública Virtual

6

DE OCT.

6:00 PM
-
8:00 PMRSMPOC
REUNIÓN
PÚBLICARegístrese: bit.ly/RSMPOC-OCT2025

Línea gratuita: (833) 568-8864

Zoom ID de la reunión: 161 443 9215



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

Roxbury Strategic Master Plan Oversight Committee (RSMPOC) se creó para supervisar los proyectos que se enmarcan en el Plan Maestro Estratégico de Roxbury. Desde el lanzamiento de PLAN: Nubian Square, las reuniones de RSMPOC también incluyen informes de progreso sobre la iniciativa. El comité se reúne mensualmente para analizar el desarrollo y la planificación en Nubian Square.

Correro a: **Taylor Mayes**
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
Teléfono: 617-918-4206
Correo electrónico: taylor.mayes@boston.gov

Sitio web:
bit.ly/theRSMPOC

Director Ejecutivo - Dracut Housing Authority

Descripción: Dracut Housing Authority (DHA) busca un administrador de vivienda calificado y con experiencia para el puesto de Director Ejecutivo. La cartera de la Autoridad incluye 45 unidades de Vivienda para Personas Mayores/Discapacitadas (Cap. 667), 36 unidades de Vivienda Familiar (Cap. 705), 44 unidades de Vivienda Pública Convencional Federal, 16 unidades de Vivienda para Necesidades Especiales, 80 unidades de Nueva Construcción de la Sección 8 y 71 Vales de Elección de Vivienda de la Sección 8 Federal. El candidato debe estar familiarizado con los requisitos de los programas de la Oficina Ejecutiva de Vivienda y Comunidades Habitables (EOHLC) y del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD).

Requisitos Mínimos: Mínimo de 4 años de experiencia en administración de vivienda pública o privada, desarrollo comunitario, administración pública, administración de organizaciones sin fines de lucro o un campo relacionado, que demuestre sólidas habilidades de gestión y organización. Se valora el conocimiento de los principios y prácticas de los programas estatales y federales de gestión de vivienda pública, la planificación de mejoras de capital, los sistemas tecnológicos, el mantenimiento y las finanzas. Se valoran las sólidas habilidades organizativas y de gestión de personal. Se requiere un año de experiencia supervisando al menos a tres personas del personal o como líder de equipo de proyecto importante o administrador de programa.

Se valoran excelentes habilidades de comunicación escrita y oral para comunicarse eficazmente con funcionarios locales, juntas, residentes, proveedores de servicios y agencias de financiación. Se valora la experiencia trabajando con el público, así como con personas de diversos orígenes socioeconómicos.

Debe ser elegible para una fianza. Se valora la certificación como Administrador de Vivienda Pública de Massachusetts (MPHA) o se obtiene en el plazo de un año.

Se valora el dominio de Word, Excel y Outlook. Se valora la familiaridad con las listas de espera centralizadas de vivienda pública (CHAMP), el software de vivienda (HAB), las bases de datos y los sistemas de informes de HUD y EOHLC. Otras credenciales preferidas incluyen la graduación de una universidad acreditada de cuatro años y la pasión por la misión de la vivienda asequible. El salario máximo es de \$111,111 y depende de la experiencia, la educación y las certificaciones, de acuerdo con la Escala Salarial del Director Ejecutivo de EOHLC. El horario laboral requerido es de 37.5 horas semanales y el puesto incluye excelentes beneficios. El candidato estará sujeto a una verificación de cualificaciones antes de ser contratado.

Para postularse de forma confidencial, envíe una carta de presentación y un currículum vitae a Thomas Bomil, presidente, a la dirección kenmartini208@gmail.com con el asunto "Dracut ED position".

La fecha límite es el **10 de septiembre de 2025**, antes del cierre de operaciones. No se considerarán las solicitudes presentadas fuera de plazo. Se requerirá información más detallada de los solicitantes que avancen al siguiente nivel de consideración.

Se anima a los solicitantes de diversas procedencias a postularse. Dracut Housing Authority es una entidad que ofrece igualdad de oportunidades.

MASSACHUSETTS BAY TRANSPORTATION AUTHORITY
10 PARK PLAZA
BOSTON, MASSACHUSETTS 02116

LEGAL NOTICE

Electronic proposals for the following project will be received through the internet using Project Bids until the date and time stated below and will be posted on www.bidx.com forthwith after the bid submission deadline. No paper copies of bids will be accepted. Bidders must have a valid digital ID issued by the Authority in order to bid on projects. Bidders need to apply for a digital ID with Project Bids at least 14 days prior to a scheduled bid opening date.

Electronic bids for **MBTA Contract No Z99CN02, REPLACEMENT OF FIRE ALARM AND SUPPRESSION SYSTEM AT ANDREW STATION, BOSTON, MA 02127 (CLASS 5-ELECTRICAL, \$3,400,000) PROJECT ESTIMATE VALUE - \$3,400,000**, can be submitted at www.bidx.com until two o'clock (2:00 p.m.) on October 23, 2025. Immediately thereafter, in a designated room, the Bids will be opened and read publicly.

The work consists of the replacement of the existing Sprinkler and Fire Alarm System with a new Sprinkler System and new Fire Alarm System. All work will be performed in accordance with NFPA 13 and 780 CMR Chapter 9: Fire Protection Systems.

Bidders' attention is directed to Appendix 1, Notice of Requirement for Affirmative Action to Insure Equal Employment Opportunity; and to Appendix 2, Supplemental Equal Employment Opportunity, Anti-Discrimination, and Affirmative Action Program in the specifications. In addition, pursuant to the requirements of Appendix 3, Disadvantaged Business Enterprise (DBE) Participation Provision, Bidders must submit an assurance with their Bids that they will make sufficient and reasonable efforts to meet the stated **DBE goal of 0 percent**.

To view the full Notice to Bidders, please see link below.
http://bc.mbta.com/business_center/bidding_solicitations/current_solicitations/

On behalf of the MBTA, thank you for your time and interest in responding to this Notice to Bidders Massachusetts Bay Transportation Authority

September 17, 2025

Phillip Eng
General Manager & CEO of the MBTA

Affordable Housing Lottery Taj Estates of Franklin II

230 East Central Street Franklin, MA

Three (3) 1 Bedrooms at \$2,467; One (1) 2 Bedroom at \$2,734

*Rents are subject to change after first year of lease. Tenants will be responsible for paying for gas (heating, cooking, hot water), electricity, water, and sewer. One free parking space is included. Pets are permitted, subject to restrictions.

Taj Estates of Franklin II is a brand-new rental development located in Franklin. There will be a total of 33 rental units within the building, including 4 affordable apartments which will be leased to households with incomes at or below 80% of the area median income. All units feature a balcony and in-unit laundry. Both one-bedroom and two-bedroom units will be offered. The property features an elevator and a fitness center and is conveniently located near various restaurants, coffee shops, and grocery stores.

Maximum Household Income Limits

\$92,650 (1 person), \$105,850 (2 people)
\$119,100 (3 people) \$132,300 (4 people)

Public Info Session: October 9, 2025 at 6:00 pm via Zoom
Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter
Meeting ID: 818 9317 7595, Passcode: 088159

Application Deadline: November 10, 2025 at 2:00 pm
Completed Applications and Required Income Documentation must be delivered, or postmarked, by this date. Applications postmarked by the deadline must be received no later than 5 business days from the deadline.

Lottery: November 24, 2025 at 6:00 pm via Zoom
Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter
Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410

Attendance is not required at Info or Lottery sessions. To view the recorded sessions at a later date, please search for Taj Estates of Franklin II on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information and Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900x1, then 0, and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. For TTY Services dial 711.



Free translation available.
Traducción gratuita disponible.
Tradução livre disponível.



Lotería de Viviendas Asequibles Taj Estates of Franklin II

230 East Central Street, Franklin, MA

**Tres (3) apartamentos de 1 dormitorio por \$2,467;
Un (1) apartamento de 2 dormitorios por \$2,734**

*Los alquileres están sujetos a cambios después del primer año de contrato. Los inquilinos serán responsables de pagar el gas (calefacción, cocina, agua caliente), la electricidad, el agua y el alcantarillado. Se incluye una plaza de aparcamiento gratuita. Se admiten mascotas, sujetas a restricciones.

Taj Estates of Franklin II es un nuevo complejo de apartamentos de alquiler ubicado en Franklin. El edificio contará con un total de 33 unidades de alquiler, incluyendo 4 apartamentos asequibles que se alquilarán a hogares con ingresos iguales o inferiores al 80% del ingreso medio de la zona. Todas las unidades cuentan con balcón y lavandería. Se ofrecerán apartamentos de uno y dos dormitorios. La propiedad cuenta con ascensor y gimnasio, y está convenientemente ubicada cerca de varios restaurantes, cafeterías y supermercados.

Límite máximo de ingresos por hogar

\$92,650 (1 persona), \$105,850 (2 personas)
\$119,100 (3 personas) \$132,300 (4 personas)

Sesión informativa pública: 9 de octubre de 2025 a las 6:00 pm por Zoom
Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el
ID de la reunión: 818 9317 7595 y el código de acceso: 088159

Fecha límite de solicitud: 10 de noviembre de 2025 a las 2:00 pm
Las solicitudes completas y la documentación de ingresos requerida deben entregarse o tener matasellos postal antes de esta fecha.
Las solicitudes con matasellos postal antes de la fecha límite deben recibirse en un plazo máximo de 5 días hábiles.

Lotería: 24 de noviembre de 2025 a las 6:00 pm vía Zoom
Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el
ID de la reunión: 857 2736 5609 y el código de acceso: 276410

No es necesario asistir a las sesiones de información ni a la lotería. Para ver las grabaciones más adelante, busque Taj Estates of Franklin II en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información y solicitudes para la lotería, o para solicitar adaptaciones razonables para personas con discapacidad, visite www.sebhousing.com o llame al (617) 782-6900 x1, luego 0 y deje un mensaje, o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494. Para servicios TTY, marque 711.



Traducción gratuita disponible.
Free translation available.
Tradução livre disponível.



Affordable Housing Lottery Rivage at Acton

2 Powder Mill Road, Acton, MA

YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY APPLICATION ONLINE HERE:

<https://form.jotform.com/SEBHousing/RivageActon>

Twenty-Four (24) 1 Bedrooms: \$2,502; Twenty-Eight (28) 2 Bedrooms: \$2,784; Six (6) 3 Bedrooms: \$3,081

Rents do not include the cost of utilities. Tenants will pay for gas (heat, hot water), electric cooking, and electricity. Water and sewer charges are included in the rent. One parking space is included for residents. Pets are permitted, subject to restrictions.

Rivage at Acton is a brand-new community which will have a total of 230 rental units. Through this application process, 58 affordable apartments will be leased to households with incomes at or below 80% of the area median income. The development's two residential buildings overlook the scenic Assabet River. Each apartment will include kitchens with granite countertops and stainless-steel appliances, walk-in closets, keyless entry, and a full-sized washer/dryer. The community amenities include a fitness center, swimming pool, BBQ grilling area, roof deck, business center, resident lounge, and more. Rivage's location on Route 62 provides easy access to Route 2 and the West Concord MBTA commuter rail station, as well as local shops and restaurants.

Maximum Household Income Limits

\$92,650 (1 person), \$105,850 (2 people), \$119,100 (3 people)
\$132,300 (4 people), \$142,900 (5 people) \$153,500 (6 people)

Public Info Session: September 30, 2025 at 6:00 pm via Zoom
Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter
Meeting ID: 818 9317 7595. Passcode: 088159

Application Deadline: October 28, 2025 at 2:00 pm
Applications must be completed online, delivered, or postmarked by this date. Applications postmarked by the deadline must be received within 5 business days.

Lottery: November 13, 2025 at 6:00pm via Zoom Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410

Attendance is not required at Info or Lottery sessions. To view the recorded sessions at a later date, please search for Rivage at Acton on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information and Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900x1 and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. For TTY Services dial 711. Free translation available. Traducción gratuita disponible. Tradução livre disponível.



YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY APPLICATION ONLINE HERE:
<https://form.jotform.com/SEBHousing/RivageActon>



Lotería de Viviendas Asequibles Rivage at Acton

2 Powder Mill Road, Acton, MA

PUEDA COMPLETAR Y ENVIAR SU SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:

<https://form.jotform.com/SEBHousing/RivageActon>

Veinticuatro (24) apartamentos de 1 dormitorio: \$2,502; Veintiocho (28) apartamentos de 2 dormitorios: \$2,784; Seis (6) apartamentos de 3 dormitorios: \$3,081

Los alquileres no incluyen los servicios públicos. Los inquilinos pagarán el gas (calefacción, agua caliente), la cocina eléctrica y la electricidad. El agua y el alcantarillado están incluidos en el alquiler. Se incluye una plaza de aparcamiento para los residentes. Se admiten mascotas, sujetas a restricciones.

Rivage at Acton es una comunidad completamente nueva que contará con un total de 230 unidades de alquiler. Mediante este proceso de solicitud, se arrendarán 58 apartamentos asequibles a hogares con ingresos iguales o inferiores al 80% del ingreso medio de la zona. Los dos edificios residenciales del complejo tienen vistas al pintoresco río Assabet. Cada apartamento incluirá cocinas con encimeras de granito y electrodomésticos de acero inoxidable, vestidores, acceso sin llave y lavadora/secadora estándar. Las comodidades de la comunidad incluyen gimnasio, piscina, zona de barbacoa, terraza en la azotea, centro de negocios, sala de estar para residentes y mucho más. La ubicación de Rivage en la Ruta 62 ofrece fácil acceso a la Ruta 2 y a la estación de tren suburbano West Concord MBTA, así como a tiendas y restaurantes locales.

Límite máximo de ingresos por hogar

\$92,650 (1 persona), \$105,850 (2 personas), \$119,100 (3 personas)
\$132,300 (4 personas), \$142,900 (5 personas) \$153,500 (6 personas)

Sesión informativa pública: 30 de septiembre de 2025 a las 6:00 pm por Zoom
Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el
ID de la reunión: 818 9317 7595. Código de acceso 088159

Fecha límite de solicitud: 28 de octubre de 2025 a las 2:00 pm
Las solicitudes deben completarse en línea, entregarse o tener matasellos postal antes de esta fecha. Las solicitudes con matasellos postal antes de la fecha límite deben recibirse en un plazo de 5 días hábiles.

Lotería: 13 de noviembre de 2025 a las 6:00 pm via Zoom Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 857 2736 5609 y el código de acceso: 276410

No es necesario asistir a las sesiones de información ni a la lotería. Para ver las grabaciones más adelante, busque Rivage at Acton en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información y solicitudes para la lotería, o para solicitar adaptaciones razonables para personas con discapacidad, visite www.sebhousing.com o llame al (617) 782-6900x1 y deje un mensaje, o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494. Para servicios TTY, marque 711. Traducción gratuita disponible



PUEDA COMPLETAR Y ENVIAR UNA SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ: <https://form.jotform.com/SEBHousing/RivageActon>



Affordable Housing Lottery Lyberty Green

556 Main Street, Falmouth, MA



**YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT
A LOTTERY APPLICATION ONLINE HERE:**

<https://form.jotform.com/SEBHousing/LybertyGreen>

Monthly Rent Amounts

Twelve 1 Bedrooms - \$1,770; Thirteen 2 Bedrooms - \$2,097; One 3 Bedroom - \$2,402

*Rents are subject to change after first year of lease. Tenants will be responsible for the cost of electric heat, hot water, cooking, electricity, water, and sewer. One complimentary parking space is included for residents. One pet per household is permitted, subject to restrictions.

Lyberty Green is a brand new 104-unit rental community located on Main Street in Falmouth. Twenty-six (26) affordable units will be made available through this lottery process to households earning no more than 80% of the Area Median Income. Apartments feature in-unit laundry and there is a pool on-site. The community is conveniently located in downtown Falmouth, near shops, restaurants, beaches, and Goodwill Park. The first apartments are expected to be ready for occupancy shortly after the lottery.

Maximum Household Income Limits

\$74,800 (1 person), \$85,450 (2 people), \$96,150 (3 people)
\$106,800 (4 people), \$115,350 (5 people), \$123,900 (6 people)

Public Info Session: October 14, 2025 at 6:00 pm via Zoom
Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656
and enter Meeting ID: 818 9317 7595. Passcode: 088159

Application Deadline: November 7, 2025 at 2:00 pm

Completed Applications and Required Income Documentation must be delivered by this date. Applications may be emailed to info@sebhousing.com, faxed to (617) 782-4500, or mailed to SEB Housing, Re: 596 North Avenue Apartments, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494

Lottery: November 20, 2025 at 6:00 pm via Zoom. Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410

Attendance is not required at Info or Lottery sessions. To view the recorded sessions at a later date, please search for Lyberty Green on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information and Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900x1 and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. For TTY Services dial 711. Free translation available. Traducción gratuita disponible. Tradução livre disponível. 提供免费翻译



YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY APPLICATION ONLINE HERE:
<https://form.jotform.com/SEBHousing/LybertyGreen>



Lotería de Viviendas Asequibles Lyberty Green

556 Main Street, Falmouth, MA



**PUUEDE COMPLETAR Y ENVIAR
SU SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:**
<https://form.jotform.com/SEBHousing/LybertyGreen>

Montos de Alquiler Mensual

**Doce apartamentos de 1 dormitorio: \$1,770;
Trece apartamentos de 2 dormitorios: \$2,097; Uno de 3 dormitorios: \$2,402**
*Los alquileres están sujetos a cambios después del primer año de contrato de arrendamiento. Los inquilinos serán responsables de los costos de calefacción, agua caliente, cocina, electricidad, agua y alcantarillado. Se incluye una plaza de aparcamiento gratuita para los residentes. Se permite una mascota por hogar, sujeta a restricciones.

Lyberty Green es una nueva comunidad de alquiler de 104 unidades ubicada en Main Street, Falmouth. Veintiséis (26) viviendas asequibles estarán disponibles mediante este sorteo para hogares que ganen menos del 80% del ingreso medio del área. Los apartamentos cuentan con lavandería y piscina. La comunidad está convenientemente ubicada en el centro de Falmouth, cerca de tiendas, restaurantes, playas y Goodwill Park. Se espera que los primeros apartamentos estén listos para ocuparse poco después del sorteo.

Límite máximo de ingresos por hogar

\$74,800 (1 persona), \$85,450 (2 personas), \$96,150 (3 personas)
\$106,800 (4 personas), \$115,350 (5 personas), \$123,900 (6 personas)

Sesión informativa pública: 14 de octubre de 2025 a las 6:00 pm por Zoom
Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 818 9317 7595.
Código de acceso: 088159

Fecha límite de solicitud: 7 de noviembre de 2025 a las 2:00 pm

Las solicitudes completas y la documentación de ingresos requerida deben entregarse antes de esta fecha. Las solicitudes pueden enviarse por correo electrónico a info@sebhousing.com, por fax al (617) 782-4500 o por correo postal a SEB Housing, Re: 596 North Avenue Apartments, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494.

Sorteo: 20 de noviembre de 2025 a las 6:00 pm por Zoom. Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 857 2736 5609, y el código de acceso: 276410

No es necesario asistir a las sesiones de información ni al sorteo. Para ver las grabaciones más adelante, busque a Lyberty Green en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información y solicitudes para la Lotería, o para solicitar adaptaciones razonables para personas con discapacidad, visite www.sebhousing.com llame al (617) 782-6900x1 y deje un mensaje, o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494. Para servicios TTY, marque 711. Traducción gratuita disponible.



PUUEDE COMPLETAR Y ENVIAR SU SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:
<https://form.jotform.com/SEBHousing/LybertyGreen>



City of Boston
Planning
Department

Reunión Pública Virtual

SEPT

29

6:00 PM

-

7:30 PM

RESILIENTE EAST BOSTON:

CARLTON WHARF / LEWIS MALL

Registro: bosplans.org/resilientEB

Llamada gratuita: (833) 568 - 8864

ID de la reunión: 160 634 5321



PROPONENTE DEL PROYECTO: City of Boston Planning Department

Esta reunión comunitaria brindará información actualizada sobre la implementación y el estado de financiación del Proyecto Resiliente East Boston Waterfront en Lewis Mall y Carlton Wharf. Con la financiación del Programa de Subvenciones para la Mitigación de Riesgos de FEMA ya asegurada, el proyecto avanza en las etapas de diseño, ingeniería y permisos. Esta siguiente fase se basará directamente en la planificación, el diseño conceptual y el trabajo técnico informados por la comunidad, realizados como parte de las Soluciones de Resiliencia Costera Climática para East Boston y Charlestown, Fase 1, y del programa de Subvenciones para la Resiliencia Costera CZM en el periodo 2017-2022.

Correo a: **Ksenia Acquaviva**
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
Teléfono: 617.918.6225
Correo electrónico: ksenia.acquaviva2@boston.gov

Sitio web:
bosplans.org/
EastBoston-resilient-waterfront

Executive Director Westford Housing Authority

Description:

The Westford Housing Authority (WHA) is seeking a qualified and experienced housing administrator for the position of Executive Director. The Authority's portfolio includes 73 units of Ch. 667 Elderly/Handicapped, 6 units of Ch.705 Family, 3 affordable units, 8 units of 689 housing. The authority also managed 60 units for a neighboring housing authority.. The candidate should be familiar with the Executive Office of Housing and Livable Communities (EOHLC) program requirements.

Minimum Requirements:

A minimum of 2 years' experience in public or private housing management, community development, public administration, non-profit administration, or a related field that demonstrates strong management and organization skills. Knowledge of the principles, practices of state and federal public housing management programs, capital improvement planning, technology systems, maintenance, and finances desired. Strong organizational and personnel management skills desired. One year of experience overseeing at least three staff persons or as a significant project team leader or program administrator strongly preferred.

Possess excellent written and verbal skills for an ability to communicate effectively with local officials, boards, residents, service providers and funding agencies. Experience working with the public, as well as individuals of various socio-economic backgrounds. Must be bondable. Certification as a Massachusetts Public Housing Administrator (MPHA) desired or obtained within one year.

Must be proficient in Word, Excel and Outlook. Familiarity with centralized public housing wait lists (CHAMP), housing software, EOHLC databases and reporting systems desired. Other preferred credentials include graduation from an accredited two to four-year college or university and a passion for the mission of affordable housing.

The maximum salary is \$113,613 and is dependent upon experience, education, and certifications in accordance with EOHLC Executive Director Salary Schedule. The required work hours are 32 hours per week and the position includes excellent benefits. The candidate will be subject to qualification verification prior to employment.

To apply in confidence please submit a cover letter and resume to Kenneth R. Martin, Consultant, at MPHConsultant428@gmail.com with "Westford ED position" in the subject line.

The deadline is no later than the close of business on October 10, 2025. Late applications shall not be considered. More detailed information will be required of applicants that advance to the next level of consideration.

Diverse applicants are encouraged to apply.
The Westford Housing Authority is an Equal Opportunity Employer.



La columna
de Marino

Deportes y más...

Los Patriots pierden en casa, A Barcelona no lo para nadie, Real Madrid continúa ganando, Max Verstappen, se impuso en el GP de Azerbaiyán de F1, Azulejos amarran boleto a la postemporada de MLB, primera jornada de Champions League, Haaland, el más rápido en llegar a 50 goles en Champions.

Los Patriots pierden jugando en casa



Aaron Rodgers lanzó para 139 yardas y dos touchdowns, Kenneth Gainwell corrió para un TD de una yarda y la defensa de los Steelers forzó cinco pérdidas de balón para ayudar a Pittsburgh (2-1) a ganar a New England Patriots por primera vez desde 2008. Los Steelers habían perdido cuatro veces desde

entonces en Foxborough, incluyendo el juego de campeonato de la AFC en la temporada 2016. Los Patriots (1-2) estaban avanzando con la oportunidad de empatar y tenían cuarta y uno en la yarda 28 de Pittsburgh, pero DeMario Douglas atrapó un pase de Drake Maye y fue detenido con una pérdida de una yarda.



Real Madrid continúa ganando

El Real Madrid mantuvo su racha perfecta con una victoria cómoda en el Santiago Bernabéu 2x0 sobre Espanyol. Eder Militao y Kylian Mbappé marcaron los goles, aprovechando los errores del Espanyol, que no pudo inquietar al líder de la clasificación. El Levante logró su primera victoria de la temporada con una goleada contundente 4x0 sobre Girona. El Sevilla encadenó su segunda victoria consecutiva fuera de casa luego de vencer 2x1 al Alavés y el Valencia se impuso en Mestalla 2x0 al Athletic Club.



A Barcelona no lo para nadie

Con dos goles del ariete Ferran Torres y un tanto de Olmo sirvieron para tumbar al cuadro azulón, el Getafe. Torres abrió el marcador en un partido que dominó de principio a fin el Barcelona que continúa a dos puntos del Real Madrid. Ferran estuvo inspirado y no le dio mayor chance al Getafe que con juego brusco y violento intentó parar a los barcelonistas. El partido se jugó en un estadio de emergencia con capacidad para 5,000 espectadores y sin varios de los jugadores titulares por lesión.



Nuevo récord de goles en la Liga de Campeones

El delantero noruego del Manchester City, Erling Haaland, volvió a hacer historia al convertirse en el jugador más rápido en alcanzar los 50 goles en la Liga de Campeones. Haaland abrió el marcador de cabeza ante el Napoli en el Etihad Stadium y alcanzó la media centena en apenas 49 partidos, pulverizando el récord anterior de Ruud van Nistelrooy, que necesitó 62 encuentros. Lionel Messi lo logró en 66 y sigue siendo el más joven en llegar a 50 tantos (24 años y 284 días). Con 25, Haaland desplazó a Kylian Mbappé al segundo lugar en esa clasificación.



Blue Jays amarra boleto a la postemporada de MLB

El dominicano canadiense Vladimir Guerrero Jr. y el venezolano Andrés Giménez impulsaron dos carreras cada uno mientras los Toronto Blue Jays vencieron 8-5 a los Kansas City Royals y aseguraron un puesto en los playoffs. Toronto es el primer equipo de la Liga Americana en asegurar un lugar en los playoffs, regresando a la postemporada por primera vez desde 2023, y mejoró su récord a 90-66 como el mejor de la Liga Americana y líder de la División Este.

Tom Brady no violó reglas en cabina de Raiders

Tom Brady no violó ninguna regla de la NFL al usar auriculares en la cabina de entrenadores de Las Vegas Raiders durante el partido. La NFL declaró que Brady, propietario minoritario de los Raiders y locutor de Fox, tiene prohibido



asistir a las instalaciones del equipo para entrenamientos o reuniones de producción. Sin embargo, el exmariscal de campo sí puede sentarse en la cabina de entrenadores, según la ligaImages. "No existen políticas que prohíban a un propietario sentarse en la cabina de entrenadores o usar auriculares durante un partido", dijo el portavoz de la NFL, Brian McCarthy.



Max Verstappen logra victoria dominante en F1

Max Verstappen (Red Bull) logró una victoria dominante de punta a punta, su segunda consecutiva desde la pole, superando a George Russell (Mercedes) y Carlos Sainz (Williams) en el podio. El golpe para McLaren fue duro: Oscar Piastri, líder del campeonato, abandonó en la primera vuelta tras un choque contra el muro, mientras Lando Norris finalizó séptimo tras no poder superar a Yuki Tsunoda en las etapas finales. Solo un abandono, el de Piastri, y 19 pilotos completaron la carrera.



¿Quiénes ganaron en la Champions League?

Real Madrid y Barcelona cumplieron con los deberes con dobles de Mbappé y Rashford. Athletic, Villarreal y Atlético de Madrid no fueron capaces de hacer lo propio y el balance español en la primera jornada de Champions termina siendo negativo. El Manchester City venció al Napoli en el regreso de Kevin De Bruyne a Inglaterra, mientras que el Bayern le dio un mazazo al Chelsea, el actual campeón del mundo.

DEPORTES Y MÁS CON

MARINO

RADIO EN VIVO

EN VIVO →
ENLACE RADIO EN VIVO

Lunes a Viernes 11:00 am a 12:30 pm en vivo en WUNR 1600 AM RADIO INTERNATIONAL y en repetición exclusivamente en nuestra pagina a las 5:00 pm

www.deportesymasconmarino.com

Rumbo al Mundial de Fútbol 2026

Boston Stadium entre las sedes del Mundial



Más de 4.5 millones por una entrada para el Mundial

► Crece como una espuma la demanda por un asiento para la fiesta del fútbol mundial 2026

Récord histórico. 4.5 millones de aficionados tomaron parte del sorteo de la primera fase de venta de entradas para la Copa Mundial de la FIFA 26™.

Aficionados de 216 países y territorios participaron en el sorteo de preventa de Visa, y el mayor número de solicitudes fueron presentadas por residentes de los países anfitriones, Canadá, México y Estados Unidos.

Los fanáticos serán notificados sobre el estado de su solicitud de forma continua a partir del lunes 29 de septiembre, y los horarios comenzarán el miércoles 1 de octubre.

La segunda fase de venta de

entradas comenzará el lunes 27 de octubre con el sorteo anticipado.

Sorteo de preventa duró diez días

Durante el período de inscripción para el sorteo de preventa Visa de la Copa Mundial de la FIFA 26™, que duró diez días, más de cuatro millones y medio de fanáticos de todo el mundo solicitaron la primera oportunidad de comprar entradas para la Copa Mundial de la FIFA™ más grande de la historia, que se llevará a cabo en América del Norte en junio y julio próximos.

Aficionados de 216 países y territorios participaron en el

Sorteo de Preventa Visa para la primera fase de la venta de entradas para la Copa Mundial de la FIFA 26. El mayor número de solicitudes provino de residentes de los tres países anfitriones: Estados Unidos, México y Canadá, en ese orden. Los diez países con mayor demanda fueron Alemania, Inglaterra, Brasil, Argentina, Colombia, España e Italia.

Pasión por el fútbol rompe fronteras

“Estas cifras no sólo son excepcionales, sino también una declaración contundente”, dijo el presidente de la FIFA, Gianni Infantino. *“El mundo entero quiere ser parte de la Copa Mundial de la FIFA 26: el evento más grande, inclusivo y emocionante jamás visto. Desde Canadá, México y Estados Unidos hasta países grandes y pequeños de todos los continentes, los aficionados*

demuestran una vez más que la pasión por el fútbol realmente une, ya que esperan con ansias asistir a los partidos en los tres países anfitriones. Y en 2026, con 48 equipos jugando en 16 ciudades increíbles, el mundo se unirá en Norteamérica como nunca antes”.

Tras un proceso de selección aleatorio, se notificará a los solicitantes por correo electrónico de forma continua a partir del lunes 29 de septiembre. Los seleccionados recibirán una fecha y hora para comprar entradas (sujeto a disponibilidad), a partir del miércoles 1 de octubre. El éxito de la solicitud en el sorteo no garantiza que las entradas estén disponibles para su compra durante la fecha indicada.

Desde tan solo \$60 al inicio de la venta

Los aficionados podrán conseguir entradas para la fase de grupos desde tan solo

USD 60 al inicio de la venta. También se pondrán a la venta entradas individuales para los 104 partidos, junto con entradas específicas para cada sede y equipo.

Además, el jueves 2 de octubre, la FIFA lanzará una plataforma de reventa oficial y segura para los poseedores de entradas elegibles en [FIFA.com/entradas](https://www.fifa.com/entradas). Esta iniciativa busca proteger a los aficionados contra la reventa no autorizada y está disponible para los aficionados sujetos a las regulaciones federales y locales. Los residentes mexicanos tendrán acceso a una Plataforma de Intercambio de Entradas de la FIFA.

Las siguientes fases de venta de entradas comenzarán en octubre, y el plazo de inscripción anticipada para el sorteo de entradas se abrirá el lunes 27 de octubre. Puede encontrar más información sobre los plazos y productos de venta de entradas en [FIFA.com/entradas](https://www.fifa.com/entradas).



» Algo más

Compre sus entradas sólo por la fuente oficial

Los aficionados ya pueden adquirir paquetes de hospitalidad para uno o varios partidos, incluidas las entradas para los partidos, en [FIFA.com/hospitalidad](https://www.fifa.com/hospitalidad). Como siempre, la FIFA anima a los aficionados a comprar sus entradas únicamente a través de [FIFA.com/tickets](https://www.fifa.com/tickets), la fuente oficial y preferente de entradas para la Copa Mundial de la FIFA. Los paquetes de hospitalidad y las entradas obtenidas a través de canales de venta no oficiales podrían no ser válidos.



¡CONÉCTATE
CON TU
COMUNIDAD!

¡VEA el show AHORA!

@LaHoraDelCafeBoston

@EIMundoBoston

@EIMundoBoston





Mundial sobre ruedas



España vuelve a lo más alto de una clasificación

España, la actual campeona de Europa regresa a la primera posición por primera vez desde 2014 con miras al Mundial de Fútbol 2026. Argentina, líder desde abril de 2023, baja al tercer puesto tras verse superada también por Francia.

Eslovaquia protagoniza el mayor avance y se mete entre las 50 mejores tras subir diez posiciones.

Después del exitoso Mundial de Clubes FIFA™ y el parón de las competiciones nacionales en Europa por el descanso veraniego, la acción ha vuelto en su máximo esplendor con la disputa reciente de partidos clasificatorios para la Copa Mundial de la FIFA 26™ en África, Europa y las dos confederaciones del continente americano.

Grandes cambios en la clasificación

En total, se han jugado más de 200 encuentros de selecciones por todo el mundo, que han traído grandes cambios en la Clasificación Mundial Masculina FIFA/Coca-Cola de septiembre de 2025.

El principal ha llegado en lo alto de la clasificación, donde España (1.ª, +1) ha puesto fin al dominio que Argentina (3.ª, -2), que era líder desde abril de 2023 y baja ahora dos posiciones. La actual campeona de Europa regresa al primer puesto, que no ocupaba desde junio de 2014.

Entre las diez primeras selecciones ha habido más variaciones. Francia (2.ª, +1) adelanta también a la Albiceleste, mientras que Portugal (5.ª, +1), Croacia (9.ª, +1) e Italia (10.ª, +1) se

benefician de las caídas de Brasil (6.ª, -1) y Alemania (12.ª, -3). Esta última ha salido de esos diez primeros puestos por primera vez desde octubre de 2024 tras verse penalizada por la derrota en su primer partido en los recientes clasificatorios para la Copa Mundial de la FIFA 2026™.

También avanza un puesto Marruecos (11.ª, +1), que ha ganado ocho de los nueve encuentros que ha disputado desde la última clasificación de julio.



Este es el nuevo ranking de la FIFA:

1. España (1875.37 puntos)
2. Francia (1870.92)
3. Argentina (1870.32)
4. Inglaterra (1820.44)
5. Portugal (1779.55)
6. Brasil (1761.6)
7. Países Bajos (1754.17)
8. Bélgica (1739.54)
9. Croacia (1714.2)
10. Italia (1710.06)
11. Marruecos (1706.27)
12. Alemania (1704.27)
13. Colombia (1692.1)

Selección Colombia ascendió en ranking FIFA ¿Será cabeza de serie?

La clasificación de Colombia

al Mundial 2026 permitió ganar una casilla en la clasificación de septiembre.



La Selección cafetera ganó un puesto en el último ranking de la FIFA, y pasó a la casilla número 13. Las victorias contra Bolivia (3-0) y Venezuela (3-6) han dejado el rédito que se esperaba.

Es verdad que, con sus 1692.1 puntos, sigue fuera del top 10, pero también que logró superar a México y que está muy cerca del excampeón mundial Alemania.



Brasil en sexto lugar

En Suramérica, además de la caída de Argentina, llama la atención que Brasil es sexto. Lo bueno es que la tricolor supera en el ranking a Uruguay (15), Ecuador (24) y Paraguay (37). Bolivia, que jugará el repechaje, ocupa el puesto 77.

¿Qué selección será la próxima en clasificarse a la Copa Mundial?

Con 18 selecciones ya clasificadas para la Copa Mundial de la FIFA 26, ¿quién será la próxima en clasificarse en octubre de 2025?

Japón fue la primera selección en clasificarse a la Copa Mundial de la FIFA 26 a través de las eliminatorias, 18 selecciones en total ya emitieron su pasaje para la Copa Mundial.

Descubra qué selecciones aspiran a sumarse a las anfitrionas México, Canadá y Estados Unidos

Mientras continúan las eliminatorias en todo el mundo, FIFA analiza los equipos que están más cerca de añadir sus nombres a la lista de participantes.

África: ¿Quiénes se unirán a Marruecos y Túnez?

En la región de la CAF, donde Marruecos rubricó su clasificación y Túnez se unió poco después, octubre podría traer más celebraciones para otras selecciones.

Argelia se clasificará en la Jornada 9, si gana a Somalia o empata mientras Uganda y Mozambique no ganan sus respectivos partidos.

Uganda y Mozambique pierden sus partidos, Cabo Verde se clasificará si gana a Libia o empata ante y Camerún no gana a Mauricio.

Costa de Marfil se clasificará si gana a Seychelles, mientras Gabón pierde ante Gambia.

Egipto se clasificará si gana a Yibuti. Burkina Faso no gana a Sierra Leona.

Europa: los grandes se acercan y Noruega busca el regreso. Parece probable que en octubre se conozcan los primeros clasificados de la fase de clasificación UEFA, aunque cada uno de los aspirantes necesita una combinación de resultados para confirmar su participación.

Portugal a un paso de clasificarse

La selección de Cristiano Ronaldo se clasificará el 14 de octubre si gana a la República de Irlanda y Hungría, mientras que Armenia no gane sus partidos contra Hungría y República de Irlanda.

España se clasificará el 14 de octubre si gana a Georgia y Bulgaria, mientras que Turquía no supere a Bulgaria y el Turquía vs Georgia termine en empate.



Norteamérica, América Central y Caribe

Octubre también podría traer los primeros clasificados de la zona Concacaf, con dos de los pesos pesados de la confederación con posibilidades de asegurar su plaza.

Honduras se clasificará el 14 de octubre si gana a Costa Rica y Haití, mientras que Nicaragua vs Haití y Costa Rica vs Nicaragua acaben en empate.

Jamaica se clasificará el 14 de octubre si gana a Curazao y Bermudas, Curazao no logró vencer a Trinidad y Tobago, y Trinidad y Tobago no gana ninguno de sus dos partidos (contra Bermudas y Curazao).

Sudamérica ya está en el Mundial 2026

Con los seis cupos directos de la CONMEBOL ya adjudicados, Bolivia aspira a ser la séptima selección sudamericana en la cita en un Torneo clasificatorio para la Copa Mundial de la FIFA en el que también está Nueva Caledonia y se espera a otros cuatro combinados. Las seis selecciones que ya están en el Mundial son Argentina, Brasil, Ecuador, Colombia, Uruguay y Paraguay.

Max Torres y Marino Velasquez siguiendo el Mundial de Fútbol con apoyo de nuestros amigos comerciantes. Para figurar en nuestra separata especial llama a los teléfonos

+1 (508) 818-2523 y al +1 (617) 365-3182



**¡CONÉCTATE
CON TU COMUNIDAD!**

¡VEA el show AHORA!



@LaHoraDelCafeBoston



@ElMundoBoston



@ElMundoBoston



CONÉCTATE

