



Directora de Medios de gobernadora demanda a la administración Trump

Por retrasar "ilegalmente" la renovación de su visa de trabajo H-1B que expira el 14 de febrero y la aprobación de su "green card" por su matrimonio con un ciudadano estadounidense



6

Valentina Amaro Bowser

EL MUNDO BOSTON

Greater Boston Edición No. 2754
Jueves 12 de Febrero, 2026

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128
editor@elmundoboston.com | elmundoboston.com

f t i in s @elmundoboston

➤ **Boston, Cambridge, Somerville,
Lynn, Newton y Chelsea**

Se unen contra ICE "Esto tiene que parar"

➤ "Vamos a defender a nuestros residentes de la extralimitación federal", dijo la alcaldesa Michelle Wu al anunciar una serie de acciones ejecutivas que incluye prohibir a los agentes de inmigración detener a personas en propiedades municipales.

LOCALES »

PAG. 4

➤ **Patriots 13 - 29 Seahawks**

Perdimos, pero los latinos ganamos con Bad Bunny

El cantante y rapero puertorriqueño se ganó al mundo con su actuación de medio tiempo con un mensaje de apoyo a la comunidad inmigrante. Se pasó Bad Bunny.



14

Síguenos en Facebook
para más noticias e información



GAFETERIA
FOOD HALL

PABLO'S



UNA EXPERIENCIA GASTRONÓMICA ÚNICA EN LAWRENCE

Abierto toda la semana de 7:00 a.m. a 12:00 a.m. 125 Essex Street, Lawrence | www.cafeteriafoodhall.com

EL MUNDO

NEWSPAPER

Merrimack Valley Edición No. 2754
Jueves 12 de Febrero, 2026

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128
editor@elmundoboston.com | elmundoboston.com

[f](#) [t](#) [i](#) [in](#) [s](#) @elmundoboston



► **Lyahnnette Raquelle
Morales de Lawrence**

Coronada Miss Boston's Teen 2026

► Ahora tendrá la oportunidad de llevar su corona a la competencia Miss Massachusetts's Teen que se celebrará en junio próximo en Worcester y avanzar a la competencia nacional de Miss America's Teen.

► Por su trabajo en Lawrence en diferentes áreas ha sido reconocida por el senador Estatal Pavel Payano y en el verano hará prácticas en la oficina del Representante estatal, Francisco Paulino.

► Lyahnnette será Embajadora Juvenil del próximo Family Festival Latino de El Mundo Boston que se celebra cada año en el Fenway Park.

EN LAWRENCE » FOTO: K. GARCIA PRODUCTIONS

PAG. 9

Lawrence celebra Día de la Independencia Dominicana

► Contra el frío y la nieve, los dominicanos izaron su bandera en una ceremonia frente al City Hall a la que asistieron autoridades locales y estatales.





La columna de Max

Max Torres

Editor, El Mundo Boston
Max@ElMundoBoston.com

Feliz Día del Amor y la Amistad

Legamos a celebrar San Valentín, el día más romántico del año, el día del amor, de la amistad, una fecha que se celebra el 14 de febrero de manera distinta en cada rincón del mundo. Aún recuerdo que por esta fecha escribía un diario para agradecer por todo el amor de mi familia y por el millón de amigos que Dios me había regalado. El amor, la amistad es algo que debemos valorar siempre y hay hechos que te demuestran que el mundo está lleno de amor y una muestra la dio hace unos días el presidente salvadoreño, Nayib Bukele. Su amor, su

generosidad por el prójimo trascendió fronteras.

Es el caso de Julio César Rivera López, un inmigrante salvadoreño internado en un hospital de

Nueva York con una enfermedad terminal que pedía como último deseo pasar lo que le queda de vida en su país de origen, con su familia a la que no veía desde que había emigrado hace más de 20 años.

"Quiero pasar los últimos días en mi país", decía.

Bukele hizo realidad los sueños de Rivera López en lo que mucha gente considera como el mayor acto de amor por el prójimo en esta fecha tan especial para el mundo. El presidente salvadoreño se involucró en el caso, le ofreció su ayuda para cristalizar sus deseos y escribió tan pronto llegó a El Salvador en un vuelo especial.



→ Julio Rivera López

"Julio ya llegó a su hogar, tal y como él lo deseaba. Hubo riesgos, pero con la ayuda de Dios y de los médicos y enfermeras, lo logramos".

El presidente del llamado Pulgarcito de América fue "un gigante de la generosidad", me decía mi amiga Lucy Pineda, directora de Latinos Unidos de Massachusetts (LUMA, y una de las activistas salvadoreñas proinmigrantes más vocales en la región. El caso de Rivera López había desencadenado muestras de solidaridad entre toda la comunidad salvadoreña y había puesto de relieve las dificultades que enfrentan los inmigrantes ante enfermedades como el cáncer lejos de su familia.

Bukele hizo posible el reencuentro familiar que fue por demás emotivo, lleno de historias de amor luego de embarcarse en un vuelo especial tras superar obstáculos y trámites.

Rivera López regresa a El Salvador a los 44 años, dejando atrás toda una vida como inmigrante y ahora en medio del amor de su familia.

El amor, el amor. Desde Boston hasta el Perú, mi país de origen, y el mundo Feliz Día de San Valentín.

¡Sigamos cuidándonos! Sin salud mental, no hay salud.



Un borracho es detenido a las cuatro de la mañana por un policía que le increpa:
- ¿Adónde va usted?
El borracho, completamente ebrio, le responde:
- Me dirijo a una conferencia acerca del abuso del alcohol y sus efectos letales en el organismo, el mal ejemplo para los hijos y las consecuencias funestas para la familia, el problema que causa en la economía familiar y la irresponsabilidad absoluta...
El policía lo mira incrédulo y le responde mofándose del borracho:
- ¡En serio! ¿Y qué ilustre conferenciante va a impartir esa charla a estas horas?
- Mi mujer, cuando llegue a casa.

- Mamá, mamá ¿tu castigarías a alguien que no ha hecho nada?
- Pues claro que no hijo.
- Ves, la profe me tiene manía, me castiga por no hacer los deberes.

Conseguir la casa de tus sueños no debería llevarte toda la vida.



En **Needham Bank**, ofrecemos opciones de hipoteca con bajo pago inicial y tasas competitivas, además de asesoramiento experto para ayudarte a encontrar el camino adecuado hacia la propiedad de tu vivienda.

Aprender más, comuníquese con José Umaña, NMLS #725397 al 781-247-6721 o visite NeedhamBank.com/home

NB Needham Bank
What can we help you build?
MIEMBRO FDIC | PRESTAMISTA DE VIVIENDA EQUITATIVA

Tu imagen es tu mejor inversión

Luzportfolio
Photography

Fotografía & Consultoría de Imagen

Formada en Mass.Art, Luzportfolio crea imágenes que cuidan tu esencia, elevan tu marca y cuentan tu historia con elegancia y creatividad.

Eventos | Familias | Productos

Fotografía creativa que genera armonía, confianza y conexión.

Síguenos en Instagram:

@LuzportfolioPhotography

♥ Invierte en tu imagen.
Proyecta lo mejor de ti.





FUNDOARCU

GALA DE *Independencia* LOS PROTAGONISTAS DE LA NOCHE



HUMORISTA
JUAN CARLOS
PICHARDO

MÚSICA EN VIVO
THE LEGENDS
#LASINFONICA



BOLETOS
\$175
YA A LA VENTA EN
UNIVERSE.COM

VIERNES

27
FEB

7:30 PM-12 AM

SEGMENTO ESPECIAL

Milagros Marte & Miguel Corporán

Homenaje musical en memoria de los fallecidos del Jet Set



COMPRA TUS
TICKETS



**BOSTON PARK
PLAZA HOTEL
50 PARK PLAZA
BOSTON, MA 02116**



IMMIGRATION LAW OFFICE
CARMEN BELLO



REPUBLICA DOMINICANA
DIRECCIÓN DE CULTURA
DOMINICANA EN EL EXTERIOR
NUEVA INGLATERRA



► Boston, Cambridge, Somerville, Lynn, Newton y Chelsea

Se unen contra ICE “Esto tiene que parar”

“Vamos a defender a nuestros residentes de la extralimitación federal”, dijo la alcaldesa Michelle Wu al anunciar una serie de acciones ejecutivas que incluye prohibir a los agentes de inmigración detener a personas en propiedades municipales.

Acciones ejecutivas. “Juntos, utilizaremos todas las herramientas a nuestra disposición, todos los derechos, leyes y protecciones constitucionales por las que luchamos, para defender a nuestros residentes de la extralimitación federal”, dijo la alcaldesa de Boston, Michelle Wu, en una conferencia a la que se unieron representantes de otras cinco ciudades de Massachusetts.

Entre las medidas que se han adoptado para intensificar sus objeciones a las tácticas de control de ICE figuran prohibir a los funcionarios federales de inmigración detener a personas en propiedades municipales, establecer salvaguardas para los manifestantes e investigar las acusaciones de que agentes infringieron las leyes locales o estatales durante sus acciones.

La serie de acciones ejecutivas reveladas por la alcaldesa Wu y por los alcaldes de Cambridge, Somerville, Lynn, Newton y el City Manager de Chelsea también prohibiría a los agentes de inmigración utilizar propiedades municipales como plataforma para sus operaciones migratorias.

Los funcionarios ordenaron a los empleados municipales que utilizaran tácticas de desescalada para proteger a los manifestantes pacíficos. Además, la orden ejecutiva que Wu emitió también estipula que los funcionarios municipales brindarán primeros auxilios de inmediato a las personas heridas en un enfrentamiento, así como que publicarán las grabaciones de las cámaras corporales u otros videos de vigilancia municipales que capturen a agentes federales cometiendo

actos violentos o dañando la propiedad.

“Proteger a los residentes”

La alcaldesa subrayó que el objetivo de las acciones coordinadas es proteger a los residentes de “operaciones federales inconstitucionales y violentas”.

La orden ejecutiva enfatiza que la ciudad emprenderá acciones legales si los funcionarios federales “perjudican las funciones municipales de la ciudad o ponen en peligro la salud, la seguridad y el bienestar colectivos de los residentes”.

Al preguntársele si la orden crea la posibilidad de un enfrentamiento entre las fuerzas del orden federales y locales, Wu insistió en que la directiva de Boston simplemente ordena a la policía priorizar la desescalada y documentar cualquier actividad potencialmente ilegal por parte de los funcionarios federales.

“No interferir ni obstruir”

Wu remarcó que la orden establece explícitamente que las fuerzas del orden locales no deben interferir ni obstruir la actividad federal de control de inmigración.

“No tomaremos medidas que intensifiquen el conflicto ni pongan a las personas en mayor

peligro”.

El alcalde de Lynn, Jared Nicholson, afirmó que la prohibición del uso de propiedades municipales por parte de los agentes de inmigración era necesaria porque los agentes federales han utilizado el cementerio municipal, el estadio deportivo de su escuela secundaria y el estacionamiento del departamento de policía como puntos de concentración.

Críticas del alcalde de Lynn

Nicholson criticó previamente las tácticas del ICE en junio pasado, cuando agentes federales con equipo táctico arrestaron por la

fuerza a un hombre residente legal permanente frente a una escuela primaria, en una escena caótica grabada en video.

Fidel Maltez, administrador municipal de Chelsea, afirmó que las medidas de control migratorio han devastado su ciudad, con agentes federales deteniendo a personas y rompiendo las ventanas de sus autos camino a la iglesia o al trabajo.

“Residentes de Chelsea tienen miedo”

“Los residentes de Chelsea tienen miedo de ir a trabajar, tenemos miedo de ir a la escuela, tenemos miedo de ir al médico”, dijo Maltez. “La intimidación no tiene cabida en nuestra comunidad. Protegeremos a nuestros residentes y apoyaremos a todos los miembros de nuestra comunidad”.

Las órdenes ejecutivas de la alcaldesa de Boston y de los

representantes de otras cinco ciudades se produce luego de que la gobernadora Maura Healey presentara un proyecto de ley que prohibiría a los agentes federales de control migratorio entrar en escuelas, iglesias, juzgados, guarderías y hospitales.

Activistas de todo el estado han estado presionando a los legisladores locales y estatales para que tomen más medidas para mantener la seguridad de los residentes en medio de operaciones federales de control migratorio cada vez más duras en todo el país, particularmente en Minneapolis, donde agentes federales dispararon y mataron recientemente a dos manifestantes.

“Interrumpen procesos judiciales”

El fiscal de distrito del condado de Suffolk, Kevin

Hayden, también señaló que los agentes de ICE siguen interrumpiendo los procedimientos judiciales para detener a personas. “Esto impide que su oficina rinda cuentas y garantice justicia para las víctimas, además de disuadir a los testigos y a las propias víctimas de presentarse en casos penales. Esto tiene que parar; no contribuye en absoluto a la seguridad pública, la perjudica”, dijo Hayden.

Alcaldes de muchas ciudades estadounidenses lideradas por demócratas se han opuesto cada vez más abiertamente a la agenda de la administración Trump, incluso han firmado demandas que impugnan el despliegue de agentes federales en Minnesota y cuestionan la decisión de la Casa Blanca de recortar los programas de subvenciones federales que financian iniciativas de vivienda y transporte.

Líderes comunitarios apoyan a alcaldesa

Diferentes organizaciones comunitarias agradecieron a la alcaldesa Wu y a los demás líderes municipales por apoyar a las comunidades inmigrantes de los operativos migratorios agresivos de la administración Trump.

“Las tácticas del gobierno federal son violentas y no corresponden para una de las ciudades más seguras del país

como es Boston”, dijo Elizabeth Sweet, directora ejecutiva de la Coalición de Defensa de Inmigrantes y Refugiados de Massachusetts (MIRA). “Las acciones de la alcaldesa ayudarán a garantizar la transparencia y la rendición de cuentas, a la vez que indican a la administración federal que se respetarán el bienestar y los derechos de todos los bostonianos”.

Gobierno de Trump critica orden ejecutiva de alcaldesa Wu

En un comunicado, Abigail Jackson, portavoz de la Casa Blanca, criticó la orden ejecutiva de la alcaldesa Wu y afirmó que los agentes de ICE se enfrentan a un fuerte aumento de agresiones debido a “difamaciones peligrosas y falsas por parte de demócratas electos”.

“Los agentes de ICE actúan

heroicamente para hacer cumplir la ley y proteger a las comunidades estadounidenses, y los funcionarios locales deben trabajar con ellos, no en su contra”, dijo Jackson. “Cualquiera que señale a los agentes del orden en lugar de a los delincuentes simplemente está obedeciendo a los inmigrantes ilegales delincuentes”.



Alcaldesa Michelle Wu en plena conferencia rodeada de oficiales electos y activistas comunitarios.



Alcaldesa muestra una de sus acciones ejecutivas.

ICE arresta inmigrante en Roslindale generando protestas

El arresto de un inmigrante frente a Family Dollar en Rozzie Square en Roslindale, llevó al concejal latino de Boston del Distrito 5, Enrique Pepén, a salir a las redes y a emitir un comunicado condenando y calificando de "secuestro" el operativo de ICE.



"Estamos trabajando con nuestros socios locales para obtener más información sobre la persona secuestrada y cómo ayudarla a regresar a casa", dice Pepén en el comunicado. El operativo de ICE se realizó a plena luz del día y a pocas cuadras de la casa del concejal.

Miembros de la comunidad, dueños de negocios y activistas de LUCE salieron a las calles a protestar por el arresto de uno de



Concejal Enrique Pepén

sus vecinos y luego celebraron una vigilia.

"Esto es aterrador e injusto, yo mismo salía de Square Root después del incidente, sin saber del atroz acto que acababa de ocurrir hasta que los dueños de negocios me alertaron. Nadie debería tener miedo de hacer sus compras diarias, independientemente de su estatus migratorio, especialmente en nuestra vibrante comunidad. Y nadie debería ser testigo de estas graves injusticias", anota Pepen en el comunicado que subió a su página de Facebook.

Pero "no se equivoquen, estos secuestros no garantizan la seguridad de nadie y seguiré luchando para que ICE salga de nuestras comunidades".

► Reacción del Departamento de Seguridad en un comunicado

"Concejal deje de difamar" "ICE no secuestró a nadie"

El Departamento de Seguridad Nacional emitió un comunicado en el que aclara el operativo de ICE en Somerville y menciona al concejal Enrique Pepen. El comunicado dice lo siguiente:

"El concejal de la ciudad de Boston, Enrique Pepen, debe dejar de difamar. ICE no secuestró a nadie. Arrestamos a un criminal que esta política de ciudad santuario y sus políticas liberaron de sus cárceles para que siguiera aterrorizando a más estadounidenses inocentes".

"El 5 de febrero agentes de ICE arrestaron a José Pérez-Antonio, un inmigrante indocumentado con un amplio historial delictivo. Sus cargos penales incluyen tráfico de cocaína y fentanilo, así como robo de identidad".

RED INTERNACIONAL DE MUJERES EN SOLIDARIDAD

20 ANIVERSARIO

CELEBRANDO NUESTRO VIGÉSIMO ANIVERSARIO DURANTE EL MES DE LA HISTORIA DE LA MUJER

IMPULSANDO EL CAMBIO REAL

UNA CONFERENCIA DE TRANSFORMACIÓN PARA MUJERES



DDC
Red de Mujeres en Solidaridad



Dominican Development Center

INFORMACIÓN:

- RECEPCIÓN: VIERNES, 27 DE MARZO
6:00 PM - 8:00 PM
- CONFERENCIA: SÁBADO, 28 DE MARZO
12PM - 7PM

BRUCE C. BOLLING MUNICIPAL BUILDING
2300 WASHINGTON ST.
ROXBURY, MA 02119

\$50



Para mayor Información :

(617) 524-4029

dominicandevolucioncenter@gmail.com



➤ Alcalde de Worcester ante la arremetida de ICE “No le daremos la espalda a nuestros residentes”

Se une a la decisión de otras ciudades de Massachusetts de prohibir el uso de propiedad municipal para operaciones migratorias

Worcester de pie. “No les daremos la espalda a nuestros residentes mientras el gobierno federal aterroriza y perjudica a su gente en todo el país”, dijo el alcalde de Worcester, Joseph M. Petty, al subrayar que “nuestro gobierno municipal y el Departamento de Policía trabajan juntos para proteger y preservar la paz en nuestra comunidad”.

“Gracias a todos los colaboradores de la comunidad y residentes que continúan participando y apoyándose mutuamente a diario. Unidos, Worcester puede dar el ejemplo y mostrarle al país cómo cuidar al prójimo”, anotó Petty.

Ante la preocupación nacional y estatal por la actividad del Servicio de Inmigración y Control de Aduanas de Estados Unidos (ICE), la Ciudad de Worcester reafirma su postura y modifica su política relacionada con las operaciones de inmigración civil de ICE en la ciudad.

“Sin ningún respeto por la humanidad”

“La Ciudad de Worcester observa los terribles acontecimientos que se desarrollan en todo el país mientras ICE continúa causando estragos en las

comunidades sin ningún respeto por la humanidad, y quiero reafirmar la política vigente sobre cómo nuestro municipio debe interactuar con los agentes federales”, señaló el administrador municipal, Eric D. Batista.

“Ante la creciente angustia en todo el país, a medida que la aplicación federal de las leyes de inmigración aumenta de forma descontrolada, estamos reforzando nuestra política con nuevas enmiendas que protegen aún más a nuestros residentes, incluyendo la prohibición de que los agentes de ICE utilicen propiedades municipales para preparar operativos de inmigración”.

“No se destinarán recursos municipales a la aplicación federal de las leyes de inmigración. Las tácticas y operaciones que se están utilizando actualmente para la aplicación de las leyes de inmigración civil socavan nuestra capacidad de colaborar con la comunidad. La ciudad de Worcester celebra y da la bienvenida a todos sus residentes, incluyendo a nuestra vibrante población inmigrante, y se mantendrá unida para garantizar que sigamos siendo una ciudad acogedora e inclusiva para todos”, remarcó Batista.

El jefe de policía, Paul B. Saucier, enfatizó que su Departamento “se centra en generar credibilidad y confianza en nuestra comunidad”.

Esta Orden Ejecutiva y la política resultante se emitieron para asegurar a los residentes de Worcester que el municipio y el Departamento de Policía de Worcester (WPD) están comprometidos a promover la seguridad en la comunidad, independientemente de su estatus migratorio.

Directora de Medios de gobernadora demanda a la administración Trump

➤ Por retrasar “ilegalmente” la renovación de su visa de trabajo H-1B que expira el 14 de febrero y la aprobación de su “green card” por su matrimonio con un ciudadano estadounidense.

➤ Valentina Amaro Bowser, de origen venezolano, se ha visto afectada por el gobierno federal que ha suspendido ciertas solicitudes de visa.

➤ “No vamos a dejar de luchar por Valentina y por cada miembro de nuestras comunidades inmigrantes que está siendo víctima de esta crueldad”, dijo la gobernadora Maura Healey.



Valentina Amaro

Apoyo total. Valentina Amaro Bowser, destacada comunicadora venezolana que trabaja como directora de Medios Multiculturales para la gobernadora Maura Healey, se ha visto forzada a presentar una demanda federal contra el Departamento de Seguridad Nacional y Servicios de Ciudadanos e Inmigración, alegando que la administración Trump ha retrasado “ilegal” e “irrazonablemente” la renovación de su visa de trabajo H-1B, que expira el 14 de febrero.

Valentina Amaro Bowser y su esposo ciudadano estadounidense, Brandon Bowser, y sus abogados afirman que está

los Estados Unidos legalmente.

La gobernadora Maura Healey respaldó a Valentina Amaro Bowser, y en una declaración escrita, dijo que Bowser “quiere convertirse en ciudadana de los Estados Unidos, y merece serlo”, subrayando que su oficina “no dejará de luchar por Valentina ni por cada miembro de nuestras comunidades inmigrantes que está siendo víctima de esta crueldad”.

“Valentina Amaro Bowser ha hecho todo bien. Ella vino a los Estados Unidos para estudiar, unirse a nuestra fuerza laboral y contribuir a nuestro país. Ha dedicado su carrera al servicio público, y específicamente a asegurarse de que todas las comunidades de nuestro estado

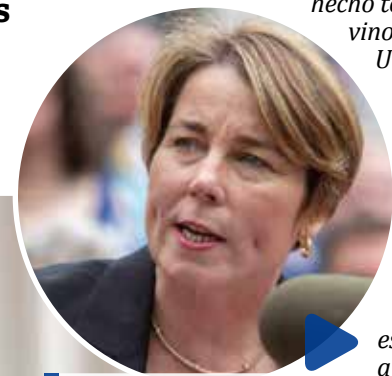
tengan acceso a sus servicios y recursos gubernamentales. Ella ama a nuestro país y quiere convertirse en ciudadana de los Estados Unidos, y merece serlo”, dijo Healey.

Sin embargo, Healey solo le está dando hasta el 28 de febrero para proporcionar prueba de una visa de trabajo o será despedida. El último día para Valentina podría ser este 14 de febrero si las agencias federales no actúan de inmediato.

Valentina ingresó a los Estados Unidos en el 2013 con una visa F-1 válida para asistir a la universidad en Miami, Florida, antes de transferirse a la Emerson College en Boston. Se graduó de Emerson con una licenciatura en 2018, y mantuvo su estatus válido de F-1, y más tarde se le otorgó una tarjeta de autorización de empleo.

“Nunca ha sido arrestada o acusada de un delito en ningún lugar del mundo y ha sido una ciudadana modelo que cumplió en todos los aspectos con las leyes de inmigración en Estados Unidos”, dice la demanda legal.

Después de casarse en 2024, el esposo de Valentina presentó una solicitud de visa por separado para su esposa el 8 de enero de 2025 que es el primer paso para solicitar la tarjeta de residente permanente. “Hemos seguido todos los pasos, asistido a la entrevista, pero hasta ahora nada”.



Gobernadora Healey



➤ **Haitianos saltan de alegría**

Juez bloquea intento de poner fin al TPS

➤ **Gobernadora Healey afirma que fallo judicial beneficia a miles de familias haitianas y protege la economía de Massachusetts**

Cuando ya parecía el final del TPS para los haitianos, una jueza federal bloqueó el intento de la administración Trump de terminar con el Estatus de Protección Temporal que los protege de la deportación.

El fallo de la jueza de distrito, Ana Reyes, se produjo la noche anterior al vencimiento del TPS, que permite a los inmigrantes de un país en crisis vivir y trabajar en Estados Unidos. Estas protecciones para Haití habían estado vigentes desde el devastador terremoto de 2010.

Reyes solicitó una pausa en la terminación del TPS mientras avanza la demanda que lo impugna. "Durante la suspensión, la terminación será nula, sin valor y sin efecto legal", escribió Reyes.

El Departamento de Seguridad Nacional anunció que apelará el fallo de la jueza de Washington, D.C., ante la Corte Suprema, lo que deja en incertidumbre el estatus a largo plazo de los haitianos.

Apelaran fallo judicial

"Temporal significa temporal, y la última palabra no la tendrá una

jueza activista legislando desde la tribuna", dijo el departamento en un comunicado.

A pesar de la promesa del gobierno de apelar el fallo, la prórroga temporal fue una buena noticia para los funcionarios y otras personas que trabajan con la numerosa población haitiana de Massachusetts.

"Este fallo es importante para las familias haitianas en Massachusetts. También protege contra una perturbación perjudicial para la economía, ya que los beneficiarios haitianos del TPS son parte integral de nuestra fuerza laboral, particularmente en el sector salud", dijo la gobernadora Maura Healey en un comunicado.

Si el presidente Trump se hubiera salido con la suya, miles de enfermeras, auxiliares de salud a domicilio y otros empleados esenciales no habrían podido trabajar, y los pacientes y las familias que dependen de sus cuidadores habrían sufrido.

Reyes afirmó que consideraba "sustancialmente probable" que la secretaria de Seguridad Nacional, Kristi Noem, predeterminara su decisión de terminación debido a la "hostilidad hacia los inmigrantes no blancos".

El senador Edward J. Markey emitió un comunicado afirmando que el fallo debería fortalecer la esperanza de los aproximadamente 350,000 haitianos beneficiarios del TPS en el país.

"Los beneficiarios del TPS haitianos están profundamente arraigados en nuestras comunidades de Massachusetts, desde Mattapan hasta Brockton. Son nuestros amigos, familiares, vecinos y colegas".



DE IMPACTO

Frío en Boston por debajo de los 25 grados

Las temperaturas están cada vez más frías en Boston. Enero por lo general es el mes más frío, con temperaturas promedio que a menudo caen por debajo de los 20 grados Fahrenheit, lo que lo convierte en la cima del invierno con nevadas significativas y condiciones de congelación. Pero cuidado, los meteorólogos registran el domingo 8 de febrero como uno de los días más fríos del invierno hasta ahora, sintiéndose por debajo de los 25 grados.



Cuidado con el monóxido de carbono

El riesgo y el peligro del monóxido de carbono aumenta drásticamente en el invierno debido al mayor uso prolongado de sistemas de calefacción, generadores y vehículos que queman combustible. Este gas incoloro y sin olor puede acumularse rápidamente en hogares cerrados, causando más de 50,000 visitas a la sala de emergencias anualmente. Es también llamado el "asesino silente", por la manera en que causa la muerte, muchas veces mientras las víctimas duermen. Los especialistas piden tener cuidado con los sistemas de calefacción: los hornos, y las chimeneas inadecuadamente ventiladas. El uso de generadores portátiles, parrillas de carbón o estufas de campamento dentro (o demasiado cerca) de la casa es un gran riesgo fatal.



Donación contra el cáncer supera sus 79 años de historia

La competencia por el futuro de la atención oncológica en Boston se intensificó cuando el Instituto Oncológico Dana-Farber anunció la mayor donación individual en sus 79 años de historia, destinada a su hospital oncológico de 300 camas y 1.680 millones de dólares. Dana-Farber, que pretende construir el hospital en el terreno del Centro de Diabetes Joslin, en el Área Médica de Longwood, como parte de una colaboración con el Centro Médico Beth Israel Deaconess, no reveló el monto de la donación. Los donantes, Josh y Anita Bekenstein y la familia Jonathan y Jeannie Lavine, desean mantener la cantidad en privado.



Romeo Santos y Prince Royce llegan a Boston

Romeo Santos y Prince Royce confirmaron a través de sus redes sociales que su gira conjunta "Mejor Tarde Que Nunca" llegará también a Latinoamérica. El tour comenzará el 1 de abril en Estados Unidos, donde ambos artistas recorrerán diversas ciudades, para luego continuar con una etapa ya confirmada en Europa. Este espectáculo de Romeo y Prince Royce llega a Boston el 17 de abril al TD GARDEN. Posteriormente, la gira se extenderá a Latinoamérica, cuyas fechas y ciudades serán anunciadas muy pronto.



¡INSCRIPCIONES PARA SEPTIEMBRE YA ESTÁN ABIERTAS!

Fecha límite para aplicar es el 28 de Febrero

Boston Renaissance Charter Public School

Boston Renaissance es una escuela pública charter, desde pre-escolar (Pre-K) hasta 6° grado, abierta a todos los estudiantes en Boston. Las inscripciones están abiertas para los estudiantes que ingresan entre pre-escolar y 4° grado, y es determinada por lotería, la cual tendrá lugar el día 4 de Marzo. Para participar en la lotería, por favor, visite:

BostonRenaissance.org/ENROLL

Llámenos al (617) 357-0900 para más información.

Boston Renaissance integra instrucción académica de alta calidad con excelentes programas de artes visuales y escénicas, que incluyen clases de piano, violín, coro, danza, artes visuales y tecnología. Damos la bienvenida a TODOS los alumnos y contamos con amplio apoyo y servicios para garantizar que todos los alumnos puedan tener éxito. Conaltos estándares académicos y un currículo completo, ayudamos a los estudiantes a desarrollar la confianza, el carácter y las habilidades para tener éxito en lo académico y en la vida.



Boston Renaissance Charter Public School 1415 Hyde Park Ave. Hyde Park, MA 02136



Julio Rivera López rodeado de activistas y amigos agradece al presidente Nayib Bukele.

➤ Las súplicas de un enfermo terminal que llegan a oídos del presidente Bukele

“Quiero regresar a El Salvador a vivir mis últimos días”

➤ “Si decides tomar ese riesgo, te acompañaremos para hacerlo posible”, le dice el jefe de estado salvadoreño en una breve comunicación.

➤ En un abrir y cerrar de ojos, el sueño de Julio Rivera López se hizo realidad al ser trasladado a su país de origen por mediación del presidente Bukele. Ahora está con su familia en su cantón en La Hachadura.

Julio Rivera López aún no sale de su asombro, el presidente Nayib Bukele le tendió la mano en su lecho de enfermo terminal para ayudarlo en su “último y gran deseo de regresar a El Salvador a vivir mis últimos días”.

Rivera López estaba hospitalizado en el Buen

Samaritano Hospital de Nueva York debido a una recaída en su lucha contra el cáncer. Los médicos aseguraron que su caso era muy delicado y que tendría que someterse a una operación.

Su recuperación será larga y depende de “nuestra generosidad”, dicen amigos

que lo estaban apoyando. “Julio es un hombre amable y humilde y se encuentra solo en este país sin familiares enfrentándose a esta terrible enfermedad”.

Sus amigos habían abierto una cuenta en GoFundMe para ayudarlo porque su situación era precaria y el propietario del apartamento donde vivía ya le había pedido el cuarto. “Julio necesita nuestra ayuda para cubrir el depósito de una nueva habitación y sus gastos”.

“Todos sabemos de la historia de Julio César Rivera López, de 44 años, originario de Ahuachapán, El Salvador, quien se encuentra en estado muy delicado de salud en el hospital de Nueva York. Su último deseo es regresar a El Salvador a vivir sus últimos días.

Líderes de diferentes

“Hola Julio
Lamento mucho lo que estás viviendo. Sé que es una enfermedad muy dura.



Haremos todo lo posible por coordinar tu traslado a El Salvador. Entendemos que la gravedad de tu situación lo hace complejo y que existe un riesgo, pero también sabemos lo importante que es para ti poder estar en tu país, cerca de los tuyos.

Mi equipo se pondrá en contacto contigo y, si decides tomar ese riesgo, te acompañaremos para hacerlo posible.

Primero Dios, todo saldrá bien.
Mucha fuerza.
Nayib Bukele

organizaciones proinmigrantes le habían pedido al presidente Bukele para que lo asiste con ese traslado, pero su médico de cabecera había informado que no autorizaría el viaje “ni siquiera por avión, pues teme que eso le cueste la vida debido a su condición de paciente terminal”.

La directora ejecutiva de Latinos Unidos de Massachusetts (LUMA), Lucy Pineda, le había escrito una sentida carta al presidente Bukele pidiendo su apoyo para que sea trasladado a El Salvador. “Se necesita un avión privado, ya que por su condición de salud no puede viajar en un avión comercial. Rivera no quiere morir en Estados Unidos, sino en su tierra natal, rodeado de sus seres queridos. Usted siempre ha escuchado el llamado de su pueblo, y confiamos en que una vez más nos brindará su apoyo”, decía Pineda.

Los amigos de Julio habían pedido seguir orando para que pueda regresar a El Salvador.

“Viajar con el equipo correcto es posible, pero el costo es bien elevado. Dios quiera suceda pronto un milagro”.

El presidente Nayib Bukele enterado de su condición de salud le escribió el siguiente mensaje:

Ese fue el mensaje escrito que le hizo llegar el presidente a Julio Rivera, quien le pidió correr el riesgo y viajar a su país. Rivera ya ha sido trasladado a su país y se encuentra reunido con su familia en su cantón gracias al presidente Bukele.



Julio Rivera en su lecho de enfermo antes de ser trasladado a El Salvador.



¡CONÉCTATE
CON TU
COMUNIDAD!

¡VEA el show AHORA!

@LaHoraDelCafeBoston

@ElMundoBoston

@ElMundoBoston



➤ **Lyahnnette Raquelle Morales de Lawrence**

Coronada Miss Boston Teen 2026

➤ **Ahora tendrá la oportunidad de llevar su corona a la competencia Miss Massachusetts's Teen que se celebrará en junio próximo en Worcester y avanzar a la competencia nacional de Miss America's Teen.**

➤ **Por su trabajo en Lawrence en diferentes áreas ha sido reconocida por el senador Estatal Pavel Payano y en el verano hará prácticas en la oficina del Representante estatal, Francisco Paulino.**

➤ **Lyahnnette será Embajadora Juvenil del próximo Family Festival Latino de El Mundo Boston que se celebra cada año en el Fenway Park.**

Foto: K. Garcia Productions

L yahnnette Raquelle Morales, de 17 años, residente de Lawrence, se llevó la corona de Miss Boston's Teen 2026, lo que

le permitirá representar a la ciudad de Boston en la competencia Miss Massachusetts's Teen que se celebrará el 18 de junio de 2026 en el Teatro Hanover de Worcester, Massachusetts, y



avanzar hacia la competencia nacional Miss America's Teen a través de Miss America Opportunity, la principal organización nacional de becas de matrícula exclusiva para mujeres jóvenes.

Medallista de plata mundial con el equipo de tap de EE. UU., Lyahnnette ha representado a Estados Unidos en escenarios internacionales y ha forjado una distinguida carrera artística basada en la excelencia, la disciplina y el arte. También ha aparecido

como bailarina destacada en la película Whitney Houston: I Wanna Dance with Somebody, lo que demuestra aún más su versatilidad como artista.

Más allá del escenario, Lyahnnette es una académica destacada y una líder cívica emergente. Estudia tercer año en la Academia de la Universidad de Boston con una beca académica completa y tiene doble matrícula en la Universidad de Boston, compaginando sus rigurosos estudios con sus compromisos

artísticos y de servicio.

La flamante soberana recibió un reconocimiento especial del Senadora Pavel Payano en la Casa del Estado y para el verano, realizará prácticas en la Oficina del Representante Estatal Francisco E. Paulino.

Como Miss Boston's Teen, Lyahnnette impulsa su Iniciativa de Servicio Comunitario (CSI), AIM for Success: Tap Into Your Greatness, una iniciativa de empoderamiento juvenil que utiliza el movimiento, la mentoría y la autoexpresión para ayudar a los jóvenes a desarrollar confianza, habilidades de liderazgo y fe en su propio potencial. A través de talleres y charlas, su iniciativa ha impactado a jóvenes de todo Massachusetts.

Sus colaboraciones comunitarias incluyen el Club de Niños y Niñas de Lawrence, la Biblioteca Pública de Lawrence, el Consejo Cultural de Lawrence, el Centro para Personas Mayores de Lawrence, Hoops & Handles Haverhill y Sueños Basketball.

En reconocimiento a su liderazgo y apoyo, Lyahnnette también forma parte del Comité Asesor Juvenil de la Gobernadora Maura Healey, aportando la perspectiva de los jóvenes a los debates sobre políticas estatales.

Lawrence celebra Día de la Independencia Dominicana

A pesar de la nieve, la Ciudad de Lawrence se unió con orgullo a la comunidad dominicana en el izamiento de su bandera por el 182.º aniversario de la Independencia del país caribeño.

"Lawrence se fortalece

gracias a su comunidad Dominicana y es un honor mantener viva esta tradición cada año", dijo el alcalde Brian De Peña en la ceremonia de izamiento que reunió a una gran comunidad dominicana.

Durante la ceremonia hubo palabras de agradecimiento al

Ateneo Dominicano, al Cónsul Dominicano, Antonio Almonte, a los funcionarios municipales y a los legisladores de Massachusetts, entre ellos al senador Pavel Payano y al Representante estatal, Frank Morán.



El cónsul dominicano en Boston con el Representante estatal, Frank Morán, y el senador Pavel Payano.



CAFETERIA
FOOD HALL



UNA EXPERIENCIA GASTRONÓMICA ÚNICA EN LAWRENCE

Abierto toda la semana de 7:00 a.m. a 12:00 a.m.

125 Essex Street, Lawrence | www.cafeteriafoodhall.com



Lo que viven los cuidadores de personas con demencia en Mass

MYHEALTHFAIR.COM



Lo que viven los cuidadores de personas con demencia en Massachusetts

Cuidar a una persona con demencia u otra forma de demencia puede cambiar la vida por completo.

Según el informe **Caregiving in the U.S. 2025** de AARP, en Estados Unidos hay 63 millones de cuidadores informales.

Y el 27% cuida a una persona con Alzheimer, demencia u otro deterioro cognitivo.

En Massachusetts, donde la población envejece rápidamente, el impacto es aún mayor.

Especialmente en comunidades latinas donde el cuidado suele recaer en un solo miembro de la familia.

¿Quiénes son los cuidadores y por qué están en riesgo?

Un cuidador puede ser:

- Una hija o hijo adulto.
- Un esposo o esposa.
- Un nieto.
- Un familiar que “ayuda un poco” y termina haciéndolo todo.

Muchos cuidadores:

- No recibieron

- entrenamiento.
- No se identifican como cuidadores.
- Postergan su propia salud.
- Normalizan el agotamiento físico y emocional.

Careforth es una organización con más de 25 años apoyando a cuidadores y haciendo seguimiento a las investigaciones realizadas sobre el tema.

Estos estudios muestran que los cuidadores de personas con demencia tienen mayor riesgo de depresión, ansiedad, problemas de sueño y enfermedades crónicas.

Preguntas y respuestas: lo que atraviesa un cuidador

¿Es normal sentir cansancio extremo o culpa?

Sí. El agotamiento emocional es común. La culpa aparece cuando el cuidador siente que “no está haciendo suficiente”, aunque esté dando todo.

¿La demencia cambia la personalidad?

Sí. La demencia puede causar cambios en el comportamiento, irritabilidad, confusión o agresividad. No es intencional, es parte de la enfermedad.

¿Por qué me siento solo/a aunque esté acompañado/a?

Porque el rol del cuidador suele vivirse en aislamiento. Muchos sienten que nadie

entiende lo que están pasando.

¿Pedir ayuda significa fallar?

No. Pedir ayuda es una estrategia de cuidado, no una debilidad.

¿Qué pasa si el cuidador se enferma?

El riesgo es real. Cuando el cuidador colapsa, toda la familia entra en crisis. Por eso el autocuidado es prevención.

Conocimiento, autocuidado y apoyo: lo que recomiendan los expertos

De acuerdo con recursos educativos desarrollados por organizaciones especializadas, los cuidadores necesitan tres cosas claves:

1. **Información clara** sobre la demencia y sus etapas.
2. **Estrategias simples de autocuidado** (descanso, límites, apoyo emocional).
3. **Acceso a redes de apoyo**, no hacerlo solos.

La educación permite que el cuidador entienda lo que está pasando y tome mejores decisiones para su salud y la de su familiar.

Señales de alerta en cuidadores de personas con demencia

Presta atención si:

- Te sientes agotado/a todo el tiempo.
- Has dejado de ir al médico.
- Duermes mal o casi no duermes.
- Te sientes irritable, triste o desesperanzado/a.
- Sientes que “no puedes más”.

Estas señales indican que es momento de buscar apoyo.

Recursos disponibles en Massachusetts

Careforth

Programas de apoyo y acompañamiento para cuidadores, incluyendo coaching especializado en demencia y recursos educativos.

Website: <https://www.careforth.com>

Fuente: datos y recursos educativos citados en este artículo provienen de Careforth y del informe AARP 2025.

Alzheimer's Association – Massachusetts & New Hampshire

Educación, línea de ayuda 24/7, grupos de apoyo y recursos para cuidadores.

Website: <https://www.alz.org/manh>

Helpline: 1-800-272-3900

MassOptions (Estado de Massachusetts)

Conecta a familias con servicios locales para adultos mayores y cuidadores.

Website: <https://massoptions.org>

Teléfono: 1-844-422-6277

Family Caregiver

Support Program

(Executive Office of Elder Affairs)

Apoyo, educación y recursos para cuidadores familiares.

Website: <https://www.mass.gov/orgs/executive-office-of-elder-affairs>

El compromiso de My Health Fair con los cuidadores

Este artículo responde al interés de My Health Fair por educar y acompañar a la comunidad latina de Massachusetts con información clara, culturalmente relevante y confiable.

Cuidar a una persona con demencia **no debería vivirse en silencio ni en soledad.**

Informarse, cuidarse y buscar apoyo **también es cuidar.**

Te invitamos a seguir explorando nuestros contenidos y a compartir este artículo con alguien que lo pueda necesitar.

Aviso importante para el lector

La información proporcionada en este artículo tiene fines exclusivamente educativos e informativos. **No debe interpretarse como asesoramiento profesional, diagnóstico o tratamiento médico.** Para cualquier pregunta o preocupación relacionada con su salud personal, le recomendamos encarecidamente **consultar a un médico u otro profesional de la salud cualificado.**



Somos un intérprete cálido, humano y confiable de la información de salud en Massachusetts.



Da información general.

Resume síntomas.

No puede reemplazar la guía humana de un profesional.

Su contenido no es 100% confiable.



Validamos Información con expertos locales y bilingües que si conocen su comunidad.

Entendemos las barreras de acceso, la sensibilidad cultural, las dudas y trabajamos para superarlas

Brindamos información de forma cálida y accesible en su idioma.

Contenido local, vivido y confiable, hecho por y para la comunidad

¿Tiene dudas sobre recursos de salud o apoyos en Mass?

 **MYHEALTHFAIR.COM**



Scan QR

La música y la unidos por el mis

Guataca Nights Boston volvió a demostrar por qué se ha convertido en un sello cultural de referencia para la diáspora latinoamericana en Nueva Inglaterra.

Luzmar Centeno-Valerio
LUZPORTFOLIO PHOTOGRAPHY

Cambridge, la ciudad de las universidades y de la cultura en Massachusetts, fue escenario de uno de los eventos más impactantes denominado "Los Cabrerías: Música & Arte" bajo la dirección de Anny Páez, directora de Guataca Boston. Fue una propuesta inédita en la ciudad donde la música en vivo y el arte visual dejaron de ser disciplinas separadas para convertirse en una sola experiencia sensorial entre padre e hijo.

Más allá de un concierto convencional, se desarrolló como una galería viva. Las obras visuales ocuparon el espacio como si se tratara de una exposición en movimiento, mientras la música actuaba como narración sonora de cada pieza.

Hubo

improvisación, piezas concebidas para el lugar y una interacción constante entre lienzos, voz y público. "Fue una instalación artística en tiempo real", según dice Anny Páez.

El evento marcó el debut en el área de Boston de "The Cabrerías", un ensamble familiar que fusiona el talento musical con las artes plásticas.

Una vez más Guataca Nights Boston creó una maravillosa velada que concibió como una experiencia cultural íntima, elegante y profundamente artística,



↳ Pianista Terry Halco y Miguel Cabrera Jr.



↳ Mercedes Guire y Fabiola Cardenas de izquierda a derecha con el pintor Miguel Cabrera padre



↳ Akeem Molina, Miguel Cabrera Jr. y Harlyn Medrano.



↳ Miguel Vargas, Kenia y sus padres



¡CONÉCTATE
CON TU
COMUNIDAD!



pintura mo idioma

coherente con el estándar de excelencia que caracteriza a la plataforma de arte.

Dos figuras que comparten nombre

En el centro de esta experiencia estuvieron dos figuras que comparten nombre y legado: Miguel Cabrera padre y Miguel Cabrera hijo.

Cabrera padre es un artista plástico venezolano formado en la Escuela de Bellas Artes de Valencia y en la Escuela Nacional Superior de Bellas Artes de París, cuya obra explora la condición humana, la memoria colectiva y el movimiento de la naturaleza.

Su trayectoria revela una búsqueda constante por expresar lo invisible: el viento, el paisaje, la figura



➤ Miguel Cabrera padre, Maria Alejandra (Casa Venezuela), Anny Páez, Dra. Sandra Rojas, Juan López y Miguel Cabrera Jr.

director musical de las presentaciones de Miguel Cabrera. Su rol trasciende el acompañamiento, ya que es el encargado de traducir la visión artística de los Cabrera en una armonía perfecta entre el piano y la voz.

Harco es el hilo conductor que crea la atmósfera necesaria para fusionar la música con el arte visual, aportando el rigor técnico y la elegancia que elevan el espectáculo a un nivel internacional.

Guataca Boston, a través de la visión de Anny Páez, continúa posicionando a Boston y Cambridge como escenarios donde el arte latinoamericano se presenta con un estándar internacional, elegante y contemporáneo.

humana sin rostro como reflexión sobre identidad. En esta etapa, su pintura no solo se observa; dialoga con la música y se convierte en parte activa del espectáculo.

Cabrera hijo es el tenor lírico-pop y director del proyecto *Piacere*, con formación técnica en el canto y una propuesta crossover que abarca desde arias académicas hasta boleros y baladas

contemporáneas.

La música y el arte

Su ejecución vocal llenó el espacio con una fuerza íntima y moderna, demostrando que la música lírica puede habitar escenarios cercanos y actuales sin perder su sofisticación. Más que cantar, Miguel condujo una narrativa emocional donde su voz se convirtió en el hilo que unía cada pieza visual con el público.

Juntos, padre e hijo presentaron una propuesta donde *"escuchar la música y ver el arte"* dejó de ser una metáfora para convertirse en una realidad palpable.

El público no solo asistió a un concierto, sino a una experiencia donde la herencia familiar, la migración, la cultura venezolana y la excelencia artística se integraron en un mismo lenguaje.

Arquitecto sonoro del concierto

Tony Harco fue el arquitecto sonoro del concierto como pianista, actuando como el pilar fundamental y



➤ La doctora Carmen Arco fue parte del grupo que felicitó a Miguel Cabrera hijo por su gran actuación.



➤ Miguel Cabrera hijo dedica una de sus obras musicales a Judy Soberanes.



A el show AHORA!



DelCafeBoston



@ElMundoBoston



@ElMundoBoston



Articlista invitado

Por David Bonyuet
Comunicador venezolano Twitter: @DBonyuet

Venezuela va por la libertad ahora

Poco a poco, aumenta la presión en la dirección correcta

Hay mucha albahaca con los mensajes del presidente (y libertador de Venezuela) Donald Trump apoyando a Delcy Rodríguez, la presidente interina (usurpadora) de facto en Caracas. Los agitadores de oficio repiten que "se acabó María Corina", "Trump ya quedó permanente", "perdimos a Venezuela" o "el chavismo continúa"; pero esas consignas chocan con la realidad. Por primera vez en 26 años alguien pasó de la retórica vacía al apoyo efectivo: gracias a las decisiones de Trump se abrió una oportunidad real de libertad.

Es cierto que todavía no hay libertad plena: muchos presos políticos siguen en las mazmorras, hay represión, no hay libertad de expresión y aunque Delcy repentinamente anunció una "Ley de amnistía general" la realidad es que el chavismo cometió esos abusos para mantenerse en el poder. Pero en esta primera semana de febrero, la presión de Marco Rubio ha dado frutos concretos y acelerados: la Asamblea Nacional avanzó y aprobó en primera lectura la Ley de Amnistía General para la Convivencia Democrática. Esto no es generosidad del régimen; es respuesta directa a la exigencia de Rubio de "reconciliación y transición" bajo amenaza de más acciones si no hay avances reales. Gracias a Dios, poco a poco Marco Rubio está apretando más del cuello chavista: están soltando a los presos, cierran los centros de tortura (como el Helicoide), Laura Dogu es la Encargada de Negocios (literalmente para vigilar "algunos malos") y los vuelos internacionales han sido restablecidos. No son logros de la revolución,

sino de la verdadera presión.

En paralelo, María Corina Machado mantiene un liderazgo estratégico y coherente. Desde Washington, se reunió con Marco Rubio y con el líder de la minoría del Senado, Chuck Schumer, para empujar una agenda muy concreta: elecciones realmente libres, garantías de protección para perseguidos políticos, mecanismos de justicia para las víctimas y la exigencia de que cualquier acuerdo de transición excluya la impunidad para los responsables de crímenes de lesa humanidad. Su encuentro con la activista iraní Masih Alinejad amplificó la denuncia de la cooperación terrorista entre los regímenes de Irán y Venezuela. Además enfatizó la necesidad de transición en una teleconferencia con 14 jefes de Estado y líderes de la Unión Europea pues el Chavismo es un "santuario de los enemigos de Occidente". María Corina, desde el exilio, ha logrado lo que muchos consideraban imposible: mantener un discurso de principios, articular apoyos bi-partidistas en Estados Unidos y el mundo, vinculando la causa venezolana con la agenda de seguridad y derechos humanos global presionando por una transición que sea profunda y no meramente cosmética.

Para aumentar la presión, la administración Trump firmó el 29 de enero una orden ejecutiva declarando emergencia nacional contra las amenazas del Gobierno de Cuba, incluyendo tarifas a países que suministren petróleo a la isla, cortando oxígeno al principal aliado del chavismo residual. Las capturas de Alex Saab y Raúl Gorrín, junto a la amnistía forzada por Rubio, demuestran que Trump no está negociando; está imponiendo cambios reales. ¿Estamos ante el nuevo libertador de América? La libertad avanza por presión efectiva, no por bondad chavista.



Super Bowl LX 2026

Patriots 13 - 29 Seahawks Perdimos, pero los latinos ganamos con Bad Bunny

El cantante y rapero puertorriqueño convirtió el estadio de California en una declaración cultural con un espectáculo en español, un mensaje de unidad en América y con Lady Gaga y Ricky Martin como invitados.

"Dios bendiga a América", dijo Bad Bunny en su actuación de medio tiempo en el Super Bowl LX 2026 que llamó la atención al mundo por su mensaje de unidad cultural mostrando un balón con el mensaje "Juntos somos América".

"Ahora todo el mundo quiere ser latino", dijo Bad Bunny mientras interpretaba 'El Apagón' e insistía en su mensaje de "lo único más poderoso que el odio es el amor".

Al iniciar su presentación de medio tiempo del partido que los Patriots perdieron ante Seahawks, Bad Bunny dijo: "Mi nombre es Benito Antonio Martínez Ocasio. Y si hoy estoy aquí en la Super Bowl es porque nunca, nunca he dejado de creer en mí". Su actuación de unidad en América tuvo a Lady Gaga y Ricky Martin como invitados.

Patriots 13 - 29 Seahawks

Seattle apaleó a New England con una gran actuación defensiva y se llevó a casa el segundo Trofeo Lombardi de su historia.

¡Seahawks conquistan el Super Bowl LX con victoria dominante sobre Patriots!

El equipo del estado de Washington logra su segundo

anillo tras el histórico título del curso 2013 (año 2014 de la final).

El campeón es del pueblo. No suena a algo habitual en una Super Bowl, pero los Seattle Seahawks lo son con todas las letras. La franquicia del estado de Washington logró su segunda corona al destrozarse (13-29) a los históricos New England Patriots en la edición LX del partido que mueve a los

Estados Unidos de América. El premio al mejor equipo del curso, al grupo sin egos y con el culto a la defensa como eje central de una corona que sabe a justicia.

Los Seahawks son un equipo de autor. Uno que jamás renunció a competir tras la histórica corona de 2013 y los años en la nada y que da a una ciudad alejada de focos un título merecido. Lo hace con un quarterback que no parecía elegido para los grandes momentos, Sam Darnold. Con el receptor más talentoso del mundo, Jaxon Smith-Njigba. Y una colección de nombres que reventó a los Patriots. Desde el flamante MVP Kenneth Walker III hasta una defensa donde el grupo supera a cualquier nombre propio.

Aunque los hay. Están los Julian Love, Derick Hall, Byron Murphy... Son nombres ya de leyenda. Y los artífices de una victoria donde no existió comparación. Seattle mandó de principio a fin, aceleró y superó a New England en una combinación de presión defensiva, captura a Drake Maye y la perfecta ejecución en los momentos importantes de una Super Bowl que se recordará.

Super Bowl LX Las críticas de Trump a Bad Bunny

El presidente Donald Trump estalló contra el show de Bad Bunny en la Super Bowl LX: "Es terrible y una afrenta a Estados Unidos, uno de los peores de la historia".

"Nadie entiende ni una palabra de lo que dice este tipo, y el baile es repugnante, especialmente para los niños pequeños que lo ven de todo Estados Unidos y de todo el mundo".

"No tiene sentido, es una afrenta a la grandeza de Estados Unidos y no representa nuestros estándares de éxito,

creatividad o excelencia".



Para el presidente Trump, el show de Bad Bunny fue "una bofetada en la cara para nuestro país" y aseguró que Estados Unidos está "estableciendo nuevos estándares y récord cada día".

Trump también cargó contra los medios de comunicación que alagaron el espectáculo de Bad Bunny: "No hay nada inspirador en este desastre de espectáculo de medio tiempo; recibirá excelentes críticas de los medios de comunicación falsos, porque no tienen ni idea".



La columna de Marino

Deportes y más...

Barcelona más líder que nunca en la Liga española, Charros ganan electrizante final y conquistan Serie del Caribe, colombiano James Rodríguez a la MLS, John Arias regresa al fútbol brasileño, en la Copa del Rey El Barça, a tres partidos de otro título, Durísima derrota de River Plate, Los Boston Celtics adquieren a Nikola Vucevic.

Barcelona sigue en la punta congoleada al Mallorca



En un partido que casi se le complica, Barcelona venció 3-0 en el Camp Nou al Mallorca por la jornada 23 de La Liga 2026 con goles de Robert Lewandowski, Lamine Yamal y Marc Bernal. Con el abultado resultado, se podría pensar que fue un recital del Blaugrana en casa, pero eso solo ocurrió durante el segundo tiempo. En la primera mitad, la primera media hora de juego fue dominada por el Mallorca con claras oportunidades de gol. Joan García o la poca fortuna de su ofensiva impidieron el gol. Lewandowski movió el marcador y luego vino el golazo de Lamine Yamal para cerrar la puerta Bernal para un nuevo triunfo de Barcelona que está en la cima de la Liga.



James Rodríguez apuesta por Minnesota y la MLS

Con el Mundial 2026 cada vez más cerca, James Rodríguez tomó una decisión clave para esta etapa de su carrera. El mediocampista colombiano fue presentado oficialmente como nuevo jugador de Minnesota United FC, convencido de que la MLS puede ser el escenario ideal para llegar en plenitud a la próxima Copa del Mundo. "En cinco meses se juega la Copa del Mundo. Es una etapa en la que no puedo fallar", afirmó James durante su presentación. Su llegada a Minnesota no responde a una pausa ni a un cierre de ciclo, sino a una elección estratégica, marcada por la competencia, la continuidad y un objetivo mayor con la Selección Colombia. James Rodríguez quiere brillar en MLS de cara a la Copa del Mundo.



Copa del Rey El Barça, a tres partidos de otro título

El Barcelona sigue dando pasos en su objetivo de intentar ganar todo lo que tiene en juego. Campeón de la Supercopa, clasificado para octavos en la Champions, líder de LaLiga y en semifinales de la Copa tras vencer a un Albacete que se había cargado a dos primeras, uno de ellos el Real Madrid. Un gol de Lamine al borde del descanso frenó las ilusiones de los manchegos. Araujo hizo el 0-2 al poco de la reanudación a un Albacete que hizo un partido más que digno en su adiós copero. Nunca se rindió, recortó incluso distancias en los instantes finales por medio de Javi Moreno y Fran Gámez tuvo el 2-2, pero Gerard Martín salvó sobre la línea la prórroga.

Charros ganan electrizante final y conquistan Serie del Caribe

El relevista Guadalupe Chávez permitió dos carreras con lanzamientos descontrolados consecutivos en la parte baja de la décima entrada, y los Charros de Jalisco superaron el sábado 12-11 a los Tomateros de Culiacán en una dramática e histórica final entre equipos mexicanos, para coronarse en la Serie del Caribe. México Rojo, nombre asignado a los Charros en el torneo, llegó a tener una ventaja de 9-1 en el cuarto episodio, pero los Tomateros, bajo la denominación de México Verde, reaccionaron para remontar y enviar el juego a entradas extra, donde finalmente sucumbieron. Desde antes del duelo, estaba asegurado que México conquistaría su décimo título caribeño. Es el tercer máximo ganador, detrás de Puerto Rico, con 16 campeonatos, y de República Dominicana, líder histórico con 23.



Durísima derrota de River Plate en el Más Monumental

River Plate sufrió una dura goleada en el Estadio Más Monumental por la fecha 4 del Torneo Apertura 2026 (Liga Profesional - Zona B). Tigre se impuso por 4-1 en una noche histórica y muy complicada para el equipo de Marcelo Gallardo. Los goles del visitante fueron de Tiago Serrago, David Romero e Ignacio Russo (2). Lautaro Rivero descontó por River Plate. Tigre fue muy superior en casi todo el partido, aprovechó errores defensivos graves de River y capitalizó con mucha efectividad. El equipo de Diego Dabove jugó un partido casi perfecto y se llevó una victoria histórica como visitante en el Monumental. River desordenado, sin reacción y con problemas en todas las líneas siendo despedido con silbidos y reproches.

Regresa al Brasil Jhon Arias para el Palmeiras

Ídolo del Fluminense, club con el que ganó la CONMEBOL Libertadores 2023 y se consolidó como una de las figuras más destacadas del fútbol brasileño, el colombiano Jhon Arias de 28 años firmó hasta diciembre de 2029 con el máximo campeón de Brasil, el Palmeiras. Arias



llega procedente del Wolves por una cifra que ronda los 25 millones de euros (algunos medios hablan de cifras similares o ligeramente superiores) convirtiéndose en uno de los fichajes más importantes del mercado sudamericano este año. Arias se mostró ilusionado con el "Verdão".

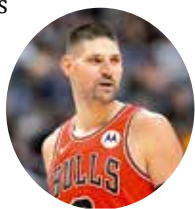
Juegos Olímpicos de Invierno en Milán

Una ceremonia inaugural sin precedentes, en cuatro sitios y con dos pebeteros puso en marcha oficialmente los Juegos Olímpicos de Invierno en Milán-Cortina. Hubo homenajes a Da Vinci, Dante y Puccini, lo mismo que referencias a Pausini, Armani y Fellini, pasando por la pasta, el vino, y otros sabores icónicos de la cultura italiana. Y Mariah Carey alcanzó todas las notas altas en "Nel Blu Dipinto Di Blu", también conocido como "Volare".



Los Celtics se refuerzan

Los Boston Celtics adquirieron al pívot Nikola Vucevic en un traspaso con Chicago Bulls, reforzando así su juego interior, una posición que necesitaban cubrir. Boston enviará al escolta Anfernee Simons y una selección de segunda ronda del draft a Chicago. Vucevic, de 2.06 metros (6'9"), cubrirá una importante necesidad en la posición de pívot para los Celtics, que esta temporada han utilizado principalmente a los jóvenes Neemias Queta y Luka Garza en esa posición.



DEPORTES Y MÁS CON

MARINO

RADIO EN VIVO

EN VIVO →
ENLACE RADIO EN VIVO

Lunes a Viernes 11:00 am a 12:30 pm en vivo en WUNR
1600 AM RADIO
INTERNATIONAL y en repelición exclusivamente en nuestra pagina a las 5:00 pm

www.deportesymasconmarino.com

Rumbo al Mundial de Fútbol 2026

Boston Stadium entre las sedes del Mundial



España se perfila como favorita para el Mundial FIFA 2026

Es una de las selecciones más jóvenes con un Lamine Yamal que a los 18 años podría convertirse en el anotador más joven en la historia de los Mundiales.

Lamine Yamal, la estrella del combinado de Luis de la Fuente aspira a marcar su primer gol en la Copa Mundial de la FIFA 2026 y convertirse en el segundo anotador más joven de la historia de la selección en una fase final con una España que se perfila como favorita para coronarse campeón con uno de los seleccionados más jóvenes.

Con 18 años y 100 días, Gavi se



convirtió en el goleador más joven de la historia de España en una fase final de la Copa Mundial de la FIFA™ tras anotar contra Costa Rica en el 7-0 en Catar 2022.

Lamine Yamal busca en la Copa Mundial de la FIFA 2026™ estrenar su casillero de goles en una fase final, pero no podrá superar a su compañero de equipo Gavi ya que en caso de celebrar un tanto en el primer partido contra Cabo Verde, el lunes 15 de junio en el Estadio Atlanta, Lamine Yamal inscribiría su nombre en los libros de historia con 18 años y 337 días para ser segundo en la lista histórica.

También le valdría si lo consigue a lo largo de la fase final de 2026, ya que el actual segundo es Raúl González Blanco, que se colocó primero en su día cuando anotó en la Copa Mundial de la FIFA 1998™ con 20 años y 351 días.

Pero ese récord superado por el histórico futbolista del Real Madrid perduró casi 32 años. El anterior poseedor era Pirri, que en la edición de Inglaterra 1966 marcó con 21 años y 124 días en el Argentina - España disputado en el Villa Park de Birmingham.

Yamal guiará a España

Ahora es turno de Lamine Yamal, que, además de intentar marcar en una fase final de la Copa Mundial de la FIFA™, tiene el objetivo de ser el guía de España en el intento por añadir la segunda estrella tras la conquistada en 2010 en Sudáfrica.

Con una vida plagada de récords de precocidad (por ejemplo, el goleador más joven en la historia de la Eurocopa al anotar a los 16 años y 362 días), Lamine Yamal se tendría que 'conformar' ahora con un segundo puesto en el ranking histórico de la selección española.

Los 10 goleadores más jóvenes de España en una fase final de la Copa Mundial de la FIFA™

- 1º Gavi (Catar 2022)
- 2º Raúl (Francia 1998)
- 3º Pirri (Inglaterra 1966)
- 4º Eloy Olalla (México 1986)
- 5º Isidro Lángara (Italia 1934)
- 6º José Iraragorri (Italia 1934)
- 7º Fernando Morientes (Francia 1998)
- 8º Fernando Torres (Alemania 2006)
- 9º Adelardo (Chile 1962)
- 10º Ferran Torres (Catar 2022)

¿Casemiro clave para Brasil en la Copa Mundial 2026?



El veterano centrocampista brilla con el Manchester United y se perfila como pieza fundamental de Brasil para la Copa FIFA que se jugará en Estados Unidos, México y Canadá.

El centrocampista Casemiro atraviesa un momento excepcional en el Manchester United y está llamado a desempeñar un papel importante con Brasil en la Copa Mundial de la FIFA 2026 con su seleccionador Carlo Ancelotti.

Hace un año, todo apuntaba a que los días de Casemiro en la élite del fútbol habían quedado atrás. En Manchester no disputaba un solo minuto y Brasil no lo citaba desde 2023.

El brasileño apeló a su fortaleza mental y a una competitividad intacta para recuperar el protagonismo tanto en su club como en la selección. Esta temporada, Casemiro atraviesa una racha positiva con el United y Ahora se perfila como uno de los ejes de la selección brasileña que

dirige Carlo Ancelotti para la Copa Mundial.

El domingo 1 de febrero de 2026, Old Trafford vive una noche de euforia tras la victoria por 3-2 del Manchester United ante el Fulham, decidida con un gol en el tiempo de descuento de Benjamin Sesko.

Casemiro resuena

Sin embargo, el nombre que resuena con más fuerza en las gradas es el de Casemiro. Miles de aficionados aclaman al brasileño tras otra actuación magistral. Ese reconocimiento se prolonga sobre el césped, donde sus compañeros lo rodean con gestos de afecto. Sesko lo expresaría más tarde con palabras de admiración hacia el centrocampista:

» Continúa en la página siguiente



» Viene de la página anterior

"Es un jugador increíble, una leyenda —afirmó el delantero esloveno—. Es un placer jugar a su lado y también escuchar sus consejos. Su capacidad de trabajo es extraordinaria y mejora todos los equipos en los que juega".

Antes del gol agónico de Sesko, Casemiro había adelantado al Manchester United con un cabezazo y después asistió a su compatriota Matheus Cunha con un pase sin mirar de enorme precisión. Su actuación le valió el premio al mejor jugador del partido, después del que había recibido dos semanas antes por su papel decisivo en la victoria de su equipo en el derbi de Manchester.

Es un líder a sus 33 años

La calidad de Casemiro no es una novedad. A sus 33 años, el brasileño se mantiene entre los futbolistas más fiables del Manchester United a lo largo de la temporada.

En la Premier League 2025/26, lidera al equipo en entradas (52) y disparos bloqueados (12), y ocupa el segundo puesto en duelos ganados (107) y pases interceptados (16). Además, su influencia se proyecta también sobre el área rival. El tanto ante el Fulham fue el quinto que marca en el campeonato.



Su actuación ofensiva ha sido constante desde su llegada a Inglaterra. Casemiro suma 22 goles con el United, a un promedio de uno cada 6.7 partidos, un registro claramente superior al que consiguió en el Real Madrid, donde anotaba uno de cada 10.8 encuentros.

Ancelotti lo nombró capitán

La importancia de Casemiro en el equipo de Ancelotti fue evidente en octubre, cuando fue nombrado capitán para los amistosos frente a la República de Corea y Japón. Aunque Ancelotti no ha confirmado quién será su capitán habitual —Marquinhos portó el brazalete en los dos encuentros más recientes de Brasil—, sí explicó de qué manera ejerce Casemiro su liderazgo.

"Conoce las exigencias del máximo nivel, sabe gestionar los momentos difíciles y es capaz de motivar a sus compañeros. Casemiro es un jugador ejemplar, respetado por todos".



Uruguay por una nueva hazaña en la Copa Mundial de la FIFA

El conjunto de Marcelo Bielsa buscará escribir nuevas hazañas en la edición de Estados Unidos, México y Canadá.

Uruguay disputará su 15ª Copa Mundial de la FIFA, la quinta consecutiva desde su retorno con un memorable cuarto puesto en la edición de Sudáfrica 2010. Tras una campaña con altibajos, la Celeste consiguió la clasificación directa en las duras Eliminatorias Sudamericanas y garantizó su lugar en la Copa Mundial de la FIFA 26™ que se disputará en Estados Unidos, Canadá y México.

El equipo que comanda el argentino Marcelo Bielsa está atravesando un profundo periodo de renovación, tras el retiro definitivo de los nombres más importantes de la generación que volvió a convertir al país en protagonista a nivel internacional y que conquistó la Copa América de Argentina 2011. Ya sin Edinson Cavani ni Luis Suárez, un rejuvenecido plantel liderado

por Federico Valverde intentará sorprender al planeta con el siempre característico estilo táctico de su entrenador.

Considerado uno de los mejores entrenadores del mundo, destacado especialmente por varios de sus pares que lo reconocen como una de las grandes influencias de la constelación futbolística moderna, el entrenador argentino de 70 años participará de su tercera Copa Mundial como entrenador. En Corea y Japón 2002 sufrió una de las mayores decepciones de su carrera tras despedirse en la primera ronda con una Argentina que quedó



eliminada en el grupo que compartió con Inglaterra, Nigeria y Suecia después de haberse consolidado como uno de los mejores equipos del mundo durante los años previos.

Después de doce años

En 2010 participó de Sudáfrica 2010 con la Selección de Chile, que gracias a su gestión regresó a la Copa Mundial después de doce años de ausencia. Tras sortear la primera fase en la que apenas cayó por 2-1 ante la España campeona del mundo, Brasil lo borró con un contundente 3-0 en Johannesburgo. Después de sus éxitos en Athletic Club, Olympique de Marsella y Leeds United, Bielsa volvió a tomar las riendas de una nación y condujo a la Celeste hacia el Mundial con rendimientos soberbios, pero también con algunos altibajos durante las Eliminatorias. En busca de su mejor versión, en septiembre goleó a Perú en el Estadio

Centenario y emitió su pasaje para la edición 2026.



La historia de las Copas Mundiales de la FIFA

Es indiscutible que las dos mayores experiencias de la Celeste en la Copa Mundial se escribieron en sus dos primeras presentaciones. Uruguay organizó la primera cita y se quedó con el primero de sus dos títulos, una hazaña

que repitió también en su segunda participación, veinte años después en territorio brasileño. Aquel inolvidable Maracanazo forma parte de la historia grande del fútbol internacional, una victoria inesperada que dejó a un país

deprimido. Desde entonces, el conjunto charrúa registró tres cuartos puestos en Suiza 1954, México 1970 y en Sudáfrica 2010.

Uruguay tiene el orgullo de haber sido el primer organizador y también el primer campeón del planeta futbolístico. La Celeste debutó en un colmado Estadio Centenario con un 1-0 ante Perú y completó su travesía en la primera fase con una goleada por 4-0 ante Rumania.



Max Torres y Marino Velasquez siguiendo el Mundial de Fútbol con apoyo de nuestros amigos comerciantes. Para figurar en nuestra separata especial llama a los teléfonos **+1 (508) 818-2523 y al +1 (617) 365-3182**



MOH Income Restricted Homeownership Opportunity

1015-1019, 1028-1044 & 1039 Blue Hill Avenue/6 Fabyan Street en Dorchester, MA
30 unidades con ingresos restringidos

# de unidades	# de habitaciones	estimado en pies cuadrados	Precio	Cuota de condominio mensual estimada	Límite máximo de ingresos	# construido para personas con discapacidades de movilidad	# construido para personas sordas o con dificultades auditivas
1	Estudio	599sf	\$249,999	\$361	100%	-	-
5	1	687sf	\$241,977	\$350	80%	1	-
5	1	690sf	\$286,999	\$415	100%	1	1
7	2	889sf	\$284,970	\$412	80%	-	1
9	2	934sf	\$347,999	\$503	100%	2	-
3	3	1,135sf	\$327,633	\$474	80%	-	1

Establecido por HUD/MOH + basado en el tamaño del hogar + Ingreso medio del área (AMI)
(vigente a partir del 4/8/2025)

Tamaño del hogar	80 % AMI INGRESOS MÁXIMOS	100 % AMI INGRESOS MÁXIMOS
1	\$92,650	\$115,800
2	\$105,850	\$132,350
3	\$119,100	\$148,900
4	\$132,300	\$165,400
5	\$142,900	\$178,650
6	\$153,500	\$191,900

Las solicitudes están disponibles durante el período de solicitud de 35 días,
del 20 de enero de 2026 al 11 de marzo de 2026.

Para completar una solicitud en línea, visite bit.ly/BOSHousingLottery y seleccione
"SALES: Blume, Blue Hill Ave and Fabyan".

Para descargar una solicitud imprimible en multilingüe, visite <https://bit.ly/BlumePDFApps>

Para solicitar una solicitud en línea o recibirla por correo electrónico o correo postal, escriba a
blume@dvmconsult.com llame al 617-209-9262.

Realizaremos dos reuniones informativas, como se indica a continuación:

Fecha y hora:	Presencial. Dirección:	Únase:
Jueves, 29 de enero de 2026 6:00 a 7:00 pm.	The Salvation Army Boston Kroc Center, Village Hall Meeting Room, 650 Dudley Street, Dorchester, MA 02125	Para unirse a la reunión de Zoom: https://bit.ly/BlumeSession Número de acceso a Zoom: (309) 205-3325
Sábado, 21 de febrero de 2026 11:30 a. m. a 12:30 p. m.	Mattapan Branch Library, Yancey Community Meeting Room, 1350 Blue Hill Ave, Mattapan, MA 02126	ID de la reunión: 861 2433 3532

Escanee aquí:



Las solicitudes están disponibles en persona los siguientes días, fechas y horarios en los siguientes lugares:

Día	Fecha	Hora	Lugar
Lunes a viernes	20/1/2026 - 1/3/2026	10:00AM – 4:00PM	DVM Housing Partners, 35 Batchelder Street, 2.º piso, Roxbury, MA 02119
Miércoles	21/01/2026	3:30PM – 6:30PM	Berkshire Partners, Blue Hill Boys & Girls Club, 15 Talbot Ave, Dorchester, MA 02124
Jueves	29/01/2026	4:00PM – 6:00PM	The Salvation Army Boston Kroc Center, 650 Dudley Street, Dorchester, MA 02125
Sábado	21/02/2026	9:00AM – 1:00PM	Mattapan Branch Library, 1350 Blue Hill Ave, Mattapan, MA 02126

FECHA LÍMITE: Las solicitudes deben presentarse en línea o con matasellos postal no posterior al 11 de marzo de 2026. Enviar por correo a: DVM Housing Partners, Attn: Blume on the Ave, 35 Batchelder Street, 2.º piso, Roxbury, MA 02119

• Selección por Lotería • Se aplican restricciones de activos y uso • Se aplican preferencias.

Para obtener más información, asistencia con el idioma o adaptaciones razonables para personas con discapacidad, llame al 617-209-9262 o envíe un correo electrónico a blume@dvmconsult.com.



LEEFORT TERRACE

OPORTUNIDAD DE ALQUILER ASEQUIBLE

Leefort Terrace aceptará solicitudes para un sorteo de arrendamiento de 16 apartamentos nuevos de 1, 2 y 3 habitaciones que se ofrecen a través de la Asistencia de Vales de Alquiler para Proyectos (PBV), la Asistencia del Programa de Vales de Alquiler de Massachusetts (MRVP) y el programa de Crédito Fiscal para Viviendas de Bajos Ingresos. Los alquileres de PBV y MRVP se basan en el 30 % de los ingresos mensuales ajustados. Se aplican límites de ingresos para calificar para estos apartamentos. Se evaluará la elegibilidad de todas las solicitudes.

Límites máximos de ingresos*
basados en el ingreso medio del área (AMI)

Tamaño del hogar	50 % AMI
1 persona	\$57,900
2 personas	\$66,200
3 personas	\$74,450
4 personas	\$82,700
5 personas	\$89,350
6 personas	\$95,950

*Los límites de ingresos están sujetos a cambios.

Las solicitudes estarán disponibles desde el sábado 7 de febrero de 2026 hasta el martes 24 de febrero de 2026.

Las solicitudes se pueden descargar en www.leefortterrace.com llamando al (978) 705-2284 o enviando un correo electrónico a leefortterrace@beaconcommunitiesllc.com. La distribución de solicitudes se realizará en los siguientes días y horarios en Beverly Village for Living & the Arts, 20 Colon Street, Beverly, MA 01915.

Lunes, martes y jueves: de 10:00 a. m. a 3:00 p. m.

Miércoles: de 10:00 a. m. a 1:00 p. m.

Sábado 7 de febrero de 2026: de 9:00 a. m. a 12:00 p. m.

Nota: No habrá distribución el lunes 16 de febrero de 2026.

Las sesiones informativas se llevarán a cabo el miércoles 11 de febrero de 2026 a las 6:00 p. m. y el jueves 12 de febrero de 2026 a las 10:30 a. m. en la sala comunitaria de Beverly Village for Living & the Arts o a través del enlace de Zoom: bit.ly/4t132WF

*Las solicitudes también se distribuirán durante estas sesiones.

Todas las solicitudes deben tener matasellos, enviarse por correo electrónico o entregarse en mano antes de las 4:00 p. m. del 3 de marzo de 2026 en Beverly Village for Living & the Arts.

El sorteo se llevará a cabo a las 11:30 a. m. del 25 de marzo de 2026 en Beverly Village for Living & the Arts y se transmitirá desde la sala comunitaria a través del enlace de Zoom: bit.ly/4t132WF.

La Autoridad de Vivienda de Salem también aceptará solicitudes para 108 apartamentos en la comunidad de Leefort Terrace para recibir asistencia con vales basados en proyectos (PBV). Visite Salemha.org para obtener más información y un enlace a la solicitud.

Leefort Terrace se encuentra en 1 Leefort Terrace, Salem, MA 01970.

Teléfono: (978) 705-2284 TTY: 711.

Correo electrónico: LeefortTerrace@beaconcommunitiesllc.com



1 Leefort Terrace, Salem, MA 01970
www.leefortterrace.com



EL MUNDO
BOSTON

DORIS

Doris@ElMundoBoston.com

617-522-5060 x 229

Lotería de Viviendas Asequibles The Cottages at Old Oaken Bucket

279-281 Old Oaken Bucket Road
Scituate, MA

Seis (6) casas unifamiliares de tres dormitorios
Precio de venta: \$365,400 (\$55/mes de cuota de la HOA)

The Cottages at Old Oaken Bucket es una nueva oportunidad para ser propietario de una vivienda en Scituate. Se trata de una lotería para seis (6) casas unifamiliares asequibles de tres dormitorios. Mediante el proceso de lotería, estas casas se venderán a precios asequibles a hogares con ingresos iguales o inferiores al 80% del ingreso medio de la zona. Cada casa cuenta con 3 dormitorios, uno de ellos en la planta baja, 2 baños y medio, aire acondicionado central, terraza trasera y garaje para 2 autos. Se espera que las viviendas estén listas para su ocupación en la primavera de 2026.

Límites máximos de ingresos por hogar

\$92,650 (1 persona), \$105,850 (2 personas), \$119,100 (3 personas)
\$132,300 (4 personas), \$142,900 (5 personas) \$153,500 (6 personas)

El límite máximo de bienes por hogar es de \$75,000.

Sesión informativa pública: 4 de marzo de 2026, 18:00 h, vía Zoom
Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 818 9317 7595 y el código de acceso: 088159

Fecha límite de solicitud: 30 de marzo de 2026, 14:00 h.

Las solicitudes completas y las preaprobaciones hipotecarias deben entregarse antes de esta fecha. Las solicitudes pueden enviarse por correo electrónico a info@sebhousing.com o por correo postal a SEB Housing, Asunto: The Cottages at Old Oaken Bucket, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494

Sorteo: 8 de abril de 2026 a las 18:00 h vía Zoom. Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 857 2736 5609 y el código de acceso: 276410

No es necesario asistir a las sesiones de información ni al sorteo. Para ver las grabaciones de las sesiones más adelante, busque "The Cottages at Old Oaken Bucket" en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información y solicitudes para la Lotería, o para obtener adaptaciones razonables para personas con discapacidad, visite www.sebhousing.com, llame al (617) 782-6900 ext. 2 y deje un mensaje o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494. Para servicios TTY, marque 711.



Free translation available. Traducción gratuita disponible. Tradução livre disponível

Affordable Housing Lottery The Cottages at Old Oaken Bucket

279-281 Old Oaken Bucket Road
Scituate, MA

Six (6) Three Bedroom Single-Family Homes
Sales Price: \$365,400 (\$55/month HOA fee)

The Cottages at Old Oaken Bucket is a new homeownership opportunity in Scituate. This is a lottery for six (6) affordable three-bedroom single-family homes. Through the lottery process, these homes will be sold at affordable prices to households with incomes at or below 80% of the area median income. Each home features 3 bedrooms, with one bedroom on the first floor, 2 ½ bathrooms, central air conditioning, a back porch, and a 2-car garage. The homes are expected to be ready for occupancy in the Spring of 2026.

Maximum Household Income Limits

\$92,650 (1 person), \$105,850 (2 people), \$119,100 (3 people)
\$132,300 (4 people), \$142,900 (5 people) \$153,500 (6 people)

The Maximum Household Asset Limit is \$75,000.

Public Info Session: March 4, 2026 at 6:00 pm via Zoom
Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 818 9317 7595, Passcode: 088159

Application Deadline: March 30, 2026 at 2:00 pm

Completed Applications and Mortgage Pre-Approvals must be delivered by this date. Applications may be emailed to info@sebhousing.com or mailed to SEB Housing, Re: The Cottages at Old Oaken Bucket, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494

Lottery: April 8, 2026 at 6:00 pm via Zoom. Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410

Attendance is not required at Info or Lottery sessions.

To view the recorded sessions at a later date, please search for The Cottages at Old Oaken Bucket on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information and Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900 x2 and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. For TTY Services dial 711.



Free translation available. Traducción gratuita disponible. Tradução livre disponível.

**Boston Redevelopment Authority ("BRA")
d/b/a Boston Planning & Development Agency ("BPDA")**

CONVOCATORIA DE LICITACIÓN

Downtown Waterfront Landscaping & Maintenance

Información de contacto:

Dick Mulligan; 617-918-6231; Dick.Mulligan@boston.gov

Boston Redevelopment Authority ("BRA") d/b/a Boston Planning & Development Agency ("BPDA"), a través de su Director de Adquisiciones, se complace en emitir esta Convocatoria de Licitación titulada "Downtown Waterfront Landscaping & Maintenance" (la "IFB"). La IFB se emite de conformidad con la Ley General de Massachusetts (M.G.L. c. 30 §39M), y sus modificaciones. Este paquete de la IFB, que incluye los requisitos para este proyecto, estará disponible para su descarga gratuita en el Portal de Adquisiciones de la BPDA en formato digital para todos los interesados el **16 de febrero de 2026 a las 9:00 a. m.** en www.bostonplans.org/work-with-us/procurement. Todas las respuestas a este IFB deben devolverse a más tardar a las **12:00 del mediodía del 5 de marzo de 2026** a: Teresa Polhemus, Secretaria, Boston Redevelopment Authority c/o Real Estate Administration, One City Hall Square, Room 900A/ Reception, Boston MA 02210. Teresa Polhemus, Directora de Adquisiciones.

Anúncie su negocio o servicio con nosotros 617-522-5060 x 229

EL ESTADO DE MASSACHUSETTS DEPARTAMENTO DE TRANSPORTE DE MASSACHUSETTS - DIVISIÓN DE CARRETERAS

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA DE DISEÑO

**Proyecto: Chelsea – Mejoras en la Escuela Primaria Mary C. Burke
(Rutas Seguras a la Escuela) Expediente del Proyecto No. 612884**

Se llevará a cabo una Audiencia Pública de Diseño para presentar el proyecto propuesto en Chelsea, MA.

DÓNDE: Escuela Primaria Mary C. Burke, Cafetería
300 Crescent Avenuet
Chelsea, MA 02150

CUÁNDO: Jueves, 19 de febrero de 2026 a las 6:00pm

PROPÓSITO: El propósito de esta audiencia es ofrecer al público la oportunidad de familiarizarse completamente con el proyecto propuesto. Todas las opiniones y comentarios presentados en repuesta a la audiencia serán revisados y considerados en la mayor medida posible.

PROPUESTA: El proyecto propuesto consiste en mejorar la seguridad para peatones y ciclistas en la vecindad de la escuela Mary C. Burke en Chelsea mediante la mejora de una señal existente en Stockton St y Eastern Ave, la realineación de Stockton St para que sea perpendicular a Eastern Ave, la eliminación de la carretera de Toomey Square, la eliminación de los giros a la izquierda desde Louis St, la construcción de una vía compartida de 10 pies de ancho para peatones y ciclistas a lo largo del lado oeste de Eastern Ave, la instalación de un cruce peatonal con una baliza rectangular de destello rápido justo al norte de Hooper St, la realineación de Spencer Ave para que sea perpendicular a Eastern Ave en su intersección norte, y la reconfiguración del estacionamiento en ángulo reversa a lo largo del lado este de Spencer Ave.

Un derecho de paso seguro es necesario para este proyecto. Podrían ser necesarias adquisiciones de pasos de servidumbres permanentes o temporales. La ciudad es responsable de adquirir todos los derechos necesarios en terrenos privados o públicos. La política de MassDOT en materia de adquisición de terrenos se presentará en la audiencia.

Las consultas sobre el proyecto, declaraciones escritas y otros documentos relacionados con la propuesta pueden ser enviadas a Carrie E. Lavallee, P.E., Ingeniera Jefa, por correo electrónico a MassDOTProjectManagement@dot.state.ma.us o por correo postal de los EE.UU. a la Suite 7550, 10 Park Plaza, Boston, MA 02116, Attention: Project Management, Project File No. 612884. Las declaraciones y documentos destinados a incluirse en la transcripción de la audiencia pública deben enviarse por correo electrónico o fechados a más tardar diez (10) días hábiles (14 días calendario) después de que la audiencia se realice y esté disponible en el sitio web de MassDOT que se indica a continuación.

Esta audiencia es accesible para personas con discapacidad. MassDOT proporciona adaptaciones razonables y/o asistencia en otros idiomas de forma gratuita previa solicitud (p. ej., intérpretes en lenguaje de señas estadounidense e idiomas que no sean inglés, subtítulos en vivo, videos, dispositivos de asistencia auditiva y formatos de materiales alternativos), según estén disponibles. Para alojamiento o asistencia con el idioma, comuníquese con el Director de Diversidad y Derechos Civiles de MassDOT por teléfono (857-368-8580), TTD/TTY al (857) 266-0603, fax (857) 368-0602 o por correo electrónico (MassDOT.CivilRights@dot.state.ma.us). Las solicitudes deben realizarse lo antes posible y antes de la audiencia, y para los servicios más difíciles de coordinar, incluidos el lenguaje de señas, CART o traducción o interpretación de idiomas, las solicitudes deben realizarse al menos diez días hábiles antes de la audiencia.

En caso de inclemencias del tiempo, se publicará un aviso de cancelación en internet en <https://www.mass.gov/orgs/highway-division/events>.

JONATHAN GULLIVER
ADMINISTRADOR DE CARRETERAS

CARRIE E. LAVALLEE
INGENIERA JEFA



The Commonwealth of Massachusetts

DEPARTMENT OF PUBLIC UTILITIES

AVISO DE PRESENTACIÓN Y AUDIENCIAS PÚBLICAS

D.P.U. 26-50

30 de enero de 2026

Petición de Boston Gas Company, operando como National Grid, conforme a G.L. c. 164, § 94 y 220 CMR 5.00, para la aprobación de un aumento general en las tarifas básicas de distribución de gas para el servicio y un plan de fijación de tarifas basado en el rendimiento.

El 16 de enero de 2026, Boston Gas Company, operando como National Grid ("National Grid" o la "Empresa"), presentó una solicitud ante el Departamento de Servicios Públicos ("Departamento") para un aumento en las tarifas básicas de distribución de gas. El Departamento registró este caso como D.P.U. 26-50 y ha suspendido la fecha de entrada en vigor de la tarifa propuesta hasta el 1 de diciembre de 2026 para investigar la conveniencia de la solicitud de la Empresa. La Empresa recibió previamente un aumento en las tarifas de distribución básicas en Boston Gas Company, D.P.U. 20-120 (2021).

National Grid busca aumentar sus tarifas básicas de distribución de gas como parte de sus esfuerzos para generar aproximadamente 342 millones de dólares en ingresos adicionales. El déficit de ingresos de la empresa incluye la transferencia a las tarifas básicas de distribución de aproximadamente 198 millones de dólares relacionados con inversiones de capital completadas hasta el 31 de diciembre de 2024, como parte del programa de mejora del sistema de gas de la empresa (GSEP). Excluyendo estos ajustes, el aumento total propuesto en ingresos es de aproximadamente 144 millones de dólares, lo que, según la empresa, representa un incremento del 12% en la tarifa de distribución. Este aumento se suma a otras tarifas que cambian durante el año, como las tarifas de suministro y los mecanismos de conciliación.

Como parte de esta solicitud, National Grid propone implementar un plan de tarifas basado en el rendimiento a cinco años (PBR), que permitiría a la empresa ajustar sus tarifas básicas anualmente mediante la aplicación de una fórmula de límite de ingresos totales que tiene en cuenta la inflación. El plan propuesto incluye también un dividendo para el consumidor; una disposición para recuperar o reembolsar costos exógenos fuera del control de la empresa (incluyendo una definición ampliada para tratar ciertas inversiones de capital significativas); una disposición para compartir ganancias excesivas; y una disposición para compartir ahorros con los clientes generados por la ejecución de ciertos proyectos alternativos no relacionados con gasoductos. National Grid propone además métricas de desempeño individuales para evaluar el progreso de la empresa con respecto a los compromisos del plan PBR.

La empresa también busca implementar un mecanismo de recuperación para los requisitos anuales de ingresos incrementales relacionados con inversiones de capital necesarias para cumplir con las regulaciones de seguridad del gas, conforme al 220 CMR 101. La empresa hace propuestas adicionales en relación con la seguridad del gas y el cumplimiento normativo, incluyendo la contratación de personal adicional y cambios contables relacionados con ciertas reparaciones. Además, National Grid solicita una recuperación única durante la vigencia del plan PBR para los costos relacionados con el ciclo de vida del gas natural licuado. También busca financiamiento para establecer programas de investigación, desarrollo y demostración relacionados con ciertos aspectos de la distribución de gas.

La solicitud de National Grid también incluye información sobre sus prácticas de facturación y problemas relacionados, derivados de la falta de emisión oportuna de facturas durante el invierno de 2024-2025. Esto incluye la solicitud de la empresa para recuperar las sumas condonadas, reembolsadas o acreditadas a los clientes debido a retrasos en la facturación. Además, la solicitud incluye información sobre el programa Gas Business Enablement de la empresa y una propuesta para recuperar costos del programa. La empresa también propone retrasar la recuperación de ciertos costos relacionados con el programa GSEP para mitigar el impacto de la tarifa solicitada en la factura del cliente.

La solicitud también incluye ajustes propuestos para ciertas categorías de ingresos y gastos, así como la recuperación de ciertas inversiones de capital realizadas hasta el 31 de marzo de 2026. También proporciona información sobre el impacto de la venta de su afiliada en Rhode Island. La solicitud incluye propuestas sobre pensiones, depreciación y asuntos fiscales. La empresa propone cambios en el diseño de tarifas, incluidos aumentos en los cargos a los clientes; un descuento escalonado para clientes de bajos ingresos; y la consolidación de las antiguas clases tarifarias (es decir, Boston Gas Company y Colonial Gas Company). También propone revisiones tarifarias para implementar sus distintas propuestas.

Lo anterior no pretende ser una lista exhaustiva de los temas incluidos en la solicitud de la empresa. Para obtener más información sobre las propuestas mencionadas, y todas las demás propuestas de National Grid, visite la solicitud de la empresa, disponible en el sitio web del Departamento, como se indica a continuación.

Además de los temas y propuestas planteadas por National Grid, el Departamento podría examinar en este procedimiento cuestiones relacionadas con la facturación de contratistas externos por servicios de concreto y restauración de asfalto, que ya están siendo investigadas en D.P.U. 25-176.

National Grid declara que, si se aprueba su solicitud, los clientes pueden esperar los siguientes impactos en sus facturas:

Para clientes del área de servicio de Boston Gas Company:

- Cliente residencial con calefacción bajo la Tarifa R-3 que consume en promedio 106 therms de gas al mes durante el invierno: aumento mensual de \$23.66 (8.4%)
- Cliente residencial sin calefacción bajo la Tarifa R-1, con un promedio de 14 therms al mes: aumento mensual de \$4.99 (9.3%)
- Cliente residencial de bajos ingresos con calefacción bajo la Tarifa R-4, que consume 765 therms al año: los impactos variarán según los ingresos y el nivel de descuento. El impacto puede ir de un aumento del 17.0% a una disminución del 65.0
- Cliente residencial de bajos ingresos sin calefacción bajo la Tarifa R-2, que consume 164 therms al año: los impactos pueden variar de un aumento del 19.0% a una disminución del 64.0%

Para clientes del antiguo territorio de Colonial Gas Company:

- Cliente residencial con calefacción bajo la Tarifa R-3, con 106 therms mensuales: aumento mensual de \$24.76 (9.4%)
- Cliente residencial sin calefacción bajo la Tarifa R-1, con 14 therms mensuales: aumento mensual de \$5.14 (10.0%)
- Cliente residencial de bajos ingresos con calefacción bajo la Tarifa R-4, con 765 therms anuales: impactos entre un aumento del 18.0% y una disminución del 65.0%
- Cliente residencial de bajos ingresos sin calefacción bajo la Tarifa R-2, con 164 therms anuales: impactos entre un aumento del 20.0% y una disminución del 64.0%

Para clientes comerciales e industriales ("C&I"):

- Los clientes comerciales e industriales pueden experimentar impactos variables. Según la empresa, dependiendo del consumo mensual durante el invierno, la clase tarifaria y si el cliente será reclasificado bajo la consolidación tarifaria propuesta, los impactos pueden variar desde una disminución del 37.5% hasta un aumento del 37.8%

Más información sobre los impactos en las facturas y detalles adicionales de esta solicitud se encuentran en:

<https://mass.gov/info-details/national-grid-2026-gas-base-distribution-rate-case/>.

La Procuradora General del Commonwealth de Massachusetts ("Procuradora General") ha presentado una notificación de intervención en este asunto conforme a la G.L. c. 12, § 11E(a). Además, conforme a la G.L. c. 12, § 11E(b), la Procuradora General ha presentado una notificación de contratación de expertos y consultores para asistir en su investigación sobre la solicitud de la Compañía, y ha solicitado al Departamento autorización para gastar hasta \$600, 000 con este propósito. Conforme a la G.L. c. 12, § 11E(b), los costos en los que incurra la Procuradora General relacionados con la contratación de expertos y consultores podrán ser recuperados en las tarifas de la Compañía.

El Departamento llevará a cabo audiencias públicas presenciales para recibir comentarios sobre la solicitud de la Compañía en las siguientes fechas:

18 de marzo de 2026 – 7:00 p.m.

Lowell Senior Center
276 Broadway Street
Lowell, Massachusetts 01854
Interpretación disponible en español, portugués brasileño y khmer

23 de marzo de 2026 – 7:00 p.m.

Dennis-Yarmouth Intermediate Middle School
Auditorium
286 Station Avenue
South Yarmouth, Massachusetts 02664
Interpretación disponible en mandarín y cantonés

6 de abril de 2026, às 19h00

Breed Middle School Auditorium
90 O'Callaghan Way
Lynn, Massachusetts 01905
Interpretación disponible en español

26 de março de 2026, às 19h00

North Quincy High School
316 Hancock Street
North Quincy, Massachusetts 02171
Servicios de interpretación disponibles en mandarín y cantonés.

31 de marzo de 2026 – 7:00 p.m.

Haverhill High School Auditorium
137 Monument Street
Haverhill, Massachusetts 01832
Interpretación disponible en español

9 de abril de 2026, às 19h00

Acton Town Hall Auditorium
472 Main Street
Acton, Massachusetts 01720
Serviços de interpretação
Interpretación disponible en chino (mandarín) y criollo haitiano

15 de abril de 2026, às 19h00

Massachusetts Department of Public Utilities
One South Station, 3rd Floor
Boston, Massachusetts 02111

Interpretación disponible en español, chino (mandarín), criollo francés, vietnamita y portugués brasileño

Además de las audiencias presenciales mencionadas anteriormente, el Departamento llevará a cabo una audiencia pública virtual mediante videoconferencia por Zoom el 13 de abril de 2026. La sesión comenzará a las 7:00 p.m. Los participantes pueden unirse ingresando al siguiente enlace: <https://us06web.zoom.us/j/88522494757> desde una computadora, teléfono inteligente o tableta. No es necesario instalar software con anticipación. Para acceder solo por audio, los participantes pueden llamar al 1-646-558-8656 (llamada no gratuita) e ingresar el ID del seminario web: 885 2249 4757. Los servicios de interpretación estarán disponibles en los siguientes idiomas: español, chino (mandarín y cantonés), khmer, portugués brasileño y ruso. Para acceder a estos servicios en la plataforma Zoom, haz clic en el botón "Interpretation" en el menú inferior de la aplicación y selecciona tu idioma (es decir, inglés, español, chino — mandarín o cantonés—, khmer, portugués brasileño o ruso).

El Departamento aceptará comentarios por escrito sobre la solicitud de la Compañía hasta el cierre del expediente (**5:00 p.m.**) del **30 de abril de 2026**. Los comentarios del público pueden enviarse por correo electrónico a las siguientes direcciones: dpu.efiling@mass.gov DPU2650.GridRateCase@mass.gov Y al abogado de la Compañía, Robert J. Humm, Esq., a rhummm@keeganwerlin.com **Importante: en aras de la transparencia, todos los comentarios recibidos serán publicados en el sitio web del Departamento tal como se reciban, sin eliminar información personal como direcciones, números de teléfono o correos electrónicos. Por lo tanto, considera cuidadosamente qué información deseas compartir.** El Departamento recomienda firmemente enviar los comentarios públicos por correo electrónico. Sin embargo, si algún miembro del público no puede hacerlo, podrá enviarlos por correo postal a: Peter A. Ray, Secretary, Department of Public Utilities, One South Station, Boston, Massachusetts 02110 Cualquier persona que desee participar formalmente en la fase probatoria de este proceso deberá presentar una petición para intervenir antes de las **5:00 p.m. del 28 de febrero de 2026**. La petición deberá cumplir con los requisitos de tiempo y contenido establecidos en el 220 CMR 1.03. El Departamento determinará si la petición fue presentada dentro del plazo correspondiente. Las peticiones presentadas fuera de plazo podrán ser rechazadas, salvo que se justifique debidamente según lo establecido en 220 CMR 1.01(4). Para ser aceptada, una petición de intervención conforme al 220 CMR 1.03(1) deberá cumplir con los criterios de legitimación establecidos por la G.L. c. 30A, § 10. Las respuestas a las peticiones de intervención deberán presentarse antes de las 5:00 p.m. del segundo día hábil posterior a su presentación. Todos los documentos deberán enviarse al Departamento en formato **.pdf** como archivo adjunto por correo electrónico a: dpu.efiling@mass.gov DPU2650.GridRateCase@mass.gov Y al abogado de la Compañía a la dirección mencionada anteriormente El cuerpo del correo electrónico deberá incluir: El número del expediente (D.P.U. 26-50) El nombre de la persona o entidad que presenta el documento, Un título breve y descriptivo del documento, Disponibilidad pública y accesibilidad, Todos los documentos enviados en formato electrónico serán publicados en el sitio web del Departamento a través de su Sala de archivos en línea tan pronto como sea posible. Se puede acceder ingresando "26-50" en: <https://eeaonline.eea.state.ma.us/DPU/Fileroom/dockets/bynumber> Si una persona o entidad desea presentar comentarios o intervenir conforme a este Aviso, el envío electrónico según lo descrito anteriormente será suficiente. Para solicitar materiales en formatos accesibles para personas con discapacidades (Braille, fuente grande, archivos electrónicos, formato de audio), comuníquese con el coordinador de accesibilidad (ADA) del Departamento: Correo electrónico: eeadiversity@mass.gov Teléfono: (617) 626-1282

Para más información sobre la solicitud de National Grid, comuníquese con el abogado de la Compañía.

Para más información sobre este Aviso, comuníquese con: DPU2650.GridRateCase@mass.gov



Revere Housing Authority
RESIDENT SERVICE COORDINATOR

Primary Responsibilities:

The **Resident Service Coordinator** duties include, but are not limited to the following:

- Refer RHA senior and young disabled residents with crisis intervention and substance abuse counseling.
- Coordinate educational, vocational, health and social programs.
- Coordinate home care for the elderly and young disabled; monitor delivery of on-site services; make referrals for supportive services.
- Conduct regular meetings with residents to assess needs including wellness visits.
- Establishes community contacts to help those in need.
- Organizes events with residents.
- Assists the Housing Management Department with resident concerns/issues and lease renewals.
- Build and maintain working relationships with service provider partners, contractors and family support services.
- Conduct home visits with residents.
- Maintain accurate records and contact information for all participants, including children and adults.
- Reports to the Director of Housing Management.
- Perform other duties related to the Resident Service Program as directed by supervisors.

Education and Experience: A degree or 5 years progressively responsible work in Social Services, Psychology, Human Services, Counseling or other advocacy or related field is preferred. Literate with technology and software (Word, Excel, PowerPoint, etc.) website development and social media. Valid Massachusetts Driver's License and access to reliable transportation is required.

Knowledge and Skills: Strong verbal and written communication skills; knowledge of Microsoft Office and industry standard programs; knowledge of HUD/EOHLC housing program regulations and eligibility requirements a plus; Ability to multi-task, anticipate and identify problems, and devise creative and effective solutions.

How to Apply: Cover letter, resume and three (3) professional references to: Dean Harris, Executive Director, Revere Housing Authority 70 Cooledge Street Revere, MA 02151. RHA is an Equal Opportunity Employer/Affirmative Action Employer.



City of Boston
Planning
Department

El Departamento de Planificación de la Ciudad de Boston invita a los residentes a participar en una planificación que ayudará a determinar el futuro de la ciudad. Puede registrarse para recibir correos electrónicos del Departamento de Planificación y obtener información sobre las oportunidades para participar aquí: bosplans.org/GetInvolved



BostonPlans.org | @BostonPlans

Teresa Polhemus, Executive Director/Secretary



Comisión de Agua y
Alcantarillado de Boston
980 Harrison Avenue,
BOSTON, MA 02119
Teléfono: (617)-989-7000

CONVOCATORIA DE LICITACIÓN

Boston Water and Sewer Commission, a través de su Director Ejecutivo, invita a presentar ofertas selladas para el **CONTRATO N.º 26-309-004, MONITOREO DEL ESTADO DEL ALCANTARILLADO Y DRENAJE EN LA CIUDAD DE BOSTON.**

Las ofertas deben ir acompañadas de un depósito de oferta, cheque certificado, cheque de tesorería o de caja, o una fianza de oferta por el **5 % del MONTO DE LA OFERTA**, pagadera a la Comisión y que pasará a ser propiedad de esta si la oferta, tras su aceptación, no se ejecuta. Además, se debe presentar una fianza de cumplimiento y una fianza de pago de mano de obra y materiales, ambas de una compañía de fianzas habilitada para operar bajo las leyes de la Commonwealth y a satisfacción del Director Ejecutivo, por el **100 % DEL PRECIO DEL CONTRATO**, dentro del plazo especificado en el documento del Contrato. Los documentos de licitación pueden obtenerse descargándolos del portal **BWSC BIDNETDIRECT: <https://www.bidnetdirect.com/bwsc>**.

Las ofertas deben presentarse en los formularios proporcionados por el Director de Adquisiciones, en un sobre sellado, claramente marcado como **"OFERTAS PARA EL CONTRATO N.º 26-309-004, MONITOREO DEL ESTADO DE ALCANTARILLADO Y DRENAJE EN LA CIUDAD DE BOSTON"**. Las ofertas se abrirán y leerán públicamente en la oficina del Director de Adquisiciones el **11 de marzo de 2026 a las 10:00 a. m.** El salario pagado por el trabajo a realizar bajo el contrato no será inferior al salario vigente en la escala determinada por el Departamento de Trabajo, División de Seguridad Ocupacional del Estado, cuya copia se adjunta al formulario de contrato al que se hace referencia en el presente documento. Antes de comenzar la ejecución de este contrato, el contratista deberá asegurar el pago de la compensación y la prestación de todos los demás beneficios contemplados en el Capítulo 152 de las Leyes Generales (Ley de Compensación Laboral, también conocida como Ley de Compensación Laboral). Se recomienda el Capítulo 370 de las Leyes de 1963, que debe cumplirse estrictamente. Ninguna oferta para la adjudicación de este proyecto se considerará aceptable a menos que el contratista se comprometa a cumplir plenamente con el Requisito de Utilización de Empleados Minoritarios, establecido en el Artículo VIII del Contrato, y con el Requisito de Utilización de Empresas Comerciales Propiedad de Minorías y Mujeres, establecido en el Artículo X del Contrato. El Director Ejecutivo se reserva el derecho de rechazar todas las ofertas. La adjudicación de cualquier contrato está sujeta a la aprobación de la Junta de Comisionados.

Henry F. Vitale
Director Ejecutivo

11 de febrero 2026



City of Boston
Planning
Department

Virtual Public Meeting

FEB
24
6:00 PM
7:30 PM

36 HAMMOND STREET

Register: bosplans.org/36HammondStMeeting
Toll Free: (833) 568 - 8864
Meeting ID: 161 791 4839



Participe de una reunión virtual comunitaria sobre 36 Hammond Street, con el Departamento de Planificación de la Ciudad de Boston, el 24 de febrero de 2026, a las 6:00 p. m., hora del este. El objetivo de esta reunión es recopilar ideas y comentarios sobre el uso futuro de este sitio.

Para participar, inscribese con anticipación en: bosplans.org/36HammondStMeeting. Id. de la reunión: 161 791 4839. Para obtener más información sobre 36 Hammond Street, visite bosplans.org/36HammondSt. Los residentes que no hablen inglés o que tengan problemas de audición deben solicitar asistencia antes del 19 de febrero de 2026. Si tiene comentarios o inquietudes, comuníquese con Scott Greenhalgh por correo electrónico a Scott.Greenhalgh@boston.gov o por teléfono al 617-918-6240

Mail to: **Scott Greenhalgh**
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
Phone: 617.918.6240
Email: scott.greenhalgh@boston.gov

Close of Public Comment Period:
3/10/2026

Website:
bosplans.org/36HammondSt

BostonPlans.org | @BostonPlans

Teresa Polhemus, Executive Director/Secretary

HENRY T. WING RESIDENCES AFFORDABLE LOTTERY FOR 35 BRAND NEW APARTMENT HOMES IN THE EXCITING SECOND PHASE OF THE COMMUNITY

33 Water Street, Sandwich, MA 02563

Anticipated Opening Summer 2026

Please visit our website or call the management team for lottery information and updates: (781) 915-3055 | www.HenryTWing.com

One- and Two-bedroom apartment homes. On-site amenities include: On-Site Laundry, Community Room, On-Site Management and 24-Hour Emergency Maintenance

AMI	RENT AMOUNT		MINIMUM INCOME	
	Number of Bedrooms		Number of Bedrooms	
	1 BD	2 BD	1 BD	2 BD
30%*	N/A	N/A	N/A	N/A
60%	\$1,538	\$1,846	\$46,410	\$55,380

AMI	Maximum Income			
	Number of Persons			
	1P	2P	3P	4P
30%*	\$28,710	\$32,820	\$36,930	\$41,010
60%	\$57,420	\$65,640	\$73,860	\$82,020

IRS Section 42 Low-Income Housing Tax Credit (LIHTC) effective 4/1/25. Barnstable County, Sandwich, MA HUD Metro FMR Area. Rents and income limits are subject to change. *There are 8 units set aside for applicants that are at or below 30% of the median income. Rent for these units will be 30% of household adjusted gross income.

JOIN US FOR A VIRTUAL INFORMATIONAL SESSION:

Thursday, February 12th

APPLICANTS WILL BE CHOSEN THROUGH A VIRTUAL LOTTERY:

Tuesday, April 7th



Scan this code to apply online!

Applications are also available for pick-up at:

Sandwich Town Hall -100 MA-6A Sandwich, MA / Sandwich Public Library -142 Main St. Sandwich, MA / Sandwich Housing Authority, 20 Toms Way Sandwich, MA / Sandwich Council on Aging, 70 Quaker Meetinghouse Rd, Sandwich, MA / Henry T. Wing Residences, 33 Water St. Sandwich, MA

APPLICATIONS FOR THE LOTTERY MUST BE FULLY COMPLETED AND POSTMARKED BY MARCH 27TH

COMPLETED APPLICATIONS CAN BE RETURNED IN-PERSON TO THE LEASING OFFICE. ONLINE, or SEND TO: Henry T. Wing Residences (Phase 11), C/O HousingWorks, Inc., P.O. Box 231104, Boston, MA 02123-1104. Applications received after the lottery deadline will be placed on a waiting list.

All applicants must meet the community's Resident Selection Plan Criteria

To request a reasonable accommodation, please call (781) 915-3055

Este documento es importante. Por favor tradúcelo. Este documento é importante. Por favor, traduzca.



TRANSLATION SERVICES AVAILABLE



Oportunidad de compra de vivienda con restricciones de ingresos en la ciudad de Salem

Riverwalk
18 Franklin Street
Salem, MA 01970

4 unidades de vivienda con restricciones de ingresos

Número de Unidades	Número de Dormitorios	Superficie Estimada	Precio	Límite máximo de ingresos (% del ingreso medio del área)**
1	2 dormitorios	1,350	\$208,250	60%
3	3 dormitorios	1,510	\$326,150	80%

**Ingresos máximos (establecidos por HUD, basados en el tamaño del hogar y el ingreso medio del área (AMI))

Tamaño del hogar	60% AMI	80% AMI
1	\$69,480	\$92,650
2	\$79,440	\$105,850
3	\$89,340	\$119,100
4	\$99,240	\$132,300
5	\$107,220	\$142,900
6	\$115,140	\$153,500

*Ingresos medios del área de 2025 para Boston, Cambridge, Quincy, MA-NH MSA.

Límite máximo de activos

\$75,000

No incluye fondos de jubilación. Incluye bienes inmuebles.

Las solicitudes estarán disponibles durante el período de solicitud, desde el miércoles 7 de enero de 2026 hasta el lunes 9 de marzo de 2026.

Para solicitar una solicitud en línea o recibirla por correo electrónico, visite www.MaloneyAffordable.com/Condominiums/Riverwalk

Para recibir una copia impresa de la solicitud por correo postal, envíe un correo electrónico a Riverwalk@MaloneyProperties.com, llame al (617) 531-7123 Ext. 720 | Servicio de retransmisión de EE. UU. 711, o visite www.MaloneyAffordable.com/Condominiums/Riverwalk y utilice el formulario de «Contacto» al final de la página.

También puede recoger las solicitudes en persona en:

Biblioteca Pública de Salem | 370 Essex Street, Salem, MA 01970

Durante el horario comercial habitual.

Sesión informativa:

La asistencia a la sesión informativa no es obligatoria. La sesión se grabará y estará disponible para su visualización bajo solicitud.

Miércoles 4 de febrero de 2026 a las 12:00 p. m.

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/86519660946?pwd=7tVYVnrEQFKiGzQsBb0kNURnkajjry.1>

ID de la reunión: 865 1966 0946

Contraseña: 562732

FECHA LÍMITE: Las solicitudes deben enviarse en línea o tener el sello postal con fecha no posterior al lunes 9 de marzo de 2026.

Enviar por correo a:

Maloney Properties LLC
ATTN: Riverwalk Lottery,
27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481

- Selección por sorteo.
- Se aplican restricciones de activos y uso.
- Se aplican preferencias.

Para obtener más información, asistencia lingüística gratuita o para solicitar adaptaciones razonables, llame al (617) 531-7123 Ext. 720 | Servicio de retransmisión de EE. UU. 711 o envíe un correo electrónico a Riverwalk@MaloneyProperties.com



Igualdad de oportunidades de vivienda



Anúncie su negocio o servicio con nosotros 617-522-5060 x 229

Aviso de lista de espera de la Autoridad de Vivienda de Methuen
Lista de espera de viviendas públicas

La Autoridad de Vivienda de Methuen (MHA) abrirá su lista de espera para viviendas públicas federales desde el 26 de febrero de 2026 hasta el 26 de marzo de 2026. Las solicitudes solo serán aceptadas durante este periodo.

Las solicitudes estarán disponibles a partir del 26 de febrero de 2026 y no serán aceptadas después del 26 de marzo de 2026. Las solicitudes estarán disponibles en la página web de la Autoridad de Vivienda de Methuen en www.methuenhousing.org o en nuestra oficina administrativa situada en el 24 de Mystic Street, Methuen, MA 01844.

Se aplican las preferencias locales:

- Preferencia por familias en las que cualquier miembro adulto del hogar viva o esté empleado dentro de la Ciudad de Methuen.
- Preferencia por familias que estén empleadas, definidas como hogares en los que el cabeza, cónyuge, co-jefe o único miembro está empleado al menos 20 horas a la semana. Los hogares de ancianos (62+) y los hogares con personas con discapacidad también cumplen los requisitos para esta preferencia.

Las solicitudes se colocan en la lista de espera en función de la preferencia local reclamada y de la fecha y hora en que se recibe la solicitud completa. La preferencia se verificará en una fecha posterior.

Requisitos de ingresos (Límites de ingresos HUD - Lawrence, MA-NH Área Metropolitana HUD):

1	2	3	4	5	6	7	8
Persona	personas	personas	personas	personas	personas	personas	personas
\$72,950	\$83,400	\$93,800	\$104,200	\$112,550	\$120,900	\$129,250	\$137,550

Las solicitudes se pueden entregar en persona, por correo, electrónicamente o por fax. Se ofrecen adaptaciones razonables y asistencia lingüística bajo solicitud.

La Autoridad de Vivienda de Methuen es un proveedor de vivienda de igualdad de oportunidades.



FOLLOW US



elmundoboston.com



¡CONÉCTATE
CON TU
COMUNIDAD!

¡VEA el show AHORA!

@LaHoraDelCafeBoston

@ElMundoBoston

@ElMundoBoston



Guarde la Fecha

La Feria de Trabajo **regresa con miles de empleos!** *latino career expo*



Jueves 7 de Mayo

Prepare su resumé y anote la fecha para que conecte con más de 40 compañías que ofrecerán cientos de diferentes oportunidades de empleos y pasantías!

Más de 40 compañías esperarán por usted:

Beth Israel Lahey Health 

 **CHA** Cambridge Health Alliance



Riverside Community Care
Leading the Way in Behavioral Healthcare & Human Services

 **massport**

...y muchas otras más!

Envíe su resume hoy: LatinoCareerExpo.com

Vea más información en **LA HORA DEL CAFÉ** >> **iEn vivo!**    **7AM**