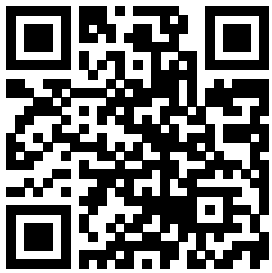


Síguenos en Facebook para más noticias e información



Violencia doméstica sacude a Lawrence

Una relación tormentosa dejó a una mujer debatiéndose entre la vida y la muerte y a un hombre entre rejas acusado de apuñalar varias veces a su expareja



14

Viajar sin REAL ID te va a costar \$45

5

EL MUNDO BOSTON

Greater Boston Edición No. 2755
Jueves 19 de Febrero, 2026

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128
@elmundoboston.com | elmundoboston.com

@elmundoboston



► Gobernadora y alcaldesa

Abren puertas al Mundial

► La Plaza del City Hall de Boston será la sede principal del "Fan Fest" con grandes atractivos y pantallas gigantes durante 16 días, entre junio y julio. Boston con el Foxboro Stadium es uno de los escenarios de este evento deportivo que mueve a todo el planeta.

LOCALES »

PAG. 4

Ricardo Arjona triunfó en el TD Garden de Boston

► El mismo día de San Valentín, del amor y la Amistad, el artista guatemalteco se reencontró con su comunidad que lo aplaudió en su presentación como parte de su gira mundial "Lo Que El Seco No Dijo".



17

ICE sigue afectando a comunidades inmigrantes

► Operativos migratorios no se detuvieron ni el Día de San Valentín



5



La columna de Max

Max Torres
Editor, El Mundo Boston
Max@ElMundoBoston.com

Adiós Manuel

Uno de los más queridos amigos y pionero de la comunidad peruana

Se nos fue Luis Manuel Luyo, "El chino", el peruano que con su esposa Julia Elena Luyo marcaron historia en East Boston como pioneros de una comunidad que en los últimos 30 años ha crecido con el Señor de los Milagros, una de las más veneradas imágenes que mueve a millones de peruanos en el mes de octubre de cada año. En East Boston, la Hermandad del Cristo Moreno nació en los años 90 por iniciativa de un grupo de peruanos que tuvo a los Luyo al frente. Su hijo Luis "Maito" Luyo fue capataz de la Tercera cuadrilla de cargadores y

presidente de la Hermandad.

La muerte de mi entrañable amigo Manuel que tenía toda una historia de vida de más de 55 años en Boston, me sorprendió. Lo veía fuerte como un roble a pesar del peso de los años. El 29 de abril del 2025, "El Chino" pasó la barrera de los 90 años y sus hijos, nietos y bisnietos se lo celebraron con bombos y platillos. En las redes sociales, su familia posteó fotos y videos de su cumpleaños, sin presagiar que sería el último. Se le veía alegre, feliz y con múltiples muestras de cariño.

Con Manuel y muchos

otros amigos peruanos que emigramos a East Boston, uno de los distritos más latinos y peruanos de Boston, construimos una gran amistad. Siempre estaba con la broma, con el chiste a flor de labios. Era "un gran tipo mi viejo" como reza la canción de Piero. Su amor por su comunidad y su familia no tenía límites. Siempre dando la mano, apoyando a quien lo necesitaba. Le gustaba además disfrutar de la música peruana para recordar, según decía, "mis orígenes".



Con Eloy Romero, Luis Durán, esposo de su hija Elenita, y muchos otros peruanos, Manuel disfrutaba jugando billar en su casa. Eran otros tiempos. Manuel emigró en los años 70 cuando los peruanos se contaban con los dedos en la mano.

Ahora el dolor nos abate a todos los que conocimos en vida la calidad humana que tenía "El Chino". Sus hijos Elenita, Melba, Luis "Maito", han abierto sus corazones en

las redes para compartir su dolor y glorificar a su padre que estuvo unido a su amor de toda la vida por 68 años.

"Fue el primero de su familia en emigrar a los Estados Unidos en 1970 y con orgullo se convirtió en ciudadano, abriendo camino para las futuras generaciones de su familia", según recuerdan. "Su valentía, determinación y arduo trabajo crearon oportunidades para sus hijos y nietos, dejando un legado duradero de perseverancia y fortaleza".

La última vez que vi a Manuel fue en la procesión del Señor de los Milagros que cada año en octubre sale de la Iglesia Santísimo Redentor para recorrer las calles de East Boston. Con el padre Thomas y la cónsul del Perú en Boston, Stella Chirinos, estábamos para cargar las andas cuando "El Chino" se acercó a saludarnos con ese don que lo identificaba y para mostrar su amor al Cristo Moreno. Se sentía agradecido de ver el crecimiento de su comunidad. Cuando Manuel emigró en los años 70, los peruanos se contaban con los dedos de la mano. Gracias Manuel por todo tu cariño y amistad. Descansa en la Gloria de Dios.

¡Sigamos cuidándonos! Sin salud mental, no hay salud.

CHISTES DE LA SEMANA...



Pepito estaba en una discusión con Jaimito por lo que le pasó a un amigo en la corte.

-Pero ¿cómo tú le llamas a una persona que ayuda a un criminal antes de cometer un crimen?

-Cómplice!

-¿Y cómo le llamas a la persona que ayuda después de haber violado la ley?

-Abogado!!

Pepito estaba en casa de una señora instalando un armario, ya lo tenía listo cuando pasa el metro y lo trae abajo.

Pepito le dice a la señora lo armaré otra vez, me meteré dentro y cuando pase el metro, desde dentro, veré mejor dónde está el problema.

Lo arma, se mete dentro y en ese momento llega el marido de la mujer.

-Cariño que armario tan lindo, abre la puerta y dice -¿usted qué hace aquí?

Pues mire, le voy a decir que he venido a acostarme con su mujer, porque si le digo que estoy acá esperando el metro no me lo va a creer!...

¿Está pensando en comprar una casa o hacer una renovación?

Pase primero por nuestra casa.

Desde hipotecas hasta líneas de crédito sobre el valor de la vivienda (HELOC), una visita a **Needham Bank** puede abrir el camino hacia el futuro que usted está listo para construir.

Cuenta con nosotras para:

Términos flexibles

Tasas competitivas

Financiamiento especial



Aprender más, comuníquese con José Umaña, NMLS #725397 al 781-247-6721 o visite NeedhamBank.com/HomeLoans

Needham Bank
What can we help you build?
Miembro FDIC | @Investamista de Vivienda Equitativa | NMLS #2141744

NORTH SHORE LATINO BUSINESS ASSOCIATION PRESENTA

CURSO - LAS BASES DEL



MERCADEO DIGITAL

LUNES 23 DE FEBRERO
AL VIERNES 27 DE FEBRERO

10AM - 12PM

GRATIS!

(PARA MIEMBROS DEL NSLBA)
DOMINA LO ESENCIAL DEL MERCADEO DIGITAL Y APRENDE A ATRAER CLIENTES CON UN MENSAJE CLARO, AUTÉNTICO Y ESTRATÉGICO.



REGÍSTRATE AHORA!

Escanea el código para más información



EL MUNDO
BOSTON

NORTH SHORE LATINO BUSINESS ASSOCIATION-CENTER



ANNUAL POWER BREAKFAST-DESAYUNO PODEROSO ANUAL

This unique event seeks to unite women with shared values from different backgrounds to honor the accomplishments and successes of inspiring women in our community. An inspirational and enjoyable annual event hosted by the NSLBA to honor celebrate all women during the International Woman's Month.

Este evento único busca unir a mujeres con valores compartidos de diversos orígenes para honrar los logros y éxitos de mujeres inspiradoras en nuestra comunidad. Un evento anual inspirador y ameno organizado por la NSLBA para honrar y celebrar a todas las mujeres durante el Mes Internacional de la Mujer.

DISTINGUISHED PANELISTS ~ DISTINGUIDAS PANELISTAS



Mabel Cuvarrubias-Doucette
Immigration Attorney
Abogada de Inmigración



Samanda Morales
Financial Professional
Profesional financiera



Maureen A. Bernard
Mortgage Officer
Oficial de Hipoteca



Natasha Magie-Maddrey
Attorney Councilor
Abogada & Concejal



Magnolia Contreras
Moderator | Moderadora
Professional & Respected Leader
Profesional & Lider Respetada

Jueves-Thursday | March 5, 2026 | 8:30 AM - 11:00 AM

Location: Global Kitchen & Banquet, Lynn MA 138 Boston Street. Lynn MA

► NSLBA Members/Miembros: \$35.00 p/p ► Non-Members/No Miembros \$50.00 p/p
Price Includes Breakfast Buffet /Precio incluye Desayuno Bufet

<https://www.zeffy.com/en-US/ticketing/nslba-entre-nosotrasamong-us-annual-power-breakfast-2026>

Sponsorship Opportunity-Oportunidad de Auspicio

- 1) **Fearless-Valiente = \$800 Members | Non-Members \$950.00** (Deadline/Fecha límite 2/27/2026)
 - Your Logo Full Table (10 seats) / Su Logo Mesa Completa de (10 asientos)
 - Social Media advertising / Publicidad en la Redes
 - Newspaper Ad Business Logo / Logo de Negocio publicidad en el Periodico
 - Business logo on event pictures & videos / logo de negocio en la fotos & videos del evento
- 2) **Impactful/Impactante = \$500.00 Members | Non-Members \$650.00** (Deadline/Fecha límite 2/27/2026)
 - Table of 10 seats / Mesa de 10 asientos
 - Social Media advertising / Publicidad en la Redes
 - Newspaper Ad Business Logo / Logo de Negocio publicidad en el Periodico
- 3) **Inspiring /Inspiradora = \$350.00 Members | Non-members \$500.00** (Deadline/Fecha límite 2/27/2026)
 - Table of 5 seats / Mesa de 5 asientos
 - Social Media advertising / Publicidad en la Redes en el Periodico (Deadline/Fecha límite 02/27/2026)



Scan Me >



► **Listos para dar el play.** La gobernadora Maura Healey y la alcaldesa Michelle Wu en la rueda de prensa para dar detalles del Mundial de Fútbol que se jugará en Boston.

► Gobernadora Healey y alcaldesa Wu Abren las puertas para el Mundial FIFA 2026

► **Plaza del City Hall de Boston será la sede principal del "Fan Fest" del más importante evento deportivo que tendrá como escenario de los siete partidos el Gillette Stadium de Foxboro.**

► **El comité anfitrión de la FIFA en Boston anunció su plan para las celebraciones durante la Copa Mundial 2026, que ya se acerca.**

► **La alcaldesa de Boston y la gobernadora Healey confirmaron que en los próximos 120 días trabajarán para montar todo el escenario en el City Hall.**

Cada vez más cerca. La gobernadora Maura Healey y la alcaldesa de Boston, Michelle Wu, se unieron para abrir las puertas al Mundial FIFA 2026 al anunciar que la plaza del City Hall será la sede principal del "Fan Fest" que incluirá transmisiones de partidos en vivo, eventos culturales, actividades para fanáticos y celebraciones comunitarias.

El City Hall será transformado en los próximos meses, para albergar a los fanáticos de fútbol durante



► **Alcaldesa Michelle Wu.**

la duración del torneo y para quienes deseen disfrutar de las siete transmisiones de los partidos que se jugarán en el Gillette Stadium de Foxboro. Además, se planean otros eventos y zonas de transmisión en diferentes partes de la ciudad, para quienes no tengan entradas para los juegos.

La gobernadora Healey, dijo que esperan que el Mundial de Fútbol que tendrá como una de las sedes el Gillette Stadium atraiga alrededor de 2 millones de visitantes al estado.

Los organizadores confirmaron que no habrá un festival similar en Foxboro, ya que la intención es atraer hasta el estadio solo a las personas que cuenten con entradas para los partidos.

Alcaldesa en el escenario

"Reunidos en la ciudad con nuestros socios estatales y Boston 26 nos complace anunciar que nuestro 'Fan Fest' de la Copa Mundial de la FIFA se celebrará justo en el corazón de nuestra ciudad, justo afuera del edificio más hermoso de Boston, en la Plaza del Ayuntamiento", dijo la alcaldesa Michelle Wu. "Renovamos la Plaza del Ayuntamiento hace apenas unos años, precisamente para que fuera el espacio de



► **Gobernadora Maura Healey.**

encuentro que se necesitaba. Esperamos albergar otros grandes eventos comunitarios, pero este será realmente especial. Miles de residentes y visitantes se reunirán para animar a sus equipos en el centro, aportando energía, inversión económica y visibilidad global a nuestras empresas y comunidades".

Cerca de la sede oficial del "Fan Fest" se reunieron numerosos funcionarios públicos para anunciar la elección de la ubicación, tan esperada desde hace tiempo y se planean otros lugares menos extensos para celebrar a los aficionados en la ciudad y el estado.

La alcaldesa Wu, la gobernadora Healey, el presidente del comité de Recursos y Arbitrios de la Cámara de Representantes, Aaron Michlewitz, la presidenta de Meet Boston, Martha Sheridan, y el director

ejecutivo del comité anfitrión de Boston 26, Mike Loynd, estuvieron presentes en el anuncio, junto con la vicegobernadora Kim Driscoll, seis concejales y otros funcionarios municipales.

Entrada gratuita al 'Fan Fest'

FanFest es un evento obligatorio de la FIFA que se celebra en cada una de las 16 ciudades de Norteamérica que albergarán los 104 partidos desde mediados de junio hasta mediados de julio. La idea detrás de FanFest es, en parte, que sirva como un espacio de encuentro público para que los aficionados vean los partidos en pantallas gigantes con una variedad de comida, bebidas y entretenimiento para llenar cualquier tiempo libre.

Dado que las entradas para los siete partidos que se jugarán en el Estadio Gillette de Foxborough son escasas y caras, el sitio también permite que turistas y residentes, excluidos de una experiencia directa, vivan una experiencia comunitaria.

Los expositores se encontraban frente a una representación colorida y detallada de cómo luciría el FanFest en la plaza, con multitudes deambulando alrededor de una amplia iluminación de carpas, mesas, área de juegos, escenarios y pantallas.

Loyns señaló que no puede garantizar aún que esta área de recepción sea exactamente igual, explicando que "no se trata solo de financiación, sino de tiempo para tener todo el material visual listo, pero vamos a hacer que esto funcione y el objetivo es que la entrada sea gratuita. Tenemos que financiarla, pero nuestro objetivo es que sea una experiencia gratuita". Aún no se sabe cuántos días durará el 'Fan Fest'.

Healey estuvo de acuerdo.

"Tenemos todo el interés en asegurarnos de que tengamos un evento extraordinario aquí en Massachusetts y en Foxborough, y sé que el estado está trabajando en estrecha colaboración con las autoridades locales.

Esta es una gran producción, no se equivoquen. Es el equivalente a siete Super Bowls en muy poco tiempo. Por lo tanto, ya se ha realizado mucho trabajo y mucha planificación en materia de seguridad y transporte, y confío en que todas las partes podrán llegar a un acuerdo con la ciudad de Foxborough y que todo saldrá adelante".

ICE sigue afectando a comunidades inmigrantes

Operativos migratorios no se detuvieron ni el Día de San Valentín

En East Boston, Chelsea, Saugus, Brockton, Reading y otras ciudades de Massachusetts, los operativos de ICE generaron inquietud en las comunidades inmigrantes. Los agentes se llevaron inmigrantes de acuerdo con la agenda de "deportación masiva" de la administración Trump. En Maine se reporta el arresto de más de 200 inmigrantes.

Si bien la administración Trump ha reiterado estar enfocada en "lo peor de lo peor", los agentes han arrestado a personas con solicitudes de asilo pendientes y permisos de trabajo válidos, además de detener a padres de niños pequeños. Los agentes de ICE, a menudo detienen a conductores de vehículos de trabajo.

Uno de los casos que ha llamado la atención es el arresto del dueño de restaurante en Stow, Maxiciano José Teixeira-Fernandes, por permanecer

en el país más tiempo del permitido por su visa de turista B2, por lo que permanece bajo custodia de ICE en espera de su proceso migratorio.



Según la subsecretaria del Departamento de Seguridad Nacional, Tricia McLaughlin, Teixeira-Fernandes tiene antecedentes penales que incluyen agresión indecente y agresión a un menor, agresión y secuestro, y fue detenido en un operativo selectivo.

Stow Cafe, ubicado en 188 Great Road, es propiedad de Teixeira-Fernandes, residente de Marlborough, quien se mudó a Massachusetts desde Brasil en 2005. Según una publicación el 2024 en su página de Facebook, el inmigrante brasileño dice que siempre soñó con abrir su propio restaurante.

El senador estatal Jamie Eldridge se unió a la representante estatal Kate Hogan para ayudar a la esposa y a los cuatro hijos de Teixeira-Fernandes. "Gracias a todos los que se han comunicado con ICE sobre el arresto de Max, dueño de Stow Cafe", escribió Eldridge en Facebook. "La representante Hogan y yo estamos ayudando a la familia".

Viajar sin REAL ID te va a costar \$45

La estrellita en tu licencia de conducir estadounidense te podría ahorrar dolores de cabeza

El Departamento de Seguridad Nacional señala que la mayoría de ciudadanos o residentes ya ha solicitado el REAL ID y el pago de \$45:00 tiene como propósito animar a las personas que aún no han cumplido con este requisito obligatorio.

Quienes viajen en avión en Estados Unidos sin REAL ID u otra forma de identificación como un pasaporte, estarán sujetos al pago de \$45.00 que no es una multa sino lo que te costaría verificar tu identidad.

Las personas que hasta ahora no hayan solicitado el REAL ID deberán utilizar la nueva opción de verificación de identidad alternativa de la Administración de Seguridad en el Transporte (TSA), llamada ConfirmID si van a viajar. Sin embargo, el proceso puede tardar más tiempo del previsto y pagar la tarifa no garantiza que puedas viajar.



El REAL ID en una licencia de conducir o tarjeta de identificación del Registro de Motores y Vehículos se identifica con una estrella blanca dentro de un círculo amarillo en la mayoría de los estados y es obligatorio para todas las personas que quieran viajar.

¿Ahora quién debe pagar?

Los viajeros mayores de 18 años que viajen dentro del país sin el REAL ID deberán pagar \$45 para verificar su identidad en el aeropuerto mediante el proceso ConfirmID. Si se aprueba, la verificación cubre un período de viaje de 10 días.



Donde quiera que vaya su negocio estaremos allí para usted.

En Rockland Trust, te pondremos en contacto con un experto que te ayudará a convertir tu visión comercial en una realidad. Con una amplia gama de opciones de servicios digitales y más de 150 sucursales ubicadas en todo Massachusetts, podemos ayudarte a ocuparse de sus negocios donde quiera que esté.

Para obtener más información, visítenos en RocklandTrust.com/small-business

ROCKLAND
TRUST
BANK

Where Each Relationship Matters®

Cubanoamericano es nuevo secretario de educación

▶ Stephen Zrike sucede en el cargo a Patrick Tutwiler, quien renunció para asumir la presidencia de una importante organización

El superintendente de las Escuelas Públicas de Salem, el cubanoamericano Stephen Zrike, ha sido nombrado por la gobernadora Maura Healey como nuevo secretario de Educación. Sucederá en el cargo a partir del próximo mes a Patrick Tutwiler.

El secretario de Educación Tutwiler renunció después de tres años de servicio en la administración de Maura Healey.

Tutwiler está dejando su cargo para servir como presidente y CEO de la organización sin fines de lucro Walker Therapeutic & Educational Programs, con sede en Needham.

El nuevo secretario de Educación ha liderado el distrito escolar de Salem desde 2020, disminuyendo el ausentismo crónico del 34 por ciento en 2021 a menos del 20 por ciento en el 2025. El año pasado, el cubanoamericano Zrike invitó a "La Hora del Café" de El Mundo Boston para transmitir un programa especial desde la Williams en

Salem en el que dio a conocer los avances educativos en el distrito escolar. "La Hora del Café" se transmite de lunes a viernes, a las 7:00 de la mañana, por las redes sociales.



▶ Patrick Tutwiler.

Su último mensaje sobre el Estado de la Educación 2026

En su discurso anual sobre el Estado de la Educación en la cumbre anual del Centro Rennie, el renunciante

secretario de Educación destacó las inversiones históricas de la Administración Healey-Driscoll en la educación temprana y superior, detalló las recomendaciones del Consejo Estatal de Graduación K-12 para un requisito estatal integral de graduación de la escuela preparatoria, reafirmó los valores de la administración y definió las prioridades para el próximo año.

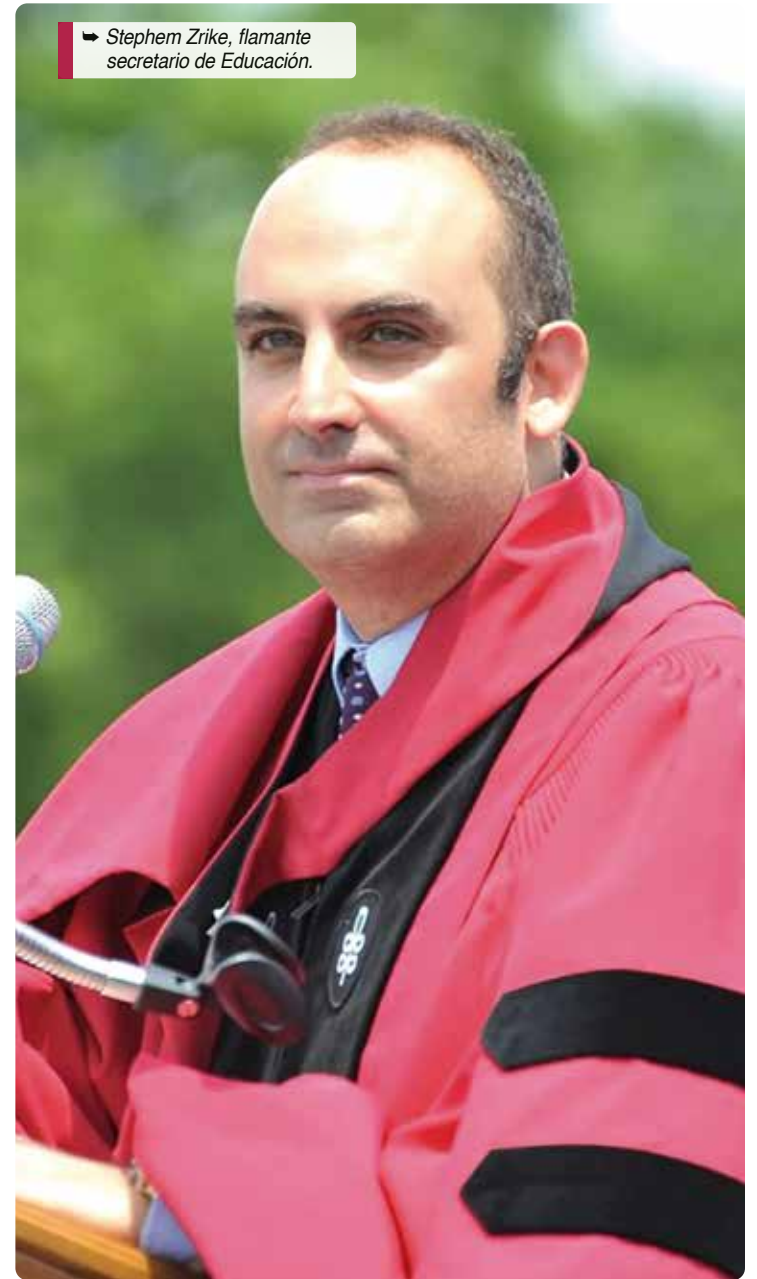
"Hace tres años, la Administración Healey-Driscoll arrancó con fuerza con tres principios organizativos como base de nuestro trabajo: estabilizar, sanar y transformar", subrayó Tutwiler. "Si bien nuestro trabajo está lejos de terminar, me enorgullece informar que muchos de nuestros sectores educativos han recuperado la estabilidad, están mostrando una recuperación significativa y, en algunos casos, están avanzando de maneras nuevas e innovadoras gracias a las inversiones históricas de la administración y nuestros socios en la Legislatura".

Educación Temprana y Cuidado Infantil

Hace dos años, la gobernadora Maura Healey anunció su agenda "Gateway to Pre-k", que se centra en los

tres pilares más importantes para promover una educación temprana y un cuidado infantil asequibles, accesibles y equitativos. El sistema estatal de educación temprana y

cuidado infantil ha aumentado en más de 22,000 plazas desde antes de la pandemia. Este año, la administración se compromete a mantener este progreso.



▶ Stephen Zrike, flamante secretario de Educación.

▶ Hondureños y nicaragüenses Se quedan sin TPS

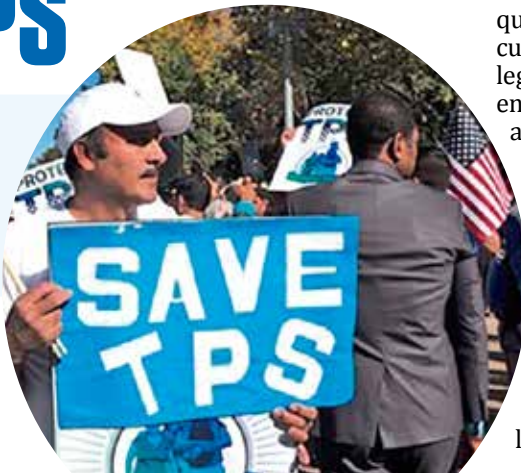
▶ Fallo de la corte de apelaciones pone en riesgo de deportación a más de 60,000 inmigrantes, incluidos los de Nepal

Inmigrantes de Honduras, Nicaragua y Nepal están en riesgo de ser deportados tras un nuevo fallo de la corte de apelaciones que los deja

sin el Estatus de Protección Temporal (TPS).

Este nuevo fallo de

la corte pone en riesgo a más de 60,000 personas de esos tres países, pues ya no cuentan con las



protecciones contra la deportación y los beneficios de empleo que otorga un TPS.

Muchas de las personas que ahora se quedan sin han cumplido con cada requisito legal y se han convertido en parte de su comunidad al vivir en Boston o en cualquier ciudad de los Estados Unidos desde hace décadas. Son personas que este país reconoció como héroes durante la pandemia del COVID-19, entre ellos trabajadores de salud, cuidado infantil y otros proveedores esenciales en la primera línea. El Congreso debe

actuar ahora.

El TPS es una protección temporal que, bajo una designación especial, el gobierno otorga a ciudadanos de ciertos países que ya viven en suelo estadounidense y que podrían estar en riesgo si regresan a sus naciones de origen. Por ejemplo, por motivos políticos o por alguna crisis tras el paso de un fenómeno meteorológico.

Pero ahora, las autoridades indican que las condiciones en Honduras, Nicaragua y Nepal ya mejoraron y por eso decidieron terminar con el TPS para esos países.



¡CONÉCTATE
CON TU
COMUNIDAD!

¡VEA el show AHORA!

@LaHoraDelCafeBoston

@ElMundoBoston

@ElMundoBoston



CONÉCTATE



FUNDOARCU

GALA DE *Independencia* LOS PROTAGONISTAS DE LA NOCHE



HUMORISTA
JUAN CARLOS
PICHARDO

MÚSICA EN VIVO
THE LEGENDS
#LASINFONICA



BOLETOS
\$175
YA A LA VENTA EN
UNIVERSE.COM

VIERNES
27
FEB
7:30 PM-12 AM

SEGMENTO ESPECIAL

Milagros Marte & Miguel Corporán
Homenaje musical en memoria de los fallecidos del Jet Set



COMPRA TUS TICKETS



BOSTON PARK PLAZA HOTEL
50 PARK PLAZA
BOSTON, MA 02116



IMMIGRATION LAW OFFICE
CARMEN BELLO



ULE
UNITED LATINO ENTREPRENEURS





Alcaldesa Wu, funcionarios electos locales y residentes inauguraron el Mes de la Historia Negra.

Boston conmemora Centenario del Mes de la Historia Negra

Alcaldesa Michelle Wu anuncia una serie de programas con el tema nacional de este año "Un siglo de conmemoraciones de la historia negra"

Gran celebración. "El profundo impacto de las comunidades negras de Boston está entrelazado en la esencia de nuestra ciudad y honramos estas contribuciones durante el Mes de la Historia Negra y a lo largo del año", dijo la alcaldesa Michelle Wu al anunciar la programación

del Mes de la Historia Negra de este año, donde residentes, familias y visitantes pueden participar en una variedad de actividades educativas e inspiradoras.

El tema nacional de este año, "Un siglo de conmemoraciones de la historia negra", invita a los residentes

a honrar un siglo de memoria colectiva mientras examinan cómo las conmemoraciones de la historia negra han moldeado la identidad, impulsado movimientos por la justicia y continúan influyendo en cómo las comunidades negras definen su pasado, presente y futuro.

La alcaldesa Wu, funcionarios electos locales y residentes inauguraron el Mes de la Historia Negra con la celebración anual del Mes de la Historia Negra y el izamiento de la bandera.

"Al conmemorar el centenario del Mes de la Historia Negra, honramos un siglo de historia, logros y contribuciones de la comunidad negra que ha forjado nuestra ciudad y nuestra nación", dijo la Jefa de Equidad e Inclusión, Mariangely Solis Cervera. "Este hito nos invita a reflexionar sobre el poder de la memoria y a renovar nuestro compromiso con la construcción de un futuro basado en la dignidad, la oportunidad y la pertenencia para todos".

"Es la historia de Boston"

"En este centenario del Mes de la Historia Negra, reafirmamos que la historia negra no es un elemento secundario de la historia de Boston, sino que es fundamental para nuestra identidad, nuestros valores y nuestro futuro", anotó Lori Nelson, Asesora Principal de Justicia Racial.

Para celebrar el Mes de la Historia Negra, la Biblioteca Pública de Boston (BPL) publica una lista de libros con títulos recientes que celebran los logros, las complejidades, las dificultades y la cultura de la experiencia negra. Además, la BPL organizará eventos especiales para todas las edades en varias sucursales.

La programación organizada por la Ciudad de Boston incluye la Noche Anual de Patinaje sobre Historia Afroamericana

de BCYF, el **jueves 19 de febrero**, 5:00 a 8:00 pm., en Chez Vous, 11 Rhoades St., Dorchester. Los jóvenes de Boston, menores de 17 años, podrán patinar con amigos y familiares.

El almuerzo de Reconocimiento a los Veteranos Afroamericanos se celebrará el **sábado 21 de febrero**, de 11:00 am a 2:00 pm., en Hibernian Hall, 184 Dudley St, Boston. Este evento, organizado por la Oficina de Asuntos de Veteranos de la Alcaldía, celebrará y honrará las contribuciones y sacrificios de los veteranos afroamericanos que contribuyeron a la creación y el legado de Estados Unidos. La Ciudad también honrará a veteranos meritorios con premios al Servicio Comunitario y al Servicio Destacado.

El **jueves 26 de febrero**, de 6:00 a 7:45 pm., se realizará un evento denominado "Encontrando Aceptación como LGBTIA2+" en la Iglesia Afroamericana ubicada en el Edificio Bruce Bolling, 6.º piso, Boston. Este evento presencial reúne a pastores y colaboradores comunitarios que promueven la afirmación de la identidad negra y la espiritualidad, impulsando espacios de fe inclusivos y fomentando la conexión y la pertenencia dentro de la comunidad LGBTQIA2S+ negra de Boston.



¡INSCRIPCIONES
PARA SEPTIEMBRE
YA ESTÁN ABIERTAS!

Fecha límite para aplicar es el **28 de Febrero**



Boston Renaissance es una escuela pública charter, desde pre-escolar (Pre-K) hasta 6º grado, abierta a todos los estudiantes en Boston. Las inscripciones están abiertas para los estudiantes que ingresan entre pre-escolar y 4º grado, y es determinada por lotería, la cual tendrá lugar el día **4 de Marzo**. Para participar en la lotería, por favor, visite:

BostonRenaissance.org/ENROLL

Llámenos al (617) 357-0900 para más información.

Boston Renaissance integra instrucción académica de alta calidad con excelentes programas de artes visuales y escénicas, que incluyen clases de piano, violín, coro, danza, artes visuales y tecnología. Damos la bienvenida a **TODOS** los alumnos y contamos con amplio apoyo y servicios para garantizar que todos los alumnos puedan tener éxito. Con altos estándares académicos y un currículo completo, ayudamos a los estudiantes a desarrollar la confianza, el carácter y las habilidades para tener éxito en lo académico y en la vida.



Boston Renaissance Charter Public School 1415 Hyde Park Ave. Hyde Park, MA 02136



Veronica Robles
Cultural Center

ANNUAL
FUNDRAISING
GALA

Sábado 07 de marzo de 2026

282 Meridian St., East Boston
6:00 PM - 9:00 PM | Gala - Celebración especial
9:30 PM | After Gala ¡Gran Fiesta Baile!

Escanea el código
QR para obtener tus
tickets



vrocc.org f y t v vrocoboston

“Tu voto cruza fronteras”

Cónsul general del Perú en Boston, Stella Chirinos, promueve campaña para las elecciones generales del 12 de abril

Cuenta regresiva, tu voto cuenta. A menos de dos meses para las elecciones presidenciales y congresales en Perú, la Cónsul general del Perú en Boston, Stella Chirinos, lanzó la campaña a nivel del exterior “Tu voto cruza fronteras” que la Cancillería peruana ha diseñado para promover la participación electoral de los peruanos que viven fuera de su patria.

“La democracia se fortalece con la participación de todos” reza la campaña, asegurando que “garantizamos el derecho al voto de los peruanos en el exterior”.

La cónsul Stella Chirinos ya tiene todo listo para las elecciones generales con el centro de votación en Boston que va a corresponder a los peruanos residentes en Massachusetts, Maine, New Hampshire y Vermont.

El centro de votación estará ubicado en el auditorio de Saint Anthony of Padua Parish, en 12 Properzi Way, en Somerville, muy cerca de Boston. Las urnas abrirán el 12 de abril a las 7:00 de la mañana y cerrarán a las 5:00 de la tarde. La cónsul Chirinos precisó que hay 6,200 electores hábiles en la jurisdicción del Consulado en Boston.

Elecciones a la vuelta de la esquina

“Iniciamos la campaña “Tu voto cruza fronteras”, orientada a promover la participación electoral de los más de 1'210, 813 connacionales fuera del país, así como a facilitar y asegurar el ejercicio de este derecho ciudadano”, según el material que se ha comenzado a distribuir a nivel del exterior.

En Estados Unidos de América hay 757.697 electores hábiles, en Europa 403.388, en Asia 41.413, en Oceanía 7.918 y en África 397.

Entre las oficinas consulares en el exterior con más electores figuran Buenos Aires con 115.097, Santiago de Chile con 113.887, Madrid con 105.493, Barcelona con 79.606, Milán con 64.623, Paterson con 63.799, Miami con 55.530, Nueva York con 47.856, Los Angeles con 40.180, y Washington con 37.267.

En las elecciones presidenciales del 2021, la candidata de Fuerza Popular,



→ Cónsul del Perú en Boston, Stella Chirinos



Keiko Fujimori, ganó en el exterior con 205,114 votos por encima del elegido presidente, Pedro Castillo de Perú Libre, que obtuvo 102,848 sufragios. Ahora hay para

los comicios del 12 de abril próximo, 38 candidatos presidenciales y según todas las encuestas marchan a la cabeza Rafael López Aliaga, conocido como “Porki”, con más del 12%, y Keiko Fujimori con el 9% de la intención de voto.

Con estos resultados a menos de dos meses de las elecciones, hay quienes creen que saldrá de entre los aspirantes “un fantasma” como Pedro Castillo, el candidato izquierdista de Perú Libre que salió de entre las tinieblas para llegar a gobernar al Perú y luego de su auspicioso debut fue sacado de palacio por corrupto y golpista.

Brand New Apartments for Rent!



329 Main Street Fitchburg MA 01420



- ✓ One bedroom units available
- ✓ Easy access to Fitchburg commuter rail
- ✓ Rent rates starting at \$1,400
- ✓ 1 Off Street Parking Spot included
- ✓ Laundry in building

For more details contact:

978-674-7146 - millerslofts@gmail.com

PELLETIER PROPERTIES

KW NORTH CENTRAL
KELLERWILLIAMS REALTY

BREVES DE IMPACTO

Muere atropellado por un tren en Haverhill

Un hombre murió después de ser atropellado por un tren de cercanías de la MBTA, en Haverhill. El Departamento de Bomberos que respondió al trágico incidente dijo que el hombre fue declarado muerto en la escena del accidente. Aparentemente, la víctima se puso en el camino del tren de forma intencional. El incidente causó interrupciones de servicio a lo largo de la línea de Haverhill que ha yan sido superados.



Cada vez menos hombres van a la universidad

La brecha de género es cada vez mayor al punto de que las universidades ahora se preocupan por la escasez de estudiantes varones. Esta brecha de género, que durante décadas se inclinó hacia las mujeres, se ha ampliado hasta el punto de que, en docenas de campus de Nueva Inglaterra, los hombres representan ahora menos del 40 % de la población estudiantil. Si bien esta brecha refleja en parte el enorme progreso que han logrado las mujeres en las últimas décadas, también plantea importantes interrogantes sobre el potencial de ingresos a largo plazo de los hombres y el efecto que esto podría tener en la economía estadounidense, según los especialistas.



Cuidado con el hielo en los techos

Hacía años que el invierno no traía tanta nieve y tanto frío en Massachusetts. Con más de 60 cm de nieve en algunos lugares y largos períodos de frío intenso mezclados con sol radiante, un ciclo de deshielo y congelación ha creado las condiciones ideales para las acumulaciones que hacen que el agua se acumule bajo los techos y se filtre a través de los techos y las paredes interiores. Este es otro dolor de cabeza que están enfrentando muchos propietarios de vivienda que intentan eliminar las acumulaciones de hielo en los techos. Los contratistas no se dan abasto y los daños pueden agravarse.

Tragedia en el hielo

Una mujer murió y su esposo está desaparecido tras caer en el hielo cuando, según investigadores, estaban paseando a su perro en una playa de Eastham. Dos policías cayeron en el hielo durante las labores de rescate, aunque ambos lograron llegar sanos y salvos a la orilla, según informó el departamento de Policía en un comunicado. Los bomberos de Eastham convocaron a un equipo de rescate técnico y buceo del condado de Barnstable para rescatar a la mujer. Un portavoz de la Policía Estatal advirtió al público sobre el peligro de adentrarse en el hielo.



¡CONÉCTATE
CON TU
COMUNIDAD!

¡VEA el show AHORA!

@LaHoraDelCafeBoston

@EIMundoBoston

@EIMundoBoston





Flu en Mass: Recursos para la comunidad

 MYHEALTHFAIR.COM



Flu en Massachusetts: recursos claves para la comunidad

¿Qué está pasando con el flu este año en Massachusetts?

La actividad del flu (influenza) en Massachusetts ha sido alta durante la temporada 2025-2026.

Esto ha llamado la atención de las autoridades de salud pública.

Según datos recientes del Departamento de Salud Pública de Massachusetts (MDPH), hubo un aumento en casos confirmados, visitas a salas de emergencia y hospitalizaciones relacionadas con el flu.

Aunque la mayoría de las personas se recupera en casa, esta temporada ha sido más intensa que en años recientes.

Las cifras muestran que el virus ha tenido un impacto importante en el estado de Massachusetts.

Especialmente entre niños pequeños, adultos mayores y personas con condiciones médicas crónicas, quienes tienen mayor riesgo de complicaciones.

La temporada pasada también fue una de las más fuertes en más de dos décadas.

Esto refuerza la importancia de la vacunación y la prevención.

Además, la cepa predominante este año ha sido Influenza A (H3N2), conocida por causar síntomas más intensos, particularmente en personas mayores y en menores de cinco años.

¿Qué dicen las cifras sobre vacunación?

Aunque Massachusetts suele tener buenas tasas de salud preventiva, la cobertura de vacunación contra el flu ha estado alrededor del 35-40 % de la población.

Esta cantidad no es suficiente para frenar la propagación.

A nivel nacional, los Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades (CDC, por sus siglas en inglés) estiman que la vacuna contra el flu ha evitado cientos de miles de hospitalizaciones cada temporada.

Esto demuestra que la vacuna sí hace la diferencia.

¿Cómo está afectando esto a la comunidad latina?

En comunidades latinas de Massachusetts incluyendo Boston, Lawrence, Springfield, Lowell y Worcester, se observan varios factores importantes:

- Muchas familias viven en hogares multigeneracionales (abuelos, padres, niños), lo que aumenta el riesgo de contagio.
- Algunas personas no tienen seguro médico o no saben que pueden vacunarse gratis.
- Existe confusión entre flu, COVID y otros virus respiratorios.

- Hay temor de faltar al trabajo si se enferman. Por eso es clave compartir información clara y accesible en español.

Señales del flu que no debes ignorar

De acuerdo con cdc.gov, el flu puede comenzar de repente con:

- Fiebre alta.
- Dolor fuerte de cuerpo.
- Tos seca.
- Cansancio extremo.
- Dolor de cabeza.
- Escalofríos.

Busca atención médica inmediata si hay:

- Dificultad para respirar.
- Dolor en el pecho.
- Confusión.
- Fiebre que no baja.
- En niños: labios azulados o deshidratación.

Recursos oficiales sobre el flu en Massachusetts

Aquí tienes recursos confiables y actualizados:

Massachusetts Department of Public Health (MDPH)

Información oficial sobre prevención, datos semanales y recomendaciones: <https://www.mass.gov/influenza>

Panel de reportes de flu (datos actualizados)

Casos, hospitalizaciones y tendencias:

<https://www.mass.gov/info-details/influenza-reporting>

Boston Public Health Commission

<https://www.boston.gov/departments/boston-public-health-commission>

Clínicas gratuitas de vacunación:

<https://www.boston.gov>

Mayor's Health Line (información en varios idiomas):

mayorshealthline@bphc.org
617-534-5050

Buscador de vacunas (Vaccine Finder):

Encuentra dónde vacunarte cerca de ti

<https://www.vaccines.gov>

Centros de Salud Comunitarios (Community Health Centers)

Muchos ofrecen vacunas sin importar estatus migratorio o seguro.

- Greater Lawrence Family Health Center
- Lowell Community Health Center
- Edward M. Kennedy Community Health Center
- Caring Health Center (Springfield)

Farmacias (CVS,

Descargo de responsabilidad

Este artículo es de carácter informativo y no debe considerarse asesoramiento legal, médico o financiero. Para orientación médica personalizada, consulte con un profesional de salud autorizado.

Walgreens, supermercados) ofrecen vacuna contra el flu:

- Sin cita previa
- Generalmente gratis con seguro

- Bajo costo sin seguro

CDC en español

Información clara sobre síntomas y prevención:

<https://www.cdc.gov/flu/es>

Departamentos de salud locales:

Cada ciudad tiene su propio departamento que organiza clínicas comunitarias.

Cómo proteger a tu familia

Además de vacunarte:

- Lávate las manos frecuentemente.
- Quédate en casa si estás enfermo.
- Cubre tu boca al toser.
- Usa mascarilla si tienes síntomas.

• Limpia superficies compartidas.

El flu puede ser grave. No es solo "un virus más".

- La vacuna está disponible.
- Hay opciones gratuitas.
- Hay información en español.
- Hay clínicas comunitarias accesibles

La prevención salva vidas.



Somos un intérprete cálido, humano y confiable de la información de salud en Massachusetts.



Da información general.

Resume síntomas.

No puede reemplazar la guía humana de un profesional.

Su contenido no es 100% confiable.



Validamos Información con expertos locales y bilingües que si conocen su comunidad.

Entendemos las barreras de acceso, la sensibilidad cultural, las dudas y trabajamos para superarlas

Brindamos información de forma cálida y accesible en su idioma.

Contenido local, vivido y confiable, hecho por y para la comunidad

¿Tiene dudas sobre recursos de salud o apoyos en Mass?

 [MYHEALTHFAIR.COM](https://myhealthfair.com)



Scan QR



Alcaldesa Michelle Wu compartió el progreso del proyecto de renovación del estadio, cuyas obras se realizan en colaboración con el Boston Legacy Football Club ("Boston Legacy FC"). El costo total ascendería a \$325 millones.



En marcha. "Nuestros estudiantes de Boston merecen lo mejor, y me enorgullece luchar por ellos día a día. El recién renovado White Stadium generará el mayor beneficio comunitario en la historia de Boston", dijo la alcaldesa Michelle Wu al dar a conocer los avances del proyecto que se ejecutan en colaboración con el Boston Legacy Football Club ("Boston Legacy FC").

oportunidades en todo Boston", anotó Jennifer Epstein, propietaria mayoritaria del Boston Legacy FC. Gracias a nuestro

"Con la construcción ya en marcha, nuestros estudiantes y la comunidad se reunirán y crecerán en un nuevo hogar de clase mundial para el deporte de Boston Public School, un bien público disponible cada temporada. Nuestra colaboración con Boston Legacy tendrá un impacto duradero con inversiones en negocios locales, Franklin Park, las comunidades aledañas y nuestros estudiantes", subrayó la alcaldesa.

"Para el Boston Legacy FC, invertir en el White Stadium es invertir en la próxima generación: crear acceso, inspiración y



**¡CONÉCTATE
CON TU
COMUNIDAD!**





White Stadium en Boston una realidad

compromiso de financiación privada de más de 250 millones de dólares durante los próximos 15 años, garantizamos que White Stadium siga siendo un activo público



Un estadio para campeones mundiales en Boston.

municipal, disponible durante todo el año, para los estudiantes de las Escuelas Públicas de Boston y la comunidad durante generaciones.

La ciudad invertirá \$135 millones

La Ciudad y su contratista general para el estadio, BOND Building Construction (BOND), una empresa constructora signataria del sindicato, también anunciaron que, tras revisar y aceptar las ofertas para todas las fases del proyecto del White Stadium (zona este), la Ciudad ha establecido un costo total de construcción de 135 millones de dólares para la parte del proyecto

financiada con fondos públicos, amparado por un contrato de Precio Máximo Garantizado (PMG). El PMG se desarrolló mediante un proceso de licitación pública completo, ya finalizado, conforme a la ley estatal, y el costo actualizado incluye el precio del diseño final y su alcance, las tarifas de los materiales de construcción y la escalada del mercado.

El Boston Legacy FC, socio privado de la Ciudad para la financiación del proyecto, anunció que su participación en la renovación del estadio (lado oeste) costará más de 190 millones de dólares, financiada en parte mediante un préstamo histórico de Bank of America.

La Ciudad y el Boston Legacy FC han completado la demolición y la reducción de

residuos, y han comenzado las obras de servicios públicos subterráneos y cimentación, incluyendo la modernización de la infraestructura eléctrica, hídrica y de telecomunicaciones, cuya finalización está prevista para el otoño de 2026. La construcción vertical en ambos lados del complejo deportivo comenzará a finales de marzo de 2026. Se espera que el proyecto genere más de 500 empleos en la construcción.

Plan de transporte

El plan de transporte para el renovado White Stadium establece un referente nacional para un estadio urbano y creará un nuevo modelo para la gestión de eventos con gran afluencia de público. Al integrar el "transporte público con boletos" —donde los espectadores preseleccionan su medio de transporte en el punto de compra—, las instalaciones maximizan el uso de autobuses, viajes compartidos y transporte público, a la vez que reducen la demanda de estacionamiento. Un elemento central de esta estrategia es el compromiso de contar con una flota de transporte 100 % eléctrica durante los primeros tres años de funcionamiento, lo que alinea al estadio con los más altos estándares ambientales de Boston y garantiza un impacto ambiental sostenible y de bajo impacto para la

comunidad circundante de Franklin Park.

Costo total sería de \$325 millones

Se proyecta que la remodelación del White Stadium supere los \$325 millones, de los cuales aproximadamente \$190 millones provendrán del nuevo equipo profesional de fútbol femenino, Boston Legacy FC, que compartirá las instalaciones con los equipos deportivos escolares de la ciudad.

Wu atribuyó el aumento de costos a la inflación, las tarifas y los costosos cambios de diseño, basándose en los comentarios de los vecinos y otros miembros de la comunidad del parque.

"El principal motivo del encarecimiento de este proyecto es que, según nos dijeron los miembros de la comunidad, existían muchos sueños, esperanzas y objetivos, y, en respuesta a ello, decidimos mejorar el proyecto y, por lo tanto, encarecerlo", dijo Wu.

Esos elementos adicionales, incluyen una cocina en una sala comunitaria y un espacio de almacenamiento exclusivo para los equipos deportivos escolares. La ciudad también ha tomado decisiones de diseño más costosas, como, por ejemplo, instalar un campo de césped en lugar de césped artificial, que es más económico.



Alcaldesa de Boston hace precisiones sobre los costos.

A el show AHORA!



DelCafeBoston



@ElMundoBoston



@ElMundoBoston



Alcalde Brian DePeña con la ascendida a Sargento rodeados de oficiales

Celebran promoción de Lissette Castillo al rango de Sargento

En una ceremonia especial celebrada en su despacho, el alcalde de Lawrence, Brian DePeña, celebró la promoción de Lissette Castillo al rango de Sargento del Departamento de Policía de la Ciudad.

"El ascenso es un reconocimiento a su profesionalismo, liderazgo y compromiso inquebrantable con el servicio público", dijo el alcalde.

"Su labor diaria fortalece la seguridad y el bienestar de nuestros residentes. La Ciudad de Lawrence se enorgullece de honrar este logro y de contar con servidores públicos de su calibre", anotó DePeña luego de tomarle el juramento de estilo.

La ceremonia contó con la presencia del jefe del Departamento de Policía, de oficiales y compañeras de trabajo, familiares de Lissette y de concejales de la Ciudad.



Vendían productos falsos de reconocidas marcas del mercado

Policía de Lawrence los pone al descubierto

De acuerdo con reportes de la policía de Lawrence, se puso al descubierto un mercado de segunda mano ubicado en el 85 Manchester Street donde se vendían productos falsos de reconocidas marcas. Allí se hallaron miles de

dólares en productos falsos.

Tres personas han sido implicadas en el caso tras una extensa investigación sobre la venta de mercancía con licencia falsificada y la infracción de marcas registradas.

Los artículos falsos incluían las reconocidas marcas Nike, Adidas y UGG, y de acuerdo con la policía, el precio promedio estimado de venta al público de los artículos genuinos decomisados asciende a \$457,900.

Violencia doméstica sacude a Lawrence

Una relación tormentosa de varios años dejó a una mujer debatiéndose entre la vida y la muerte y a un hombre entre rejas acusado de apuñalar varias veces a su expareja. La mujer de 48 años, originaria de República Dominicana y residente de Lawrence, fue hospitalizada con heridas potencialmente mortales.

Agentes de la policía de Lawrence respondieron a un incidente de violencia

doméstica en el área de Essex Street y Milton Street, donde encontraron a la víctima con múltiples heridas de arma blanca. Los agentes le brindaron los primeros auxilios hasta la llegada del personal médico, que la trasladó al hospital.

El presunto victimario huyó antes de que la policía llegara, pero tras un operativo coordinado entre oficiales de patrulla, detectives, unidades de la Policía Estatal de



Massachusetts y un equipo K-9, el sospechoso fue localizado y arrestado.

El jefe de policía, Maurice Aguiler, destacó el trabajo coordinado de los oficiales de policía para arrestar al sospechoso, identificado como Adolfo Monción, de 39 años.

La familia de la víctima está consternada pidiendo todo el peso de la ley para Monción, mientras hacen un llamado a otras mujeres víctimas de violencia doméstica a no quedarse calladas. La madre de la víctima, Mercedes Tavarez, dijo que la relación que tenía su hija con Monción era de sufrimiento. "Ese hombre la tenía que no podía ni hablar con la gente".



CAFETERIA
FOOD HALL



UNA EXPERIENCIA GASTRONÓMICA ÚNICA EN LAWRENCE

Abierto toda la semana de 7:00 a.m. a 12:00 a.m.

125 Essex Street, Lawrence | www.cafeteriafoodhall.com

Senado impulsa protecciones al consumidor lideradas por Payano

Se aprueban tres proyectos de ley que fortalecen las leyes de vivienda justa, amplían protecciones en compras de vehículos y abren oportunidades en la profesión contable

El Senado de Massachusetts aprobó de manera unánime un paquete de tres proyectos de ley enfocados en fortalecer la estabilidad económica de las familias y promover la equidad en el mercado. Las medidas fueron tramitadas a través del Comité Conjunto de Protección al Consumidor y Licencias Profesionales, presidido por el senador Pavel M. Payano (D-Lawrence), y ahora pasan a consideración de la Cámara de Representantes.

La legislación aborda tres áreas donde los residentes dependen de protecciones claras: el acceso a vivienda, la compra de transporte confiable y el acceso a profesionales financieros calificados.

El Senado aprobó una legislación que refuerza el cumplimiento de las leyes de vivienda justa al exigir capacitación obligatoria para agentes de bienes raíces, aumentar sanciones por violaciones repetidas, mejorar la coordinación entre agencias fiscalizadoras y la junta de licencias, y aumentar la transparencia para inquilinos y compradores.

Acceso a la vivienda

"La vivienda justa es un pilar fundamental de la equidad y la oportunidad en Massachusetts," expresó el senador Adam Gómez (D-Springfield), autor principal del proyecto. "Al fortalecer la educación, la transparencia y la fiscalización, dejamos claro que la discriminación no tiene cabida en nuestro mercado de vivienda."

"El acceso a la vivienda determina el acceso a las oportunidades," indicó el senador Pavel M. Payano (D-Lawrence), presidente del Comité de Protección al Consumidor y Licencias Profesionales. "Esta ley aumenta la responsabilidad en la profesión inmobiliaria para que las familias puedan buscar un hogar con la seguridad de que las reglas se aplican de manera justa".

Protecciones en la compra de vehículos

El Senado aprobó también otra legislación que actualiza las protecciones al consumidor en la compra de vehículos. La medida permite cancelar la compra dentro de siete días después de la entrega si el vehículo no pasa la inspección, amplía la elegibilidad de garantía hasta 175,000 millas, duplica la fianza requerida a los concesionarios a \$50,000 para proteger contra fraude y establece un período de gracia de 21 días antes de la reposición de vehículos arrendados.

"Para la mayoría de las personas, un vehículo no es un lujo; es una necesidad," dijo el senador Paul R. Feeney (D-Foxborough), autor del proyecto. "Esta ley brinda derechos claros y recursos reales cuando una compra sale mal."

"Para muchas familias, un automóvil es lo que les permite trabajar, llevar a sus hijos a la escuela y acudir a citas médicas," señaló el senador Payano. "Esta actualización garantiza protecciones reales cuando una compra no cumple con estándares básicos y brinda alivio a quienes enfrentan prácticas injustas".

Contadores públicos certificados

Ante la escasez de profesionales, el Senado aprobó una legislación que moderniza el proceso para obtener la licencia de CPA al equilibrar educación y experiencia laboral, eliminar requisitos académicos innecesarios y permitir que contadores certificados en otros estados ejerzan en Massachusetts cumpliendo los estándares locales.

"Este proyecto elimina barreras innecesarias sin reducir los estándares profesionales," afirmó el senador John J. Cronin (D-Fitchburg), autor principal. "Ayuda a garantizar que la próxima generación pueda

satisfacer la creciente demanda de servicios financieros confiables."

"Las familias, negocios y municipios dependen de profesionales financieros de

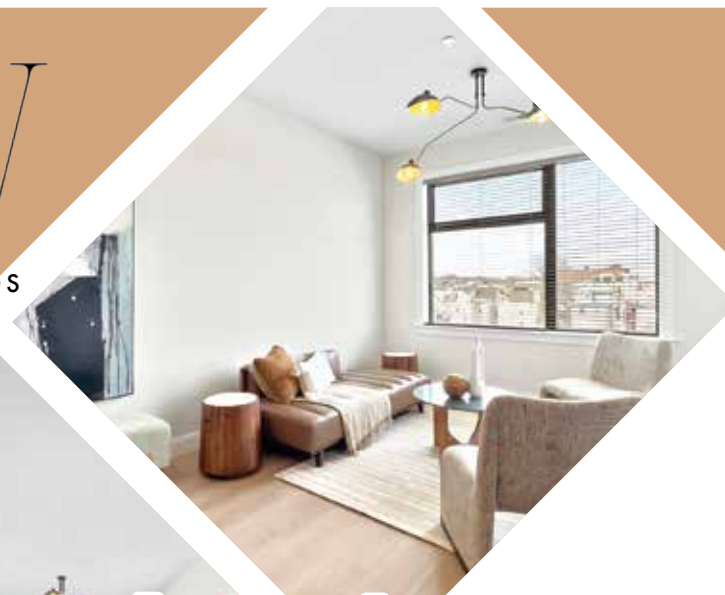
confianza, y actualmente el número de nuevos contadores está disminuyendo," añadió el senador Payano. "Esta legislación fortalece la fuerza laboral y mantiene altos estándares para servir mejor a nuestras comunidades."

Los tres proyectos fueron aprobados por unanimidad en el Senado y enviados a la Cámara de Representantes para su consideración.



Senador Pavel Payano en conferencia en la legislatura.

THE
JAV
APARTAMENTOS



Apartamentos Disponibles

115-125 Essex Street Lawrence, MA 01840

- Ubicación Céntrica
- Lavadora & Secadora en unidad
- Control de acceso privado
- Electrodomésticos Stainless
- Ascensor
- Unidad de 1 & 2 Habitaciones



¡RESERVA UNA VISITA HOY!



www.JowamarCompanies.com
Mas información: 978-869-3797



➔ Alcalde de Lynn, Jarred Nicholson, aplaude los esfuerzos de la comunidad y la policía para reducir la violencia.

“Nuestro objetivo es eliminar la violencia en la ciudad”

➔ Alcalde de Lynn, Jarred Nicholson, al inaugurar un nuevo organismo que incluye a todos los sectores de la ciudad

El alcalde de Lynn, Jarred Nicholson, puso en marcha un nuevo organismo de liderazgo llamado "Colaboración para la Seguridad y Oportunidades Juveniles" (Y-SOC) que reunirá a las fuerzas del orden, proveedores de servicios, funcionarios electos y personas con experiencia propia, para reducir la violencia juvenil en la ciudad.

"Nuestro objetivo es eliminar la violencia en la ciudad" dijo el alcalde, subrayando que "mientras el gobierno federal difunde falsas narrativas sobre nuestras comunidades en nombre de la seguridad pública, nosotros somos quienes realmente estamos haciendo el trabajo real para mantener a nuestras familias y vecinos seguros".

"Prevenir la violencia

futura requerirá urgencia y colaboración constantes" señaló Nicholson, enfatizando la necesidad de "dejar atrás cualquier atisbo de complacencia".

"Otra conclusión importante del plan comunitario de prevención de la violencia es el análisis del progreso logrado. Las estadísticas muestran que los incidentes con armas de fuego han disminuido casi un 50% en los últimos 10 años y otro 12% tan solo el año pasado", expresó el alcalde en una de las más concurridas reuniones y que tuvo a las principales autoridades de la ciudad.

Testimonios que cambian la vida

Faustina Cuevas, oficial de DEI y asesora principal del alcalde Nicholson, compartió su historia y de cómo se ha visto afectada por la violencia con armas de fuego. *"Ese tipo de pérdida te cambia la vida, cambia a tu familia y tu forma de pensar"* dijo Cuevas, señalando que en este nuevo esfuerzo *"vamos a trabajar para evitar que otras familias reciban llamadas telefónicas que les cambian la vida"*.

"Estamos lanzando iniciativas que se centran en crear más espacios seguros y programas positivos para los jóvenes después de la escuela", dijo, *"ampliando la mentoría y las relaciones de confianza entre adultos, para que ningún joven se sienta solo o ignorado"*.

Antonio Gutiérrez, presidente de Y-SOC y cofundador de Lynn Youth Street Outreach Advocacy, señaló que el objetivo de este nuevo programa *"va a ser trabajar en comunidad, en unión entre todos los sectores, para evitar que más madres lloren. Es hora de prevenir antes que lamentar"*.

Otros oradores en el lanzamiento de la Colaboración para la Seguridad y Oportunidades Juveniles dijeron que la respuesta de Lynn al aumento

repentino de la violencia armada en 2023 demostró el poder del liderazgo unificado y la acción comunitaria.

El fiscal de distrito Paul Tucker señaló que estar en una sala llena de proveedores de servicios, educadores, funcionarios electos y policías *"es la mejor muestra de una comunidad decidida a responder unida. La ciudad adoptó una estrategia doble: una aplicación de la ley firme y la ampliación de los programas juveniles. "Esta es una respuesta comunitaria"*.

El jefe de policía, Christopher Reddy, describió cómo las autoridades trabajaron con socios locales, estatales y federales para responsabilizar a los agresores de la violencia del 2023, a la vez que ampliaban las iniciativas de prevención e intervención.

El evento también brindó un espacio para que las familias afectadas por la violencia con armas de fuego compartieran sus historias. *"Cuando perdemos a un hijo, perdemos sueños, futuro y oportunidades para hacer el bien",* dijo Pastora

Silverio, madre de Romel Dinas, quien perdió la vida a causa de la violencia con armas de fuego en 2018. *"Por eso, estas iniciativas son importantes porque evitan que las familias experimenten el mismo dolor"*.



Comisión de Agua y Alcantarillado de Lynn con nuevo presidente

➔ Como primer acto del concejal latino Obed Matul en la Comisión propuso que Michael Celona fuera nombrado presidente y Robin Grace vicepresidente. Su propuesta tuvo la mayor respuesta.

En marcha. *"Me siento renovado y optimista de que tendremos un gran 2026 en la Comisión de Agua y Alcantarillado",* dijo su nuevo presidente, el concejal de Lynn Michael Celona, pidiendo a sus colegas centrar su atención en una oportunidad positiva para destacar sus logros, como Kings Beach, el galardonado sistema de agua potable, las mejoras para la reducción de

inundaciones y las mejoras en las plantas de tratamiento.

"Esos éxitos se debieron a un equipo dedicado, ahora dirigido por un nuevo director ejecutivo que aporta la primera perspectiva nueva desde la creación de la Comisión en 1982", anotó Celona poniendo fin a una eventual crisis tras la renuncia a la presidencia del concejal Peter Meaney creándose la vacante.

En una posterior reunión, el Ayuntamiento votó para nombrar al concejal latino Obed Matul como representante de los concejales ante la Comisión de Agua y Alcantarillado de

Lynn y como primer acto en la primera reunión, tras el descanso habitual de un mes, propuso que Michael Celona fuera nombrado presidente nuevamente y que Robin Grace fuera vicepresidente. Su propuesta tuvo la mayor respuesta con los votos de Grace y Celona. Los miembros Richard Colucci y Vincent Lozzi Jr. estuvieron ausentes.

Matul también propuso que la Comisión comenzara a redactar su propio reglamento para evitar, según dijo, *"lo ocurrido"*, además de plantear que la Comisión fuera más transparente con el público, más específicamente en redes sociales. Ambas mociones fueron aprobadas.

Celona agradeció a Matul y Grace por su reelección como presidente. *"Quiero agradecer enormemente a quienes se manifestaron por correos electrónicos, mensajes de texto, publicaciones en redes sociales, llamadas telefónicas y una petición en línea",* dijo.



➔ Concejales Michael Celona y Obed Matul



Artista guatemalteco, Ricardo Arjona, se lució en Boston.

Ricardo Arjona triunfa en el TD Garden de Boston

El artista guatemalteco marcó un regreso a Boston para confundirse con su comunidad como parte de su gira mundial. El primer concejal guatemalteco de Lynn, Obed Matul, estuvo en primera fila.

Guatemala por todo lo alto. Ricardo Arjona, uno de los artistas guatemaltecos que ha traspasado fronteras, tuvo una de las más exitosas presentaciones en el TD Garden de Boston como parte de gira mundial "Lo Que El Seco No Dijo" que comenzó el 30 de enero último en Chicago.

El mismo día de San Valentín, del Amor y la Amistad, Arjona llenó el TD Garden con originarios no solo de Guatemala sino de diferentes países

latinoamericanos, además de los anglosajones.

Dando honor a su nacionalidad guatemalteca, Arjona habló de sus raíces, de su cultura, enfatizando el hecho de que "somos un orgullo latino en los Estados Unidos".

El artista guatemalteco deleitó a un gran público con sus canciones, incluyendo temas clásicos como "Historia de Taxi" y de su nuevo álbum "Seco" que toca parte de su

historia. El álbum "Seco" proviene de su apodo de infancia en Guatemala.

"Fue un gran espectáculo en el día más romántico del año", dijo el primer concejal guatemalteco de Lynn, Obed Matul, que estuvo con su esposa y familia entre los asistentes.

Además de recorrer más de 30 ciudades en los Estados Unidos, incluyendo Nueva York, Miami y Los Angeles, Arjona hará paradas en Puerto Rico, Argentina, Chile y Perú con un show en el Estadio Nacional de Lima el 26 de junio.

Su gira es descrita como la más "honesta e íntima" con versiones nuevas y personales de sus éxitos musicales, incluyendo canciones de su nuevo álbum "Seco" lanzado en enero del 2025.



Clasificados | Classified

REAL ESTATE • BIENES RAICES • JOBS • TRABAJOS • SERVICES • SERVICIOS • EDUCATION • EDUCACION • REAL STATE •

Gloria's
BEAUTY CENTER
- THE BEST SERVICE IN ALLSTON -

Full Service Salon

- Hair
- Nail Care
- Waxing
- Barber
- Braid
- Hair Botox
- Hair Extension
- Keratin
- Makeup

Hours
Monday by Appointment

Tuesday	9:30AM-7:00PM
Wednesday	9:30AM-7:00PM
Thursday	9:30AM-7:00PM
Friday	9:30AM-7:00PM
Saturday	9:30AM-7:00PM
Sunday	10:00AM-4:00PM

617-794-0856 (TEXT OR CALL)
gloriasbeautycenter.com
617-783-0022
15 North Beacon St. 3D - Allston MA, 02134

City of Boston
Planning
Department

Virtual Public Meeting

FEB 24
6:00 PM
7:30 PM

36 HAMMOND STREET

Register: bosplans.org/36HammondStMeeting
Toll Free: (833) 568 - 8864
Meeting ID: 161 791 4839

Participe de una reunión virtual comunitaria sobre 36 Hammond Street, con el Departamento de Planificación de la Ciudad de Boston, el 24 de febrero de 2026, a las 6:00 p. m., hora del este. El objetivo de esta reunión es recopilar ideas y comentarios sobre el uso futuro de este sitio.

Para participar, inscribese con anticipación en: bosplans.org/36HammondStMeeting. Id. de la reunión: 161 791 4839. Para obtener más información sobre 36 Hammond Street, visite bosplans.org/36HammondSt. Los residentes que no hablen inglés o que tengan problemas de audición deben solicitar asistencia antes del 19 de febrero de 2026. Si tiene comentarios o inquietudes, comuníquese con Scott Greenhalgh por correo electrónico a Scott.Greenhalgh@boston.gov o por teléfono al 617-918-6240

Mail to: **Scott Greenhalgh**
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
Phone: 617.918.6240
Email: scott.greenhalgh@boston.gov

Close of Public Comment Period:
3/10/2026

Website:
bosplans.org/36HammondSt

BostonPlans.org | @BostonPlans | Teresa Polhemus, Executive Director / Secretary

Oportunidad de alquiler con restricciones de ingresos del MOH
41 LaGrange Street
Chinatown, MA 02116

9 unidades son viviendas reservadas para personas sin hogar que NO participan en el sorteo.

Número de unidades	Número de dormitorios	Superficie estimada	Alquiler	Límite máximo de ingresos (% AMI)	N.º adaptadas para personas con discapacidad motora
8	Estudio	429	30% de los ingresos del hogar	30%	2
1	1 dormitorio	601	30% de los ingresos del hogar	30%	-

Las (9) unidades reservadas para personas sin hogar se asignarán mediante derivación directa de HomeStart. Para obtener más información, contáctenos a la dirección de correo electrónico o al número de teléfono que se indican a continuación. Para derivaciones directas, visite <https://www.homestart.org/bostonhsa>.

56 unidades con restricciones de ingresos EN LA LOTERÍA

N.º de unidades	N.º de dormitorios	Superficie estimada	Alquiler	Ingreso mínimo*	Límite máximo de ingresos (Según el tamaño del hogar + % AMI)**	N.º adaptadas para personas con discapacidad motora
1	Estudio	440	\$1,447	\$43,410	50%	-
1	1 dormitorio	760	\$1,551	\$46,530	50%	-
8	Estudio	408-425	\$1,737	\$52,110	60%	-
6	1 dormitorio	681-699	\$1,861	\$55,830	60%	-
5	2 dormitorios	807-903	\$2,233	\$66,990	60%	-
4	1 dormitorio	682	\$2,482	\$74,460	80%	-
31	2 dormitorios	807-903	\$2,978	\$89,340	80%	3

*Los ingresos mínimos los establece el propietario y se basan en el número de dormitorios y el ingreso medio del área (AMI). Los requisitos de ingresos mínimos no se aplican a los hogares que reciben asistencia para la vivienda (Sección 8, MRVP, VASH, AHVP) ni a las unidades de este complejo que incluyen un vale de vivienda basado en el proyecto.

****Ingresos máximos**

(establecidos por HUD/MOH y basados en el tamaño del hogar y el ingreso medio del área (AMI))

Tamaño del hogar	30% AMI	50% AMI	60% AMI	80% AMI
1	\$34,740	\$57,900	\$69,480	\$92,640
2	\$39,720	\$66,200	\$79,440	\$105,920
3	\$44,670	\$74,450	\$89,340	\$119,120
4	\$49,620	\$82,700	\$99,240	\$132,320
5	\$53,610	\$89,350	\$107,220	\$142,960
6	\$57,570	\$95,950	\$115,140	\$153,520

Las solicitudes están disponibles durante el período de solicitud de 60 días, del 29 de enero de 2026 al 30 de marzo de 2026. Para completar una solicitud en línea, visite bit.ly/BOSHousingLottery y seleccione "RENTAL: 41 Lagrange".

Para descargar una solicitud imprimible en varios idiomas, visite <https://bit.ly/41LagrangeApps>

Para que le envíen una copia impresa de la solicitud por correo postal, llame al 617-209-5467 | Servicio de retransmisión 711 o envíe un correo electrónico a 41LaGrangeRental@maloneyproperties.com.

Las solicitudes están disponibles en persona los siguientes días, fechas y horarios en los siguientes lugares:

Día	Fecha	Hora	Lugar
Martes y miércoles	2/3/26 - 24/3/26	10:00 a. m. - 2:00 p. m	Morville House, 100 Norway Street, Boston, MA 02115
Viernes	30/1/26 - 27/3/26	9:00 a. m. - 5:00 p.m.	Morville House, 100 Norway Street, Boston, MA 02115

Celebraremos reuniones informativas presenciales en las siguientes fechas:

Jueves 12 de febrero de 2026 a las 2:00 PM en 66 Hudson Street, Boston, MA 02111 o virtualmente a través del siguiente enlace: <https://bit.ly/LaGrangeSession1> y **jueves 26 de febrero de 2026 a las 5:00 PM en 150 River Street, Mattapan, MA 02126** o virtualmente a través del siguiente enlace: <https://bit.ly/LaGrangeSession2>

FECHA LÍMITE: Las solicitudes deben enviarse en línea o por correo postal con matasellos a más tardar el 30 de marzo de 2026. Enviar por correo a: **41 LaGrange Lottery, Maloney Properties LLC, 27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481.**

- Selección por sorteo.
- Se aplican restricciones de ingresos y uso.
- Se aplican preferencias.

Para obtener más información, asistencia lingüística o adaptaciones razonables para personas con discapacidades, llame al 617-209-5467 | Servicio de retransmisión 711 o envíe un correo electrónico a 41LaGrangeRental@maloneyproperties.com.





Oportunidad de Alquiler con Restricción de Ingresos
Gateway At Millis, Phase 2
 240-244 Main Street
 Millis, MA 02054

4 Unidades de Alquiler con Restricción de Ingresos

Número de Unidades	Número de Dormitorios	Alquiler	Ingresos Mínimos*	Límite Máximo de Ingresos (% AMI)*
1	1 Dormitorio	\$2,455	\$73,650	80%
2	2 Dormitorios	\$2,719	\$81,570	80%
1	3 Dormitorios	\$2,966	\$88,980	80%

*Los ingresos mínimos **no aplican a hogares que reciben asistencia para la vivienda, como la Sección 8, el MRVP o el VASH.**

Ingresos Máximos (establecidos por HUD + basado en el tamaño del hogar + el Ingreso Medio del Área (AMI))	
Tamaño del hogar	80% AMI
1	\$92,650
2	\$105,850
3	\$119,100
4	\$132,300
5	\$142,900
6	\$153,500

*Ingresos medios del área de 2025 para Boston, Cambridge, Quincy, MA-NH MSA. Los ingresos mínimos **no aplican a hogares que reciben asistencia para la vivienda, como la Sección 8, MRVP o VASH.**

Las solicitudes están disponibles durante el período de solicitud, del lunes 16 de febrero de 2026 al viernes 17 de abril de 2026.

Para solicitar una solicitud en línea o por correo electrónico, visite www.MaloneyAffordable.com/Rental-Properties/Gateway-At-Millis-Phase-2

Para recibir una copia impresa de la solicitud por correo postal, envíe un correo electrónico a GatewayAtMillis@MaloneyProperties.com o llame al (617) 639-3064 Ext. 778 | Retransmisión 711 de EE. UU. o visite www.MaloneyAffordable.com/Rental-Properties/Gateway-At-Millis-Phase-2 y utilice el formulario de contacto al final de la página.

Las solicitudes también pueden recogerse en persona en:

Biblioteca Pública de Millis **961 Main Street Millis, MA 02054**

Sesión informativa:

No es necesario asistir a la sesión informativa.

La sesión se grabará y estará disponible para su visualización previa solicitud.

Miércoles, 11 de marzo de 2026, 12:00 p. m.

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/83432986459?pwd=nplLaEdV6qtff0AhUlurikcRyhT5j.1>

ID de la reunión: 834 3298 6459

Código de acceso: 446513

FECHA LÍMITE: Las solicitudes deben enviarse en línea o con matasellos a más tardar el **viernes 17 de abril de 2026.**

Enviar por correo a:

Maloney Properties LLC,

ATTN: Gateway At Millis Lottery (Fase 2)

27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481

- Selección por sorteo.
- Se aplican restricciones de activos y uso.
- Se aplican preferencias.

Para obtener más información, asistencia lingüística gratuita o un pago razonable Para adaptaciones para personas con discapacidad, llame al (617) 639-3064 Ext. 778 | Retransmisión de EE. UU. 711 o envíe un correo electrónico a

GatewayAtMillis@MaloneyProperties.com



Igualdad de Oportunidades en la Vivienda



Affordable Housing Lottery The Reserve at Spring Hill

47 Spring Street, Rehoboth, MA

Five (5) Two Bedroom Single-Family Homes for \$216,700 (\$87/month HOA fees)

This is a lottery for the next 5 affordable units being built at **Reserve at Spring Hill**. These 5 units will be sold at affordable prices to households with incomes at or below 80% of the area median income.

Reserve at Spring Hill will have a community center with a full working kitchen, gym and patio/barbeque area. Homes have 2 full baths, 2 bedrooms, kitchen, great room, dining room and, a study. The home will include a two-car garage and concrete paver driveway to fit approximately four cars. Homes are built on a slab and have a concrete covered patio area in the rear of the home. Lawns come with an underground sprinkler system and the front walkway is made of concrete pavers. Utilities include central air-conditioning, gas-fired forced hot air heating, and a Navien tankless hot water system. There is vinyl flooring throughout, with the exception of the bedrooms and study areas which are carpeted. Appliances are refrigerator, microwave, dishwasher and electric range. Washer/Dryers are not included. The homes are expected to be ready for occupancy in the Spring of 2026.

Maximum Household Income Limits

\$64,050 (1 person), \$73,200 (2 people), \$82,350 (3 people), \$91,450 (4 people)

The Maximum Household Asset Limit is \$75,000.

Public Info Session: March 10, 2026 at 6:00 pm via Zoom. Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 818 9317 7595, Passcode: 088159

Application Deadline: April 6, 2026 at 2:00 pm. Completed Applications and Mortgage Pre-Approvals must be delivered or postmarked by this date. Applications postmarked by the deadline must be received within 5 business days.

Lottery: April 16, 2026 at 6:00 pm via Zoom. Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410

Attendance is not required at Info or Lottery sessions. To view the recorded sessions at a later date, please search for The Reserve at Spring Hill on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information and Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900 x2 and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. For TTY Services dial 711.



Free translation available.
Traducción gratuita disponible. Tradução livre disponível.

Lotería de Vivienda Asequible The Reserve at Spring Hill

47 Spring Street, Rehoboth, MA

Cinco (5) casas unifamiliares de dos dormitorios por \$216,700 (\$87/mes de cuotas de la HOA)

Se trata de un sorteo para las próximas 5 unidades asequibles que se construirán en **Reserve at Spring Hill**. Estas 5 unidades se venderán a precios asequibles a hogares con ingresos iguales o inferiores al 80% del ingreso medio de la zona.

Reserve at Spring Hill contará con un centro comunitario con cocina completa, gimnasio y patio/zona de barbacoa. Las casas cuentan con 2 baños completos, 2 dormitorios, cocina, sala de estar, comedor y estudio. La casa incluirá un garaje para dos autos y una entrada de adoquines de concreto con capacidad para aproximadamente cuatro vehículos. Las casas están construidas sobre una losa y cuentan con un patio cubierto de concreto en la parte trasera. El césped cuenta con un sistema de riego subterráneo y el camino delantero es de adoquines de concreto. Los servicios incluyen aire acondicionado central, calefacción de aire caliente forzado a gas y un sistema de agua caliente sin tanque Navien. Hay suelo de vinilo en toda la casa, excepto en las habitaciones y las zonas de estudio, que están alfombradas. Los electrodomésticos incluyen refrigerador, microondas, lavavajillas y cocina eléctrica. No se incluyen lavadoras ni secadoras. Se espera que las casas estén listas para su ocupación en la primavera de 2026.

Límite máximo de ingresos por hogar

\$64,050 (1 persona), \$73,200 (2 personas), \$82,350 (3 personas), \$91,450 (4 personas)

El límite máximo de bienes por hogar es de \$75,000.

Sesión informativa pública: 10 de marzo de 2026 a las 6:00 pm. por Zoom.

Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 818 9317 7595 y el código de acceso: 088159

Fecha límite de solicitud: 6 de abril de 2026 a las 2:00 pm.

Las solicitudes completas y las preaprobaciones hipotecarias deben entregarse o tener matasellos antes de esta fecha. Las solicitudes con matasellos antes de la fecha límite deben recibirse en un plazo de 5 días hábiles.

Lotería: 16 de abril de 2026 a las 6:00 pm. vía Zoom. Visite zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 857 2736 5609 y el código de acceso: 276410. No es necesario asistir a las sesiones de información ni a la lotería. Para ver las grabaciones más adelante, busque The Reserve at Spring Hill en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información y solicitudes para la lotería, o para adaptaciones razonables para personas con discapacidad, visite www.sebhousing.com o llame al (617) 782-6900 ext. 2 y deje un mensaje o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham, MA 02494. Para servicios TTY, marque 711



Free translation available.
Traducción gratuita disponible. Tradução livre disponível.



DORIS

Doris@ElMundoBoston.com

617-522-5060 x 229

Burton F. Faulkner Tower

25 Highland Avenue, Somerville, MA
(617) 628-2119

Section 8 subsidized housing for elderly and handicapped. 1&2 bedroom apartments, some wheelchair adapted. All apartments have fully appliance kitchens, wall-to-wall carpeting. A/C tiled baths, recessed patios and more. Modern 12 story building located on bus line, steps away from Greenline T Stop. Apartments available on an open occupancy basis. Waiting list maintained. Call for an application and eligibility requirements weekday mornings.



SMOKE FREE
Equal Housing Opportunity
Handicapped Accessible



NEWTON, "T" to work from Woodland Station Apartments & save \$\$\$.
Contemporary apts with condo quality finishes and amens. Single level and townhomes. Easy access to Rte 128, 9 & Mass Pike. Income guidelines may apply. 844-848-8515 TTY:711 Woodlandstationapts.com



¡Este espacio es suyo!

Anúncie su negocio o servicio con nosotros...

Para sus clasificados llame al

617-522-5060 x229

class@elmundoboston.com



Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston
980 Harrison Avenue,
BOSTON, MA 02119
Teléfono: (617)-989-7000

SOLICITUD DE PROPUESTAS

RFP N.º 26-206-001

BOSTON WATER AND SEWER COMMISSION, a través de su Director Ejecutivo, Henry F. Vitale, invita a empresas calificadas a presentar propuestas selladas para **SERVICIOS PROFESIONALES DE TOPOGRAFÍA PARA PROYECTOS DE CAPITAL.**

La solicitud de propuesta puede obtenerse descargándola del portal de **BWSC BIDNET DIRECT:** <https://www.bidnetdirect.com/bwsc>.

La propuesta debe recibirse electrónicamente a través de BidNet Direct antes de las 12:00 p. m. del **martes 10 de marzo de 2026.** Las propuestas recibidas después de la fecha y hora establecidas serán rechazadas por falta de respuesta. No se aceptarán propuestas enviadas por fax ni correo electrónico.

El Director Ejecutivo se reserva el derecho de rechazar cualquier propuesta. La adjudicación de cualquier contrato está sujeta a la aprobación de la Junta de Comisionados.

BWSC ES UN EMPLEADOR QUE OFRECE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES Y ACCIÓN AFIRMATIVA. SE ALIENTA A LAS EMPRESAS PROPIEDAD DE MUJERES Y MINORÍAS A RESPONDER.

16 de febrero 2026

Henry F. Vitale
Director Ejecutivo

NEW ACADEMY ESTATES

2918 Washington St Roxbury, MA 02119
Teléfono: 617-445-0731 TTY: (800) 439-2370
Newacademyestates.com

La lista de espera para el proyecto New Academy Estates, Sección 8, ya está abierta y acepta solicitudes para unidades de 1, 2, 3, 4 y 5 habitaciones. Las solicitudes podrán recogerse y entregarse en persona del **3 al 31 de marzo de 2026** en nuestra oficina ubicada en 2918 Washington St, Roxbury, MA. Puede recoger y entregar sus solicitudes de lunes a jueves, de 10:00 a. m. a 4:00 p. m. Después del 31 de marzo de 2026, solo se aceptarán solicitudes por correo postal y la lista de espera cerrará después de esa fecha.

Los apartamentos cuentan con acabados modernos, cocinas y baños renovados, pisos actualizados y conexiones para lavadora y secadora. El alquiler incluye calefacción y agua caliente; los residentes son responsables de la electricidad.

Las comodidades de la comunidad incluyen una amplia sala comunitaria, un laboratorio de computación, un estudio de música, un programa extraescolar, una lavandería en el lugar, áreas de juegos, estacionamiento privado, administración en el lugar y mantenimiento de emergencia las 24 horas.

Las solicitudes se aceptarán en persona del 3 al 31 de marzo de 2026 en la oficina ubicada en 2918 Washington St, Roxbury, MA. Las solicitudes se pueden recoger y entregar de lunes a jueves, de 10:00 a. m. a 4:00 p. m. Después del 31 de marzo de 2026, las solicitudes solo se aceptarán por correo y la lista de espera cerrará el 31 de marzo de 2026.

Tenga en cuenta que se aplican restricciones de ingresos y todos los solicitantes se someterán a una evaluación de crédito, antecedentes penales y referencias del propietario. Además, esta propiedad no acepta vales de la Sección 8, ya que las unidades están subsidiadas.

Si tiene alguna discapacidad y necesita adaptaciones razonables para solicitar, contáctenos.

Finalmente, los solicitantes serán incluidos en la lista de espera según la fecha y hora de recepción de sus solicitudes.

Límites de ingresos según el tamaño del hogar: **Sujeto a cambios.**

Tamaño de la casa	30 % Ingreso máximo	50 % Ingreso máximo
1	\$34,750	\$57,900
2	\$39,700	\$66,200
3	\$44,650	\$74,450
4	\$49,600	\$82,700
5	\$53,600	\$89,350
6	\$57,550	\$95,950
7	\$61,550	\$102,550
8	\$65,500	\$109,200

Administrado profesionalmente por WinnResidential.



Anúncie su negocio o servicio con nosotros...
Doris@EIMundoBoston.com 617-522-5060 x 229



City of Boston
Planning
Department

Reunión Pública Virtual

2
DE MARZO

6:00 PM
-
8:00 PM

RSMPOC REUNIÓN PÚBLICA

Regístrese: bosplans.org/RSMPOC-MAR2026

Línea gratuita: (833) 568-8864

Zoom ID de la reunión: 161 782 1005



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

Roxbury Strategic Master Plan Oversight Committee (RSMPOC) se creó para supervisar los proyectos que se enmarcan en el Plan Maestro Estratégico de Roxbury. Desde el lanzamiento de PLAN: Nubian Square, las reuniones de RSMPOC también incluyen informes de progreso sobre la iniciativa. El comité se reúne mensualmente para analizar el desarrollo y la planificación en Nubian Square.

Correro a: **Jason McDonald**
Planning Department
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
617-918-4422
Teléfono: 617-918-4422
Correo electrónico: jason.mcdonald@boston.gov

Sitio web:
bit.ly/theRSMPOC



La columna
de Marino

Deportes y más...

Éxito total el nuevo juego de las estrellas de la NBA, continúa la rivalidad entre MESSI Y CR7, Real Madrid en la UEFA Champions, se inicia la temporada 2026 de la MLS, La increíble definición en photo finish del Maratón de Sevilla, ¿Qué sigue para los New England Patriots después de su derrota en el Super Bowl?

Bajan al Barcelona de la cima de la Liga



Lamine Yamal falló un penal y el Barcelona se desmoronó al sucumbir 2-1 en su visita a Girona, con lo que dejó pasar la oportunidad de superar a Real Madrid en la cima de La Liga española. Fue la segunda derrota en menos de una semana para el Barça, bajando al segundo lugar en la tabla, a dos puntos del Madrid.



Una victoria lo habría colocado por encima de su archirrival. En su lugar, se agudizan las alarmas para el técnico Hansi Flick, cuyo equipo cayó 4-0 ante Atlético de Madrid en la Copa del Rey. Lamine estrelló en el poste su lanzamiento desde el punto penal al filo del descanso, pero a los 14 minutos del segundo tiempo Pau Cubarsí conectó el centro de Jules Kounde desde la derecha y colocó su cabezazo de forma perfecta en el ángulo superior.



Brasil logra primera medalla en Juegos Olímpicos de Invierno

El brasileño noruego, Lucas Pinheiro Braathen, hizo historia. El atleta ganó la medalla de oro en la prueba de esquí alpino - Eslalon Gigante en los Juegos Olímpicos de Invierno de Milán-Cortina, en Italia, y se convirtió en el primer brasileño en ganar una medalla en la competición. Lucas logró la proeza y sorprendió al mundo del eslalon gigante al adjudicarse la primera posición en la pista Stelvio de Bormio. El deportista noruego (por su padre) y brasileño (por su madre), el atleta de 25 años de impulsó ante los favoritos de la competencia.



El nuevo formato de Juego de Estrellas

Anthony Edwards ganó el premio al Jugador Más Valioso mientras lideraba a su equipo USA Stars sobre sus compatriotas estadounidenses del equipo USA Stripes 47-21 para ganar la final del Juego de Estrellas de la NBA. La figura de los Minnesota Timberwolves obtuvo su primer premio de MVP del Juego de Estrellas con un triple para empatar en el primer partido de todos contra todos, seguido de ocho puntos en la final, que fue el único capítulo sin un cierre dramático en este minitorneo que compone el evento principal del fin de semana del Juego de Estrellas en el Intuit Dome de Los Angeles Clippers.



¿Qué sigue para los New England Patriots? ¿Aún sigue doliendo su derrota en el Super Bowl?

La temporada de los Patriots debe considerarse un éxito, ya que sorprendieron a muchos con un récord de 14-3 en la temporada regular y alcanzaron el Super Bowl en el primer año de Mike Vrabel como entrenador principal, todo eso ya quedó atrás. Ahora, los Patriots se enfocan en la temporada baja. Estas son las fechas importantes.

- ➔ El NFL Combine se llevará a cabo del 23 de febrero al 2 de marzo en el Lucas Oil Stadium de Indianápolis.
- ➔ El 3 de marzo es el plazo para que los Patriots y otros equipos de la NFL coloquen la etiqueta de franquicia o transición a sus jugadores.
- ➔ La agencia libre de la NFL comienza oficialmente el 9 de marzo al mediodía.
- ➔ El Draft de la NFL de 2026 se llevará a cabo del 23 al 25 de abril en Pittsburgh.



Sigue la rivalidad entre Messi y Ronaldo

Las comparaciones entre Lionel Messi y Cristiano Ronaldo son inevitables. Ambos jugadores marcaron una época y fueron rivales cuando jugaban en Barcelona y Real Madrid, respectivamente. Ahora, que están más cerca del retiro y en ligas opuestas, se especula con los récords que pueden alcanzar y sobre quién se va a retirar primero. Ronaldo cumplió 41 años hace poco y a pesar de que su edad indicaría que el retiro está cerca, el portugués demuestra que está en un excelente estado de forma y no va a parar hasta llegar a los 1000 goles, una cifra en la que le lleva ventaja a Messi y pareciera ser la nueva disputa entre ambos.

Messi, de 38 años, sigue demostrando su vigencia en Estados Unidos tras coronarse como el Bota de Oro de la MLS en 2025 con 29 anotaciones.

Increíble definición en photo finish del Maratón de Sevilla

Dos atletas cruzaron la meta al unísono y cayeron al suelo. Un desenlace histórico definió la XLI edición del Maratón de Sevilla, donde el etíope Shura Kitata Tola se impulsó tras una llegada tan ajustada que fue necesario recurrir al photo finish para decidir al vencedor.



Tanto Kitata Tola como Asrar Abderehman, su compatriota y rival directo, cruzaron la línea de meta con el mismo tiempo de 2.03:58, lo que constituye la segunda mejor marca en la historia de la prueba. Incluso, ambos celebraron tras cortar la cinta. En el afán de vencerse el uno al otro, se tiraron de cabeza en la meta y terminaron desparramados en el suelo.

Comienza temporada 2026 de la MLS

El campeonato de la MLS está pactado para arrancar el sábado 21 de febrero con el duelo entre el St. Louis City SC y el Charlotte FC. La nueva temporada ha despertado gran expectativa con el Inter Miami, del astro argentino Lionel Messi, que buscará refrendar su corona, luego de haberse quedado con la MLS Cup 2025 tras haber derrotado 3-1 al Vancouver Whitecaps, con anotaciones de los

argentinos Rodrigo De Paul y Tadeo Allende, además de un autogol del colombiano Édier Ocampo. Ahora, el ganador de la MLS Supporter's Shield fue el Philadelphia Union, después de haber registrado 66 puntos, sacando una unidad a sus más cercanos perseguidores, el FC Cincinnati y el Inter Miami.



DEPORTES Y MÁS CON

MARINO

RADIO EN VIVO

EN VIVO →
ENLACE RADIO EN VIVO

Lunes a Viernes 11:00 am a 12:30 pm en vivo en WUNR 1600 AM RADIO INTERNATIONAL y en repetición exclusivamente en nuestra pagina a las 5:00 pm

www.deportesymasconmarino.com

Rumbo al Mundial de Fútbol 2026

Boston Stadium entre las sedes del Mundial



► La extraña petición a Ancelotti en el Carnaval de Bahía

"Pon a Neymar en esta selección, por Dios"

El ex delantero del FC Barcelona tiene claro que quiere estar en la próxima cita mundialista, aunque ahora la pelota está en el tejado de Carlo Ancelotti.

El entrenador de Brasil, Carlo Ancelotti, tiene la mirada puesta en el Mundial de Fútbol que se disputará en Estados Unidos, México y Canadá. El técnico italiano enfrenta múltiples desafíos para elaborar la mejor lista posible, y, sin duda, la decisión sobre si convocar a Neymar se perfila como una de las más complicadas que deberá tomar.

Pese a los múltiples problemas físicos, Neymar cerró la temporada a buen nivel defendiendo la camiseta del Santos, que logró mantenerse en la máxima categoría del fútbol brasileño.

El ex delantero del FC Barcelona tiene claro que quiere estar en la próxima cita mundialista, aunque ahora la pelota está en el tejado de Carlo Ancelotti.

En ese sentido, durante su electrizante espectáculo en el Carnaval de Bahía, el cantante brasileño Léo Santana no perdió la oportunidad de dirigirse al técnico de la selección brasileña, Carlo Ancelotti, quien se encontraba entre el público.

Entre risas y música, Santana lanzó su inesperada petición: "Ah, y un mensaje, Ancelotti: por favor, pon a Neymar en esta selección, por Dios. Es solo una petición de un aficionado, lo siento, no podía dejar pasar esta oportunidad".

Ancelotti, sorprendido, pero con una sonrisa, respondió con sencillez: "Gracias por el consejo".

El momento generó risas y aplausos entre los asistentes, y rápidamente se convirtió en uno de los clips más compartidos del Carnaval. Los fanáticos ahora esperan ver si la petición del artista influirá de alguna manera en las futuras convocatorias de la selección brasileña.



Gira del Trofeo de la Copa Mundial

► En su recorrido patrocinado por Coca-Cola, visitará 38 ciudades de Norteamérica, incluyendo Boston.

La ciudad de Boston será uno de los puntos de la Gira del Trofeo de la Copa Mundial de la FIFA patrocinada por Coca-Cola que comenzará el 24 de marzo en Los Angeles, una de las 16 ciudades anfitrionas de una competición que no deja de suscitar expectación. El Trofeo estará en Boston el 30 y 31 de mayo.

La gira también visitará otros 22 mercados de Canadá, México y Estados Unidos, a fin de hacer partícipes de las celebraciones a aficionados de los tres países anfitriones.

La Gira del Trofeo de la Copa Mundial de la FIFA patrocinada por Coca-Cola visitará 30 federaciones miembro de todo el planeta. En total, visitarán 38 ciudades de los tres países. De este modo, los aficionados tendrán una oportunidad única de admirar en primera persona el galardón más preciado del deporte rey, el trofeo original de la competición, en los meses previos a la esperada Copa Mundial de la FIFA 2026™.

Todo comenzó en Arabia Saudí

La gira mundial que dio comienzo el 3 de enero en Riad (Arabia Saudí) hará escala en Norteamérica, donde visitará las 16 ciudades anfitrionas de la Copa Mundial de la FIFA 2026™ y otros 22 mercados, a fin de celebrar la creciente expectación en torno al acontecimiento deportivo más grande e inclusivo de la historia.

La gira internacional, que se encuentra actualmente en Uzbekistán, recorrerá 30 federaciones miembro y, según lo previsto, iniciará su periplo norteamericano el 26 de febrero en México. De este modo, se dará el pistoletazo de salida a una inolvidable fiesta del fútbol que se extenderá al resto de la región.

Tras su primera escala en Ciudad de México, el trofeo original de la Copa Mundial de la FIFA hará otras diez paradas en el país, en ciudades como Guadalajara y Monterrey. Los aficionados podrán disfrutar de activaciones inmersivas que rendirán homenaje a la pasión de México por el deporte rey.

En Estados Unidos

El trofeo iniciará su etapa estadounidense el 24 de marzo en Los Ángeles y recorrerá el país de costa a costa con un total de 21 paradas. En su escala en Estados Unidos, la gira visitará las once ciudades anfitrionas y otros diez mercados importantes, y brindará

experiencias interactivas y una oportunidad exclusiva de admirar de cerca el trofeo más emblemático del planeta.

A partir del 10 de abril, la gira continuará por Canadá, donde, partiendo desde Vancouver, recorrerá un total de siete ciudades, incluida Toronto. La escala canadiense pondrá el foco en la pujante cultura futbolística del país y su creciente expectación de cara a la Copa Mundial de la FIFA 2026.

A lo largo de 75 días de gira, el trofeo original de la Copa Mundial de la FIFA recorrerá Norteamérica y el resto del mundo, y brindará a los aficionados experiencias inolvidables y acceso exclusivo al símbolo más emblemático del deporte mundial.

Coca-Cola, en calidad de histórico socio FIFA, posee los derechos exclusivos de la Gira del Trofeo y mantiene el

compromiso de acercar a los aficionados al fútbol y a su galardón más célebre.



➤ Historias del fútbol mundial

Bruno Conti le robó protagonismo a Maradona

Los momentos más destacados del extremo italiano en la Copa Mundial de la FIFA de 1982.

La afición azulgrana agotó las entradas para el partido, y no porque jugara España, sino por la oportunidad de ver en acción a su nuevo ídolo. El FC Barcelona acababa de fichar a Diego Armando Maradona en el traspaso más caro de la historia hasta el momento, cuya cuantía curiosamente había superado al de Paolo Rossi, su rival aquella tarde. Los aficionados estaban ansiosos por disfrutar de un jugador inigualable que había pasado por encima de Hungría y El Salvador en Alicante.

Italia no había ganado ningún partido de la primera fase por primera vez en una máxima competición. Sin embargo, había conseguido el pase a las eliminatorias tras imponerse en el grupo a la debutante Camerún por diferencia de goles. Ni que decir tiene, le llovieron críticas feroces en la prensa del país, que se cebó especialmente con Rossi. Solo se salvaba del escarnio Bruno Conti, quien había mostrado pinceladas de talento con un gol de bella factura contra Perú y en la jugada del tanto de Francesco Graziani ante Camerún, decisivo para la clasificación.

Argentina favorito

Los pronósticos apuntaban a que Argentina derrotaría a Italia y se enfrentaría a Brasil, su rival en el grupo C, en semifinales. Pero Italia impuso su planteamiento desde el principio y, mientras Claudio Gentile marcaba con

contundencia a Maradona, Conti desbarbolaba a los argentinos con su exquisito manejo del balón. En la primera parte, Italia dominó contra todo pronóstico la posesión cerca de su área gracias al centrocampista romano, que además destacó por asistir a Rossi en una clara ocasión y por deshacerse de cuatro rivales en solo seis segundos.

Marco Tardelli, quien había puesto a prueba los reflejos de Ubaldo Fillol con un disparo desde los 35 metros, adelantó a los italianos tras el descanso, antes de que Maradona estrellara un tiro libre en el poste y Dino Zoff protegiera la ventaja de los suyos con dos inteligentes paradas.

Hasta que llegó Conti

Entonces, llegó Conti. El talentoso zurdo de 27 años robó la pelota en el área argentina, dejó sentado a Fillol y tocó atrás de puntera para que Antonio Cabrini rematara

casi a puerta vacía.

«... sido espectacular».

Pese a que Daniel Passarella recortó distancias con un potentísimo lanzamiento de falta, Américo Gallego fue expulsado justo a continuación, y la inferioridad numérica alejó definitivamente del empate a la selección de César Luis Menotti. Los aficionados catalanes habían acudido al estadio para asistir a la coronación de Maradona, pero acabaron maravillado por el recital de Bruno Conti, el "MaraZico".

"Hasta ahora, todo el mundo hablaba de Maradona, pero hoy todos hablan de Bruno Conti. Da gusto verlo jugar. Es el más brasileño de todos los italianos. Brasil debe tener mucho cuidado con este 'MaraZico'".

El Rey Pelé dio su diagnóstico. *"Italia ha frenado a Maradona y Argentina se ha visto superada por Conti, quien siempre busca la pelota y tiene tanta clase que resulta imprevisible para los defensas. Su partido ha*



FIFA podría quitarle partidos a México por retrasos en el Azteca

La FIFA podría quitarle partidos importantes

del próximo Campeonato Mundial de Fútbol a la Ciudad de México por retrasos en el estadio Azteca. El Grupo Ollamani, conglomerado que compone el Estadio Azteca, el Club América y los casinos de Televisa, lo ve como una amenaza latente.

En su último reporte trimestral entregado a la Bolsa Mexicana de Valores, el consorcio dirigido por Emilio Azcárraga Jean considera una "posible descalificación o reubicación de partidos clave



por la FIFA" como uno de sus factores de riesgo para el negocio del fútbol.

No sólo eso, también considera como un peligro el "incumplimiento de plazos por las obras de remodelación y costos imprevistos", además de "un alto apalancamiento" en la renovación del Coloso de Santa Úrsula.

Para el encuentro de México contra Portugal, que serviría para la reapertura del Coloso de Santa Úrsula, los boletos que oscilaron entre los 500 y 9 mil pesos se agotaron y en reventa se ofrecen hasta en 175 mil pesos por pase.

Quienes acudan a ese duelo

es probable que encuentren al Azteca todavía en obras.

Para terminar con la remodelación del estadio, el Grupo Ollamani recibió cerca de 400 millones de dólares.

"El estadio va atrasadísimo y no está listo, y el dinero de Banorte y esta inyección de oxígeno viene para salvar esta parte del Azteca", dijo el experto en Marketing Deportivo, Javier Balseca.

¿Qué requisitos debe cumplir un estadio mundialista?

Aforo mínimo de 40 mil espectadores para los partidos generales

Aforo mínimo de 60 mil espectadores para cuartos de final y semifinal y 80 mil para la final.



México será el punto de concentración de 3 países

Uruguay se concentrará en Quinta Roo con miras al Mundial, mientras que Colombia y Corea del Sur lo harán en AGA y Verde Valle.

Las primeras selecciones mundialistas ya eligieron su base en México. Uruguay entrenará en Quintana Roo, Sudáfrica se concentrará en Hidalgo, Túnez trabajará en Nuevo León y Jalisco recibirá a Colombia y Corea del Sur como sedes de preparación

rumbo a la Copa del Mundo 2026, según Gabriela Cuevas, responsable de la coordinación del Mundial en el país azteca.

A través de un mensaje publicado en sus redes sociales, Cuevas reveló que seis instalaciones deportivas mexicanas ya fueron elegidas como centros de entrenamiento para selecciones que participarán en la justa mundialista.



Max Torres y Marino Velasquez siguiendo el Mundial de Fútbol con apoyo de nuestros amigos comerciantes. Para figurar en nuestra separata especial llama a los teléfonos **+1 (508) 818-2523 y al +1 (617) 365-3182**

Guarde la Fecha

La Feria de Trabajo **regresa con miles de empleos!** *latino career expo*



Jueves 7 de Mayo

Prepare su resumé y anote la fecha para que conecte con más de 40 compañías que ofrecerán cientos de diferentes oportunidades de empleos y pasantías!

Más de 40 compañías esperarán por usted:

Beth Israel Lahey Health 

 **CHA** Cambridge Health Alliance



Riverside Community Care
Leading the Way in Behavioral Healthcare & Human Services

 **massport**

...y muchas otras más!

Envíe su resume hoy: LatinoCareerExpo.com

Vea más información en **LA HORA DEL CAFÉ** >> **iEn vivo!**    **7AM**