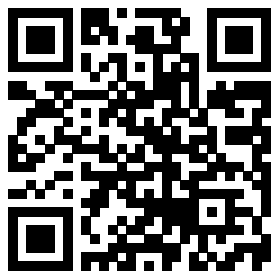


Síguenos en Facebook
para más noticias e información



Messi viene a Boston

► Revolution enfrenta
a Inter Miami el 1 de
noviembre en el Gillette
Stadium en Foxborough



vs



EL MUNDO BOSTON

Greater Boston Edición No. 2786
Jueves 24 de Septiembre, 2026

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128
editor@elmundoboston.com | elmundoboston.com

f X @elmundoboston



Boston cada vez más diverso

► En el inicio del Mes de la Herencia Hispana, Embrace Massó ¡Con Salsa! celebró su primera sede con el Gran Combo de Puerto Rico que hizo vibrar Downtown Crossing con miles de inmigrantes, mientras que Karol G con su tour "Viajando por el mundo" rompió el Gillette Stadium y Chayane con su gira "Bailemos otra vez" puso a bailar a todos en el Agganis Arena en Boston.

LOCALES »

PAGS. 2 y 9

► Asociación de
Comerciantes Latinos
del North Shore

15 años
apoyando al
empresariado latino



11-14



La columna de Max

Max Torres

Editor, El Mundo Boston
Max@ElMundoBoston.com

La diversidad cada vez es mayor en Boston

La comunidad latina en Boston o en cualquier ciudad de Massachusetts está llena de historias, idiomas y generaciones que apuntan a una diversidad cada vez mayor. Lo vemos en diferentes escenarios. Con Embrace Massó ¡Con Salsa! que llenó el Downtown Crossing con el Gran Combo de Puerto Rico y un público de lo más diverso, con Karol G que estuvo en Boston con su tour "Viajando por el mundo" y rompió el Gillette Stadium, con Chayane con su gira "Bailemos otra vez" que deslumbró con un lleno de bandera en el Agganis Arena, con la Asociación de Comerciantes Latinos del North Shore que mostró en su 15 aniversario a un empresario de lo más diverso o con

"Colombia un solo latido"

que movió a todas las razas y culturas para recaudar fondos para las familias damnificadas de los dos terremotos que sacudieron al país cafetero.

Las muestras de diversidad en todos estos escenarios llenos de entusiasmo y participación apuntan a que los latinos moldeamos el rostro cultural y económico de nuestras ciudades.

Cada vez los latinos somos más en Massachusetts y según las más recientes estadísticas,

la población latina creció en las últimas décadas, partiendo de 627.654 residentes en 2020 (el 12 % de la población estatal), para una presencia mayor en el 2025 con 1.335.876 latinos, lo que representa el 18,6 % de la población del estado.

Somos la comunidad de las más diversas con una mayoría de inmigrantes caribeños, centroamericanos y sudamericanos. Las estadísticas señalan que hay una elevada proporción de

latinos nacidos en diferentes ciudades; de hecho, el 69 % de la población latina del estado nació en Boston o en cualquier otra ciudad de Massachusetts.

La diversidad se muestra al andar y Chelsea, una de las ciudades más latinas del estado, nos marca una historia de superación con el estreno de un video llamado ¡Chelsea Then and Now: 35 Years Since Receivership!

El video cuenta uno de los capítulos más difíciles de la historia de Chelsea, y el largo camino tomado para llegar a ser la ciudad vibrante y resiliente que conocemos hoy.

Ver el documental representa una gran

oportunidad para reflexionar sobre todo lo que Chelsea ha avanzado, las personas y decisiones que ayudaron a transformar la ciudad y para ver hacia dónde va. Son cientos de miles de voces diversas que transforman el mapa de Massachusetts.

Como inmigrante peruano nacionalizado norteamericano me siento más conectado con el país que me abrió las puertas a la superación, pero sin dejar de lado mi origen, mis tradiciones, mi comida y el idioma. Como la mayoría de los que hemos emigrado al país de las oportunidades siento el amor por los Estados Unidos de América y me sumó a esa cada vez más diversidad de culturas. Salvadoreños, peruanos, dominicanos, colombianos, venezolanos, guatemaltecos, hondureños, puertorriqueños, todos somos latinos, pero con una rica diversidad cultural. ¡Viva América!

¡Sigamos cuidándonos! Sin salud mental, no hay salud.



Perú y Venezuela unidos. Max Torres y Nare Villarreal, una voz que encanta.



El baile y la diversidad.

LDG

LAW OFFICES

Donald E. Green, P.C.

EXPERIENCIA | COMPROMISO | RESULTADOS REALES

Sirviendo a nuestra
comunidad por más
de cuatro décadas

DESDE 1981

¿HA SUFRIDO UN ACCIDENTE?

Estamos aquí para ayudarle.

HABLAMOS SU IDIOMA.

Su comunidad. Su abogado. Su confianza.



LESIONES PERSONALES
Accidentes de automóviles



RESBALONES Y CAÍDAS
Responsabilidad de propiedades



LESIONES EN EL TRABAJO
Accidentes laborales



NEGLIGENCIA MÉDICA



¿Prefiere hablar en español?
Llame a Karina directamente:

774-444-3584

Llamadas y mensajes de texto.



Oficina principal:

617-442-0050

Llamadas y mensajes de texto



Washington Park Mall, Roxbury
330 Martin Luther King Jr. Blvd, Boston, MA



www.donaldegreen.com

Justicia. Comunidad. Un mejor mañana.

BANDERA CUBANA

CORDIALLY INVITES YOU TO THE

34TH ANNIVERSARY

CUBAN FLAG RAISING CEREMONY

TO COMMEMORATE

"EL GRITO DE YARA"

1868-2026

The day Cuban Patriots called for Independence from Spain.

BOSTON CITY HALL PLAZA



SUNDAY

OCTOBER 11, 2026



AT

1:00PM

★ TODOS LOS CUBANOS ESTÁN INVITADOS

★ TODOS LOS AMIGOS DE CUBA ESTÁN INVITADOS

★ TODOS LOS HISPANOS ESTÁN INVITADOS

¡Este es tu día!



Enfocados en nuestros pacientes

Massachusetts General Hospital
Brigham and Women's Hospital
Brigham and Women's Faulkner Hospital
Cooley Dickinson Hospital
Healthcare at Home
Health Plan
Martha's Vineyard Hospital
Mass Eye and Ear
McLean Hospital
Nantucket Cottage Hospital
Newton-Wellesley Hospital
Salem Hospital
Spaulding Rehabilitation
University of Health Professions
Wentworth-Douglass Hospital

y en las comunidades que servimos.



Mass General Brigham



Alcaldesa Wu habla de la construcción de viviendas a gran escala.

“Boston necesita más viviendas ahora”

“Estamos utilizando todas las herramientas a nuestro alcance para poner en marcha proyectos aprobados y listos para la construcción”, dijo la alcaldesa Michelle Wu luego de presentar un paquete de incentivos fiscales de hasta 100 millones de dólares para impulsar la construcción de viviendas a gran escala.

Vamos por más. En su discurso anual ante la Cámara de Comercio del Gran Boston y ante una audiencia receptiva de empresarios, la alcaldesa Michelle Wu puso sobre la mesa sus propuestas para impulsar la construcción de viviendas a gran escala en Boston. “Los residentes necesitan más viviendas ahora, y estamos utilizando todas las herramientas a nuestro alcance para poner en marcha proyectos aprobados y listos para su construcción”, dijo Wu.

La alcaldesa tenía entre sus manos un paquete de

incentivos fiscales de hasta 100 millones de dólares que tenía como propósito incentivar a desarrolladores inmobiliarios paralizados por los altos costos de construcción.

El plan otorga una exención fiscal inicial de \$31.5 millones para 4 proyectos que crearían 1400 unidades residenciales. Alrededor de 185 unidades serían a precios asequibles. La iniciativa de la administración municipal se enfoca exclusivamente en desarrollos con más de 100 unidades que mantengan intactos los requisitos exigidos del 20% de vivienda asequible en la

ciudad.

Boston negocia con otros desarrolladores

El jefe de planificación Kairos Shen negocia con otros 12 desarrolladores para sumar miles de viviendas adicionales. Para este fin la alcaldía utilizará fondos del programa municipal de aceleración de vivienda de \$110 millones para agilizar el inicio de las obras durante 2027.

Sus propuestas de exenciones temporales ayudarían a iniciar las obras de los cuatro proyectos, creando 1.400 nuevas viviendas y más de 1.500 empleos, todo ello sin que la Ciudad sufra una pérdida neta de ingresos.

“Gracias a los organizadores y a los equipos que están inspirando un Boston mejor”, anotó Wu.

En su encuentro en la Cámara de Comercio, Wu logró acercarse con éxito al sector empresarial en materia de construcción de proyectos habitacionales. “Lo que buscamos es apoyo para hacer frente a la crisis de la vivienda”, dijo.



Los logros de su administración

Wu puso sobre la mesa los logros de su administración como la revitalización del centro de la ciudad y la organización de actividades relacionadas con la reciente Copa Mundial de Fútbol, centrándose luego en las medidas que está tomando el Ayuntamiento para impulsar la construcción de viviendas.

Wu subrayó que su propuesta acaba de empezar a ofrecer reducciones en el impuesto sobre bienes

inmuebles para ayudar a los promotores inmobiliarios listos para construir. Se está reuniendo con representantes de fondos de pensiones sindicales para animarlos a invertir y prometió un nuevo proceso simplificado de permisos que entrará en vigor el 1 de octubre.

Sin embargo, lamentó la falta de avances en su propuesta de impuesto sobre transmisiones inmobiliarias —que recaudaría fondos para vivienda asequible mediante una tasa sobre la venta de propiedades valoradas en más de 2 millones de dólares—, la cual se encuentra estancada en Beacon Hill.

“Es una alcaldesa muy inteligente”

Durante la reunión que tuvo una audiencia receptiva, el director ejecutivo de la Cámara, Jim Rooney, expresó que la comunidad empresarial ve con buenos ojos los avances de Wu en materia de vivienda y desarrollo, especialmente a raíz de las nuevas exenciones fiscales.

“Es una alcaldesa muy inteligente” dijo Rooney, aunque expresó que “muchas personas del sector le dicen que el umbral del 20 por ciento supone un obstáculo para concretar nuevos proyectos de vivienda”.

“Estamos atravesando una crisis de vivienda”, le replicó Wu a Rooney, “y debemos utilizar todas las herramientas a nuestro alcance”.

La política de zonificación inclusiva de la ciudad exige esencialmente que el 20 % de las unidades en proyectos de gran envergadura se destinen a vivienda asequible. La Cámara

aboga por establecer un límite estatal del 10 % para este tipo de políticas.

“La vivienda asequible no está en discusión”

Luego de enfatizar que su administración ha analizado a fondo el asunto, argumentando que la política actual —que exige un 17 por ciento de unidades asequibles más un 3 por ciento destinado a titulares de vales de vivienda o pagos compensatorios para proyectos fuera del emplazamiento— no difiere tanto del mandato del 13 por ciento vigente antes de su gestión.

Wu señaló que tras meses de deliberaciones internas, puso en marcha su propuesta para los primeros beneficiarios, sumando unas 1.400 unidades a cambio de 31,5 millones de dólares en alivio del impuesto sobre bienes inmuebles (una medida que se suma a un programa existente de reducciones fiscales para la conversión de oficinas). Asimismo, manifestó su disposición a permitir que los pagos compensatorios por proyectos fuera del emplazamiento se realicen de forma escalonada para cumplir con el requisito de vivienda asequible.

Celebraciones del 400 aniversario de la ciudad

La alcaldesa anunció la contratación de su nueva responsable de economía, Emily Knight —proveniente de The Engine, la aceleradora tecnológica afiliada al MIT en Cambridge— y el lanzamiento de un nuevo fondo para preparar las celebraciones del 400.º aniversario de la ciudad, con una aportación inicial de 4 millones de dólares de Rob y Jen Waldron.

Durante su intervención en la Cámara, una parte de su discurso se centró en quienes consideran que no está haciendo lo suficiente para fomentar nuevas edificaciones, lo cual es incorrecto. Sin embargo, otros empresarios consideran insuficientes las exenciones temporales de 10 años en comparación con los 29 años otorgados a conversiones de oficinas. Las empresas del sector solicitaban rebajas al porcentaje obligatorio de vivienda asequible para compensar las altas tasas de interés actuales.



¡CONÉCTATE
CON TU
COMUNIDAD!

¡VEA el show AHORA!

@LaHoraDelCafeBoston

@ElMundoBoston

@ElMundoBoston



CONÉCTATE

México celebró en Boston Día de su Independencia



Verónica Robles, La Mera, Mera, entre miembros de la comunidad.

Robles "La Mera, Mera", se rindió homenaje a la historia y aportes de la comunidad mexicana.

La ceremonia cívico-cultural contó con la colaboración del Consulado General de México en Boston y la Oficina de Asuntos Culturales y Equidad de la ciudad.

Autoridades municipales y representantes diplomáticos destacaron la contribución de los residentes mexicanos al desarrollo cultural, económico y social de la capital de Massachusetts.

Además, los restaurantes Chicho's Boston, Chichos Street Corn y Villa México Café aportaron el sabor auténtico a la jornada sirviendo gastronomía tradicional mexicana en la plaza.

Durante la jornada se presentaron expresiones folclóricas tradicionales, muestras gastronómicas y presentaciones musicales representativas. La celebración reunió a decenas de familias, líderes comunitarios y vecinos

que se congregaron en la plaza pública para honrar la Herencia Hispana y fortalecer los lazos de integración local.

Verónica Robles expresó sentirse orgullosa de colaborar, como cada año, en el izamiento de la bandera mexicana en la Alcaldía de Boston, junto al Consulado General de México y el equipo de Inclusión Cultural de la Oficina de la Alcaldesa Michelle Wu.

"Nuestros talentosos artistas Nico, Karla y Memo llenaron este importante

evento de música y emoción. Nico interpretó los himnos nacionales de Estados Unidos y México, mientras que Karla y Memo deleitaron al público con canciones mexicanas con sus hermosas voces y gran talento", dijo La Mera, Mera.

Las celebraciones por el aniversario patrio concluyeron con el Festival Viva México en la Border Street, en East Boston, donde la gente pudo disfrutar de música en vivo, deliciosa comida y bailes folclóricos. El evento estuvo organizado por "Verónica Robles Cultural Center".



Gran fervor patriótico.



El cónsul de México en Boston con concejales de la ciudad y la enlace de la alcaldesa Michelle Wu.

Con "Verónica Robles Cultural Center", el público pudo disfrutar de la música y de la tradición de México

Conmemorando el Grito de Independencia. Con asistencia del cónsul general de México en Boston, Carlos Iriarte Mercado, y de

la alcaldesa Michelle Wu, representada por su Enlace Gladys Oliveros, la comunidad mexicana residente en Boston y en otras ciudades de Massachusetts celebró el 216 aniversario de la independencia de su país en la plaza principal de la ciudad.

Con una ceremonia oficial del izamiento de la bandera de México y un acto cultural en Boston City Hall Plaza a cargo de "Verónica Robles Cultural Center que dirige la reconocida intérprete de la música mexicana, Verónica

¿Está pensando en comprar una casa o hacer una renovación?

Pase primero por nuestra casa.

Desde hipotecas hasta líneas de crédito sobre el valor de la vivienda (HELOC), una visita a **Needham Bank** puede abrir el camino hacia el futuro que usted está listo para construir.

Cuenta con nosotras para:

Términos flexibles

Tasas competitivas

Financiamiento especial



Aprender más, comuníquese con José Umaña, NMLS #725397 al 781-247-6721 o visite NeedhamBank.com/HomeLoans

NB Needham Bank
What can we help you build?
Miembro FDIC | Prestamista de Vivienda Equitativa | NMLS #2541744

800-327-5050

¿Enfrenta problemas con los juegos de apuestas? Empiece aquí.

MAProblemGamblingHelpline.org/es

Massachusetts Department of Public Health
DPH

Massachusetts Problem Gambling Helpline



→ Gobernadora Maura Healey en la organización Just A. Start, en Cambridge.

➤ La gobernadora Maura Healey anuncia \$5.2 millones para capacitación para las ciencias de la vida

Las subvenciones del programa Pathmaker del MLSC ayudarán a crear 439 oportunidades de capacitación en todo Massachusetts.

Gran apoyo. "Massachusetts lidera el mundo en ciencias de la vida gracias a su gente, y queremos que más residentes tengan la oportunidad de desarrollar una carrera en esta

industria en crecimiento", dijo la gobernadora Maura Healey al anunciar la concesión de más de \$5.2 millones a través del programa Pathmaker para ampliar la capacitación laboral y crear 439 oportunidades

para que los residentes de Massachusetts se preparen para carreras en el sector de las ciencias de la vida.

"Estos fondos apoyarán cinco programas de capacitación en Boston, Lowell, Upton, Cambridge, Bedford y Burlington, ayudando a los residentes a adquirir habilidades prácticas y experiencia en el sector, al tiempo que conectan a los empleadores de ciencias de la vida de Massachusetts con los

trabajadores que necesitan para crecer", detalló Healey.

Esta colaboración beneficiará a 56 alumnos al año y les proporcionará experiencia práctica en flujos de trabajo de automatización biomédica aplicada, incluyendo protocolos de manipulación automatizada de líquidos, preparación de materiales para pruebas de laboratorio, documentación de datos experimentales y uso de scripts básicos para controlar procesos robóticos. Empresas colaboradoras del sector, como Moderna y Opentrons Labworks Inc., contribuirán a definir el plan de estudios y el desarrollo de competencias, mientras que el IPI apoyará la elaboración del programa formativo y la impartición de la enseñanza.

Apoyar a empleadores de todo el estado

"Estamos conectando a las personas con las habilidades y la experiencia necesarias para acceder a excelentes carreras y estamos formando una fuerza laboral que satisface las necesidades de los empleadores en todo nuestro estado",



señaló la vicegobernadora Kim Driscoll. "Programas como Pathmaker crean más oportunidades para los residentes, fortalecen nuestras economías locales y contribuyen a asegurar que Massachusetts siga liderando el sector de las ciencias de la vida".

Funcionarios de la administración y el MLSC anunciaron esta última ronda de subvenciones del programa Pathmaker durante un evento en la organización Just A Start, en Cambridge. Durante más de 50 años, Just A Start ha trabajado para ampliar el acceso a viviendas, educación y oportunidades de desarrollo laboral que ayudan a personas y familias a lograr una mayor movilidad económica.

Sus programas de capacitación laboral incluyen formación en biotecnología que prepara a los residentes para carreras en el sector de las ciencias de la vida. «Crear una vía de acceso al sector de las ciencias de la vida comienza por dar a las personas la oportunidad de conocer la industria de primera mano», afirmó el Dr. Kirk Taylor, presidente y director ejecutivo del MLSC. «Cuando un participante puede entrar en un laboratorio, trabajar con el mismo equipo que se utiliza en el sector y aprender directamente de profesionales experimentados, empieza a visualizarse a sí mismo desarrollando una carrera profesional duradera en este ecosistema. Ese es el tipo de oportunidades que el programa Pathmaker está diseñado para crear».

Puntos de vista

"Vías claras de acceso"



"El liderazgo de Massachusetts en ciencias de la vida se basa en la fortaleza de nuestra fuerza laboral, y debemos garantizar que los residentes de todo el estado tengan vías claras de acceso a esta industria innovadora al tiempo que ayudan a las empresas a encontrar el talento necesario para crecer y competir": secretario de Desarrollo Económico, Eric Paley, copresidente de la Junta Directiva del MLSC.

"Carreras gratificantes"



"Massachusetts cuenta con un sector de ciencias de la vida increíblemente sólido, pero demasiados residentes carecen del acceso y las competencias necesarias para conseguir empleo en esta industria. Ahora agradecemos la oportunidad de seguir preparando a personas con talento para carreras profesionales gratificantes": Carl Nagy-Koechlin, director ejecutivo de Just A Start.



¡CONÉCTATE
CON TU
COMUNIDAD!

¡VEA el show AHORA!

@LaHoraDelCafeBoston

@ElMundoBoston

@ElMundoBoston





➔ Cónsul de El Salvador en Boston rodeado de funcionarios y miembros de la comunidad.



➔ En plena celebración patriótica mostrando su cultura.

raíces, nuestra cultura y el espíritu trabajador que nos representa en cualquier parte del mundo".

El Cónsul general de El Salvador en Boston, Eduardo Umana, presidió los actos cívico-patrióticos a los que asistió la alcaldesa Michelle

Wu representada por su Enlace Gladys Oliveros.

Luego de la ceremonia central del izamiento de su bandera, diversos grupos hicieron una linda representación folklórica del Pulgarcito de América.

¡Que viva El Salvador!



➔ Gran demostración del folklore salvadoreño en el City Hall plaza de Boston.

Salvadoreños celebraron en Boston sus Fiestas Patrias

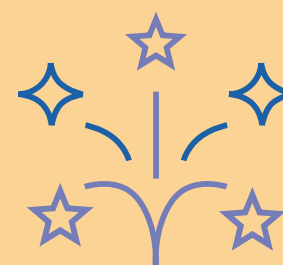
► Consulado salvadoreño compartió con su comunidad la cultura y las tradiciones del país centroamericano.

En la plaza principal de la ciudad de Boston, la comunidad salvadoreña celebró con orgullo la Independencia de su querida patria, El Salvador. "Honremos nuestra historia, nuestras



Estamos aquí para ti.

Por tu salud.
Por tu familia.
Por tu comunidad.



Este **Mes de la Herencia Hispana**, celebramos a las personas, culturas y tradiciones que fortalecen nuestras comunidades.

Conoce más sobre nuestros servicios.



NeighborHealth



www.neighborhealth.com



► En Lawrence y en Lynn

Guatemala celebró sus 205 aniversario de Independencia

En las dos ciudades con una gran presencia guatemalteca se dieron vivas a la cultura de ese país centroamericano.

Grandes festejos. “Lawrence es la ciudad de los inmigrantes que nos abrió las puertas para mantener viva la cultura de nuestros pueblos y para nosotros es un privilegio poder disfrutar de una cultura tan hermosa e histórica como la guatemalteca”, dijo el alcalde Brian DePeña en la ceremonia de izamiento de la bandera de Guatemala en la plaza principal de la ciudad con ocasión del 205 aniversario de su Independencia.

“Mantener los valores de todos los pueblos inmigrantes

que han hecho grandes contribuciones a los Estados Unidos y de manera especial la ciudad de Lawrence nos debe enaltecer a todos”, anotó DePeña.

El Alcalde acompañó a la comunidad guatemalteca para celebrar con orgullo los 205 años de su independencia.

Esta significativa celebración contó con la presencia de la Cónsul de Guatemala en Providence, Claudia Noemí Gatica Santos, autoridades locales y miembros de la comunidad guatemalteca de Lawrence.

“Desde la ciudad de Lawrence, extendemos nuestras felicitaciones al pueblo de Guatemala y a todos los guatemaltecos que forman parte de nuestra comunidad”, concluyó el alcalde.

Lynn y su comunidad guatemalteca

“El corazón se nos llenó de orgullo al ver ondear nuestros colores patrios en el City Hall de Lynn”, dijo Obed Matul, el primer concejal latino de la ciudad de origen guatemalteco, en la celebración de su aniversario patrio.

La ceremonia cívico-patriótica contó con la presencia del alcalde de Lynn, Jared Nicholson, de representantes



► Concejales y miembros de la comunidad en la celebración.

del Senado y de la Cámara de Representantes, del jefe de la Policía, entre otras autoridades locales y estatales. Como acto central se llevó a cabo el izamiento de la bandera guatemalteca.

“Este evento no solo celebró nuestras raíces y nuestra historia, sino también la fuerza de

una comunidad unida que sigue dejando huella. Gracias a cada persona que nos acompañó, a quienes hicieron esto posible y a todos los que compartieron este momento tan significativo con nosotros”, anotó el concejal guatemalteco.

La ceremonia organizada por el Comité Cívico Guatemalteco de Lynn contó también con la asistencia del Senador Brendan Crighton, del Representante estatal, Dan Cahill y de Donald K Deleire a great friend of the Guatemalan community.



► Lawrence: El alcalde Brian DePeña entrega reconocimientos en medio de una gran representación guatemalteca.



► Lynn: Alcalde de Lynn, Jared Nicholson, y concejal guatemalteco, Obed Matul, unidos en la celebración.

BREVES

DE IMPACTO

Investigan incidente de ciberseguridad en escuelas

Según un comunicado de las autoridades de Sutton, se ha puesto al descubierto un incidente de ciberseguridad que afecta a partes de la red del municipio, incluido el sistema de escuelas públicas. El departamento de Tecnologías del municipio tomó medidas “de inmediato” para proteger sus sistemas, contener el incidente y minimizar cualquier posible impacto en las operaciones. El municipio está colaborando con expertos independientes en ciberseguridad y análisis forense, así como con las fuerzas del orden, para determinar la naturaleza y el alcance del incidente, incluyendo si se vieron comprometidos datos personales.



Los 400 multimillonarios

Elon Musk encabeza la lista nuevamente. Su fortuna casi se duplicó tras la salida a bolsa de su empresa de cohetes, SpaceX, elevando su patrimonio neto estimado a 908.000 millones de dólares. Le sigue el fundador de Amazon, Jeff Bezos, con 378.000 millones, mientras que Larry Page, miembro de la junta directiva de Alphabet, ocupa el tercer lugar con 278.000 millones. En Massachusetts, la lista incluye nombres conocidos. Abigail Johnson, heredera y directora ejecutiva de Fidelity Investments (con sede en Boston), lidera una vez más a los multimillonarios del estado, con un patrimonio neto superior a los 40.000 millones de dólares, según la lista Forbes 2026 de los 400 estadounidenses más ricos.



Por las nubes aceite para calentar sus hogares

Los precios del combustible para calefacción para el hogar ya están por las nubes y no bajarán pronto, según los expertos en energía. Los costos promedio aumentaron más de 60 centavos por galón a finales de septiembre. “Estamos en una crisis energética mundial y no hay duda de que las personas que calientan sus hogares con combustible para la calefacción van a ver precios extraordinariamente altos”, dijo uno de los expertos. Así es que no se sorprenda y tome todas las precauciones para reducir sus facturas, sobre todo para los que dependen del aceite para calentar sus hogares.



Con teléfonos inteligentes predicen 75% de suicidios

Aunque usted no lo crea, un reciente estudio de Harvard revela que ha utilizado controles de los teléfonos inteligentes para predecir el 75 por ciento de los intentos de suicidio y el 87 por ciento de los eventos de crisis con hasta una semana de anticipación. Los investigadores siguieron a 619 adultos y adolescentes que buscaron atención médica por pensamientos o acciones suicidas en el área de Boston. El estudio incluyó un sistema de alerta en tiempo real para intervenir si una persona indicaba una alta intención suicida. El suicidio es la segunda causa principal de muerte para los residentes de Estados Unidos de 10 a 34 años, solo por detrás de los accidentes.





➤ José Massó con una representación puertorriqueña.



➤ La diversidad de toda una comunidad.

➤ **En el inicio del Mes de la Herencia Hispana**

Gran Combo de Puerto Rico hace vibrar Downtown Crossing

➤ **Embrace Massó ¡Con Salsa! celebró su primera sede permanente con un evento de bienvenida para toda la comunidad en honor a José y Divina Nieves-Massó.**

Cada vez más diversos. Boston comenzó las celebraciones del Mes de la Herencia Hispana con Embrace Massó ¡Con Salsa! que continúa impulsando la visión establecida por José Massó y por generaciones de líderes puertorriqueños y latinos que han utilizado las artes y la cultura para fortalecer la comunidad, preservar el patrimonio y crear espacios donde todos tienen cabida.

Unos 6000 residentes, vecinos, visitantes y asistentes al concierto llenaron Summer Street Plaza en el barrio Downtown Crossing de Boston para Embrace Massó ¡Con Salsa!: Ritmo y Sonido Block Party, una celebración pública

gratuita de la cultura, la música y la comunidad latina que marcó un hito importante para Embrace en colaboración con Downtown Boston Alliance.

Con la compra de un edificio en West Street en Downtown Crossing a principios de este año, Embrace establece su primera sede permanente y el evento sirvió como la primera gran celebración vecinal de la organización y su bienvenida oficial a la comunidad.

Vibrante punto de encuentro

A través de música en vivo, baile, gastronomía y programación cultural, el festival

transformó el corazón del centro de Boston en

un

vibrante punto de encuentro donde vecinos, familias y visitantes se reunieron para celebrar la riqueza de la cultura puertorriqueña y latina al inicio del Mes de la Herencia Hispana. El

momento culminante fue la presentación gratuita de El Gran Combo de Puerto Rico, una de las orquestas de salsa más longevas e influyentes del mundo. Ampliamente reconocida como una institución de la música latina, la banda ganadora del Grammy atrajo a asistentes de todo Massachusetts y más allá, creando una celebración multigeneracional centrada en la alegría, la cultura y la comunidad.

Reconocimientos de la alcaldesa

La alcaldesa de Boston, Michelle Wu, declaró el 12 de septiembre de 2026 como el Día de Rafael Ithier y El Gran Combo en honor a la icónica orquesta de salsa puertorriqueña, reconociéndola durante la fiesta callejera.

El evento también rindió homenaje al legado perdurable de José C. Massó III, cuyo innovador programa de radio ¡Con Salsa! Lleva más de 50 años al aire, conectando generaciones a través de

la música, la cultura y la narración de historias, y también reconoció a su esposa, Divina Nieves-Massó, por sus contribuciones a la comunidad y su apoyo al movimiento que ha surgido en torno al festival.

La fiesta callejera homenajeó a Yvette Modestin con el Premio Drum Major for Justice, en reconocimiento a su liderazgo en la justicia cultural y social. Se une así al fallecido Eddie Palmieri y a Aja Monet como galardonados con este honor.

“Un espacio para ser vistas y celebradas”

“Durante décadas, nuestro trabajo se ha centrado en asegurar que nuestras historias, nuestra música y nuestra cultura tengan un espacio para ser vistas y celebradas”, dijo José C. Massó III. “Estar en Downtown Crossing y ver a miles de personas reunirse con ese mismo propósito fue increíblemente conmovedor. Ser homenajeado de esta manera, junto a Divina, significa más de lo que puedo expresar con palabras. Muchas comunidades luchan ahora mismo por preservar sus historias, su cultura y su

sentido de pertenencia”.

Entre los invitados especiales y dignatarios presentes se encontraban la senadora estatal de Massachusetts, Liz Miranda, y la concejal general de la ciudad de Boston, Ruthzee Louijeune, quienes se unieron a líderes comunitarios, artistas y vecinos para celebrar a El Gran Combo y el legado cultural de la salsa en Boston.

“Al establecernos en Downtown Crossing, sabíamos que nuestro primer acto como vecinos debía ser abrir nuestras puertas a la comunidad a

través de la música, la cultura y la celebración. La presencia de El Gran Combo hizo que el día fuera histórico”, concluyó la Dra. Imari Paris Jeffries, presidenta y directora ejecutiva de Embrace.



➤ Gran atracción: El Gran Combo de Puerto Rico.

► Unidos por Colombia

Una causa que movió a toda una comunidad

► Al ritmo de la música colombiana, todas las razas y culturas se unieron para ayudar a las familias afectadas por los recientes terremotos en Colombia.

La solidaridad rompió fronteras. "Colombia un solo latido" fue el lema de un encuentro solidario que movió a todas las razas y culturas en The Tall Ship, uno de los más grandes escenarios en East Boston, para recaudar fondos para las familias afectadas por los dos terremotos que sacudieron al país cafetero.

La solidaridad unió a la comunidad colombiana de Boston y de otras ciudades de Massachusetts en una de las actividades benéficas que rompió fronteras llenando de orgullo a los organizadores.

Ciudades como Revere y Boston se unieron en el escenario a través de sus enlaces, Claudia Correa del alcalde Patrick Keefe y Gladys Oliveros de la alcaldesa Michelle Wu. Fueron muchos los activistas de diferentes países que se hicieron presente como Milagros Marte, la Consentida de Boston, fiel representante de la comunidad dominicana.

El éxito superó las expectativas recaudándose fondos destinados a las víctimas de los terremotos que aún necesitan de mucha ayuda.

Por el escenario The Tall Ship desfilaron los más diversos artistas colombianos



► La comunidad latinoamericana respondió a "Colombia: un solo latido".



► Gladys Oliveros de la Alcaldía de Boston con la comunidad,



► Niki Castilla.

que pusieron a bailar a toda una comunidad, además hubo vendedores de comida de varios países, mesas con diversos productos y

rifas con premios fabulosos. Los fondos irán directamente a las zonas de Colombia que aún necesitan ayuda.

Niki Castilla, una joven cantante colombiana egresada del Berklee College y que fue premiada como Artista Revelación en los Latin Awards Boston USA 2026, tuvo una de las más gratas presentaciones. Niki se llevó los aplausos.

Wonderland se convertiría en nueva escuela secundaria

► La ciudad de Revere llega a un acuerdo que resuelve una reclamación de 117 millones de dólares por una fracción de lo que exigía el antiguo propietario, ahorrando a los contribuyentes el costo y la incertidumbre de un juicio con jurado de varias semanas de duración.

Brillante salida. Como "resultado muy positivo para los contribuyentes de Revere", calificó el alcalde Patrick Keefe la resolución del litigio por expropiación derivado de la adquisición, por parte de la ciudad, de los terrenos del antiguo Wonderland Greyhound Park. El caso, que había estado pendiente en el Tribunal Superior del condado de Suffolk durante más de tres años, se resolvió en vísperas

del juicio. La ciudad pagó originalmente 29 millones de dólares por la propiedad en noviembre de 2022. Tras el litigio, la ciudad pagará al antiguo propietario de Wonderland 16,5 millones de dólares adicionales por la propiedad, resolviendo así la reclamación del propietario —quien exigía 117 millones— y elevando el costo total de la propiedad para la ciudad a 45,5 millones de dólares.

"Confíabamos en nuestro

caso, pero ningún gobierno municipal responsable debería arriesgar decenas de millones de dólares de los contribuyentes ante la imprevisibilidad de un veredicto del jurado cuando existe la posibilidad de alcanzar una solución justa. Este acuerdo protege a nuestros contribuyentes y, al mismo tiempo, nos permite avanzar en la construcción de la nueva escuela secundaria de Revere. De eso se ha tratado siempre: de ofrecer a nuestros jóvenes la escuela que se merecen", dijo Keefe.

El monto acordado, inferior al 40 % de lo exigido por el antiguo propietario, refleja la solidez de la postura de la ciudad durante todo el litigio. Representada por los bufetes Foley Hoag LLP y Law Offices of John S. Leonard LLC, la ciudad se impuso en varias mociones clave previas al juicio que redujeron



► Alcalde Patrick Keefe.

sustancialmente el alcance de la demanda del propietario antes de llegar a la vista oral. El pago del acuerdo se realizará con fondos presupuestados y disponibles para el proyecto de construcción de la escuela secundaria de la ciudad.

Centrar su atención en las obras de construcción

Este acuerdo favorable también permitió a la ciudad evitar los gastos considerables que habría conllevado un juicio con jurado de varias semanas,

incluidos los honorarios de abogados, los costos de peritos y el desvío de recursos municipales. Una vez superado el litigio, la ciudad puede centrar toda su atención en las obras de construcción en el emplazamiento de Wonderland. La nueva escuela secundaria Revere High School representará una inversión fundamental para el futuro de la ciudad, al ofrecer instalaciones educativas modernas a generaciones de estudiantes de Revere.

La ciudad de Revere es una comunidad dinámica y diversa de aproximadamente 65.000 habitantes, situada a pocos minutos al norte de Boston. Bajo el liderazgo del alcalde Patrick Keefe y el Concejo Municipal de Revere, la ciudad mantiene un firme compromiso con una gestión responsable, una administración fiscal prudente y la inversión estratégica en infraestructura, escuelas y servicios públicos que sustentan una comunidad próspera.

► Más información: revere.org



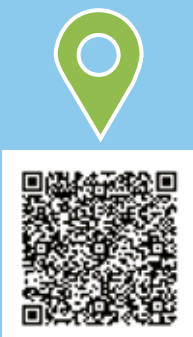
15 años apoyando al empresariado latino

- La celebración de los 15 años de la Asociación de Comerciantes Latinos del North Shore quedó en la historia. Sus logros, sus iniciativas, su crecimiento traspasaron fronteras, reuniendo no solo a empresarios latinos sino a autoridades locales y estatales
- En su discurso de agradecimiento, su directora ejecutiva Frances Martínez no se guardó nada: le dio gracias a Dios, a sus padres, a su familia, a sus amigos, a todos los que confiaron en la creación de la Asociación cuando aún era solo un proyecto.

Su futuro
energético
empieza
aquí

Con orientación
gratuita ajustada
a su hogar.

Visite NavigateCleanEnergy.com
o llame al (844) 253-2695



Empiece con soporte personalizado y gratuito del Navegador de modernización de hogares. Permítanos ayudarle a convertir su hogar en un lugar más saludable, seguro y cómodo.

Disponible para propietarios, inquilinos y dueños de propiedades residenciales en edificios de 1 a 4 unidades.





➤ Max Torres, Sheriff Kevin Coppinger, Alcalde Jared Nicholson, Jefe de Policía Chris Reddy, Rob Lawlor, Frances Martínez, Diana Moreno, Dan Cahill, Traci Michel, Saritin Rizzuto, Luzmar Centeno.



➤ De izquierda a derecha: Auri Bonifacio, Velinda Peralta Bolduc, Alicia Chan, Nury Cardoza, Elizabeth Castro, David Zeller, Frances Martínez, Jahaira Monción, Rosa Feliz, Marly Lorenzo, Alexandra Castillo de la Rosa, Diana Moreno, Schuyler Hogan, Michael Medina, José Vargas, Eliud Alcay y Victor Ferreira.



➤ Nare Villarroel cantando con la Rockola Band de Boston.



➤ Carolina Trujillo, maestra de ceremonia



➤ Sarita Ago, Dr. Hanna Haptu, Brenda Rodríguez, Dr. William Heineman, Drew Russo, Dr. Scune Carrington, Meaghen Hamill y Juan Javier Valdez.



➤ Miguel A. Gonzalez, Alejandro E. Perez, Basilio Encarnación y Frances Martínez.



➤ Dr. William Heineman, Sheriff Kevin Coppinger, Dulce Gonzalez, Police Chief Chris Reddy.

➤ North Shore Latino Business Association

Quince años: una celebración por todo lo alto en

Con alfombra roja y con los más altos valores de todas las razas y culturas, una comunidad de empresarios y una mujer como Frances Martínez que no se rindió pese a las adversidades, la Asociación celebró toda una historia de éxitos.

Por Luzmar Centeno y Max Torres
PHOTOS/LUZPORTFOLIO
FOTOGRAFY

Histórica celebración. Teniendo como escenario el Danversport Harborview Ballroom, en Danvers, North Shore Latino Business Association (NSLBA) celebró con grandes pergaminos 15 años de su creación como una de las organizaciones que ha despuntado en todo el estado con más de 1,000 miembros que honran a quienes se superan a través de la constancia, la educación y el emprendimiento.

La Gran Cena de Gala que organizó la Asociación era para celebrar a los empresarios

que mantienen la economía, el comercio, la infraestructura, el comercio del área del norte del estado de Massachusetts.

El público pudo reconocer a sus líderes, representantes y a la gente detrás de las instituciones, los patrocinadores, y también a los funcionarios públicos como alcaldes, concejales y público en general.

Carolina Trujillo, reconocida comunicadora, y el abogado Daniel Cahill, Representante estatal, fueron los maestros de

➤ Frances



¡CONÉCTATE CON TU COMUNIDAD!





➔ Dr. Nick Sarantopoulos y Frances Martínez

celebración Danvers

ceremonia con el pulso justo entre la solemnidad de los reconocimientos y la alegría de la fiesta.

Desde que se pisaba la alfombra roja se sentía que



Frances Martínez y Sheriff Kevin Copping.



➔ Rep. de Estado Dan Cahill, Senador Brendan Crighton, Frances Martínez y Alcalde Jared Nicholson.



➔ Salem State University.



➔ Oficina Legal MCD Immigration Law

aquello no era una cena más sino que era un encuentro de vecinos con negocios, los de la bodega saludando a los del banco, los de los impuestos reinaban la elegancia y el buen gusto: los vestidos, los trajes, los detalles en cada mesa, la decoración pensada hasta el último rincón.

Apoyo a los negocios

Detrás de esa armonía

estaban los negociantes, los dueños de los pequeños locales que cuentan con el respaldo de la asociación — la gente real detrás del "buy local" compra y apoya los negocios locales del que tanto se habla.

Quince años después, Frances Martínez fue reconocida como la activista que tuvo la visión para apoyar a su comunidad y que a pesar de los obstáculos no se rindió.

Toda una historia

Detrás de todo lo que se vio esa noche hay una historia de quince años, y una mujer al centro de ella: Frances Martínez, directora ejecutiva, CEO y fundadora de NSLBA, acompañada en sus orígenes por los cofundadores Miguel A. Gonzalez, Basilio Encarnación y Alejandro E. Perez.

Desde entonces, la organización ha sido conducida por una sucesión de juntas directivas: Miguel A. Gonzalez (2011-2012), Domingo Dominguez (2012-2014), José Reyes (2014-2016), Alberto Calvo (2016-2019), Ariel Noesi (2019-2021), Rosa Feliz (2021-2023), Sergio Espinosa (2023-2025) y Diana Moreno (2025-2027).

Con la misma visión

Quince años de nombres, de relevos, de gente sosteniendo la misma visión desde distintos puntos de vista, pero la misma visión. Frances Martínez contó que había sido un trabajo duro con años sin ningún pago, años sin un lugar fijo dónde estar. Pero, según dijo, valió la pena. Frances se superó a sí misma y, a través de ella, superó también a quienes la rodeaban, formando y empujando a otros hacia adelante. Esa fue su manera de construir: educando, sin parar, año tras año, hasta que quince años después la mesa de miembros estaba llena.

Esa misma noche, en un homenaje que le hicieron aparte, los oradores hablaron de una Frances que ha trabajado codo a codo con distintas comunidades y que fue pieza clave en la transición exitosa de la nueva directiva electa de la asociación. El éxito ahora les sonríe.

A el show AHORA!

DelCafeBoston



@ElMundoBoston



@ElMundoBoston





➔ Felix, Franselena, Frances, Ryalise, Franshelix y Levi Martínez.



➔ Charlie Gaeta

► Frances Martínez

Una campeona del empresariado

Detrás de cada emprendedor que no se rinde está Frances Martínez, la directora ejecutiva de la Asociación de Comerciantes Latinos del North Shore, quien con una sinceridad que conmovió al salón, habló de los sacrificios que la llevó a cristalizar sus sueños.

Antes de bajar del escenario, no pidió aplausos para ella: pidió respaldo y unidad, recordando que sin esos dos pilares ningún movimiento avanza.

En la mesa de honor y la política de la noche brilló la admiración por el trabajo de los inmigrantes.

En una de las mesas principales se reunieron Jared Nicholson, alcalde de Lynn, Máximo Max Torres, editor de

El Mundo Boston, el sheriff Kevin F. Coppinger, y el jefe de policía Christopher P. Reddy, quienes siguieron con atención a Frances Martínez. El jefe de policía se retira con honores después de años de servicio.

Se sumaron a la celebración, más allá de esa mesa, el representante estatal y abogado Dan Cahill, el Senador estatal Brendan Crighton, y concejales de la ciudad, reconociendo junto a Nicholson a NSLBA y a Frances Martínez por estos quince años.

El senador Crighton agradeció públicamente a Frances y a todo el equipo de NSLBA por seguir teniendo presencia en la comunidad empresarial de Lynn.

Entre una cosa y otra, hubo conversaciones positivas llenas de planes y buena vibra con los amigos de "La Hora del Café" y los fieles lectores de El Mundo Boston.

Entre los asistentes estuvieron la Dra. Evonne S.



➔ Frances Martínez, directora ejecutiva de NSLBA.

Alvarez, superintendente de las Escuelas Públicas de Lynn; Karina Ramos, representante de turismo de República Dominicana en Boston; Charitín Rizzuto, de Community Credit Union, el comunicador Ernesto Bautista, de Mass TV, Francis Concepción, de La Cajita TV y de Univisión Boston; Henry Hoffens (@henryhoffens), de 440 Sound Productions, el ingeniero de sonido que hizo que cada palabra y cada nota llegaran con claridad hasta el fondo del salón; y David Suazo de Boston de Noche.

Reconocimientos por todo lo alto

Entre los distinguidos de 2026 están el premio a Empresa del Año que recayó en PEFEL Consulting and Services de Lynn que lleva más de 19 años sirviendo a la comunidad. Como Empresario del Año lo recibió Edgardo Montoya, de Amigo Keeper — Bookkeeping & IT Solutions. El reconocimiento para mujer Empresaria del Año fue para Blanca López, de Ebenezer Tax & Services y el de Organización Sin Fines de Lucro

del Año fue para North Shore Community College, reconocimiento que aceptó su presidente, el Dr. William Heineman, acompañado por los trustees Anh Dao Tran-Moseman, Andrea Gayle-Bennett y Charlie Anastos.

Los dos reconocimientos especiales fueron entregados al Dr. Nick Sarantopoulos, Market President de Community Credit Union, división de Arise Financial y a NSLBA Community Builder Award que correspondió para Charlie Gaeta, director ejecutivo de LHAND.

Entre quienes estuvieron activos en las redes sociales compartiendo esa noche estuvieron Drew Russo; Dulce A. González, del equipo de North Shore Community College; y Rosario Fresco.

La música para todos

El grupo musical La Rockola de Boston puso a bailar a todos

con Nare Villarroel, quien es la voz de los mejores ritmos latinoamericanos. Nare es la consentida de esta casa editorial y de "La Hora del Café", programa que se transmite por las redes sociales y del que es coanfitriona. También estuvo el cantante Miguel Corporán, quien está al rescate de los boleros.



➔ Max Torres, Nare Villarroel y Miguel Corporán



¡CONÉCTATE
CON TU
COMUNIDAD!

¡VEA el show AHORA!

@LaHoraDelCafeBoston

@ElMundoBoston

@ElMundoBoston



CONÉCTATE



➔ Alcalde Brian DePeña con funcionarios del Ayuntamiento y miembros de Main Street.

Alcalde de Lawrence elogia iniciativa de Main Streets

➔ El programa ofrece a los propietarios de pequeñas empresas una evaluación energética sin costo, con recomendaciones y soluciones que pueden ayudar a reducir el consumo de energía.

El Alcalde Brian A. DePeña acompañó al equipo de Main Streets durante su recorrido por diferentes áreas de Lawrence, acercándose a propietarios de pequeños negocios para dar a conocer una importante iniciativa de eficiencia energética.

El Alcalde destacó que Main Streets es un programa de gran importancia para nuestra ciudad, ya que puede representar un beneficio significativo para nuestros pequeños negocios y, a la vez, para toda la comunidad.

El programa ofrece a los propietarios de pequeñas empresas una evaluación energética sin costo, con recomendaciones y soluciones que pueden ayudar a reducir el consumo de energía

y los costos operativos, además de mejorar la comodidad y eficiencia de sus establecimientos.

Entre las áreas que pueden evaluarse se encuentran los sistemas HVAC, refrigeración, iluminación LED, aislamiento y sellado de aire, motores y equipos, y sistemas de agua caliente.

Si usted es propietario de un pequeño negocio en Lawrence, puede solicitar su evaluación energética sin costo llamando al 860-854-8090 o escribiendo a brian.regan@eversource.com.

"Main Streets está en nuestras calles, trabajando directamente con nuestros pequeños negocios para ayudarles a ahorrar, mejorar y seguir creciendo", dijo el alcalde.



➔ Los integrantes de Main Street te pueden ayudar a reducir el consumo de energía.

➔ En el Mes de la Herencia Hispana Entregarán reconocimientos a 10 líderes latinos

➔ El Mes de la Herencia Hispana es una oportunidad para celebrar las culturas, historias y contribuciones que han enriquecido y dado forma a nuestras comunidades.

El senador estatal, Pavel Payano, anunció que a lo largo del Mes de la Herencia Hispana que comenzó el 15 de septiembre, entregará reconocimientos a nombre de la Casa del Estado a 10 líderes latinos de Haverhill, Lawrence y Methuen cuyo servicio y liderazgo han dejado una huella en la comunidad inmigrante.

El programa de reconocimientos comenzará

con dos líderes latinos de Lawrence, María Suárez "Calugi" y Darío Silverio, quienes con su trabajo y esfuerzo "han contribuido a preservar nuestras tradiciones y fortalecer el orgullo cultural en

Lawrence".

"Acompáñanos en nuestra segunda Celebración Comunitaria de la Herencia Hispana el viernes 25 de septiembre a las 5:00 p. m. en The Center, 155 Haverhill Street, Lawrence. Juntos reconoceremos a estos líderes y celebraremos las culturas que hacen de nuestro distrito un lugar tan especial", dijo Payano.



➔ Senador estatal, Pavel Payano.



INTERNATIONAL BOOK FAIR INC

16 al 17 de octubre 2026

Las Voces del Caribe

Escritores, Poetas, Artistas y mucho mas

**Viernes
Oct. 16**

9 AM - Escritores Juveniles

Escuelas : Lawrence (Abbott Academy)
& Notre Dame Cristo Rey High School

**6-9 PM - Apertura y Celebración Cultural
(Biblioteca Pública de Lawrence)**

20 Aniversario de la Feria Internacional del Libro
Las Voces del Caribe - Música, Cultura y Comunidad

**Sabado
Oct. 17**

**¡Todo el día! Feria Internacional del Libro
(Biblioteca Pública de Lawrence)**

9 AM - Feria Infantil "Cuentos, Música, Movimiento y Libros para toda la Familia".

11 AM - Paneles de Escritores Internacionales #1,
Presentaciones, Poesías y Exhibiciones de libros y arte

12 PM - Las Voces de Caribe "Cultural Presentation & Lunch"
(Register)

1 PM - Paneles de Escritores Internacionales #2

3 PM - Tertulia Poética (Escritores internacionales y comunidad de Lawrence)

- Lecturas y Poesías
- Concurso de Poesías Juveniles
- Open-Mic (ven a leer tu poesía)

4:30 PM - Celebración Final
(Música y Reconocimientos a la comunidad)

Registrate



www.internationalbookfair.org



Mass
Cultura
Council

Nathaniel &
Elizabeth P. Stevens
Foundation

MOSAICO
EDUCATION

LAWRENCE
PUBLIC LIBRARY



De vuelta a clases: cómo acompañar la ansiedad que nadie nombra

Aviso de contenido: este artículo menciona ansiedad, presión académica y, brevemente, el tema de la seguridad escolar y señales de riesgo suicida. Si usted o su hijo/a están pasando por una crisis, al final del artículo encontrará líneas de ayuda disponibles las 24 horas.

El regreso a clases ya no es solo cuestión de rendimiento académico.

Nuestros hijos hoy se preocupan por encajar, por las redes sociales, por su seguridad física, y por sostener todo eso al mismo tiempo.

Muchos padres en Massachusetts van a reconocer esta escena al instante.

No es casualidad que este momento del año concentre tanta ansiedad.

Muchos estudiantes llegan al nuevo ciclo escolar sin las herramientas sociales que antes daban por sentadas.

Sobre todo en un contexto constante en redes sociales y la presión por rendir académica y socialmente, pesan más que nunca.

Entender esto no es motivo de alarma, sino el primer paso para acompañar mejor.

Cuando sabemos qué está pasando realmente, podemos responder con la herramienta correcta en lugar de solo esperar que pase.

Lo que dicen los números

No es una percepción

aislada.

Según la Encuesta de Comportamiento de Riesgo Juvenil (YRBS) del CDC, el estudio más reciente y representativo a nivel nacional:

- ➔ **39.7%** de los estudiantes de secundaria en EE. UU. reportó sentimientos persistentes de tristeza o desesperanza durante el último año.
- ➔ **28.5%** describió su salud mental como mala en el mes anterior a la encuesta.
- ➔ **20.4%** consideró seriamente intentar quitarse la vida.
- ➔ **77%** usa redes sociales varias veces al día o más — y ese uso frecuente está asociado a mayor riesgo de bullying, tristeza persistente y pensamientos suicidas, según el mismo estudio.
- ➔ **9%** de los estudiantes reportó haber sido amenazado o lesionado con un arma dentro de la escuela en el último año.

A nivel local, el distrito Boston Public Schools ya había registrado en 2021 un aumento del 9% en sentimientos de tristeza o desesperanza entre sus estudiantes de secundaria.

Esto representa casi el doble del incremento nacional en el mismo período.

Boston Public Schools es el único distrito de

Massachusetts que aplica esta encuesta de forma consistente.

No existe todavía una cifra estatal más reciente y comparable para Massachusetts, pero la tendencia local va en la misma dirección que la nacional.

Estos números no son para alarmar a las familias, sino para confirmar algo que probablemente ya intuían en casa.

Si su hijo o hija llega del colegio más callado, más irritable o con menos ganas de hablar, no está exagerando ni está solo.

Es parte de un patrón que las escuelas, los pediatras y organizaciones como NAMI están viendo en todo el país.

NAMI (National Alliance on Mental Illness) es la organización de base más grande de Estados Unidos dedicada a la salud mental, sin fines de lucro y con capítulos locales en todo el país.

A través de líneas de ayuda, grupos de apoyo gratuitos y guías educativas, NAMI acompaña tanto a personas que viven con una condición de salud mental como a sus familias.

Y es la fuente detrás de varios de los recursos que compartimos en este artículo.

El peso invisible de cada septiembre

Muchos estudiantes llegan

al aula sin haber tenido tiempo real para procesar un verano entero de cambios sociales, y eso se nota.

Cuesta retomar rutinas, cuesta reconectar con compañeros, cuesta pedir ayuda sin sentir que eso los hace ver débiles.

A esto se suma una capa de presión constante que antes no pesaba tanto: la comparación permanente en redes sociales.

No es solo el examen de matemáticas lo que genera ansiedad; es ver en el celular, minuto a minuto, cómo les está yendo a los demás.

Se trata de una exposición que no se apaga ni siquiera cuando termina el horario escolar.

Hablar de lo que da miedo, sin minimizarlo

Hay un tema que muchas familias evitan por incomodidad: la ansiedad que sienten los estudiantes respecto a la seguridad en la escuela.

No se trata de generar más miedo, sino de no fingir que el miedo no existe.

Cuando un hijo o hija menciona que le preocupa algo relacionado con la seguridad escolar, la respuesta más útil no es cambiar de tema, sino escuchar, validar el sentimiento y, si hace falta, buscar apoyo profesional junto a la familia.

Tres cosas que las familias pueden hacer esta semana

1. Reservar minutos reales de conversación.

El Departamento de Salud Pública de Massachusetts recomienda algo simple: enviar un mensaje de aliento en la mochila.

O separar unos minutos cada día, no necesariamente largos, para preguntar cómo fue el día, sin apurar la respuesta.

La consistencia importa más que la duración.

2. Cuidar el sueño antes que cualquier otra rutina.

Volver a un horario de sueño estable es, según recomiendan tanto NAMI como el DPH de Massachusetts, una de las intervenciones más simples y más efectivas contra la ansiedad escolar.

Antes de ajustar tareas o actividades extracurriculares, conviene ajustar la hora de dormir.

3. Nombrar a un adulto de confianza —y que el joven lo sepa.

NAMI ofrece una guía descargable, disponible en español, llamada “Cómo Encontrar un Adulto de Confianza”, pensada para que los propios estudiantes identifiquen a quién acudir cuando algo los supera.

Puede ser un familiar, un maestro, un consejero escolar, un entrenador. No siempre tiene que ser mamá o papá, y eso está bien.

Para las familias

Antes de ir a buscar ayuda profesional, hay señales que cualquier padre o madre puede aprender a reconocer en casa.

Según NAMI, conviene prestar atención cuando un hijo o hija:

- Se aísla cada vez más socialmente, incluso de amigos con los que antes pasaba tiempo.
- Falta a la escuela varios días sin una razón médica clara.
- Empieza a bajar su rendimiento académico de forma repentina, después de venir sosteniéndolo bien.
- Expresa, de cualquier forma, interés en hacerse daño — esto requiere atención inmediata, no una conversación para “más adelante”.

Sobre el **bullying** en particular, la señal no siempre es obvia:

Puede ser una mochila o ropa dañada sin explicación, evitar ciertos espacios o rutas dentro de la escuela, dolores de cabeza o estómago frecuentes sin causa médica.

O simplemente un cambio de humor que coincide con el horario escolar.

NAMI recomienda no esperar a tener "pruebas" para abrir la conversación.

Alcanza con decir algo tan simple como: "Noté que estás distinto/a últimamente, ¿quieres contarme qué está pasando?"

Sobre **límites saludables**, la idea central es que un joven que aprende a decir que no a una actividad extra, a un plan con amigos, a una exigencia que lo sobrepasa, no está siendo antisocial: está protegiendo su energía.

Esto es especialmente relevante en las primeras semanas de clases, cuando la tentación de anotarse a todo (deportes, clubes, tutorías) es alta y el agotamiento llega rápido.

Sobre **redes sociales**, en lugar de imponer límites de tiempo sin explicación, NAMI sugiere que el propio joven se pregunte cómo se siente antes, durante y después de usar el celular.

Esa reflexión suele ser más efectiva que una prohibición impuesta desde afuera, porque construye conciencia en vez de solo generar resistencia.

Para las situaciones más serias, tener un **plan de crisis** armado de antemano.

Datos como qué profesional llamar, a qué hospital ir, qué medicación toma el joven si aplica, evita perder minutos valiosos buscando esa información en medio de una emergencia.

Se arma en un momento de calma, no cuando ya se necesita.

Y para el estudiante mismo, identificar con anticipación quién sería su **adulto de confianza**, hace que pedir ayuda sea mucho menos intimidante cuando realmente la necesita.

No necesariamente tiene que ser un padre o madre, puede ser un tío, un entrenador, un consejero escolar.

Guías completas: Señales de Bullying • Límites Saludables • Redes Sociales • Plan de Crisis • Adulto de Confianza

Para las escuelas y los docentes

Los educadores suelen ser los primeros en notar señales de alerta, simplemente porque pasan más horas al día con los estudiantes que casi cualquier otro adulto fuera de la casa.

NAMI trabaja este rol desde varios ángulos concretos:

- **Modelar la conversación, no solo permitirla.**
NAMI recomienda que los

propios docentes compartan cómo se sienten ellos al volver a clases y cómo lo manejan cuando un adulto normaliza hablar de sus propias emociones.

Así es mucho más probable que los estudiantes hagan lo mismo.

- **Un marco simple para hablar de salud mental sin ser terapeuta:**

Curiosidad genuina, respuestas concretas (no vagas) y compasión sostenida. No hace falta formación clínica para aplicar esto en el aula.

- **Prácticas informadas en trauma desde el primer día:**

Para que el ambiente del salón se sienta predecible y seguro, especialmente para estudiantes que atravesaron situaciones difíciles durante las vacaciones o en años anteriores.

- **Acompañamiento en simulacros de seguridad escolar:**

Los simulacros deben ir acompañados de una conversación antes (explicar qué va a pasar y por qué) y un espacio para procesar después.

Sin ese acompañamiento, el simulacro puede generar más ansiedad de la que previene.

- **El agotamiento de los propios docentes también cuenta.**

Sostener este rol tiene un costo, y recomienda que los educadores prioricen su propio descanso, ejercicio y técnicas de relajación.

No se trata de un lujo, sino como condición para poder sostener el acompañamiento a sus estudiantes durante todo el año.

Para escuelas que quieran ir más allá de recursos puntuales, NAMI también ofrece FLARE, un currículo de alfabetización en salud mental con 23 planes de clase completos para nivel secundaria básica.

Guías completas: Contrato de Salud Mental para el Aula • Las Tres C para Educadores • Tres Claves para la Transición • Simulacro de Tirador Activo • Fatiga por Compasión • FLARE by NAMI

Recursos

Aquí en Massachusetts, las familias cuentan además con:

- ➔ **NAMI Massachusetts**
Capítulo estatal de NAMI. Ofrece grupos de apoyo gratuitos, programas educativos para familias y una línea de orientación (no de crisis): 617-704-6264, de lunes a viernes, 10am-6pm, atención en inglés y español. namimass.org
- ➔ **Línea de Ayuda de NAMI en español**
Para familias que prefieren

hablar en su idioma. 988, la línea de crisis de salud mental disponible las 24 horas, por llamada o mensaje de texto.

- ➔ **Massachusetts Behavioral Health Help Line:**

833-773-2445, atención confidencial las 24 horas, disponible en español.

- ➔ **Samaritans:**

1-877-870-4673, línea de ayuda para personas con pensamientos suicidas.

- ➔ **MassSupport:**

888-215-4920, apoyo emocional tras eventos estresantes o traumáticos.

- ➔ **Ferreras Counseling Center**

Visita www.myhealthfair.com atención especializada para familias latinas.

- ➔ **Health Care For All**

1-800-272-4232, orientación para acceder a

servicios de salud mental a través de MassHealth.

Los estudiantes de hoy quieren hablar de salud mental.

No hace falta tener todas las respuestas para abrir la conversación; a veces alcanza con preguntar "¿cómo estás de verdad?" y esperar la respuesta con paciencia.

Si quieres profundizar en las señales de alerta tempranas y en consejos concretos para el día a día, cómo notar cambios de comportamiento, cómo hablar sin asustar, cuándo buscar ayuda profesional, te invitamos a leer también nuestro artículo relacionado: Regreso a clases con equilibrio emocional: acompañar a nuestros hijos en cada paso.

Fuentes:

Centers for Disease Control and Prevention (CDC), Youth Risk Behavior Survey (YRBS), ciclo 2023 — <https://www.cdc.gov/yrbbs/results/2023-yrbbs-results.html>

Boston Indicators / Boston Public Schools, Youth Risk Behavior Survey, 2021 — <https://www.bostonindicators.org/article-pages/2023/march/yrbbs-briefing>

NAMI (National Alliance on Mental Illness), Back to School Mental Health Resources — <https://www.nami.org/kids-teens-and-young-adults/school-resources/back-to-school-resources/>

Massachusetts Department of Public Health (Mass.gov), Back to School Mental Wellness: Tips for Parents/Caregivers of Teens — <https://blog.mass.gov/publichealth/consumer-advice/back-to-school-mental-wellness-tips-for-parentscaregivers-of-teens/>

Massachusetts Behavioral Health Help Line — <https://www.masshelpline.com/>

Samaritans — <https://samaritanshope.org/> MassSupport — <https://www.masssupport.org/> Health Care For All — <https://hcfama.org/>

Tap en la 📍 que está en la parte superior, para activar las notificaciones.

Recibe Recursos de Salud en tu WhatsApp

Nadie podrá ver tu nombre ni tu número de teléfono en el canal.

1 Salud Mental

2 Alzheimer y Cuidadores

3 Salud Dental

4 Prevención del Cáncer

5 Seguros de Salud

ESCANEAR EL QR

Restricciones en el uso del agua en Lynn

Los embalses locales han caído por debajo de la mitad de su capacidad debido a la sequía persistente.

La aplicación obligatoria de restricciones en el uso del agua en Lynn se hace cada vez más urgente. Las cuadrillas de la Comisión de Agua y Alcantarillado están preparando las conexiones de emergencia de la ciudad con la Autoridad de Recursos Hídricos de Massachusetts, ya que los embalses locales han caído por debajo de la mitad de su capacidad debido a la sequía persistente.

Al 31 de agosto, los embalses de la ciudad se encontraban al 48,7 % de su capacidad, frente al 67,9 % que se registra normalmente en esta época del año. El promedio de los últimos cinco años es del 62,5 %.

Este descenso sitúa a Lynn en la categoría más estricta del plan de respuesta a la sequía de la comisión, cuyo director ejecutivo James Arsenault dijo

que se habían emitido 110 advertencias por el uso de sistemas de riego en céspedes que infringían las restricciones vigentes.

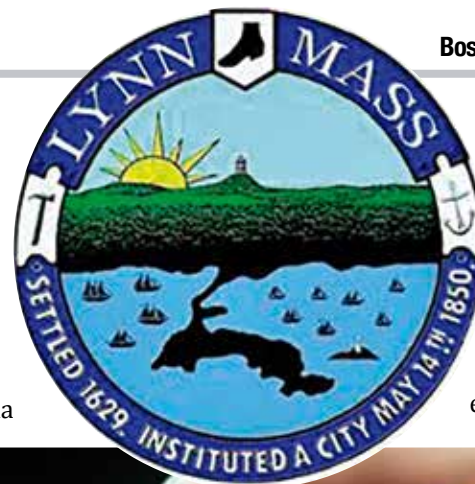
El presidente de la comisión, Michael Celona, instruyó al personal para que determinara si el campo de golf municipal Gannon seguía utilizando agua de la red municipal para el riego, dado que el plan de sequía estipula que se debe cortar el suministro de agua a los campos de golf cuando los embalses alcanzan los niveles actuales.

El objetivo de estas restricciones es retrasar la necesidad de que Lynn compre agua a la MWRA. Según una estimación financiera preliminar analizada en la reunión, esto podría triplicar los costos de agua potable de la comisión.

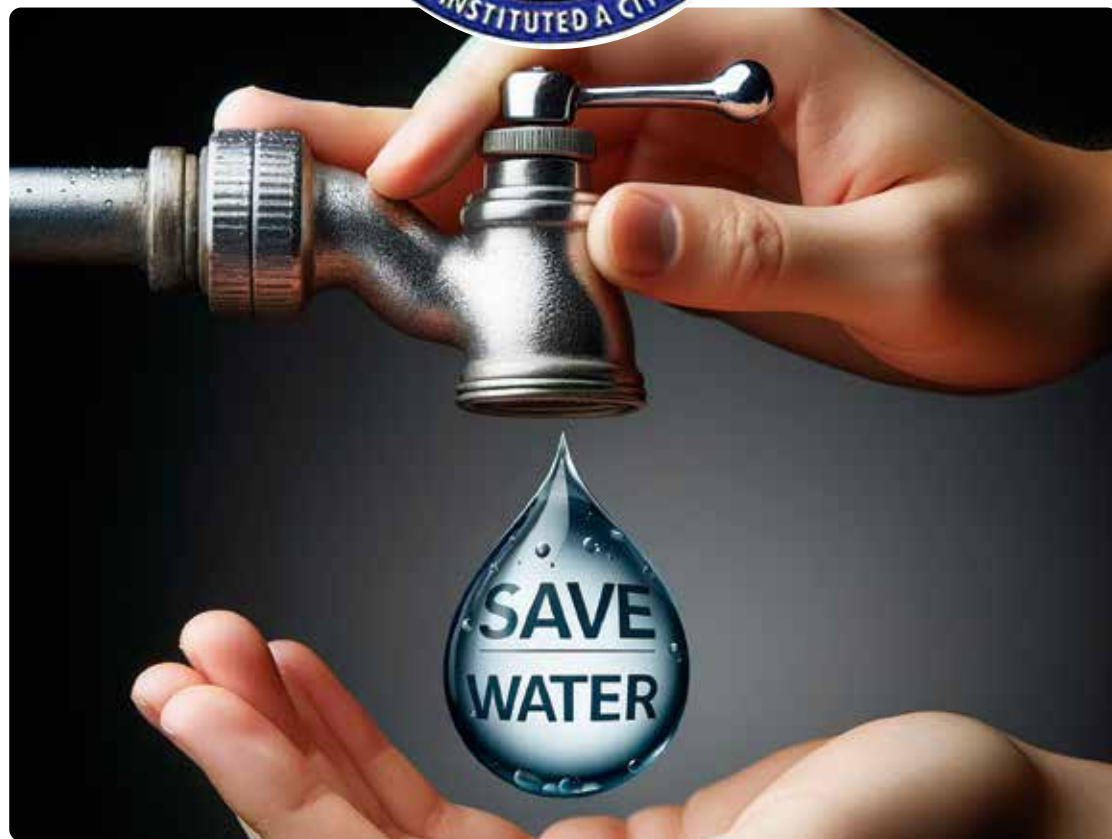
La escasez se produce

tras un mes de agosto especialmente seco. Lynn registró 1,37 pulgadas de lluvia durante el mes, menos de la mitad de su promedio habitual de 3,3 pulgadas.

El alcalde Jared C. Nicholson incluyó información sobre la prohibición del uso de agua



en su correo electrónico semanal, pero los comisionados pidieron al personal que considerara implementar un sistema de alertas por mensaje de texto para toda la ciudad, similar a las notificaciones que se envían antes de tormentas de nieve y otras emergencias.



Clasificados | Classified

REAL ESTATE • BIENES RAICES • JOBS • TRABAJOS • SERVICES • SERVICIOS • EDUCATION • EDUCACION • REAL STATE •

AFFORDABLE APARTMENT LOTTERY



Affordable studios, 1BR, 2BR, 3BR, and 4BR apartments in Newton, MA

Request an application: Call (617) 552-5501, visit our office, email lottery@newtonhousing.org, or apply online at www.newtonhousing.org.

Submit your application: Applications may be submitted online or in person at the Newton Housing Authority, 82 Lincoln Street, Newton Highlands, MA 02461.

APPLICATIONS DUE
NOVEMBER 23, 2026

LOTTERY ON
NOVEMBER 30, 2026

INFO SESSIONS:

October 19, 2026 at 6:00 pm
October 26, 2026 at 2:00 pm

Email: lottery@newtonhousing.org to register

For more information or assistance if you or a family member has a disability or limited English proficiency, please call (617) 552-5501. Relay 711.



Housing Choice Voucher (Section 8) participants are welcome to apply!



DORIS

Doris@ElMundoBoston.com
617-522-5060 x 229



¡Este espacio es suyo!

Anúncie su negocio o servicio con nosotros...

Para sus clasificados llame al
617-522-5060 x229
class@elmundoboston.com



VIVIENDA A PRECIO ACCESIBLE EN NEWTON
Dos condominios de tres cuartos disponibles.
Precio: \$351,500

50 Jackson Street Condominiums

Reunión informativa pública vía Zoom
20 de octubre de 2026, a las 18:30

ID de la reunión: 850 7897 4970
Código de acceso: 290286

Fecha límite de solicitud
18 de noviembre de 2026

INGRESO MÁXIMO DEL HOGAR: 80% del AMI

- 1—\$96,000
- 2—\$109,700
- 3—\$123,400
- 4—\$137,100
- 5—\$148,100
- 6—\$159,050

Hay adaptaciones razonables disponibles.

Proceso de selección de inquilinos basado en sorteo electrónico

Servicios de traducción/interpretación disponibles bajo petición. Se aceptan vales de vivienda.

Para obtener más información y consultar la disponibilidad de la aplicación:

Levantar: Ayuntamiento de Newton – Oficina del Secretario Municipal, Biblioteca Pública
Teléfono: (978) 456-8388
TTY/TTD: 711, cuando se le pregunte 978-456-8388
Correo electrónico: lotteryinfo@mcousing.com Dirección postal: MCO Housing Services, P.O. Box 372, Harvard, MA 01451



Las solicitudes deben presentarse o tener matasellos con la fecha límite de solicitud.
Envíe las solicitudes completas antes de:
Correo electrónico: lotteryinfo@mcousing.com Dirección postal: MCO Housing Services, P.O. Box 372, Harvard, MA 01451

Solicite en línea: MCOHousingServices.com



¡Este espacio es suyo!

Anúncie su negocio o servicio con nosotros...

Para sus clasificados llame al

617-522-5060 x229

class@elmundoboston.com



OVERNIGHT COOK WANTED

South Street Diner
is hiring an experienced overnight cook.

Apply in person on Wednesday, Thursday, or Friday between 8 PM and 11 PM and ask for Ronaldo.

South Street Diner
178 Kneeland Street, Boston, MA



The Massachusetts Water Resources Authority

The Massachusetts Water Resources Authority is seeking bids for the following:

BID NO.	DESCRIPTION	DATE	TIME
WRA-5865	Purchase of Various Pickups, Cargo and Passenger Vans, Electric SUV	10/06/26	2:00 p.m
8086	Needham Dewatering Drainage Line	10/28/26	2:00 p.m

To access and bid on Event(s) please go to the MWRA Supplier Portal at www.mwra.com.

Anúncie su negocio o servicio con nosotros...

Anúncie su negocio o servicio con nosotros...

Doris@ElMundoBoston.com

617-522-5060 x 229

Toureen Pet Resort & Spa

is hiring dependable, hardworking employees to help care for dogs at our Watertown location.

Full-time and part-time positions are available. Applicants must be available to work weekends and holidays.
Pay: \$18.00–\$22.00 per hour, depending on experience.

Benefits include:

- Paid time off
- Employee retirement plan
- Consistent year-round work
- Opportunities for additional hours and advancement
- Training provided

Responsibilities include feeding and caring for dogs, supervising daycare playgroups, cleaning kennels and play areas, and keeping all animals safe and comfortable.

Applicants must be at least 18 years old, dependable, comfortable working with dogs of all sizes, able to perform physical work, and legally authorized to work in the United States. Previous animal-care experience is helpful but not required.

Toureen Pet Resort & Spa is an equal opportunity employer. All new employees must complete the standard employment-eligibility verification process required by federal law.

To apply, please call **617 923 3800** or email **toureen@aol.com**

AFFORDABLE HOMEOWNERSHIP OPPORTUNITY



BEVERLY LANDING Condominium

50 Balch Street, Beverly, MA 01915

ONE 1-BEDROOM UNIT - \$333,400
EIGHT 2-BEDROOM UNITS - \$375,900

NEW CONSTRUCTION - Beverly Landing by Cummings is a brand-new, age-restricted condominium complex (55+) currently under construction by an affiliated entity of Cummings Properties located along the northern edge of Cummings Center, a thriving and diverse commercial hub with restaurants, salons, a large fitness center, and more than 80 healthcare providers. There is a one-mile walking trail, regular daytime bus service by the MBTA and Beverly Shuttle (currently operated by CATA). The affordable units will have a refrigerator, dishwasher, microwave, electric range, and a laundry hook-up with hot and cold water supply, drain, and ventilation. Owners will be responsible for supplying the washer and dryer. The kitchen area will include laminate countertops with Shaker-style cabinets. The kitchen, living room and bathroom will have vinyl plank flooring, and the bedrooms will be carpeted. Storage rooms are available to rent for \$400 - \$1,200 annually.

Application Period opens on August 7, 2026 and closes at 1pm on October 7, 2026

Information Session – August 25, 2026 at 6pm via Zoom:

<https://us02web.zoom.us/j/85077140607>

Open Houses – August 26th, 5pm – 6pm and September 12th, 11am – 12pm

Lottery – October 23, 2026, 11am, via online Zoom meeting

Applicant Qualifications Include

- 2026 Income Limit (80% of area median income)
- 1 person- \$96,000, 2 person- \$109,700, 3 person- \$123,400, 4 person- \$137,100
- Asset limit for this development is \$275,000
- Mortgage Pre-Approval & Ready to buy

For questions or to submit an application, please contact:

Regional Housing Services Office (on behalf of the Sudbury Housing Trust), Lottery Agent
37 Knox Trail, Acton, MA 01720
978-287-1091, JenP@rhsohousing.org

For the Application visit:
<https://ma-concordrhso.civicplus.com/1181/Looking-for-Housing>

BEVERLY LANDING
BY CUMMINGS

Use and Resale restrictions apply





Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston
980 Harrison Avenue,
BOSTON, MA 02119

DIVISIÓN DE FINANZAS

Aviso de embargo fiscal por cargos vencidos de agua y alcantarillado

A LOS PROPIETARIOS DE CIERTOS BIENES INMUEBLES DENTRO DE LA CIUDAD DE BOSTON Y A TODAS LAS DEMÁS PARTES INTERESADAS:

POR LA PRESENTE SE LES NOTIFICA que el día **25 de septiembre de 2026 a las 12:00 p. m.**, en la oficina del Director Financiero de Boston Water and Sewer Commission, ubicada en el tercer piso de 980 Harrison Avenue, Boston, MA 02119, y de conformidad con las disposiciones de la Sección 9(d) del Capítulo 40N de las Leyes Generales de Massachusetts —aceptadas por Boston Water and Sewer Commission el 16 de marzo de 1993 e incorporando la Sección 53 del Capítulo 60 de dichas leyes—, es intención de Boston Water and Sewer Commission, actuando a través de su Director Financiero, embargar a favor de la Comisión ciertas parcelas de bienes inmuebles debido a la falta de pago de los cargos de agua y alcantarillado correspondientes, incluyendo los recargos por mora asociados a dichos cargos, así como todos los gastos y costos incidentales hasta la fecha del embargo, a menos que dichos importes hayan sido pagados antes de esa fecha.

Una lista completa de dichas propiedades se encuentra disponible para su consulta pública en:

Oficina del Secretario Municipal (City Clerk), Boston City Hall, Sala 601, One City Hall Square, Boston, MA 02201; y

Departamento de Servicios de Cuentas, Boston Water and Sewer Commission, primer piso, 980 Harrison Avenue, Boston, MA 02116.

18 de agosto de 2026 06:11:56 p. m.

Propietario:

AM PROJECT 145 NWS
LLC
2 OLIVER ST 10TH FLR
BOSTON, MA 02109
Dirección de la propiedad:
153 NORTH
WASHINGTON ST
BOSTON, MA 02114-2115
Distrito (Ward): 03
Parcela: 01470-000
Tamaño del terreno:
1,746.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$529.13
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1102878

Propietario:

JAMES BROWN
72-B JEWETT ST
NEWTON, MA 02458
Dirección de la propiedad:
96 MORELAND ST
ROXBURY, MA 02119-2326
Distrito (Ward): 08
Parcela: 02942-000
Tamaño del terreno:
3,474.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$2,079.91
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1175111

Propietario:

IAN GRANT
5 DEVON ST APT 2
DORCHESTER, MA 02121
Dirección de la propiedad:
4 ERIE PL ROXBURY, MA

02119-3160

Distrito (Ward): 11

Parcela: 01469-000

Tamaño del terreno:
3,831.00 pies cuadrados

Cargos pendientes de 2023: \$3,440.58

Cargo por requerimiento de pago: \$5.00

N.º de cuenta: 1205813

Propietario:

SHEILA y LARETTE
HARVIN
131 HARRISHOF ST
DORCHESTER, MA 02121-1006
Dirección de la propiedad:
131 HARRISHOF ST
ROXBURY, MA 02121-1006
Distrito: 12
Parcela: 03390-000
Tamaño del terreno:
1,608.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$3,324.52
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1217342

Propietario:

SILESHI WOLDEMARIAM
69 COPELAND ST
ROXBURY, MA 02119
Dirección de la propiedad:
69 COPELAND ST
ROXBURY, MA 02119-2267
Distrito: 12
Parcela: 00336-000
Tamaño del terreno:
6,014.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$589.22

Cargo por requerimiento de pago: \$5.00

N.º de cuenta: 1220373

Propietario:

GISLHAINE BONBON,
BELKIS ANDREW
MANGRA, JOVAHNI
HILARIE
1 COPELAND PL
ROXBURY, MA 02119
Dirección de la propiedad:
1 COPELAND PL
ROXBURY, MA 02119-2209
Distrito: 12
Parcela: 00343-000
Tamaño del terreno:
3,396.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$1,781.79
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1220380

Propietario:

REYNALDO GARCIA
7 SUSSEX ST BOSTON,
MA 02120-2998
Dirección de la propiedad:
137 HOWARD AV
DORCHESTER, MA 02125-2804
Distrito: 13
Parcela: 00791-000
Tamaño del terreno:
2,701.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$545.51
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1223999

Propietario:

JAMES, MAULINE
87 FOWLER ST
DORCHESTER,
MA 02121-3714
Dirección de la propiedad:
85 FOWLER ST ROXBURY,
MA 02121-3714
Distrito: 14
Parcela: 01761-000
Tamaño del terreno:
4,568.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$1,753.90
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1247274

Propietario:

LEE SOTO
67 DEVON ST
DORCHESTER,
MA 02121-2711
Dirección de la propiedad:
67 DEVON ST
DORCHESTER,
MA 02121-2711
Distrito: 14
Parcela: 00563-000
Tamaño del terreno:
4,336.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$800.19
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1250368

Propietario:

OLMSTEAD, CANDY
600 RIVERWOOD DRIVE
LOUISVILLE, KY 40207
Dirección de la propiedad: 34

LAWRENCE AV
DORCHESTER,
MA 02121-2013
Distrito: 14
Parcela: 00235-000
Tamaño del terreno:
6,141.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$1,154.39
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1252510

Propietario:

ELIZABETH MASON
P.O. BOX 240849
DORCHESTER CENTER,
MA 02124
Dirección de la propiedad:
268 WASHINGTON ST
DORCHESTER,
MA 02121-3907
Distrito: 14
Parcela: 01191-000
Tamaño del terreno:
8,976.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$801.64
Cargo por demanda:
\$5.00
N.º de cuenta: 1255891

Propietario:

ROSEMARY JACKSON
24 WENTWORTH ST
DORCHESTER CENTER,
MA 02124
Dirección de la propiedad:
22 WENTWORTH ST
DORCHESTER,
MA 02124-3517
Distrito: 17
Parcela: 01389-000

Tamaño del terreno:
5,000.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$504.58
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1267924

Propietario:
CC REIT SUB II LLC
396 WASHINGTON ST STE 300 WELLESLEY HILLS, MA 02481
Dirección de la propiedad:
25 POPLAR ST
ROSLINDALE, MA 02131-2505
Distrito: 20
Parcela: 00097-000
Tamaño del terreno:
3,426.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$526.11
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1281707

Propietario:
DORA CRUZ
12 WILLIAMS AVE HYDE PARK, MA 02136-3540
Dirección de la propiedad:
12 WILLIAMS AV HYDE PARK, MA 02136-3540
Distrito: 18
Parcela: 10612-000
Tamaño del terreno:
9,565.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$1,778.10
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1362676

Propietario:
ENID MARTINEZ
2 HOWARD PL
DORCHESTER, MA 02125-2946
Dirección de la propiedad:
2 HOWARD PL
DORCHESTER, MA 02125-2946
Distrito: 13
Parcela: 00078-000
Tamaño del terreno:
2,392.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$1,770.29
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1431591

Propietario:
LOUGHREA LLC
17 GRANT ST
DORCHESTER, MA 02125

Dirección de la propiedad:
23 PLAYSTEAD RD
DORCHESTER, MA 02125-1042
Distrito: 13
Parcela: 02236-000
Tamaño del terreno:
3,785.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$995.75
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1439823

Propietario:
KENNEDY, COOLIDGE
73 BIRD ST UNIT 1
DORCHESTER, MA 02125-2303
Dirección de la propiedad:
73 BIRD ST DORCHESTER, MA 02125-2303
Distrito: 15
Parcela: 02473-000
Tamaño del terreno:
5,400.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$1,335.08
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1456056

Propietario:
JUDITH WILLARD
38 THELMA RD
DORCHESTER, MA 02122-2505
Dirección de la propiedad:
40 THELMA RD
DORCHESTER, MA 02122-2505
Distrito: 16
Parcela: 00402-000
Tamaño del terreno:
3,760.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$462.28
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1480934

Propietario:
CLAUDETTE MCCALL
72 BAILEY ST
DORCHESTER, MA 02124-3725
Dirección de la propiedad:
72 BAILEY ST
DORCHESTER, MA 02124-3725
Distrito: 17
Parcela: 04605-000
Tamaño del terreno:
4,367.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$5,483.89

Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1519665

Propietario:
LAUGENIA JOYNER
18 ARBORCREST TER
MATTAPAN, MA 02126-2555
Dirección de la propiedad:
18 ARBORCREST TER
MATTAPAN, MA 02126-2555
Distrito: 18
Parcela: 00381-011
Tamaño del terreno:
7,291.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$1,957.89
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1529381

Propietario:
FRANCISCO TORRES SR & JR
77 ITASCA ST MATTAPAN, MA 02126-1310
Dirección de la propiedad:
77 ITASCA ST MATTAPAN, MA 02126-1310
Distrito: 18
Parcela: 02954-000
Tamaño del terreno:
4,000.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$1,970.29
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1534666

Propietario:
BERNIER, DESLANDES
230 PARK PL APT 3A
BROOKLYN, NY 11238-4328
Dirección de la propiedad:
29 MATTAPAN ST
MATTAPAN, MA 02126-3113
Distrito: 18
Parcela: 03161-000
Tamaño del terreno:
4,000.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$2,403.08
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1535408

Propietario:
BERNADETTE I MALONE
307 MAHAN CIR
MEDWAY, MA 02053
Dirección de la propiedad:
87 FARRAR AV HYDE

PARK, MA 02136-3222
Distrito: 18
Parcela: 07296-000
Tamaño del terreno:
5,500.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$1,061.96
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1542233

Propietario:
CALVIN & CHARITY MURPHY
6 GERAGHTY TER HYDE PARK, MA 02136-3855
Dirección de la propiedad:
6 GERAGHTY TER HYDE PARK, MA 02136-3855
Distrito: 18
Parcela: 04175-004
Tamaño del terreno:
4,725.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$420.93
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1543899

Propietario:
JACKSON, BARBARA
34 FRAZER ST HYDE PARK, MA 02136-3736
Dirección de la propiedad:
32 FRAZER ST HYDE PARK, MA 02136-3736
Distrito: 18
Parcela: 07488-000
Tamaño del terreno:
4,571.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$886.36
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1551753

Propietario:
SHARON HINTON
29 LEXINGTON AVE HYDE PARK, MA 02136-3155
Dirección de la propiedad:
29 LEXINGTON AV HYDE PARK, MA 02136-3155
Distrito: 18
Parcela: 07614-000
Tamaño del terreno:
4,788.0
Cargos pendientes de 2023: \$414.71
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1552740

Propietario:
SAINTE PIERRE-LOUIS
4113 WASHINGTON ST
APT 3 ROSLINDALE, MA

02131-1773
Dirección de la propiedad:
4113 WASHINGTON ST
ROSLINDALE, MA 02131-1714
Distrito: 19
Parcela: 02982-000
Tamaño del terreno:
5,400.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$1,354.28
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1621221

Propietario:
PEDRO GIMENA JR
8 SWAN ST WEST
ROXBURY, MA 02132
Dirección de la propiedad:
184 STIMSON ST WEST
ROXBURY, MA 02132-5715
Distrito: 20
Parcela: 10270-000
Tamaño del terreno:
5,817.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$700.18
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1651440

Propietario:
BRIAN y SHANNA RINGER
29 LAURIE AVE WEST
ROXBURY, MA 02132-5509
Dirección de la propiedad:
29 LAURIE AV WEST
ROXBURY, MA 02132-5509
Distrito: 20
Parcela: 10710-000
Tamaño del terreno:
4,000.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$807.71
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1657341

Propietario:
WALLACE STEADMAN
5 SANDERSON PL
BRIGHTON, MA 02135-2113
Dirección de la propiedad:
5 SANDERSON PL
BRIGHTON, MA 02135-2113
Distrito: 22
Parcela: 02545-000
Tamaño del terreno:
4,195.00 pies cuadrados
Cargos pendientes de 2023: \$1,828.21
Cargo por requerimiento de pago: \$5.00
N.º de cuenta: 1708091



La columna
de Marino

Deportes y más...

Revolution derrota a Orlando City SC, Medias Rojas avanzan a playoffs con remontada histórica, Patriotas vapulean a Aaron Rodgers en victoria por 20-3 sobre Steelers, Pierden las chicas del Boston Legacy en casa, Leo Messi, convocado con Argentina, Raphinha volvió a marcar triplete, El derbi es territorio del Atlético de Madrid.



Red Sox avanza a playoffs con remontada histórica

Griffin Jax lanzó cinco entradas sin permitir carreras y los Tampa Bay Rays se acercaron sigilosamente al título de la División Este de la Liga Americana con una victoria 5-1 sobre los Boston Red Sox, que pese a la derrota amarró boleto a la postemporada. Los Rays tendrán la oportunidad de asegurar el quinto título divisional de la franquicia durante la doble cartelera ante los New York Yankees. Pese a la derrota, Boston aseguró un puesto en los playoffs al perder los Houston Astros 4-2 ante los Atlanta Braves.



Messi convocado por Argentina para partido FIFA amistoso

La Selección de Argentina ha anunciado la convocatoria de Leo Messi para el amistoso del próximo 6 de octubre que disputará la 'Albiceleste' ante Benín en el Estadio Monumental de Buenos Aires. Argentina tendrá tres amistosos: Bolivia, Burkina Faso y Benín. Será ese último (únicamente) en el que se despeda Messi. También ha anunciado la AFA que Rodrigo De Paul y Giovani Lo Celso estarán solamente en ese último partido. Por lo tanto, el deseo de toda Argentina se verá cumplido: habrá despedida de Leo.

Revolution derrota a Orlando City SC por 4-2



Miller y Gil anotaron dos goles cada uno, y New England consiguió su novena victoria en casa. El New England Revolution (14-8-4, 46 pts.) anotó dos goles en el tiempo de descuento de la segunda mitad para asegurar una victoria por 4-2 sobre el Orlando City SC (10-12-4, 34 pts.), en el Gillette Stadium. New England se puso en ventaja 2-0 gracias a un gol del capitán Carles Gil en el minuto 19 y un remate de zurda de Peyton Miller al inicio de la segunda mitad. Orlando respondió con dos goles en la segunda parte, incluyendo un penalti. Revolution selló una dramática victoria al anotar dos goles en el tiempo de descuento asegurando su tercera victoria consecutiva.

Patriotas vapulean a Aaron Rodgers en victoria por 20-3 sobre Steelers

TreVeyon Henderson corrió para un touchdown de 39 yardas en su debut de temporada, Eli Ponder añadió una recuperación de balón suelto de 19 yardas para anotación y la defensa de los New England Patriots asfixió a Aaron Rodgers rumbo a una victoria 20-3



sobre los Pittsburgh. Steelers. Con el triunfo, el entrenador de los Patriots, Mike Vrabel, evitó apenas el segundo inicio 0-2 de su carrera como entrenador, que abarca ocho años. Drake Maye completó 14 de 22 pases para 208 yardas y una intercepción. Romeo Doubs, quien no tuvo recepciones en su debut con los Patriots la semana pasada, logró una atrapada de 63 yardas en el tercer cuarto para preparar el segundo gol de campo del partido. Pero fue la defensa de New England la que marcó el tono.



El derbi es territorio del Atlético de Madrid

En su casa ganó al Real Madrid 2-1. El Atlético ha convertido los derbis en su escenario predilecto. Todos los debates y los cabos sueltos se esfuman ante el Madrid, al que tiene comida la moral. Giuliano Simeone, discutido en el inicio del curso, explotó las espaldas de Huijsen para romper el derbi y sirvió la sentencia con un centro excelente, en plena empanada blanca. Dio incluso para redimir a Julián, que entró entre pitos y se fue con palmas. Y además, despachó al eterno enemigo metiéndole en una crisis similar a la de hace una temporada. Porque Mourinho cayó en el mismo lugar y casi de la misma forma en que Xabi Alonso empezó a decir adiós al Madrid. En el Metropolitano no resolvió sus problemas y acumuló unos cuantos más. Apostó por el mismo ataque y generó menos aún en la ofensiva. Y se deshizo al primer arreón como un azucarillo. Sólo esquivó la goleada. No es mérito para un aspirante a LaLiga que ya ve al líder con catalajo.



Raphinha volvió a marcar triplete con Barcelona

Raphinha celebró la renovación de su contrato con el Barcelona hasta el 2030 con una actuación espectacular al conseguir su segundo triplete consecutivo y sellar el triunfo 1-3 ante Sevilla que permite a los azulgranas seguir como líderes invictos de LaLiga. El Sevilla sorprendió al adelantarse en el marcador, pero la figura de Raphinha volvió a emerger como un auténtico centro delantero goleador, resolviendo con su impecable técnica individual las tres jugadas que lo convierten en el indiscutible mejor jugador de LaLiga. El director deportivo del Barcelona, Deco, confirmó acuerdos para ampliar los contratos de Raphinha, Marc Bernal y Xavi Estart. Raphinha, de 29 años, ampliará su contrato hasta 2030 tras un inicio de temporada explosivo jugando como delantero. El brasileño, cuyo contrato anterior expiraba en 2028, ha marcado 11 goles en siete partidos, cubriendo así el hueco dejado por Robert Lewandowski.

Pierden las chicas del Boston Legacy en casa

El Boston Legacy FC cayó derrotado 1-2 frente al Houston Dash en su encuentro más reciente, disputado en el Centreville Bank Stadium. El conjunto de Boston comenzó con desventaja tras el gol de Danielle Colaprico al minuto 44. En la segunda mitad, Aissata Traoré logró empatar provisionalmente el



encuentro al minuto 58. Sin embargo, la delantera Messiah Bright sentenció el 1-2 definitivo a favor de las visitantes en el minuto 84. La fase regular de la NWSL concluye el 1 de noviembre de 2026 con el denominado Decision Day, jornada en la que el Boston Legacy cerrará visitando al Angel City FC. Posteriormente, los playoffs se disputarán del 6 al 21 de noviembre de 2026, día en el que se jugará la gran final del campeonato.

DEPORTES Y MÁS CON

MARINO

RADIO EN VIVO

EN VIVO →
ENLACE
RADIO EN VIVO

Lunes a Viernes 11:00 am a 12:30 pm en vivo en WUNR 1600 AM RADIO INTERNATIONAL y en repetición exclusivamente en nuestra pagina a las 5:00 pm

www.deportesymasconmarino.com



Lawrence impactado por la Liga La Rapidita

Se vivió uno de los eventos de softball más grandes y organizados de la región.

Lawrence recibió equipos locales, nacionales e internacionales para competir en uno de los eventos de softball más grandes y organizados de la región.

Organizado por la Liga La Rapidita, una de las instituciones deportivas de gran renombre, la inauguración del torneo contó con la presencia del alcalde Brian



Gran participación de equipos locales, nacionales e internacionales.

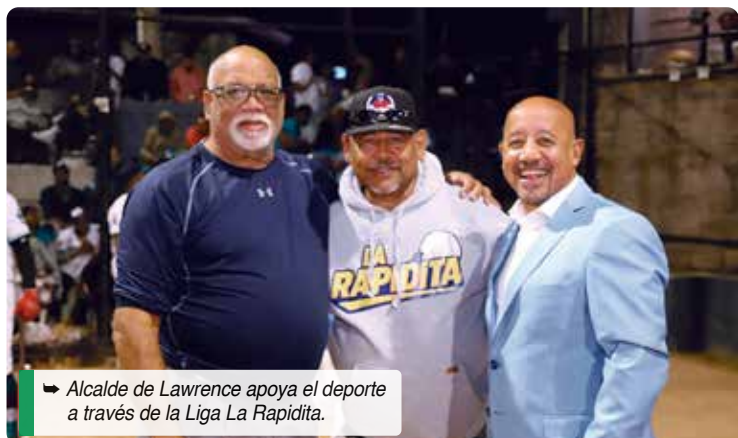
DePeña.

Los equipos llegaron a Lawrence para competir, compartir y disfrutar de este gran encuentro deportivo que reunió a jugadores, familias y miembros de la comunidad.

"Nos sentimos orgullosos de contar en Lawrence con instalaciones deportivas en excelentes condiciones y bien mantenidas, que nos permite recibir grandes eventos como este y brindar a nuestros jóvenes, familias y atletas espacios adecuados para practicar

deportes, compartir y disfrutar en comunidad", dijo el alcalde DePeña.

El jefe del gobierno municipal felicitó a la Liga La Rapidita "por la excelente organización y por seguir haciendo del deporte un espacio para unir a nuestra gente. Gracias a todos los equipos, familias y organizadores por hacer de este evento una gran celebración deportiva en Lawrence", concluyó el alcalde.



Alcalde de Lawrence apoya el deporte a través de la Liga La Rapidita.



Sacando la cara por los Leones.



Fuerza Internacional se lució en Puerto Rico

Joselina León es la principal promotora de los grupos de bailes folklóricos de Boston.

Pasión por el arte. "Con mucho sacrificio pudimos lograr este sueño de demostrarle a Puerto Rico que aunque las niñas son nacidas en los Estados Unidos lograron lucirse como grupo de bailes culturales y folklóricos por medio de Fuerza Internacional", dice Joselina León, nieta de Felita Oyola, que creó en vida en Jamaica Plain grupos de baile de éxito.

Las integrantes de Fuerza Internacional fueron Invitadas por el municipio de Caguas a participar y bailar en un evento en la Plaza principal de la ciudad donde recibieron el aplauso

del público por su extraordinaria presentación.

"Salimos entre aplausos y felicitaciones de toda la comunidad de Caguas, logramos el sueño de bailar en Puerto Rico y de visitar muchos lugares como museos, playas, El Morro y mucho más". Las niñas también fueron parte de una sección de Bomba (baile folklórico de P.R.) donde con más detalles y música en vivo aprendieron la historia y los diferentes ritmos y movimientos del baile con música en vivo. Gracias al Ballet Criollo de Caguas dirigido por Judith Texidor, antigua compañera de bailes de Jossie cuando bailaba para esa compañía en el pasado.

Jossie, nieta de Felita Oyola e hija de Chickie Rivera, ha seguido los pasos de ellas para ayudar y mantener la cultura viva en Boston. Fuerza Internacional está celebrando 27 años de creada por Joselina León.

ENTREGA DE TROFEO

DE LA ROBERTO CLEMENTE LEAGUE

ACOMPÁÑANOS PARA CELEBRAR LOS LOGROS, EL ESFUERZO Y LA DEDICACIÓN DE NUESTROS JUGADORES.

FECHA: 7 DE NOVIEMBRE

LUGAR: 21 SALEM STREET

¡LOS ESPERAMOS!

TROPHY AWARD CEREMONY

OF THE ROBERTO CLEMENTE LEAGUE

JOIN US AS WE CELEBRATE THE ACHIEVEMENTS, HARD WORK, AND DEDICATION OF OUR PLAYERS.

DATE: NOVEMBER 7TH

LOCATION: 21 SALEM STREET

WE HOPE TO SEE YOU THERE!

5:00 PM

DISCIPLINA • RESPETO • TRABAJO EN EQUIPO • PASIÓN

SIGUIENDO EL LEGADO DE ROBERTO CLEMENTE



24 DE SEPTIEMBRE VS 

**Celebración de la
Herencia Hispana
en Fenway Park**



prefers

