

Piden prohibir e término "latinx"

Legisladores latinos de Connecticut dicen que es ofensivo para los hispanohablantes.



Bajas temperaturas rompieron récord

Bostonianos sintieron el frío más espantoso de sus vidas, temperaturas de 10 por debajo de cero no se sentían desde 1886.

PAG. 8

Greater Boston Edición No. 2598 Jueves 9 de Febrero, 2023

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128 editor@elmundoboston.com | elmundoboston.com



🔞 💟 🎯 📵 🚨 @elmundoboston



Con un simbólico corte de cinta, alcaldesa Michelle Wu abrió sus puertas en la 300 de la East Eagle Street.



LOCALES » LA NUEVA ESTACIÓN DE VANGUARDIA REEMPLAZA EL VIEJO LOCAL UBICADO EN LA MAVERICK SQUARE

PAG. 4













EN LAWRENCE »

Casabe abre sus puertas en Hospital de LawrencePAGLI6

Con sándwich cubano o La Cubana como le llama Wendy Luzón, presidenta de la Federación de Comerciantes de Lawrence, y dueña de uno de los negocios de comida saludable en la ciudad.





Viernes 18 de febrero en Attika Club celebrando el Mes del amor

Amaury Gutierrez

PAG. 17





La **columna** de **Max**

Maximo Torres
Editor, El Mundo Boston
Maximo@ElMundoBoston.com

Sembrando el terror

"Perú necesita un Bukele"

uchas veces recibo cartas de lectores de diferentes nacionalidades que comparten sus frustraciones. Lo que pasa en Perú con las revueltas de vándalos y delincuentes es indignante y una de nuestras amigas lectoras describe lo que siente. Por eso voy a transcribir una carta que me envió por WhatsApp la doctora Luz Yanayaco comentando nuestra columna de opinión que apareció bajo el titular "Ejemplo para el mundo" en clara referencia al presidente de El Salvador, Nayib Bukele.

La carta dice textualmente:
"Me alegra que Bukele esté
mejorando su país. Como de
costumbre siempre habrá quien
hable de los derechos humanos de
los delincuentes y que hay de la
gente común, no tiene derechos.
Una política así (la del presidente
Bukele que sacó a casi todo el
ejército a la calle para acabar con
la delincuencia y el terrorismo) o
la de Singapur necesita nuestro
Perú. Lamentablemente nuestro
país está podrido por donde lo
mires, hay corrupción en los

cuatro suyos, nuestros ancestros incas se avergonzarían de ver en lo que se ha convertido el Perú. Es una pena, pensé que la presidenta Dina

pensé que la presidenta Dina Boluarte podía hacer algo, pero no, le hace falta calzones para manejar nuestro país. Lo triste es que quizás no se encuentre a uno que sea un Bukele o el primer ministro de Singapur".

Hasta ahí la carta de nuestra buena amiga peruana que vive y trabaja como doctora en siquiatría en Nueva York v que como ella son muchos los peruanos que viven fuera del Perú y que se sienten indignados por la falta de respuesta del gobierno a la turba de vándalos que de una u otra manera está afectando la economía del país. A esta turba de delincuentes no se les puede tratar con guantes de seda y permitir a los manifestantes, con o sin derechos, agredir a la policía al punto de prenderle fuego a uno

de ellos en el interior de uno de los vehículos policiales.

La pregunta que se hacen muchos peruanos es ¿por qué se permitió tanto desmadre? ¿Por qué dejar a la policía sin armas para que los vándalos los humillen y maltraten a su antojo? Nuestra amiga lectora dice con razón que a la presidenta Boluarte le "hacen falta calzones para manejar nuestro país". Sin hacer mayor reflexión, la presidenta

Boluarte debió ordenar en su momento a las Fuerzas Armadas y policiales sofocar todos los focos terroristas porque bloquear carreteras, tomar aeropuertos, incendiar locales públicos y privados, saquear pequeños negocios y otros son sin lugar a duda

actos de terror que no se deben tolerar. Ahora nadie pone en duda los reclamos que pueden ser justos, pero hay denuncias que deben ser tomadas en cuenta porque detrás de estas movilizaciones está la mano de Sendero Luminoso, el sanguinario y criminal grupo troskista-maoista, el narcotráfico y la minería ilegal. De eso no hay duda.

Ahora los que vivimos en el exterior tenemos una percepción diferente de los peruanos que viven en Lima o en cualquier parte del Perú. A través de las redes sociales hay gente interesada en sembrar el terror y el desconcierto para ahuyentar el turismo que sin lugar a dudas se ha visto afectado.

Lo que me escribía otro de nuestros amigos peruanos, Víctor Ramírez, que vive en Rhode Island y está por estos días de visita en Perú. "No he tenido problemas para desplazarme por todo Lima, salvo no he querido ir por los puntos aislados de las revueltas, ahora estoy en Pucallpa y aquí no pasa nada, la gente trabaja con toda normalidad".

Los actos vandálicos son en algunos puntos de la capital, no es en todo Lima ni en todo el Perú, como creen muchos peruanos que me escriben diciendo "los senderistas están incendiando Lima", "toman Lima" y no hay nada cierto, pero esta gente maneja bien las redes sociales para darle al mundo una impresión de descontento total, de sublevación de los peruanos por un adelanto de elecciones que el Congreso ha rechazado.

Hay en todas estas revueltas violentas y subversivas la mano de los extremistas de la izquierda, de los senderistas que querían imponer una Asamblea Constituyente. Sus pretensiones se fueron al diablo y ahora van por la renuncia de la presidenta Boluarte que sustituyó al profesor izquierdista Pedro Castillo, destituido por golpista y ahora preso con un cerro de denuncias por corrupción. Lo que me decía el amigo peruano: "debajo del sombrero estaba el diablo".

¡Sigamos cuidándonos! La vacuna salva vidas.

CHISTES DE LA SEMANA.

Jaimito estaba en plena clase y el profesor le pregunta: -Dime 3 clases de frutas. -Banana y 2 kiwis. -Bien, toma esta carta y dásela a tu hermana mayor. Jaimito de curiosó lee la nota que decía "ahora en el parque urgente". Llega a la casa y le entrega la nota a su hermana. Después le pide permiso a su mamá para salir. Ya en el parque ve a su hermana y el profe besándose. Al día siguiente el profesor le vuelve a preguntar dime tres frutas. Jaimito enfadado le dice cómo vuelvas a besar a mi hermana te voy a dar una patada en la banana y te voy a sacar tus dos kiwis.

Un ciego, un sordo y un calvo se van de exploradores y se meten a una cueva super oscura.
De repente el ciego dice:
- Veo sombras
El sordo responde:
- Oigo ruidos
Y el calvo grita:
- ; callaos que se me ponen los pelos de punta!

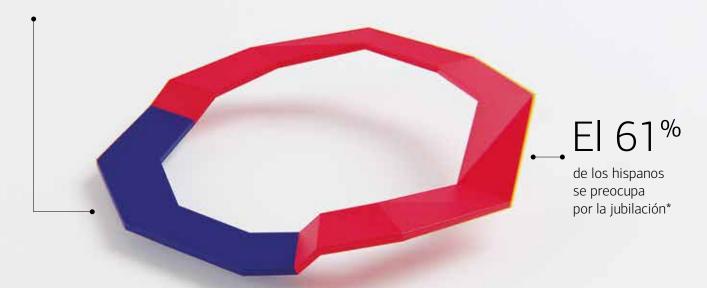
En pleno concurso en la escuela, el profesor dice -el alumno que traiga más pelotas gana. Pepito entra con un camión de pelotas. Pocho llega con dos camiones y el profesor ya lo estaba dando como ganador. De repente a paso acelerado entra Jaimito arrastrando dos sacos. Y el profesor le pregunta -cuántas llevas, 300 o 400 pelotas de pimpón. Jaimito responde: -no profesor. Yo llevó las dos pelotas de King Kong.







El 39% de los hispanos no se preocupa por la jubilación*



Ahora hay una manera más fácil de organizarse, con las herramientas digitales de Bank of America.



Sabemos que planificar sus finanzas podría ser abrumador, pero no tiene por qué serlo. Con una gama de herramientas digitales, soluciones personalizadas y expertos locales en el área metropolitana de Boston, Bank of America le ayuda a comenzar este año más fácilmente y a mantenerse por el camino indicado.



Miceal Chamberlain Presidente de Bank of America en Massachusetts

¿Qué quiere lograr?®

Conozca más en bankofamerica.com/boston (solo se ofrece en inglés).





East Boston con nueva estación policial

Ubicada en la 300 de la East Eagle Street, la nueva estación moderna y amplia reemplaza el viejo local ubicado en la Maverick Square que abrió en 1968.

on un simbólico corte de cinta abrió sus puertas la nueva estación de policía de East Boston, uno de los distritos de Boston con una gran población latina. "Esta nueva estación de vanguardia brinda el ambiente de trabajo que nuestros oficiales merecen y crea una experiencia más accesible para la comunidad", dijo la alcaldesa Michelle Wu que se unió al comisionado de policía de Boston Michael Cox, al jefe de operaciones Dion Irish, a los oficiales de policía y a los líderes comunitarios para la ceremonia inaugural.

Ubicada en la 300 de la East Eagle Street, la nueva estación moderna y amplia reemplaza el viejo local ubicado en la Maverick Square que abrió sus puertas en 1968.

La nueva estación de policía del distrito A-7 en East Boston representa una inversión de \$29,9 millones en espacios comunitarios y de seguridad pública de East Boston, y fue diseñada después de varias reuniones públicas para escuchar las opiniones de la comunidad sobre el proyecto, la seguridad pública, el tráfico y accesibilidad. La nueva instalación también incluye la gestión de aguas pluviales y sistemas de mayor eficiencia energética.

"Quiero agradecer a nuestro Departamento de Instalaciones Públicas por llevar a cabo este proyecto e incorporar los aportes de la comunidad y la sustentabilidad en el diseño", dijo la alcaldesa Wu.

Antigua estación insegura y obsoleta

"Esta nueva estación es una victoria para nuestros oficiales y para la comunidad de East Boston", apuntó el comisionado de policía de Boston, Michael Cox. "La antigua estación fue insegura y obsoleta durante demasiado tiempo. El nuevo A-7 tiene una ubicación más estratégica y ofrece recursos modernos para que nuestros oficiales sirvan mejor a

las diversas comunidades de East Boston".

Cox tuvo palabras de agradecimiento a la alcaldesa Wu, así como a los equipos de operaciones e instalaciones de la ciudad, por hacer de esto una prioridad. "Este edificio trae consigo un nuevo espacio para que nuestros oficiales se reúnan y se conecten con los residentes y la comunidad empresarial mientras trabajamos para generar confianza y mejorar nuestros esfuerzos de vigilancia comunitaria".

Esta nueva estación será la primera comisaría de distrito completamente nueva en más de una década. La nueva instalación es más segura y más compatible con los códigos que la antigua premisa que contenía sistemas mecánicos, eléctricos y de plomería anticuados.

Oficiales van a tener espacio más amplio

Los oficiales van a tener un espacio más eficiente para el trabajo y la colaboración que proporciona un espacio adecuado para el personal, el equipo y la seguridad. La nueva instalación A-7 ayuda a conservar agua y prioriza el uso de materiales más seguros para reducir la exposición a toxinas.

"Comenzamos a construir este proyecto en octubre de 2019 para crear una instalación moderna con acceso comunitario mejorado, mejores condiciones de trabajo y arte público", dijo el jefe de operaciones Dion Irish. "Esta nueva estación mejorará los tiempos de respuesta y, al mismo tiempo, proporcionará un activo sostenible y resistente para el vecindario de East Boston y el Departamento de Policía de Boston".

El edificio está situado de modo que el vestíbulo público y la sala comunitaria estén orientados hacia el vecindario con fachadas transparentes y una plaza accesible orientada hacia la intersección principal. Es totalmente accesible tanto para la comunidad como para el personal con estacionamiento exclusivo.

» Algo más

Para complementar la construcción de la nueva estación, la Ciudad encargó a la artista Monika Bravo que creara un proyecto de arte público a largo plazo en la sala comunitaria y el vestíbulo principal del edificio. La obra de arte, UNUS MUNDUS, consta de mosaicos y móviles de vidrio colgantes que imitan la topografía original de East Boston, un lugar que alguna vez fue cinco islas separadas y ahora se cubrió con vertederos para crear un vecindario.

Reacciones de autoridades locales



"Ha habido mucha anticipación sobre la apertura de la estación de policía de East

Boston", dijo la concejala de la ciudad, Gabriela Coletta.
"Espero trabajar en asociación con la comunidad y BPD para continuar generando confianza y garantizar que la estación sea un espacio seguro, inclusivo y acogedor para todos en la comunidad".



"Estoy muy orgullosa del trabajo que han hecho la alcaldesa Michelle Wu, el personal de la ciudad y el Departamento de Policía de Boston para traer una nueva estación de policía a East Boston, la primera estación nueva en Boston en una década", dijo la senadora estatal Lydia Edwards.



"Me complace ver la apertura de la nueva estación de policía A-7 en East Boston después de

muchos años de arduo trabajo y colaboración con la comunidad", dijo el representante estatal Adrián Madaro. "La nueva instalación será una instalación más moderna, saludable y céntrica tanto para los oficiales que trabajan allí como para los residentes de East Boston".

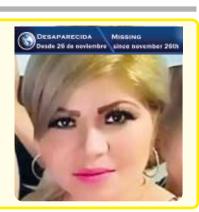


"Sigan buscando a Reina"

Activistas en Boston y familiares en El Salvador siguen pidiendo a las autoridades que no paren la búsqueda de Reina Morales Rojas, una inmigrante de origen salvadoreño de 41 años que desapareció el 26 de noviembre pasado sin dejar rastro alguno. La última vez que se le vio fue subiendo a un automóvil en East

Boston que, según la policía, la habría dejado en Somerville. Hasta ahora no se sabe nada y las autoridades están pidiendo la ayuda del público.

Si usted tiene alguna información sobre su paradero debe llamar al 911 o a los detectives de la policía al 617-343-4328 o a CrimeStoppers al 1-800-494-TIPS.









Join the Quantumazing! Weekend

Two days filled with quantum science activities, presentations, and fun!

- Learn from research scientists applying quantum science in their work
- Engage with hands-on activities to learn about concepts behind quantum from scientist educators
 - Have the opportunity to watch the Amazing Nano Brothers Juggling Show
 - Consider physics as a possibility for your future







Maura Healey firma su primera proclamación como gobernadora

Febrero Mes de la Historia Negra en Massachusetts

Healey pide a todos los residentes a unirse a esta celebración para honrar la historia y las contribuciones de la comunidad negra de Massachusetts.

La Proclamación de la gobernadora Healey

Considerando que el Mes de la Historia Negra se celebró por primera vez a nivel nacional en 1976 durante el Bicentenario de los Estados Unidos; y

Considerando que el Mes de la Historia Negra tiene una rica historia cultural en los Estados Unidos, que simboliza la fuerza y la importancia perdurables de los pioneros de los derechos civiles, incluidos Martin Luther King, Jr., Rosa Parks, Phillis Wheatley y Frederick Douglass; y

Considerando que la Mancomunidad de Massachusetts continúa desempeñando un papel integral en el movimiento hacia la igualdad, habiendo sido anfitriones de una serie de eventos y monumentos históricos como la marcha por los derechos civiles del Dr. Martin Luther King, Jr. desde Roxbury hasta Boston Common, ser el hogar del pionero Centro de Investigación Antirracista de la Universidad de Boston, y presentar la escultura "El abrazo" de Hank Willis Thomas que representa a Martin Luther King, Jr. y Coretta Scott King; y

Considerando que el Commonwealth debe continuar avanzando hacia la igualdad, reconociendo las barreras que enfrenta la comunidad negra y abordando el racismo estructural

- "La historia negra es la historia estadounidense, está llena de momentos de dolor, perseverancia, alegría abrumadora y amor profundo", dijo la gobernadora Maura Healey al firmar su primera proclamación como jefa de estado, reconociendo febrero como el Mes de la Historia Negra en Massachusetts.
- "Este mes, y todos los meses, espero que los residentes de Massachusetts se unan a mí para honrar a los creadores de cambios e innovadores negros del pasado y del presente", dijo Healey, subrayando que como gobernadora está comprometida "a construir una administración que vea la dignidad y el valor de cada persona".
- "Valoraremos y protegeremos la vida de los negros, y trabajaremos para derribar las barreras que frenan a nuestras comunidades negras".

y las desigualdades sociales, políticas y económicas; y

Considerando que el Mes de la Historia Negra es una oportunidad para reconocer las muchas contribuciones y logros de los líderes negros y miembros de la comunidad a la Commonwealth a lo largo de nuestra historia de nativos de Massachusetts como W.E.B. Du Bois y Ruth M. Batson; y

"Resistencia negra"

Mientras que el tema del Mes de la Historia Negra de este año es "Resistencia negra", creando conciencia sobre la comunidad negra históricamente desatendida a través de la opresión en varias formas. "Black Resistance" reconoce los logros y el progreso que la comunidad negra ha logrado a través de la oposición a las construcciones y prejuicios raciales, como es evidente a través de la aprobación de la Ley de Derechos Civiles de 1964, la Ley de Derechos Electorales y una mayor representación en el gobierno y la política; y

Considerando que el Mes de la Historia Negra es un momento para celebrar y reconocer la historia y las contribuciones significativas de la comunidad negra en todo el Commonwealth y los Estados Unidos, así como para crear conciencia sobre los desafíos que enfrenta la comunidad negra y los métodos en los que han trabajado incansablemente para vencer tanta adversidad,

Ahora, por lo tanto, yo, Maura T. Healey, gobernadora de la Commonwealth de Massachusetts, por la presente proclamo que febrero de 2023 será,

Mes de la historia negra

E instar a todos los ciudadanos de la Commonwealth a tomar conocimiento de este evento y participar apropiadamente en su observancia.

Dado en la Cámara Ejecutiva de Boston, el día primero de febrero del año dos mil veintitrés, y de la Independencia de los Estados Unidos de América, el doscientos cuarenta y seis. Por Su Excelencia Maura T. Healey Gobernadora de la Commonwealth

Protestas por muerte de Tyre a manos de la policía

Trente a la Casa del Estado de Massachusetts, decenas de personas se concentraron en solidaridad con la familia de Tyre Nichols, cuya muerte a manos de la policía de Memphis ha provocado protestas en todo el país.

El evento fue organizado por activistas con el propósito de protestar contra la brutalidad policial, y para pedir la condena de los oficiales vistos en vídeo golpeando a Nichols, así como la reinvestigación de los casos de brutalidad policial en todo Massachusetts.

Nichols, un padre de 29 años, de raza negra, murió en un hospital varios días después de que la policía lo detuviera por una supuesta infracción de tránsito el 7 de enero. Los oficiales, también de raza negra, lo golpearon repetidamente, pateándolo y golpeando mientras gritaba por su madre.

En las tres semanas posteriores a la muerte de Nichols, cinco agentes de policía fueron despedidos y acusados de asesinato y dos oficiales más han sido suspendidos.





Se nos fue Ramón Sanabia

Uno de los locutores dominicanos más queridos en Boston un tremendo rating. En Boston, en Radiolandia su programa era muy seguido no solo por los dominicanos sino por todos los latinoamericanos.





BROOKLINEBANK.COM

Miembro FDIC



diós amigo. Ramón Sanabia Juliao, uno de los locutores dominicanos más queridos en Boston y quien por muchos años estuvo vinculado a esta casa editora y a la radiodifusión, dejó de existir dejando un gran vacío en nuestra comunidad. Sanabia no solo marcó una nueva época de la radiodifusión a través de Radiolandia en Boston sino en su país de origen, la República Dominicana. Su muerte causó un gran impacto y por las redes sociales la noticia se hizo viral.

"Mi Corazón está triste. Murió un gran locutor y amigo con quien tuve la oportunidad de trabajar, fui su compañera de noticias además de amiga. Descansa en Paz, Ramón Sababia Juliao. Me quedo con todo lo aprendido a tu lado, fuiste un maestro para mí", escribió Milagros Marte, una de las más reconocidas comunicadoras dominicanas.

Sanabia Juliao trabajó en Radiolandia 1330 junto a grandes de la comunicación y Danny García, otro de los comunicadores dominicanos, lo recuerda posteando una foto en su página de Facebook en la que aparecen Milagros Marte, DDanubio, Ramon Sanabia, Jhonny Peguero, El Mismo Negro (EPD), Y Alcibiades Casso (EPD) y el mismo Danny García con ocasión de celebrar el 30 aniversario de El Mundo Boston.

Danny en su página escribe. "He recibido la triste noticia de la muerte de un gran amigo, colega, compañero de trabajo y amigo de siempre: Ramon Sanabia Juliao, exdirector en Santo Domingo de HIZ y en Boston, Massachusetts, de Radiolandia 1330".

Alberto Vasallo Jr. y Alberto Vasallo III se unieron al dolor de la familia y de toda la comunidad por la inesperada partida de Ramón Sanabia. "Su muerte nos causa mucho dolor", dijo Vasallo Jr., quien le abrió las puertas de Radiolandia a uno de los grandes de la comunicación que marco una nueva era en la radiodifusión bostoniana.

Los que lo conocieron en Boston y en su país lo recuerdan con mucho cariño no sólo por sus grandes dotes profesionales sino personales. "Fue una de las voces más puras que he podido escuchar", dicen. Fue uno de los grandes en Radio Hiz donde tenía un programa de lunes a viernes, con





¿Qué es la Residencia **Permanente Condicional?**

www.morenoimmigration.com

Bienvenidos a su Columna de Inmigración, donde cada semana escribo sobre temas migratorios.

sta semana escribo sobre un tema due nos han solicitado mucho, la "Residencia Permanente Condicional".

Este tipo de residencia es otorgado a personas que están casadas (os), con ciudadanos americanos y cuyas solicitudes de residencia permanente hayan sido enviadas antes de cumplir los 2 años de casados.

Cuando una persona aplica para obtener su residencia dentro de los 2 primeros años de su matrimonio, de aprobarse su caso la oficina de migración, USCIS otorgará solamente una residencia temporal. Esta residencia temporal únicamente tiene vigencia por dos años.

¿Qué hacer si mi residencia condicional está a punto de expirar?

Si su residencia está por expirar, es muy importante someter una solicitud a USCIS para remover las condiciones

de su residencia, enviando el formulario 1-751 junto con evidencia suficiente que demuestre que continúe casado con su pareia.

La buena noticia es que la semana pasada el Departamento de Seguridad Nacional anunció que agilizará este tipo de casos. Uno de los cambios más importantes será que en algunos casos no será necesario acudir a una entrevista con un oficial de migración, si se demuestra que el matrimonio es de buena fe y que el caso haya sido enviado con la evidencia

Si usted tiene residencia condicional, no dude en contactar a nuestra oficina para orientarlo en el proceso para remover sus condiciones. Lo mas importante es someter un paquete de evidencia que indique que ha continuado viviendo con su esposo y que su matrimonio es verídico.

Lo importante es asesorarse, si usted recibió su residencia permanente por solo 2 años y esta pronto a vencerse comuníquese con nosotros, llámenos al 857-277-1067 para una consulta personalizada con nuestro equipo de e

Los invito a mantenerse informados acerca de leyes de inmigración siguiéndonos en nuestras redes sociales:

MorenoLawBoston





➤ Piden prohibir

El término "latinx"

Legisladores latinos dicen que es ofensivo para los hispanohablantes

n grupo de legisladores hispanos en Connecticut ha propuesto que el estado prohíba el término "latinx" de los documentos oficiales del gobierno, calificándolo como ofensivo para los hispanohablantes.

El Representante estatal

principales patrocinadores del proyecto de ley, dijo que hay un consenso entre sus colegas para que se elimine el término

Algunos activistas, académicos y grupos progresistas han adoptado "Latinx" en un esfuerzo por incluir a aquellos que quedan fuera del binario de género masculino/

Pero muchos hispanos y latinos están opinando que ese término no tiene sentido para los hispanohablantes, mientras otros piensan que el término "Latinx" es más inclusivo y busca no excluir a la comunidad

➤ Madre que presuntamente estranguló a sus 3 hijos

Estaba sobremedica (

indsay Clancy, la madre de Duxbury que presuntamente estranguló a sus tres pequeños hijos, estaba sobremedicada con 13 medicamentos diferentes durante cuatro meses que tomaba para el estado de ánimo, la ansiedad y la psicosis, según reveló su abogado, Kevin Reddington

"Fue una sobre medicación horrible de drogas que causaron ideación homicida, ideación suicida".

El abogado de Clancy dijo que de eso estaba claro independientemente de si su cliente sufría depresión posparto o psicosis posparto.

Entre los medicamentos enumerados por Reddington se encuentran tres benzodiazepinas: Klonopin (clonazepam), Valium (diazepam) y Ativan (Lorazepam), que generalmente se usan para tratar la ansiedad y el insomnio.

Más pastillas

Otros son para trastornos del estado de ánimo, incluidos Zoloft, amitriptilina, Remeron (mirtazapina) y Prozac

(fluoxetina), todos utilizados para tratar la depresión y la ansiedad. Zoloft y Prozac, así como otro medicamento que le recetaron a Clancy llamado trazodona (usado a menudo en pequeñas dosis para el insomnio) pertenecen a una clase Ílamada ISRS, o inhibidores selectivos de la recaptación de serotonina.

Los especialistas que tratan a las mujeres con estos trastornos del estado

de ánimo dicen que no es raro que los proveedores prueben múltiples medicamentos, ya sea simultáneamente o si se descubre que otros no son efectivos. Sin embargo, algunos dijeron que usar más de una docena de esas drogas en tan poco tiempo es inusual.

Bajas temperaturas rompieron récord

Bostonianos sintieron el frío más espantoso en más de un siglo.

espués de un intenso frío los días viernes y sábado las temperaturas dieron un giro dramático cuando las temperaturas subieron a más de 50 grados en solo 36 horas con altas en los 40 grados al mediodía del domingo 5 de febrero.

Los meteorólogos dijeron que Boston estableció récords de las temperaturas más frías jamás medidas para un 3 y 4 de febrero.

La baja temperatura de 8 por debajo de cero el viernes rompió un récord que se había establecido en 1881.

Y el sábado, la baja temperatura en Boston de 10 por debajo de cero rompió la marca récord anterior establecida en

La alcaldesa de la ciudad de Boston, Michelle Wu, había declarado en emergencia ante el embate de la helada histórica, abriendo centros de

calentamiento para que las personas puedan protegerse de las bajas temperaturas.

> Los residentes en el noreste del país llegaron a percibir una sensación térmica equivalente a -46 grados Celsius a causa de esta helada.

Muchas viviendas sufrieron serios daños por el frío intenso que causó la explosión de

El Boston Medical Center se vio obligado a cerrar la sala de emergencia la noche del sábado 4 debido a que el edificio se inundó por la ruptura de sus tuberías. Los pacientes no pudieron entrar durante varias horas mientras las temperaturas bajaban por debajo de cero.

Las ambulancias tuvieron que ser desviadas a otros hospitales y los pacientes que ya estaban adentro fueron trasladados a otras partes del hospital.





Worcester

Comunidad latina pide control de rentas

Con carteles y pancartas en manos, niños y grandes coparon el tercer piso de la Alcaldía de Worcester pidiendo vivienda asequible.

Bajo el lema "únete a la lucha por vivienda asequible", decenas de personas de la comunidad latina de Worcester con carteles y pancartas en manos ocuparon gran parte del tercer piso de la alcaldía de

la ciudad para demandar a las autoridades locales un mayor control en los precios de los alquileres que, según dicen, "se han disparado" cuando se debatía la aprobación de una ordenanza municipal que exigiría a los

grandes constructores incluir en los edificios de apartamentos en construcción vivienda asequible para las personas de bajos recursos.

"Fue un día que ha quedado en la historia porque le mostramos a la Alcaldía que podemos trabajar juntos y hacer cambios significativos en nuestra ciudad. Esta es una de las primeras reuniones de las que vienen y vamos a participar", dice Jenny Rodríguez, una de las más vocales activistas de Worcester de origen salvadoreño y que la comunidad latina valora por su gran labor de servicio.

"Para mí fue un momento

muy especial ver llegar a nuestra comunidad con sus carteles, con sus mensajes, y con aquella esperanza de que el poder de unirnos es la fuerza que hace trabajar cualquier cambio y mucho más

ahora que hay varios proyectos de edificios de apartamentos en construcción que no incluyen viviendas para personas de bajos ingresos", anota Rodríguez.

La sesión municipal que contó con la participación de representantes de varias

corporaciones se vio copada por la presencia de activistas y miembros de la comunidad latina con pancartas y carteles pidiendo vivienda justa. El precio de los alquiles se ha disparado y son muchas las familias agobiadas por el incesante incremento.

Worcester es la segunda ciudad más grande de Massachusetts con una gran concentración de inmigrantes latinos que siguen llegando a la ciudad. En los últimos años ha recibido a más de 25,000 nuevos inmigrantes.

» Algo más

En Worcester, al igual que en otras ciudades de Massachusetts, hay grandes proyectos de construcción de apartamentos. Se estima que en un futuro no muy lejano habrá más de 7,000 nuevas unidades de vivienda.



- Oficinas completas de preparación de impuestos
 - Nuestros servicios son personalizados
 - •Trabajo garantizado al 100%

East Boston

19 Meridian Street **(617) 568-9994**

Lynn

78 Balwin Street **(339) 440-4277**

Lawrence

83 Essex Street (978) 397-8718











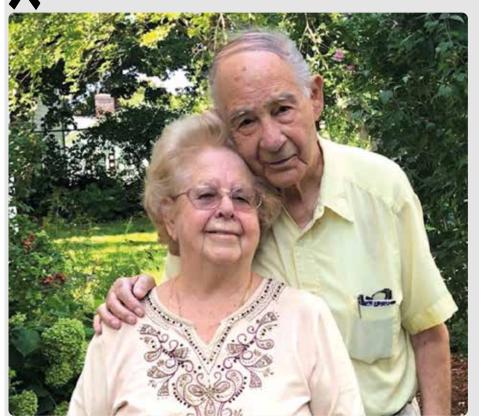
Si desea ser dueño de su propia casa, Needham Bank puede abrirle las puertas.

Llámenos para asociarse con un oficial de préstamos que trabajará con usted para encontrar un financiamiento que se adapte a sus necesidades únicas y que estará con usted desde la solicitud hasta el momento del cierre. Ofrecemos atractivos programas para compradores de vivienda por primera vez. Términos flexibles. Y múltiples programas tradicionales de hipotecas de tasa fija y variable.

Para obtener más información, comuníquese con María Ramos, NMLS #1435487, al 781-912-3533 o visite NeedhamBank.com/home.



Nota Luctuosa



Adiós Manuel Cambrils

la edad de 97 años dejó de existir Manuel Cambrils, uno de los más queridos y repetados personajes que formó parte de las comunidades cubana y española. Manolo como muchos lo llamaban, falleció el 25 de enero pasado, en la ciudad de Richmond, Texas.

Nacido en Valencia, España, Manuel Cabrils que vivió por más de 50 años en Brighton. fue ferviente seguidor y miembro del Centro Cultural Cubano de Massachusetts y del Instituto Español.

Alberto Calvo, uno de los más destacados empresarios cubanos dueño de Compare SuperMarket, expresó en nombre de toda la comunidad "nuestro más sincero pésame a su esposa, Anita Cambrils, a sus hijos Manuel y José, a sus nietos, y a toda la familia de Manolo residiendo en Boston y Houston. Que en paz descanse Manolo y que brille para él la luz perpetua".





Family Caregivers ofrece apoyo financiero mensual, visitas regulares y capacitación de una enfermera registrada y un administrador de casos.

Si está brindando apoyo diario a un ser querido en su hogar que tenga al menos 16 años de edad, con una condición médica o discapacidad, nosotros podemos ayudarlo, para que usted pueda concentrarse en lo más importante, cuidar a los suyos.

Llame al (617) 522-0630 o visite familycg.org





- ¿Usted o algún miembro de la familia va muy frecuente a la sala de emergencia?
- ¿Le resulta difícil salir de su casa para recibir los servicios de salud que usted necesita?
- ¿Sabe usted que puede calificar para los servicios de salud en la comodidad de su hogar?

Nuestros servicios incluyen:

- ✓ Enfermeras registradas
- ✓ Terapia fisica y ocupacional
- ✓ Trabajadores sociales
- ✓ Auxiliares de enfermeras
- ✓ Programas especiales de cuidado de salud

PÍDALE A SU MÉDICO QUE LO REFIERA A NOSOTROS. TENEMOS PERSONAL BILINGÜE. VISÍTENOS O LLAMENOS PARA MAS INFORMACIÓN.



1-888-943-1976

Fax: 1-888-333-1164 | myguardian.org









➤ Fundación "Un niño organiza Olimpiada

Motivando y los es

a Fundación "Un Niño con Esperanza" hará realidad cada año la Olimpiada con intercambios deportivos para motivar y ayudar a niños y jóvenes a desarrollar sus destrezas y habilidades. "Este proyecto se extenderá a diferentes provincias de República Dominicana", dijo la presidenta de la Fundación en los Estados Unidos, Patria Sánchez, quien viajó desde Boston para asistir a la 2da. Olimpiada que se desarrolló con éxito en el Oratorio Centro

Juvenil Don Bosco, en el Municipio de

Jarabacoa.

"El éxito de este evento es de ustedes también", dijo Patria refiriéndose a los padres de familia que abarrotaron las instalaciones del Centro Juvenil.

La presidenta de la Fundación en República Domicana, Dra. Laura E. Sánchez, presentó sus excusas por encontrarse en una conferencia en México representando a los Notarios como







con Esperanza"

el deporte tudios

presidenta actual del Colegio Dominicano de Notarios.

"Siempre estamos alentando a los jóvenes para que continúen sus estudios escolares y le den al deporte mayor atención" dijo Patria Sánchez, quien agradeció la colaboración de muchas personas.

La Olimpiada contó con la coordinación general del profesor José Alberto Sánchez Cruz (Jochy), presidente del Club Cultural Deportivo Invivienda Santo Domingo Este y en Jarabacoa.

También con la coordinación del padre Javier Odalis Bruno, quien además, estuvo a cargo de la disciplina de Basketball, en Futbol estuvo el profesor Francisco Alberto Abreu (Billy), en Béisbol René Rodríguez y Franklin Abreu y en voleybol Gabriele Adamos Contreras.

En Santo Domingo Distrito Nacional, la coordinación del evento está a cargo Luis Mercedes y en béisbol lo dirige el profesor Miguel Mercedes.

Como maestras de ceremonia estuvieron Elizabeth María Durán y Ana Melba Alcántara, directora de Obras Sociales.





EL MUNDO BOSTON

EN VIVO







- NOTICIAS
- ENTREVISTAS
- COMENTARIOS
- ENTRETENIMIENTO IY MUCHO MÁS!





> ENFERMEDADES CRÓNICAS

Día internacional del cáncer:

El Día Internacional del Cáncer se conmemora el 4 de febrero, un día para recordar por qué es importante la lucha contra esta enfermedad.

na jornada que tiene como objetivo aumentar la conciencia sobre esta enfermedad y fomentar su prevención, detección y tratamiento.

El cáncer es una enfermedad que afecta a millones de personas, y que puede tener graves consecuencias tanto físicas como emocionales para quienes la padecen.

Por esto, es fundamental que la comunidad científica, pacientes afectados y la sociedad trabajemos juntos para encontrar una cura y mejorar la calidad de vida de quienes la padecen.

Más de un tercio de los casos de cáncer se pueden prevenir. Otro tercio se puede curar si se detecta en forma temprana y se trata adecuadamente.

Es una oportunidad para reflexionar sobre la importancia de la prevención de la enfermedad y para unir esfuerzos a nivel global para combatirla.

Esto incluye la educación sobre los factores de riesgo del cáncer, la promoción de estilos de vida saludables y la realización de pruebas preventivas para detectar la enfermedad en sus etapas iniciales.

Actualmente, más de la mitad (65%) de las muertes por cáncer ocurren en las regiones menos desarrolladas del mundo.

Incluso en países de altos ingresos, existen desigualdades entre las comunidades de bajos ingresos, indígenas, inmigrantes, refugiados y las comunidades

El acceso equitativo a la prevención, el diagnóstico, el tratamiento y la atención del cáncer salva vidas.

Al aumentar la alfabetización pública y la comprensión de las enfermedades como el cáncer, podemos reducir el miedo, desmantelar mitos y malentendidos y cambiar el comportamiento y las actitudes.

Día internacional del cáncer: avances en investigación y nuevos tratamientos

Como líderes mundiales en el descubrimiento y la innovación en la investigación del cáncer, Dana-Farber cancer Institute está comprometido con eliminar las disparidades raciales, étnicas y socioeconómicas en la prevención, los resultados, la atención y la supervivencia del cáncer.

- Aumentando la investigación sobre las disparidades del cáncer
- · Incrementando la representación de las minorías en los ensayos clínicos
- Integración de los resultados de la investigación en la atención clínica y la salud

Algunas de las iniciativas de investigación sobre las disparidades del cáncer lideradas por Dana Farber son:

Programa de equidad en la atención del

cáncer

Este programa coloca a Dana-Farber a la vanguardia de los esfuerzos para reducir las disparidades en los resultados del cáncer para los grupos históricamente marginados a nivel local en Boston.

El objetivo principal es facilitar

Más de un tercio de los casos de cáncer se pueden prevenir. Otro tercio se puede curar si se detecta en forma temprana y se trata

adecuadamente.

el acceso clínico al espectro de medicina preventiva, tratamiento y ensayos clínicos.

Además de mejorar y expandir los programas educativos y de alcance comunitario de Dana-Farber.

Día internacional del cáncer: iniciativa para eliminar las disparidades

Esta iniciativa conecta a instituciones para avanzar y cumplir con el objetivo de reducir las disparidades del cáncer en la prevención, los resultados, la atención y la supervivencia del

Centro para la equidad y el compromiso con el cáncer

Este centro trabaja para asegurar que el trabajo y la investigación del Centro de Cáncer Dana-Farber/Harvard reduzcan la carga del cáncer y la inequidad para todos los residentes de Massachusetts.

Visite la mesa de Dana Farber y conozca más sobre sus programas de prevención, investigación y tratamiento de cáncer.

El Día Internacional del Cáncer es una oportunidad para recordar la importancia de la lucha contra esta enfermedad.

De igual manera, es un buen momento para unir esfuerzos a nivel global para encontrar una cura y mejorar la calidad de vida de las personas afectadas.

Fuentes: https://www.danafarber.org/, https://www.cdc.

Descargo de responsabilidad:

La información del sitio web de My Health Fair no debe interpretarse como un consejo profesional o recomendaciones médicas. Los lectores deben dirigir cualquier pregunta relacionada con el cuidado de la salud personal a médicos licenciados u otros profesionales de la salud apropiados.

Mas info: myhealthfair.com









RECURSOS GRATIS DE SALUD

INGLÉS Y ESPAÑOL





DESCARGAR GRATIS

myhealthfair.com

WALAWRENCE!



Casabe abre sus puertas en Hospital de Lawrence

Con sándwich cubano o La Cubana como le llama Wendy Luzón, presidenta de la Federación de Comerciantes de Lawrence, y dueña de uno de los negocios de comida saludable en la ciudad.

ran apertura. Casabe, uno de los negocios latinos que se ha ganado al público con su comida saludable, abrirá sus puertas en el mismo hospital de Lawrence este viernes 10 de febrero, a las 10:00 de la mañana, con una ceremonia con corte de cinta y a la que han sido

invitadas las autoridades locales y estatales.

"Abrimos con 'La Cubana', el mejor sándwich cubano de Massachusetts", según dice Wendy Luzón, presidenta de la Federación de Comerciantes de Lawrence y dueña de Casabe Fruit Store & Delicatessen, uno de los negocios latinos que abrió sus puertas hace mucho tiempo en la 276 Essex Street, en Lawrence.

"Vamos a inaugurar nuestro 'Casabe' dentro del hospital y quiero dar las gracias a sus autoridades por confiar en nosotros, tenemos un concepto saludable de comida".

"Ese día va a ser de celebración no sólo para mí como dueña de negocio sino para toda la comunidad porque nos estamos enlazando aún más con el hospital" anota Luzón, quien en una entrevista en "La Hora del Café" de El Mundo Boston tuvo palabras de agradecimiento para nuestro medio de comunicación

por apoyar siempre a la comunidad.

La presidenta de la Federación de Comerciantes de Lawrence destacó la reciente Cumbre Latina de Pequeños Negocios que organizó El Mundo Boston para los pequeños empresarios del Valle del Merrimack, evento que --según dice- que le permitió "hacer crecer más a su organización, de 300 socios aumentamos ese día a 500 y

seguimos subiendo".

"Hay que continuar los vínculos con el gobierno local, las organizaciones comunitarias y con los bancos para ayudar a nuestros emprendedores, somos nosotros los que mantenemos nuestra economía local y sabemos de nuestra

importancia, pero necesitamos seguir creando puentes a fin de que nuestros pequeños empresarios se mantengan y sigan caminando hacia adelante",

caminando hacia adelante concluye Luzón.

» Algo más

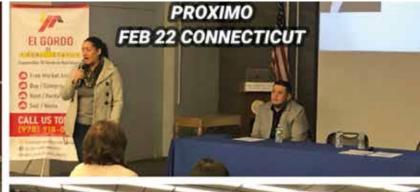
Con su nuevo negocio Casabe en el hospital de Lawrence se han creado 10 nuevos puestos de trabajo en la ciudad, según dice Wendy



PANTEUES SOUARES EN BUANGO & NIEGRO

PROGRAMAS E INCENTIVOS

DESCUBRATODOSLOS SECRETOS SOBRE PANELES SOLARES













Alcalde despide a su jefe de gabinete por pornografía infantil

Brian A. DePeña tomó la decisión de destituir de inmediato a Jhovanny Martes, luego de recibir información oficial de su arresto por causas que continúan bajo investigación.

Intre rejas. El alcalde de la ciudad de Lawrence, Brian DePeña, despidió a su jefe de gabinete, Jhovanny Martes Rosario, quien enfrenta a la justicia por dos cargos de posesión de pornografía infantil, según la policía estatal de Massachusetts.

DePeña tomó la decisión de destituir de su cargo a Martes Rosario luego de que fuera arrestado por la policía la noche del lunes 6 de febrero, prometiendo dar más detalles de una investigación que sigue en curso.

Martes-Rosario, de 48 años, tendrá que enfrentar a la justicia por cargos de posesión de pornografía infantil.

Martes se declaró inocente en el Tribunal de Distrito de Lawrence, donde retuvo la fianza, pero accedió a tres condiciones solicitadas por los fiscales: mantenerse alejado de Internet, entregar su pasaporte y mantenerse alejado de niños menores de 18 años, excepto de su propio hijo.

Los agentes que ejecutaron una orden de allanamiento autorizada por la corte en dispositivos electrónicos en la casa de Martes-Rosario encontraron docenas de imágenes de pornografía infantil en su iPad, dijo la policía estatal.

La orden de allanamiento se obtuvo luego de que la Unidad de Delitos Cibernéticos de la Policía Estatal recibiera información en diciembre del Centro Nacional de Menores Desaparecidos y Explotados sobre imágenes de pornografía infantil cargadas desde una dirección IP asociada a Martes-Rosario.

Luego de su arresto, la policía lo trasladó al cuartel de la policía estatal de Andover donde quedó recluido hasta la decisión de la justicia.



Lawrence celebra aniversario de Republica Dominicana

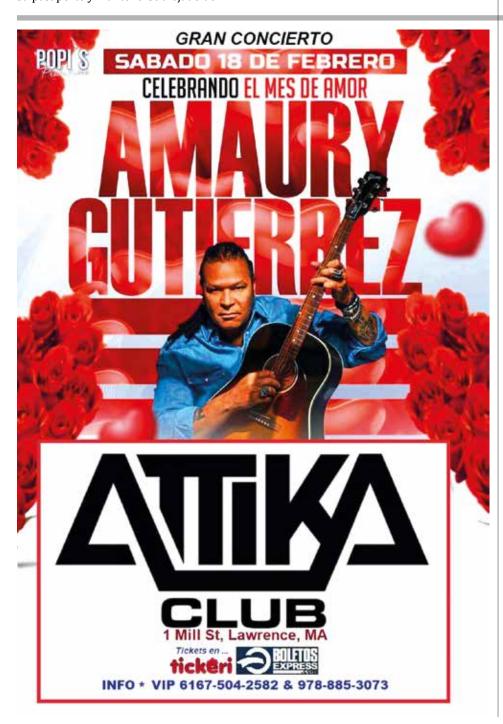
l alcalde Brian A. DePeña invita a toda la comunidad a unirse a la organización "Ateneo Dominicano" de Nueva Inglaterra, para celebrar el 179 aniversario del Día de la Independencia del país caribeño.

Será con una ceremonia especial de celebración en la que se procederá al izamiento de la bandera dominicana, el viernes, 10 de febrero a las 4:00 p.m., en la plaza Robert Frost frente al ayuntamiento de Lawrence.



IZAMIENTO DE NUESTRA BANDERAD@MINICANA

VIERNES 10 DE FEBRERO 2023 4:00 PM PLAZOLETA ROBERT FROST LAWRENCE MA. Frente a la alcaldía 978-996-2525 Ateneodominicano.org







DEPORTES



La columna de Marino Deportes V mas...

"Me retiro definitivamente", Tom Brady anuncia el final de su carrera en la NFL. Philadelphia y Kansas City están ya en Phoenix para jugar el SUPERBOWL LVII este domingo, las entradas suben y hasta ahora cuestan más de 4,000 dólares, Barcelona supera al Sevilla y es más líder que nunca de LaLiga.



a leyenda de la NFL Tom Brady de 45 años anunció su retiro tras 23 temporadas y haber conseguido siete Super Bowls. Brady, el mariscal de campo más exitoso en la historia de la NFL y uno de los mejores atletas en los deportes de equipo, publicó el anuncio

en las redes sociales en un breve video que duró poco menos de un minuto. Me retiro, por siempre", les dijo a sus seguidores. Hace un año, Brady anunció su retiro, pero luego volvió a jugar por su equipo y le costó la separación con su

Scaloni sigue al frente de seleccionado argentino

Se acabaron las pugnas y ya están preparados los videos que oficializarán lo que todos sabemos: la continuidad de Lionel Scaloni hasta finalizado el próximo Mundial. Este acontecimiento habrá de realizarse entre junio y julio de 2026 en tres sedes de la CONCACAF: Estados Unidos de Norteamérica, México y Canadá. Se trató de una negociación sin alternativas de las partes pues ambas estaban obligadas a suscribirlo. Y esto es lo que prolongará la prestación

de Scaloni como director técnico de la selección nacional a pesar de las múltiples ofertas que ya lo lo hacían en México.





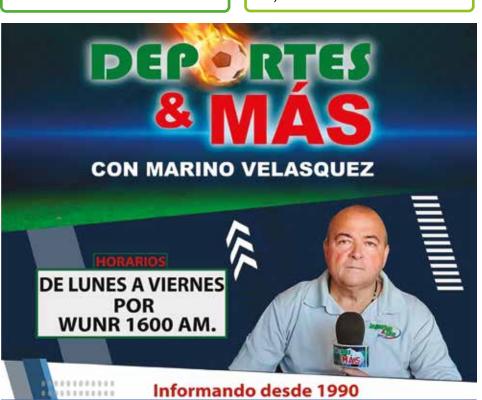
Mbappé estará tres semanas de baja

El atacante francés del París Saint-Germain Kylian Mbappé estará tres semanas de baja por la lesión que sufrió en el partido de liga contra el Montpellier, por lo que se perderá el decisivo duelo de ida de octavos de final de la UEFA Champions League contra Bayern Munich. PSG recibe a Bayern Munich el 14 de febrero por la ida de los octavos de final de la UCL.



Al Milan no lo salva ni la 'Maddonina'

Lautaro Martínez se convirtió en verdugo con el Inter de Milán y su gol llevó a la victoria en el 'Derbi della Madonnina' (1-0) para agravar la herida de un Milan que sigue en caída libre, con siete partidos seguidos sin ganar, eliminado de la Copa y goleado en la final de la Supercopa por el conjunto 'nerazzurri'.



DEPORTES & MAS CON MARINO VELASQUEZ se transmite en WUNR 1600 AM

RADIO INTERNATIONAL desde 1993 de 11 am a 12 m. Y ahora también por

www.deportesymasconmarino.com



Super bowl NFL LVII al rojo vivo

Eagles llegan a Arizona en busca del título. Philadelphia aterrizó en Phoenix poco después de Kansas City con la mira puesta en volver a ganar el Trofeo Lombardi. Los protagonistas del Super Bowl LVII ya están cara a cara y este domingo por la tarde se jugarán la vida. En total, es la cuarta vez en un Super Bowl para Philadelphia, que cayó en las ediciones XV tras la temporada de 1980 y XXXIX al término de la campaña del 2004. Los Eagles se medirán a los Chiefs en un Super Bowl inédito y en su serie histórica, Kansas City tiene una ligera ventaja 5-4, incluvendo una racha de tres triunfos consecutivos.



Las entradas por las nubes

Las entradas más baratas para ver el Super Bowl entre los Philadelphia Eagles y los Kansas City Chiefs en el State Farm Stadium de Glendale (Arizona) se venden por más de 4,000 dólares, impuestos excluidos, a menos de una semana de la disputa del partido que coronará al nuevo campeón de la NFL. En la plataforma de venta oficial Ticketmaster. las entradas más baratas cuestan 4,750 dólares, a los que se suman 902.50 dólares de impuestos y gastos de envío, por un total que supera los 5,600 dólares. A pocos días para el duelo entre los Eagles y los Chiefs, los billetes más caros cuestan más de 25,000 dólares.



Los Leones de Caracas ganan en la Serie del Caribe

Los Leones de Caracas dejaron en el terreno a Tigres del Licey en entradas extra. Los campeones venezolanos necesitaron de doce entradas para alcanzar su quinta victoria de Serie del Caribe en contra de sus homólogos dominicanos. Por marcador de tres carreras sobre dos, los campeones venezolanos se impusieron frente a los dominicanos, quienes, a pesar de tomar la ventaja en dos ocasiones durante las entradas extra, no pudieron contener a los locales.



Negocian renovación con Lionel Messi

El director deportivo del París Saint-Germain, Luis Campos, aseguró que mantienen conversaciones con el argentino Lionel Messi para prolongar su contrato, que termina al final de la presente temporada. "Estamos negociando. No quiero esconder que me gustaría tenerle en este proyecto, que pueda seguir con nosotros", dijo Campos en la televisión TF1. "Estaría feliz si siguiera, pero estamos en negociaciones en este momento para tratar de concretarlo, para seguir teniendo a Leo Messi con nosotros", dijo.



Manchester City en serias acusaciones

La Premier League acusó al Manchester City de irregularidades financieras en sus cuentas. Según un comunicado, el Manchester City no proporcionó "información veraz" sobre diferentes temas como el sueldo del entrenador durante cuatro años, los ingresos del club, incluidos patrocinios; además de no haber cumplido la regulación de la UEFA en cuanto a 'fair play' financiero y licencia, ni la de la Premier League en cuanto a beneficio y sostenibilidad.

La Premier también acusa al club inglés de no haber dado la "información y documentos necesarios" para la cooperación de la investigación entre 2018 y 2023. Por estas irregularidades, el Manchester City podría terminar en la "B".



Barcelona supera al Sevilla y es más líder que nunca de LaLiga

El Barcelona superó por 3-0 a un discreto Sevilla y aumentó a ocho puntos su ventaja en el liderato de LaLiga de España sobre el Real Madrid. Los de Xavi Hernández se fueron sin goles en un primer tiempo donde Sergio Busquets tuvo que abandonar el terreno de juego en el minuto 4 por un pisotón de Youssef En-Nesyri en su tobillo izquierdo. Después de un primer tiempo igualado, en la segunda mitad llegaron los goles azulgranas. El primer lo marcó Jordi Alba, el segundo Gavi y el tercero Raphina.



Il rapero puertorriqueño, ◀ Bad Bunny, consiguió un Grammy al mejor álbum de música urbana gracias a su trabajo en solitario "Un Verano Sin Ti", lanzado en mayo del 2022. El artista dedicó a su país el galardón, así como a los exponentes de género.

"Este premio se lo dedico a Puerto Rico, la cuna y la capital del reguetón en el mundo entero. Se lo quiero dedicar a todas las leyendas y especialmente también a los nuevos que mantienen vivo y refrescando el movimiento. Gracias a todos los nuevos talentos, sigamos llevando este género a otro nivel. Los quiero,

gracias", señaló Bad Bunny como agradecimiento.

El 'Conejo Malo' fue el encargado de abrir la nueva edición de la entrega de los Grammy, el cual se llevó a cabo en la ciudad de Los Ángeles.

El artista puertorriqueño derrochó talento sobre el escenario e hizo bailar a todos los asistentes con sus exitosas canciones "El apagón" y "Después de la Playa".

Los Grammy repartieron sus principales premios entre otros artistas, dejando a Beyoncé fuera del escenario al final de la noche. Harry Styles ganó el álbum del año Grammy.



Clasificados | Classified

REAL ESTATE • BIENES RAICES • JOBS • TRABAJOS • SERVICES • SERVICIOS • EDUCATION • EDUCACION • REAL STATE • JOBS



Boston Water and Sewer Commission SOLICITUD DE CALIFICACIONES Global Equity ex U.S. Búsqueda de Gerente

La Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston ("BWSC") está solicitando presentar Solicitud de Calificaciones de firmas de gestión de inversiones para gestionar un mandato de Equidad Global fuera de EE. UU. para el fondo de pensión de beneficios definidos de \$123 millones de BWSC. BWSC puede colocar hasta \$ 25 millones con los nuevos gerentes de Global Equity ex EE. UU. Para obtener una copia de la RFQ, visite el sitio web de NEPC, LLC en www.nepc.com

El Director Ejecutivo se reserva el derecho de rechazar cualquiera y todas las ofertas. La adjudicación de cualquier contrato está sujeta a la aprobación de la Junta de Comisionados.

La solicitud de calificaciones (RFQ) debe enviarse a más tardar el 24 de febrero de 2023 a las 4:00 p. m. (EDT).



Boston Water and Sewer Commission SOLICITUD DE CALIFICACIONES Passive Russell 1000 Value Index Búsqueda de Gerente

La Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston ("BWSC") está pidiendo presentar solicitud de calificaciones de firmas de gestión de inversiones para administrar un mandato de valor de índice de Passive Russell 1000 para el plan de pensión de \$ 123 millones de BWSC. BWSC puede colocar hasta \$ 7 millones con el nuevo administrador Passive Russell 1000 Value Index. Para obtener una copia de la RFQ, visite el sitio web de NEPC, LLC en www.nepc.com

El Director Ejecutivo se reserva el derecho de rechazar cualquiera y todas las ofertas. La adjudicación de cualquier contrato está sujeta a la aprobación de la Junta de Comisionados.

La solicitud de calificaciones (RFQ) debe enviarse a más tardar el **24 de febrero de 2023 a** las 4:00 p. m. (EDT).





Anuncie su negocio o servicio con nosotros...

Para sus clasificados llame al 617-522-5060 x229

class@elmundoboston.com

REAL ESTATE · BIENES RAICES · JOBS · TRABAJOS · SERVICES · SERVICIOS · EDUCATION · EDUCACION · REAL STATE · JOBS



MASSACHUSETTS BAY TRANSPORTATION AUTHORITY **10 PARK PLAZA BOSTON, MASSACHUSETTS 02116**

NOTICE TO BIDDERS

The Small Business Enterprise (SBE) Program promotes business opportunities for small business enterprises (as defined by the federal Small Business Administration (SBA). The SBE Program is designed to create and sustain opportunities for small businesses to participate in capital construction projects at the MBTA, as well as stimulate the Massachusetts economy by providing sustained revenue opportunities to local small businesses. This is an SBE Program procurement

Electronic proposals for the following project will be received through the internet using Project Bids until the date and time stated below, and will be posted on www.bidx.com forthwith after the bid submission deadline. No paper copies of bids will be accepted. Bidders must have a valid digital ID issued by the Authority in order to bid on projects. Bidders need to apply for a digital ID with Project Bids at least 14 days prior to a scheduled bid opening date.

Electronic bids for MBTA Contract No. S99CN01, On Call Demolition, Systemwide, MA - NAICS CODE-238910 - and Project Value \$1,200,000 and can be submitted at www.bidx.com until two o'clock 2:00 p.m. on March 16, 2023. Immediately thereafter, in a designated room, the Bids will be opened and read publicly.

The work of this contract consists of two segments. The first is the demolition and removal of an obsolete sawdust silo, utility bridge, and partial demolition of a masonry building that was used as a silo collection area. The second segment of this contract consists of construction-related services on an on-call basis to support urgent and routine demolition needs of the Authority.

Bidders' attention is directed to Appendix 1, Notice of Requirement for Affirmative Action to Insure Equal Employment Opportunity; and to Appendix 2, Supplemental Equal Employment Opportunity, Anti- Discrimination, and Affirmative Action Program in the specifications.

To view the full Notice to Bidders, please see link below. http://bc.mbta.com/business_center/bidding_solicitations/current_solicitations/

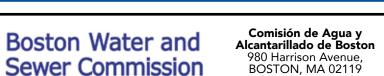
On behalf of the MBTA, thank you for your time and interest in responding to this Notice to Bidders

Massachusetts Bay Transportation Authority

February 1, 2023

9 de febrero 2023

Jeffrey Gonneville Interim General Manager of the MBTA



BOSTON, MA 02119

Teléfono: (617)-989-7000

INVITACIÓN A OFERTAS

La Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston, por su Director Ejecutivo, invita a presentar ofertas selladas para el CONTRATO Nº 21-308-001, REEMPLAZO DE LA RED PRINCIPAL DE AGUA Y REEMPLAZO Y REHABILITACIÓN DE ALCANTARILLAS **EN DORCHESTER Y EN SOUTH BOSTON.**

Las ofertas deben ir acompañadas de un depósito de oferta, cheque certificado, cheque de tesorería o de caja, o en forma de una fianza de oferta por el monto del 5% DE LA OFERTA pagadera a la Comisión y que pasará a ser propiedad de la misma si la oferta, después de la aceptación, no se lleva a cabo. Además, una fianza de cumplimiento y también una fianza de pago de mano de obra y materiales, cada una de una compañía de fianzas calificada para hacer negocios bajo las leyes del Estado Libre Asociado y satisfactoria para el Director Ejecutivo, y cada una por la suma del 100 % DEL PRECIO DEL CONTRATO, debe presentarse dentro del tiempo especificado en el documento del Contrato. Los documentos de licitación se pueden obtener descargándolos del Portal BWSC BIDNET DIRECT. https://www.bidnetdirect.com/bwsc.

Las ofertas deben presentarse en los formularios obtenidos del Director de Adquisiciones, en un sobre sellado, claramente marcado OFERTAS PARA EL CONTRATO #21-308-001, REEMPLAZO DE LA RED PRINCIPAL DE AGUA Y REEMPLAZO Y REHABILITACIÓN ALCANTARILLAS EN DORCHESTER Y EN SOUTH DE BOSTON. Las ofe se abrirán públicamente y se leerán en la oficina del Director de Adquisiciones el $\ \underline{\textbf{15 de}}$ MARZO de 2023 a las 10:00 AM. La tasa de salarios pagados en el trabajo a realizar bajo el contrato no será inferior a la tasa de salarios prevaleciente en el programa determinado por el Departamento de Trabajo, División de Seguridad Ocupacional del Estado Libre Asociado, cuya copia se anexa a la forma de contrato a que se refiere el presente. Antes de comenzar la ejecución de este contrato, el contratista deberá asegurar el pago de la compensación y el suministro de todos los demás beneficios bajo el Capítulo 152 de las Leyes Generales (Ley de Compensación de los Trabajadores, así llamada). Llama la atención el Capítulo 370 de las Actas de 1963, el cual debe ser de estricto cumplimiento. Ninguna oferta para la adjudicación de este proyecto se considerará aceptable a menos que el Contratista acuerde cumplir plenamente con el requisito del Requisito de Utilización de Empleados de Minorías como se establece en el Artículo VIII del Contrato y la Utilización de Empresas Comerciales Propiedad de Minorías y Mujeres como se establece en el Artículo X del Contrato.

El Director Ejecutivo se reserva el derecho de rechazar cualquiera y todas las ofertas. La adjudicación de cualquier contrato está sujeta a la aprobación de la Junta de Comisionados.

> Henry F. Vitale **Director Ejecutivo**

bpda

Reunión pública virtual

Mission Hill

45 Worthington Street

7 de marzo, 2023 6: 00 PM - 8:00 PM

Enlace de zoom: Número gratuito: Id de la reunión:

bit.ly/3HRKlik (833) 568 - 8864 160 365 4179



Proponente del proyecto:

Grupo de apartamentos de Jefferson, LLC

Descripción del proyecto:

La BPDA está organizando una reunión pública virtual para las 45 propuestas del Proyecto Worthington Street, ubicado en Mission Hill, barrio de Boston. El propósito de la reunión es discutir el Formulario de Notificación de Proyecto (PNF) que se presentó y el potencial de su impacto. La reunión incluirá una presentación seguida de preguntas y comentarios del público.

Michael Sinatra Correo a:

Boston Planning & Development Agency

One City Hall Square, 9th Floor

Boston, MA 022011 617.918.4224 Teléfono:

Correo: michael.a.sinatra@boston.gov

BostonPlans.org © @BostonPlans

Teresa Polhemus, Directora ejecutiva / Secretaria



SOUTH COVE PLAZA AHORA ESTÁ ACEPTANDO SOLICITUDES PARA nuestra propiedad ubicada en:

230 Stuart Street y 285 Tremont Street, Boston, MA 02116. La propiedad tiene 193 apartamentos de un dormitorio y 36 apartamentos de dos dormitorios.

Esta propiedad está disponible para hogares que incluyen un miembro de 62 años o mayor o es una persona con discapacidad de cualquier edad. Miembros $adicionales\ del\ hogar\ de\ cualquier\ edad,\ incluidos\ los\ ni\~nos\ son\ bienvenidos.$

La lista de espera se abrirá el 9 de marzo de 2023 y se cerrará el 10 de abril de 2023. Se colocarán 100 solicitantes en la lista de espera actual por sorteo al azar.

Las solicitudes se pueden obtener en persona visitando la oficina de administración durante el horario comercial normal (lunes a viernes de 8 a. m. a 4 p. m., 9/03/23 -10/04/23) en 230 Stuart Street, Boston, MA 02116. También puede llamar a la oficina de administración al (617) 423-9797 o al 1-800-720-3480 (TTY/ASCII)

1-866-930-9252 (TTY/ASCII en español) para solicitar que se le envíe una solicitud por correo. Las aplicaciones también se pueden descargar

de nuestro sitio web: www.waboston.com Los solicitantes que necesiten ayuda para completar la solicitud debido a una discapacidad pueden hacer una solicitud de ajuste razonable por escrito y recibida a más tardar 24 de febrero de 2023 en: 230 Stuart Street, Boston, MA 02116.

Si requiere interpretación, llame al (800) 439-2370 o acérquese a nuestras oficinas y proporcionaremos servicios de interpretación gratuitos.

> SECCIÓN 8 ELEGIBILIDAD POR INGRESOS Y OTROS INGRESOS APLICAN

> > ADMINISTRADO PROFESIONALMENTE POR:





Esta institución es un proveedor y empleador que ofrece igualdad de oportunidades.

Clasificados | Classified | ELMUND





REAL ESTATE • BIENES RAICES • JOBS • TRABAJOS • SERVICES • SERVICIOS • EDUCATION • EDUCACION • REAL STATE • JOBS

Brookline Affordable Housing Lottery Babcock Place, 136 Babcock Street, Brookline, MA

YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY **APPLICATION ONLINE HERE:**





Five Studios @ \$1,822*, Three 1BR @ \$1,910* Two 2BR @ \$2,235*, Two 3BR @ \$2,520*

*Rents subject to change in future years. No utilities included. Tenants will pay own Gas Heat, Gas Hot Water, Gas Cooking and Electricity, Water, and Sewer. Parking spots are NOT included in the rent and are not guaranteed. Parking is estimated to be an additional \$250-\$300/month

MAXIMUM Household Income Limits

\$78,300 (1 person), \$89,500 (2 people), \$100,700 (3 people) \$111,850 (4 people), \$120,800 (5 people), \$129,750 (6 people)

Babcock Place is a brand-new, 45-unit luxury rental apartment community located on charming Babcock Street, in the heart of Brookline's Coolidge Corner neighborhood. Residents will enjoy a beautifully designed roof deck and professionally landscaped grounds, while being within walking distance to Trader Joe's, CVS and Star Market, Green Line B & C Branch, and the many restaurants and locally owned businesses in the area. Boasting high-end finishes—including stainless steel appliances, quartz countertops, tile backsplash, LVT flooring, personal laundry, and central HVAC—12 pet-friendly units will be made available through this process to households that have incomes at or below 80% of the Area Median Income. Residents are responsible for all utilities, including water and sewer, and garage parking is available for an additional monthly fee.

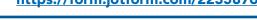
> Public Info Session: March 8, 2023 at 6:00 pm via Zoom Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 818 9317 7595, Passcode: 088159

Application Deadline: April 4, 2023 at 2pm Completed Applications must be received by this date.

Lottery: April 25, 2023 at 6:00pm via Zoom Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410

For Lottery Information and Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900 (x1 for rental) and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. For TTY Services dial 711. Free translation available. Traducción gratuita disponible.

YOU CAN COMPLETE AND SUBMIT A LOTTERY APPLICATION ONLINE HERE: https://form.jotform.com/223587626917166



Boston Water and Sewer Commission



Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston 980 Harrison Avenue, **BOSTON, MA 02119** Teléfono: (617)-989-7000

SOLICITUD DE PROPUESTAS

PARA LOS SERVICIOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS EN EL EDIFICIO DE LA SEDE DE LA COMISIÓN RFP No. <u>23-201-003</u>

LA COMISIÓN DE BOSTON DEL AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOSTON por su Director Ejecutivo, Henry F. Vitale, invita a enviar sus propuestas selladas de firmas calificadas **PARA SERVICIOS DE ALIMENTOS Y BEBIDAS EN EL EDIFICIO DE LA SEDE DE LA COMISIÓN.**

Solicitud de propuesta Puede obtenerse descargándola del portal BWSC BIDNET DIRECT https://www.bidnetdirect.com/bwsc

Se realizará un recorrido opcional por el sitio para todas las partes interesadas el miércoles 15 de febrero de 2023 a las 10:00 a.m. en la sede de la Comisión ubicada en 980 Harrison Avenue Boston, Ma. 02119.

La Propuesta debe recibirse mediante Envío electrónico a través de BidNet Direct antes de las 12:00 p.m. el MARTES 28 DE FEBRERO DE 2023 @ 12:PM.

Las propuestas recibidas después de la fecha y hora requeridas serán rechazadas por no responder. No se aceptarán propuestas por fax/correo electrónico.

El Director Ejecutivo se reserva el derecho de rechazar cualquiera y todas las propuestas. La Adjudicación de cualquier contrato está sujeta a la aprobación de la Junta de Comisionados.

EL BWSC ES UN EMPLEADOR DE ACCIÓN AFIRMATIVA DE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES. SE ALIENTA A LAS EMPRESAS COMERCIALES PROPIEDAD DE MINORÍAS Y MUJERES A PARTICIPAR.

9 de febrero 2023

Por Henry F. Vitale **Director Ejecutivo**



Lotería de viviendas asequibles en Brookline Babcock Place, 136 Babcock Street, Brookline, MA

PUEDE COMPLETAR Y ENVIAR UNA SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:



https://form.jotform.com/223587626917166

Cinco estudios a \$1822*, tres de 1HAB a \$1910*, dos de 2HAB a \$2235*, dos de 3HAB a \$2520*

*Alquileres sujetos a cambios en años futuros. No incluye servicios públicos. Los inquilinos pagarán su propia calefacción a gas, agua caliente a gas, cocina a gas y electricidad, agua y alcantarillado. Los lugares de estacionamiento NO están incluidos en el alquiler y no están garantizados. El estacionamiento se estima en \$ 250- \$ 300 adicionales por mes.

Límites MÁXIMOS de Ingreso Familiar

\$78,300 (1 persona), \$89,500 (2 personas), \$100,700 (3 personas) \$111,850 (4 personas), \$120,800 (5 personas), \$129,750 (6 personas)

Babcock Place es un nuevo complejo de apartamentos de alquiler de lujo de 45 unidades ubicado en la encantadora Babcock Street, en el corazón del vecindario Coolidge Corner de Brookline. Los residentes disfrutarán de una terraza en la azotea bellamente diseñada y terrenos jardinizados profesionalmente, mientras se encuentran a una corta distancia a pie de Trader Joe's, CVS y Star Market, Green Line B & C Branch, y muchos restaurantes y negocios locales en el área. Con acabados de alta gama, que incluyen electrodomésticos de acero inoxidable, encimeras de cuarzo, placa para salpicaduras de azulejos, pisos LVT, lavandería personal y HVAC central, 12 unidades aptas para mascotas estarán disponibles a través de este proceso para hogares con ingresos del 80 % o menos del ingreso medio del área. Los residentes son responsables de todos los servicios públicos, incluidos el agua y el alcantarillado, y el estacionamiento en garaje está disponible por una tarifa mensual adicional.

> Sesión de información pública: 8 de marzo de 2023 a las 6:00 p.m. a través de Zoom Vaya a zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 818 9317 7595, código de acceso: 088159

Fecha límite de solicitud: 4 de abril de 2023 a las 2 p.m Las solicitudes completas deben recibirse antes de esta fecha..

Lotería: 25 de abril de 2023 a las 6:00 p.m a través de Zoom Vaya a zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese el ID de la reunión: 857 2736 5609, código de acceso: 276410

Para obtener información y solicitudes de lotería, o para adaptaciones razonables para personas con discapacidades, visite www.sebhousing.com o llame al (617) 782-6900 (x1 para alquiler) y deje un mensaje o correo postal SEB Housing,

257 Hillside Ave, Needham MA 02494. Para servicios TTY marque 711. Traducción gratuita disponible. Traducción gratuita disponible.

PUEDE COMPLETAR Y ENVIAR UNA SOLICITUD DE LOTERÍA EN LÍNEA AQUÍ:

https://form.jotform.com/223587626917166



Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston 980 Harrison Avenue, BOSTON, MA 02119 Teléfono: (617)-989-7000

4

INVITACIÓN A OFERTAS

La Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston, por su Director Ejecutivo, invita a presentar ofertas selladas para el CONTRATO # 23-309-004, MONITOREO DE LAS CONDICIONES DE ALCANTARILLADO Y DRENAJE EN LA CIUDAD DE BOSTON.

Las ofertas deben ir acompañadas de un depósito de oferta, cheque certificado, cheque de tesorería o de caja, o en forma de una fianza de oferta por el monto del 5% DE LA **OFERTA** pagadera a la Comisión y que pasará a ser propiedad de la misma si la oferta, después de la aceptación, no se lleva a cabo. Además, una fianza de cumplimiento y también una fianza de pago de mano de obra y materiales, cada una de una compañía de fianzas calificada para hacer negocios bajo las leyes del Estado Libre Asociado y satisfactoria para el Director Ejecutivo, y cada una por la suma del 100 % DEL PRECIÓ **DEL CONTRATO**, debe presentarse dentro del tiempo especificado en el documento del Contrato. Los documentos de licitación se pueden obtener descargándolos de Portal BWSC BIDNET DIRECT. https://www.bidnetdirect.com/bwsc.

Las ofertas deben presentarse en los formularios obtenidos del Director de Adquisiciones. en un sobre sellado, claramente marcado OFERTAS PARA EL CONTRATO # 23-309-004, MONITOREO DE CONDICIONES DE ALCANTARILLADO Y DRENAJE EN LA **<u>CIUDAD DE BOSTON.</u>** Las ofertas se abrirán públicamente y se leerán en la oficina del Director de Adquisiciones el **09 DE MARZO DE 2023 a las 10:00 a.m.** La tasa de salarios pagados en el trabajo a realizar bajo el contrato no será inferior a la tasa de salarios prevaleciente en el programa determinado por el Departamento de Trabajo, División de Seguridad Ocupacional del Estado Libre Asociado, cuya copia se anexa a la forma de contrato a que se refiere el presente.

Antes de comenzar la ejecución de este contrato, el contratista deberá asegurar el pago de la compensación y el suministro de todos los demás beneficios bajo el Capítulo 152 de las Leyes Generales (Ley de Compensación de los Trabajadores, así llamada). Llama la atención el Capítulo 370 de las Actas de 1963, el cual debe ser de estricto cumplimiento. Ninguna oferta para la adjudicación de este proyecto se considerará aceptable a menos que el Contratista acuerde cumplir plenamente con el requisito del Requisito de Utilización de Empleados de Minorías como se establece en el Artículo VIII del Contrato y la Utilización de Empresas Comerciales Propiedad de Minorías y Mujeres como se establece en el Artículo X del Contrato.

El Director Ejecutivo se reserva el derecho de rechazar cualquiera y todas las ofertas. La adjudicación de cualquier contrato está sujeta a la aprobación de la Junta de

9 de febrero 2023

Henry F. Vitale **Director Ejecutivo** REAL ESTATE · BIENES RAICES · JOBS · TRABAJOS · SERVICES · SERVICIOS · EDUCATION · EDUCACION · REAL STATE · JOBS

AVISO DE REUNIONES COMUNITARIAS Y SOLICITUD DE COMENTARIOS PÚBLICOS

La ciudad de Peabody y North Shore HOME Consortium, una organización compuesta por treinta ciudades y pueblos en Merrimack Valley y North Shore, convocarán tres reuniones comunitarias en preparación para la creación de su plan de acción anual de un año para el programa. 2023, a partir del 1 de julio de 2023 La ciudad de Peabody y el Consorcio buscan comentarios de las partes interesadas sobre el uso de los fondos de HOME para el desarrollo de viviendas asequibles en la región del Consorcio de North Shore HOME en el próximo año y el uso de Community Development Block Grant (CDBG) funds en la ciudad de Peabody en el próximo año. Las comunidades miembros del Consorcio incluyen: Amesbury, Andover, Beverly, Boxford, Danvers, Essex, Gloucester, Georgetown, Hamilton, Haverhill, Ipswich, Lynnfield, Manchester-by-the-Sea, Marblehead, Merrimac, Methuen, Middleton, Newburyport, North Andover, North Reading, Peabody, Rockport, Rowley, Salem, Salisbury, Swampscott, Topsfield, Wenham, West Newbury y Wilmington. Estas reuniones se llevan a cabo para obtener información del público sobre cómo han cambiado las necesidades en la región con respecto al año anterior y para evaluar qué tan bien la Ciudad y el Consorcio están llevando a cabo las metas establecidas en el plan de acción del año pasado. Después de la conclusión de las reuniones comunitarias, se creará un borrador del Plan de Acción Anual y se pondrá a disposición del público para comentarios. En ese momento se llevarán a cabo tres audiencias públicas para obtener comentarios sobre el documento. Los comentarios públicos recibidos se incorporarán al borrador final del Plan de Acción Anual, que luego se enviará al Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD). Estas tres reuniones comunitarias se llevarán a cabo con el fin de recibir comentarios sobre las necesidades locales de vivienda y desarrollo comunitario en las siguientes fechas y lugares, todos accesibles:

♦ Miércoles 1 de marzo de 2023, 10:00 am

Salón de Conferencias del Ayuntamiento, Gloucester City Hall, 9 Dale Avenue, Gloucester, MA

♦ Martes 7 de marzo de 2023, 10:00 a.m.

Biblioteca Pública de Haverhill, Milhendler Room, 99 Main Street, Haverhill,

♦ Jueves 2 de marzo de 2023, 5:00 p.m.

Alcaldía de Peabody, nivel bajo, sala de conferencias, 24 Lowell Street, Peabody, MA. A esta reunión se podrá asistir presencialmente o mediante participación remota. La participación remota está permitida de acuerdo con la Sección 20 (a), (b) y (c) de las Leyes de 2021 promulgadas por el Gobernador Baker el 16 de junio de 2021, que suspenden ciertas disposiciones de la Ley de Reuniones Abiertas, G.L. c. 30A, Sección 18. Los miembros del público pueden acceder a la participación remota

- El enlace que te llevará directo a la reunión: meeting: https://us02web.zoom.us/j/81132463018?pwd=ajNRd2liRm5Vd01DeE5F NkVpekZWQT09
- Ingresando el número de la reunión/seminario virtual ID# 847 8822 3511 como se indica en la página web y haga clic en "Unirse". Siga las instrucciones en pantalla para unirse a la reunión.
- Contraseña: 021083
- Los participantes también pueden marcar un número gratuito para unirse a la reunión por teléfono: 1-646-931-3860. Cuando se le solicite, ingrese el número de ID de reunión/seminario web #847 8822 351 y siga las instrucciones para unirse a la reunión.

Se insta a los ciudadanos, todas las partes interesadas, los representantes de la Ciudad de Peabody y de las comunidades miembros del Consorcio y los proveedores sin fines de lucro a participar en estas audiencias. También se recomiendan los comentarios por escrito, y se pueden enviar, el 14 de abril de 2023 o antes, a:

Para Peabody y el NSHC:

Departamento de Planificación y Desarrollo Comunitario

City Hall, 24 Lowell Street

Peabody, Massachusetts 01960

Direcciones de correo electrónico:

lisa.greene@peabody-ma.gov or stacey.bernson@peabody-ma.gov

SOLICITUD DE PROPUESTAS

La Autoridad de Reurbanización de Boston (Boston Redevelopment Authority, "BRA"), bajo el nombre comercial Agencia de Planificación y Desarrollo de Boston (Boston Planning & Development Agency, "BPDA") solicita respuestas a una Solicitud de propuestas (Request for Proposals, "RFP") para la reurbanización y venta de dos parcelas, 11/01641000 y 11/01642000, que representan aproximadamente 5761 pies cuadrados de terreno vacante en el área de renovación urbana de Washinaton Park, número de provecto masivo R-24, conocida como 7-9 Westminster Terrace en el vecindario Roxbury de Boston (la "Propiedad"). La BPDA desea traspasar la Propiedad para la construcción de unidades de vivienda residencial. El paquete de la Solicitud de propuestas estará disponible a partir del 2 de febrero de 2023 en el Portal de adquisiciones de la BPDA en https://www.bostonplans.org/work-with-us/procurement.

31 TUFTS STREET APARTMENTS

Oportunidad de lotería de vivienda asequible 31 Tufts Street, Somerville MA 0214545

31 Tufts Street es una nueva construcción, desarrollo de viviendas de 16 unidades.

# de unidades disponibles	# de Dormitorios	Renta	Límite de Ingreso Máximo (% AMI)	Requisito de Ingreso Mínimo*
1	0 HAB	40% de ingresos netos**	50%	N/A
2	0 HAB	\$1,891	80%	\$45,384
5	0 HAB	\$2,000	100%	\$48,000
1	1 HAB	40% de ingresos netos**	50%	N/A
1	1 HAB	\$2,010	80%	\$48,240
2	1 HAB	\$2,150	100%	\$51,600
1	2 HAB	40% de ingresos netos**	50%	N/A
1	2 HAB	\$2,406	80%	\$57,744
1	2 HAB	\$2,550	100%	\$61,200
1	3 HAB	40% de ingresos netos**	50%	N/A

*El requisito de ingreso mínimo no se aplica a los hogares que reciben asistencia para la vivienda, como la Sección 8 o MRVP. **MRVP Los inquilinos pagan el 40 % de los ingresos netos por el alquiler si la calefacción está incluida en el alquiler.

Ingreso máximo por tamaño de hogar

(límites de 2022, proporcionados por Boston-Cambridge-Quincy, área metropolitana de HUD).

Tamaño del hogar	50% AMI	80% AMI	100% AMI	
1	\$49,100	\$78,300	\$98,200	
2	\$56,100	\$89,500	\$112,200	
3	\$63,100	\$100,700	\$126,200	
4	\$70,100	\$111,850	\$140,200	
5	\$75,750	N/A	N/A	
6	\$81,350	N/A	NA	

Solicitudes disponibles desde el 6 de marzo de 2023 hasta el 5 de mayo de 2023 a través de:

- En persona: Wingate Management- 7 Memorial Rd, Somerville MA 02145
- En persona: Somerville Public Library East Branch- 115 Broadway, Somerville MA
- Solicitudes por correo electrónico a 31Tufts@Wingatecompanies.com
- Llame para solicitar una solicitud por correo 617.591.0577

La fecha límite para las solicitudes completas es el 5 de mayo de 2023 a las 5:00 p. m.

Las solicitudes pueden entregarse en persona o enviarse por correo y tener el matasellos de ese día. Las solicitudes también pueden enviarse por correo electrónico o fax a la dirección o número que figura en la solicitud.

Se harán adaptaciones razonables. Servicios LEP disponibles. Igualdad de oportunidades de vivienda. Se aplican restricciones de uso y ocupación. SELECCIÓN POR LOTERÍA.

> La sesión de información pública en línea se llevará a cabo el jueves 16 de marzo de 2023 a las 6:00 p. m.

a través de ZOOM. Envíe un correo electrónico a 31tufts@wingatecompanies.com para obtener un enlace.



Para obtener más información o adaptaciones razonables, llame a Wingate Management Company (617) 591-0577 TTY/TTD 711



FOLLOW US FOLLOW US

SOLICITUD DE PROPUESTAS

La Autoridad de Reurbanización de Boston (Boston Redevelopment Authority, "BRA"), bajo el nombre comercial Agencia de Planificación y Desarrollo de Boston (Boston Planning & Development Agency, "BPDA") solicita respuestas a una Solicitud de propuestas (Request for Proposals, "RFP") para la reurbanización y venta de una (1) parcela, 12/02471000, que representa, aproximadamente, 10 406 pies cuadrados de terreno vacante en el área de renovación urbana de Washington Park, número de proyecto masivo R-24, conocida como 44 Maple Street en el vecindario Roxbury de Boston (la "Propiedad"). La BPDA desea traspasar la Propiedad para el desarrollo de un jardín comunitario y espacio abierto. El paquete de la Solicitud de propuestas estará disponible a partir del jueves, 9 de febrero de 2023 en el Portal de adquisiciones de la BPDA en https://www.bostonplans.org/work-with-us/procurement.



REAL ESTATE • BIENES RAICES • JOBS • TRABAJOS • SERVICES • SERVICIOS • EDUCATION • EDUCACION • REAL STATE • JOBS



CHELSEA PUBLIC SCHOOLS **NOW HIRING:**

Crossing Guards

- Start Date February 2023
- 2 Shifts: 7:00a.m. 8:15a.m and 2:15p.m. - 3:15p.m.
- \$17.50/per hour
- 11.25 hours per week

Submit application to: CHELSEA CITY HALL, Rm 221 500 BROADWAY CHELSEA, MA

The Chelsea Public Schools District is an equal opportunity employer committed to recruiting, appointing, assigning, training, evaluation and promoting personnel on the basis of merit and qualifications, without regard for race, color, national origin, sex, religious affiliation, age, ancestry, marital status, handicapping conditions, gender identity, sexual orientation or any other applicable unlawful discriminatory standards. (Title VI & Title VII of Civil Rights Act of 1964. Title VII & Title VIII of the Public Health Services Act, Title IX of the Education Amendments of 1972, as well as other relevant federal and state laws).

> **Questions** Kimberly Geraci: (617) 466-5124 (Office) geracik@chelseaschools.com

CHELSEA PUBLIC SCHOOLS **NOW HIRING:**

Security Monitors – Chelsea High School (4)

Hours: Monday – Friday from 7:00a.m. – 3:30pm

Salary: \$17.86

Under the direction of the Principal(s), the Security Monitor will assist in maintaining safety and good order in and around the school building by screening and validating all visitors to the building or area; reports all violations of security to local and school authorities; patrols buildings and grounds as assigned; operates two-way communication equipment; files appropriate reports to superiors. S/he will set a good example in professional dress and speech; maintain confidentiality regarding all information received and treat all students fairly as individuals while developing pride in the school.

Minimum Qualifications: High School Diploma, Clean criminal record, good personal characteristics including self-discipline, maturity, self- confidence, professionalism, dedication, responsiveness to supervision, Bilingual English/ Spanish preferred, ability to move around the building and perimeter, ability to work with students, teachers and the public.

Submit application to Chelsea Public Schools Personnel Office, 500 Broadway Rm. 221 Chelsea, MA 02150 or pesonnel@chelseaschools.com

Application Deadline: February 27, 2023

The Chelsea Public Schools District is an equal opportunity employer committed to recruiting, appointing, assigning, training, evaluation and promoting personnel on the basis of merit and qualifications, without regard for race, color, national origin, sex, religious affiliation, age, ancestry, marital status, handicapping conditions, gender identity, sexual orientation or any other applicable unlawful discriminatory standards. (Title VI & Title VII of Civil Rights Act of 1964. Title VII & Title VIII of the Public Health Services Act, Title IX of the Education Amendments of 1972, as well as other relevant federal and state laws).



Escuelas Públicas de Chelsea Está contratando ahora:

Guardias de Cruce

- Empieza Febrero 2023
- 2 Turnos: 7:00a.m. 8:15a.m. y 2:15p.m. - 3:15p.m.
- \$17.50/por hora
- 11.25 horas/por semana

Aplica en persona en: CHELSEA CITY HALL, Salon 221 500 BROADWAY CHELSEA, MA

El Distrito de las Escuelas Públicas de Chelsea es un empleador que ofrece igualdad de oportunidades y está comprometido a reclutar, designar, asignar, capacitar, evaluar y ascender al personal sobre la base del mérito y las calificaciones, sin tener en cuenta la raza, el color, el origen nacional, el sexo, la afiliación religiosa, la edad y la ascendencia, estado civil, condiciones de discapacidad, identidad de género, orientación sexual o cualquier otra norma discriminatoria ilícita aplicable. (Título VI y Título VII de la Ley de Derechos Civiles de 1964. Título VII y Título VIII de la Ley de Servicios de Salud Pública, Título IX de las Enmiendas de Educación de 1972, así como otras leyes federales y estatales en persionetes. federales y éstatales pertinentes).

> ¿Preguntas? Kimberly Geraci: (617) 466-5124 (oficina) geracik@chelseaschools.com

ESCUELAS PÚBLICAS DE CHELSEA ESTAMOS CONTRATANDO:

Monitores de Seguridad – Escuela Superior de Chelsea (4)

Horario: Lunes – Viernes de 7:00 a.m. - 3:30 pm

Salario: \$17.86

Bajo la dirección del (los) Director(es), el Monitor de Seguridad ayudará a mantener la seguridad y el buen orden dentro y alrededor del edificio de la escuela examinando y validando a todos los visitantes del edificio o área; informar todas las violaciones de seguridad a las autoridades escolares y locales; patrullar los edificios y terrenos asignados; operar equipo de comunicación bidireccional; presentar informes apropiados a los superiores. Él/ella establecerá un buen ejemplo en vestimenta y diálogo profesional; mantener confidencialidad con respecto a toda la información recibida y tratar a todos los estudiantes de manera justa como individuos mientras desarrollan orgullo en la escuela.

Calificaciones Mínimas: Diploma de Escuela Superior, Antecedentes penales limpios, buenas características personales que incluyen autodisciplina, madurez, confianza en sí mismo, profesionalismo, dedicación, capacidad de respuesta a la supervisión, Bilingüe Inglés/Español preferido, capacidad para moverse por el edificio y el perímetro, capacidad para trabajar con estudiantes, maestros y el público.

Envíe la solicitud a la Oficina de Personal de las Escuelas Públicas de Chelsea, 500 Broadway Rm. 221 Chelsea, MA 02150 o pesonnel@chelseaschools.com

Fecha Límite de Solicitud: 27 de febrero de 2023

El Distrito de las Escuelas Públicas de Chelsea es un empleador que ofrece igualdad de oportunidades y está comprometido a reclutar, designar, asignar, capacitar, evaluar y ascender al personal sobre la base del mérito y las calificaciones, sin tener en cuenta la raza, el color, el origen nacional, el sexo, la afiliación religiosa, la edad y la ascendencia, estado civil, condiciones de discapacidad, identidad de género, orientación sexual o cualquier otra norma discriminatoria ilícita aplicable. (Título VI y Título VII de la Ley de Derechos Civiles de 1964. Título VII y Título VIII de la Ley de Servicios de Salud Pública, Título IX de las Enmiendas de Educación de 1972, así como otras leyes federales y estatales pertinentes).



Iggy's Bread of the World esta necesitando personal en los Departamentos de:

Distribución, Preparación / Cocina y Producción

•Horarios de Distribución: 2:15 AM a 10:15 AM •Horarios de Preparación / Cocina: 6:00 AM a 2:30 PM •Horarios de Producción: 8:00 AM a 4:30 PM

BUEN SALARIO

Todos los Beneficios

·Seguro Dental · Seguro Médico Seguro de Vida • Plan de Retiro (401K)

Interesados Presentarse en las Oficinas 130 Fawcett St. Cambridge MA 02138

✓ Sándwiches de pizza

Todas las posiciones. Medio tiempo, tiempo completo. Tardes.

El idioma no es un problema

✓ Ayuda de contador,

Parrilla, Pizza, Preparación

Aplicar en persona

New York Pizza 435 Massachusetts ave **Boston 02118**





The Massachusetts Water Resources Authority

Autoridad de Recursos del Aqua de Massachusetts está buscando ofertas para lo siguiente:

# DE OFERTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	HORA
WRA-5242	Purchase of Glass Lined Elbows and Tees	02/23/23	4:00 p.m.
WRA-5244	Purchase of Steel Pipe and Strap	02/23/23	4:00 p.m.
WRA-5246	Purchase of Air Cooled Chiller	02/23/23	4:00 p.m.
WRA-5253	Purchase of Butterfly Valves	02/23/23	4:00 p.m.

Los Documentos de Oferta pueden obtenerse descargandolos del Portal https://supplier.mwra.com













Lunes a Viernes 6:00pm y 11:00pm www.noticiasya.com



Job Opportunities

Integrated Marketing Solutions Consultant

Entravision Boston seeks an experienced and aggressive sales executive to join our Integrated Marketing Solutions team. This career opportunity offers a new, customerfocused approach toward media sales. You will have tremendous broadcast television, digital and mobile sales platforms available to drive creative and significant advertising

This position will provide exposure to major advertising agencies and clients in New England and around the country. Commissions are uncapped; this is a great opportunity for significant compensation.

Multi-Media Journalist

WUNI-TV is looking for a Multi-Media Journalist who still has a passion for what this business is supposed to be about; being a voice for the voiceless, and providing real help to our community. This is not a job for someone who simply enjoys doing feature stories; we're looking for the journalist who wants to be the lead story every night.

The ability to tell a complicated story simply and clearly on-air is essential. A strong understanding of reporting for multiple platforms, including on-air and on-line is needed, as is the ability to shoot and/or edit your own stories. A college degree and at least 2

Production Assistant

Entravision Boston is seeking a bilingual team player and multi-tasker to join our team. Responsibilities include but, are not limited to, the production of commercials, station promotions, PSAs, and occasional specials programs, broadcast production and other duties as assigned by the Production Manager.

Qualified candidate must be proficient with broadcast quality video cameras, video/audio, and graphics editing software packages.

Entravision Communications is an Equal Opportunity Employer (EOE/M/D/R/A/S). Women and minorities are encouraged to respond

Entravision Communications Corporation participates in the E-Verify system operated by the US Department of Homeland Security and the Social Security Administration and will use E-Verify to confirm the work eligibility for all new hire employees.

781-433-2711