

Síguenos en Facebook para más noticias e información

BUONFIGLIO FUNERAL HOME
PAUL BUONFIGLIO AND SONS

- Funerales
- Cremaciones
- Repatriaciones

Estamos disponibles las 24 horas del día, todos los días.

Funeraria Buonfiglio
128 Revere St Revere, MA, 02151
781-951-2401
Buonfiglio.com

EL MUNDO

B O

Greater Boston Edición No. 2630
Jueves 21 de Septiembre, 2023

Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128
boston.com | elmundoboston.com

in @elmundoboston



➤ Amplify LatinX launched its inaugural ALX100

100 Latino Leaders Honored

- Last week ago Amplify LatinX launched its inaugural ALX100 campaign at the iconic Boston Public Library.
- At the event they convened some of the most powerful Latinos and allies to celebrate the contributions of 100 of the brightest changemakers in our community across the state.
- The importance of this historic initiative cannot be understated because Amplify LatinX has curated a traveling exhibition with banners of all 100 honorees.
- Its public unveiling will take place on Thursday, September 21st at the MFA and from there it will be traveling across the state.

LOCALES » MORE INFORMATION IN NEXT WEEK'S EDITION OF EL MUNDO NEWSPAPER. YOU CAN ALSO GO TO: WWW.AMPLIFYLATINX.COM

PAG. 6

Votantes remueven concejales de Boston

16-17

➤ En zona de estacionamiento del Consulado en East Boston **Comunidad salvadoreña vibró con su festival**

PAG. 4

Con Mariachis celebran Mes de La Herencia Hispana

Gobernadora Maura Healey inauguró celebración con la banda femenil de Verónica Robles.

Amplían horarios para sacar licencias de conducir

Directora de Registro de Motores recomienda a indocumentados utilizar oficinas fuera de Boston para evitar las largas colas.

8



La columna de Max

Maximo Torres
Editor, El Mundo Boston
Maximo@ElMundoBoston.com

Escritores latinos de Boston en Feria Mundial del Libro

Max Torres y Olga Lattarulo con "Sueños de Cloaca" y "Doctor Gerald, 30 Días de Agonía" van a Frankfurt, Alemania, para la presentación de sus obras literarias.

Hace unos días regresamos de México luego de unirnos a otros 67 escritores latinoamericanos en una conferencia magistral de lanzamiento de nuestra participación en la Feria Mundial del Libro que se llevará a cabo en Frankfurt, Alemania, en octubre próximo. Regresamos impactados por la acogida que tuvieron nuestros libros "Sueños de Cloaca" y "Doctor Gerald, 30 días de Agonía" de Max Torres y Olga Lattarulo, dos autores latinoamericanos residentes en Boston y periodistas de esta casa editora.

Reunidos en Safi Valle Oriente, uno de los más prestigiosos hoteles de Monterrey, la segunda ciudad más importante de México, fuimos parte de una larga lista de expositores bajo la dirección general de Jesús Tobías, quien reseñó a cada uno de los escritores latinos

provenientes de Estados Unidos, Europa y de diferentes países latinoamericanos.

"Cada año nuestra participación es mayor por el interés que hay de autores latinoamericanos, esta Feria es una puerta al éxito mundial porque nuestras obras pueden traducirse a diferentes idiomas y pueden ser material para una película", dijo Tobías.

Nuestras obras "Sueños de Cloaca" y "Doctor Gerald, 30 días de Agonía" merecieron el reconocimiento de toda una audiencia que nos aplaudió calurosamente luego de escuchar nuestras exposiciones como autores de las dos obras. Olga y yo estuvimos fascinados por la

trascendencia del evento.

También es encomiable resaltar a cada uno de los 67 escritores latinos que tuvieron la más exitosa calificación para estar en la Feria de Libro de Frankfurt que es la más importante del mundo porque reúne a autores de libros de todas partes del planeta.

Es un honor para mi y para mi colega y amiga Olga haber sido calificados para exponer nuestras obras literarias en la Feria Mundial del Libro a la que asisten empresas editoriales de las más importantes en busca de libros para comprar licencias de uso a los autores.

Lo que decía el ingeniero Jesús Tobías, escritor, inventor y conferencista internacional, "esta es una Feria que facilita a los autores latinoamericanos llegar a los terrenos de las grandes ligas editoriales y de los compradores de derechos y licencias de propiedad intelectual más grande del planeta". Nosotros ya estamos pisando terreno y vamos para las grandes ligas con la más grande satisfacción de exhibir nuestros libros en la feria más grande del mundo y como decía Tobías "eso ya es una marca de por vida para nuestras obras".

Como escritores y periodistas de El Mundo Boston nos sentimos complacidos por nuestra participación en la conferencia magistral que se celebró en Monterrey y que nos permitió conocer a autores de libros de los más diversos. Cada uno buscando impactar en la Feria Mundial que se celebra cada año en Frankfurt. Esta es la edición número 75.

¡Sigamos cuidándonos! Sin salud mental, no hay salud.



CHISTES DE LA SEMANA...

Jaimito está preocupado por su bisabuelo y le dice a Pepe:

-No sé qué hacer con mi bisabuelo, se come las uñas todo el tiempo.

-Al mío le pasaba lo mismo y le quité la manía en un momento.

-¿Cómo? ¿Le amarraste las manos?

-No, le escondí los dientes

La policía para a un automovilista que iba

a 160 Km por hora

Se acerca al chofer

y le pregunta:

-¿Cuál es su nombre?

El chofer le contesta:

-Ja ja y me río.

El policía molesto le dice:

-no se ría, sino me dice su nombre me lo llevo detenido.

Y le vuelve a decir:

-Ja ja y me río.

El policía lo lleva detenido y

lee la licencia de conducir que

decía: Jaime Río, tartamudo.

Linden Ponds

EVERYTHING YOU NEED FOR A VIBRANT RETIREMENT

Linden Ponds® is the South Shore's premier senior living community.

- Enjoy a stylish apartment home free from maintenance and repairs.
- Experience resort-style amenities just steps from your door.
- Discover peace of mind with additional levels of on-site care.

Get your FREE brochure!

Call 1-888-246-7512 or visit LindenPonds.com.


Linden Ponds
BY ERICKSON SENIOR LIVING®

South Shore
LindenPonds.com

Linden Ponds values diversity. We welcome all faiths, races, and ethnicities, and housing opportunities are available for low and moderate income households.



A HOT NUTRITIOUS MEAL

ADULTS
60+

IS ONLY A PHONE CALL AWAY



If you or a loved one, are 60 years or older, and are interested in learning more about free home-delivered meals and other services that provide support in the home, please contact Ethos.


- Home Delivered Meals
- Home Care
- Wellness Classes
- Mental Health


617.477.6606 | ETHOCARE.ORG


De sueño a dueño



Nuestro **Programa para Comprar Casa Propia**¹ puede ayudarte a lograr tu sueño de ser dueño de casa con:

 **\$7,500**
Subsidio para los costos de cierre de hasta **\$7,500**, como un crédito del prestamista².

 **\$10,000**
Subsidio para el pago inicial de hasta **\$10,000** o 3% del precio de compra, lo que sea menor. Se aplican restricciones de ingresos y disponibilidad de producto³.

 **3%**
Pago inicial tan bajo como del **3%**. Se aplican límites de ingresos⁴.

Para conocer más visita bankofamerica.com/casapropia

BANK OF AMERICA 


¿Qué quieres lograr?[®]

Es posible que los materiales relacionados con la cuenta solo estén disponibles en inglés, lo que incluye, entre otros, solicitudes, divulgaciones, contenido en línea y móvil y otras comunicaciones relacionadas con el producto.

Le invitamos a solicitar la oferta. La recepción de este material no significa que usted haya recibido la calificación previa o la aprobación previa para ningún producto o servicio que ofrecemos. Esto no constituye un compromiso de préstamo; debe presentar información adicional para su revisión y aprobación.
¹ Programa de Pago Inicial y Programa America's Home Grant: los prestatarios que califican deben cumplir los requisitos para la calificación, como ser propietarios de la vivienda que ocupan y comprar una vivienda dentro de un área geográfica específica. Se aplican límites máximos de ingresos y de monto del préstamo. El préstamo-valor combinado mínimo debe ser igual o superior al 80%. El préstamo para vivienda debe ser financiado por Bank of America. Bank of America puede cambiar o cancelar el Programa de Subsidio de Pago Inicial de Bank of America o el Programa America's Home Grant o cualquier parte de estos sin previo aviso. No está disponible con todos los productos de préstamo, pregunte para conocer detalles.

² Información adicional sobre el Programa America's Home Grant: el Programa America's Home Grant es un crédito del prestamista. Los fondos del programa se pueden utilizar solamente para costos de cierre no recurrentes, como el seguro de título de propiedad, cargos por registro y en determinadas situaciones, puntos de descuento que pueden usarse para reducir la tasa de interés. El subsidio no se puede aplicar al pago inicial, partidas previamente pagadas o costos recurrentes, como impuestos sobre la propiedad y seguro. Los prestatarios no pueden recibir los fondos del programa como reembolsos de dinero en efectivo.

³ Información adicional sobre el Programa de Pago Inicial: el programa de Pago Inicial está disponible con un producto de hipoteca. Los fondos del programa se pueden aplicar únicamente al pago inicial. Los prestatarios no pueden recibir fondos del programa en forma de reembolso de dinero en efectivo que superen los depósitos realizados por el comprador. Es posible que el Programa de Subsidio de Pago Inicial se considere como ingreso tributable. Se emitirá el formulario 1099-MISC, consulte con su asesor fiscal. Es posible que se combine con otras ofertas. El Programa de Subsidio de Pago Inicial de Bank of America solo se puede solicitar una vez para una hipoteca/propiedad que califica, sin importar el número de solicitantes. Es necesario que asista a un taller para compradores de vivienda.

⁴ Se aplican límites máximos de ingresos y de monto del préstamo. Hipotecas con tasa fija (refinanciamiento sin desembolso de dinero en efectivo), únicamente para residencia principal. Ciertos tipos de propiedades no califican. El máximo de la proporción préstamo-valor (loan-to-value, o "LTV") es del 97%, y el máximo de la LTV combinada es del 105%. Para proporciones préstamo-valor mayores al 95%, cualquier financiamiento secundario debe venir de Segundos Programas Comunitarios aprobados. Es posible que tenga que asistir a un taller para compradores de vivienda. Se aplican otras restricciones. America's Home Grant, Programa para Comprar Casa Propia de Bank of America, Bank of America y el logotipo de Bank of America son marcas comerciales registradas de Bank of America Corporation, Bank of America, N.A., Miembro de FDIC. Igualdad de oportunidades en préstamos para viviendas 

© 2023 Bank of America Corporation. El crédito y la garantía están sujetos a aprobación. Se aplican términos y condiciones. Este no es un compromiso de préstamo. Los programas, las tasas, los términos y las condiciones están sujetos a cambios sin previo aviso. MAP5750272 | AD-BAAM0563100



► Gobernadora Healey firma Orden Ejecutiva

"Derribar barreras del acceso al idioma"

► También emite proclamación declarando el Mes de la Herencia Hispana en Massachusetts.

Valiosa Orden. "Todos los residentes en Massachusetts, independientemente del idioma que hablen, merecen un acceso equitativo a los servicios y recursos gubernamentales, pero reconocemos que el idioma a menudo representa una barrera importante", dijo la gobernadora Maura Healey al firmar una Orden Ejecutiva que beneficia a los residentes con dominio limitado del inglés.

"Esta Orden Ejecutiva ayudará a derribar las barreras del idioma y cerrar las

brechas al instruir a las agencias estatales a realizar una evaluación exhaustiva de sus capacidades de acceso al idioma y desarrollar un plan de mejora. Estamos orgullosos de dar este importante paso durante el Mes de la Herencia Hispana/Latina junto con los miembros del Consejo Asesor Latino", anotó la gobernadora Healey.

"Uno de cada cuatro residentes de Massachusetts habla un idioma distinto del inglés, lo que da demostrar por qué esta Orden Ejecutiva es tan

crítica", dijo la vicegobernadora Kim Driscoll. "Es esencial que

preparemos a las personas para que logren ser exitosas asegurándonos de que puedan leer e interactuar con la información proporcionada por su gobierno estatal. Esta Orden Ejecutiva nos ayudará a trabajar para garantizar que todos los residentes tengan la oportunidad de obtener respuestas a sus preguntas e interactuar con su gobierno en su idioma. Estoy a la buena expectativa de ver la implementación de los planes de acceso al idioma en todas nuestras agencias estatales y todos los beneficios que esto traerá a nuestro estado", dijo la vicegobernadora Driscoll.

La Orden Ejecutiva ordena a las agencias del departamento ejecutivo que identifiquen un Coordinador de Acceso Lingüístico y desarrollen un Plan de Acceso Lingüístico. Estos planes deben incluir evaluaciones de los servicios de la agencia para residentes con dominio limitado del inglés, los idiomas que hablan las personas a las que atienden, sus políticas y prácticas actuales con respecto a las traducciones y la capacidad de su personal para brindar servicios en otros idiomas además del inglés. Los planes también incluirán acciones específicas y cambios de políticas para disminuir las barreras de acceso al idioma.

Healey firmó también una proclamación declarando el Mes de la Herencia Hispana del 15 de septiembre al 15 de octubre.



► Mes de la Herencia Hispana

Con mariachis Inician celebración

► La Gobernadora Maura Healey inauguró oficialmente el Mes de la Herencia Hispana en Massachusetts con una presentación musical de la banda femenil de mariachis de Verónica Robles.

La ceremonia a la que asistieron varios diplomáticos como los cónsules generales de México, Colombia y Honduras tuvo como propósito seguir la Orden Ejecutiva que obliga a las agencias estatales a que traduzcan sus formularios para asegurar que la información le llegue a los residentes con un dominio limitado del inglés.

"No queremos que la barrera

del idioma sea la razón por la que que personas no puedan obtener los servicios o recursos del gobierno", dijo Healey.

Bajo la orden, las agencias estatales tienen 120 días para presentar planes de como van a superar la falta de acceso debido al idioma. Esto podría significar la traducción de muchos documentos y solicitudes y una expansión de la capacidad de prestar servicios en otros idiomas.



Las personas que compran una vivienda por primera vez* obtienen un descuento de

\$500 en los costos de cierre de la transacción.

* En las solicitudes del préstamo, al menos una persona que no ha sido propietaria de un inmueble que habita como vivienda principal en los tres años previos a la solicitud del préstamo es considerada un comprador por primera vez. Todos los préstamos están sujetos a aprobación del crédito. Para calificar para esta promoción, los préstamos deben tramitarse a partir del 3 de abril de 2023 y la transacción debe cerrarse a más tardar el 29 de diciembre de 2023.

EB Enterprise Bank

Member
FDIC

EnterpriseBanking.com/FTHB | 877-671-2265 | NMLS# 449369



¿Tiene casa propia? ¿Alquila? Eversource puede ayudarle a consumir menos energía.

Ya sea que alquile o tenga casa propia, climatizar su hogar puede ayudarle a consumir menos energía y sentirse más cómodo durante todo el año. Para eso está Eversource. Además, podría calificar para obtener descuentos y ayuda adicionales. Consumir menos energía y vivir más cómodamente es una decisión inteligente. Al climatizar su hogar puede lograrlo. No espere más y comience hoy.



Obtenga más información
en eversource.com



EVERSOURCE

El proveedor de eficiencia energética #1 en la nación

mass save

Votantes remueven concejales en Boston

▶ **Arroyo y Lara, involucrados en escándalos políticos y personales, no van a la reelección.**

▶ **Enrique Pepén y el ex oficial de policía José Ruiz disputarán el asiento dejado por Ricardo Arroyo por el Distrito 5 en las elecciones de noviembre.**

▶ **El abogado laboralista Benjamin Weber se enfrentará al director de TI William King para sustituir a Kendra Lara por el Distrito 6.**

Se hundieron. Ricardo Arroyo y Kendra Lara, dos de las voces progresistas más influyentes del Concejo Municipal de Boston, se convirtieron en los primeros concejales en ejercicio en al menos cuatro décadas en ser eliminados en la primera ronda de votación, después de haber sido perseguidos por escándalos políticos y personales.

Abrumados por los resultados de la votación, Arroyo y Lara aceptaron sus derrotas ante sus seguidores culpando a la prensa y al sistema.

En ambos casos, los votantes dieron el triunfo a recién llegados a la política como Enrique Pepén que recibió el respaldo de la alcaldesa Michelle Wu y el ex oficial de policía



José Ruiz apoyado por el ex alcalde Marty Walsh, quienes estarán disputándose el asiento dejado por Arroyo por el Distrito 5 que incluye Hyde Park, Roslindale y partes de Mattapan

Los votantes también le dieron la espalda a Kendra Lara prefiriendo apoyar al abogado laboralista Benjamin Weber, quien estará enfrentándose en las elecciones de noviembre al director de TI William King por el Distrito 6 que incluye West Roxbury y Jamaica Plain.

Son nuevas voces progresistas más moderadas que tendrán que ganarse el apoyo de sus respectivas comunidades para alzarse con el triunfo.

Lara aceptó su derrota

"A veces, cuando luchas contra el sistema, el sistema contraataca", dijo Lara de 34 años

como justificando su derrota. Durante su mandato como concejal había luchado por mantener el apoyo de sus electores después de verse involucrada en un accidente automovilístico. Lara estrelló su vehículo no registrado y sin tener licencia de conducir contra el costado de una casa de Jamaica Plain. A pesar de las infracciones, Lara se declaró inocente.

Arroyo culpó a la prensa de su derrota

"Uno sirve a voluntad de los votantes, y los votantes hablaron, y lo acepto" expresó Arroyo, culpando de su derrota a la "implacable prensa negativa". En el encuentro con sus seguidores estaba su padre, Félix D. Arroyo, quien fue el primer latino elegido al Concejo Municipal en la historia de Boston.

Arroyo de 35 años ha perdido dos contiendas políticas importantes en los últimos años. Después de una candidatura fallida para el cargo de fiscal de distrito de Suffolk en 2022, ahora pierde su escaño en el Concejo Municipal de Boston.

En los últimos meses el nombre de Arroyo apareció repetidamente en los explosivos informes éticos que mostraban que Rachael Rollins, quien renunció como fiscal federal para Massachusetts, había utilizado su cargo para tratar de inclinar la carrera del año pasado a favor de Arroyo, quien no obstante se ha mantenido firme en que no hizo nada malo.

En las primarias tanto Arroyo como Lara estuvieron detrás de sus oponentes por porcentajes de dos dígitos. Menos de 10 concejales en ejercicio han perdido sus candidaturas a la reelección en los últimos 40 años.

En el centro de las críticas

Arroyo y Lara son sólo dos de los miembros más cuestionados de un concejo que



José Ruiz "Camino hacia la victoria"

"Veo un camino hacia la victoria", dijo Ruiz, quien contó con el respaldo del ex alcalde Martin J. Walsh como candidato para concejal del Distrito 5. "Estoy disfrutando el momento", anotó el ex oficial de la policía mientras celebraba su victoria con sus seguidores. "Ahora vamos a seguir con nuestra campaña hasta las elecciones generales de noviembre".



Enrique Pepén Feliz de la vida

"A cada voluntario, partidario, patrocinador que puso su confianza en mí, gracias desde el fondo de mi corazón", dijo Pepén, quien cuenta con el respaldo de la alcaldesa Michelle Wu. "Hay mucho trabajo por delante mientras avanzamos hacia las elecciones generales".

"Me siento honrado y más que agradecido de anunciar que hoy llegamos a la cima del boleto. El arduo trabajo de los voluntarios, dedicación y apoyo inquebrantable es lo que hizo que esto fuera posible".



Distrito 6 ganadores

En el Distrito 6, King dijo sentirse "increíblemente abrumado" por los resultados, presentándose para las elecciones generales como "un candidato que puede hablar con todos y trabajar con todos, y tratar de unir al concejo".

Weber, el candidato que va también a la final, subrayó que en toda su vida profesional como abogado ha sido un "ferviente defensor" de la comunidad y que quiere "representar a los residentes de la misma manera como concejal".



Únete a Health Connector en la celebración del

Mes de la Cultura Hispana

con un show de talentos y actuaciones de los estudiantes del Robles Center.

¡Tendremos entretenimiento gratis de gran impacto cultural, comida y diversión!

Fecha: Domingo, 24 de septiembre

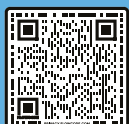
Horario: 2 p.m. – 7p.m.

Dirección: Verónica Robles Cultural Center (VROCC) 282 Meridian St, Boston, MA 02128

Los navegadores estarán disponibles para responder tus preguntas sobre el seguro de salud y cómo mantener tu cobertura.



Reserva tu cupo para conversar con un navegador aquí:



COMIENZA TU DÍA CON NOSOTROS

EN VIVO 7 AM

ELMUNDOBOSTON.COM/LAHORADELCAFE

ES TIEMPO PARA LA EQUIDAD

ES TIEMPO PARA EL CRECIMIENTO

ES TIEMPO PARA EL BIEN

Equity Alliance for Business es un programa bancario diseñado para apoyar a personas propietarias de negocios que se identifican como mujeres, personas de color, personas LGBTQIA+, así como veteranos, veteranas o personas con discapacidades. El programa está basado en la equidad y su compromiso va más allá de una simple transacción buscando lograr una transformación verdadera.

LOS BENEFICIOS INCLUYEN:

Soluciones y Productos de Crédito Especializados* · Acceso a Información y Herramientas Empresariales
Relaciones de Uno a Uno a Nivel Local · Productos Financieros para Aprovechar al Máximo su Crecimiento

Algunos de los servicios del programa Equity Alliance for Business se ofrecen en inglés, lo que incluye la documentación bancaria y las transacciones.



Para obtener más información visite
EasternBank.com/EquityAllianceforBusiness
o llame al 888-511-0251

Miembro de la FDIC

*Este producto de crédito solo está disponible para aquellas empresas cuya propiedad esté en un 51% en manos de personas que se identifican como mujeres y/o personas de color. Dos niveles de préstamo disponibles: préstamos de hasta \$100,000 y préstamos entre \$100,000-250,000. Préstamo a 5 años con opción de tasa de interés fija. Debe estar en el negocio por lo menos un año.**

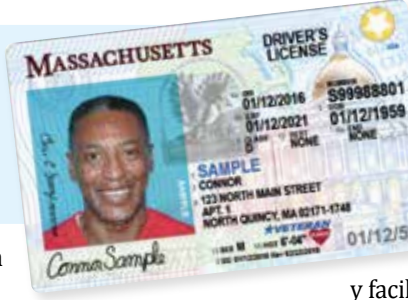
**Años en el negocio y/o experiencia en la industria se define como: un año en el negocio con un año fiscal completo de declaración de impuestos o de estados financieros preparados por un contador público certificado (CPA en inglés).

Registro de Vehículos Motorizados anuncia Amplian horarios para sacar licencias de conducir

► Directora de Registro recomienda a indocumentados utilizar oficinas fuera de Boston para evitar la larga espera.

El Registro de Vehículos Motorizados de Massachusetts anunció que está ampliando las ubicaciones para las pruebas de manejo, así como el horario de los sábados en los centros de Fall River, Leominster y Pittsfield.

La ubicación de Pittsfield comenzó a ofrecer un horario ampliado los sábados a partir del 16 de septiembre. RMV dijo que los servicios



disponibles para las citas de los sábados también incluyen permisos de aprendizaje, licencias de conducir y facilidades por transacciones para obtener una identificación.

La jefa del Registro de Motores Colleen Ogilvie, que estuvo en La Hora del Café de El Mundo



Boston, aconsejó a los solicitantes que una buena opción es usar las oficinas que están ubicadas más lejos de Boston, ya que las oficinas del Registro de

Motores en lugares como Revere, Haymarket y Lawrence están tan congestionadas que el tiempo de espera es mucho menor en otras localizaciones a través del estado.

Why An Independent School?

Small Classes • Commitment to Diversity, Equity and Inclusion • Performing Arts Programs • Sense of Community
Afternoon Programs • Athletics • Dedicated Teachers • Individual Attention • Travel Programs
High Academic Standards • Visual Arts Programs • Experiential Learning

A group of Greater Boston independent schools invites you to attend Open House Programs

SCHOOL NAME	CITY/TOWN	AGES AND GRADES	OPEN HOUSE DATE(S), TIME(S)	WEB ADDRESS
•The Fessenden School	West Newton	4-15 years (boys PK-9)	September 30, 1-3 p.m.	fessenden.org
•The Roxbury Latin School	West Roxbury	12-18 years (boys 7-12)	September 30, 10 a.m.-1:30 p.m. and November 12, 12:30-4 p.m.	roxburylatin.org
•Boston University Academy	Boston	13-18 years (9-12)	October 1, 12:30-2:30 p.m. and November 29, 6:30-8:30 p.m.	buacademy.org
•Commonwealth School	Boston	14-18 years (9-12)	October 3, 6:30-8:30 p.m. and November 12, 2:30-4:30 p.m. (both VIRTUAL)	commschool.org
•St. Sebastian's School	Needham	12-18 years (boys 7-12)	October 5, 5:30 p.m. and November 7, 6 p.m.	stsebs.org
•Kingsley Montessori School	Boston	2-12 years (Tdl-6)	October 10 and 26, 8:30 a.m.	kingsley.org
•The Winsor School	Boston	10-18 years (girls 5-12)	October 11, 7 - 8:45 p.m.	winsor.edu
•International School of Boston	Cambridge	2-18 years (PS-12)	October 12, 6:30 p.m. and October 28, 10:00 a.m.	isbos.org
•The Woodward School for Girls	Quincy	10-18 years (6-12)	October 12, 5:30-7:30 p.m. and December 2, 10-12 p.m.	woodwardschool.org
•Dedham Country Day School	Dedham	4-14 years (PK-8)	October 13 and October 27, 8:30 - 10:30 a.m.	dedhamcountryday.org
•The Advent School	Boston	4-12 years (PK-6)	Oct. 14, 9-11 a.m. (ALL) and Oct. 25, (ECC-Second) 8:30-10 a.m.	adventschool.org
•Dexter Southfield	Brookline	4-18 years (PK-12)	October 14, 9 a.m.-12 p.m.	dextersouthfield.org
•Boston Trinity Academy	Boston	11-18 years (6-12)	October 14, 12- 2 p.m. and November 14, 6-8 p.m.	bostontrinity.org
•Belmont Day School	Belmont	4-14 years (PK-8)	October 15, 9 -1 p.m. (IN PERSON), and Nov. 18, 9-10:30 a.m. (VIRTUAL)	belmontday.org
•Beaver Country Day School	Chestnut Hill	11-18 years (6-12)	October 17, and December 12, 6:30 - 8:30 p.m.	bcdschool.org
•Concord Academy	Concord	14-18 years (9-12)	October 21, 8:30 a.m. -12:15 p.m.	concordacademy.org
•Jackson Walnut Park Schools	Newton	18 mo -12 years (T-6)	October 21, 11:30-1:30 p.m. & November 9, 9:30-11 a.m.	jwpschools.org
•Falmouth Academy	Falmouth	12-18 years (7-12)	October 21 and January 20, 9:30-11:30 a.m.	falmouthacademy.org
•The Learning Project	Boston	5-12 years (K-6)	October 21 9-11 a.m. and Oct. 22, 3-5 p.m. (more info on website)	learningproject.org
•Noble and Greenough School	Dedham	11-18 years (7-12)	October 21 8:30-11:30 a.m. (Grades 9-11) Visit website for additional dates	nobles.edu
•Pingree School	S. Hamilton	14-18 years (9-12)	October 21, 11 a.m.- 2 p.m.	pingree.org
•Thayer Academy	Braintree	10-18 years (5-12)	October 21, 9-12 p.m. (US) and October 28, 9-12 p.m. (MS)	thayer.org
•Waring School	Beverly	11-18 (6-12)	October 21, 9-11:30 a.m. and November 10, 10-12:30 p.m.	waringsschool.org
•Atrium School	Watertown	4-14 years (PK-8)	October 22, 10-1 p.m.	atrium.org
•Brimmer and May School	Chestnut Hill	4-18 years (PK-12)	October 22, 10 a.m.- (LS), 1p.m.(MS) 2p.m. (US) & Nov. 8, 8:15 a.m.	brimmer.org
•Montrose School	Medfield	11-18 years (girls 6-12)	October 22, 1-3:30 p.m. and November 15, 6:30 - 8:30 p.m.	montroseschool.org
•Chapel Hill-Chauncy Hall School	Waltham	12-18 years (7-12/PG)	October 22 and November 5, 9-11 a.m. MS 1-3 p.m. US	chch.org
•Meridian Academy	Boston	11-18 years (6-12)	October 23, 6:50 p.m. and November 14, 8:50 a.m.	meridianacademy.org
•Park Street School	Boston	2-12 (Toddler-6)	October 23, 6 p.m. & November 15, 9 a.m.	parkstreetschool.org
•The Cambridge School of Weston	Weston	14-19 years (9-PG)	October 28, 9-12 p.m (IN PERSON) and Oct.18, 7-8:30 p.m. (VIRTUAL)	csw.org
•The Chestnut Hill School	Chestnut Hill	3-12 years (Beginners-6)	October 29, 10 a.m. -12 p.m.	tchs.org
•The Sage School	Foxboro	3 -14 years (PK-8)	October 29, 11 - 12:30 p.m.	sageschool.org
•Shady Hill School	Cambridge	4-14 years (PK- 8)	October 29 1-3 p.m. (Lower School) and 2:30-5 p.m. (Middle School)	shs.org
•Milton Academy Lower and Middle School	Milton	5 -14 years (K-8)	November 4, 2-4 p.m.	milton.edu
•Thacher Montessori School	Milton	18 mos. to 14 years (T-8)	November 4, 10:30 a.m.-12 p.m.	thacherschool.org
•Dana Hall School	Wellesley	10-18 years (girls 5-12)	November 4, 9-11 a.m. (Upper School) and 1-3 p.m. (Middle School)	danahall.org
•The Rivers School	Weston	11-18 years (6-12)	November 4, 9-11:30 a.m. (US) 1-3:30 p.m.(MS)	rivers.org
•Riverbend School	S. Natick	15 mo-14 years (T-8)	November 4, 11a.m.-12:30 p.m.	riverbendschool.org
•Fayerweather Street School	Cambridge	3-14 years (PK-8)	November 4, 10 a.m. - 12 p.m.	fayerweather.org
•Tenacre Country Day School	Wellesley	4-12 years (PK-6)	November 4, 10 a.m. -12 p.m. and November 14, (Zoom)7-8:30 p.m.	tenacredds.org
•Fay School	Southborough	5-15 years (K-9)	November 5, 1-3 p.m.	fayschool.org
•The Newman School	Boston	12-19 years (7-12)	October 11 and 25, 6-7 p.m. (both VIRTUAL)	newmanboston.org
•Lesley Ellis School	Arlington	2.9-14 years (PS-8)	November 5, 2-4 p.m.	lesleyellis.org
•The Park School	Brookline	4-14 years (PK-8)	November 5, 11 a.m. - 2 p.m.	parkschool.org
•Wellan Montessori School	Newton	15mo-14 years (T-8)	November 5, 11:00-12:30 p.m. (Tod-Grade 3)1:00-3:00 p.m. (Grades 4-8)	wellan.org
•Ursuline Academy	Dedham	12-18 (girls 7-12)	November 5, 11-2 p.m.	ursulineacademy.net
•Newton Country Day School	Newton	10-18 years (girls 5-12)	November 5, 1-3:30 p.m.	newtoncountryday.org
•The Fenn School	Concord	9-15 years (boys 4-9)	November 19: 10-12 p.m.	whereboysthrive.org
•The Rashi School	Dedham	4-14 years (PK-8)	Please contact the school for more information regarding visits.	rashi.org
•Meadowbrook School	Weston	4-14 years (Jr.K-8)	Please visit the school's website for open house information.	meadowbrook-ma.org
•German International School	Boston	3-18 years (PS-12)	Please contact the school for more information regarding visits.	gisbos.org

VISIT WEB SITES FOR MORE INFORMATION AND DIRECTIONS.

The schools listed above do not discriminate on the basis of race, religion, national origin, disabilities, sexual orientation, gender identity or family composition in their admissions, financial aid, or in the administration of their educational policies.



DACA otra vez en el limbo

► Juez declara ilegal mandato que impide la deportación de estudiantes traídos cuando eran niños.

Increíble. Un juez federal declaró como ilegal a DACA, un mandato que impide la deportación de cientos de miles de inmigrantes traídos a los Estados Unidos cuando eran niños.

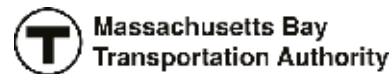
Ahora el futuro de DACA se discutirá otra vez ante el tribunal superior por tercera vez.

Al momento hay 578,680 personas inscritas en DACA y el programa se ha enfrentado a una ola de desafíos judiciales a lo largo de los años.

En el 2020, la Corte Suprema votó 5-4 a favor de DACA, mandato que la administración Trump había suspendido indebidamente. La decisión de la Corte permitió que se mantuviera vigente.



MassHire Boston Career Center Feria de Empleo



Fecha: Miércoles 27 de Septiembre, 2023

Hora: 3:00 - 5:00 p.m.

**Ubicación: 1010 Harrison Avenue,
Boston MA 02119**

Únase a nosotros para una feria de empleo en persona. Por favor traiga copias de su resume. Se recomienda vestimenta profesional.



**ESCANEA EL CÓDIGO QR
PARA REGISTRARTE.**



City of Boston
Black Male
Advancement

CHA Cambridge
Health AllianceTUFTS
Health Plan

Atención Miembros de MassHealth



¿Tiene MassHealth? Podría quedarse sin cobertura de atención de la salud. ¡Renueve su cobertura antes de que sea demasiado tarde! Para más información, comuníquese con el Servicio de atención al cliente de MassHealth al 800-841-2900 (TDD/TTY: 711) o visite www.challiance.org. Actúe ahora. No se quede sin cobertura.



La columna de Inmigración

Por abogada Janeth Moreno
info@morenoimmigration.com
www.morenoimmigration.com

¡Importancia de naturalizarte!

Para millones de migrantes el sueño americano es vivir en armonía, estabilidad y con las garantías que concede las leyes del país. Como abogada de migración, el mejor consejo que les doy a nuestros clientes es naturalizarse.

Por este motivo, esta semana dedicaremos la columna a este tema, la importancia de convertirse en ciudadano americano.

Según las leyes actuales, una persona que nace en los estados unidos es ciudadano americano (a), pero también se puede derivar si alguno de los padres era ciudadano americano y si se cumple con una serie de requisitos.

¿Pero cómo podemos naturalizarnos los migrantes que llegan a este país?

El proceso inicia de la siguiente forma:

- 1) Primero, la persona tiene que convertirse en residente permanente
- 2) Para iniciar el proceso de naturalización la persona tiene que tener más de 5 años como residente permanente o 3 años si está casado con ciudadano (a) y si continuo casado.
- 3) Existen otros requisitos para iniciar el proceso, como haber residido permanente en el país por un periodo de 5 años, así como tener una buena conducta moral y haber pagado impuestos como

residente.

4) Pasar examen cívico y de inglés o contar con alguna de las excepciones.

Ventajas de obtener su ciudadanía:

- Tendrá derecho a votar en elecciones locales, estatales y federales
- Tendrá derecho a becas para estudiar
- Tendrá derecho a viajar y residir fuera del país sin restricciones
- Derecho a tener un pasaporte americano y a contar con protección en viajes fuera del país como estadounidense
- Derecho a tener trabajos en gobierno federal
- Derecho a ser elegido para cargos públicos
- Derecho a servir como jurado
- Derecho a pedir a otros miembros de su familia, incluyendo padres, hermanos, esposos (as), e hijos solteros o casados.

¡Si usted desea iniciar el proceso de naturalización contacte a nuestra oficina, durante todo el mes de julio las consultas serán completamente gratuitas! Para agendar una consulta con nuestro equipo de abogados 857-277-1067.

Los invito a mantenerse informados acerca de leyes de inmigración

siguiéndonos en nuestras redes sociales:

Instagram: @Morenolawboston y en Facebook: @Morenolawboston

Donde quiera que vaya su negocio estaremos allí para usted.

En Rockland Trust, te pondremos en contacto con un experto que te ayudará a convertir tu visión comercial en una realidad. Con una amplia gama de opciones de servicios digitales y más de 120 sucursales ubicadas en todo Massachusetts, podemos ayudarlo a ocuparse de sus negocios donde quiera que esté.



*N.º 1 en satisfacción del cliente con la banca minorista en Nueva Inglaterra

ROCKLAND
TRUST
BANK

Where Each Relationship Matters®

Para obtener más información, visítenos en
RocklandTrust.com/small-business

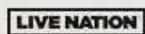
Banca Personal | Banca de Negocios | Banca Comercial | Banca de Inversión

¡Participa y Gana!

**Shaw's Supermarket, Star Market,
El Mundo Boston y La Hora del Café
te llevan a ver a Karol G este 28 de septiembre
en el Gillette Stadium. ¡Inscríbete y gana tickets GRATIS!**



SEPTEMBER 28 • GILLETTE STADIUM • BOSTON, MA



Cash App | VISA

*Escanea
para participar*



**Los ganadores serán anunciados durante
La Hora del Café el 22 de septiembre
a las 7:00 a.m. por Facebook y Youtube.
¡Conéctate con nosotros!**



21
SEPDÍA MUNDIAL
ALZHEIMERALZHEIMER'S
ASSOCIATION

READ MORE >>

MYHEALTHFAIR.COM



MÁS INFO

► ENFERMEDADES CRÓNICAS

Día Mundial del Alzheimer

21 de septiembre

El Día Mundial del Alzheimer se conmemora cada año, el 21 de septiembre, con el objetivo de erradicar conceptos erróneos sobre la demencia y la enfermedad de Alzheimer. También se hace con la intención de inspirar y ayudar a las familias de los pacientes con la enfermedad, para afrontarlo y combatirlo.

La importancia del Día Mundial del Alzheimer

El Alzheimer es un trastorno cerebral grave que causa confusión y pérdida de memoria.

Si no se identifica y trata rápidamente, puede tener un impacto negativo en la capacidad de una persona para aprender, pensar, razonar, recordar, resolver problemas, prestar atención y recordar información.

Una condición que afecta al núcleo familiar

No sólo los pacientes sino también sus seres queridos y amigos se ven afectados por esta grave enfermedad.

Cada año, todo el mes de septiembre se proclama «Mes del Alzheimer».

Para apoyar a quienes padecen la enfermedad de Alzheimer y la demencia, personas de todo el mundo unen fuerzas con varias sociedades y organizaciones dedicadas a la enfermedad.

Además de ofrecer apoyo social y financiero a quienes se ven afectados, organizan una

serie de eventos para crear conciencia sobre las señales de advertencia, los síntomas, el diagnóstico temprano y el tratamiento adecuado de este grave trastorno mental.

Tema de 2023 para el Día Mundial del Alzheimer

El tema del Día Mundial del Alzheimer para 2023 es «Nunca demasiado temprano, nunca demasiado tarde» - «Never too early, never too late».

Enfatizando la importancia de identificar los factores de riesgo de la enfermedad de Alzheimer y tomar medidas proactivas para reducir esos riesgos en un esfuerzo por frenar y, si es posible, prevenir la enfermedad.

El comienzo de la demencia

Comprender cómo identificar y gestionar el riesgo de Alzheimer puede tener un impacto significativo.

Su desarrollo aún puede ralentizarse o prevenirse realizando diversos cambios en el

estilo de vida.

Tanto las enfermedades vasculares como los síndromes de demencia comparten una serie de factores de riesgo.

La Organización Mundial de la Salud (OMS) publicó recomendaciones para reducir el riesgo de demencia, lo que puede disminuir las enfermedades cardiovasculares.

El riesgo de desarrollar demencia en el futuro se puede bajar tomando mejores decisiones sobre el estilo de vida y reduciendo los factores de riesgo que se pueden cambiar.

A continuación se presentan algunos métodos para salvaguardar la salud del cerebro.

- Evitando el alcohol.
- Una pasión por el aprendizaje permanente.
- Compromiso social y estimulación a medida que envejecemos.

Datos sobre el Día Mundial del Alzheimer

- Entre el 60 y el 80 % de los casos de demencia en todo el mundo son causados por la enfermedad de Alzheimer, lo que la convierte en uno de los tipos de demencia más prevalentes.
- Se cree que alrededor de 2,4 mil millones de personas padecen la enfermedad de Alzheimer en todo el mundo.
- En 2050, habrá 131,5 millones de personas con demencia en todo el mundo, predice ADI.
- La edad es sin duda un factor

de riesgo para la enfermedad de Alzheimer, pero no tiene por qué ser el único. La mayoría de los pacientes con Alzheimer tienen 65 años o más.

- Según las investigaciones, entre los 40 y los 50 años, el 5 % de los pacientes con Alzheimer desarrollan la enfermedad de forma temprana.
- Si bien el diagnóstico y el tratamiento temprano pueden ayudar a disminuir los síntomas, el Alzheimer es incurable y tiene una naturaleza progresiva.
- En 2012 se presentó la campaña inicial del Mes del Alzheimer. Un estudio encontró que, en promedio, 2 de cada 3 personas en todo el mundo desconocen la prevalencia de la demencia y la enfermedad de Alzheimer en sus propios países.

Únase a la Caminata 2023 en la lucha contra el Alzheimer en el Gran Boston

En la lucha contra esta devastadora enfermedad, las comunidades se unen para crear conciencia y apoyar los esfuerzos de investigación.

Uno de esos eventos es la Caminata 2023 para acabar con el Alzheimer en el Gran Boston, programada para el domingo 15 de octubre de 2023. A continuación todos los detalles esenciales que necesita saber sobre este evento, desde el cronograma y la ubicación hasta cómo puede participar, y marcar la diferencia.

Detalles del evento:

- **Fecha:** domingo 15 de octubre de 2023
- **Ubicación:** DCR North Point Park, Museum Way, Cambridge, MA 02141
- **Longitud de la ruta:** 1 milla o 3 millas

- **Horario de eventos:**
 - ➔ Bienvenida para caminantes y apertura de la ruta: 8:30 a. m.
 - ➔ Ceremonia de inauguración: 10 h.
 - ➔ La caminata comienza después de la ceremonia.
- **Información del contacto:**
 - ➔ Coordinadora del evento: Melissa Shirtcliff
 - ➔ Teléfono: 617.393.2094
 - ➔ Correo electrónico: mshirtcliff@alz.org

Información general:

Cada dólar recaudado durante la Caminata se destina a apoyar los esfuerzos de atención, apoyo e investigación de la Asociación de Alzheimer.

Como organización 501(c)3 sin fines de lucro, la Asociación de Alzheimer garantiza que todas las donaciones sean deducibles de impuestos según lo permite la ley.

Es necesario registrarse porque ayuda a los organizadores a planificar el evento de manera efectiva, y garantiza que cada participante firme una exención de responsabilidad estándar.

Animamos a los participantes a hacer una donación personal y comprometerse a recaudar fondos para apoyar la lucha contra el Alzheimer.

Los participantes que cumplan con el mínimo de recaudación de fondos de \$150 recibirán una camiseta oficial de Walk to End Alzheimer's a través de USPS.

En caso de mal tiempo, los organizadores cancelarán la caminata y las actualizaciones se publicarán en la página de inicio de la Caminata en la mañana del evento o antes.

Cada participante registrado recibirá una flor de Promise Garden y se puede elegir un color que represente su conexión con el Alzheimer:

- Azul para alguien que vive con Alzheimer u otra demencia.
- Púrpura para aquellos que han perdido a alguien a causa de la enfermedad.
- Amarillo para quienes actualmente apoyan o cuidan a una persona con Alzheimer.
- Naranja para quienes apoyan la causa y la visión de un mundo sin Alzheimer ni demencia.

La Caminata 2023 en el Gran Boston es una oportunidad para unir fuerzas con la comunidad en la lucha contra la enfermedad de Alzheimer.

Al registrarse, donar y participar, puede hacer una contribución significativa para apoyar a las personas y familias afectadas por el Alzheimer y promover los esfuerzos de investigación.

Si tiene alguna pregunta o información adicional, comuníquese con la coordinadora de eventos Melissa Shirtcliff al **617.393.2094** o **mshirtcliff@alz.org** o visite Walk to end Alzheimer's.

Descargo de responsabilidad:

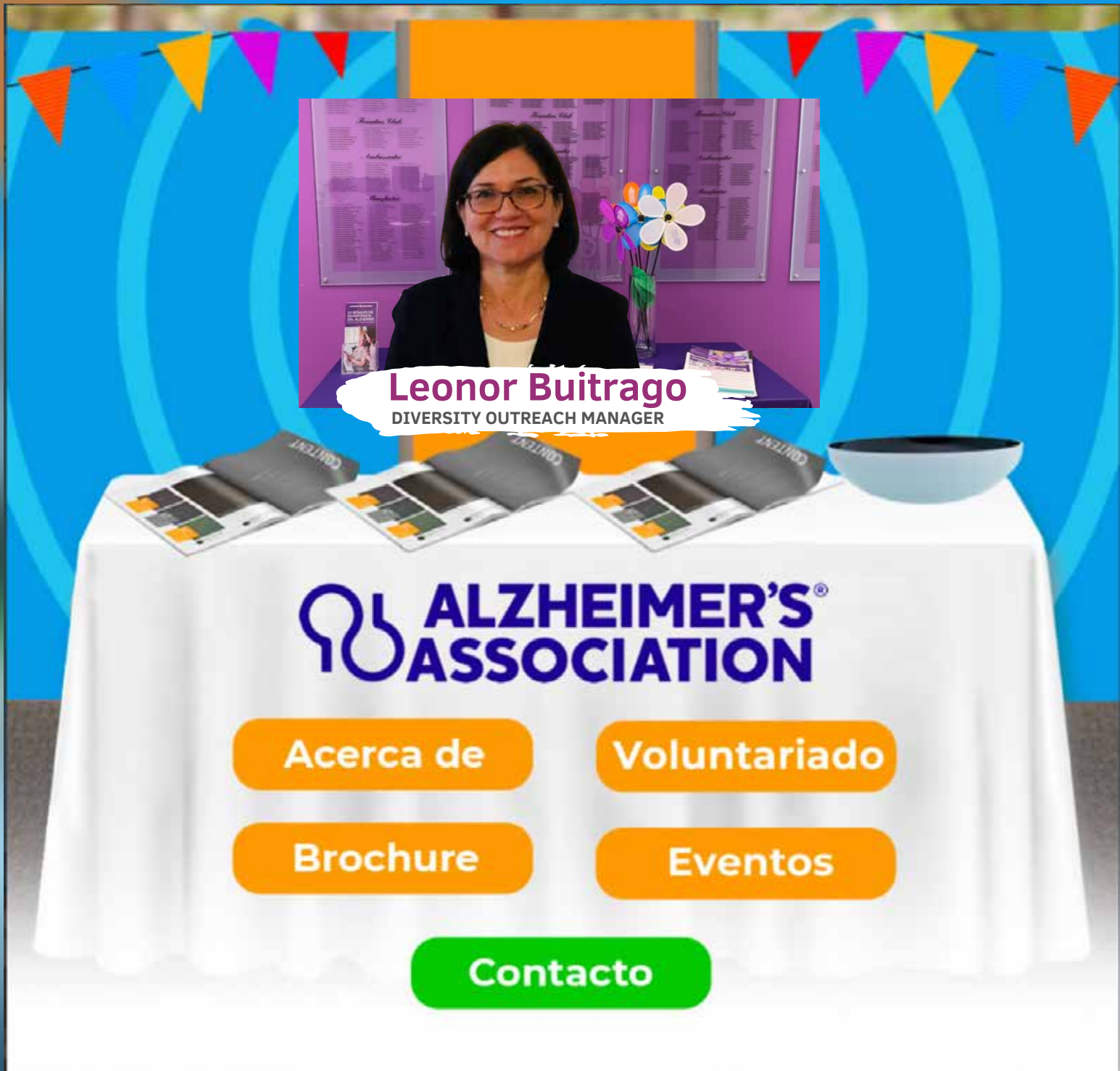
La información contenida en el sitio web My Health Fair no debe interpretarse como asesoramiento profesional o recomendaciones médicas. Los lectores deben dirigir cualquier pregunta relacionada con el cuidado de su salud personal a médicos colegiados u otros profesionales de la salud adecuados.

► Mas info: myhealthfair.com



ALZHEIMER'S[®] ASSOCIATION

La Alzheimer's Association MA/NH es una organización sin fines de lucro que brinda apoyo, educación y recursos a personas y familias afectadas por la enfermedad de Alzheimer.



Leonor Buitrago
DIVERSITY OUTREACH MANAGER

VISITE NUESTRA MESA EN



MYHEALTHFAIR.COM





Worcester se vistió de los colores centroamericanos

Con mucho colorido, sabor, música y con demostraciones de identificación patriótica, salvadoreños, guatemaltecos, nicaragüenses, hondureños, costarricenses y mexicanos unidos en una sola bandera celebraron sus fiestas patrias en la plaza principal de Worcester con asistencia de autoridades locales y estatales.



"Esta es una iniciativa que se celebra por tercer año en Worcester para crear espacios abiertos para nuestra comunidad inmigrante a través de la cultura, la danza y la música", dijo Jenny Rodríguez, una de las más reconocidas activistas salvadoreñas y gestora de esta festividad centroamericana.



MBTA Planes Críticos Seguimiento del trabajo entre JFK/UMass y Estaciones Ashmont y la línea Mattapan

Autobuses lanzadera para reemplazar el servicio en Ashmont Branch y la línea de Mattapan del 14 al 29 de octubre.

MBTA Eventos de puertas abiertas de la comunidad

Únase a nosotros para conocer los planes para mejorar el servicio de la Línea Roja a través de un aumento de trabajo de 16 días en Ashmont Branch y Mattapan Line.

27 de septiembre | 6:00 – 8:00 p.m.

Reunión pública virtual

30 de septiembre | 1:00 – 3:00 p.m.

Gran salón del centro de salud Ashmont Codman Square
637 Washington Street, Boston

Para más información y registrarse:

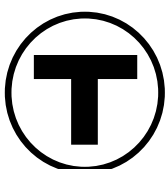
MBTA.com/AshmontMattapanUpgrades

Queremos escuchar de ti.

Envíanos un correo electrónico a publicengagement@mbta.com



Construyendo un mejor T.



"Nuestra celebración de Independencia es muy importante para nosotros pues cada uno hemos crecido en países donde fomentan el amor a nuestra patria y a nuestros símbolos patrios que nos representan en cualquier parte del mundo", anotó Rodríguez.

El acto principal de la celebración fue el izamiento de sus símbolos patrios seguido de danzas folclóricas de México, El Salvador, Guatemala, Nicaragua, y de los otros países centroamericanos. Residentes de diferentes comunidades cantaron el himno nacional de sus países. Asistieron el Senador estatal, Michael Moore, el Representante estatal, David LeBoeuf, y los concejales Sara Rivera, Kristian King y George Russell. La bendición estuvo a cargo del Padre Hugo Cano.

"Mi más grande anhelo es dejar un legado en nuestras futuras generaciones. Cada niño que nazca en este país de padres y madres inmigrantes nunca debe perder sus raíces culturales. Nuestros padres deben seguir fomentando nuestras artes como la danza, la música, la comida típica", dijo Rodríguez.

La activista expresó su agradecimiento

a las personas de la comunidad que apoyan y llegan siempre cuando se les convoca. "Mi corazón se llena de alegría al saber que gracias a este tipo de eventos nos sentimos en familia y nos transportamos mentalmente a nuestros países de origen", concluyó Rodríguez.

» Algo más

Asociación Centroamericana de Worcester integrada por Jenny Rodríguez y Melchor Gonon.

"Gracias por apoyarnos"

El grupo los Cheros de Oriente y Dj Black (Erick Quintanilla), Estrellita Bailarina, Anderson el Barbero, LABO, El Mundo Boston, Mandi's Travel, Maria's Kitchen, American Food Basket, Metxy Ramírez, The Torres Group, CHAMPION Legacy Realty Group, BUDGET AUTO DEAL, Expresso 1600, Francis Alvares Real State, El Sombbrero Taqueria, los Maestros Dobson, THE HEARTWELL INSTITUTE, WORCESTER STATE UNIVERSITY y LATINO EDUCATION INSTITUTE.



Disfruto ayudar a la gente a lograr sus metas.

Denis A.
Banquera sénior
📍 Mount Kisco, NY



En todo el país, los compañeros de Bank of America como Denis desarrollan relaciones personales con sus clientes. Ver a la gente triunfar en su comunidad es su mayor motivación. Conozca más en bofa.com/about (solo se ofrece en inglés).

BANK OF AMERICA 

¿Qué quiere lograr?®



PLEASE JOIN US FOR

BOSTON
FILM FESTIVAL

**39TH BOSTON FILM FESTIVAL
OPENING NIGHT FILM PREMIERE**

Breakwater
Free community screening
Shalin Liu Performance Center
September 21 | 7:00pm

Q&A: With Cast Dermot Mulroney, Alyssa Goss,
Director James Rowe, Producer Matt Paul.
With Moderator Monica Madeja

TICKETS AVAILABLE AT:
rockportmusic.org/boston-film-breakwater

➤ En explanada del Consulado

Comunidad salvadoreña vibró con su

➤ Celebrando los 202 años de Independencia del país centroamericano.



Con asistencia de la Senadora estatal, Lydia Edward, del Representante estatal, Adrián Madaro y del Cónsul general de El Salvador en Boston, Avelino Chicas, la pujante y laboriosa comunidad salvadoreña celebró los 202 años de Independencia de su país con uno de los más exitosos festivales salvadoreños.

Teniendo como escenario la amplia zona de estacionamiento del Consulado de El Salvador en East Boston, los salvadoreños disfrutaron de un día de festival que contó con la participación de una serie de artistas locales.





de El Salvador en East Boston

salvadoreña su festival

Entre sus principales atracciones estuvieron el Grupo Los Nítidos, Legacy Band, el Grupo Tropical, La Nena de Boston, La Güera de Oro, El Coyote, El Negro Navarro, El Byky, Angel El Mariachi y Maggie. Daniel Gutiérrez, uno de los más reconocidos comunicadores salvadoreños y director conductor del programa radial Ritmo Guanaco, estuvo como maestro de ceremonia del Festival.

Bajo la dirección de Ana Flamenco y de José Álvarez en su calidad de presidenta, y director respectivamente, el festival salvadoreño 2023 fue todo un éxito no solo por la extraordinaria participación de salvadoreños

y originarios de otros países sino por el desarrollo del evento que no tuvo ningún incidente.

Lo más emotivo y vistoso fue ver a muchas de las mujeres salvadoreñas vestidas con los coloridos patrios de su país bailando, disfrutando en grande su cultura, sus raíces y su aniversario patrio.

A lo largo del festival hubo de todo, música, comidas típicas, payasos y lo más emocionante fue la coronación de la Señorita Independencia 2022-2023. De los Djs estuvieron Uga Uga y Coco Loco. Ulises El Cornelio Reina, uno de los artistas locales y comunicador de radio, tuvo también una gran participación.



HEALTH, WELLNESS & HEALING FORUM

FRIDAY, SEPTEMBER 29 - SATURDAY, SEPTEMBER 30, 2023

FRIDAY, SEPTEMBER 29, 2023

Cooking and Healthy Food Demonstrations

Leading the Way Join leaders as they share how their organizations have emerged from the racial reckoning of Mr. Floyd's murder, a pandemic and the urgency for our city to be understood as inclusive and welcoming.

SATURDAY, SEPTEMBER 30, 2023

Intergenerational Walk led by Brandy Cruthird of BB360 Magic

Day of Play and Wellness Festival with activities, panels and workshops for all ages. Featuring Keynote and a Call to Play from Paralympian Gold-Medalist April Holmes.

Panels A full day of panel discussions on healing, health, mental wellness & more!



RSVP NOW: rcc.mass.edu/hwh



THANK YOU TO OUR SPONSORS



Sin Salud Mental No Hay Salud



Únete a la Conversación



Damaris M. Claudio Rosario, PhD, MA, BA es psicóloga especialista en el área industrial/organizacional. Posee más de 10 años de experiencia trabajando en el campo de capacitación en el desarrollo organizacional y varios años como profesora universitaria en Puerto Rico, Texas y modalidad Online. Al presente la Dra. Claudio se desempeña como profesora asistente del Departamento de Psicología en la Escuela de Ciencias del Comportamiento en Ana G. Méndez University. Obtuvo su bachillerato en psicología en la Universidad de Puerto Rico Recinto de Cayey y sus grados de maestría y doctorado en el Recinto Metropolitano de la Universidad Interamericana de Puerto Rico.

Prevención del Suicidio: Eliminando el Tabú para el Bienestar Mental

por Damaris M. Claudio Rosario, Ph.D.

El suicidio es un tema que muchos evitan hablar, ya que a menudo se considera un tabú en nuestra sociedad. Sin embargo, es crucial cambiar esta percepción y comprender profundamente este tema para poder combatir el suicidio. El suicidio representa un problema significativo para la salud pública, abordarlo de manera comprensiva

es esencial para prevenirlo, brindar apoyo y compartir los recursos de profesionales de la salud con aquellos que los necesiten. Este artículo discutirá información relevante sobre el tema del suicidio y su prevención durante el Mes de Concientización en septiembre, recordando que la atención a este tema es fundamental no solo este mes, sino durante todo el año

Conociendo los Términos

sobre el Suicidio

Cuando se aborda el tema del suicidio debemos conocer los principales términos del tema: suicidio, intento de suicidio e ideación suicida. A continuación, describiremos los tres términos.

¿Qué es el suicidio?

El Instituto Nacional de la Salud (NIH) menciona que el suicidio ocurre cuando las personas se hacen daño a sí mismas con el propósito de terminar con su vida y, esto conduce inevitablemente a su fallecimiento.

¿Qué es intento de suicidio?

El NIH explica que el intento de suicidio se produce cuando las personas se causan daño con la intención de poner fin a sus vidas, pero no resulta en su fallecimiento.

¿Qué significa ideación suicida?

Según el diccionario de la Asociación Americana de Psicología (APA por sus siglas en inglés), la ideación suicida se refiere a pensamientos acerca de o una preocupación por autolesionarse o quitarse la vida, a menudo como un síntoma de un episodio de depresión mayor. En la mayoría de los casos, la ideación suicida no avanza hacia un intento de suicidio.

Datos Estadísticos

El Centro para el Control y la Prevención de Enfermedades (CDC por sus siglas en inglés) presentó los siguientes datos estadísticos:

- Las tasas de suicidio aumentaron aproximadamente un 36% entre 2000 y 2021.
- El suicidio fue responsable de 48,183 muertes en 2021, lo que equivale a aproximadamente una muerte cada 11 minutos.
- El número de personas que piensan en el suicidio o intentan suicidarse es aún mayor. En 2021, se estima que 12.3 millones de adultos estadounidenses pensaron seriamente en el suicidio, 3.5 millones planearon un intento de suicidio y 1.7 millones lo intentaron.
- El suicidio afecta a personas de todas las edades. En 2021, el suicidio estuvo entre las nueve principales causas de muerte para las personas de 10 a 64 años. El suicidio fue la segunda causa principal de muerte para las personas

de 10 a 14 años y de 20 a 34 años.

Reconocer Factores de Riesgo

Poder reconocer algunas señales de alerta puede ser crucial para brindar apoyo y compartir recursos de ayuda profesional en el momento adecuado. La APA menciona estar atento y mostrar preocupación si observa las siguientes señales en alguien que usted conoce:

- Habla sobre cometer suicidio.
- Tener problemas para comer o dormir.
- Mostrar cambios drásticos en su comportamiento.
- Se aleja de amigos o actividades sociales
- Muestra pérdida de interés en la escuela, el trabajo o pasatiempos.
- Se prepara para la muerte escribiendo un testamento y haciendo arreglos finales.
- Regala posesiones queridas.
- Ha intentado suicidarse anteriormente.
- Ha experimentado pérdidas graves recientemente.
- Pierde interés en su apariencia personal.
- Aumenta el consumo de alcohol o drogas.

El NIH advierte que todas las personas pueden estar en riesgo de suicidio, pero identifica los factores de riesgo clave que incluyen antecedentes de intentos previos, trastornos mentales, dolor crónico, antecedentes familiares de trastornos mentales o suicidio, exposición a violencia doméstica, acceso a armas de fuego en el hogar, liberación reciente de prisión, y la influencia de la conducta suicida de otros, ya sea de manera directa o indirecta, como familiares, amigos o figuras públicas. Estar consciente de estos factores puede ayudar a prevenir el suicidio y brindar el apoyo necesario a quienes lo necesitan.

Brindar Apoyo

La Línea 988 de Prevención del Suicidio y Crisis ha desarrollado cinco pasos para brindar apoyo a un ser querido que pueda estar experimentando pensamientos suicidas:

1. Pregunta a alguien por quien estés preocupado si está pensando en el suicidio. Los estudios muestran que hacer esta pregunta no aumenta la probabilidad de que la persona complete el suicidio ni aumenta sus pensamientos suicidas.
2. Estar ahí para ellos ya sea a través de una llamada telefónica o en persona.

» Continúa en la página siguiente

Dedicados a brindar la mejor atención a nuestras comunidades.

En Mass General Brigham, nuestro compromiso es servir a nuestras comunidades. Desde la entrega de una mejor atención a los pacientes hasta el desarrollo de innovaciones médicas, trabajamos juntos para brindar una atención accesible, equitativa y compasiva para todos.

Más información en [MassGeneralBrigham.org](https://www.massgeneralbrigham.org).

Mass General Brigham

Massachusetts General Hospital	Health Plan	Newton-Wellesley Hospital
Brigham and Women's Hospital	Martha's Vineyard Hospital	Salem Hospital
Brigham and Women's Faulkner Hospital	Mass Eye and Ear	Spaulding Rehabilitation
Community Physicians	McLean Hospital	Urgent Care
Cooley Dickinson Hospital	MGH Institute of Health Professions	Wentworth-Douglass Hospital
Healthcare at Home	Nantucket Cottage Hospital	

3. Mantenerlos seguros reduciendo el acceso a medios letales para aquellos en riesgo.
4. Ayúdalos a conectarse con un la ayuda profesional como llamar al 988 (Línea de Prevención del Suicidio y Crisis).
5. Realiza un seguimiento llamándolos o visitándolos. Envía un mensaje de texto o un correo electrónico para hacerles saber que estás presente y preocupado por ellos.

Existe Ayuda 24 horas del día, los 7 días de la semana

Si te sientes identificado con la información discutida existe ayuda para ti. No estás solo, la Línea de Prevención del Suicidio y Crisis ha recibido más de 20 millones de llamadas de personas que buscan apoyo cuando más lo necesitan. La Línea de Prevención del Suicidio y Crisis brinda apoyo emocional gratuito y confidencial a personas en crisis o angustia emocional las 24 horas del día, los 7 días de la semana, en todos los Estados Unidos. De la siguiente manera puede solicitar ayuda en la Línea de Prevención del Suicidio y Crisis:

- ➔ Llamando al 988
- ➔ Enviando un mensaje de texto al 988
- ➔ Conversación por "chat" visitando la siguiente página de internet: <https://988lifeline.org/chat/>

Conoce más sobre el tema

Programa: el pasado jueves 14 de septiembre en el programa Sin Salud Mental, No Hay Salud del Mundo Boston, el Dr. Felix Torres, Psiquiatra Clínico y Forense, presentó información detallada sobre el tema. Puede ver la grabación del programa visitando la página oficial de El Mundo Boston en Facebook o a través del canal de YouTube: www.youtube.com/ElMundoBostonTV.

Artículo: Puede leer más sobre el tema en el siguiente artículo: [Unidos en la Prevención del Suicidio.](#)

Sintonice el Próximo Programa "Sin Salud Mental, No Hay Salud"

Los invitamos a ver el próximo programa el jueves 21 de septiembre a las 5:00 p.m. en el cual el Doctor Torres estará discutiendo el tema del autocuidado. El Mundo Boston está comprometido en crear conciencia, promover la salud mental y proveer información sobre recursos que ofrecen ayuda. Visite la página <https://www.saludmentalma.com/> para ver todos los episodios y artículos de Sin



Salud Mental, No Hay Salud. Puede escuchar los episodios del programa en la aplicación Spotify.

Varios Recursos de Ayuda:

- Línea Nacional para la Prevención del Suicidio y Crisis: Puede contactar a la nueva Línea de Prevención del Suicidio y Crisis llamando o enviando un mensaje de texto al 988 las 24 horas del día, los 7 días de la semana.
- o También puede contactar al 911.
- Línea Nacional de Ayuda de la Administración de Servicios de Abuso de Sustancias y

Salud Mental: Puede llamar al 1-800-662-4357.

- Línea de Textos para Crisis: Envíe un mensaje de texto con la palabra HOME al 741-741 en los Estados Unidos. Consejeros capacitados en intervención de crisis trabajan esta línea de textos de crisis las 24 horas del día, los 7 días de la semana.



Cualquier persona que se encuentre en una crisis puede enviar un mensaje de texto a este número y recibir la ayuda que necesita a través de la línea de textos.

- The Trevor Project brinda servicios de apoyo en crisis para jóvenes LGBTQ+:

1-866-488-7386 o envíe la palabra START por mensaje de texto al 678-678.

- La Alianza Nacional de Enfermedades Mentales (NAMI) ofrece varios programas de apoyo para personas que necesitan servicios relacionados con la salud mental, así como para sus familiares y cuidadores. Puede obtener más información sobre los programas de apoyo de NAMI llamando al teléfono 1-800-950-6264 o visitando su sitio web: NAMI.org.

EL MUNDO
BOSTON

Sin Salud Mental No Hay Salud

Es tiempo de hablar de la salud mental con:

DR. FELIX TORRES
MD, MBA, DFAPA

Únete a la Conversación

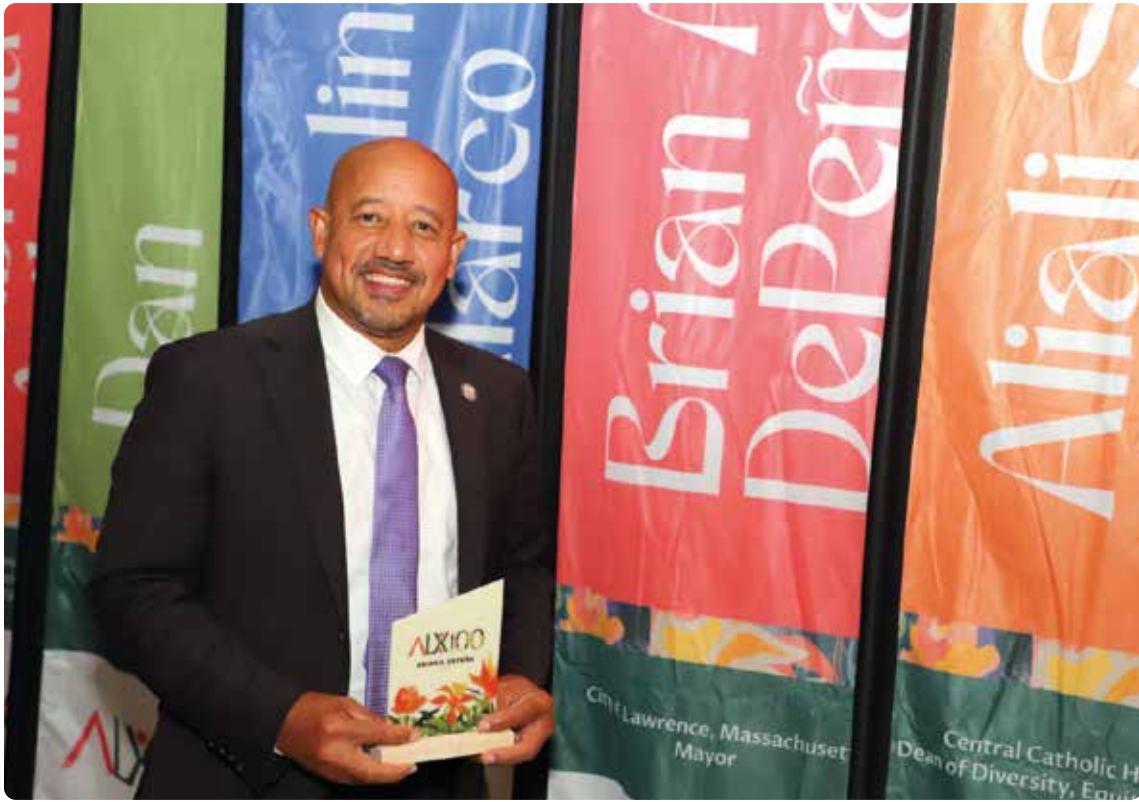
JUEVES 5:00PM

@ElMundoBoston

@ElMundoBostonTV

Presentado por:

Mass General Brigham
TJX
THE TJX COMPANIES, INC.
Museum of Science.



reconocimiento en una ceremonia que se llevó a cabo en la biblioteca pública de Boston. Amplify Latinx seleccionó los días 14 y 21 de septiembre para celebrar el Mes de la Herencia Hispana, reconociendo a renombradas figuras del mundo de la política, de la empresa, así como del arte y la cultura.

El alcalde DePeña que es de origen dominicano dijo sentirse honrado como dominicano y como latino al recibir el reconocimiento de Amplify

Latinx junto a otras importantes y destacadas personalidades latinas.

"Este galardón nos compromete a continuar nuestro trabajo a favor de los mejores intereses de nuestra ciudad de Lawrence, en donde somos por la voluntad popular, el alcalde de la ciudad de los inmigrantes", dijo DePeña, oriundo de la ciudad de Miche, región Este de la República Dominicana.

"Hemos reconocido a líderes latinos excepcionales en todo Massachusetts que han demostrado una excelencia sobresaliente y han realizado contribuciones significativas en sus respectivos campos y comunidades", dijo la presidenta de la organización, Eneida Román.

➤ **Alcalde de Lawrence, Brian DePeña**

Entre los 100 líderes latinos más influyentes

El alcalde de Lawrence, Brian DePeña, recibió uno de los reconocimientos más importantes a nivel del estado al ser seleccionado por

Amplify LatinX entre los 100 líderes latinos más influyentes de Massachusetts.

DePeña recibió el



» **Algo más**

"Desde héroes anónimos hasta líderes cívicos y pioneros empresariales, celebramos a 100 de los agentes de cambio latinos más brillantes de toda la Commonwealth".

XVII FERIA INTERNACIONAL DEL LIBRO LAWRENCE, MA
Dedicada a **ECUADOR**
20 AL 22 DE OCTUBRE
TRICOLOR DE LETRAS DESDE LA MITAD DEL MUNDO

VIERNES 20 6 PM
NOCHE INAUGURAL
SOUTH LAWRENCE EAST ELEMENTARY
165 GROWFORD ST. LAWRENCE, MA 01843

SABADO 21 10 AM - 1 PM
FORO EDUCATIVO PARA EDUCADORAS DE ECE 10AM - 5 PM
NORTHERN ESSEX COMMUNITY COLLEGE - 45 FRANKLIN ST LAWRENCE MA 01840

SABADO 21 10 AM
FERIA INFANTIL LAWRENCE PUBLIC LIBRARY - 10AM - 2PM
51 LAWRENCE ST

FERIA PARA ADULTOS 10AM - 5 PM
NORTHERN ESSEX COMMUNITY COLLEGE
45 FRANKLIN ST LAWRENCE, MA 01840

CENA ANUAL - 7PM
ELKS LODGE
652 ANDOVER ST LAWRENCE, MA 01843

DOMINGO 22 10 AM - 5 PM
FERIA PARA ADULTOS 10AM
NORTHERN ESSEX COMMUNITY COLLEGE
45 FRANKLIN ST LAWRENCE, MA 01840
TERTULIAS, VENTAS DE LIBROS, PELICULAS

Homenaje Póstumo José de la Cuadra
Premia Cuenta Elssie Cano
Premia Poesía Alex Lima

Stevens Foundation North Andover, MA
Northern Essex Community College
www.LawrenceIBFMA.com
LawrenceIBF@gmail.com
978-551-0365

Yo también SOY GREEN!

Instala con nosotros tus **PANELES SOLARES**

AHORRA HASTA UN **70%**
En el pago mensual de tu factura eléctrica.

SOMOS GREEN INNOVATIONS, INC.
"El futuro depende de hoy"

CONTACTEME
TELÉFONO 978-609-0771
INFO.SOMOSGREEN@GMAIL.COM

ECONOMIC DEVELOPMENT AND INDUSTRIAL CORPORATION
OF BOSTON ("EDIC") D/B/A
BOSTON PLANNING & DEVELOPMENT AGENCY ("BPDA")

INVITACIÓN A LICITACIÓN

PROYECTO PRESURIZACIÓN DE ESCALERAS DE 12 CHANNEL STREET

Información de contacto:

Dolores Fazio; 617-918-6209; dolores.fazio@boston.gov

Economic Development and Industrial Corporation of Boston ("EDIC") d/b/a Boston Planning & Development Agency ("BPDA"), a través de su Director de Adquisiciones, se complace en emitir esta invitación a licitar ("IFB") titulada "Proyecto Presurización de Escaleras de 12 Channel Street". El IFB se emite de acuerdo con M.G.L. C. 149, según pueda ser modificado. Este paquete IFB, que incluye los requisitos para este proyecto, estará disponible para descargar en el Portal de Adquisiciones de BPDA de forma gratuita en formato de impresión digital para todos los encuestados interesados el 18 de septiembre de 2023 a las 9:00 a. m. en www.bostonplans.org/work-with-us/procurement. Todas las respuestas a este IFB deben enviarse a más tardar a las 12:00 del mediodía del 1 de diciembre de 2023 a: Teresa Polhemus, Secretaria, Economic Development and Industrial Corporation of Boston, One City Hall Square, Room 900A/Reception, Boston MA 02201. **Michelle Goldberg, directora de adquisiciones.**



DORIS

Doris@ElMundoBoston.com 617-522-5060 x 229

Anúncie su negocio o servicio con nosotros...

Doris@ElMundoBoston.com 617-522-5060 x 229



The Massachusetts Water Resources Authority

Autoridad de Recursos del Agua de Massachusetts está buscando ofertas para lo siguiente:

# DE OFERTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	HORA
WRA-5366	Purchase of One (1) Catamaran Style Survey Boat	10/03/23	2:00 p.m

Los Documentos de Oferta pueden obtenerse descargandolos del Portal <https://supplier.mwra.com>

Unquity House, located at 30 Curtis Road, in Milton Massachusetts is accepting applications for studio and one-bedroom apartments for ages 62+ and meet the income requirements.

Please apply to the management office, weekdays **9:30 a.m. - 4:30pm.** Applications are available at the front desk or can be mailed to you by calling **617-898-2032.**

We Do Business in Accordance With the Federal Fair Housing Law (The Fair Housing Amendments Act of 1988) It is illegal to Discriminate Against Any Person Because of Race, Color, Religion, Sex, Handicap, Familial Status, or National Origin.



more than just a place to live..



Doris@ElMundoBoston.com 617-522-5060 x 229



Reunión pública virtual

RSMPOC Reunión mensual

OCTUBRE

2

6:00 PM - 7:30 PM

Enlace de zoom: bit.ly/RSMPOC-OCT2023

Número gratuito: (833) 568 - 8864

Id de la reunión: 161 456 1510



Proponente del proyecto:

RSMPOC

Descripción del Proyecto:

El Comité de Supervisión del Plan Maestro Estratégico de Roxbury fue desarrollado para supervisar proyectos que caen bajo Roxbury Strategic Master Plan. El comité se reúne mensualmente para discutir el desarrollo y planificación en Nubian Square. Todas las reuniones son realizadas en zoom y abiertas al público. Para obtener más información sobre cómo unirse, participar y tomar acción, visite el sitio web.

Upcoming meetings/Próximas reuniones/Dat pwochen rankont yo se:

- Octubre /Oct/Oktòb 2
- Noviembre/Nov/Novanm 6
- NO HAY REUNIÓN en Diciembre/December/Desanm

Para servicios de interpretación, comuníquese con el planificador que figura a continuación una semana antes de cada reunión.

Para los servicios de interpretación, comuníquese con el planificador que se indica a continuación una semana antes de cada reunión.

Si w bezwen sèvis entèpretasyon, contacte moun kap planifye a pi ba a, yon semèn avan chak reyinyon.

Correo a: **Jamarhl Crawford**
Boston Planning & Development Agency
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
Teléfono: 617-308-4633
Correo: jamarhl.crawford@boston.gov

Sitio web:
bit.ly/theRSMPOC

BostonPlans.org | [@BostonPlans](https://twitter.com/BostonPlans)
Teresa Polhemus, Directora Ejecutiva / Secretaria

Categoría:

Director Ejecutivo / Scituate Housing Authority

Descripción:

Scituate Housing Authority (SHA) está buscando un candidato calificado y con experiencia para el puesto de Director Ejecutivo. El Director Ejecutivo es responsable de la administración de 158 unidades de vivienda pública para ancianos/discapacitados con ayuda estatal, 8 unidades para necesidades especiales y 51 unidades basadas en proyectos federales. El candidato debe estar familiarizado con los requisitos del programa de la Oficina Ejecutiva de Vivienda y Comunidades Habitables (EOHLC) y del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU. Las horas de trabajo requeridas son 37.5 horas por semana.

Requisitos mínimos:

Un mínimo de 4 años de experiencia en gestión de vivienda pública o privada, desarrollo comunitario, administración pública, administración sin fines de lucro o un campo relacionado que demuestre sólidas habilidades de gestión y organización. Se desea el conocimiento de los principios, prácticas, estatutos y reglamentos relacionados con la gestión, los programas y las finanzas de la vivienda pública estatal y federal, así como las responsabilidades y prácticas de mantenimiento y la supervisión del personal.

Excelentes habilidades escritas y verbales requeridas. La capacidad de comunicarse de manera efectiva con los funcionarios locales, las juntas, los residentes, los proveedores de servicios y las agencias de financiación.

Experiencia trabajando con el público, así como con personas de diversos orígenes socioeconómicos. Debe ser adherible. Certificación como Administrador de Vivienda Pública de Massachusetts (MPHA) deseada u obtenida dentro de un año.

Otras credenciales preferidas incluyen la graduación de un colegio o universidad acreditada de cuatro años, pasión por la misión de viviendas asequibles, conocimiento de la planificación de mejoras de capital y sistemas tecnológicos en viviendas públicas. Se desean sólidas habilidades de organización y gestión de personal.

El salario es acorde con la experiencia y la educación y es negociable entre **\$88,000** y **\$ 91,000**. La posición incluye excelentes beneficios de acuerdo con las pautas de EOHLC y HUD. El candidato estará sujeto a cierta verificación de calificaciones antes del empleo.

Para presentar una solicitud confidencial, envíe una carta de presentación y un currículum a Patricia Grace, Esquire, a pagrace55@yahoo.com a más tardar el 27 de septiembre de 2023. No se considerarán las solicitudes tardías.

Se requerirá información más detallada de los solicitantes que avancen al siguiente nivel de consideración. Scituate Housing Authority es un empleador que ofrece igualdad de oportunidades.



COMIENZA TU DÍA
CON NOSOTROS

7 AM

EN VIVO



ELMUNDOBOSTON.COM/LAHORADELCAFE

NOTICIAS • ENTREVISTAS • COMENTARIOS • ENTRETENIMIENTO Y ¡MUCHO MÁS!

BEVERLY VILLAGE FOR LIVING & THE ARTS

Departamentos de 1 y 2 ambientes

OPORTUNIDAD DE ALQUILER ECONÓMICO PARA PERSONAS MAYORES DE 55 AÑOS

Se reciben solicitudes para participar en la lotería para ocupar los departamentos de 1 y 2 ambientes de los siguientes programas asequibles: Programa de crédito fiscal para viviendas de bajos ingresos (LIHTC) y Vales para proyectos (PBV).

Se aplican límites a los ingresos para calificar para estos departamentos. Se evaluarán los criterios de elegibilidad de todos los candidatos.

Se aplican restricciones de uso y ocupación

30 % del ingreso promedio para el área (AMI)

Cant. de miembros del hogar	Ambientes	Cant. de unidades	Restricción de edad**	Ingresos brutos anuales máximos	Alquiler mensual
1	1 ambiente	2	62+	\$31,170	Según los ingresos
2	1 ambiente		62+	\$35,640	Según los ingresos
1	2 ambientes	14	62+	\$31,170	Según los ingresos
2	2 ambientes		62+	\$35,640	Según los ingresos
1	2 ambientes	1	55+	\$31,170	\$835
2	2 ambientes		55+	\$35,640	\$835

60 % del ingreso promedio para el área (AMI)

Cant. de miembros del hogar	Ambientes	Cant. de unidades	Restricción de edad**	Ingresos brutos anuales máximos	Alquiler mensual
1	1 ambiente	9	55+	\$62,340	\$1,558
2	1 ambiente		55+	\$71,280	\$1,558
1	2 ambientes	59	55+	\$62,340	\$1,670
2	2 ambientes		55+	\$71,280	\$1,670

* Los límites de ingresos están sujetos a cambios.

**Solamente una persona de cada hogar debe cumplir las restricciones de edad especificadas.

CÓMO OBTENER UNA SOLICITUD

Las solicitudes estarán disponibles a partir del 1 de septiembre de 2023 en www.LiveBeverlyVillage.com y también puede retirarse en los siguientes lugares:

Ayuntamiento de Beverly, 191 Cabot Street, Beverly, MA
Biblioteca pública de Beverly, 32 Essex Street, Beverly, MA
Harborlight Homes, 283 Elliott Street, Beverly, MA (solamente dirección postal, NO enviar correo a esta dirección)

Las solicitudes y los documentos de respaldo deberán estar sellados, enviarse por correo electrónico, fax o entregarse en persona en Harborlight Homes antes de las 4:00 p. m. del 1 de marzo de 2024.

Dirección postal: P.O. Box 507, Beverly, MA 01915
 Correo electrónico: Applications@HarborlightHomes.org
 Fax: (978) 922-2874
 Teléfono: (978) 922-1305 TTY: 711

La adjudicación de su solicitud se decidirá por sorteo, que se hará el **4 de abril de 2024, a las 6 p. m. en Consejo de la Tercera Edad de Beverly, 90 Colon Street, Beverly, MA.** La lotería también podrá verse por Zoom. No se requiere asistencia para participar en la lotería.

Se harán sesiones informativas en las siguientes fechas:

Miércoles 10 de enero de 2024 | **Miércoles 25 de enero de 2024**
 10:00 a. m. | 6:00 p. m.

Consejo de la Tercera Edad de Beverly, 90 Colon Street, Beverly, MA
 Las sesiones informativas también podrán verse por Zoom.

Para obtener más información o solicitar una adaptación razonable, comuníquese con Harborlight Homes:
(978) 922-1305 TTY: 711 Fax: (978) 922-2874
Applications@HarborlightHomes.org



140
clarendon

OPORTUNIDAD DE VIVIENDA ASEQUIBLE ¡AHORA EN ALQUILER!

De los 210 apartamentos en 140 Clarendon, 111 están reservados para personas que actualmente se encuentran sin hogar.

Estas personas recibirán apoyo a través de la iniciativa nacional Housing First, modelo que busca atender primero las necesidades inmediatas de vivienda, seguido de servicios continuos de apoyo a los residentes. En 140 Clarendon, los servicios para residentes se brindan a través de Beacon's Community Engagement Team y una asociación con The Pine Street Inn.

Los 99 apartamentos asequibles restantes vienen en estudio y distribuciones de un dormitorio. Los solicitantes deben cumplir con ciertos ingresos y calificaciones para la aprobación. Si tiene alguna pregunta sobre las diversas opciones disponibles en 140 Clarendon, comuníquese con nuestro equipo de administración.

Para aplicar a esta comunidad, por favor visite **Boston.MyHousing.com**
 En la aplicación, seleccione uno de los siguientes programas en "Sus listas":

- "140 Clarendon – Vivienda asistida" (Elegibilidad: Individuos que actualmente se encuentran sin hogar)
- "140 Clarendon – Familias con Servicios de Apoyo" (Elegibilidad: todos los solicitantes elegibles)
- "140 Clarendon – Mainstream" (Elegibilidad: solicitantes menores de 62 años y que experimenten una discapacidad)

También puede contactarnos a través de:
 Teléfono: 617-275-7305

Correo electrónico: 140ClarendonEmail@BeaconCommunitiesLLC.com

140 Clarendon Street, Boston, MA 02116



Anúncie su negocio o servicio con nosotros...

Doris@ElMundoBoston.com 617-522-5060 x 229

Affordable Housing Lottery One Eighty Fearing Street 180 Fearing Street, Amherst, MA

One 1BR @ \$1,165, One 2BR @ \$1,375, One 3BR @ \$1,650

Rents do not include the cost of electricity (which includes heat, hot water, and cooking). Water and sewer costs are included. There is complimentary parking on site

One Eighty Fearing Street is a brand-new, 22 unit rental apartment community located in Amherst. There will be 3 affordable apartments which will be rented to households with incomes at or below 80% of the area median income through this application process. These beautiful brand-new units feature wooden kitchen cabinets, quartz countertops and vanities, all stainless-steel appliances, and a washer and dryer inside each unit. The property offers a community garden space as well as an outdoor play/recreation area and is conveniently located near the University of Massachusetts and a Pioneer Valley Transit Authority (PVRTA) bus stop.

Maximum Household Income Limits

\$55,800 (1 person), \$63,800 (2 people), \$71,750 (3 people)
 \$79,700 (4 people), \$86,100 (5 people), \$92,500 (6 people)

Public Info Session: September 26, 2023 at 6:00 pm via Zoom
 Go to zoom.com/join or call **(646) 558-8656** and enter Meeting ID: **818 9317 7595**. Passcode: **088159**

Application Deadline: October 23, 2023 at 2:00 pm
 Completed Applications and Required Income Documentation must be delivered or postmarked by this date. Applications postmarked by the deadline must be received no later than 5 business days from the deadline.

Lottery: November 6, 2023 at 6:00 pm via Zoom
 Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter and enter Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410

Attendance is not required at Info or Lottery sessions. To view the recorded sessions at a later date, please search for **One Eighty Fearing Street** on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information and Applications, or reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900 x1 and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave. Needham MA 02494. For TTY Services dial 711.



Free translation available.
 Traducción gratuita disponible.



Lotería de Vivienda Asequible One Eighty Fearing Street 180 Fearing Street, Amherst, MA

Uno de 1HAB a \$1,165, uno de 2HAB a \$1,375, uno de 3HAB a \$1,650

Los alquileres no incluyen el costo de la electricidad (incluye calefacción, agua caliente y cocina). Los gastos de agua y alcantarillado están incluidos. Hay estacionamiento gratuito en el establecimiento.

One Eighty Fearing Street es un nuevo complejo de apartamentos de alquiler de 22 unidades ubicado en Amherst. Habrá 3 apartamentos asequibles que se alquilarán a hogares con ingresos iguales o inferiores al 80 % del ingreso medio del área a través de este proceso de solicitud. Estas hermosas unidades nuevas cuentan con gabinetes de cocina de madera, encimeras y tocadores de cuarzo, todos los electrodomésticos de acero inoxidable y una lavadora y secadora dentro de cada unidad. La propiedad ofrece un espacio de jardín comunitario, así como un área de juegos/recreación al aire libre y está convenientemente ubicada cerca de la Universidad de Massachusetts y de una parada de autobús de la Autoridad de Tránsito de Pioneer Valley (PVRTA).

Límites máximos de ingresos del hogar

\$55,800 (1 persona), \$63,800 (2 personas), \$71,750 (3 personas)
 \$79.700 (4 personas), \$86.100 (5 personas), \$92.500 (6 personas)

Sesión de información pública: 26 de septiembre de 2023 a las 6:00 pm
 via Zoom Vaya a zoom.com/join o llame al **(646) 558-8656** e ingrese el ID de la reunión: **818 9317 7595**, contraseña: **088159**

Fecha límite de solicitud: 23 de octubre de 2023 a las 2:00 pm
 Las solicitudes completas y la documentación de ingresos requerida deben entregarse o tener matasellos antes de esta fecha. Las solicitudes con matasellos de la fecha límite deben recibirse a más tardar 5 días hábiles después de la fecha límite.

Lotería: 6 de noviembre de 2023 a las 6:00 p.m. via Zoom
 Vaya a zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese ID de reunión: 857 2736 5609, Código de acceso: 276410

No se requiere asistencia a las sesiones de información o lotería. Para ver las sesiones grabadas en una fecha posterior, busque **One Eighty Fearing Street** en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información y solicitudes de lotería, o para adaptaciones razonables para personas con discapacidades, visite www.sebhousing.com o llame al (617) 782-6900x1 y deje un mensaje o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. Para TTY Servicios marque 711.



Free translation available.
 Traducción gratuita disponible.





The Commonwealth of Massachusetts

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS

AVISO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUD Y AUDIENCIAS PÚBLICAS

D.P.U. 23-80

13 de septiembre de 2023

Petición de Fitchburg Gas and Electric Light Company, que opera con el nombre de Unutil (División Eléctrica), de conformidad con G.L. c. 164, § 94 y 220 CMR 5.00, para la Aprobación de un Incremento General en las Tarifas Base de Distribución del Servicio Eléctrico y un Plan de Establecimiento de Tarifas basadas en el Rendimiento.

El 17 de agosto de 2023, Fitchburg Gas and Electric Light Company, que opera con el nombre de Unutil ("Unutil (Electric)" o "Empresa"), presentó una solicitud ante el Departamento de Servicios Públicos ("Departamento") para un incremento en las tarifas base de distribución de energía eléctrica. El Departamento ha registrado este asunto como D.P.U. 23-80 y ha pospuesto la fecha de entrada en vigor del aumento propuesto al 1 de julio de 2024 a fin de investigar la idoneidad de la solicitud. A la Empresa se le concedió por última vez un incremento en las tarifas base de distribución mediante un acuerdo aprobado en Fitchburg Gas and Electric Light Company, D.P.U. 19-130/D.P.U. 19-131 (2020).

Unutil (Electric) busca incrementar sus tarifas base de distribución eléctrica para generar \$6,775,526 en ingresos base de distribución adicionales. La Empresa propone transferir \$2,673,750 en costos recuperados a través de ciertos mecanismos de conciliación a las tarifas base de distribución a partir del 1 de julio de 2024. Según esta propuesta, el incremento general propuesto en los ingresos de distribución es de \$4,101,776 que, según la Empresa, representa un 13.6 por ciento de aumento en los ingresos de distribución. El incremento propuesto en las tarifas base de distribución es complementario a los cambios en otras tarifas, como las tarifas de suministro o los mecanismos de conciliación, que se dan durante el año.

Como parte de su solicitud, Unutil (Electric) propone implementar un plan de establecimiento de tarifas basadas en el rendimiento ("PBR", por sus siglas en inglés), que permitiría a la Empresa ajustar anualmente sus tarifas base de distribución mediante la aplicación de una fórmula matemática de límite de ingresos. La Empresa propone implementar el plan PBR por un plazo de cinco años. Durante el periodo del PBR, la fórmula de límite de ingresos propuesta incrementa los ingresos base de distribución por la tasa de inflación hasta un límite del cinco por ciento e incluye una sección para ayudar a recuperar ciertos costos de capital, secciones para recuperar o retornar costos exógenos fuera del control de la Empresa y una sección para compartir los excedentes en las ganancias. Además, Unutil (Electric) propone varias métricas de desempeño individuales para evaluar el progreso de la Empresa respecto a sus compromisos en el plan PBR.

La presentación de solicitud de la Empresa también propone ajustes en ciertas categorías de ingresos y gastos. Asimismo, Unutil (Electric) propone la continuación del desacoplamiento de ingresos, el cual es un mecanismo tarifario que desacopla los ingresos de la Empresa de sus ventas. La Empresa indica que mantener el desacoplamiento de ingresos hará que avancen las políticas energéticas y climáticas del Estado y sirve para abordar el problema de la carga que supone la energía eléctrica para los clientes. La Empresa también hace propuestas respecto a la recuperación de los costos relacionados con los programas de gestión de la vegetación y los programas de resiliencia ante tormentas. Estos programas están diseñados para reducir los cortes eléctricos durante las tormentas al minimizar el posible contacto de los árboles y la vegetación con las líneas eléctricas aéreas y al reducir la exposición de los árboles a lo largo de circuitos específicos.

Además, la Empresa incluye propuestas en cuanto a la finalización o modificación de ciertos mecanismos de conciliación, la recuperación de ciertas inversiones de capital hechas en 2023 y el tratamiento de las inversiones en modernización de la red, actualmente sujetas a revisión en Fitchburg Gas and Electric Light Company, D.P.U. 22-42. La presentación también incluye propuestas de diseño de tarifas, donde se incluyen cambios en la demanda y en los cargos a los clientes, cambios en el servicio de alumbrado exterior, adopción de una tarifa para bombas de calor residenciales, cambios en la tarifa actual para vehículos eléctricos residenciales y un ajuste del descuento para clientes con bajos recursos (Tarifa RD-2).

Lo anterior no pretende ser una lista exhaustiva de los asuntos descritos en la presentación de la Empresa. Encontrará información adicional sobre las propuestas anteriores, y todas las demás propuestas descritas por Unutil (Electric), en la presentación de solicitud de la Empresa, que se encuentra en el sitio web del Departamento como se indica más adelante.

Unutil (Electric) afirma que, si su petición se aprueba según lo solicitado (y sin incluir las inversiones en la modernización de la red bajo revisión en D.P.U. 22-42), los clientes deberán esperar los siguientes cambios en la factura:

- Un cliente residencial que recibe el servicio con la Tarifa RD 1 y que consume una media de 565 kWh de electricidad al mes verá un aumento en la factura mensual de \$9.83 (4.1 por ciento);
- Un cliente residencial con bajos recursos que recibe el servicio con la Tarifa RD 2 y que consume una media de 565 kWh de electricidad al mes verá una reducción en la factura mensual de \$7.45 (4.7 por ciento); y
- Para los clientes comerciales e industriales ("C&I"), el impacto en sus facturas variará según el uso y la clase de tarifa. La Empresa afirma que los cambios promedio en la factura mensual para los clientes C&I según las medias de uso de cada clase irán desde una reducción del 0.7 por ciento a un aumento del 6.6 por ciento. Los clientes C&I deberán contactar con la Empresa, como se indica más adelante, para conocer los cambios específicos en su factura.

Encontrará información adicional sobre los cambios en las facturas y otros detalles sobre la presentación aquí, <https://www.mass.gov/info-details/dpu-23-80-fitchburg-gas-and-electric-light-company-dba-unutil-electric-division-base-distribution-rate-case>.

La fiscal general del Estado de Massachusetts ("Fiscal General") ha presentado una

notificación de intervención en este asunto de conformidad con G.L. c. 12, § 11E(a). Además, de conformidad con G.L. c. 12, § 11E(b), la Fiscal General ha presentado una notificación de contratación de expertos y consultores para ayudarle en su investigación de la presentación de solicitud de la Empresa y ha solicitado la aprobación del Departamento para gastar hasta \$250,000 en este sentido. De conformidad con G.L. c. 12, § 11E(b), los costos contraídos por la Fiscal General en relación con su contratación de expertos y consultores pueden recuperarse en las tarifas de la Empresa.

El Departamento llevará a cabo audiencias públicas con el fin de escuchar las opiniones acerca de la petición de la Empresa de la siguiente manera:

- **El Departamento efectuará una audiencia pública presencial el 9 de noviembre de 2023 que comenzará a las 7:00 p.m. en la Fitchburg High School, 140 Arnhow Farm Rd, Fitchburg, Massachusetts 01420.** Estarán disponibles los servicios de interpretación (español, portugués) en la audiencia pública presencial.
- **El Departamento efectuará dos audiencias públicas virtuales mediante videoconferencia de Zoom el 29 de noviembre de 2023. La primera sesión comenzará a las 2:00 p.m. y la segunda a las 7:00 p.m.** Los asistentes podrán unirse desde una computadora, teléfono inteligente o tableta a cualquiera de las dos sesiones haciendo clic en este enlace: <https://us06web.zoom.us/j/83388016649>. No es necesaria ninguna descarga previa de software. Si se desea acceder a la audiencia pública solamente por audio, los asistentes han de marcar +1 305 224 1968 o +1 309 205 3325 (líneas no gratuitas) y luego ingresar el ID del seminario web: 833 8801 6649. Estarán disponibles los servicios de interpretación (español, portugués) en la plataforma de Zoom haciendo clic en el botón "Interpretation" ("Interpretación") en el menú de la parte inferior de la pantalla de Zoom y seleccionando su idioma (por ej., inglés, español o portugués).

El Departamento aceptará comentarios escritos sobre la presentación de la Empresa hasta el cierre de operaciones (**5:00 p.m. del 1 de diciembre de 2023**). Los comentarios escritos del público se podrán enviar por correo electrónico a dpu.efiling@mass.gov, al funcionario de audiencias a marc.tassone@mass.gov y a la abogada de la Empresa, Danielle C. Winter, Esq. a dwinter@keeganwerlin.com. **Tenga en cuenta que, en aras de la transparencia, todo comentario se publicará en nuestro sitio web tal y como se reciba sin ocultar los datos personales como la dirección postal, número de teléfono o dirección de correo electrónico. Por este motivo, tenga en cuenta el contenido de la información que desea compartir cuando envíe sus comentarios.** El Departamento recomienda encarecidamente que los comentarios se envíen por correo electrónico. Sin embargo, si un miembro del público no puede enviar sus comentarios escritos por correo electrónico, podrá enviar una copia en papel a Mark D. Marini, Secretary, Department of Public Utilities, One South Station, Boston, Massachusetts, 02110.

Toda persona que desee participar de otro modo en la fase probatoria de este procedimiento deberá presentar una solicitud de permiso para intervenir a más tardar a las **5:00 p.m. 27 de septiembre de 2023**. La solicitud de permiso para intervenir debe cumplir con los requisitos sustantivos y de tiempo establecidos en 220 CMR 1.03. La recepción por parte del Departamento constituye la presentación y determina si una petición se ha presentado a tiempo. Una petición presentada tarde puede ser descartada por presentarse fuera de plazo, excepto si se demuestra una buena causa para la exención según 220 CMR 1.01(4). Para ser aceptada, una petición según 220 CMR 1.03(1) debe cumplir los requisitos legales de G.L. c. 30A, § 10. Todas las respuestas a las peticiones para intervenir deben presentarse antes de las 5:00 p.m. del segundo día hábil posterior a la presentación de la petición para intervenir. Toda persona que quiera intervenir en este asunto y desee hacer comentarios sobre la notificación de la Fiscal General de la contratación de expertos y consultores debe presentar los comentarios a más tardar a las **5:00 p.m. 27 de septiembre de 2023**.

Todos los documentos deben enviarse al Departamento en **formato PDF (.pdf)** como archivo adjunto en un correo electrónico a dpu.efiling@mass.gov y al funcionario de audiencias y a los abogados de la Empresa a las direcciones de correo electrónico mencionadas anteriormente. El texto del correo debe especificar: (1) el número de expediente del procedimiento (D.P.U. 23 80); (2) el nombre de la persona o empresa que presenta la solicitud; y (3) un breve título descriptivo del documento.

Todos los documentos enviados en formato electrónico se publicarán en el sitio web del Departamento en nuestra Sala de archivos en línea tan pronto como sea posible (ingresar "23 80") en <https://eeaonline.eea.state.ma.us/DPU/Fileroom/dockets/bynumber>. En la medida en que una persona o entidad deseen enviar sus comentarios o intervenir en conformidad con este Aviso, la presentación vía electrónica, como se detalla anteriormente, es suficiente. Si desea solicitar materiales en formatos accesibles para personas con discapacidad (braille, letra grande, archivos electrónicos, formato en audio), por favor, póngase en contacto con la coordinadora de ADA del Departamento al correo Gabriella.Knight@mass.gov antes del **3 de noviembre de 2023**, este inclusive.

Para más información respecto a la presentación de la Empresa, póngase en contacto con la abogada de la Empresa, identificada anteriormente. Si desea más información en cuanto a este Aviso, por favor, póngase en contacto con Marc J. Tassone, funcionario de audiencias, Departamento de Servicios Públicos, al correo marc.tassone@mass.gov o visite: <https://www.mass.gov/info-details/dpu-23-80-fitchburg-gas-and-electric-light-company-dba-unutil-electric-division-base-distribution-rate-case>.

Affordable Housing Lottery Helix 655 Washington Street, Weymouth, MA

Four Studios at \$1,967, Six 1 Bedrooms at \$2,237

*Rents subject to change in future years. One free parking space is included. Tenants will be responsible for paying gas heat & hot water, electric cooking, electricity, water, and sewer.

Helix is a brand-new rental development located in Weymouth. There will be a total of 160 rental units within the building, including 10 affordable apartments which will be leased to households with incomes at or below 80% of the area median income. Conveniently located off of Route 3, near shops and restaurants, the building features three stories and is serviced by an elevator.

Helix is not just a place to live; it's a lifestyle. The community is committed to providing elevated living you won't find anywhere else. Luxury is not just a word, but an experience. The apartments cater to the most discerning tastes, featuring the finest finishes, modern appliances, and cutting-edge technology. Community amenities are second to none. With street level commercial space and access to over 24,000 square feet of flexible amenity space, you won't want to leave. A state-of-the-art fitness center, firepits with grilling areas, a resort-style pool, and an indoor-outdoor lounge space provide the perfect setting to entertain guests.

Maximum Household Income Limits

\$82,950 (1 person), \$94,800 (2 people)

Public Info Session: October 18, 2023 at 6:00 pm via Zoom Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 818 9317 7595. Passcode: 088159 (approx. 3-4 weeks after start of marketing)

Application Deadline: November 17, 2023 at 2pm

Completed Applications and Required Income Documentation must be delivered, or postmarked, by this date. Applications postmarked by the deadline must be received no later than 5 business days from the deadline. (approx. 60-65 days after start of marketing)

Lottery: November 30, 2023 at 6:00 pm via Zoom Go to zoom.com/join or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410 for (approx. 9-14 days after application deadline)

Attendance is not required at Info or Lottery sessions. To view the recorded sessions at a later date, please search for Helix on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information and Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to www.sebhousing.com or call (617) 782-6900 x1, then 0, and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. For TTY Services dial 711.



Free translation available.
Traducción gratuita disponible.
Tradução livre disponível.



Lotería de Vivienda Asequible Helix 655 Washington Street, Weymouth, MA

Cuatro Estudios a \$1,967, Seis de 1 Recámara a \$2,237

*Los alquileres están sujetos a cambios en años futuros. Se incluye un sitio de estacionamiento gratuito. Los inquilinos serán responsables de pagar la calefacción y el agua caliente a gas, la cocina eléctrica, la electricidad, el agua y el alcantarillado.

Helix es un nuevo desarrollo de alquiler ubicado en Weymouth. Habrá un total de 160 unidades de alquiler dentro del edificio, incluidos 10 apartamentos asequibles que se alquilarán a hogares con ingresos iguales o inferiores al 80% del ingreso medio del área. Convenientemente ubicado junto a la Ruta 3, cerca de tiendas y restaurantes, el edificio cuenta con tres pisos y cuenta con un ascensor.

Helix no es sólo un lugar para vivir; es un estilo de vida. La comunidad está comprometida a brindar una vida elevada que no encontrará en ningún otro lugar. El lujo no es sólo una palabra, sino una experiencia. Los apartamentos satisfacen los gustos más exigentes y cuentan con los mejores acabados, electrodomésticos modernos y tecnología de punta. Las comodidades del complejo son insuperables. Con espacio comercial a nivel de calle y acceso a más de 24,000 pies cuadrados de espacio de servicios flexible, no querrás irte. Un gimnasio de última generación, braseros con áreas para parrillas, una piscina estilo centro turístico y un salón interior y exterior brindan el escenario perfecto para entretener a los invitados.

Límites máximos de ingresos del hogar

\$82,950 (1 persona), \$94,800 (2 personas)

Sesión de información pública: 18 de octubre de 2023 a las 6:00 pm via Zoom

Vaya a zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese ID de reunión: 818 9317 7595. contraseña: 088159 (aprox. 3-4 semanas después del inicio de la comercialización)

Fecha límite de solicitud: 17 de noviembre de 2023 a las 2:00PM

Las solicitudes completas y la documentación de ingresos requerida deben entregarse o tener matasellos antes de esta fecha. Las solicitudes con matasellos de la fecha límite deben recibirse a más tardar 5 días hábiles después de la fecha límite. (aprox. 60-65 días después del inicio de la comercialización)

Lotería: 30 de noviembre de 2023 a las 6:00 p.m. via Zoom Vaya a zoom.com/join o llame al (646) 558-8656 e ingrese ID de reunión: 857 2736 5609, Código de acceso: 276410

(aprox. 9-14 días después de la fecha límite de solicitud)

No se requiere asistencia a las sesiones de información o lotería. Para ver las sesiones grabadas en una fecha posterior, busque Helix en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información y solicitudes de lotería, o para adaptaciones razonables para personas con discapacidades, visite www.sebhousing.com o llame al (617) 782-6900 x1, luego al 0 y deje un mensaje o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494. Para servicios TTY marque 711.



Free translation available.
Traducción gratuita disponible.
Tradução livre disponível.



Reunión pública virtual

626 Warren Street RFP Comunidad

Septiembre

27

6:00 PM - 7:30 PM

Enlace de zoom:

bit.ly/626WSRFPC

Número gratuito:

(833) 568 - 8864

Id de la reunión:

161 291 5477



Descripción del Proyecto:

Únase a Boston Planning & Development Agency (BPDA) el 27 de septiembre de 2023, de 6:00 p.m. a 7:30 p.m. para una reunión comunitaria para discutir la RFP para 626 Warren Street en Roxbury. Esta sesión de revisión buscará comentarios de la comunidad para delinear los objetivos para el futuro desarrollo de este sitio. Se proporcionará traducción e interpretación en español, criollo haitiano y criollo de Cabo Verde.

Correo a: **Jonathan Short**
Boston Planning & Development Agency
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
Teléfono: 617.918.6234
Correo: jonathan.short@boston.gov

**Cierre del
Período de
Comentarios
Públicos:**

11/10/2023

BostonPlans.org | [@BostonPlans](https://twitter.com/BostonPlans)

Teresa Polhemus, Directora Ejecutiva / Secretaria



Reunión pública

PLAN: Lanzamiento del borrador de East Boston Reunión en lenguaje español

OCTUBRE

2

6:00 PM - 7:30 PM

Lugar de la reunión:

Salón comunitario, Estación de Policía de East Boston
300 E Eagle St, Boston, MA 02128

Descripción:

Por favor únase a Boston Planning and Development Agency (BPDA) a la planificación del personal para la publicación en español del borrador completo de East Boston Tomorrow, el informe final del PLAN: East Boston iniciativa de la planificación.

El informe incluye cambios propuestos al artículo de zonificación de East Boston y nuevas mejoras de capital al espacio público, incluidas las de corto y largo plazo, mejoras a la red de transporte del barrio. El evento incluirá un resumen de alto nivel del informe e información sobre las primeras acciones de implementación, incluidos borradores de cambios a la zonificación de East Boston, Artículo 53. Este evento se lleva a cabo durante el período de comentarios de 30 días para el informe y propuestas de enmiendas de zonificación. Para esta reunión, se proporcionará materiales en español, y habrá materiales traducidos e interpretación disponible en inglés. Habrá cuidado de niños disponible en el lugar.

Correo a: **Jason Ruggiero**
Boston Planning & Development Agency
One City Hall Square, 9th Floor
Boston, MA 02201
Teléfono: 617.918.4383
Correo: Jason.Ruggiero@Boston.gov

Sitio web:
bit.ly/plan-east-boston

BostonPlans.org | [@BostonPlans](https://twitter.com/BostonPlans)

Teresa Polhemus, Directora Ejecutiva / Secretaria



The Commonwealth of Massachusetts

DEPARTAMENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS

AVISO DE PRESENTACIÓN DE SOLICITUD Y AUDIENCIAS PÚBLICAS

D.P.U. 23-81

13 de septiembre de 2023

Petición de Fitchburg Gas and Electric Light Company, que opera con el nombre de Unutil (División de Gas), de conformidad con G.L. c. 164, § 94 y 220 CMR 5.00, para la Aprobación de un Incremento General en las Tarifas Base de Distribución del Servicio de Gas y un Plan de Establecimiento de Tarifas basadas en el Rendimiento.

El 17 de agosto de 2023, Fitchburg Gas and Electric Light Company, que opera con el nombre de Unutil ("Unutil (Gas)" o "Empresa"), presentó una solicitud ante el Departamento de Servicios Públicos ("Departamento") para un incremento en las tarifas base de distribución de gas. El Departamento ha registrado este asunto como D.P.U. 23-81 y ha pospuesto la fecha de entrada en vigor del aumento propuesto al 1 de julio de 2024 a fin de investigar la idoneidad de la solicitud. A la Empresa se le concedió por última vez un incremento en las tarifas base de distribución mediante un acuerdo aprobado en [Fitchburg Gas and Electric Light Company, D.P.U. 19-130/D.P.U. 19-131 \(2020\)](#).

Unutil (Gas) busca incrementar sus tarifas base de distribución de gas para generar \$10,893,803 en ingresos adicionales. El déficit de ingresos de la Empresa incluye la transferencia de \$4,202,178 en inversiones de capital hechas como parte de su programa de mejora del sistema de gas a las tarifas base de distribución a partir del 1 de julio de 2024. Según esta propuesta, el incremento general propuesto en los ingresos es de \$6,691,625 que, según la Empresa, representa un 23.5 por ciento de aumento en los ingresos de distribución. El incremento propuesto en las tarifas base de distribución es complementario a los cambios en otras tarifas, como las tarifas de suministro o los mecanismos de conciliación, que se dan durante el año.

Como parte de su solicitud, Unutil (Gas) propone implementar un plan de establecimiento de tarifas basadas en el rendimiento ("PBR, por sus siglas en inglés"), que permitiría a la Empresa ajustar anualmente sus tarifas base de distribución mediante una fórmula matemática usando un parámetro de ingresos por cliente. La Empresa propone implementar el plan PBR por un plazo de cinco años. Durante el periodo del PBR, la fórmula incrementa los ingresos base de distribución por la tasa de inflación hasta un límite del cinco por ciento e incluye secciones para recuperar o retornar costos exógenos fuera del control de la Empresa y para compartir los excedentes en las ganancias. Además, Unutil (Gas) propone varias métricas de desempeño individuales para evaluar el progreso de la Empresa respecto a sus compromisos en el plan PBR.

La presentación de solicitud de la Empresa también propone ajustes en ciertas categorías de ingresos y gastos, además de la recuperación de ciertas inversiones de capital hechas en 2023. Asimismo, la Empresa hace propuestas de diseño de tarifas, donde se incluyen cambios en la demanda y en los cargos a los clientes.

Lo anterior no pretende ser una lista exhaustiva de los asuntos descritos en la presentación de la Empresa. Encontrará información adicional sobre las propuestas anteriores, y todas las demás propuestas descritas por Unutil (Gas), en la presentación de solicitud de la Empresa, que se encuentra en el sitio web del Departamento como se indica más adelante.

Unutil (Gas) afirma que, si su petición se aprueba según lo solicitado, los clientes deberán esperar los siguientes cambios en la factura:

- Un cliente residencial con calefacción a gas que recibe el servicio con la Tarifa R-3 y que consume una media de 113 termias de gas al mes durante los meses de invierno verá un aumento en la factura mensual de \$48.36 (14.9 por ciento);
- Un cliente residencial sin calefacción a gas que recibe el servicio con la Tarifa R-1 y que consume una media de 25 termias de gas al mes durante los meses de invierno verá un aumento en la factura mensual de \$15.55 (18.3 por ciento);
- Un cliente residencial con calefacción a gas con bajos recursos que recibe el servicio con la Tarifa R-4 y que consume una media de 114 termias de gas al mes durante los meses de invierno verá un aumento en la factura mensual de \$36.55 (14.9 por ciento);
- Un cliente residencial sin calefacción a gas con bajos recursos que recibe el servicio con la Tarifa R-2 y que consume una media de 30 termias de gas al mes durante los meses de invierno verá un aumento en la factura mensual de \$13.25 (17.7 por ciento); y
- Para los clientes comerciales e industriales ("C&I"), el impacto en sus facturas variará según el uso y la clase de tarifa. La Empresa afirma que los cambios promedio en la factura mensual para los clientes C&I pequeños y medianos según las medias de uso de cada clase irán desde un incremento del 5.3 por ciento hasta uno del 15.6 por ciento. Según la Empresa, los cambios en la factura mensual para clientes C&I grandes (ventas y transportes) irán desde un incremento del 2.46 por ciento hasta uno del 12.89 por ciento. Los clientes C&I deberán contactar con la Empresa, como se indica más adelante, para conocer los cambios específicos en su factura.

Encontrará información adicional sobre los cambios en las facturas y otros detalles sobre la presentación aquí: <https://www.mass.gov/info-details/dpu-23-81-fitchburg-gas-and-electric-light-company-dba-unutil-gas-division-base-distribution-rate-case>.

La fiscal general del Estado de Massachusetts ("Fiscal General") ha presentado una notificación de intervención en este asunto de conformidad con G.L. c. 12, § 11E(a). Además, de conformidad con G.L. c. 12, § 11E(b), la Fiscal General ha presentado una notificación de contratación de expertos y consultores para ayudarlo en su investigación de la presentación de solicitud de la Empresa y ha solicitado la aprobación del Departamento para gastar hasta \$150,000 en este sentido. De conformidad con

G.L. c. 12, § 11E(b), los costos contraídos por la Fiscal General en relación con su contratación de expertos y consultores pueden recuperarse en las tarifas de la Empresa.

El Departamento llevará a cabo audiencias públicas con el fin de escuchar las opiniones acerca de la petición de la Empresa de la siguiente manera:

- **El Departamento efectuará una audiencia pública presencial el 9 de noviembre de 2023 que comenzará a las 7:00 p.m. en la Fitchburg High School, 140 Arnhow Farm Rd, Fitchburg, Massachusetts 01420.** Estarán disponibles los servicios de interpretación (español, portugués) en la audiencia pública presencial.
- **El Departamento efectuará dos audiencias públicas virtuales mediante videoconferencia de Zoom el 29 de noviembre de 2023. La primera sesión comenzará a las 2:00 p.m. y la segunda a las 7:00 p.m.** Los asistentes podrán unirse desde una computadora, teléfono inteligente o tableta a cualquiera de las dos sesiones haciendo clic en este enlace: <https://us06web.zoom.us/j/83388016649>. No es necesaria ninguna descarga previa de software. Si se desea acceder a la audiencia pública solamente por audio, los asistentes han de marcar +1 305 224 1968 o +1 309 205 3325 (líneas no gratuitas) y luego ingresar el ID del seminario web: 833 8801 6649. Estarán disponibles los servicios de interpretación (español, portugués) en la plataforma de Zoom haciendo clic en el botón "Interpretation" ("Interpretación") en el menú de la parte inferior de la pantalla de Zoom y seleccionando su idioma (por ej., inglés, español o portugués).

El Departamento aceptará comentarios escritos sobre la presentación de la Empresa hasta el cierre de operaciones (5:00 p.m.) del 1 de diciembre de 2023. Los comentarios escritos del público se podrán enviar por correo electrónico a dpu.efiling@mass.gov, al funcionario de audiencias a marc.tassone@mass.gov y a la abogada de la Empresa, Danielle C. Winter, Esq. a dwinter@keeganwerlin.com. **Tenga en cuenta que, en aras de la transparencia, todo comentario se publicará en nuestro sitio web tal y como se reciba sin ocultar los datos personales como la dirección postal, número de teléfono o dirección de correo electrónico. Por este motivo, tenga en cuenta el contenido de la información que desea compartir cuando envíe sus comentarios.** El Departamento recomienda encarecidamente que los comentarios se envíen por correo electrónico. Sin embargo, si un miembro del público no puede enviar sus comentarios escritos por correo electrónico, podrá enviar una copia en papel a Mark D. Marini, Secretary, Department of Public Utilities, One South Station, Boston, Massachusetts, 02110.

Toda persona que desee participar de otro modo en la fase probatoria de este procedimiento deberá presentar una solicitud de permiso para intervenir a más tardar a las 5:00 p.m. 27 de septiembre de 2023. La solicitud de permiso para intervenir debe cumplir con los requisitos sustantivos y de tiempo establecidos en 220 CMR 1.03. La recepción por parte del Departamento constituye la presentación y determina si una petición se ha presentado a tiempo. Una petición presentada tarde puede ser descartada por presentarse fuera de plazo, excepto si se demuestra una buena causa para la exención según 220 CMR 1.01(4). Para ser aceptada, una petición según 220 CMR 1.03(1) debe cumplir los requisitos legales de G.L. c. 30A, § 10. Todas las respuestas a las peticiones para intervenir deben presentarse antes de las 5:00 p.m. del segundo día hábil posterior a la presentación de la petición para intervenir. Toda persona que quiera intervenir en este asunto y desee hacer comentarios sobre la notificación de la Fiscal General de la contratación de expertos y consultores debe presentar los comentarios a más tardar a las 5:00 p.m. 27 de septiembre de 2023.

Todos los documentos deben enviarse al Departamento en formato PDF (.pdf) como archivo adjunto en un correo electrónico a dpu.efiling@mass.gov y al funcionario de audiencias y a los abogados de la Empresa a las direcciones de correo electrónico mencionadas anteriormente. El texto del correo debe especificar: (1) el número de expediente del procedimiento (D.P.U. 23 81); (2) el nombre de la persona o empresa que presenta la solicitud; y (3) un breve título descriptivo del documento.

Todos los documentos enviados en formato electrónico se publicarán en el sitio web del Departamento en nuestra Sala de archivos en línea tan pronto como sea posible (ingresar "23 81") en: <https://eeaonline.eea.state.ma.us/DPU/Fileroom/dockets/bynumber>. En la medida en que una persona o entidad deseen enviar sus comentarios o intervenir en conformidad con este Aviso, la presentación vía electrónica, como se detalla anteriormente, es suficiente. Si desea solicitar materiales en formatos accesibles para personas con discapacidad (braille, letra grande, archivos electrónicos, formato en audio), por favor, póngase en contacto con la coordinadora de ADA del Departamento al correo Gabriella.Knight@mass.gov antes del 3 de noviembre de 2023, este inclusive.

Para más información respecto a la presentación de la Empresa, póngase en contacto con la abogada de la Empresa, identificada anteriormente. Si desea más información en cuanto a este Aviso, por favor, póngase en contacto con Marc J. Tassone, funcionario de audiencias, Departamento de Servicios Públicos, al correo marc.tassone@mass.gov o visite: <https://www.mass.gov/info-details/dpu-23-81-fitchburg-gas-and-electric-light-company-dba-unutil-gas-division-base-distribution-rate-case>.



Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston
 980 Harrison Avenue, BOSTON, MA 02119
 Teléfono: (617)-989-7000

DIVISIÓN DE FINANZAS

Notificación de toma de impuestos para los pagos atrasados de agua y desagüe

A LOS PROPIETARIOS DE DETERMINADOS BIENES INMUEBLES DENTRO DE LA CIUDAD DE BOSTON Y A TODOS LOS QUE LE CONCIERNE:

POR LA PRESENTE SE LE NOTIFICA, que el día **viernes 29 de septiembre de 2023 a las 12:00 p.m.** en la oficina del Jefe Financiero, Oficial de Boston Water and Sewer Commission, tercer piso, 980 Harrison Avenue, Boston, Massachusetts 02119, de conformidad con las disposiciones de las Leyes Generales de Massachusetts Capítulo 40N Sección 9(d), aceptadas por la Comisión de Agua y Alcantarillado de Boston el 16 de marzo de 1993, incorporando las Leyes Generales de Massachusetts, Capítulo 60, Sección 53, es la intención de Boston Water and Sewer Commission, actuando a través de su Director Financiero, tomar para Boston Water and Sewer Commission ciertas parcelas de bienes inmuebles por falta de pago del agua y los cargos de alcantarillado adeudados sobre los mismos, con los cargos por mora asociados con dichos cargos de agua y alcantarillado, y todos los gastos y costos incidentales a la fecha de toma, a menos que los mismos hayan sido pagados antes de esa fecha.

Una lista completa de dichas propiedades está archivada para inspección pública en: Oficina del Secretario Municipal, Sala 601, Ayuntamiento de Boston, One City Hall Square, Boston, Massachusetts 02201; y Departamento de Servicios de Cuentas, Boston Water and Sewer Commission, primer piso, 980 Harrison Avenue, Boston, Massachusetts 02210-1700.

Propietario:

RISA REALTY TRUST
 48 FREMONT AVE
 EVERETT, MA 02149
Dirección de la propiedad:
 8 COOPER ST
 BOSTON, MA 02113-2211
Distrito: 03
Parcela: 02509-000
Tamaño del lote:
 500.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$568.80
Cargo a la demanda:
 \$5.00
Número de cuenta:
 1103739

Propietario:

KENNETH R LYNCH
 25 ROSECLAIR ST
 DORCHESTER, MA 02125-3700
Dirección de la propiedad:
 25 ROSECLAIR ST
 DORCHESTER, MA 02125-1717
Distrito: 07
Parcela: 02958-000
Tamaño del lote:
 3,195.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$545.44
Cargo a la demanda:
 \$5.00
Número de cuenta:
 1148070

Propietario:

PESSIA, CHARLES, ROSE
 722 COLUMBIA RD
 DORCHESTER, MA 02125-1709
Dirección de la propiedad:
 722 COLUMBIA RD
 DORCHESTER, MA 02125-1709
Distrito: 07
Parcela: 02967-000
Tamaño del lote:
 4,120.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$557.62
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
 1148420

Propietario:

GERTRUDE M CZUBINSKI
 793 COLUMBIA RD
 DORCHESTER, MA 02125
Dirección de la propiedad:
 793 COLUMBIA RD
 DORCHESTER, MA 02125-1711
Distrito: 07
Parcela: 02936-000
Tamaño del lote:
 3,080.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$447.64
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
 1148623

Propietario:

LIFE HOUSE INC
 654 COLUMBIA RD
 DORCHESTER,
 MA 02125-1948

Dirección de la propiedad:

654 COLUMBIA RD
 DORCHESTER, MA 02125-1948
Distrito: 07
Parcela: 03794-000
Tamaño del lote:
 2,210.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$702.56
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
 1148756

Propietario:

463 BEACON LLC
 463 BEACON ST
 BOSTON, MA 02115-1301
Dirección de la propiedad:
 463 BEACON ST
 BOSTON, MA 02115-1301
Distrito: 05
Parcela: 03653-000
Tamaño del lote:
 2,800.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$3,038.31
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
 1158332

Propietario:

YOUNG, HARRY
 88 BLUE HILL AVE APT 2
 ROXBURY, MA 02119-2137
Dirección de la propiedad:
 88 BLUE HILL AV ROXBURY,
 MA 02119-2137
Distrito: 08
Parcela: 02991-000
Tamaño del lote:
 1,357.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$763.49
Cargo a la demanda:
 \$5.00
Número de cuenta:
 1174978

Propietario:

TCHAD A CORT
 96 MOUNT PLEASANT AVE
 ROXBURY, MA 02119-3350
Dirección de la propiedad:
 96 MOUNT PLEASANT AV
 ROXBURY, MA 02119-3350
Distrito: 08
Parcela: 02763-000
Tamaño del lote:
 1,760.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$1,744.89
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
 1175629

Propietario:

MAURITA CHUKWUEZI
 PO BOX 255516
 DORCHESTER, MA 02125 USA
Dirección de la propiedad:
 17 FOREST ST
 ROXBURY, MA 02119-3301
Distrito: 08
Parcela: 02670-010
Tamaño del lote:
 4,501.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$1,079.77
Cargo a la demanda:
 \$5.00

Número de cuenta:

1175806

Propietario:

DANA C SEALEY
 158 CENTRE ST APT 1
 ROXBURY, MA 02119-1493
Dirección de la propiedad:
 158 CENTRE ST
 ROXBURY, MA 02119
Distrito: 11
Parcela: 00858-000
Tamaño del lote:
 2,230.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$1,695.57
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
 1203230

Propietario:

STEPHANIE SORIANO
 8 NEARY MOUNTAIN CIR
 RANDOLPH, MA 02368
Dirección de la propiedad:
 9 DENNISON ST
 ROXBURY, MA 02119-1329
Distrito: 11
Parcela: 01794-000
Tamaño del lote:
 5,711.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$1,551.96
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
 1204350

Propietario:

31 NAZING ST CONDOMINIUM
 31 NAZING ST
 DORCHESTER, MA 02121-3002
Dirección de la propiedad:
 31 NAZING ST
 ROXBURY, MA 02121-3002
Distrito: 12
Parcela: 02415-000
Tamaño del lote:
 5,790.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$3,348.05
Cargo a la demanda:
 \$5.00
Número de cuenta:
 1209607

Propietario:

POWELL FAMILY VENTURES LLC
 13 THOMPSON ST HYDE PARK,
 MA 02136
Dirección de la propiedad:
 259 HUMBOLDT AV
 ROXBURY, MA 02121-2208
Distrito: 12
Parcela: 03084-002
Tamaño del lote:
 2,317.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$2,005.89
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
 1211035

Propietario:

SMITH, WARREN, L
 130 LUCERNE ST UNIT C
 DORCHESTER CENTER,
 MA 02124-3922
Dirección de la propiedad:
 8 ELM HILL PARK ROXBURY,

Número de cuenta:

1223453

Propietario:

CHRISTINE J BONNET
 37 HOLLANDER ST
 DORCHESTER, MA 02121 USA
Dirección de la propiedad:
 37 HOLLANDER ST
 DORCHESTER, MA 02121-1007
Distrito: 12
Parcela: 03323-000
Tamaño del lote:
 3,350.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$1,349.43
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
 1214080

Propietario:

16 WAUMBEC ST REALTY
 TRUST
 98 ROBINWOOD AVE UNIT #1
 JAMAICA PLAIN, MA 02130
Dirección de la propiedad:
 16 WAUMBEC ST
 ROXBURY, MA 02121-1219
Distrito: 12
Parcela: 02109-000
Tamaño del lote:
 5,266.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$742.20
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
 1214696

Propietario:

AJA, DORA
 22 SIGOURNEY ST
 JAMAICA PLAIN, MA 02130-2918
Dirección de la propiedad:
 103 TOWNSEND ST
 ROXBURY, MA 02121-1009
Distrito: 12
Parcela: 03423-000
Tamaño del lote:
 3,155.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$2,133.96
Cargo a la demanda:
 \$5.00
Número de cuenta:
 1217426

Propietario:

CARL MOSELEY
 21 DEWEY ST # 1
 DORCHESTER, MA 02125-3019
Dirección de la propiedad:
 19 DEWEY ST
 DORCHESTER, MA 02125-3019
Distrito: 13
Parcela: 00689-000
Tamaño del lote:
 4,993.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$3,252.66
Cargo a la demanda:
 \$5.00

Propietario:

YOCHELIN RATCHELL
 20 MORELAND ST
 ROXBURY, MA 02119
Dirección de la propiedad:
 20 MORELAND ST
 ROXBURY, MA 02119-2383

Número de cuenta:

1223453

Propietario:

VICTORIA & DELIMA DAMUS
 1 HARTFORD ST
 DORCHESTER, MA 02125-3492
Dirección de la propiedad:
 1 HARTFORD ST
 DORCHESTER, MA 02125-2827
Distrito: 13
Parcela: 00536-000
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
 1224496

Propietario:

RONALD & JANET WILLIAMS
 7 ROBIN HOOD ST
 DORCHESTER, MA 02125-2831
Dirección de la propiedad:
 7 ROBIN HOOD ST
 DORCHESTER, MA 02125-2831
Distrito: 13
Parcela: 00210-000
Tamaño del lote:
 3,916.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$1,364.13
Cargo a la demanda:
 \$5.00
Número de cuenta:
 1225252

Propietario:

PEGGY C BRENEUS
 59 CLARKWOOD ST
 MATTAPAN, MA 02126-1807
Dirección de la propiedad:
 57 CLARKWOOD ST
 MATTAPAN, MA 02126-1807
Distrito: 14
Parcela: 04185-000
Tamaño del lote:
 5,749.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$1,173.57
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
 1230152

Propietario:

RUBEN FIGUEROA
 10 GREENVILLE ST # 4
 ROXBURY, MA 02119-2412
Dirección de la propiedad:
 10 GREENVILLE ST
 ROXBURY, MA 02119-2316
Distrito: 08
Parcela: 02609-000
Tamaño del lote:
 9,099.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
 \$2,215.65
Cargo a la demanda:
 \$5.00
Número de cuenta:
 1232273

Propietario:

YOCHELIN RATCHELL
 20 MORELAND ST
 ROXBURY, MA 02119
Dirección de la propiedad:
 20 MORELAND ST
 ROXBURY, MA 02119-2383

Distrito: 12
Parcela: 00100-000
Tamaño del lote:
6,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,457.14
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1236676

Propietario:
LINDA OWENS
904 DURHAM ST
BURLINGTON, NC 27217
Dirección de la propiedad:
55 ANGELL ST
DORCHESTER,
MA 02124-1511
Distrito: 14
Parcela: 04233-000
Tamaño del lote:
3,487.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$3,010.89
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1245601

Propietario:
Dirección de la propiedad:
PHYLIS SINGLETON
37 CHARLOTTE ST
DORCHESTER,
MA 02121-4001
Distrito: 14
37 CHARLOTTE ST
ROXBURY, MA 02121-4001
Parcela: 02782-000
Tamaño del lote:
4,965.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$638.39
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1246658

Propietario:
JOHN T TAYLOR
16 HARLEM ST
DORCHESTER,
MA 02121-4115
Dirección de la propiedad:
16 HARLEM ST
DORCHESTER,
MA 02121-4115
Distrito: 14
Parcela: 01774-000
Tamaño del lote:
5,177.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,752.79
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1247141

Propietario:
RAQUIBAH, & RICHARD
RASHID-LEWIS
49 GREENWOOD ST APT 1
DORCHESTER, MA 02121-
4129 USA
Dirección de la propiedad:
49 GREENWOOD ST
DORCHESTER, MA 02121-
4129 **Distrito:** 14
Parcela: 01735-000
Tamaño del lote:
5,281.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$668.09
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1247792

Propietario:
MAE MERANDA
108 BRUNSWICK ST
DORCHESTER, MA 02121-2729
Dirección de la propiedad:
108 BRUNSWICK ST
ROXBURY, MA 02121-2729
Distrito: 14
Parcela: 00492-000
Tamaño del lote:
2,705.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$400.55
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1251026

Propietario:
ALDEN R JONES
96 BRUNSWICK ST
DORCHESTER, MA 02121-2729
Dirección de la propiedad:
96 BRUNSWICK ST
ROXBURY, MA 02121-2729
Distrito: 14
Parcela: 00496-000
Tamaño del lote:
4,950.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,972.02
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1251047

Propietario:
MILES IYAMU
86 BRUNSWICK ST
DORCHESTER, MA 02121-2871
Dirección de la propiedad:
86 BRUNSWICK ST
ROXBURY, MA 02121-2729
Distrito: 14
Parcela: 00499-000
Tamaño del lote:
4,950.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$3,941.47
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1251068

Propietario:
SARA MILLER
21 OLDFIELDS RD APT 1
DORCHESTER, MA 02121-2721
Dirección de la propiedad:
21 OLDFIELDS RD
ROXBURY, MA 02121-2721
Distrito: 14
Parcela: 00699-000
Tamaño del lote:
7,322.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,513.72
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1253196

Propietario:
KEYLA, & PAUL ROBERSON
JACKSON
89 WRENTHAM ST
DORCHESTER, MA 02124-4186
Dirección de la propiedad:
89 WRENTHAM ST
DORCHESTER, MA 02124-3827
Distrito: 16
Parcela: 03165-000
Tamaño del lote:
3,277.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$575.53
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1263248

Propietario:
ESTATE OF GIBSON WILLIAM
PRENTICE
59 SOUTHERN AVE
DORCHESTER, MA 02124-3421
Dirección de la propiedad:
59 SOUTHERN AV
DORCHESTER, MA 02124-3421
Distrito: 17
Parcela: 01512-000
Tamaño del lote:
5,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$939.17
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1265502

Propietario:
RACHELANNE H. LOGAN
11 CLARIDGE TER
DORCHESTER, MA 02124-4405
Dirección de la propiedad:
11 CLARIDGE TER
DORCHESTER, MA 02124-4405
Distrito: 17
Parcela: 01686-000
Tamaño del lote:
3,080.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,741.89
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1267700

Propietario:
PIERRE, ANNE MARIE
16 ROCKDALE ST
MATTAPAN, MA 02126-2008
Dirección de la propiedad:
16 ROCKDALE ST
MATTAPAN, MA 02126-2008
Distrito: 18
Parcela: 01678-000
Tamaño del lote:
5,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$588.86
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1272194

Propietario:
THOMAS WHITE
37 TAMARACK DR
STOUGHTON, MA 02072-3099
Dirección de la propiedad:
1557 BLUE HILL AV MATTAPAN,
MA 02126-2122
Distrito: 18
Parcela: 01121-000
Tamaño del lote:
4,245.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,435.63
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1272334

Propietario:
MARY M, & MATTHEW JOYCE
JOYCE
40 GARTH RD
WEST ROXBURY, MA 02132-1864
Dirección de la propiedad:
40 GARTH RD
WEST ROXBURY, MA 02132-1864
Distrito: 20
Parcela: 06340-000
Tamaño del lote:
3,720.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$569.81
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1280727

Propietario:
133 MARLBORO STREET LLC
1608 COMMONWEALTH AVE
BRIGHTON, MA 02135
Dirección de la propiedad:
1608 COMMONWEALTH AV
BRIGHTON, MA 02135-5001
Distrito: 21
Parcela: 01987-001
Tamaño del lote:
1,892.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$406.52
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1286656

Propietario:
SYLVIA G DEGALE
67 DRACUT ST
DORCHESTER, MA 02124-3818
Dirección de la propiedad:
67 DRACUT ST
DORCHESTER, MA 02124-3818
Distrito: 16
Parcela: 03062-000
Tamaño del lote:
3,060.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,111.56
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1299704

Propietario:
ANDERSON CANESCAR
4 CRAIG ST
MILTON, MA 02186-2511
Dirección de la propiedad:
628 HYDE PARK AV
ROSLINDALE, MA 02131-4307
Distrito: 18
Parcela: 06639-000
Tamaño del lote:
6,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,201.76
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1302588

Propietario:
NICHOLAS & DENISE
FOTOPOULOS
17 BROOK RD
MILTON, MA 02186-1110
Dirección de la propiedad:
516 RIVER ST
MATTAPAN, MA 02126-2211
Distrito: 18
Parcela: 00003-001
Tamaño del lote:
4,072.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,033.30
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1303498

Propietario:
BIAGIO CAUTILLI
295 MARKET ST
BRIGHTON, MA 02135-2126
Dirección de la propiedad:
293 MARKET ST
BRIGHTON, MA 02135-2126
Distrito: 22
Parcela: 02576-000
Tamaño del lote:
14,017.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$7,106.75
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1309476

Propietario:
JOSEPH D FLEMING
58 MYSTIC ST
CHARLESTOWN, MA 02129-1916
Dirección de la propiedad:
58 MYSTIC ST
CHARLESTOWN, MA 02129-1916
Distrito: 02
Parcela: 00026-000
Tamaño del lote:
1,058.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,303.96
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1341907

Propietario:
JOAN DOW
9 NEAL CT
CHARLESTOWN, MA 02129-1450
Dirección de la propiedad:
9 NEAL CT
CHARLESTOWN, MA 02129-1450
Distrito: 02
Parcela: 01285-000
Tamaño del lote:
629.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$695.72
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1344420

Propietario:
TCP 595 E 7TH LLC
103 RIPLEY RD
COHASSET, MA 02025
Dirección de la propiedad:
595 EAST SEVENTH ST
SOUTH BOSTON, MA 02127-
4226
Distrito: 07
Parcela: 02304-000
Tamaño del lote:
6,875.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$858.66
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1390683

Propietario:
DANIEL, & KRISTIN HIRD
BOTHWELL
358 E 8TH ST
SOUTH BOSTON,
MA 02127-2911
Dirección de la propiedad:
358 EAST EIGHTH ST
SOUTH BOSTON,
MA 02127-2911
Distrito: 07
Parcela: 01386-000
Tamaño del lote:
1,298.00 Pies cuadrados

Cargos vencidos en 2020:
\$458.65
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1391390

Propietario:
MUHAMMAD YAHYA
1 ATHERTON PL
ROXBURY, MA 02119-3121
Dirección de la propiedad:
1 ATHERTON PL
ROXBURY, MA 02119-3121
Distrito: 11
Parcela: 01030-000
Tamaño del lote:
2,670.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$724.37
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1419474

Propietario:
ELIGIA RACHELL
36 ATHERTON ST
ROXBURY, MA 02119
Dirección de la propiedad:
36 ATHERTON ST
ROXBURY, MA 02119-3143
Distrito: 11
Parcela: 01251-000
Tamaño del lote:
6,250.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,039.95
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1419663

Propietario:
GLORIA FOX
7 HAROLD PARK
ROXBURY, MA 02119-1607
Dirección de la propiedad:
7 HAROLD PARK
ROXBURY, MA 02119-1607
Distrito: 12
Parcela: 01807-000
Tamaño del lote:
3,952.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,345.18
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1429127

Propietario:
JOHN MALONE
26 SAVIN HILL AVE APT 3
DORCHESTER, MA
02125-4099
Dirección de la propiedad:
26 SAVIN HILL AV
DORCHESTER, MA
02125-1826
Distrito: 13
Parcela: 02175-000
Tamaño del lote:
3,355.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$3,047.07
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1438276

Propietario:
HOPETON VASSELL
78 WESTMORE RD
MATTAPAN, MA 02126-1561
Dirección de la propiedad:
78 WESTMORE RD
MATTAPAN, MA 02126-1561
Distrito: 14
Parcela: 04801-000
Tamaño del lote:
4,985.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,275.46
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1445829

Propietario:
PIERRE ANDRE FRANCOIS
11 BROOKVIEW ST
DORCHESTER, MA 02124-2703
Dirección de la propiedad:
11 BROOKVIEW ST
DORCHESTER, MA 02124-2703
Distrito: 14
Parcela: 04436-000

Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1447117

Propietario:
BRADFORD ESTATES
CONDOMINIUM TRUST
22 MARDEN AVE
DORCHESTER, MA
02124-4000
Dirección de la propiedad:
22 MARDEN AV
DORCHESTER, MA 02124-
4000
Distrito: 14
Parcela: 03373-022
Tamaño del lote:
1,641.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,595.27
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1448847

Propietario:
ERIK STORER
52 JACOB ST
DORCHESTER, MA 02124-
4112
Dirección de la propiedad:
52 JACOB ST
DORCHESTER, MA 02124-
4112
Distrito: 14
Parcela: 03780-001
Tamaño del lote:
2,800.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$985.26
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1449994

Propietario:
YASMINE HERBERT
22 WASHINGTON ST APT 429
WEYMOUTH, MA 02188
Dirección de la propiedad:
31 MCLELLAN ST
ROXBURY, MA 02121-4010
Distrito: 14
Parcela: 02742-000
Tamaño del lote:
4,832.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,453.03
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1452073

Propietario:
MONTY GRANGER
20 PAGE ST APT 3
DORCHESTER, MA 02121-
4072
Dirección de la propiedad:
20 PAGE ST
ROXBURY, MA 02121-4014
Distrito: 14
Parcela: 02564-000
Tamaño del lote:
4,207.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,704.31
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1452185

Propietario:
BROWN, TASHA L
29 MICHIGAN AVE
DORCHESTER, MA 02121-
3720 **Dirección de la**
propiedad:
29 MICHIGAN AV
DORCHESTER, MA 02121-
3720
Distrito: 14
Parcela: 02472-000
Tamaño del lote:
4,292.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,448.45
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1453830

Propietario:
LYNCH, LIONEL
42 BROOKVIEW ST
DORCHESTER, MA 02124-2704
Dirección de la propiedad:
94 ROSSETER ST
ROXBURY, MA 02121-3833
Distrito: 14
Parcela: 01340-000
Tamaño del lote:
7,734.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,793.25
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1453914

Propietario:
PATTERSON, JOHN H
26 MALLON RD
DORCHESTER, MA 02121
Dirección de la propiedad:
26 MALLON RD
DORCHESTER, MA 02121-3814
Distrito: 14
Parcela: 01210-000
Tamaño del lote:
4,412.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$840.32
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1454425

Propietario:
JOANNE ELDER
13 DRAYTON AVE
DORCHESTER, MA 02125-2402
Dirección de la propiedad:
13 DRAYTON AV
DORCHESTER, MA 02125
Distrito: 15
Parcela: 02419-020
Tamaño del lote:
1,808.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$2,826.61
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1456492

Propietario:
JANIE L JOHNSON
36 RILL ST
DORCHESTER, MA 02125-2116
Dirección de la propiedad:
36 RILL ST
DORCHESTER, MA 02125-2116
Distrito: 15
Parcela: 02778-000
Tamaño del lote:
3,835.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$617.85
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1457316

Propietario:
BROWN, WILLA, MAE
256 GENEVA AVE APT 1
DORCHESTER, MA 02121-3984
Dirección de la propiedad:
256 GENEVA AV
DORCHESTER, MA 02121-3826
Distrito: 15
Parcela: 02280-000
Tamaño del lote:
3,229.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,158.98
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1461782

Propietario:
RICHARDSON, ANTHONY &
SIMMONS, T
6 BLAKEVILLE ST
DORCHESTER, MA 02121-3502
Dirección de la propiedad:
6 BLAKEVILLE ST
DORCHESTER, MA 02121-3502
Distrito: 15
Parcela: 02245-000
Tamaño del lote:
3,483.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$475.73
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1462342

Propietario:
STEPHEN D POWELL
PO BOX 334
ROSLINDALE, MA 02131-0003
Dirección de la propiedad:
117 BOWDOIN ST
DORCHESTER, MA 02124-1028
Distrito: 15
Parcela: 00938-000
Tamaño del lote:
3,187.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$2,438.82
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1462363

Propietario:
BARBARA GUNTER
97 BOWDOIN ST
DORCHESTER, MA 02124-1027
Dirección de la propiedad:
97 BOWDOIN ST
DORCHESTER, MA 02124-1027
Distrito: 15
Parcela: 00923-000
Tamaño del lote:
4,656.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$960.20
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1462454

Propietario:
NATASHA JOHNSON
24 OAKLEY ST
DORCHESTER, MA 02124-1014
Dirección de la propiedad:
24 OAKLEY ST
DORCHESTER, MA 02124-1014
Distrito: 15
Parcela: 00890-000
Tamaño del lote:
3,550.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,404.43
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1462678

Propietario:
STEVEN DAVIS
250 WESTVILLE ST
DORCHESTER, MA 02122-1635
Dirección de la propiedad:
250 WESTVILLE ST
DORCHESTER, MA 02122-1635
Distrito: 15
Parcela: 01481-000
Tamaño del lote:
3,950.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$761.50
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1466801

Propietario:
62 CHURCH ST CONDO
62A CHURCH ST
DORCHESTER, MA 02122-3016
Dirección de la propiedad:
62 CHURCH ST
DORCHESTER, MA 02122-3016
Distrito: 15
Parcela: 03004-000
Tamaño del lote:
7,931.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,171.57
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1470483

Propietario:
JOHNSON, ROSE
36 WINTER ST
DORCHESTER, MA 02122-3012
Dirección de la propiedad:
36 WINTER ST
DORCHESTER, MA 02122-3012
Distrito: 15
Parcela: 03031-010
Tamaño del lote:
2,913.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,310.61
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1471008

Propietario:
REDD HOLDINGS BOSTON, LLC
469 NEPONSET AVE
BOSTON, MA 02122-3133
Dirección de la propiedad:
20 MCKONE ST
DORCHESTER, MA 02122-3208
Distrito: 16
Parcela: 02548-000
Tamaño del lote:
4,866.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$523.33
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1474018

Propietario:
MICHAEL & MICHELLE MAFFEO
39 BELTON ST
DORCHESTER,
MA 02124-5307
Dirección de la propiedad:
39 BELTON ST
DORCHESTER,
MA 02124-5307
Distrito: 16
Parcela: 04561-000
Tamaño del lote:
3,421.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$775.02
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1484392

Propietario:
MARIE F GUERRIER
72 ELM ST
CANTON, MA 02021 **Dirección**
de la propiedad:
2060 DORCHESTER AV
DORCHESTER,
MA 02124-4704
Distrito: 16
Parcela: 04893-000
Tamaño del lote:
4,377.00 Pies cuadrados **Cargos**
vencidos en 2020: \$1,506.72
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1489439

Propietario:
MARCIA, & AMANDA NEILSON
19 FOSSDALE RD
DORCHESTER, MA 02124-5015
Dirección de la propiedad:
19 FOSSDALE RD DORCHESTER,
MA 02124-5015
Distrito: 16
Parcela: 03315-000
Tamaño del lote:
5,250.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$691.70
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1492211

Propietario:
LIZELLA REED
67 CENTRE ST
DORCHESTER,
MA 02124-2208
Dirección de la propiedad:
129 1/2 CENTRE ST
DORCHESTER,
MA 02124-2210
Distrito: 16
Parcela: 01409-000
Tamaño del lote:
1,132.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,965.19
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1499225

Propietario:
GLENDDORA FAGAN & WINSLEY
E FELIX
200 NORWELL ST APT. 1
DORCHESTER,
MA 02124-3066
Dirección de la propiedad:
200 NORWELL ST
DORCHESTER,
MA 02124-1818
Distrito: 17

Parcela: 00194-000
Tamaño del lote:
1,973.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$3,816.15
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1502109

Propietario:
ESTATE OF JOHNNIE BROWN
51 SPENCER ST
DORCHESTER,
MA 02124-1909
Dirección de la propiedad:
51 SPENCER ST
DORCHESTER, MA 02124-
1909
Distrito: 17
Parcela: 00226-000
Tamaño del lote:
3,895.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$2,564.20
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1502781

Propietario:
JEANNETTE BLAKE
42 EDSON ST APT 2
DORCHESTER CENTER,
MA 02124
Dirección de la propiedad:
42 EDSON ST
DORCHESTER,
MA 02124-4304
Distrito: 17
Parcela: 01798-000
Tamaño del lote:
4,230.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$973.96
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1506029

Propietario:
EYAN & DOREEN BRUCE
164 WILMINGTON AVE
DORCHESTER,
MA 02124-4770
Dirección de la propiedad:
164 WILMINGTON AV
DORCHESTER,
MA 02124-4630
Distrito: 17
Parcela: 03016-000
Tamaño del lote:
5,663.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$2,245.90
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1509417

Propietario:
LORNA R & DANIEL C
SANDERS
92 WILMINGTON AVE
DORCHESTER,
MA 02124-4513
Dirección de la propiedad:
92 WILMINGTON AV
DORCHESTER,
MA 02124-4513
Distrito: 17
Parcela: 03055-000
Tamaño del lote:
4,764.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,506.95
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1509543

Propietario:
KIANGA DANCY
21 OLD MORTON ST
MATTAPAN, MA 02126-2926
Dirección de la propiedad:
21 OLD MORTON ST
MATTAPAN, MA 02126-2926
Distrito: 17
Parcela: 03991-000
Tamaño del lote:
3,120.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$877.83
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1512959

Propietario:
SAMUEL POWELL
26 TEMPLE ST
MATTAPAN, MA 02126-2962
Dirección de la propiedad:
26 TEMPLE ST
MATTAPAN, MA 02126-2962
Distrito: 17
Parcela: 03796-000
Tamaño del lote:
5,575.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$414.52
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1514436

Propietario:
MONICA BROWN
1051 WASHINGTON ST
DORCHESTER,
MA 02124-5514
Dirección de la propiedad:
1049 WASHINGTON ST
DORCHESTER,
MA 02124-5514
Distrito: 17
Parcela: 03301-000
Tamaño del lote:
4,167.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$828.59
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1516508

Propietario:
MARIE GUERRIER
58 BAILEY ST
DORCHESTER CENTER,
MA 02124
Dirección de la propiedad:
58 BAILEY ST
DORCHESTER,
MA 02124-3725
Distrito: 17
Parcela: 04610-000
Tamaño del lote:
6,120.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,238.05
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1519700

Propietario:
WILFRED HODGE
77 BURT ST
DORCHESTER,
MA 02124-3705
Dirección de la propiedad:
77 BURT ST
DORCHESTER,
MA 02124-3705
Distrito: 17
Parcela: 04651-000
Tamaño del lote:
4,587.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,042.29
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1520113

Propietario:
MECM LLC
299 GALLIVAN BLVD
DORCHESTER CENTER,
MA 02124-4811
Dirección de la propiedad:
31 TREMLETT ST
DORCHESTER,
MA 02124-2136
Distrito: 17
Parcela: 00991-000
Tamaño del lote:
3,822.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$743.26
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1524320

Propietario:
SUSAN M, & SUSAN
CLEGHORN
95 STANDARD ST
MATTAPAN, MA 02126-2759
Dirección de la propiedad:
95 STANDARD ST
MATTAPAN, MA 02126-2759

Distrito: 18
Parcela: 00302-000
Tamaño del lote:
5,904.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,501.37
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1527631

Propietario:
LUIX VIRGIL OVERBEA
44 VIOLET ST
MATTAPAN, MA 02126-2320
Dirección de la propiedad:
44 VIOLET ST
MATTAPAN, MA 02126-2320
Distrito: 18
Parcela: 00549-000
Tamaño del lote:
6,280.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,010.07
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1530032

Propietario:
LUCIENNE MICHEL
17 BABSON ST
MATTAPAN, MA 02126-2246
Dirección de la propiedad:
17 BABSON ST
MATTAPAN, MA 02126-2246
Distrito: 18
Parcela: 00960-000
Tamaño del lote:
5,882.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,732.32
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1533301

Propietario:
LLYOD, & CAROL NUGENT
25 FOTTLER RD
MATTAPAN, MA 02126-3166
Dirección de la propiedad:
25 FOTTLER RD
MATTAPAN, MA 02126-3166
Distrito: 18
Parcela: 03185-000
Tamaño del lote:
2,040.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$761.89
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1533448

Propietario:
VERA MURPHY
35 COLORADO ST
MATTAPAN, MA 02126-1425
Dirección de la propiedad:
35 COLORADO ST
MATTAPAN, MA 02126-1425
Distrito: 18
Parcela: 02919-000
Tamaño del lote:
7,918.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$718.41
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1534386

Propietario:
ROBERT WHITE
93 ITASCA ST
MATTAPAN, MA 02126
Dirección de la propiedad:
93 ITASCA ST
MATTAPAN, MA 02126-1310
Distrito: 18
Parcela: 02958-000
Tamaño del lote:
4,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,049.87
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1534645

Propietario:
FRANCISCO & SR TORRES
77 ITASCA ST
MATTAPAN, MA 02126-1310
Dirección de la propiedad:
77 ITASCA ST
MATTAPAN, MA 02126-1310
Distrito: 18
Parcela: 02954-000
Tamaño del lote:
4,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$689.63
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1534666

Propietario:
DAURICE BUSBY
30 HIAWATHA RD
MATTAPAN, MA 02126-3124
Dirección de la propiedad:
30 HIAWATHA RD
MATTAPAN, MA 02126-3124
Distrito: 18
Parcela: 03120-000
Tamaño del lote:
3,189.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$736.43
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1535632

Propietario:
DORIS & GWENEVERE
RICHARDSON
152 SAVANNAH AVE
MATTAPAN, MA 02126-1345
Dirección de la propiedad:
152 SAVANNAH AV
MATTAPAN, MA 02126-1345
Distrito: 18
Parcela: 02291-003
Tamaño del lote:
4,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,911.84
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1540357

Propietario:
RADAMES G COTTO
178 HEBRON ST
MATTAPAN, MA 02126-1222
Dirección de la propiedad:
178 HEBRON ST
MATTAPAN, MA 02126-1222
Distrito: 18
Parcela: 02474-000
Tamaño del lote:
4,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$607.90
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1540966

Propietario:
STEPHA MARC
276 WOOD AVE
HYDE PARK, MA 02136-3751
Dirección de la propiedad:
276 WOOD AV
HYDE PARK, MA 02136-3751
Distrito: 18
Parcela: 04149-000
Tamaño del lote:
10,237.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,025.94
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1543745

Propietario:
DONOVAN BLAKE
33 HARMON ST
MATTAPAN, MA 02126-3204
Dirección de la propiedad:
33 HARMON ST
MATTAPAN, MA 02126-3204
Distrito: 18
Parcela: 02041-000
Tamaño del lote:
4,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$2,054.69
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1546111

Propietario:
ROMANES L PAUL
125 GREENFIELD RD
MATTAPAN, MA 02126-3283
Dirección de la propiedad:
125 GREENFIELD RD
MATTAPAN, MA 02126-3225
Distrito: 18
Parcela: 02078-000
Tamaño del lote:
5,785.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$2,096.52
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1546265

Propietario:
AUNDRIA & TANYA BURCY
22 HOLMFIELD AVE
HYDE PARK, MA 02136-6722
Dirección de la propiedad:
22 HOLMFIELD AV
HYDE PARK, MA 02136-6722
Distrito: 18
Parcela: 01279-000
Tamaño del lote:
5,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,215.93
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1549226

Propietario:
JOAN LEWIS
106 LEWISTON ST
HYDE PARK, MA 02136-3740
Dirección de la propiedad: 106
LEWISTON ST
HYDE PARK, MA 02136-3740
Distrito: 18
Parcela: 07083-000
Tamaño del lote:
6,600.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,048.21
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1551837

Propietario:
GALLOWAY, DAVE
51 BEACON ST
HYDE PARK, MA 02136-3639
Dirección de la propiedad:
51 BEACON ST
HYDE PARK, MA 02136-3639
Distrito: 18
Parcela: 10679-000
Tamaño del lote:
8,958.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$501.81
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1556401

Propietario:
LYNDEN MCLAREN
40 POND ST
HYDE PARK, MA 02136-3532
Dirección de la propiedad:
40 POND ST
HYDE PARK, MA 02136-3532
Distrito: 18
Parcela: 10472-000
Tamaño del lote:
7,100.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$562.85
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1559033

Propietario:
JO-ANN SAUNDERS
127 READVILLE ST
HYDE PARK, MA 02136-2178
Dirección de la propiedad:
127 READVILLE ST
HYDE PARK, MA 02136-2178
Distrito: 18
Parcela: 12786-010
Tamaño del lote:
6,923.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$520.85
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1567629

Propietario:
CAROL E O'GRADY
111 READVILLE ST
HYDE PARK, MA 02136-2048
Dirección de la propiedad:
111 READVILLE ST
HYDE PARK, MA 02136-2048
Distrito: 18
Parcela: 12570-000
Tamaño del lote:
13,668.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$778.77
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1568147

Propietario:
AMBROISA, DAVID
72 SUNNYSIDE ST
HYDE PARK, MA 02136-1652
Dirección de la propiedad:
72 SUNNYSIDE ST
HYDE PARK, MA 02136-1652
Distrito: 18
Parcela: 12060-000
Tamaño del lote:
5,078.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$2,751.37
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1572893

Propietario:
ANTONIO & MIRTHA
ENCARNACION
102 THOMPSON ST
HYDE PARK, MA 02136-1654
Dirección de la propiedad:
102 THOMPSON ST
HYDE PARK, MA 02136-1654
Distrito: 18
Parcela: 11986-007
Tamaño del lote:
7,065.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$628.26
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1573404

Propietario:
FRANCES YAFFEE 11
DEFOREST ST
HYDE PARK, MA 02136-1307
Dirección de la propiedad:
11 DEFOREST ST
HYDE PARK, MA 02136-1307
Distrito: 18
Parcela: 08700-000
Tamaño del lote:
6,479.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$2,825.45
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1579130

Propietario:
1513-1515 HYDE PARK AVE
CONDO TRST
7762 INDIGO ST
HOLLYWOOD, FL 33023
Dirección de la propiedad:
1513 HYDE PARK AV
HYDE PARK, MA 02136-2625
Distrito: 18
Parcela: 09424-000
Tamaño del lote:
6,981.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$849.98
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1581251

Propietario:
MARIE M VAVAL
60 BRADLEE ST
HYDE PARK, MA 02136-3240
Dirección de la propiedad:
60 BRADLEE ST
HYDE PARK, MA 02136-3240
Distrito: 18
Parcela: 07873-000
Tamaño del lote:
6,240.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$707.88
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1585906

Propietario:
FREDRICK & ALICE
WASHINGTON
-335 HUNTINGTON AVE
HYDE PARK, MA 02136-3851
Dirección de la propiedad:
335 HUNTINGTON AV
HYDE PARK, MA 02136-3851
Distrito: 18
Parcela: 07642-000
Tamaño del lote:
5,900.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,612.95
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1587194

Propietario:
ELBERTE C JOHNSON
7 THATCHER ST
HYDE PARK, MA 02136-3230
Dirección de la propiedad:
7 THATCHER ST
HYDE PARK, MA 02136-3230
Distrito: 18
Parcela: 07655-000
Tamaño del lote:
5,200.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,373.38
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1587537

Propietario:
KEITH BYNOE
103 ARLINGTON ST
HYDE PARK, MA 02136-3016
Dirección de la propiedad:
103 ARLINGTON ST
HYDE PARK, MA 02136-3016
Distrito: 18
Parcela: 08126-000
Tamaño del lote:
7,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,315.01
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1588265

Propietario:
GRUETER FAMILY REAL
ESTATE TRUST
34 ROSECLIFF ST
ROSLINDALE, MA 02131-3541
Dirección de la propiedad:
34 ROSECLIFF ST
ROSLINDALE, MA 02131-3541
Distrito: 18
Parcela: 04612-000
Tamaño del lote:
3,870.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$954.66
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1591401

Propietario:
JEAN & MARIE ELOY MILOR
84 WELLSMERE RD
ROSLINDALE, MA 02131-4125
Dirección de la propiedad:
84 WELLSMERE RD
ROSLINDALE, MA 02131-4125
Distrito: 18
Parcela: 05090-000
Tamaño del lote:
4,560.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,160.71
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1592255

Propietario:
DANIELLE BATTSTONE
352 METROPOLITAN AVE
ROSLINDALE, MA 02131-4646
Dirección de la propiedad:
352 METROPOLITAN AV
ROSLINDALE, MA 02131-4646
Distrito: 18
Parcela: 04850-000
Tamaño del lote:
4,784.00 Pies cuadrados

Cargos vencidos en 2020:
\$1,214.44
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1592906

Propietario:
NANCY & KESNEL LOUIS MERA
93 CORNELL ST
ROSLINDALE, MA 02131-4543
Dirección de la propiedad:
93 CORNELL ST
ROSLINDALE, MA 02131-4543
Distrito: 18
Parcela: 05432-000
Tamaño del lote:
5,668.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,712.47
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1596287

Propietario:
JULIO TRONCOSO
28 GLENCLIFF RD
ROSLINDALE, MA 02131-4909
Dirección de la propiedad:
28 GLENCLIFF RD
ROSLINDALE, MA 02131-4909
Distrito: 18
Parcela: 05974-001
Tamaño del lote:
4,618.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$661.64
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1597001

Propietario:
646 SOUTH ST RLTY TRUST
5 FORBES ST
JAMAICA PLAIN,
MA 02130-1868
Dirección de la propiedad:
646 SOUTH ST
ROSLINDALE, MA 02131-1711
Distrito: 19
Parcela: 02992-000
Tamaño del lote:
4,644.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,676.40
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1620465

Propietario:
PETER TAMAJONG
55 JOHNSWOOD RD
ROSLINDALE, MA 02131-3747
Dirección de la propiedad:
55 JOHNSWOOD RD
ROSLINDALE, MA 02131-3747
Distrito: 19
Parcela: 03739-000
Tamaño del lote:
3,525.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$635.76
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1624238

Propietario:
KEOHANE REALTY
DEVELOPMENT
469 NEPONSET AVE
BOSTON, MA 02122-3133
Dirección de la propiedad:
4421 WASHINGTON ST
ROSLINDALE, MA 02131-3407
Distrito: 20
Parcela: 00425-000
Tamaño del lote:
6,442.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$752.56
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1626492

Propietario:
CHRIS & JAY LIMITED LIABILTY
COMPANY
318 BEECH ST
ROSLINDALE, MA 02131
Dirección de la propiedad:
318 BEECH ST

ROSLINDALE, MA 02131-4032
Distrito: 20
Parcela: 00861-000
Tamaño del lote:
6,404.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,502.34
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1627430

Propietario:
THERESA REZENDES
30 HAYES RD
ROSLINDALE, MA 02131-3436
Dirección de la propiedad:
30 HAYES RD
ROSLINDALE, MA 02131-3436
Distrito: 20
Parcela: 00403-000
Tamaño del lote:
4,917.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$3,101.92
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1631567

Propietario:
BARTHOLOMEW MCELROY
50 HERON ST
WEST ROXBURY,
MA 02132-4116
Dirección de la propiedad:
50 HERON ST
WEST ROXBURY,
MA 02132-4116
Distrito: 20
Parcela: 02951-000
Tamaño del lote:
7,203.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$578.62
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1645397

Propietario:
JAMES TASI
93 NEWFIELD ST
WEST ROXBURY,
MA 02132-1631
Dirección de la propiedad:
93 NEWFIELD ST
WEST ROXBURY,
MA 02132-1631
Distrito: 20
Parcela: 07624-000
Tamaño del lote:
7,600.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,032.65
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1669010

Propietario:
THOMAS & MADREEN MARTIN
64 ESTHER RD
WEST ROXBURY, MA 02132-1425
Dirección de la propiedad:
64 ESTHER RD
WEST ROXBURY, MA 02132-1425
Distrito: 20
Parcela: 05898-000
Tamaño del lote:
6,177.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,619.39
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1680497

Propietario:
MARY E FAHERTY & MICHAEL
SHEEHAN
51 AINSWORTH ST APT,2
ROSLINDALE, MA 02131-1942
Dirección de la propiedad:
51 AINSWORTH ST
ROSLINDALE, MA 02131-1942
Distrito: 20
Parcela: 04631-000
Tamaño del lote:
6,000.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,558.65
Cargo a la demanda: \$5.00

Número de cuenta:
1691060

Propietario:
HARRY R MOULLA
16 BOSTONIA AVE
BRIGHTON, MA 02135-3029
Dirección de la propiedad:
16 BOSTONIA AV
BRIGHTON, MA 02135-3029
Distrito: 22
Parcela: 04655-000
Tamaño del lote:
4,050.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$967.80
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1722847

Propietario:
STONEHEDGE LANDLORD LLC
135 SOUTH RD STE 1
FARMINGTON, CT 06032-2570
Dirección de la propiedad:
5 REDLANDS RD
WEST ROXBURY,
MA 02132-1506
Distrito: 20
Parcela: 05903-000
Tamaño del lote:
25,033.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$34,222.58
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1681981

Propietario:
CONSTANTINO SALEMIS
265 CORNELL ST
ROSLINDALE, MA 02131
Dirección de la propiedad:
265 CORNELL ST
ROSLINDALE, MA 02131-4035
Distrito: 20
Parcela: 00509-000
Tamaño del lote:
3,684.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2019:
\$845.88
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1629439

Propietario:
LIONEL, & A. HERRON
PERRINGTON
976 RIVER ST
HYDE PARK, MA 02136-3359
Dirección de la propiedad: 976
RIVER ST
HYDE PARK, MA 02136-3163
Distrito: 18
Parcela: 04398-020
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1552873

Propietario:
VARGAS, RAFAEL & LUIS
VIZCAINO
235 HUMBOLDT AVE APT 2
DORCHESTER,
MA 02121 USA
Dirección de la propiedad:
36 FLOYD ST
DORCHESTER,
MA 02124-2815
Distrito: 14
Parcela: 03120-000
Tamaño del lote:
3,878.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$656.82
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1243410

Propietario:
DIDIE WATSOP
402 COUNTRY CLUB WAY
KINGSTON, MA 02364-4110
Dirección de la propiedad:
30 ALASKA ST
ROXBURY, MA 02119-2102
Distrito: 12
Parcela: 00413-000
Tamaño del lote:
2,317.00 Pies cuadrados

Cargos vencidos en 2020:
\$1,685.36
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1219764

Propietario:
ESTATE OF ALEMENESH
GROOM
152 LYNNWAY UNIT 1-F LYNN,
MA 01902
Dirección de la propiedad:
300 WARREN ST
ROXBURY, MA 02119-1813
Distrito: 12
Parcela: 00780-000
Tamaño del lote:
2,600.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$600.09
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1429673

Propietario:
309 OLD COLONY REALTY
TRUST
309 OLD COLONY AV SOUTH
BOSTON, MA 02127
Dirección de la propiedad:
313 OLD COLONY AV
SOUTH BOSTON, MA 02127-
3521
Distrito: 07
Parcela: 00567-010
Tamaño del lote:
7,485.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$828.75
Cargo a la demanda: \$5.00
Número de cuenta:
1400343

Propietario:
JOHN IGOE
13 FAZIO FARM RD
GEORGETOWN, MA
01833-1832 **Dirección de la**
propiedad:
60 WORDSWORTH ST
EAST BOSTON, MA 02128-
1106
Distrito: 01
Parcela: 00573-000
Tamaño del lote:
4,000.00 Pies cuadrados
2019 Charges Due:
\$1,846.00
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1335964

Propietario:
EDWARD A MOORE
39 BAIRD ST
DORCHESTER, MA 02124-
2701
Dirección de la propiedad:
39 BAIRD ST
DORCHESTER, MA 02124-
2701
Distrito: 14
Parcela: 04589-000
Tamaño del lote:
3,480.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$1,208.87
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1228752

Propietario:
FEDERAL DEVELOPMENT LLC
74 OAKTON AV
DORCHESTER, MA 02122
Dirección de la propiedad:
2 GREENDALE RD
MATTAPAN, MA 02126-1530
Distrito: 14
Parcela: 04699-000
Tamaño del lote:
2,485.00 Pies cuadrados
Cargos vencidos en 2020:
\$7,165.47
Cargo a la demanda:
\$5.00
Número de cuenta:
1229368



**La columna
de Marino**

Deportes y más...

Segunda derrota de los Pats, New England Revolution no pudo en su visita a Colorado Rapids y perdió 2 a 1, River Plate superó 3-1 a Arsenal, Inter Miami sin Messi perdió, Real Madrid vivió un nuevo susto, Barrida de Los Azulejos sobre Los Medias Rojas.



Barrida de los Azulejos a los Medias Rojas

Matt Chapman conectó un doble que pegó contra el muro del jardín central para terminar el juego en la novena y los Azulejos de Toronto vencieron el domingo por 3-2 a los Medias Rojas de Boston para barrer la serie de tres juegos. Toronto, que barrió una serie por novena ocasión esta campaña, mantiene hasta el momento el último comodín de la Liga Americana, medio juego detrás de Texas y medio juego por delante de Seattle. Boston ha perdido ocho de 10 y se colocó nueve duelos detrás de los Azulejos a falta de 12 en la temporada. Boston estaba abajo por 2-1 cuando el dominicano Rafael Devers pegó un jonrón con dos outs en la novena frente a Erik Swanson (4-2). Devers suma 33 cuadrangulares esta campaña.

Segunda derrota de los Patriots en casa

Raheem Mostert tuvo un par de touchdowns por tierra, incluyendo un acarreo de 43 yardas en el cuarto periodo y Tua Tagovailoa agregó un pase de anotación de dos yardas a Tyreek Hill y los Miami Dolphins dejaron atrás a los New England Patriots para ganar el domingo por 24-17. Mostert sumó 18 acarros para 121 yardas y Tagovailoa completó 21 de 30 pases para 249 yardas y una intercepción.

Tras iniciar la campaña con dos victorias de visita, los Dolphins intentarán colocarse con marca de 3-0 por segunda temporada consecutiva bajo el mando del entrenador Mike McDaniels cuando reciban la próxima semana a los Broncos. New England tiene marca de 0-2 por primera vez desde el 2001, que fue el segundo año de Bill Belichick al frente al equipo.



Inter Miami pierde por goleada

Después de la goleada que recibió el Inter Miami en una nueva fecha de la MLS, comenzaron los rumores sobre las razones por las que el argentino Lionel Messi no estuvo en el juego que se disputó fuera del estadio del Inter y terminó 5-2 a favor de los locales. En un primer momento se habló que la razón para la ausencia del astro del fútbol mundial se debía a que el césped del estadio de Atlanta, Mercedes-Benz Stadium, cuenta con pasto artificial y no natural y que esto había llevado a tomar la decisión. Sin embargo, una vez terminado el juego el entrenador del Inter Miami, Gerardo Tata Martino, confirmó que Messi y el español Jordi Alba presentan fatiga muscular y que por eso no estuvieron en el duelo.



Otra vez pierde Revolution ante Colorado Rapids

Revolution cosechó una derrota por 2 a 1 ante Rapids, en el duelo que se disputó en el estadio Dick's Sporting Goods Park. Los goles del partido para el local los anotaron Cole Bassett (3' 2T) y Calvin Harris (16' 2T). Mientras que el gol de visitante lo hizo Omar González (46' 2T). La suerte no estuvo del lado de New England Revolution en dos oportunidades y los remates de Mark-Anthony Kaye pegaron en el palo. Andrew Gutman fue la figura del partido. El zaguero de Colorado Rapids fue importante por lanzar 7 pelotas fuera del área de peligro. Otro jugador importante en el partido fue Carles Gil. El mediocampista de New England Revolution remató al arco 5 veces.



Shohei Ohtani perderá resto de la temporada 2023

El jugador de dos vías Shohei Ohtani fue colocado en lista de lesionados para someterse a procedimiento del codo y estará fuera por el resto de la temporada 2023 de Grandes Ligas. Los intentos de Shohei Ohtani de regresar de una lesión en el oblicuo llegaron oficialmente a su fin el sábado, cuando Los Ángeles Angels anunciaron que había sido colocado en la lista de lesionados y se perderá el resto de la temporada. Ohtani, casi asegurado ser nombrado Jugador Más Valioso de la Liga Americana por segunda vez en tres años, se torció el oblicuo derecho durante una rara sesión de práctica de bateo al aire libre el 4 de septiembre.



River Plate gana

Con goles de Borja y De la Cruz, River Plate superó 3-1 a Arsenal y volvió a festejar en la Copa de la Liga. El Colibrí festejó por duplicado, mientras que el uruguayo se destacó como una de las grandes figuras de la noche en el Monumental. El equipo de Martín Demichelis suma 17 victorias consecutivas en condición de local.



Sao Paulo gana y acaricia título de la Copa de Brasil.

La Copa de Brasil tuvo su primera final este domingo con el partido que disputaron Flamengo y Sao Paulo en el Maracanã de Rio de Janeiro. El equipo paulista, que tuvo a James Rodríguez en el grupo de convocados, golpeó primero en la serie al ganar como visitante por 1-0. En esta oportunidad, el colombiano, quien viene de disputar las Eliminatorias al Mundial 2026 con la Selección Colombia, comenzó en el banco de suplentes. El técnico Dorival Junior apostó por jugadores como Lucas Moura o Jonathan Calleri para buscar la ventaja en esta final.



Real Madrid vivió un nuevo susto

Real Madrid consiguió su quinta victoria consecutiva para mantenerse al frente de la Liga de España, pero volvió a necesitar una nueva remontada, esta vez ante una Real Sociedad (2-1) que le tuvo al borde del KO en el primer periodo. La victoria permite al Real Madrid mantenerse como líder en solitario con dos puntos de ventaja sobre el Barcelona, que goleó el sábado al Betis (5-0).



Manchester United tiene el plantel más caro del mundo

Manchester United tiene el plantel más caro de cara a la temporada 2023-24, tras haber gastado 1150 millones de euros en su primer equipo. Tras el cierre oficial del mercado de pases, el Centro Internacional de Estudios Deportivos (CIES) de Suiza hizo las cuentas y elaboró una lista con las 100 plantillas más caras del fútbol mundial. Según estos datos, cuatro clubes lograron superar la barrera de los 1000 millones de euros en la confección de sus planteles para 2023-24, tras haber invertido sumas realmente elevadas en materia de pases para reclutar a sus jugadores.

DEPORTES Y MÁS CON MARINO

RADIO EN VIVO

EN VIVO → ENLACE RADIO EN VIVO

Lunes a Viernes 11:00 am a 12:30 pm en vivo en WUNR
1600 AM RADIO
INTERNATIONAL y en repetición exclusivamente en nuestra página a las 5:00 pm

www.deportesymasconmarino.com

+

+

ARENA SIN FIN. 687 DÍAS DE SOL. MARTE ESPERA.



El viaje al Planeta Rojo comienza en el Museo Ciencias.
Descubre las maravillas de Marte en línea o en persona.

Prepárate para el lanzamiento en **MOS.org/mars**



Museum of Science

