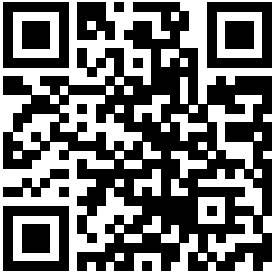


Síguenos en Facebook para más noticias e información



# Febrero con cambios en el servicio de la MBTA

Líneas Roja, Naranja, Verde y otras se verán afectadas por trabajos de reemplazo de vías y mejoras de infraestructura para mejorar y brindar un servicio más confiable.

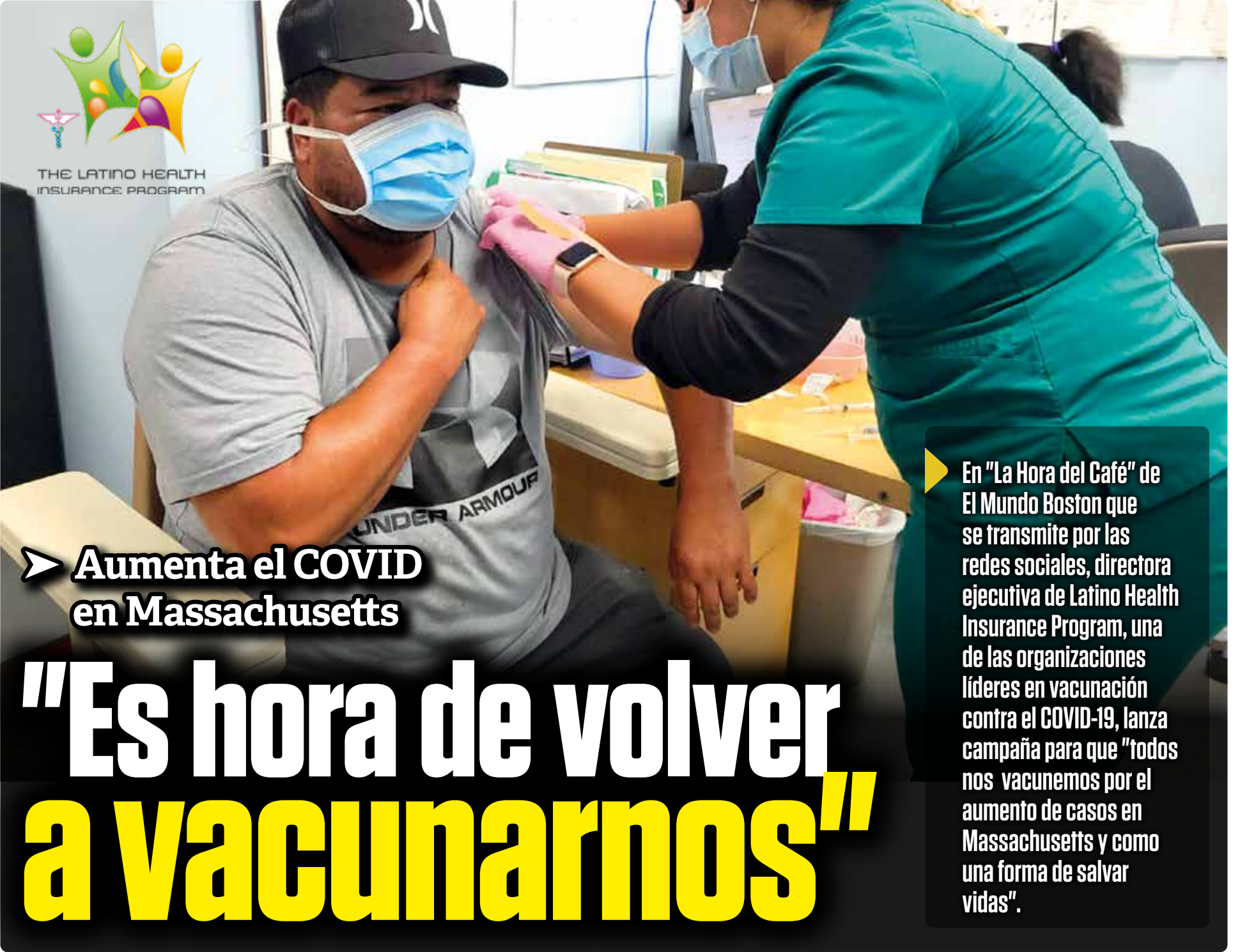
PAG. 8

# EL MUNDO BOSTON

Greater Boston Edición No. 2648  
Jueves 25 de Enero, 2024

175 McClellan Highway, Suite 1A • Boston, MA 02128  
@elmundoboston.com | elmundoboston.com

@elmundoboston



➤ **Aumenta el COVID en Massachusetts**

# "Es hora de volver a vacunarnos"

▶ En "La Hora del Café" de El Mundo Boston que se transmite por las redes sociales, directora ejecutiva de Latino Health Insurance Program, una de las organizaciones líderes en vacunación contra el COVID-19, lanza campaña para que "todos nos vacunemos por el aumento de casos en Massachusetts y como una forma de salvar vidas".

LOCALES »

PAG. 4



11-14

## \$4 mil millones en nuevas viviendas



PAG. 15

## Lawrence abre puertas a "El Vago Cantina"



PAG. 7

## Más de 100 mil salvadoreños votaron por internet



## La columna de Max

**Maximo Torres**  
Editor, El Mundo Boston  
Maximo@ElMundoBoston.com

# "Sin salud no hay vida"

## Gladys Vega es ahora una lideresa en salud

**N**o hay tiempo que perder, muchos de los residentes de Chelsea y de otras ciudades latinas de Massachusetts corren el riesgo de perder su seguro de salud sino lo renuevan a tiempo, el plazo límite para hacerlo es el 31 de marzo y nosotros le pedimos a la comunidad que no esperen el último momento. La salud es vida y no podemos perderla por un descuido".

Gladys Vega, directora ejecutiva de La Colaborativa en Chelsea, la ciudad que fue el epicentro del COVID-19, llevó a "La Hora del Café" de El Mundo Boston su nueva estrategia para "medir todo lo que tiene que ver con la salud en la comunidad y con la renovación del seguro médico sin importar su estatus migratorio". Hay 2 millones de personas que tienen que renovar su seguro de salud.

"Después de haber sobrevivido una pandemia, nosotros no podemos darnos el lujo de perder nuestra cobertura de salud", advierte Gladys Vega en su



intervención en "La Hora del Café", uno de los programas locales más escuchados en las redes sociales y ahora con su propio canal en YouTube.

Gladys Vega, de origen puertorriqueño con un corazón latinoamericano, estuvo al frente durante la pandemia buscando ayuda para los residentes de Chelsea y de otras 5 ciudades aledañas. Chelsea es la puerta de entrada de muchos latinos por su gran población inmigrante. En

esta ciudad los latinos superan el 70% de la población y en Lawrence sobrepasa el 80% al punto que su alcalde Brian DePeña ya la ha bautizado como la ciudad de los inmigrantes.

El lema que Gladys llevó al programa "Sin salud, no hay vida" es lo que todos debemos tomar en cuenta, la gran mayoría de nuestra comunidad está viviendo tiempos difíciles por el

mañana a 4:00 de la tarde, se celebrará en el nuevo edificio de la Colaborativa una Feria de la Salud para ayudar a todas las familias inmigrantes a renovar su cobertura médica. Van a tener muchas actividades para los niños como payasos, música y dulces.

La Colaborativa que trabaja con MassHealth y Mass Health Connector es una de las más de 30 organizaciones que están marcando la diferencia en todo el estado para que sus residentes no pierdan su seguro de salud.

"Hay que exaltar lo que está haciendo Gladys Vega, es sumamente importante no perder el seguro de salud y el mensaje que quiero dar es para los hombres entre las edades de 19 y 64 años que pueden calificar para

una cobertura médica, pero no lo hacen, por lo general esperan algo severo para ir al hospital", dice Flor Amaya López, salvadoreña, directora del Departamento de Salud Pública de Chelsea, quien está embarcada en otra campaña para alertar a las familias de hacerle la prueba a sus niños por el grave problema que hay en la comunidad por las viviendas con plomo.

¡Sigamos cuidándonos! Sin salud, no hay vida.

costo de vida que ha subido, el alquiler de un apartamento es cada día más caro, los alimentos, la electricidad, la calefacción y ahora no podemos permitir que el seguro de salud se nos escape de las manos. Vale la pena perder 30 minutos o a lo mejor una hora para renovar tu seguro médico. Piensa en tu futuro, no te cuesta nada.

Para ponerlo más fácil para nuestra comunidad, este sábado 27 de enero, de 11:00 de la

## CHISTES DE LA SEMANA...



Una pareja de novios se embarcó por primera vez en un avión, eran dos gallegos que veían con sorpresa desde las alturas. "Mira que chiquito se ve ese carrito" Ay que te puede importar eso. De repente Naty le dice sobresaltado a su novio, mira atrás, mira atrás... Y para que quieres que vea atrás. El ala del avión se está incendiando, Y a ti que te importa, acaso es tu avión.

Preocupado, Jaimito llamó a su tía abuela y le pregunto: - Tía ¿Cómo está? ¿Alcanzó a ver el apagón de anoche? ¿Cuál apagón mijo? Yo no vi nada, en mi casa se fue la luz.

Una abuelita muy simpática, todos los días le regala al chofer del autobús una bolsa de maní. Pepito disfrutaba de maravilla, pero después de una semana comiéndolos le dijo a la abuelita algo apenado: "Por favor señora, no me siga regalando maní. Consérvelo para usted." "Usted sabe que ya no tengo dientes. Así que prefiero solamente lamer el chocolate que tiene alrededor."

PREP GET TESTED  
GET TESTED GET PREP  
GET PREP GET TESTED  
GET TESTED GET PREP  
GET PREP GET TESTED  
GET TESTED GET PREP  
GET PREP GET TESTED  
GET TESTED GET PREP  
GET PREP GET TESTED  
GET TESTED GET PREP  
GET PREP GET TESTED  
GET TESTED GET PREP



**MATTAPAN**  
COMMUNITY HEALTH CENTER

## OPCIONES ASEQUIBLES DE BAJO COSTO

PrEP y PEP | PRUEBAS DE VIH/ITS  
LGBTQ+ AMISTOSO Y CONFIDENCIAL

**VISÍTANOS O ESCANEA PARA APRENDER MÁS**

1575 Blue Hill Avenue | Mattapan, MA 02126



# ¿Tiene casa propia? ¿Alquila? Eversource puede ayudarle a consumir menos energía.

Ya sea que alquile o tenga casa propia, climatizar su hogar puede ayudarle a consumir menos energía y sentirse más cómodo durante todo el año. Para eso está Eversource. Además, podría calificar para obtener descuentos y ayuda adicionales. Consumir menos energía y vivir más cómodamente es una decisión inteligente. Al climatizar su hogar puede lograrlo. No espere más y comience hoy.



Obtenga más información  
en [eversource.com](https://eversource.com)



## EVERSOURCE

El proveedor de eficiencia energética #1 en la nación





## ► Aumenta el COVID en Massachusetts

# "Es hora de volver a vacunarnos"

► Directora ejecutiva de Latino Health Insurance Program, una de las organizaciones líderes en vacunación contra el COVID-19, promueve campaña en la ceremonia inaugural de su nueva oficina en Worcester, para que "todos nos vacunemos como una forma de evitar más muertes".

otras infecciones respiratorias nos vacunemos".

"Estamos recomendando a nuestras comunidades, al igual que lo están haciendo muchos especialistas en la salud, que nos vacunemos como un forma de evitar más muertes, las vacunas están disponibles en nuestros eventos y en nuestras oficinas sin previa cita y lo más importante es que son gratuitas", subrayó Abreu.

Durante la ceremonia inaugural de sus nuevas oficinas en Worcester, una de las ciudades de Massachusetts con una gran población latina, puso especial énfasis en las personas más vulnerables con enfermedades como la diabetes, cáncer o que tienen el sistema inmunológico más debilitado. "Estas personas deben vacunarse, al igual que las personas mayores de 65 años".

**C**uidando la salud. "El COVID-19 nos afectó grandemente como comunidad y estamos ahora registrando aumentos del COVID en nuestras comunidades, por lo que estamos lanzando de nuevo campañas de vacunación gratuita en diferentes ciudades de Massachusetts", dijo la doctora Milagros Abreu, directora ejecutiva de Latino Health Insurance Program, una de las

organizaciones líderes en el cuidado de la salud. "Es importante que durante esta etapa de aumento del COVID, de la gripe y de

“  
...las vacunas están disponibles en nuestros eventos y en nuestras oficinas sin previa cita y lo más importante es que son gratuitas”

-Abreu.

### Gran liderazgo

Con el apoyo de Christy T. Rodríguez, manager general de Latino Health Insurance Program, se logró atender a muchas personas en la apertura de la nueva oficina ubicada en 405 Grove Street, Suite 304, en Worcester. A pesar de la temporada invernal con tormentas de nieve, familias

latinas llegaron con sus niños en busca de seguro médico y dental, del programa de Asistencia Nutricional Suplementaria (SNAP), conocido antes como cupones de alimentos, y sobre todo de vacunarse contra el COVID-19 y sus variantes.

Las jornadas de vacunación continuaron el domingo 21 de enero en First Baptist Church en Framingham y, según refirió Christy T. Rodríguez, "vamos a seguir con nuestra campaña en diferentes ciudades para llegar a nuestras comunidades". En sus oficinas principales en 88 Waverly Street en Framingham, las personas pueden ir a vacunarse sin cita previa. "La vacuna contra el COVID-19 es la forma más eficaz de prevenir enfermedades graves, hospitalizaciones y muerte". El próximo sábado 27, la campaña de vacunación será en Jamaica Plain y todos los miércoles, de 9:00 de la mañana a 12:00 del mediodía, las personas pueden vacunarse en la Biblioteca de Worcester.



## "En La Hora del Café"



**E**n una entrevista con la co-anfitriona Natalia Aponte en "La Hora del Café" de El Mundo Boston, uno de los programas locales más vistos por las redes sociales, la directora ejecutiva de Latino Health Insurance Program compartió sus años de trabajo con la comunidad cuando creó su organización sin fines de lucro en el 2011 en Boston University por la necesidad que tenían los latinos de seguro médico.

"Van más de tres décadas desde que llegué de República Dominicana luego de graduarme de médico de la Universidad Autónoma de Santo Domingo y de seguir una especialización en Boston University donde luego de varias investigaciones pude ver la necesidad que tenían nuestras comunidades de medicina preventiva, de un seguro de salud".

En el 2011, Milagros Abreu creó Latino Health Insurance

Program y desde entonces ha ayudado a miles y miles de personas con seguros médicos, Asistencia Alimentaria Suplementaria (SNAP), servicios de educación y clínicas de vacunación. "Hemos servido a personas de todas las comunidades".

Abreu remarcó que desde que salió de Boston University su mayor propósito ha sido ayudar a la población latina a tener acceso a los servicios médicos. "Ayudamos con todos los seguros de salud, no sólo a las personas y familias, sino a las pequeñas empresas. Hay seguros médicos y dentales costosos, los ayudamos con los planes que pueden ayudar a sus trabajadores. Por falta de un seguro médico, muchas personas descuidan su salud y no se hacen los exámenes preventivos, debemos de aprovechar los servicios que existen y nuestra organización está para ayudar a las personas y empresas", concluyó Abreu.

# Changing Landscapes

# Paisajes cambiantes



## NUEVA EXPOSICIÓN INMERSIVA

**Descubre cómo lugares icónicos de todo el mundo se están adaptando a los cambios del clima.**



**Museum of Science**

Compre sus entradas  
en **mos.org**

Esta exposición se ha creado gracias a la generosa ayuda de Bloomberg Philanthropies con el apoyo adicional del Institute of Museum and Library Services, en colaboración con la UNSECO. El Museo de Ciencias agradece siempre la ayuda de nuestro socio principal, MathWorks, y nuestro socio de medios, WCVB.

► Jorge Fanjul, experto en políticas públicas

# Nuevo director de Latinos for Education en Massachusetts



Se propone aumentar la diversidad de los maestros en Massachusetts y apoyar a los estudiantes latinos para que reciban oportunidades educativas equitativas.

## Cambio de liderazgo.

Latinos for Education anunció la contratación de Jorge Fanjul, un experto en políticas públicas, como Director Ejecutivo de su región de Massachusetts, uniéndose a un equipo de profesionales dedicados a aumentar el liderazgo y la representación de los latinos dentro del sector educativo.

Fundada en 2016, la organización Latinos for Education ha estado aumentando la representación de los latinos dentro del sector educativo a través de sus programas de liderazgo en Massachusetts, Houston, Texas y el Área de la Bahía en California.

Fanjul se enfocará en aumentar el impacto de Latinos for Education en Massachusetts, incluyendo la expansión de sus programas de liderazgo, el avance de su trabajo de promoción y políticas, la creación de asociaciones para la sostenibilidad a largo plazo y el crecimiento de la red de exalumnos y socios de la organización en todo el Commonwealth.

"He dedicado mi carrera en generar confianza entre el gobierno y comunidades latinas, y estoy entusiasmado de aprovechar esa experiencia para reimaginar cómo nuestro sistema educativo puede mejor servir a los estudiantes, maestros y familias latinas", dijo Fanjul.

## "Garantizar el éxito de los estudiantes"

"Yo fui criado por una madre soltera que vino a los Estados Unidos como refugiada de Cuba y tuve la suerte de tener maestros latinos en mi vida que me ayudaron a tener éxito académico. Entonces sé el poder

“... Jorge usa su identidad y experiencia para defender a la comunidad latina..., trabajando incansablemente para garantizar que los estudiantes latinos tengan acceso a oportunidades equitativas en educación”.

—Amanda Fernández,

que una educación puede tener en los estudiantes latinos cuando están rodeados de educadores que comparten su cultura y afirman su identidad. Mi responsabilidad es garantizar que más estudiantes experimenten esto en su trayectoria educativa”.

Fanjul comenzó su carrera trabajando dentro del gobierno de la ciudad de

Nueva York, primero en la Oficina del Contralor como Director de Asuntos Públicos, donde supervisó los esfuerzos de participación cívica, y finalmente dentro del equipo de Democracia en Nueva York del alcalde Bill de Blasio, donde supervisó la participación cívica y esfuerzos del censo.

Fanjul amplió su trabajo político al nivel federal, trabajando con UnidosUS donde examinó

la participación de latinos en elecciones, y más recientemente, se desempeñó como Director del Programa de América del Norte para el Centro para el Impacto Público, donde dirigió los esfuerzos para solidificar el trabajo de Legitimidad y Equidad Gubernamental del Centro.

## "Encantados de que lidere nuestra región"

"Jorge Fanjul demuestra los valores fundamentales de Latinos for Education y estamos encantados de que lidere nuestra región de Massachusetts", dijo Amanda Fernández, fundadora y directora ejecutiva de Latinos for Education. "Como líder, Jorge usa su identidad y experiencia para defender a la comunidad latina, y trabaja con ganas, trabajando incansablemente para garantizar que los estudiantes latinos tengan acceso a oportunidades equitativas en educación".

Para obtener más información sobre Latinos for Education y leer la biografía oficial de Fanjul, visite: <https://www.latinosforeducation.org/>



## You can count on us.

- ✓ Checking and Savings Accounts
- ✓ Personal Loans
- ✓ Home Loans

## Tu puede contar con nosotros.

- ✓ Cuentas corriente y cuentas de ahorro
- ✓ Préstamos personales
- ✓ Préstamos hipotecarios

Member  
FDIC

EQUAL HOUSING  
LENDER

**EB** Enterprise Bank  
CREATE SUCCESS

EnterpriseBanking.com | 877-671-2265



# Más de 100 mil salvadoreños votaron por internet

El proceso de votación que comenzó el 6 de enero culminará con las elecciones del 4 de febrero en las que el presidente Nayib Bukele que goza de gran popularidad va por la reelección.

**Cifras sorprendentes.** En lo que va de las elecciones por internet que comenzaron el 6 de enero, más de 100 mil salvadoreños residentes en el exterior han ejercido su derecho

al voto en un proceso que culminará el 4 de febrero, día de los comicios generales en los que el presidente Nayib Bukele va por la reelección con una gran popularidad.

La presidenta del Tribunal Supremo Electoral (TSE) de El Salvador, Dora Esmeralda Martínez, confirmó el número de residentes del exterior que votaron hasta el 17 de enero en un acto transmitido en cadena

nacional a todo el país. No se dieron cifras por estado, pero según activistas, un gran número de salvadoreños residentes en Boston y en todo Massachusetts ya han sufragado.

El voto de los salvadoreños con Documento Único de Identidad (DUI) con dirección en el exterior podrán votar por internet hasta el próximo 4 de febrero a las 5:00 de la tarde, según el uso horario de cada país.

## Cifras preliminares

Martínez precisó que hasta las 11:00 a.m. (hora local) del miércoles 17 de enero, habían 88 mil 300 votos para la Asamblea Legislativa y 99 mil 11 para presidente y vicepresidente de la República, pero que esos números variarán conforme pasen los días.

El jefe de la Unidad de Sistemas Informáticos (USI), Ignacio Villagrán, dijo que en el caso de la Asamblea Legislativa solo van aspirantes a diputados por San Salvador.

El voto de los salvadoreños residentes en el exterior representa un aumento en comparación con la participación de la diáspora en 2019, que alcanzó los 3,800 votantes.

El 4 de febrero, día de las elecciones para la presidencia y la Asamblea Legislativa, se podrá votar presencial vía electrónica como para los que se encuentran en el territorio nacional.

## Garantizar transparencia

Como parte de la preparación para el evento, el TSE llevó a cabo un simulacro para el voto electrónico presencial. Esta opción estaba disponible para los salvadoreños en el extranjero que tengan DUI con dirección en El Salvador, así como para aquellos que contaran con un pasaporte apto para emitir su voto.

Con este ejercicio el TSE busca garantizar la efectividad y transparencia del proceso electoral, tanto para los ciudadanos en el extranjero como para los que se encuentran en El Salvador.

Un total de 670,000 salvadoreños con dirección de residencia en el exterior estarían habilitados para votar por medio de la modalidad remota por internet, de acuerdo a cifras del Registro Nacional de las Personas Naturales (RNPN).





**Excluido.  
Empoderado.**

El Programa de Equidad Social (SEP, por sus siglas en inglés) de la Comisión de Control de Cannabis de Massachusetts es un programa gratuito de asistencia técnica y entranamiento a nivel estatal que crea oportunidades hacia la industria legal del cannabis para las personas más afectadas por la guerra contra las drogas.

Aprende más sobre el Programa de Equidad Social, visita [masscannabiscontrol.com/equity](https://masscannabiscontrol.com/equity)

# Febrero con cambios en el servicio de la MBTA

Mientras continuará el trabajo de reparación para mejorar y brindar un servicio más confiable

Se planean cambios de servicio en las líneas Roja, Naranja, Verde, Fitchburg Commuter Rail y Lowell Commuter Rail.

La MBTA anunció cambios en el servicio en febrero en las líneas Roja, Naranja,

Verde, Fitchburg Commuter Rail y Lowell Commuter Rail, mientras continuará trabajando

para mejorar la confiabilidad del servicio en todo el sistema y pide a los pasajeros utilizar opciones alternativas de autobús lanzadera disponible.

Los pasajeros también pueden encontrar más información sobre los cambios de servicio a través de carteles en las estaciones, anuncios públicos en las estaciones y en [mbta.com/alerts](http://mbta.com/alerts). La MBTA reconoce los desafíos que los cambios en el



servicio causan a los pasajeros. Los embajadores de tránsito y el personal estarán disponibles en el sitio para ofrecer información y asistencia.

Se anima a los pasajeros a

suscribirse a T-Alerts o seguir MBTA en X (el sitio anteriormente conocido como Twitter) @MBTA, @MBTA\_CR y @MBTA\_CR\_Alerts para obtener información actualizada sobre el servicio.

## En la Línea Roja:

El servicio de la Línea Roja se suspenderá entre las estaciones Alewife y Harvard durante

todo el día, desde el inicio hasta el final del servicio, durante 10 días del 5 al 14 de febrero. Esta suspensión del servicio de la Línea Roja se extenderá a Park Street (lo que significa que el servicio nocturno se suspenderá entre Alewife y Park Street).

Autobuses lanzadera gratuitos y accesibles harán todas las paradas entre estas estaciones. Habrá disponible una página con información dedicada para los pasajeros en:

[mbta.com/RedLine](http://mbta.com/RedLine)

El tren de cercanías será gratuito entre Porter Square y North Station. Los pasajeros deben tener en cuenta que las tarifas regulares deben comprarse más allá de Porter Square.

### Planificar tiempo adicional

Como resultado de este cambio de servicio, habrá un tiempo más largo de lo normal entre los trenes del metro de la Línea Roja donde el servicio continúa operando. Se anima a los pasajeros a planificar tiempo adicional.

Este cambio de servicio está implementado como

parte del Programa de mejora de vías de MBTA. Las cuadrillas realizarán trabajos de reemplazo de vías y tirantes; mejoras de infraestructura; mejoras en las comodidades de la estación, como nueva iluminación, pintura, azulejos y lavado a presión; y más.

El servicio de la Línea Roja se suspenderá entre las estaciones de Harvard y Broadway durante todo el día, desde el inicio hasta el final del servicio, durante el fin de semana del 24 y 25 de febrero. Autobuses lanzadera gratuitos y accesibles harán todas las paradas entre Harvard y Broadway. **Habrá tarifas gratuitas.**



## En la Línea Naranja:

harán todas las paradas entre Forest Hills y Ruggles.

El tren de cercanías será gratuito entre Forest Hills, Ruggles, Back Bay y South Station. Los pasajeros deben tener en cuenta que las tarifas regulares deben comprarse más allá de Forest Hills.

Este cambio de servicio está implementado para que las cuadrillas realicen trabajos críticos de mejora de señales.

El servicio de la Línea Naranja se suspenderá entre las estaciones Forest Hills y Ruggles durante todo el día, desde el inicio hasta el final del servicio, durante el fin de semana del 17 al 18 de febrero.

Autobuses lanzadera gratuitos y accesibles



## En la línea verde:

suspenderá todo el día desde el inicio hasta el final del servicio durante 18 días del 20 de febrero al 8 de marzo.

Habrá disponible una página con información dedicada para los pasajeros en [mbta.com/GreenLine](http://mbta.com/GreenLine)

El servicio de la Línea Verde en el ramal B entre Copley y Babcock Street, en el ramal Centre Copley y Cleveland Circle y en el ramal D entre Copley y Brookline Hills se



## En la línea de tren suburbano de Fitchburg:

El servicio de la línea de tren suburbano de Fitchburg se suspenderá entre las estaciones Littleton/Route 495 y Alewife desde el inicio hasta el final del servicio durante el fin de semana del 3 y 4 de febrero.

Próximamente estará vigente un programa de desvío específico que estará disponible en [mbta.com](http://mbta.com). Autobuses lanzadera gratuitos y

accesibles reemplazarán el servicio entre Littleton/Route 495 y Alewife.

Este cambio de servicio permite a las cuadrillas realizar trabajos de Control Automático de Trenes (ATC). ATC es un sistema de seguridad obligatorio a nivel federal que envía señales a los trenes sobre condiciones potencialmente inseguras, reduciendo la velocidad y deteniéndolo automáticamente si es necesario.



## Servicio gratuito:

# FREE

El Commuter Rail será gratuito entre las estaciones South Station, Back Bay y Lansdowne durante este cambio de servicio de la Línea Verde. Los pasajeros deben tener en cuenta que las tarifas regulares deben comprarse más allá de Lansdowne.

Este cambio de servicio está



implementado como parte del Programa de mejora de vías de MBTA. Las cuadrillas realizarán trabajos de reemplazo de vías y tirantes; mejoras de infraestructura; mejoras en las comodidades de la estación, como nueva iluminación, pintura, azulejos y lavado a presión; y más.

## En la línea de tren interurbano de Lowell:

El servicio de la línea Lowell Commuter Rail Line se suspenderá entre Lowell y North Station desde el inicio hasta el final del servicio durante el fin de semana del 10 y

11 de febrero. Autobuses lanzadera gratuitos y accesibles reemplazarán el servicio entre Lowell y North Station.

### La MBTA se disculpa por los inconvenientes

de estos cambios de servicio programados y agradece la comprensión y paciencia de los pasajeros mientras se lleva a cabo este trabajo crítico y necesario para mantener, actualizar y modernizar el sistema.

Para obtener más información, visite [mbta.com](http://mbta.com) o conéctese con T en X (el sitio anteriormente conocido como Twitter) @MBTA y @MBTA\_CR, Facebook /TheMBTA, Instagram @theMBTA, Threads @thembta o TikTok @thembta.

### NUESTRA COMUNIDAD

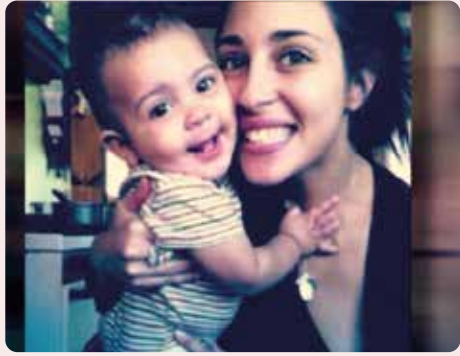
Para obtener más información sobre transporte público en español, visite:

[www.elmundoboston.com/transportacion](http://www.elmundoboston.com/transportacion)





» Breves



### Acusado de causar la muerte de una joven madre ¿Culpable o inocente?

En los próximos días se conocerá la suerte de Angel del Rio, de 27 años de edad de Chelsea, acusado de causar la muerte a Ashlee Berryman. Del Rio se ha declarado ante la justicia no culpable, pero sus antecedentes lo ponen contra la pared. Cuando ocurrieron los hechos hace 8 años, el presunto responsable de la muerte de la joven madre pertenecía a una pandilla y estaba en custodia federal por tráfico de drogas.



Del Río ha sido acusado formalmente después de más de ocho años y, según la Fiscalía del Condado Middlesex, la madrugada del 13 de agosto de 2015, Del Río que presuntamente era parte de una pandilla se involucró en una pelea en las afueras del club nocturno Braza de Everett, donde aparentemente sacó una arma de fuego y disparó indiscriminadamente.

Las autoridades señalan que Del Río hirió a uno de los hombres con los que peleaba y otras balas impactaron en automóviles que pasaban por el área y trágicamente en Ashlee cuando salía del centro nocturno. La mujer no conocía al acusado, ni a los otros involucrados en la pelea, según los informes de la policía. Ashlee era madre de un niño de tres años. Del Río comparecerá en corte el próximo mes.



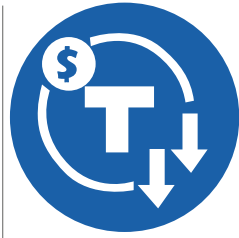
### Acusado de tráfico de inmigrantes

Abraham Hernández, de 27 años, se declaró culpable de tres cargos de traer y albergar a nueve inmigrantes no autorizados. La jueza del Tribunal de Distrito de los Estados Unidos, Samantha Elliott, programó la sentencia para el 19 de abril de 2024.

Según los documentos de la acusación, el 13 de junio de 2023 o alrededor de esa fecha, Abraham fue detenido en Pittsburg, New Hampshire, mientras transportaba en una camioneta Honda a nueve inmigrantes no autorizados que se encontraban en los Estados Unidos en violación de la ley.

De ser hallado culpable, Hernández enfrenta hasta cinco años de prisión, hasta 3 años de libertad supervisada y una multa de hasta 250,000 dólares.

La Patrulla Fronteriza de los Estados Unidos dirigió la investigación.



# Con reducción de tarifas MBTA quiere beneficiar a 60,000 viajeros

La MBTA está buscando reducir tarifas que podría beneficiar a 60,000 pasajeros en todo Massachusetts, especialmente los de bajos ingresos.

El nuevo programa podría reducir los boletos y pases a mitad de precio a los pasajeros entre 26 y 64 años que ya reciben algún tipo de asistencia del estado.

Los pasajeros tendrían que pasar por un proceso de inscripción de solo cinco minutos. Anticipan que



60,000 pasajeros

la iniciativa podría tener un aumento anual de 8 millones de viajes de pasajeros de la MBTA.



## ¡UN TÍTULO UNIVERSITARIO ES MÁS ASEQUIBLE QUE NUNCA!

**BAJO COSTO + ALTO IMPACTO = RCC**

Obtén más información en [rcc.mass.edu/fa](http://rcc.mass.edu/fa)



\*Todas las clases y servicios en RCC se ofrecen en Inglés

**ROXBURY** 5 YEARS  
COMMUNITY COLLEGE  
RESPECTING OUR HERITAGE. CULTIVATING LEADERS. CREATING CHANGE.



## La columna de Inmigración

Por abogada Janeth Moreno  
info@morenoimmigration.com  
www.morenoimmigration.com

# Si perteneces a comunidad indígena puedes recibir asilo en EUA

Bienvenidos a su Columna de Inmigración, donde cada semana escribo sobre temas migratorios.

Existen miles de comunidades indígenas alrededor del mundo, miles de lenguas, y dialectos que solo son hablados en dichas comunidades.

Día a día miles de personas pertenecientes a comunidades indígenas huyen de sus comunidades y países de origen en busca de una mejor vida y de protección.

**Algunas de los beneficios disponibles y visas humanitarias son:**

**Asilo:** para aquellos que sufrieron discriminación por pertenecer a una comunidad indígena, o por su raza, así como quienes sufrieron persecución, desplazamiento forzado de sus tierras, o daño físico, psicológico o emocional y que tiene miedo de regresar a sus países de origen. También si usted fue discriminado por su color de piel, estatura o por hablar una lengua diferente.

**Visas humanitarias:** Visa T para víctimas de tráfico humano y explotación laboral y/o sexual en su trayecto a los Estados Unidos.

**Visa U:** para personas que han sido víctimas de algún delito dentro de territorio americano, por ejemplo, víctimas de violencia doméstica, abuso laboral, explotación laboral, chantaje, abuso físico, asalto violento entre otros delitos.

**Defensa de deportación:** por otra parte, si usted está en Estados Unidos y enfrenta proceso de deportación es posible desestimar dichos procesos dependiendo de cuando el gobierno haya iniciado su proceso de deportación. Si tiene corte programada, asesórese de inmediato para explorar la mejor defensa en su caso.

Si usted sufrió discriminación, abuso, daño en su país de origen a manos de personas de la comunidad, escuela o gobierno, es posible que pueda calificar para asilo en EUA. Tome acción de inmediato, sobre todo si va llegando a los Estados Unidos.

Estos son algunas de las protecciones que puede ofrecer el gobierno americano. Lo importante es recibir asesoría jurídica de inmediato. Si usted esta en EUA y necesita representación legal llámenos al 857-277-1067 para una consulta personalizada con nuestro equipo de abogados.

Los invito a mantenerse informados acerca de leyes de inmigración siguiéndonos en nuestras redes sociales:

📷 @MorenoLawBoston y 📘 @MorenoLawBoston

Si está listo para ser propietario de su vivienda, deje que Needham Bank le abra la puerta.



No hay nada como ser propietario de una vivienda. Confíe en nosotros: hemos ayudado a miles de personas a experimentarlo.

Así que llámenos para asociarse con un agente de préstamos que trabajará con usted para encontrar financiación adaptada a sus necesidades únicas y estará con usted desde la solicitud hasta el cierre. Ofrecemos atractivos programas para compradores de vivienda por primera vez. Plazos flexibles. Y múltiples programas hipotecarios tradicionales fijos y variables. Su futuro llama a la puerta. Abramos la puerta.

Para obtener más información, póngase en contacto con María Ramos, NMLS #1435487 en 781-912-3533, o visite [NeedhamBank.com/home](https://www.needhambank.com/home).

**NB NeedhamBank**  
What can we help you build?  
Miembro FDIC | Prestamista de vivienda equitativa | Miembro DIF



## Cobertura de salud para niños sin importar estatus migratorio

Fiscal General Campbell, líderes legislativos y organizaciones de defensa piden cobertura médica para todos los niños

La Fiscal General Andrea Campbell, líderes legislativos, proveedores de atención médica, organizaciones de defensa y miembros de la comunidad se reunieron para instar al estado a ampliar la cobertura médica para todos los niños, independientemente de su estatus migratorio.

Este proyecto de ley fundamental, comúnmente conocido como Cover All Kids, eliminaría el estatus migratorio como factor para calificar para un seguro

médico público con el fin de garantizar que todos los niños menores de 21 años en Massachusetts tengan acceso a la cobertura completa de MassHealth.

En la reunión participaron además de la Fiscal General, Amy Rosenthal, directora ejecutiva de Health Care For All, el Senador Sal DiDomenico, el Representante estatal Dave Rogers, Javier Juárez, director de Latino Equity Fund de The Boston Foundation, miembro Health Equity Compact, Alexandra Santana Almansa, MD, Hospital Infantil de Boston.

En el Salón de Enfermeras de la Casa del Estado, todos ellos hablaron sobre la importancia de brindar cobertura de atención médica a todos los niños de nuestras comunidades, independientemente de su estatus migratorio.

Para obtener más información, comuníquese con Laura Giordano en [lgiordano@melwoodglobal.com](mailto:lgiordano@melwoodglobal.com)



Join our professional and highly trained workforce in the mission to increase community safety, support victims and survivors, and assist individuals and families in achieving long term positive change.

## PROBATION OFFICER ENTRANCE EXAM



Taking the Probation Officer entrance exam is the first step to a rewarding career as a probation professional in the Massachusetts Trial Court.

Registration Period: 1/15/24 – 2/21/24

Exam Cost: \$100

Exam Period: 3/4/24 – 3/15/24

Scan to  
LEARN MORE



<https://www.mass.gov/jobs-with-the-court-system>

📧 [exams@jud.state.ma.us](mailto:exams@jud.state.ma.us)

☎ 617-742-8575



► Inversiones históricas

# \$4 mil millones en viviendas

nationalgrid

## Construyendo un futuro energético más inteligente, más fuerte, más limpio y más equitativo

**Cada día en National Grid**, los más de 6,500 miembros de nuestro equipo trabajan juntos para construir un futuro energético más inteligente, más fuerte, más limpio y más equitativo para nuestros clientes y comunidades en más de 240 pueblos y ciudades a lo largo de 5,900 millas cuadradas. Sabemos que lo que hacemos es muy importante y cómo lo hacemos lo es aún más.

National Grid presentó recientemente su propuesta para modernizar su red y hacer posible un futuro energético más justo que garantice beneficios para todos. Con nuestro plan Future Grid, facilitaremos la recarga de más de un millón de vehículos eléctricos y 750,000 bombas de calor, generaremos 1,400 millones de dólares en actividad económica y crearemos 11,000 puestos de trabajo.

Obtén más información sobre nuestro plan Future Grid en [nationalgridus.com](https://nationalgridus.com)





“ Si tienes un negocio aquí, quiero que lo expandas y contrates empleados que puedan permitirse el lujo de vivir aquí” . - Healey.



# Inversiones históricas viviendas en Massa

Más de \$4 mil millones, según la propuesta de la gobernadora Healey. La Legislatura debe actuar con urgencia ante el mayor desafío del estado.

La gobernadora de Massachusetts, Maura Healey, puso en marcha el más ambicioso plan para la construcción de viviendas en todo el estado al presentar un enorme proyecto de ley de \$4.1 billones ante el Comité Conjunto de Vivienda del estado, para hacer frente a la gran escasez de viviendas.

“Esta es nuestra máxima prioridad como administración”, dijo Healey.

Los altos costos de una vivienda, y la falta de viviendas disponibles para las familias en una amplia gama de ingresos, es el mayor desafío al que enfrenta el estado.

Se prevé que la legislación cree 40,000 nuevas unidades de vivienda y preserve 27,000 más en los próximos 5 años. En el momento se está trabajando en otras 114,009 casas, según la gobernadora.

## 200 mil viviendas

Se estima que se necesita 200,000 viviendas para el 2030 para “frenar la escasez de viviendas existente y satisfacer la creciente demanda”.

El plan de Healey estimularía inversiones históricas en viviendas en todo el estado y aliviaría las restricciones a la producción de viviendas, encaminando al estado

hacia un camino para aliviar sus altísimos precios de las viviendas y su menguante stock de viviendas.

También incluye importantes cambios de política, como exigir a las comunidades que permitan unidades de



Si naciste  
o vienes  
escuela a  
quiero qu  
quedes a



“Aprobemos este proyecto de ley y pongámonos en marcha”, sentenció Healey.



# Óricas en achusetts

vivienda accesorias, pequeños espacios habitables creados en propiedades unifamiliares. Si se promulga, la ley de bonos ayudaría a "Massachusetts a crear viviendas mucho después de que se gasten esos miles de millones".



“e aquí a la aquí, e te aquí”.



## » Algo más

La Ley de Viviendas Asequibles creará miles de oportunidades para los compradores de vivienda por primera vez y se construirán viviendas asequibles para todos los niveles de ingresos y la creación de hogares de apoyo para personas mayores, veteranos y personas con discapacidades.

### Pasos que marcarán historia en Massachusetts

La escasez de viviendas lleva décadas gestándose, cada día es peor por los altos costos y lo único que le queda a la administración Healey-Driscoll para reducirlos es "hacer algo grande y ahora", lo que "significa aprobar nuestra Ley de Viviendas Asequibles de \$4 mil millones, que es el plan de vivienda más ambicioso en la historia de Massachusetts", dijo la gobernadora.



# Healey pide más dinero para la educación y MBTA

En su discurso sobre el estado de la Commonwealth

La gobernadora Maura Healey trazó una ambiciosa agenda para el segundo año de su administración frente a los obstáculos fiscales, prometiendo aumentar el gasto en la MBTA, ayudar a preparar a Massachusetts contra los desastres climáticos y reformar la forma en que el estado enseña a leer a los niños.

Healey en su primer mandato presentó una serie de propuestas, instando a la Legislatura a adoptar el preescolar universal en todo el estado y promocionando un esfuerzo para convertir a Massachusetts en un líder mundial en la industria de la tecnología climática.

*"Necesitamos ser inteligentes en la forma en que gastamos el dinero y la buena noticia es que nuestra economía y nuestra salud fiscal son sólidas".*



La mayoría de las propuestas que Healey anunció incluían gastar más dinero en áreas que no han sido atendidas, por lo que su administración propondrá "duplicar nuestro apoyo a las operaciones de MBTA" y también financiar tarifas reducidas permanentes para los pasajeros de T de bajos ingresos.

## "Construir un sistema digno de nuestra economía"

*"Las carreteras congestionadas y los trenes lentos nos roban el tiempo y la alegría y es frustrante. ... Prometo que, bajo mi administración, ya no dejaremos la lata en el camino".*

*"En ocho meses de liderazgo de Phil Eng y la gobernadora Healey, se ha hecho más que en ocho años*



*antes" bajo el gobierno del ex gobernador Charlie Baker", dijo la alcaldesa de Boston, Michelle Wu, quien llevó un collar con la ficha "T" al discurso.*

## Mejorar la enseñanza

Healey propuso también reformar la forma en que las escuelas de Massachusetts enseñan alfabetización. Dijo que el estado garantizaría que las escuelas utilicen "los materiales adecuados" para enseñar a leer y exigiría que los programas de capacitación de educadores enseñen instrucción basada en evidencia.

*"Nuestras escuelas son las mejores, pero no para todos los estudiantes"* refirió Healey, señalando que también planea proponer fondos adicionales para obras de carreteras y puentes locales, y crear un Fondo de Resiliencia para el Alivio de Desastres permanente.

La gobernadora igualmente esbozó planes para estimular la industria de tecnología



**Necesitamos ser inteligentes en la forma en que gastamos el dinero y la buena noticia es que nuestra economía y nuestra salud fiscal son sólidas".**

climática del estado, enmarcando el esfuerzo como uno que convertiría a Massachusetts en el "laboratorio de innovación climática para el mundo".

El tan esperado discurso ayudó a solidificar sus prioridades tres meses después de que firmara un amplio paquete de alivio fiscal de mil millones de dólares, cumpliendo su promesa más destacada durante la campaña.

## Gastos para refugios de emergencia

Healey también proyecta que



el estado gastará casi mil millones de dólares tanto este año fiscal como el próximo en un sistema de refugios de emergencia que ha absorbido a miles de nuevos inmigrantes. Su administración ha dicho a los legisladores que tiene la intención de presentar una propuesta para recurrir a la cuenta excedente del estado para ayudar a cubrir los crecientes costos.

*"Massachusetts no creó este problema", dijo Healey. "Seguiremos exigiendo que el Congreso tome medidas para arreglar la frontera y conseguirnos financiación".*





## Tres heridos deja incendio en Lawrence

Un voraz incendio, cuyas causas aún las autoridades investigan, destruyó una vivienda en la Salem Street

en Lawrence, dejando a ocho familias sin hogar.

El incendio movilizó a

bomberos de Salem que acudieron en ayuda para sofocar el siniestro en el que quedaron atrapadas varias personas en los pisos superiores del edificio y tuvieron que ser rescatadas por los bomberos.

Tres personas resultaron heridas por inhalación de humo y tuvieron que ser transportadas al hospital general de Lawrence, dijo el jefe de bomberos de la ciudad.



## Lawrence abre sus puertas a "El Vago Cantina"

Es un nuevo sueño hecho realidad de Joel López y Fray Luis, dos emprendedores latinos que apuestan por un nuevo negocio en el corazón de la ciudad.

Con asistencia de la Representante estatal, Estela Reyes, y de autoridades locales, quedó inaugurado "El Vago Cantina", un nuevo restaurante de comida mexicana, ubicado en 179 Essex Street, en el mismo corazón de la ciudad de Lawrence.

Este nuevo negocio latino abrió sus puertas gracias a Joel López

de "Joel Vivas" y Fray Luis, dos emprendedores latinos que, según dicen, apostaron "por otro lugar maravilloso para que nuestras familias puedan pasar tiempo juntas".

"Por fin está pasando", señala Joel entusiasmado por el apoyo de la comunidad en la apertura de su nuevo negocio. "Su éxito equivale a nuestro crecimiento", anota Jonathan Guzmán,

miembro del Comité Escolar de Lawrence.

"El Vago Cantina" es la sensación culinaria mexicana más nueva en la ciudad. "Sumérgete en un mundo donde los sabores tradicionales se combinan con un toque moderno", anota "Joel Vivas".

"Deléitese con nuestros tacos artesanales, sabrosas salsas y deliciosas margaritas. Además, sé uno de los primeros en experimentar nuestro ambiente acogedor y vibrante, ¡perfecto para amantes de la comida y amigos!".

Si aún no los ha visitado, pasa por 179 Essex Street, en Lawrence.



## Rinden homenaje a Padre de la Patria dominicana

Con asistencia del alcalde de Lawrence, Brian DePeña, Ateneo Dominicano de Nueva Inglaterra rendirá homenaje al Padre de la Patria, Juan Pablo Duarte, por los 211 años de su natalicio.

La ceremonia que se celebrará este 26 de enero, a las 12:30 del

mediodía, en 15 Union Street, incluye la colocación de una ofrenda floral.

También asistirán al acto el director ejecutivo de INDEX-Boston, Oscar Guerrero, y el Cónsul dominicano para Nueva Inglaterra.

Ateneo Dominicano de Nueva Inglaterra le invita a la

### OFRENDA FLORAL

211 años del Natalicio de JUAN PABLO DUARTE

26 | ENERO | 2024 | 12:30

15 Union Street Lawrence, MA. 01840

Para más información

### Lawrence Family Development Charter School

Aplicaciones disponibles para el año escolar 2024-2025 para:

#### Pre-Kindergarten (K-1)

DEBE CUMPLIR 4 ANOS PARA EL 1 DE SEPTIEMBRE DE 2024

#### ADMISIÓN POR LOTERÍA ~ MIÉRCOLES, 6 DE MARZO

**Gimnasio de la Escuela Intermedia de LFDCS-4:00 pm**  
400 Haverhill Street, Lawrence, MA

ACEPTANDO APLICACIONES HASTA EL 23 DE FEBRERO DE 2024

LFDCS también está aceptando aplicaciones para el K-2 hasta el Grado 4. Las solicitudes se incluirán en una lista de espera para el año escolar 2024-2025.

**Para más información comuníquese con Yulissa Rodriguez @ 978.237.0628, ext. 140 o visite nuestra página de web al [www.lfdcs.org](http://www.lfdcs.org).**

LFDCS no discrimina por motivos de raza, color, origen nacional, credo, sexo, etnia, orientación sexual, identidad de género, discapacidad, edad, ascendencia, rendimiento deportivo, necesidad especial, dominio del idioma inglés o un idioma extranjero o un logro académico previo.

➤ Se acabó el dinero por la pandemia

## Vuelven los desalojos en Massachusetts

El temor de quedarse en la calle vuelve a tocar la puerta de muchas familias que ya no reciben la ayuda para el alquiler por el COVID-19. Según un nuevo informe, las tasas de desalojo en Massachusetts han vuelto a niveles prepandémicos. Los datos muestran un temor cada vez mayor. La razón es que ya no hay los programas de asistencia para el alquiler que repartieran fondos a los inquilinos que luchaban para llegar a fin de mes durante la pandemia. Esos tiempos se acabaron.

Las solicitudes de desalojo han aumentado durante el último año, según el informe publicado por Massachusetts Housing Partnership, una agencia de vivienda cuasi estatal. El informe muestra que las nuevas solicitudes han superado los niveles prepandémicos durante 15 meses consecutivos hasta octubre de 2023, el último mes para el que hubo datos disponibles, aumentando un 29 por ciento en un período de dos años.

### Desalojos por falta de pago

La gran mayoría de esas demandas contra inquilinos han sido por falta de pago del alquiler, según MHP, el tipo más común de desalojo. Esas solicitudes de "falta de pago" se han más que duplicado durante ese mismo período de dos años.

El aumento de los desalojos es una señal de que los inquilinos están luchando por mantenerse al día con los costos de vivienda en constante aumento en el estado, particularmente los residentes de bajos ingresos a quienes los programas de asistencia de alquiler pandémicos ayudaron a mantenerse a flote. Los alquileres han subido. Y el mercado inmobiliario simplemente se ha vuelto insostenible para muchos residentes. El resultado, dicen los defensores, es más desalojos.

### "No hay recursos para ayudar a inquilinos"

Tom Hopper, director del Centro de Datos de Vivienda



del MHP, señala que "ahora tenemos muchos menos recursos financieros para ayudar a los inquilinos y es bastante claro de que las familias están pasando apuros sin ningún tipo de ayuda".

"Muchos residentes que reciben una presentación, conocida como Aviso de desalojo, a menudo

simplemente abandonan su vivienda", dicen los defensores. Los desalojos totales también están aumentando, lo que, según Hopper, es una tendencia preocupante. Un tercio de las solicitudes por falta de pago de alquiler se convirtieron en desalojos en octubre, frente a

aproximadamente un cuarto a principios de año. En octubre de 2023, hubo 3.247 avisos de desalojo.

En total, el estado entregó mil millones de dólares en ayuda para el alquiler a casi 124,000 hogares desde principios de 2020 hasta la primavera de 2023.



## Legisladores piden no cerrar Walgreens de Roxbury

La congresista Ayanna Pressley (MA-07) y los senadores Ed Markey (D-MA) y Elizabeth Warren (D-MA) enviaron una carta al director ejecutivo de Walgreens, Tim Wentworth, instando a la compañía a no cerrar su ubicación en 416 Warren Street en Roxbury. Muchos residentes de Roxbury dependen del acceso cercano a la tienda para sus recetas y productos esenciales,

como medicamentos de venta libre, materiales de primeros auxilios, productos de cuidado personal y comestibles.

Walgreens dijo que transferiría los archivos de los pacientes a una ubicación aproximadamente a una milla de distancia, pero un número significativo de residentes de Roxbury dependen del transporte público, corriendo el riesgo de tener que viajar más

tiempo a farmacias y tiendas de comestibles.

Para quienes carecen de acceso confiable al transporte, las personas mayores y las personas con limitaciones de movilidad, una milla adicional para acceder a medicamentos que salvan vidas, como inhaladores o insulina, podría marcar la diferencia entre la vida o la muerte.

La carta de la congresista

Pressley y los senadores Markey y Warren sigue a una serie de cierres de Walgreens en vecindarios predominantemente negros y latinos de Massachusetts, incluidos Roxbury, Mattapan y Hyde Park, desde 2022.

### "Discriminación racial"

En Estados Unidos, muchas farmacias, incluida Walgreens, se están mudando lejos de los vecindarios negros y latinos hacia áreas mayoritariamente blancas y de mayores ingresos. Estos cierres reflejan un legado más amplio de discriminación racial y económica histórica.

"Walgreens afirma que está buscando ampliar sus esfuerzos para brindar atención médica", escribieron los legisladores. "La decisión de cerrar varias ubicaciones de Walgreens en vecindarios que atienden a comunidades negras, latinas y de bajos ingresos en Massachusetts y en todo Estados Unidos, sin darles a las comunidades aviso adecuado y oportunidades o alternativas de acceso, contradice ese objetivo y su compromiso declarado de servir a la salud de las personas en todo Estados Unidos".

"En un esfuerzo por preservar y proteger la salud de las comunidades a las que presta servicios actualmente, le instamos encarecidamente a que mantenga abierto Walgreens en 416 Warren Street y brinde oportunidades para una participación significativa de la comunidad y aportes sobre su futuro", concluye la carta.

### » Breves



## Homenaje a Juan Pablo Duarte Padre de la Patria dominicana

La Fundación Dominicana del Arte y la Cultura (FUNDOARCU) invita a la comunidad para rendir homenaje a Juan Pablo Duarte, un líder visionario y padre fundador de la República Dominicana. La colocación de la ofrenda floral se realizará en el Parque de la Mozart en Jamaica Plain este viernes 26 de enero, a la 1:00 de la tarde.



► **Christine Baldine**

# Nueva Superintendente del Hogar de Veteranos de Chelsea

Comienza una nueva era de liderazgo a medida que continúa el progreso con la encuesta de VA y el movimiento final

La Oficina Ejecutiva de Servicios para Veteranos anuncia la selección de Christine Baldini como nueva Superintendente del Hogar de Veteranos de Massachusetts en Chelsea. Con más de 25 años de servicio distinguido como líder de hogares de ancianos en el área metropolitana de Boston, la selección de Baldini marca un hito importante para la institución.

"Las calificaciones y la dedicación de Christine Baldini a la atención de alta calidad para personas mayores la convirtieron en la candidata ideal", dijo el secretario Jon Santiago. "Estoy agradecido por el liderazgo de Robert Engell durante esta transición marcada por varios hitos, y confío en que el liderazgo de Christine aumentará el impulso y al mismo tiempo creará un entorno que fomente las oportunidades, el crecimiento y la

excelencia de clase mundial en la atención a largo plazo".

## "Apoyo a nuestros veteranos"

"Es un honor para mí unirme al Hogar de Veteranos de Chelsea como superintendente", expresó Christine Baldini. "Mi objetivo es continuar el legado de atención y apoyo excepcionales para nuestros

**Mi objetivo es continuar el legado de atención y apoyo excepcionales para nuestros veteranos..."**

veteranos, basándose en la base de excelencia establecida por la Oficina Ejecutiva de Servicios para Veteranos. Mi carrera se ha dedicado a garantizar el bienestar de quienes están bajo mi cuidado".

## Edificio de última generación

El recién construido Hogar de Veteranos en Chelsea, un edificio de última generación con 154 habitaciones privadas para residentes, está diseñado con un fuerte enfoque en la eficiencia energética.

En octubre, la Oficina Ejecutiva de Servicios para Veteranos de Massachusetts anunció con orgullo que el Hogar de Veteranos de Chelsea (CHE) obtuvo la licencia del Departamento de Salud Pública (DPH) y la certificación de los Centros de Servicios de Medicare

y Medicaid (CMS), designándolo oficialmente como un centro de enfermería.

"En los últimos 90 días, hemos logrado obtener la licencia y la certificación del DPH, CMS y el reconocimiento del VA mientras completamos la construcción y trasladamos a nuestro primer grupo de veteranos antes de los plazos

previstos anteriormente, que podrían haber llegado hasta 2025", dijo Robert.

El Hogar de Veteranos de Chelsea se encuentra actualmente en el proceso de reubicar a todos los residentes en esta instalación de vanguardia, con el objetivo de trasladar a todos los residentes al nuevo hogar para febrero de 2024.



► **Auditora estatal Diana DiZiglio recomienda**

# Implementar plan de control interno en la Guardia Nacional

La oficina de la Auditora Estatal Diana DiZiglio publicó una auditoría de la División Militar de la Commonwealth (MIL), comúnmente conocida como la Guardia Nacional, en la que "encontró que no mantenía registros adecuados de los miembros del servicio que se inscribían en colegios y universidades estatales a través del Programa de reembolso de tarifas y matrícula de la Guardia Nacional del Ejército y la Fuerza Aérea de Massachusetts".

"La información no era confiable debido a múltiples deficiencias de control. Hubo registros eliminados, omisiones dentro del sistema y documentación faltante para solicitudes de reembolso, entre otros problemas de confiabilidad de los datos", según el documento. La auditoría revisó el período del 1 de julio de 2019 al 31 de diciembre de 2021.

Además, MIL no mantuvo evidencia suficiente de que realizó acuerdos de servicios interdepartamentales (ISA) con la Oficina Ejecutiva de Administración y Finanzas y el Departamento de Educación Primaria y Secundaria durante la pandemia

de COVID-19. Sin la documentación adecuada de los servicios a través de las ISA, la MIL no puede garantizar que los fondos recibidos de cada agencia se hayan utilizado para los fines previstos.

"Con base en los hallazgos de la auditoría, nuestra oficina recomienda que MIL fortalezca y siga sus controles internos para garantizar que el sistema de matrícula de la Guardia Nacional de Massachusetts y el proceso de exención de matrícula y tarifas funcionen según lo previsto. Además, recomendamos que MIL mantenga registros adecuados y establezca políticas y procedimientos para garantizar la precisión y la documentación adecuada".

"Nuestras auditorías ayudan a identificar dónde puede haber deficiencias, falta de supervisión o la necesidad de una mayor rendición de cuentas en todo el gobierno estatal. Felicitamos a la MIL por asumir la responsabilidad de abordar las áreas de preocupación planteadas en nuestra auditoría para garantizar que estén realizando las mejoras necesarias", dijo la Auditora Diana DiZiglio.



**La Noche del Principe**  
**FRANK Reyes**

POPI'S Productions presenta  
**16 Marzo**  
OCEAN SIDE

1290 N Shore Rd, Revere, MA

TICKETS EN **BOLETOS EXPRESS** **tickeri** **eventbrite**

LA PRINCESITA, PRIETO EMPANADAS, KASCADA  
PILA DE MODA, BAVARO LIQUORS, Y GALA FOODS

**INFO & RSVP 617-504-2582**

Con el sello de garantía de Popi's Productions

# CALENDARIO DE SALUD 2024



## ► SEGURO MÉDICO, TIPS DE SALUD

# Calendario de Salud 2024: Recursos de Salud y Fechas para Recordar

Los días internacionales de salud ofrecen un gran potencial para generar conciencia y comprensión en torno a los desafíos de salud.

Son un llamado a la acción que resuena desde las comunidades locales hasta el escenario internacional.

La importancia de tener un calendario de fechas importantes para la salud

- Nos permite estar al tanto de eventos y campañas relacionadas con la promoción de estilos de vida saludables y la prevención de enfermedades.
- Estas fechas nos brindan la oportunidad de reflexionar sobre nuestra salud y tomar medidas para mejorarla
- Además, un calendario de fechas importantes para la salud nos permite organizarnos y planificar nuestras acciones.
- Podemos marcar en el calendario las fechas en las que queremos realizar chequeos médicos, vacunaciones o participar en actividades deportivas o de

bienestar.

**Calendario de salud descargable: ¡Manténgase informado, manténgase saludable!**

Calendario de Salud 2024: Recursos de Salud y Fechas para Recordar

### Enero:

Semana del Peso Saludable. Concéntrate en mantener un peso saludable para el bienestar general y mes de concientización sobre la tiroides: comprender y promover la concientización sobre los problemas relacionados con la tiroides.

### Febrero:

Mes Nacional de la Prevención del Cáncer. Enfátice las estrategias de prevención y los exámenes de detección y Mes del Corazón. Crear conciencia sobre la salud del corazón y las enfermedades cardiovasculares.

### Marzo:

Mes de la Historia de la Mujer. Celebre las contribuciones de las mujeres a la salud y la sociedad.

### Abril:

Mes de concientización sobre el autismo: crear

conciencia y fomentar la comprensión del autismo.

### Mayo:

Es el mes para centrarse en la salud y el bienestar de la mujer y para la concientización sobre el cáncer de piel.

### Junio:

Dedicado a la salud de los hombres: Abogar por la concientización y los exámenes de detección de la salud de los hombres.

### Julio:

Seguridad UV, para promover la seguridad solar y prevenir daños a la piel.

### Agosto:

Mes para celebrar los beneficios de la lactancia materna tanto para la madre como para el niño.

### Septiembre:

Para la concientización sobre el cáncer infantil. Apoye a los niños y las familias afectados por el cáncer.

### Octubre:

Mes para Abogar por

la concientización y la desestigmatización de la salud mental y para la concientización sobre el cáncer de mama y detección temprana

### Noviembre:

Mes de concientización sobre el Alzheimer: generar conciencia y apoyo a los afectados por el Alzheimer.

### Diciembre:

Para promover la concientización, la prevención y el apoyo a los afectados por el VIH/SIDA.

Visite nuestro blog con regularidad para obtener opiniones de expertos, información valiosa y recursos de salud relacionados con el enfoque de cada mes.

En Myhealthfair.com queremos fomentar la conciencia y el conocimiento de la importancia de cuidar nuestra salud.

Por eso, invitamos a todos nuestros lectores a descargar su calendario de fechas importantes para la salud y empezar a planificar acciones que promuevan estilos de vida saludables.

#### Descargo de responsabilidad:

La información contenida en el sitio web My Health Fair no debe interpretarse como asesoramiento profesional o recomendaciones médicas. Los lectores deben dirigir cualquier pregunta relacionada con el cuidado de su salud personal a médicos colegiados u otros profesionales de la salud adecuados.

**Mas info: [myhealthfair.com](http://myhealthfair.com)**

ALZHEIMER'S  ASSOCIATION™



## Foro comunitario sobre el Alzheimer

**Jueves 1 de febrero  
de 11 a.m. a 1 p.m.**

*En caso de tormenta y que el local se encuentre cerrado, la nueva fecha será el jueves 29 de febrero de 11 a.m. a 1p.m.*

**East Boston Senior Center  
7 Bayswater Street, Boston**

Participe y comparta sus ideas sobre el impacto de la demencia en su familia o en su comunidad. Conozca los recursos disponibles, las oportunidades de voluntariado y comparta sus experiencias, en un esfuerzo por reforzar los programas y servicios para apoyar a las familias.

**Para registrarse, llame a Luz Leal al 617.961.3131**

*Es necesario registrarse para este evento.*

**¡Disfrute de  
refrescos y  
sorteos!**



en alianza con



Age Strong  
Commission



MASSACHUSETTS  
Alzheimer's Disease  
Research Center





La columna  
de Marino

## Deportes y más...

Los Celtics se recuperan ganando a los Rockets de visita luego de sufrir un traspies con los Denver de local, FIFA publicará calendario del Mundial 2026 el 4 de febrero, Barcelona-Athletic, duelo estelar en Cuartos de la Copa del Rey, Estados Unidos perdió con Eslovenia en amistoso internacional, la visita de Messi y el Inter Miami a El Salvador, James Rodríguez no fue inscrito por Sao Paulo.



### Barcelona-Athletic duelo estelar en Cuartos de la Copa del Rey

Athletic Club-Barcelona y Atlético Madrid-Sevilla son los emparejamientos estrella de los Cuartos de Final de la Copa del Rey, según el sorteo celebrado en la sede de la Federación Española de Fútbol, que también cruzó al Celta con la Real Sociedad y al Mallorca con el Girona. El rival que visitará San Mamés es el Barcelona, equipo más laureado de la competición con 31 títulos, ocho más que el Athletic. El Atlético de Madrid, tras eliminar al último campeón, el Real Madrid, recibirá en su estadio al Sevilla, que visitará el Metropolitano en busca de un triunfo que le dé el pase a semifinales.

### Los Celtics se recuperan y ganan a los Rockets



Los Celtics pisaron fuerte fuera de casa y vencieron a Houston por 116-107, comandados por Porzingis (32 puntos) y Tatum (18). Brooks (25) y Sengun que logró su doble-doble (24 pts. y 12 asistencias), fueron los más sobresalientes del equipo local. Fue un gran partido con dominio de los

visitantes. En un previo partido jugado en casa, los Nuggets le quitaron el invicto de local a los Celtics. Murray y Jokic se combinaron con 69 puntos entre ambos para ganarle a Boston por 102 a 100 y sacarle su racha de 20 victorias seguidas en el TD Garden. White sumó 24 en los líderes del Este.



### Colombiano James Rodríguez no fue inscrito por Sao Paulo

Como todos los años, el nombre de James Rodríguez ha estado relacionado a lamentables lesiones que lo han mermado físicamente y que le han hecho perder continuidad en los diferentes clubes en los que ha estado. Con Sao Paulo, este tema no se había hecho tan protagonista, pero a principios del año, lo volvieron a afectar. A la espera de ver qué rol tendrá con el nuevo estratega, Thiago Carpini, James Rodríguez busca ganarse el puesto y no soltarlo en la Serie A que iniciará justo en el mes de abril.



### FIFA publicará calendario del Mundial 2026

La Copa del Mundo 2026 que se jugará en México, Estados Unidos y Canadá tendrá 104 encuentros en total y se espera conocer la sede de la final. La FIFA anunció que el próximo 4 de febrero se dará a conocer el calendario completo, con lo que México sabrá cuántos partidos albergará para la justa que organiza con Estados Unidos y Canadá. "Se anunciará la distribución de partidos a jugarse en cada una de las ciudades anfitrionas de esta competición. Además, se presentará la ubicación de los partidos inaugurales en los tres países, de los encuentros que disputarán las selecciones anfitrionas en la fase de grupos, así como el recinto que acogerá la esperada final el domingo 19 de julio de 2026", informó la FIFA.



### Estados Unidos perdió con Eslovenia en amistoso

Estados Unidos arrancó el año con una derrota 1-0 ante Eslovenia en un amistoso en el que ninguna de las dos selecciones contó con sus mejores futbolistas. El joven delantero Nejc Gradisar, que se estrenaba con el combinado absoluto esloveno, anotó el único gol del choque en el minuto 26 en el Toyota Field de San Antonio (Texas). Al no ser fecha FIFA, el técnico estadounidense, Gregg Berhalter, aprovechó el duelo para probar a numerosos jóvenes de la liga local de cara a los grandes compromisos del año, principalmente la Copa América, de la que serán anfitriones, y los Juegos Olímpicos de París.



### Preocupación en Liverpool por lesión de Mohamed Salah.

La estrella de la selección de Egipto y del Liverpool Mohamed Salah, que se lesionó se perderá los dos próximos partidos de su selección en la Copa de África de Naciones (CAN) que se está disputando en Costa de Marfil, informó la Federación Egipcia. Salah se dañó en los isquiotibiales de la pierna izquierda durante el choque contra Ghana (2-2) y será baja por lo tanto para el último partido de su equipo en el grupo B, contra Cabo Verde. También se perdería un eventual partido de octavos de final, si los 'Faraones' se clasifican para esa ronda.



### Preolímpico Conmebol se jugará en Venezuela

El Torneo Preolímpico Sudamericano 2024 se realiza por primera vez en Venezuela para definir a los dos equipos de Sudamérica que participan en los Juegos Olímpicos de París 2024. En el torneo participan las 10 selecciones con futbolistas menores de 23 años pertenecientes a la Conmebol, el mismo otorga 2 plazas directas para los Juegos Olímpicos de París 2024.



### Castigar el racismo

El presidente de la FIFA, Gianni Infantino, pidió que se aplique la pérdida automática de los partidos para los equipos cuyos aficionados manifiesten insultos racistas. Es un tema que a la entidad rectora está muy involucrada y que volvió a estar en el tapete tras los incidentes ocurridos en Údine (Italia) y en Sheffield (Reino Unido). Los jugadores del Milan abandonaron el campo de juego después de que el arquero francés Mike Maignan denunciara haber oído "ruidos de monos" procedentes de un sector del público en el Estadio Friuli. Al final, los jugadores del cuadro milanista volvieron para asegurar la victoria por 3-2 en el tiempo añadido. Mientras, Kasey Palmer, del Coventry, declaró haber recibido insultos similares en Hillsborough en el partido frente al Sheffield Wednesday (1-2), que se detuvo durante varios minutos mientras los árbitros hablaban con ambos equipos. Infantino dijo que debería haber castigos más duros.



### La solidaridad de Kylian Mbappé con su compatriota Mike Maignan

La FIFA como el fútbol en general "se solidarizan plenamente con las víctimas del racismo y de cualquier forma de discriminación. "Los sucesos que tuvieron lugar en Údine y en Sheffield son totalmente aborrecibles y completamente inaceptables. Los jugadores afectados por los sucesos cuentan con todo mi apoyo", sentenció el jugador francés Kylian Mbappé. "Necesitamos que todas las partes interesadas tomen medidas, empezando por la educación en los colegios para que las generaciones futuras entiendan que esto no forma parte del fútbol ni de la sociedad", añadió.

## DEPORTES Y MÁS CON

# MARINO

### RADIO EN VIVO

EN VIVO →
ENLACE  
RADIO EN VIVO

Lunes a Viernes 11:00 am a 12:30 pm en vivo en WUNR 1600 AM RADIO INTERNATIONAL y en repetición exclusivamente en nuestra página a las 5:00 pm

www.deportesymasconmarino.com





# Messi y Bukele jugaron un partido aparte

## Inesperado encuentro alteraron los planes en el partido Inter Miami vs El Salvador

El presidente de El Salvador, Nayib Bukele, protagonizó un sorpresivo encuentro con Lionel Messi y el equipo del Inter Miami durante su visita al país centroamericano. Bukele se presentó en el hotel donde se encontraban los futbolistas y eso provocó un inesperado retraso en el protocolo del partido entre el club estadounidense y el seleccionado anfitrión por 15 minutos.

Bukele, conocido por su presencia activa en redes sociales, no dejó pasar la

oportunidad de retratarse junto al capitán de la Selección Argentina, Lionel Messi, y otros integrantes del equipo de la MLS.

Las imágenes compartidas por Bukele en sus redes sociales muestran el momento en que se encontró con los futbolistas, generando comentarios y reacciones mixtas entre los fanáticos del fútbol. Sin embargo, la repercusión más notable fue el retraso en el inicio del partido debido a esta visita inesperada momentos antes del encuentro.

El presidente Bukele, conocido por su estilo directo y polémico, una vez más se coloca en el centro de la atención mediática con su participación activa en el ámbito deportivo.



## La fiesta continuó en el estadio

La presencia del Inter Miami provocó una gran fiesta en El Salvador, pues llegó con todas sus figuras internacionales encabezadas por Lionel Messi. Sin embargo, la fiesta en todo el país no correspondió con el espectáculo celebrado en la cancha en el Estadio Cuscatlán, ante unos 30 mil aficionados, donde el partido terminó igualado sin goles. Messi, Sergio Busquets, Jordi Alba, y

Luis Suárez fueron titulares en el equipo del Tata Martino.

Durante el medio tiempo del juego, los aficionados vieron saltar al campo al máximo exponente del fútbol salvadoreño, Jorge 'Mágico' González, para saludar a las figuras internacionales presentes en el campo. El 'Mágico' fue recibido con aplausos por los aficionados que abarrotaron el inmueble para presenciar la visita de Messi por primera vez a su país.

## Lionel Messi dejó huella en El Salvador

Tras el partido del Inter Miami con el representante salvadoreño en el estadio Cuscatlán de San Salvador, todos querían quedarse con la camiseta de Messi, muchos se la pidieron fuera y dentro del campo de juego. Pero todo estaba 'planchado' desde el mero



inicio del acto protocolario cuando la 'Pulga' se encontró con el capitán de 'La Selecta' Nelson Bonilla, quien le solicitó el preciado recuerdo. Al final del partido que terminó con un gris empate a cero, Bonilla se dirigió al astro rosarino con la mirada y le hizo la seña del intercambio previamente acordado, a lo que la 'Pulga' respondió afirmativamente.

Celebrando Presidents day, Lunes no se trabaja  
**DOMINGO 18 DE FEBRERO**  
POPI'S PRODUCTIONS & STANLEY ENTERTAINMENT PRESENTAN

# WASON PRAZOBAN

SCAN TO BUY TICKETS

## EL CONCIERTO DEL AMOR

DOOR 7:00PM HORA SHOW: 8:00PM • PARA TODAS LAS EDADES

DJ MELMA

INVITAN:


**POPI'S** Productions

Invitan: **EL MUNDO**

**JUAN PARRILLA** EST. & GRILL

**Lynn AUDITORIUM**  
3 City Hall Square, Lynn, MA  
TICKETS EN **ticketmaster** \* **LA PRINCESITA**

INFORMACION 617-504-2582 & 781-605-9427

 **The Massachusetts Water Resources Authority**

Autoridad de Recursos del Agua de Massachusetts está buscando ofertas para lo siguiente:

# DE OFERTA	DESCRIPCIÓN	FECHA	HORA
WRA-5404	Purchase of Two (2) 36" Flange Butterfly Valves	02/08/24	3:00 p.m.
WRA-5399	Gas Chromatographs with dual inlet and dual Electron Capture Detector and dedicated Autosampler	02/13/24	1:00 p.m.

Los Documentos de Oferta pueden obtenerse descargandolos del Portal <https://supplier.mwra.com>

**Burton F. Faulkner Tower**  
25 Highland Avenue, Somerville, MA  
(617) 628-2119

Section 8 subsidized housing for elderly and handicapped. 1&2 bedroom apartments, some wheelchair adapted. All apartments have fully appliance kitchens, wall-to-wall carpeting. A/C tiled baths, recessed patios and more. Modern 12 story building located on bus line, steps away from Central Public Library. Apartments available on an open occupancy basis. Waiting list maintained. Call for an application and eligibility requirements weekday mornings.

**SMOKE FREE**  
Equal Housing Opportunity  
Handicapped Accessible




 **MASSACHUSETTS TRIAL COURT**  
**PROBATION OFFICER ENTRANCE EXAM**

Probation Officer Entrance Exam:  
Registration: January 15, 2024 - February 21, 2024  
Exam Fee: \$100  
Exam Period: March 4, 2024 - March 15, 2024

Visit <https://www.mass.gov/guides/massachusetts-trial-court-probation-officer-examination-information> for registration and exam details.

  exams@jud.state.ma.us  
 617-742-8575






 **Conéctate**


  

**/ElMundoBoston**

EL MUNDO BOSTON [elmundoboston.com](http://elmundoboston.com)

FOLLOW US

 Revere Housing Authority  
**SECTION 8 SENIOR LEASED HOUSING COORDINATOR**

**Position:**  
Primary function is competent administration of HUD's Regulations governing the Section 8 program for applicants, voucher holders and Landlords. The coordinator is responsible for annual and interim recertification, communications to tenants and landlords, reporting to HUD, and performance compliance.

**Reports to:**  
Julissa White Director of Leased Housing Management

**Salary:**  
\$ 52,000 - \$56,000 (depending on experience)

**Primary Responsibilities:**

- Critically review information provided by applicants and tenants for legitimacy, completeness and compliance with HUD program requirements and RHA Administrative Plan.
- Verify, all household family members, sources and amounts of income and assets.
- Work with HUD-provided reporting systems (EIV), other public agencies, private institutions and employers as appropriate.
- Contact program participants as appropriate to ensure timely completion of program requirements, annual recertification, and interim changes.
- Accurately complete initial, interim, and recertification calculations.
- Understand key documents and publications issued by HUD and incorporate into day-to-day program administration.
- Complete, issue, obtain signatures and send executed HAP contracts to landlords.
- Establish monthly landlord (HAP) payments in the RHA software systems.
- Serve as liaison with current and new landlords.
- Assist, provide information and help resolve landlord and tenant issues relating to program participation.
- Other duties as assigned.

**Qualifications:**  
Applicant must be organized and capable of working independently and responsibly without close supervision. This position requires the ability to research, problem solve and propose recommended solutions. Excellent oral and written communication skills, including the ability to compose professional correspondence representing the department and the agency. Experience with PHA web software, Excel and Windows Office programs preferred. Must be a high school graduate or GED recipient.

**Contact Information:**  
Please submit cover letter and resume to Dean Harris, Executive Director, Revere Housing Authority, 70 Cooledge Street, Revere, MA 02151.

RHA is an Equal Opportunity Employer/  
Affirmative Action Employer.

 **DORIS**

Doris@ElMundoBoston.com  
617-522-5060 x 229

 **¡Este espacio es suyo!**

Anúncie su negocio o servicio con nosotros...

Para sus clasificados llame al **617-522-5060 x229**  
[class@elmundoboston.com](mailto:class@elmundoboston.com)

## Affordable Housing Lottery 11 East Pleasant Street Amherst, MA

### Affordable Rent Amounts

80% Area Median Income (AMI) Units: Three Studios @ \$1,265, Three 1BR @ \$1,424, Three 2BR @ \$1,568  
60% Area Median Income (AMI) Units: One Studio @ \$916, One 1BR @ \$1,025  
\*Rents subject to change in future years. Tenants will pay for electricity (which includes cooking, heat, and hot water). Water and sewer charges are included in the rent.

**11 East Pleasant Street** is a brand-new all-electric apartment community located in downtown Amherst. There will be nine (9) affordable apartments within the community that will be rented to households with incomes at or below 80% of the area median income. Two (2) additional apartments will be rented to households with incomes at or below 60% of the area median income through this application process. All apartments include furniture, stainless steel appliances, all-in-one laundry machines, internet, electric air conditioning, and heating. The building also has a fitness center, storage available for rent, and indoor bike storage. The building is located on a PVTA bus route and provides easy access to local colleges, as well as the many local businesses and restaurants.

### Maximum Household Income Limits (80% AMI Units)

\$55,800 (1 person), \$63,800 (2 people), \$71,750 (3 people), \$79,700 (4 people)

### Maximum Household Income Limits (60% AMI Units)

\$41,850 (1 person), \$47,850 (2 people), \$53,813 (3 people), \$59,775 (4 people)

**Public Info Session: January 11, 2024 at 6:00 p.m.** via Zoom

Go to [zoom.com/join](https://zoom.com/join) or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 818 9317 7595.

**Application Deadline: February 7, 2024 at 2:00 p.m.**

Completed Applications and Required Income Documentation must be delivered or postmarked by this date. Applications postmarked by the deadline must be received no later than 5 business days from the deadline.

**Lottery: March 7, 2024 at 6:00 p.m.** via Zoom Go to [zoom.com/join](https://zoom.com/join) or call (646) 558-8656 and enter Meeting ID: 857 2736 5609, Passcode: 276410

Attendance is not required at Info or Lottery sessions.

To view the recorded sessions at a later date, please search for 11 East Pleasant Street on the SEB Housing YouTube channel.

For Lottery Information and Applications, or for reasonable accommodations for persons with disabilities, go to [www.sebhousing.com](http://www.sebhousing.com) or call (617) 782-6900 x1, and leave a message or postal mail SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494.

For TTY Services dial 711.



Free translation available.  
Traducción gratuita disponible.



## Lotería de Vivienda Asequible 11 East Pleasant Street Amherst, MA

### Montos de alquiler asequibles

80% de unidades de ingreso medio del área (AMI): tres estudios a \$1265, tres de 1 habitación a \$1424, tres de 2 habitaciones a \$1568  
60% de unidades de ingreso medio del área (AMI): un estudio a \$916, una de 1 habitación a \$1025

\*Los alquileres están sujetos a cambios en años futuros. Los inquilinos pagarán la electricidad (que incluye cocina, calefacción y agua caliente). Los gastos de agua y alcantarillado están incluidos en el alquiler.

**11 East Pleasant Street** es un nuevo complejo de apartamentos totalmente eléctrico ubicado en el centro de Amherst. Habrá nueve (9) apartamentos asequibles dentro de la comunidad que se alquilarán a hogares con ingresos iguales o inferiores al 80 % del ingreso medio del área. Se alquilarán dos (2) apartamentos adicionales a hogares con ingresos iguales o inferiores al 60% del ingreso medio del área a través de este proceso de solicitud. Todos los apartamentos incluyen muebles, electrodomésticos de acero inoxidable, lavadoras todo en uno, internet, aire acondicionado eléctrico y calefacción. El edificio también cuenta con un gimnasio, espacio de almacenaje disponible para alquiler y espacio para guardar bicicletas en el interior. El edificio está ubicado en una ruta de autobús PVTA y brinda fácil acceso a las universidades locales, así como a numerosas empresas y restaurantes locales.

### Límites máximos de ingresos del hogar (80% unidades AMI)

\$55,800 (1 persona), \$63,800 (2 personas), \$71,750 (3 personas), \$79,700 (4 personas)

### Límites máximos de ingresos del hogar (unidades AMI del 60%)

\$41,850 (1 persona), \$47,850 (2 personas), \$53,813 (3 personas), \$59,775 (4 personas)

**Sesión de información pública: 11 de enero de 2024 a las 6:00 p.m.** via Zoom

Ingrese a [zoom.com/join](https://zoom.com/join) o llame al (646) 558-8656 e ingrese ID de reunión: 818 9317 7595.

**Fecha límite de solicitud: 7 de febrero de 2024 a las 2:00 p.m.**

Las solicitudes completas y la documentación de ingresos requerida deben entregarse o tener matasellos antes de esta fecha. Las solicitudes con matasellos de la fecha límite deben recibirse a más tardar 5 días hábiles después de la fecha límite.

**Lotería: 7 de marzo de 2024 a las 6:00 p.m.** via Zoom Vaya a [zoom.com/join](https://zoom.com/join) o llame al (646) 558-8656 e ingrese ID de reunión: 857 2736 5609, Código de acceso: 276410

No se requiere asistencia a las sesiones de información o lotería. Para ver las sesiones grabadas en una fecha posterior, busque 11 East Pleasant Street en el canal de YouTube de SEB Housing.

Para obtener información y solicitudes de lotería, o para adaptaciones razonables para personas con discapacidades, visite [www.sebhousing.com](http://www.sebhousing.com) o llame al (617) 782-6900x1 y deje un mensaje o envíe un correo postal a SEB Housing, 257 Hillside Ave, Needham MA 02494.

Para TTY Servicios marque 711.



Free translation available.  
Traducción gratuita disponible.



## Reunión pública virtual

# Mattapan Squares + Zonificación de Calles

FEBRERO

7

6:00 PM - 7:30 PM

Enlace de zoom:

[bit.ly/MattapanFebruary7](https://bit.ly/MattapanFebruary7)

Número gratuito: (833) 568 - 8864

Id de la reunión: 161 430 8727



### Descripción del Proyecto:

El equipo de planificación de BPDA organizará una audiencia pública virtual para presentar el borrador final del texto de zonificación, enmienda y borrador final de mapas del proyecto final de mapas de zonificación de Plazas + Distritos de zonificación de calles en Mattapan. El personal presentará revisiones y actualizaciones realizadas al borrador final de zonificación, enmiendas y mapas basados en los comentarios recibidos durante el período de comentarios públicos, en horas de la oficina comunitaria y otros eventos de compromiso.

Correo a: **Jack Halverson**  
Boston Planning & Development Agency  
One City Hall Square, 9th Floor  
Boston, MA 02201  
Teléfono: 617.918.4461  
Correo: [jack.halverson@boston.gov](mailto:jack.halverson@boston.gov)

Sitio web:  
[bit.ly/PLAN-Mattapan](https://bit.ly/PLAN-Mattapan)



## Reunión pública virtual

# RSMPOC Reunión mensual

Lunes, 5 de febrero  
6: 00 PM - 7.30 PM

Enlace de zoom: [bit.ly/RSMPOC-FEB2024](https://bit.ly/RSMPOC-FEB2024)

Número gratuito: (833) 568 - 8864

Id de la reunión: 161 208 0350

### Descripción del Proyecto:

#### FEBRERO

Se desarrolló el Comité de Supervisión del Plan Maestro Estratégico de Roxbury para supervisar proyectos que caen bajo Roxbury Strategic Master Plan. El comité se reúne mensualmente para discutir el desarrollo y la planificación en Nubian Square. Todas las reuniones se llevan a cabo en zoom y abiertas al público. Para obtener más información sobre cómo unirse, participar y actuar, visite el sitio web.

Upcoming meetings/Próximas reuniones/Dat pwochen rankont yo se:

- Febrero/February/Fevrye 5
- Marzo/March/Mas 4
- Abril/April/Avril 1

For interpretation services, contact the staff listed below one week before each meeting.

Para los servicios de interpretación, comuníquese con el planificador que se indica a continuación una semana antes de cada reunión.

Si w bezwen sèvis entèpretasyon, kontakte moun kap planifye a pi ba a, yon semèn anvan chak reyinyon.

Correo a: **Jamarhl Crawford**  
Boston Planning & Development Agency  
One City Hall Square, 9th Floor  
Boston, MA 02201  
Teléfono: 617-308-4633  
Correo: [jamarhl.crawford@boston.gov](mailto:jamarhl.crawford@boston.gov)  
Sitio web: [bit.ly/theRSMPOC](https://bit.ly/theRSMPOC)





**¡Conéctate  
con tu  
Comunidad!**

**¡VEA el show AHORA!**



**@LaHoraDelCafeBoston**



**@ElMundoBoston**



**@ElMundoBoston**



CONÉCTATE

